

КОПИЯ

Муниципальное учреждение Бюро технической инвентаризации

Город Пермь

Район города Кировский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ ( СТРОЕНИЯ )

№ 3 по улице (пер.) ПРАВОБЕРЕЖНАЯ

(Лит. Б 51 52 )

Инвентарный номер	5440					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер	59	401			5440 121Б\1	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 10 октября 2001 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)

# 1. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели.

Назначение

Литера Б

Использование: Столярно-механич. мастерская

Серия, -тип проекта

Год постройки

Переоборудовано в году  
надстроено

Год последнего капитального ремонта

Число этажей 1

Кроме того имеются: ( подвал, цокольный этаж, мансарда, мезонин и т.д.)

Строительный объем

886

Площадь здания

266,9 кв. м.

## 2. Благоустройство площади здания и строения (кв. м.)

водопровод	канализация	отопление								ванны и душ				горячее водоснаб	газовое снабжен		лифты			телефоны	напольные эл. плитки	электричество						
		центральное								без колонок и горячей воды	с горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с дробяными колонками		бассейн	сауна	центральное	от колонок	центральное				баллоны	мусоропровод	пассажирские	грузо-пассажирские	грузовые	
		от ТЭЦ		от пром предпр		от кварт котельн		от АГВ и др.	калариферное																			печное
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																					
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	
218,5	218,5																								218,5		218,5	

### 3. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера Б

Число этажей 1

№ п.п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	бетонный ленточный	
2	наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные т=54см	
3	Перегородки	кирпичные, оштукатурены	
4	Перекрытия чердачные	железобетонные многопустотные плиты	
	междэтажные		
	подвальные		
5	Крыша	шифер по деревянным стропилам и обрешётке	
6	Полы	бетонные	
7	оконные	двойные глухие, окрашены	
	дверные	деревянные двупольные и однопольные, окрашены	
8	Наружная	штукатурка, побелка	
	Внутренняя		
9	Печи	Электротехнические устройства	
	Калориферное		
	АГВ		
	другое		
	Центральное отопление		
	электричество		проводка открытая
	водопровод		местный источник
	канализация		
	горячее водоснабжение		
	ванны		
газоснабжение			
10	напольные электроплиты	Крыльца Лестницы	
	телефон		от сети
	радио		
	телевидение		
	сигнализация		
	мусоропровод		
	лифт		
	вентиляция		приточно-вытяжная
	Крыльца		
	Лестницы		прочие работы

Физический износ здания в % 25



### 3. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера Б1

Число этажей 1

NN п.п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	бетонный ленточный	
2	наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные т=54см	
3	Перегородки	кирпичные	
4	Перекрытия чердачные	железобетонные многпустотные плиты	
	междэтажные		
	подвальные		
5	Крыша	рубероид	
6	Полы	бетонные	
7	оконные	двойные глухие, окрашены	
	дверные		
8	Наружная	металлические двупольные, окрашены	
	Внутренняя		
9	Печи	от ТЭЦ на газе	
	Калориферное		
	АГВ		
	другое		
	Центральное отопление		
	электричество		проводка открытая
	водопровод		
	канализация		
	горячее водоснабжение		
	ванны		
	газоснабжение		
	напольные электроплиты		
	телефон		
	радио		
	телевидение		
сигнализация			
мусоропровод			
лифт			
10	вентиляция	приточно-вытяжная	
	Крыльца		
	Лестницы	бетонная смотровая яма	

Физический износ здания в % 23



### 3. Техническое описание здания или его основной пристройки.

Литера Б2

Число этажей 1

п.п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	Фундаменты	железобетонный ленточный
2	наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные t=50см, колонны-металлические
3	Перегородки	
4	Перекрытия чердачные	железобетонные многопустотные плиты
	междустаканные	
	подвальные	
5	Крыша	мягкая рулонная по железобет. основанию
6	Полы	грунтовые
7	Оконные	металлические двупольные
	дверные	
8	Отделочные Наружная	
	Внутренняя	
9	Печи	от ТЭЦ на газе проводка открытая
	Калориферное	
	АГВ	
	другое	
	Центральное отопление	
	электричество	
	водопровод	
	канализация	
	горячее водоснабжение	
	ванны	
	газоснабжение	
	напольные электроплиты	
	телефон	
	радио	
	телевидение	
сигнализация		
мусоропровод		
лифт		
10	вентиляция	приточно-вытяжная
	Крыльца	
	Лестницы	прочие работы

Физический износ здания в % 0

4. Сведения о принадлежности .  
 ( заполняется на здание с необособленным земельным участком ).

5. Стоимость здания .

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.  
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_ руб.  
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2000 года \_\_\_\_\_ 1091788 руб.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту .

№	Наименование документа	Масштаб	Число листов	Примечание
	Позтажный план	1:200	1	
	Экспликация к позтажному плану		1	

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпись
10.10.01	Исполнил	Федотова Т.Н.	<i>Т.Н. Федотова</i>
<< 29.12.01 >>	Проверил	Казакова О,И,	<i>О.И. Казакова</i>



Паспорт выдан \_\_\_\_\_  
 Руководитель БТИ *Маслова*



# Экспликация

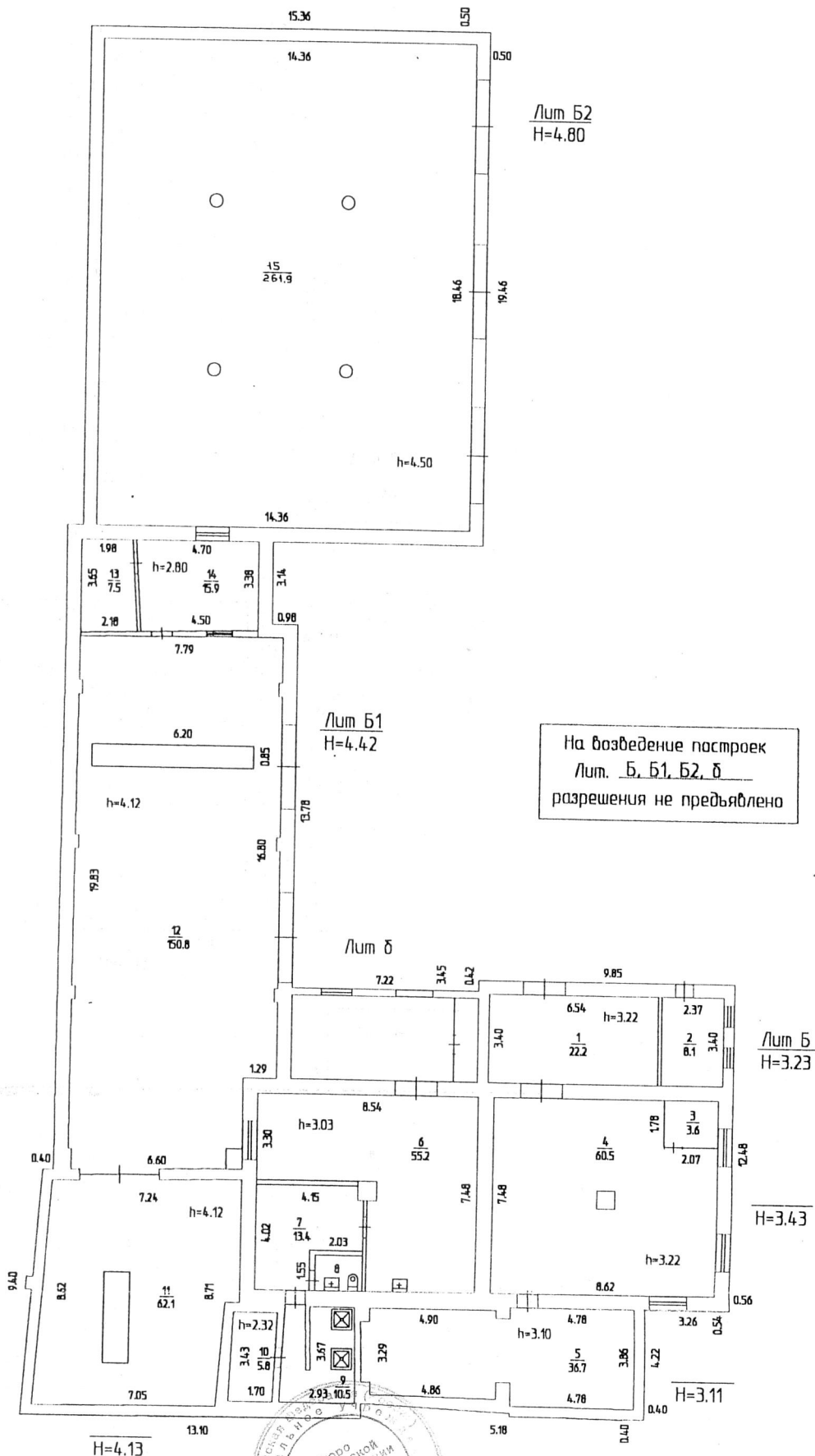
к поэтажному плану здания (строения)

Расположенному в г.Перми По улице ПРАВОБЕРЕЖНАЯ Дом № 3

Литера	Этаж	Название помещения	№ по плану	Назначение частей помещения	Высота	Площадь лоджий, балконов, террас, прочих помещений	Самостоятельно выстроенная площадь	Общая площадь кв-ры	производственная			гаражи			Примечан.		
									общая (кв. м.)	основ. (кв. м.)	вспом. (кв. м.)	общая (кв. м.)	основ. (кв. м.)	вспом. (кв. м.)			
Б	1	Столярно-механич. мастерская	1	склад	3,22				22,2	22,2							
			2	аккумуляторная					8,1	8,1							
			3	подсоб. помещ-е	2,3				3,6		3,6						
			4	столярная мастерская			3,22			60,5	60,5						
			5	бойлер			3,1			36,7		36,7					
			6	токарный участок			3,03			55,2	55,2						
			7	раздевалка			2,7			13,4		13,4					
			8	туалет			3,03			2,5		2,5					
			9	душевая			2,32			10,5		10,5					
			10	сауна						5,8		5,8					
Б1	Гараж		11	гараж	4,12							62,1	62,1				
			12	гараж									150,8	150,8			
			13	подсоб. помещ-е	2,8								7,5		7,5		
			14	подсоб. помещ-е									15,9		15,9		
Б2			15	гараж	4,5						261,9	261,9					
Итого по Столярно-механич. мастерская								218,5	146,0	72,5	498,2	474,8	23,4				
Итого по этажу 1								218,5	146,0	72,5	498,2	474,8	23,4				
Всего по зданию								218,5	146,0	72,5	498,2	474,8	23,4				

416,4

ПЛАН  
строения, находящегося в городе Перми  
по ул. Правобережной N 3



На возведение построек  
Лит. 5, 51, 52, 6  
разрешения не предъявлено

