



МИНИСТЕРСТВО ЭКОНОМИЧЕСКОГО РАЗВИТИЯ
РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ
(РОСРЕЕСТР)

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и
картографии по Пермскому краю
(Управление Росреестра по Пермскому краю)

СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи:

09.06.2015

Документы-основания: • Постановление Верховного Совета РФ "О разграничении государственной собственности в РФ на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе РФ, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность №3020-1 от 27.12.1991г

• Решение "О включении в состав муниципальной собственности г.Перми жилого фонда Кировского, Индустриального, Ленинского районов" от 13.07.1993 №163, выдавший орган: Малый Совет Пермского городского Совета народных депутатов

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 59:01:4410134:484

Объект права: Помещение, назначение: нежилое помещение, площадь 68,1 кв.м., этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 13, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Ленинский район, ул.Попова, д.57, пом.13

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "09" июня 2015 года сделана запись регистрации № 59-59/001-59/001/201/2015-5792/1

Государственный регистратор

(подпись М.П.)

59-59/001-59/001/201/2015-5792/1

Повх Е. Е.



AA 96836

н 23942

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

Челябинская область

ООО "Терра"

Район
Город (пос.) **Пермь**
Район в городе **Ленинский**

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НА НЕЖИЛОЕ ПОМЕЩЕНИЕ № 71

Местоположение: Пермский край

Адрес: г. Пермь ул. Попова №57

Нежилое помещение № 71

(наименование нежилого здания или строения по правоустанавливающим документам)

Литера А

Инвентарный номер	
Условный номер	
Кадастровый номер	59:01:4410134:
Реестровый номер	

Особые отметки:

Паспорт составлен в соответствии с требованиями на

21 декабря

2014

Директор



Злоказова А.Н.

Общие сведения о здании

Инвентарный номер	Литера	Назначение	Год ввода в эксплуатацию	Число этажей	Подземная этажность	износ по состоянию 4 августа 2005 г.
	А	Жилое	1951	5	1	

Техническая характеристика нежилого помещения

номер помещения 71 Предыдущий номер помещения _____
 Выделено _____
 Помещение расположено в литере А на _____
 подвальном _____ этаже
 Наименование Нежилое помещение Назначение Нежилое
 Фактическое использование Нежилое помещение
 Общая площадь 68,1 в т.ч. самовольно
 возведенная площадь _____
 реконструированная площадь _____

Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и пр.	
Наружные стены (материал)	Кирпичные	
Перегородки (материал)	Кирпичные	
Перекрытия (материал)	Деревянные	
Полы	Деревянные	
Проемы	оконные	Нет
	дверные	Деревянные
Внутренняя отделка стен помещений основного и вспомогательного использования	Оштукатурено	
Отделка потолков помещений основного и вспомогательного использования	Оштукатурено	
Вид отопления	Центральное	
Наличие благоустройства:	водоснабжение	Да
	электроснабжение (тип проводки)	Скрытая
	канализация	Центральная
	горячее водоснабжение (центральное, от газовых колонок)	Центральное
	ванны или душ, сауна или бассейн	Нет
	телефон	Нет
	радио	Нет
	лифт	Нет
	мусоропровод	Нет
	газоснабжение	Нет
	телевидение	Нет
	санузел	Да

Особые отметки: _____



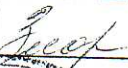
Общая стоимость (в руб.)

Кадастровое помещение	Кадастровая стоимость	

Опись (содержание) технического паспорта

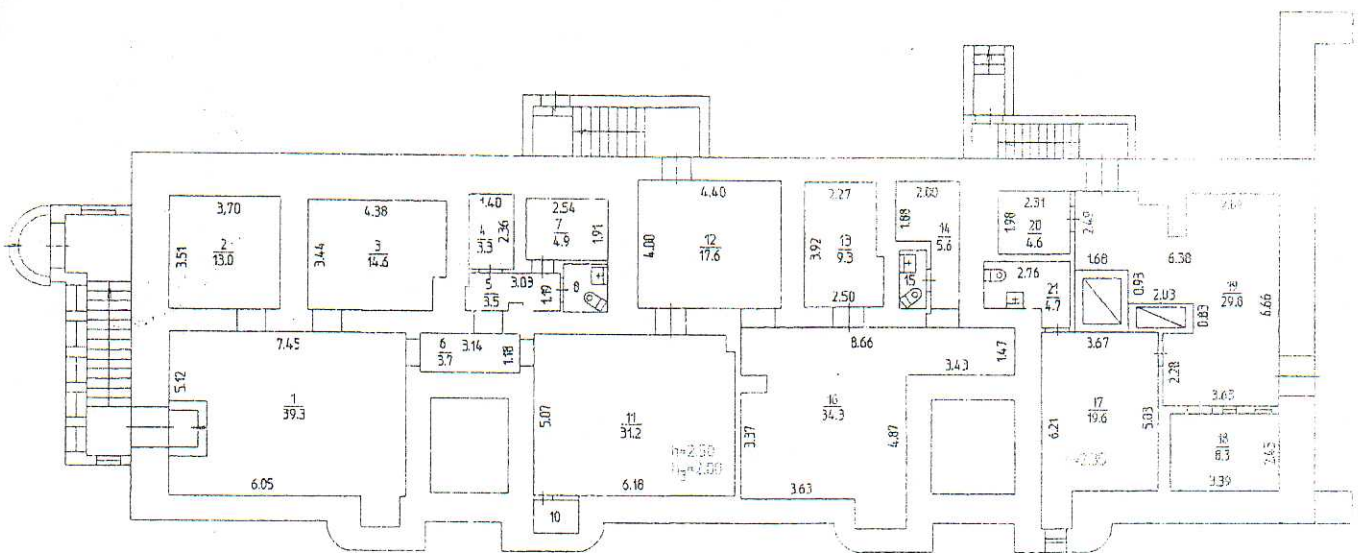
№ п/п	Наименование	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	Технический паспорт			
2	План земельного участка			
3	Полэтажный план	1:200		
4	Экспликация			

Отметка об обследовании

Дата обследования	Исполнил		Проверил		Директор	
	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись	Ф.И.О.	Подпись
21 декабря 2014	Мухачёв Д.Е.		Злаказова А.Н.		Злаказова А.Н.	



ПОДВАЛ



г. Пермь, ул. Попова, д.57

ПРИЛОЖЕНИЕ 2 ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

Г.Пермь, ул.Попова, 57

