

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СВАБОД С НИМ

СВИДЕТЕЛЬСТВО
О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи: 24 мая 2012 года

Документ(ы) основания: Постановление Верховного Совета РФ «О распространении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность» от 17.12.1991 №3200-1
Решение городского Совета Пермского городского Совета народных депутатов №106 от 18.05.1993

Субъект(ы) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: земельное помещение, назначение: нежилое, общая площадь: 171 кв. м, кадастровый номер на кадастровом плане 7-12, адрес (местонахождение): г. Пермь, край Пермский, Свердловский район, ул. Куйбышева, 55

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-01/006/2012-230

Судебные акты об отмене (обременения) права: не зарегистрировано

Идем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним: 24 мая 2012 года сделка записана регистрацией № 59-59-01/006/2012-230

Регистратор: [подпись]

Потолочный В: [подпись]

59-БГ 3877/10

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

КОП

Республика РОССИЯ
Край (область) ПЕРМСКИЙ
Город (район) ПЕРМЬ
Район в городе (посёлок в районе) СВЕРДЛОВСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 55 по ул. *Куйбышева* (Литер А)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	24744					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 01 » 12 2006 года
(указывается дата обследования объекта учета)

I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (цель, литер)
30.01.2012	Администрация г. Перми	Регистрационное удостоверение от 16 мая 1996 года №10-676	Лит. А нежилое в подв. и на 1 этаже 5=507,4 м2

II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели
нежилого помещения.Назначение нежилого помещенияИспользование мастерские

Год постройки здания 1956

Число этажей здания 3

Строительный объем помещения: 553 куб. м.

Площадь помещения 171,5 кв. м.

III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

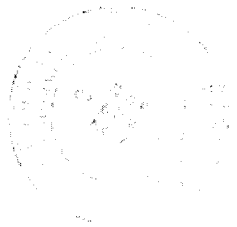
1	2	Отопление								Ванны и души			Горячая вода		Газовое снабжение		Лифты			21	22
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой	Бассейны, сауна	центральное	от колонок	сетевое	баллонное	мусоропровод	пассажирские	грузовые	Телефон		
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе														
171,5	171,5		171,5									171,5							171,5		171,5

IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) _____ руб.

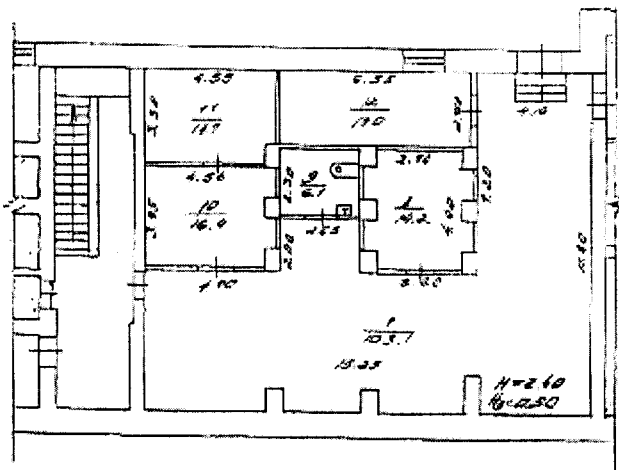
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969г. года 8318 руб.



Район Свердловский кв. № 555

ПЛАН
помещения, находящегося в заводе Терми
по ул. Криблицкая № 55

ПЕРВАЯ



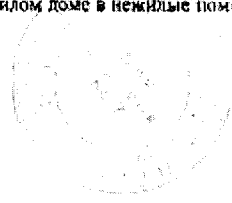
Масштаб 1:200 *01

Исполнитель Криблицкая Н.А.

V. Эспликация нежилого помещения.

Дата	Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений:	Прочая			Высота помещений по внутреннему обмеру	Самостоятельно возведенная или переоборудованная площадь	Помещение совместного пользования
					Общая площадь	основная	вспомогательная			
01.12.06	A	подв.	7	Мастерская	103,1	103,1		2,40		
			8	Материальная кладовая	14,2	14,2				
			9	Саунел	6,1		6,1			
			10	Комната маляров	16,4		16,4			
			11	Комната маляров	14,7		14,7			
			12	Бытовое помещение	12,0		12,0			
				Итого:	171,5	117,3	54,2			

По состоянию на дату проведения технической инвентаризации объекта 04.12.1978г в сравнении с данными технической инвентаризации 04.03.1957г на объекте произошли следующие изменения:
реконструкция подвальных помещений в жилом доме в нежилые помещения № 7-12.



**VI. Техническое описание здания (строения),
в котором расположено нежилое помещение. Лиг. А**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	Бутобетонный ленточный	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	Кирпичные т-69см	
3	Перегородки	Дощатые оштукатуренные	
4	Перегородки	чердачные	Деревянное утепление по железобетонным балкам
		междуэтажные	Деревянное утепление по железобетонным балкам
		подвальные	Железобетонные
5	Крыши, кровля	Скатная, Шифер по деревянным стропилам и дощатой обрешетке	
6	Полы	Дощатые по лагам окрашенные	
7	Проемы	окна	Двойные створные окрашенные
		двери	Фленчатые окрашенные
8	Оштукатурка	внутренняя	Штукатурка, побелка, окраска
		наружная	Штукатурка, побелка
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление другое	от ТЭЦ
10	электро- и сигнализационные устройства	электричество	Скрытая проводка
		волопровод	От городской центральной сети
		канализация	Сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	Централизованное
		лифт	
		газоснабжение	Централизованное
		телефон	Телефонизировано
		радио	Радиофицировано
		телевидение	Коллективная антенна
		сигнализация мусоропровод	
11	Прочие элементы	вентиляция	Приточно-вытяжная
		крыльца	Бетонные
		лестницы	Сборные железобетонные
		другие	Прочие работы

Физический износ здания 43 %

« 01 » 12 2006 года	Исполнял	Кривичкая Н.А.	
« 30 » 01 2012 года	Копировал	Пинцова В.М.	
« 31 » 01 2012 года	Проверил	Александров С.Ю.	
Паспорт выдан « »			
Заказчик			
Руководитель (уполномоченное лицо) <i>М.И. Асеев</i> (полное наименование должности)		<i>Е.М. Асеев</i> (инициалы, фамилия)	



УТВЕРЖДЕНО
ПРОИЗВОДИТЕЛЕМ
ЛОТ: 00:00:00

Г.Пермь, ул.Куйбышева, 55





