

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»  
ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

Республика Россия  
Край (область) Пермский  
Город (район) Пермь  
Район в городе (посёлок в районе) Свердловский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 17 а по ул. Мира Литер ( А )  
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	22800					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 30 » ноября 2006 года  
(указывается дата обследования)

### I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
28.11.06	Муниципальная собственность, находится в безвозмездном пользовании у МУЖЭП «Новые Ляды»	Регистрационное удостоверение от 27 августа 1997г. № 9-5-199	Лит. А S общ. 1010.9 кв.м.

### II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение нежилые помещения  
Использование не эксплуатируются

Год постройки здания 1984 Число этажей здания 5

Строительный объем помещения 3135 куб. м. Площадь помещения 808.8 кв. м.

### III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление							Ванны и душ		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																			
808,8	808,8																					808,8				

### IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) \_\_\_\_\_ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2005 года 382985 руб.



У.Экспликация нежилого помещения.

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений:	прочая			В т.ч.			Высота помещений по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечания
				Общая площадь	В т.ч.		Общая площадь	В т.ч.				
					основная	вспомогательная		основная	вспомогательная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
А	подвал	1	помещение	14,6						2,6		
		2	помещение	11,4								
		3	помещение	11,0								
		4	помещение	11,4								
		5	помещение	14,7								
		6	помещение	14,2								
		7	тамбур	3,0								
		8	помещение	7,9								
		9	помещение	11,0								
		10	помещение	9,5								
		11	помещение	6,6								
		12	помещение	8,3								
		13	помещение	11,5								
		14	коридор	22,5								
		15	помещение	10,5								
		16	помещение	8,7								
		17	помещение	7,0								
		18	помещение	6,1								
		19	помещение	10,9								
		20	помещение	10,9								
		21	помещение	6,3								
		22	помещение	4,0								
		23	помещение	3,8								
		24	помещение	8,2								
		25	помещение	4,4								
		26	помещение	7,8								
		27	помещение	10,4								
		28	помещение	10,5								
		29	помещение	7,8								
		30	помещение	6,1								
		31	помещение	8,2								
		32	тамбур	10,8								
		33	тамбур	11,0								
		34	помещение	8,1								
		35	помещение	6,2								
		36	помещение	7,7								
		37	помещение	11,2								
		38	помещение	8,2								
		39	помещение	2,3								
		40	помещение	9,5								





**VI. Техническое описание здания (строения)  
в котором расположено нежилое помещение.**

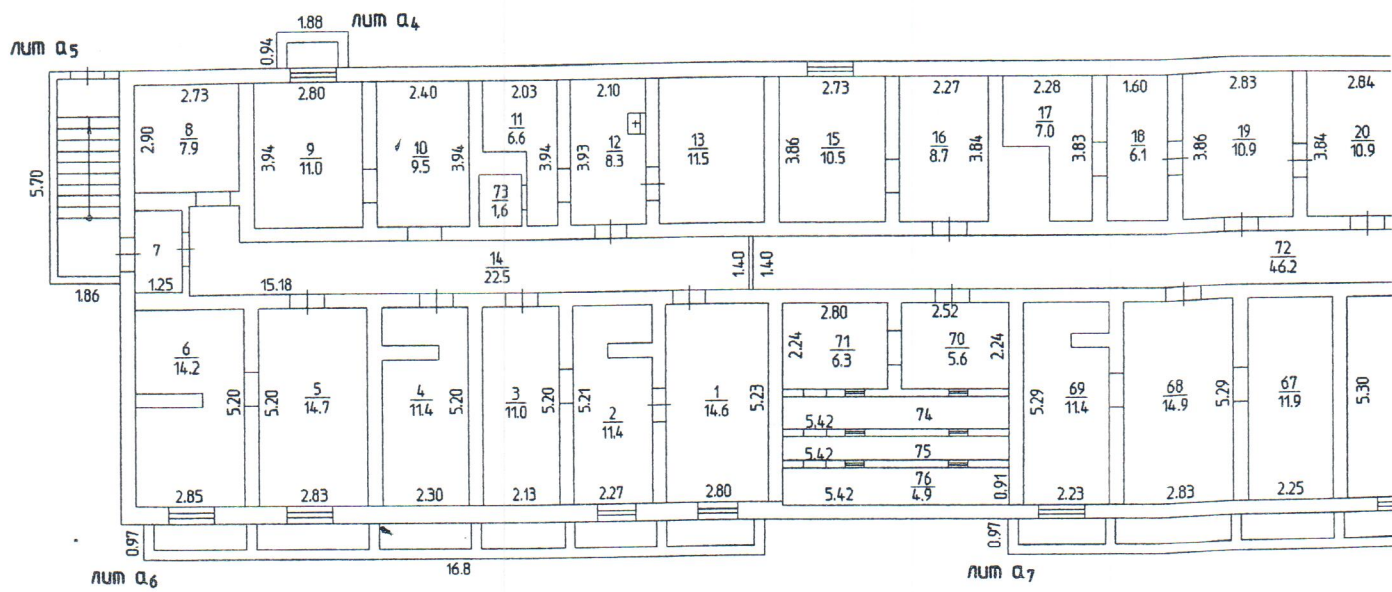
№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	железобетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены,	Панели, т = 38см.	
3	Перегородки	Гипсолитовые	
4	Перекрытия	чердачные	ж/бетонные пустотные плиты
		междуэтажные	ж/бетонные пустотные плиты
		подвальные	ж/бетонные пустотные плиты
5	Крыша, кровля	рулонная, совмещенная с покрытием	
6	Полы	Дощатые по лагам, с/у - плитка	
7	Проемы	окна	Двойные створные, окрашенные
		двери	Филенчатые
8	Отделка	внутренняя	Штукатурка, побелка, , окраска, обои
		наружная	Стены облицованы плиткой
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	От квартальной котельной
10	электро - и сантехнические устройства	другое	
		электричество	Скрытая проводка
		водопровод	центральный
		канализация	центральный
		горячее водоснабжение	центральный
		ванны и душ	чугунные
		газоснабжение	сетевое
		напольные электроплиты	
		телефон	есть
		радио	есть
		телевидение	С коллективной антенной
		сигнализация	
		мусоропровод	
		вентиляция	Приточно-вытяжная
11	Прочие элементы	крыльца	
		лестницы	
		другие	

Физический износ здания 25 %

» 30 »	ноября	2006	года	Исполнил	Ганиева Л.А.	<i>Ганиева</i>
» 14 »	декабря	2006	года	Проверил	<i>Кудряшова Л.Р.</i>	<i>Кудряшова</i>
Паспорт выдан «    »    200__ года						
Проверил <i>С.И.Иванов</i> <i>Сергей Сергеевич Иванов</i>						
Заказчик _____						







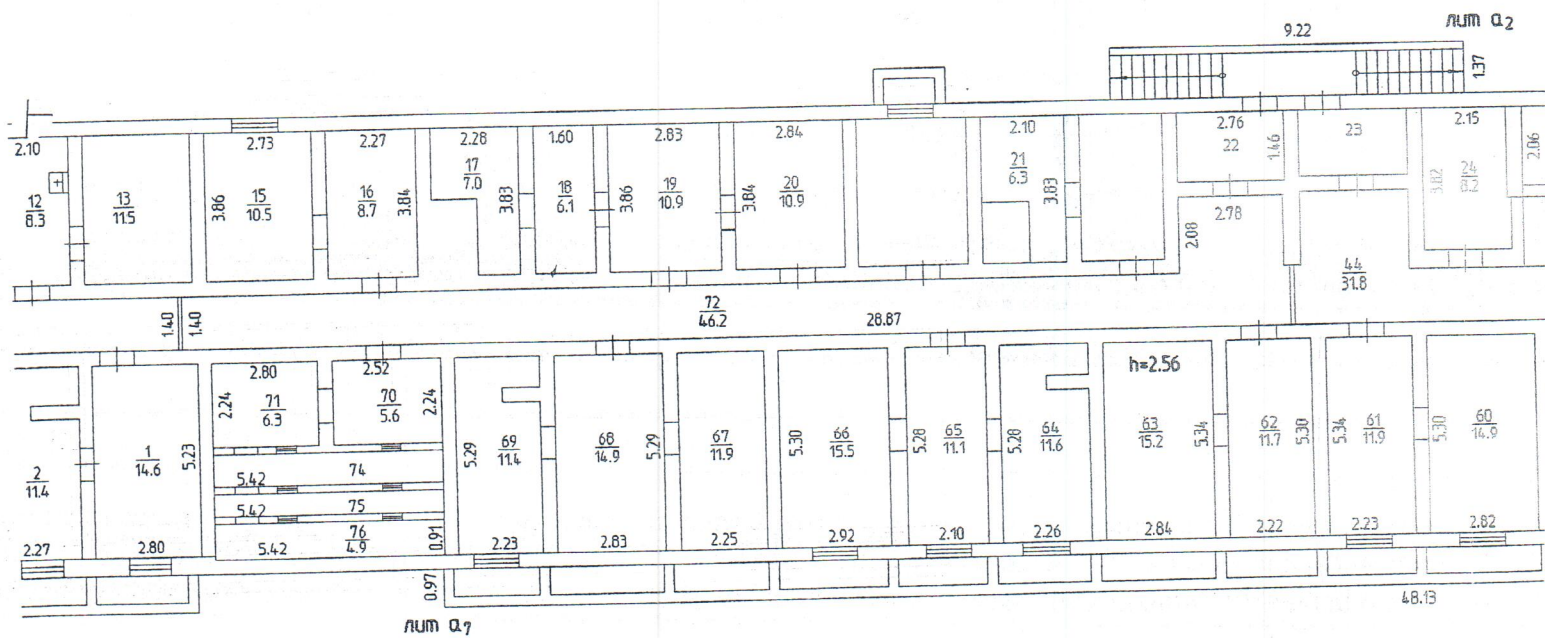
Район Свердловский кв. N

ПЛАН

помещения, находящегося в городе Пермь

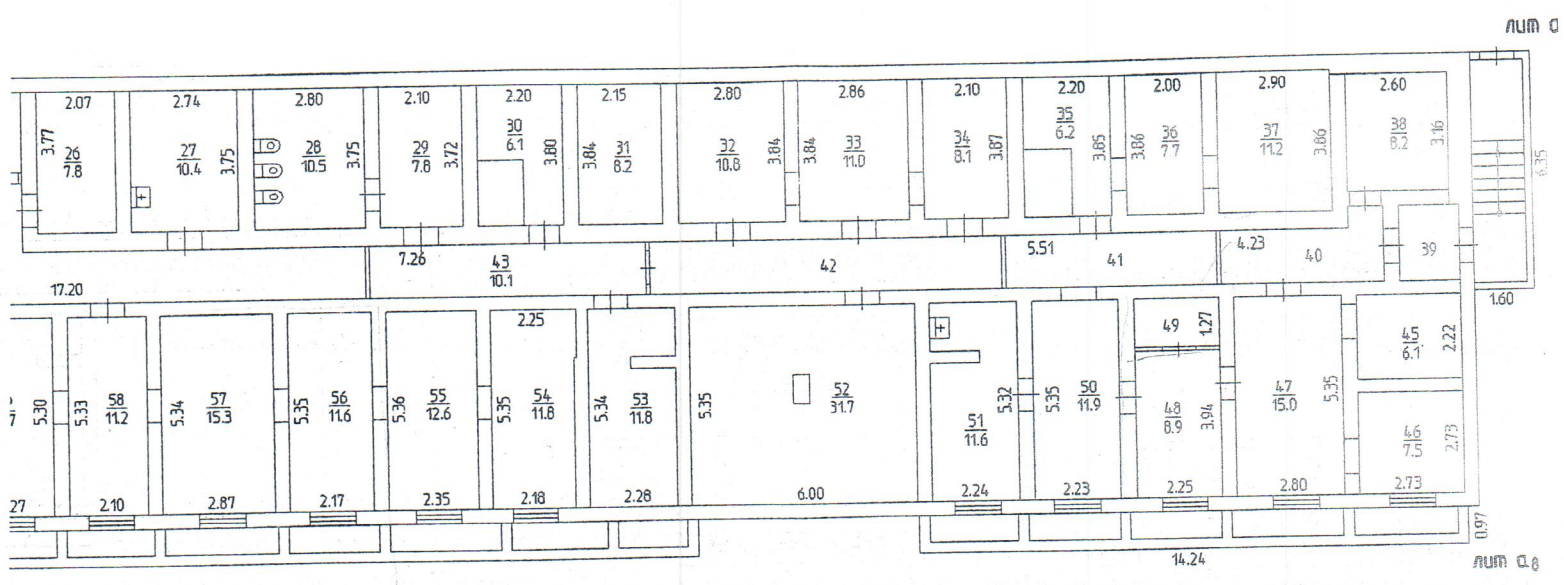
по ул. Мира N

ПОДВАЛ





17a



лито

лито

лито А



Масштаб 1:200 '30' 11 20 06 Исполнитель Ганиева