

КОПИЯ

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ»  
по Пермскому краю

Форма

По ОКУД  
По ОКПО

Код

72185844

Наименование организации технической инвентаризации

Область, республика, край

Пермский край

наименование

По ОКATO

57

Район

наименование

По ОКATO

-----

Город (поселение)

город Пермь

наименование

По ОКATO

57401

Район города

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ Нежилого помещения

Наименование объекта учета: **Встроенные помещения**

Местоположение объекта учета: **Пермский край, город Пермь, Ленинский район,  
улица 25-го Октября, дом 27**

(Лит.А)

Инвентарный номер	57:401:002:000138590:0000:20001					
Реестровый номер						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на "21" сентября 2009 г.  
(указывается дата обследования объекта учета)



### I. СВЕДЕНИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ

№ п/п	Субъект права: для граждан - ФИО, паспорт; для юридических лиц – полное наименование	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Доля (часть, литера)
1	2	3	4
1	Муниципальное учреждение «Содержание муниципального имущества»	Приказ № 225 от 20.03.2007 г. ДИО Администрации города Перми	1

### II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с 1 этажа)	Номер помещения (торгового складского и т.п.)	Номер по плану строения (комнаты, коридора и т.п.)	Назначение частей помещения: канцелярское помещение, классная комната, коридор и т. п.	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м., в том числе предназначенная под помещения					Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	
					Нежилые		Прочие		Итого (по этажу, строению)			
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная				
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	
21.09.2009 А	подвал	1	1	Кабинет	39,0					2,28		
			2	Подсобное помещение		3,1				2,38		
			3	Умывальная		1,7				2,12		
			4	Кабинет		30,6					2,31	30,6
			5	Кабинет		12,6					2,40	
			6	Санузел			1,8				2,12	
			7	Коридор			4,7				2,12	4,7
			8	Тамбур			1,3				2,33	
			9	Лестничная клетка			3,4					3,4
			10	Коридор			8,2				2,35	8,2
			11	Шкаф			0,3				2,23	0,3
			12	Шкаф			0,3				2,23	0,3
			13	Кабинет			7,7				2,23	7,7
			14	Кабинет			12,8				2,19	12,8
			15	Шкаф			0,3				2,19	0,3
			16	Кабинет			7,9				2,50	7,9
			17	Подсобное помещение			2,4				2,43	
			18	Туалет			1,3				2,43	
			19	Кабинет			18,6				2,43	
			20	Кабинет			26,7				2,43	26,7
			21	Коридор			14,9				2,73	
			22	Кабинет			7,1				2,53	
			23	Кабинет			12,7				2,53	
			24	Кабинет			19,3				2,41	
			25	Ванная			2,8				2,53	
			26	Туалет			1,6				2,53	1,6
			27	Коридор			8,4				2,53	
			28	Туалет			1,5				2,56	1,5
			29	Подсобное помещение			2,8				2,56	
			30	Кабинет			44,6				2,56	44,6
			31	Кабинет			14,7				2,16	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
			32	Подсобное помещение		30,6				2,30	30,6
			33	Санузел		4,2				2,30	4,2
			34	Кабинет	10,7					2,30	10,7
				<b>Итого:</b>	<b>265,0</b>	<b>95,6</b>			<b>360,6</b>		<b>196,1</b>

### III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Год постройки здания 1948

Этажность здания 4/подвал

Физический износ здания 33 %

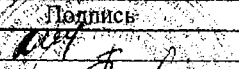

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	
1. Наружные стены (материал)	Кирпичные	
2. Перегородки (материал)	Кирпичные, ГКЛ	
3. Перекрытия (материал)	Деревянные	
4. Полы: а) в помещениях б) в санузлах в) г)	Линолеум, бетон, керамическая плитка Керамическая плитка -- --	
5. Проемы	оконные	Деревянные
	дверные	Деревянные, металлические
6. Отделка стен: а) в помещениях б) в санузлах в) г)	Обои, покраска, побелка Керамическая плитка -- --	
7. Отделка потолков: а) в помещениях б) в санузлах в) г)	Побелка, покраска, подвесные Побелка, подвесные -- --	
8. Вид отопления	Центральное	
9. Наличие: а) водоснабжения б) электроснабжения (тип проводки) в) канализации г) горячего водоснабжения д) ванн или душа, сауны или бассейна е) лоджий или балконов ж) телефона з) радио и) лифт к) мусоропровод л)	Централизованное Скрытая проводка Сброс в городскую сеть Централизованное Есть -- Есть -- -- -- --	

### IV. СТОИМОСТЬ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_ руб.

Восстановительная стоимость в ценах 1969 г. 38959,22 руб.

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпись
21.09.2009	Исполнил	Напаренус О.Ф.	
21.09.2009	Проверил	Пьянков Е.В.	
21.09.2009	Заместитель директора	Мунавирова В.Е.	