

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи:

"05" ноября 2014 года

Документы-основания: • Постановление главы города Перми "Об утверждении в составе муниципальной собственности объектов федеральной собственности, принимаемых от ОАО <Завод железобетонных и строительных конструкций № 1>" от 02.10.2001 №2542

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 14,6 кв.м, этаж 1, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Пермская, д.126, пом.1

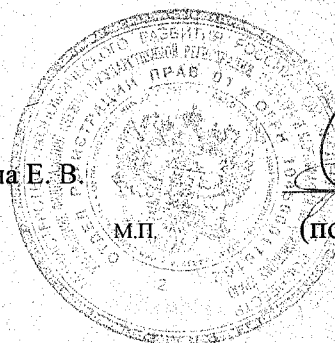
Кадастровый (или условный) номер: 59:01:4410105:3076

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "05" ноября 2014 года сделана запись регистрации № 59-59-01/004/2014-890

Регистратор

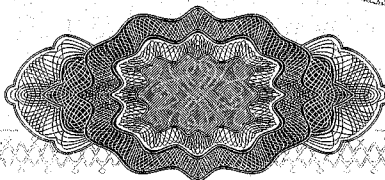
Козицына Е. В.



М.П.

(ПОДПИСЬ)

59-БД 502931



КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ  
помещения

Лист № 1 , всего листов 2

Дата 30.11.2009

Кадастровый номер --  
Инвентарный номер (ранее  
присвоенный учетный номер) 57:401:002:000026110:0000:20001

1. Описание объекта недвижимого имущества

1.1. Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение

--

1.2. Этаж (этажи), на котором расположено помещение 1

1.3. Общая площадь помещения 14,6

1.4. Адрес (местоположение):

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район		
Муниципальное образование	Тип	
	наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	наименование	Пермь
Улица (проспект, переулок и т.д.)	Тип	улица
	наименование	Кирова
Номер дома	126	
Номер корпуса		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)	1	
Иное описание местоположения	Ленинский район	

1.5. Назначение помещения нежилое  
(жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме --  
(комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой  
расположена комната --

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1

1.9. Предыдущие кадастровые (условные) номера объекта недвижимого имущества:  
--

1.10. Примечание: --

1.11. Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» по Пермскому краю  
(наименование органа или организации)

Свидетельство об аккредитации РН-1 №000393 от 22.10.2007 г.

Начальник Отделения № 1

П.В.Хотулёва

Техник по инвентаризации  
строений и сооружений

Д.Х. Уразбаева

КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ

Помещения

(ид объекта недвижимого имущества)

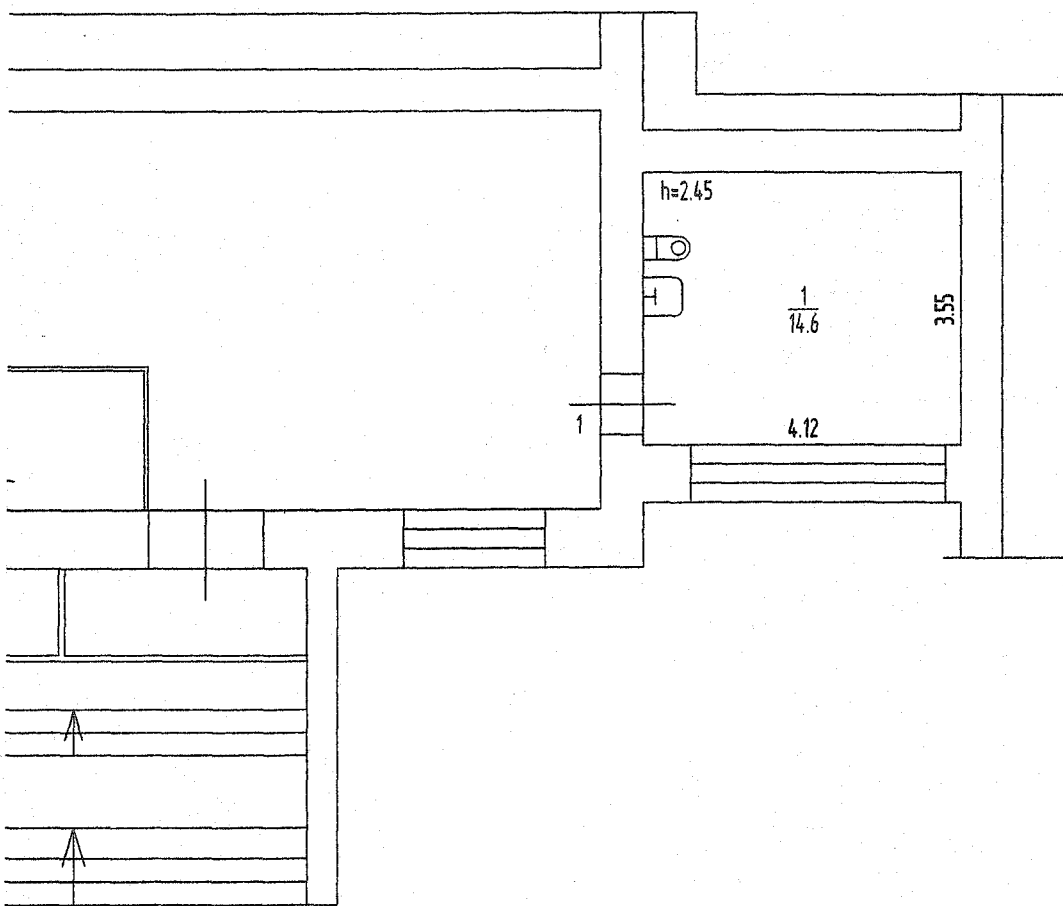
--

01:002:000026110:0000:20001

Лист № 2, всего ли

р)

ервом этаже



*[Handwritten signature]*  
01:002:000026110:0000:20001

П.В. Хотулева

Д.Х. Уразбаева

КОПИЯ

№

Федеральное государственное унитарное предприятие  
 «Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -  
 Федеральное БТИ»  
 (полное наименование ОТИ – организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)  
 Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Пермскому краю  
 (наименование обособленного подразделения ОТИ)  
 Отделение №1

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

На \_\_\_\_\_ помещение  
 (вид объекта учета)  
 Нежилые помещения  
 (наименование объекта учета)

**Адрес (местоположение) объекта учета:**

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Пермь
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Кирова
Номер дома	126	
Номер корпуса		
Номер строения		
Номер помещения	1	
Литера	А	
Иное описание местоположения	Ленинский район	

*Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ*

Инвентарный номер	57:401:002:000026110:0000:20001
Кадастровый номер	

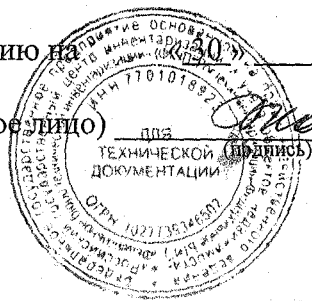
*Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)*

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

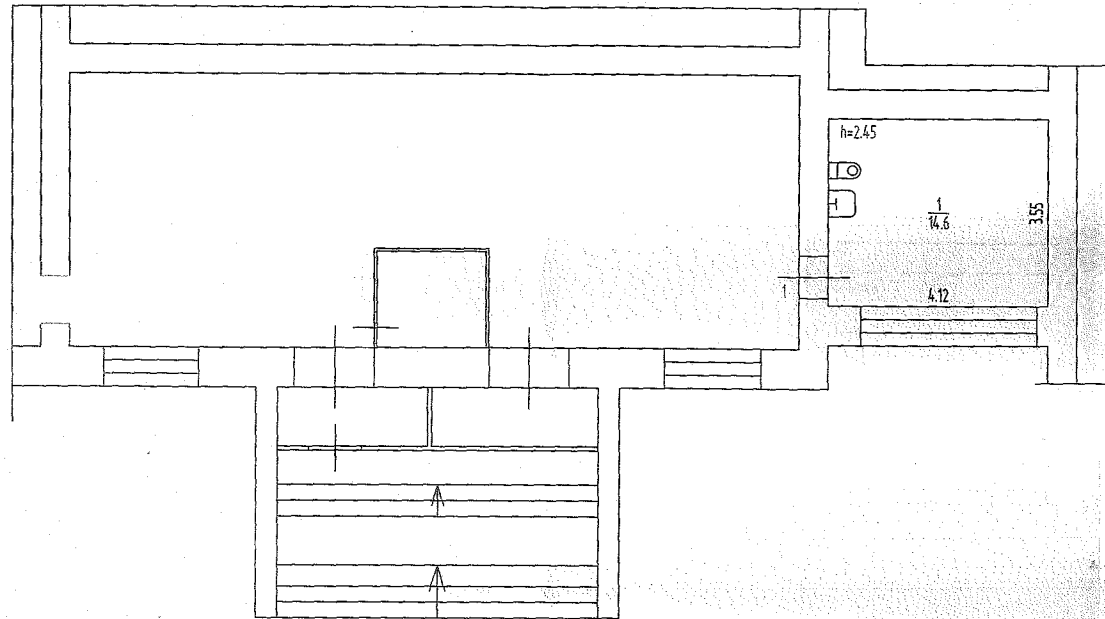
Паспорт составлен по состоянию на \_\_\_\_\_ ноября 2009 года

Руководитель (уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_ (Хотулева П.В.)  
 (Фамилия И.О.)

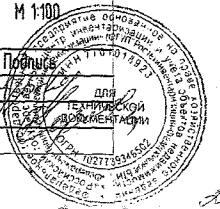
М.П.



План нежилого помещения  
Этаж расположения 1



	Филиал ФГУП "Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ" по Пермскому краю		Инв. номер 57:401:002:000026110: 0000:20001
Лист 1	План нежилого помещения, расположенного по адресу: Пермский край, город Пермь, Ленинский район, улица Кирова, дом 126.		М 1:100 Лит. А
Дата	Исполнитель	Фамилия И.О.	Подпись
30.11.2009	Техник	Уразбаева Д.Х.	<i>[Signature]</i>
30.11.09	Ведущий специалист	Королева Т.Ю.	<i>[Signature]</i>





**III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)  
В КОТОРОМ РАСПОЛОЖЕНО НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ**

Год постройки здания 1977

Этажность здания 9

Физический износ здания 15 %

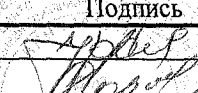
Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1		2
1. Фундамент		Железобетонные сваи с железобетонным ростверком
2. Наружные стены (материал)		Кирпичные
3. Перегородки (материал)		Гипсолитовые
4. Перекрытия (материал)		Сборные железобетонные плиты
5. Крыша, кровля		Мягкая рулонная
6. Полы		Линолеум, плитка, дощатые
7. Проемы	оконные	Деревянные, металлопластиковые
	дверные	Деревянные, металлические
8. Отделка	внутренняя	Побелка, окраска, обои
	наружная	Облицовка фасадной плиткой
9. Вид отопления		Центральное
10. Наличие:		
а) водоснабжения		От городской центральной сети
б) напольные электроплиты		Есть
в) электроснабжения (тип проводки)		Скрытый тип проводки
г) канализации		В городскую сеть
д) горячего водоснабжения		Централизованное
е) ванн или душа, сауны или бассейна		есть
ж) лоджий или/и балконов		нет
з) телефона		есть
и) радио		есть
к) лифт		есть
л) вентиляция		есть
м) сигнализация		нет
11. Прочие:		прочие работы

**IV. СТОИМОСТЬ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 1083,04 руб.

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпись
30.11.2009г.	Исполнил	Уразбаева Д.Х.	
30.11.09	Проверил	Королёва Т.Ю.	

М.П.



**ПРИЛОЖЕНИЕ 2 ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ**

**г.Пермь, ул.Пермская, 126**





