**Извещение о проведении 04.07.2017 аукциона**

**по продаже земельных участков
и на право заключения договоров аренды земельных участков**

**Лот № 1**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин.  |
| 4. | Предмет аукциона по продаже земельного участка |  |
|  | * местоположение
 | ул. Красноуральская,4, Мотовилихинский район, г. Пермь  |
|  | * площадь
 | 964 кв.м |
|  | * кадастровый номер
 | 59:01:3911561:8 |
|  | * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
|  | * ограничение прав
 | Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. |
|  | * обременения
 | нет |
|  | * разрешенное использование
 | для индивидуального жилищного строительства, Ж-4 |
|  | * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
|  | * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
|  | * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка) |  1 040 000 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  31 200 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет доку- ментов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регист-рируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.  |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  520 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.** В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000,р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 1 (ул. Красноуральская,4) |
| 9 | Проект договора купли-продажи  | Проект договора купли-продажи земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).  |
| 10. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 2**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин.  |
| 4. | Предмет аукциона по продаже земельного участка |  |
|  | * местоположение
 | ул. Кирпищиковой,14б, Мотовилихинский район, г. Пермь  |
|  | * площадь
 | 1 142 кв.м |
|  | * кадастровый номер
 | 59:01:4019095:188 |
|  | * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
|  | * ограничение прав
 | Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. |
|  | * обременения
 | нет |
|  | * разрешенное использование
 |  индивидуальное жилищное строительство, Ж-5 |
|  | * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
|  | * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
|  | * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка) |  1 120 000 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  33 600 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет доку- ментов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регист-рируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.  |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  560 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.** В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000,р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 2 (ул. Кирпищиковой,14б) |
| 9 | Проект договора купли-продажи  | Проект договора купли-продажи земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).  |
| 10. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 3**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин.  |
| 4. | Предмет аукциона по продаже земельного участка |  |
|  | * местоположение
 | ул. Сигаева,43а, Мотовилихинский район, г. Пермь  |
|  | * площадь
 | 1 020 кв.м |
|  | * кадастровый номер
 | 59:01:3911588:2563 |
|  | * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
|  | * ограничение прав
 | Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. |
|  | * обременения
 | нет |
|  | * разрешенное использование
 |  индивидуальное жилищное строительство, Ж-4 |
|  | * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
|  | * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
|  | * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка) |  1 100 000 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  33 000 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет доку- ментов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регист-рируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.  |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  550 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.** В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000,р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 3 (ул. Сигаева,43а) |
| 9 | Проект договора купли-продажи  | Проект договора купли-продажи земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).  |
| 10. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 4**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин. |
| 4. | Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |   |
|  | * местоположение
 | ул. 5-я Мезенская,29Орджоникидзевский район, г. Пермь |
| * площадь
 | 946 кв.м |
| * кадастровый номер
 | 59:01:2912642:22 |
| * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
| * ограничение прав
 | Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. |
| * обременения
 | нет |
| * разрешенное использование
 |  индивидуальное жилищное строительство, Ж-4 |
| * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
| * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
| * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона**(размер ежегодной арендной платы)** |  100 500 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  3 015 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  50 250 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.**  В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 4 (ул. 5-я Мезенская,29). |
| 9. | Срок аренды земельного участка | 20 лет |
| 10. | Проект договора аренды земельного участка | Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/Торговая площадка). |
| 11. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 5**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин. |
| 4. | Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |   |
|  | * местоположение
 | ул. Сухоложская,3,Мотовилихинский район, г. Пермь |
| * площадь
 | 1 075 кв.м |
| * кадастровый номер
 | 59:01:4219248:751 |
| * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
| * ограничение прав
 | Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. |
| * обременения
 | нет |
| * разрешенное использование
 |  для индивидуального жилищного строительства, Ж-3 |
| * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
| * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
| * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона**(размер ежегодной арендной платы)** |  98 500 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  2 955 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  49 250 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.**  В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 5 (ул. Сухоложская,3). |
| 9. | Срок аренды земельного участка | 20 лет |
| 10. | Проект договора аренды земельного участка | Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/Торговая площадка). |
| 11. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 6**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин. |
| 4. | Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |   |
|  | * местоположение
 | ул. Цветочная,32, мкр. Новобродовский,Свердловский район, г. Пермь |
| * площадь
 | 1 875 кв.м |
| * кадастровый номер
 | 59:01:5010009:26 |
| * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
| * ограничение прав
 | 1.Земельный участок расположен в границах зоны нормативного землепользования - месторождение полезных ископаемых;2.Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. |
| * обременения
 | нет |
| * разрешенное использование
 |  индивидуальное жилищное строительство, Ж-4 |
| * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
| * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
| * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона**(размер ежегодной арендной платы)** |  90 300 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  2 709 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  45 150 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.**  В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 6 (ул. Цветочная,32). |
| 9. | Срок аренды земельного участка | 20 лет |
| 10. | Проект договора аренды земельного участка | Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/Торговая площадка). |
| 11. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 7**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин. |
| 4. | Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |   |
|  | * местоположение
 | ул. Осенняя,161,Свердловский район, г. Пермь |
| * площадь
 | 1 351 кв.м |
| * кадастровый номер
 | 59:01:5010030:41 |
| * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
| * ограничение прав
 | Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. |
| * обременения
 | нет |
| * разрешенное использование
 |  для индивидуального жилищного строительства, Ж-4 |
| * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
| * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
| * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона**(размер ежегодной арендной платы)** |  66 700 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  2 001 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  33 350 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.**  В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 7 (ул. Осенняя,161). |
| 9. | Срок аренды земельного участка | 20 лет |
| 10. | Проект договора аренды земельного участка | Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/Торговая площадка). |
| 11. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 8**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин. |
| 4. | Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |   |
|  | * местоположение
 | ул. Кемеровская,53,Свердловский район, г. Пермь |
| * площадь
 | 782 кв.м |
| * кадастровый номер
 | 59:01:4311987:22 |
| * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
| * ограничение прав
 | Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. |
| * обременения
 | нет |
| * разрешенное использование
 |  индивидуальное жилищное строительство, Ж-4 |
| * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
| * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
| * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона**(размер ежегодной арендной платы)** |  144 300 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  4 329 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  72 150 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.**  В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 8 (ул. Кемеровская,53). |
| 9. | Срок аренды земельного участка | 20 лет |
| 10. | Проект договора аренды земельного участка | Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/Торговая площадка). |
| 11. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 9**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин.  |
| 4. | Предмет аукциона по продаже земельного участка |  |
|  | * местоположение
 | ул. Пионерская,11б, пос. Новые Ляды,Свердловский район, г. Пермь  |
|  | * площадь
 | 2 000 кв.м |
|  | * кадастровый номер
 | 59:01:5110131:35 |
|  | * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
|  | * ограничение прав
 | нет |
|  | * обременения
 | нет |
|  | * разрешенное использование
 |  индивидуальное жилищное строительство, Ж-4 |
|  | * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
|  | * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
|  | * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка) |  1 226 000 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  36 780 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет доку- ментов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регист-рируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.  |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  613 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.** В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000,р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 9 (ул. Пионерская,11б) |
| 9 | Проект договора купли-продажи  | Проект договора купли-продажи земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).  |
| 10. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 10**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час. 20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин.  |
| 4. | Предмет аукциона по продаже земельного участка |  |
|  | * местоположение
 | ул. Пионерская,23а, пос. Новые Ляды,Свердловский район, г. Пермь  |
|  | * площадь
 | 1 457 кв.м |
|  | * кадастровый номер
 | 59:01:5110131:33 |
|  | * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
|  | * ограничение прав
 | охранная зона ВЛ10 кВ Ф.Шанхай, КЛ 10кВ Ф.Шанхай от ПС «Трактовая»-опора №1 |
|  | * обременения
 | нет |
|  | * разрешенное использование
 |  индивидуальное жилищное строительство, Ж-4 |
|  | * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
|  | * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | в технической документации (градостроительный план земельного участка) |
|  | * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | в технической документации |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона (рыночная стоимость земельного участка) |  939 800 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  28 194 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе | Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет доку- ментов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регист-рируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин.  |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  469 900 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).**Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.** В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, ОКТМО 57701000,р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 10 (ул. Пионерская,23а) |
| 9 | Проект договора купли-продажи  | Проект договора купли-продажи земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка).  |
| 10. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 11**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час.20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин. |
| 4. | Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |  |
|  | * местоположение
 |  южнее здания по ул. Гальперина,10а,Кировский район, г. Пермь  |
| * площадь
 |  2 974 кв.м |
| * кадастровый номер
 |  59:01:1717115:1608 |
| * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
| * ограничение прав
 | Ограничения использования земельного участка отображены в кадастровой выписке о земельном участке:1.Земельный участок расположен в границах приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино |
| * обременения
 | нет |
| * разрешенное использование
 |  стоянки автотранспорта |
| * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
| * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | нет **(строительство не предусмотрено)** |
| * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | нет |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | - |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона**(размер ежегодной арендной платы)** |  142 800 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  4 284 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе |  Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  71 400 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. **Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.** Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 11 (южнее здания по ул. Гальперина,10а) |
| 9. | Срок аренды земельного участка | 4 года 11 месяцев |
| 10. | Проект договора аренды земельного участка | Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/Торговая площадка). |
| 11. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Лот № 12**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. | Наименование организатора аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми |
| 2. | Наименование органа местного самоуправления,принявшего решение о проведении аукциона, реквизиты указанного решения | Администрация города Перми,приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 15.05.2017 № СЭД-059-19-10-68 |
| 3. | Место, дата, время проведения аукционаДата рассмотрения заявок на участие в аукционе | г. Пермь, ул.Сибирская,14, каб. № 204.07.2017 в 09 час.20 мин.03.07.2017 в 15 час. 00 мин. |
| 4. | Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка |  |
|  | * местоположение
 |  южнее здания по ул. Гальперина,10а,Кировский район, г. Пермь  |
| * площадь
 |  2 618 кв.м |
| * кадастровый номер
 |  59:01:1717115:1607 |
| * права на земельный участок
 |  государственная собственность не разграничена |
| * ограничение прав
 | Ограничения использования земельного участка отображены в кадастровой выписке о земельном участке:1.Земельный участок расположен в границах приаэродромной территории аэродрома аэропорта Большое Савино |
| * обременения
 | нет |
| * разрешенное использование
 |  стоянки автотранспорта |
| * принадлежность к определенной категории земель
 | земли населенных пунктов |
| * максимально и (или) минимально допустимые параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства
 | нет **(строительство не предусмотрено)** |
| * технические условия подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающие предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, срок действия технических условий
 | нет |
|  | * плата за подключение (технологическое присоединение)
 | - |
| 5. | Начальная цена предмета аукциона**(размер ежегодной арендной платы)** |  126 000 руб.  |
| 6. | «Шаг аукциона» (3% от начальной цены) |  3 780 руб. |
| 7. | Форма заявки на участие в аукционе, порядок ее приема,, адрес места ее приема, даты и время начала и окончания приема заявок на участие в аукционе |  Форма заявки размещена на сайте: www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/Муниципальная собственность/Торговая площадка).Заявка подается и принимается одновременно с полным пакетом документов, требуемых для участия в аукционе. На каждый лот представляется отдельный пакет документов, документы после аукциона не возвращаются.Заявка с прилагаемыми к ней документами регистрируется организатором аукциона в журнале приема заявок с присвоением каждой заявке номера, даты и времени подачи.г. Пермь, ул. Сибирская,14, каб. № 12с 31.05.2017 по 28.06.2017 ежедневно в рабочие дни с 10 час. 00 мин. до 13 час. 00 мин. |
| 8. | Размер задатка (50% от начальной цены)Порядок внесения задатка участниками аукциона и возврата им задаткаБанковские реквизиты счета для перечисления задатка |  63 000 руб. Путем перечисления на счет организатора аукциона.Представление документов, подтверждающих внесение задатка, признается заключением соглашения о задатке (п.2 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ).В течение трех рабочих дней со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем. **Задаток должен поступить на счет организатора аукциона до 15:00 03.07.2017.** Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, ОКТМО 57701000,КБК 00000000000000000510.Назначение платежа: задаток для участия в аукционе04.07.2017 по лоту № 12 (южнее здания по ул. Гальперина,10а) |
| 9. | Срок аренды земельного участка | 4 года 11 месяцев |
| 10. | Проект договора аренды земельного участка | Проект договора аренды земельного участка утвержден постановлением администрации города Перми от 29.05.2015 № 322 и размещен на сайте www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/Торговая площадка). |
| 11. | Порядок осмотра земельного участка на местности | Осмотр земельного участка производится заявителем самостоятельно в любое время с даты опубликования настоящего извещения. |

**Для участия в аукционе заявители представляют в установленный в извещении о проведении аукциона срок следующие документы:**

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;

2) копии документов, удостоверяющих личность заявителя (для граждан), всех страниц;

3) надлежащим образом заверенный перевод на русский язык документов о государственной регистрации юридического лица в соответствии с законодательством иностранного государства в случае, если заявителем является иностранное юридическое лицо;

4) документы, подтверждающие внесение задатка.

**Дата, время и место регистрации участников на торги**:
04.07.2017 с 9.00 до 9.20, г. Пермь, ул. Сибирская, 14, каб. 2.

 **Порядок проведения аукциона:**

а) аукцион ведет аукционист;

б) аукцион начинается с оглашения аукционистом наименования, основных характеристик
и начальной цены земельного участка (начального размера ежегодной арендной платы), «шага аукциона».

«Шаг аукциона» установлен в размере 3 процентов начальной цены земельного участка (ежегодного размера арендной платы) и не изменяется в течение всего аукциона;

в) участникам аукциона выдаются пронумерованные билеты, которые они поднимают после оглашения аукционистом начальной цены земельного участка (ежегодного размера арендной платы) и каждой очередной цены в случае, если готовы купить (взять в аренду) земельный участок в соответствии с этой ценой;

г) каждую последующую цену аукционист назначает путем увеличения текущей цены на «шаг аукциона». После объявления очередной цены аукционист называет номер билета участника аукциона, который первым поднял билет. Затем аукционист объявляет следующую цену в соответствии с «шагом аукциона»;

д) при отсутствии участников аукциона, готовых купить (взять в аренду) земельный участок в соответствии
с названной аукционистом ценой, аукционист повторяет эту цену 3 раза.

Если после троекратного объявления очередной цены ни один из участников аукциона не поднял билет, аукцион завершается. Победителем аукциона признается тот участник аукциона, номер билета которого был назван аукционистом последним;

е) по завершении аукциона аукционист объявляет о продаже (сдаче в аренду) земельного участка, называет цену проданного земельного участка (ежегодный размер арендной платы) и номер билета победителя аукциона.

 С технической документацией (при наличии флеш-карты, выдается в электронном виде) можно ознакомиться в департаменте имущественных отношений администрации города Перми (г.Пермь,
ул. Сибирская,14, каб. № 12, тел. 212-77-24).