

1168.

# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи:

04.02.2015

Документы-основания: • Постановление "О передаче жилищного фонда акционерного общества "Пермский домостроительный комбинат" в муниципальную собственность" от 29.11.1994 №2118, выдавший орган: Администрация города Перми

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Кадастровый(условный) номер: 59:01:3812282:158

Объект права: Помещение, назначение: нежилое, площадь 214,9 кв.м., этаж: подвал, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г Пермь, Оржоникидзеvский р-н, ул Александра Щербакова, д 25

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "04" февраля 2015 года сделана запись регистрации № 59-59/025-01/214/2014-88/1



05.11.14

Государственный регистратор

(подпись)

59-59/025-01/214/2014-88/1



Обросова А. М.

59-БД 642309

№ 21644

119

129

КОПИЯ

ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»

Край *Пермский*

Город (другое поселение) *Пермь*

Район *Орджоникидзевский*

**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ**

В доме № 25 по улице(пер) АЛЕКСАНДРА ЩЕРБАКОВА (Литер А)  
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер	257					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : **9 апреля 2012 г.**  
(указывается дата обследования объекта учета)

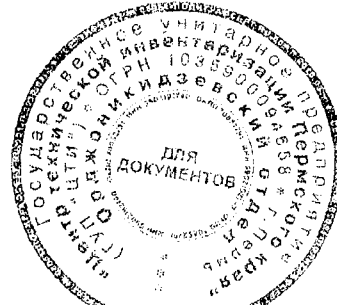
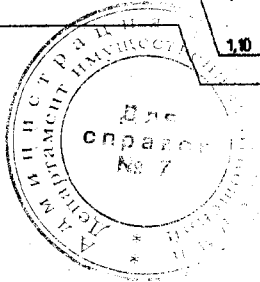
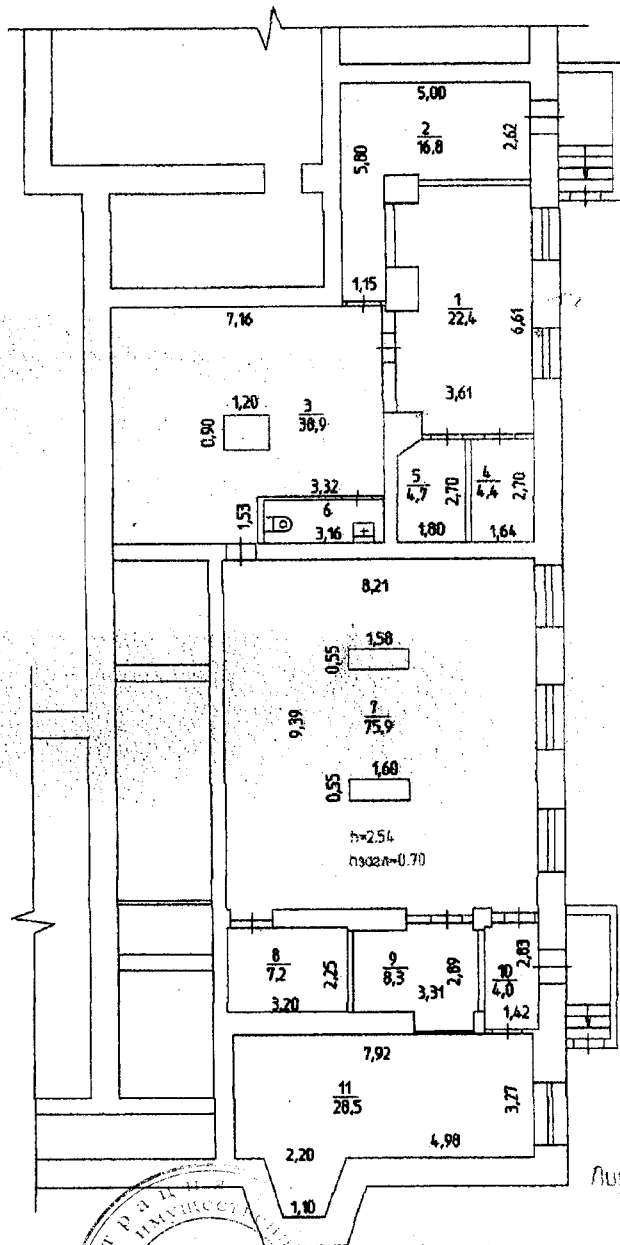


Район Орджоникидзевский кв. N 2287

Пл<sup>н</sup>

помещения, находящегося в городе Перми  
по ул. Александра Щербакова N 25

Цокольный этаж

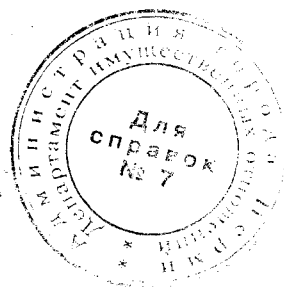


Масштаб 1:200 '09' 04 2012 Исполнитель Ивашко Н.Л.

V. Экспликация нежилого помещения.

Экспликация помещения

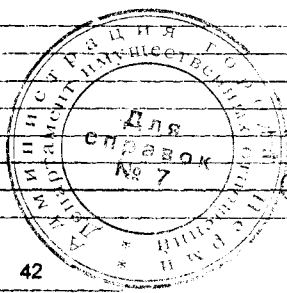
Этаж	Номер помещения	Назначение помещения	Культурно - просветительная			Самостоятельно возв. или пересоборуд. площ.	Высота помещений по внутр. обмеру	Примечания
			общая	в т.ч.				
				основная	вспомогательная			
подв.	1	лаборатория	22,4	22,4			2,54	
	2	коридор	16,8		16,8			
	3	коридор	38,9		38,9			
	4	кладовая	4,4		4,4			
	5	лаборатория	4,7	4,7				
	6	туалет	3,8		3,8			
	7	основное помещение	75,9	75,9				
	8	кладовая	7,2	7,2				
	9	кладовая	8,3	8,3				
	10	тамбур	4,0		4,0			
	11	кабинет	28,5	28,5				
Итого:			214,9	147,0	67,9			



**VI. Техническое описание здания (строения), в котором расположено нежилое помещение.**

Лит. А

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундаменты	бетонный ленточный	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные т=70 см	
3	Перегородки	дощатые двойные оштукатуренные	
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные по металлическим балкам
		междустажные	железобетонные по металлическим балкам
		подвальные	железобетонные по металлическим балкам
5	Крыша	шифер по деревянным стропилам	
6	Полы	дощатые по лагам, окрашено	
7	Проемы	оконные	двойные створные
		дверные	филенчатые, металлические
8	отделка	наружная	
		внутренняя	штукатурка, побелка
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
10	Электро и сантехнические устройства	центральное отопление	от квартальных котельных на газе
		электричество	электроснабжение (проводка скрытая)
		водопровод	водоснабжение (от городской центральной сети)
		канализация	канализация (сброс в городскую сеть)
		горячее водоснабжение	горячее водоснабжение центральное
		ванны	
		газоснабжение	
		напольные электролиты	
		телефон	телефон
		радио	радио
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
11	Прочие элемент	лифт	
		вентиляция	
		крыльца	
		лестницы	
	другие		



Физический износ здания в % 42

Площадь изменилась в результате демонтажа перегородок в пом. 2, 6 и уточнения размеров в пом. 1, 3-5, 7-11.

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
9 апреля 2012 г.		Ивашко Н.Л.	<i>Ивашко Н.Л.</i>
11 апреля 2012 года		Мельчанова О.В.	<i>Мельчанова О.В.</i>

Паспорт выдан << \_\_\_\_\_ >> 20\_\_ г.

Заказчик \_\_\_\_\_

Старший инженер Орджоникидзевского  
отдела ГУП "АТИ"

(полное наименование должности)



М.П.

Мельчанова О.В.

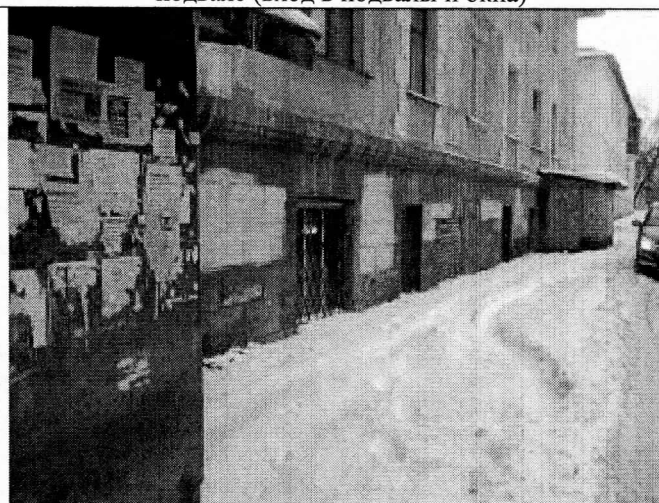
(инициалы, фамилия)

ФОТОМАТЕРИАЛЫ

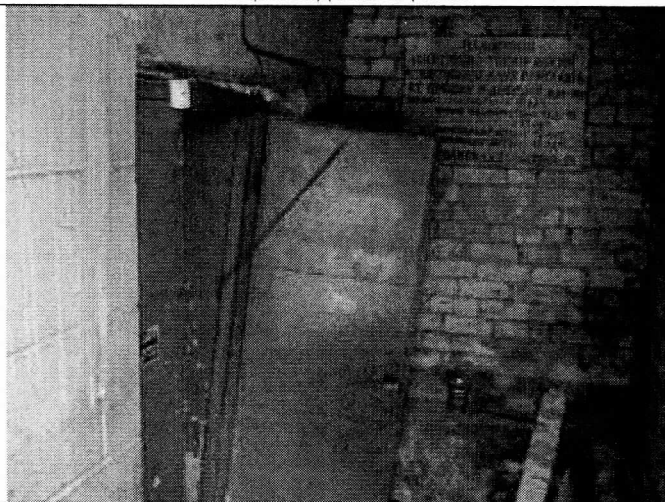
Общий вид дома с оцениваемыми помещениями в подвале (вход в подвалы)



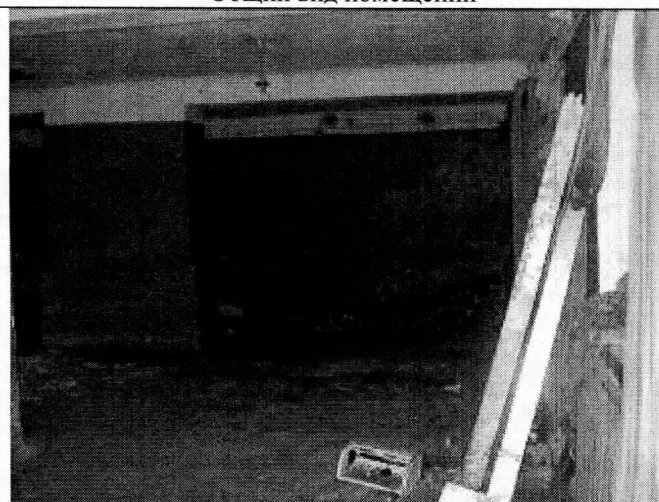
Общий вид дома с оцениваемыми помещениями в подвале (вход в подвалы и окна)



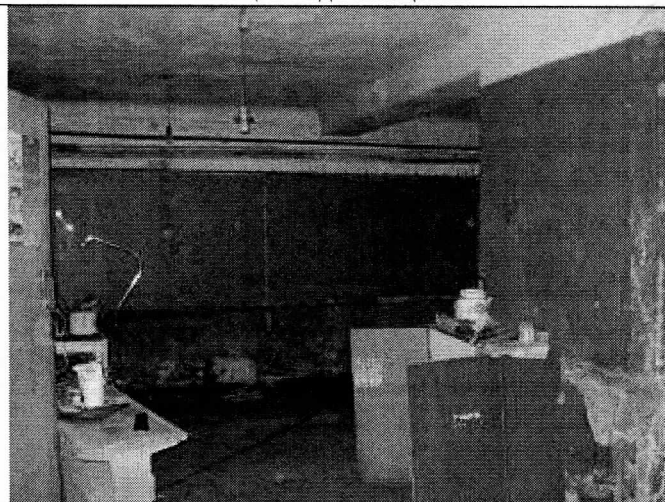
Общий вид помещений



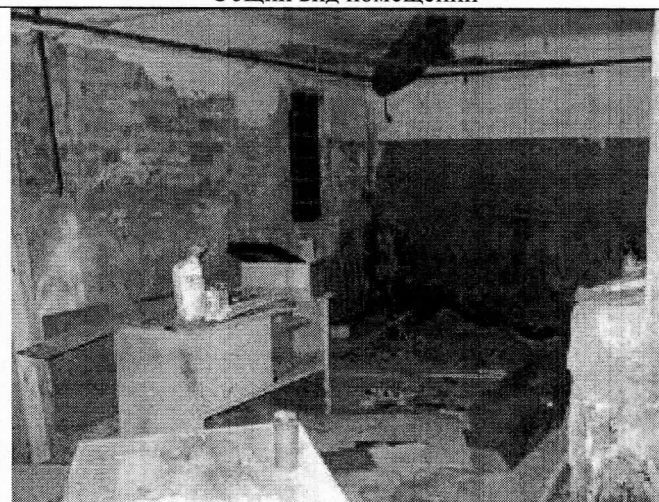
Общий вид помещений



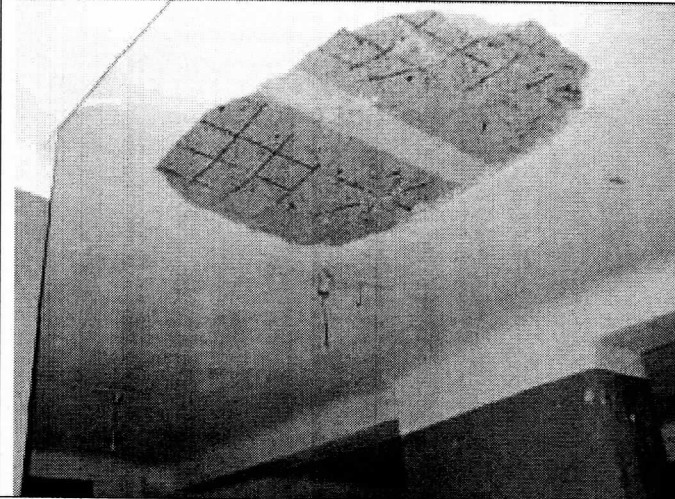
Общий вид помещений



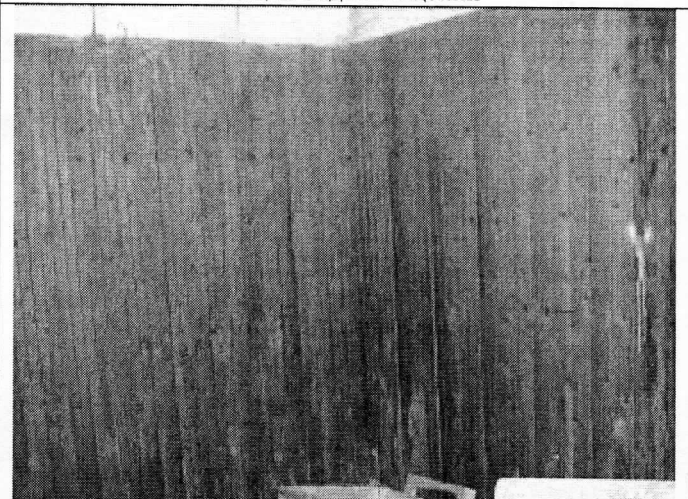
Общий вид помещений



Общий вид помещений



Общий вид помещений



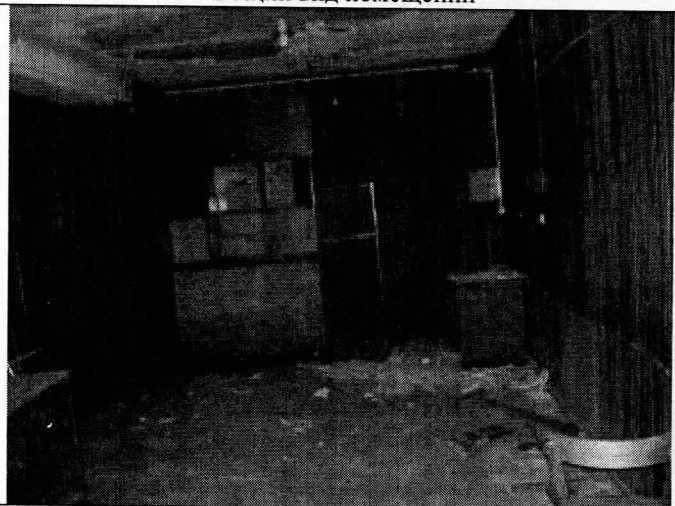
Общий вид помещений



Общий вид помещений



Общий вид помещений



Общий вид помещений

