

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи:

"03" февраля 2014 года

Документы-основания: • Постановление администрации города Перми от 10.08.1995 №1627

• Выписка из Единого реестра муниципальной собственности от 18.04.2012 №19-29-1764

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 643,5 кв.м, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1-12,15,17-44,49-55,62-67, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Мира, д.17а

Кадастровый (или условный) номер: 59:01:5110126:1774

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано

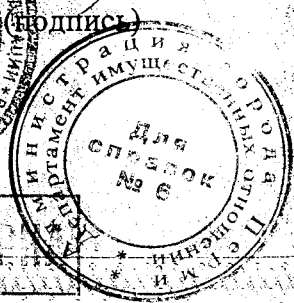
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" февраля 2014 года сделана запись регистрации № 59-59-01/024/2013-039

Регистратор

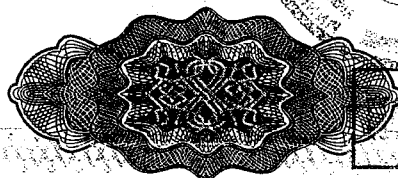
Ермакова И.А.



(Подпись)



59-БД 197332



**Государственное Унитарное Предприятие
«Центр Технической Инвентаризации Пермского края»**

1001/1531

Республика _____ РОССИЯ _____
 Край (область) _____ ПЕРМСКИЙ _____
 Город (район) _____ ПЕРМЬ _____
 Район в городе (посёлок в районе) _____ СВЕРДЛОВСКИЙ _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 17а по ул. Мира (Новые Ляды) _____ (Литер А)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	22800					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 30 » ноября 2006 года
(указывается дата обследования объекта учёта)



I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)

II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение нежилые помещения

Использование не эксплуатируются

Год постройки здания 1984 Число этажей здания 5

Строительный объем помещения 2623 куб. м. Площадь помещения 643,5 кв. м.

III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

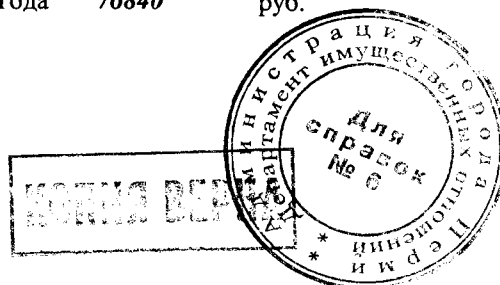
1	2	Отопление							Ванны и души		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																			
643,5	643,5		643,5																			643,5				

IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

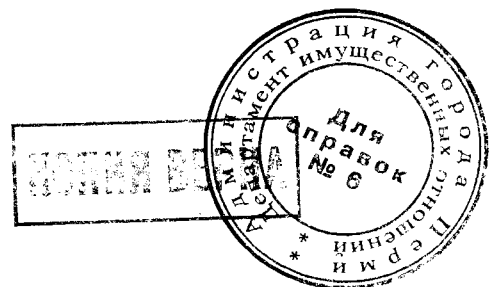
Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года 76840 руб.



V. Экспликация к поэтажному плану
Ул. МИРА (НОВЫЕ ЛЯДЫ) дом № 17а



Дата записи	Литера	Этаж	№ Пом.	№ по плану	Назначение помещений	Формула подсчета частей помещения	прочая		Высота помещения по внутр. обмеру	Самовольно возведенн. или переоборудов. площадь	
							общая площадь	в т.ч.			
								основн.			вспомог.
04.09.13	A	подв		1	помещение		14.6		14.6	2.56	
				2	помещение		11.4		11.4		
				3	помещение		11.0		11.0		
				4	помещение		11.4		11.4		
				5	помещение		14.7		14.7		
				6	помещение		14.2		14.2		
				7	тамбур		3.0		3.0		
				8	помещение		7.9		7.9		
				9	помещение		11.0		11.0		
				10	помещение		9.5		9.5		
				11	помещение		6.6		6.6		
				12	помещение		8.3		8.3		
				15	помещение		10.5		10.5		
				17	помещение		7.0		7.0		
				18	помещение		6.1		6.1		
				19	помещение		10.9		10.9		
				20	помещение		10.9		10.9		
				21	помещение		6.3		6.3		
				22	тамбур		4.0		4.0		
				23	тамбур		3.8		3.8		
				24	помещение		8.2		8.2		
				25	помещение		4.4		4.4		
				26	помещение		7.8		7.8		
				27	помещение		10.4		10.4		
				28	помещение		10.5		10.5		
				29	помещение		7.8		7.8		
				30	помещение		6.1		6.1		
				31	помещение		8.2		8.2		
				32	тамбур		10.8		10.8		
				33	тамбур		11.0		11.0		
				34	помещение		8.1		8.1		
				35	помещение		6.2		6.2		
				36	помещение		7.7		7.7		
				37	помещение		11.2		11.2		
				39	тамбур		2.3		2.3		
				40	коридор		9.5		9.5		
				41	коридор		7.2		7.2		
				42	коридор		10.8		10.8		
				43	коридор		10.1		10.1		
				44	коридор		31.8		31.8		
				49	тамбур		2.9		2.9		
				50	коридор		11.9		11.9		
				51	коридор		11.6		11.6		
				52	коридор		31.7		31.7		
				53	коридор		11.8		11.8		
				54	коридор		11.8		11.8		
				55	помещение		12.6		12.6		
				62	помещение		11.7		11.7		
				63	помещение		15.2		15.2		
				64	помещение		11.6		11.6		
				65	помещение		11.1		11.1		
				66	помещение		15.5		15.5		
				67	помещение		11.9		11.9		



**VI. Техническое описание здания (строения)
в котором расположено нежилое помещение.**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	железобетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены,	панели, $t=38$ см	
3	Перегородки	гипсолитовые	
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные многоспустотные плиты
		междуэтажные	железобетонные многоспустотные плиты
		подвальные	
5	Крыша, кровля	мягкая рулонная, совмещенная с перекрытием	
6	Полы	дощатые по лагам, с/у- керамическая плитка	
7	Проемы	окна	2-ые створные, окрашены
		двери	филенчатые
8	Отделка	внутренняя	штукатурка, побелка, окраска, обои
		наружная	облицовка плиткой
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	от квартальной котельной
10	электро- и сантехнические устройства	другое	
		электричество	скрытая проводка
		водопровод	центральный
		канализация	центральная
		горячее водоснабжение	центральное
		ванны и душ	чугунные
		газоснабжение	сетевое
		напольные электроплиты	
		телефон	телефонизировано
		радио	радиофицировано
		телевидение	коллективная антенна
		сигнализация	
		мусоропровод	
		вентиляция	приточно-вытяжная
11	Прочие элементы	крыльца	бетонные
		лестницы	бетонные

Физический износ здания 25 %

" 30 " 11 " 2006 года	Исполнил	Ганиева Л.А.	
" 04 " сентября " 2013 года	Копировал	Крапивина Е.В.	
" 04 " 09 " 2013 года	Проверил	Осколкова Н.В.	<i>Осколкова</i>
Паспорт выдан << _____ >> _____ >> 20 ____ г.			
Заказчик _____			
Руководитель (уполномоченное лицо) <i>Руководитель участка</i> (полное наименование должности)			
			
(подпись)		(инициалы, фамилия)	

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
ЕДИНЫЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ РЕЕСТР ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ

Главное управление
Федеральной регистрационной службы
по Пермской области и Коми-Пермяцкому автономному округу

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Дата выдачи 19 декабря 2005 года

Документы-основания

Постановление администрации города Перми №1627 от
10.08.1995г.

Субъект (субъекты) права

Муниципальное образование Город Пермь

Вид права

собственность

Объект права встроенные помещения, общая площадь 76.6 кв.м., в подвале
5-этажного панельного жилого дома(лит.А)

Адрес объекта Пермская обл., г.Пермь, Свердловский р-н, ул.Мира (Новые Ляды),
д.17а

Кадастровый номер объекта

Условный номер объекта 59-59-01/175/2005-228

Существующие ограничения (обременения) права не зарегистрированы

О чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним

19 декабря 2005 года сделана запись регистрации № 59-59-01/175/2005-228

Регистратор:

Шабалина Е.Г.

Ф.И.О.

подпись

М.П.



59 БА 172201



КОПЬЕ

ОБЛАСТНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ»
ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

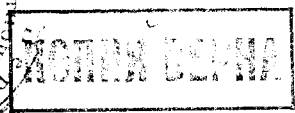
Республика _____ Россия _____
Край (область) _____
Город (район) _____ Пермь _____
Район в городе (посёлок в районе) _____ Свердловский _____

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 17а по ул. Мира (Литер А)
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	22800					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на « 07 » октября 2005 года
(указывается дата обследования объекта учёта)



I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
	<i>Администрация города Перми</i>	<i>Регистрационное удостоверение от 27,08,97 года за № 9-5-199</i>	<i>лит. А</i>

II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение _____

Использование не эксплуатируется

Год постройки здания 1984 Число этажей здания 5

Строительный объем помещения 286 куб. м. Площадь помещения 76,6 кв. м.

III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

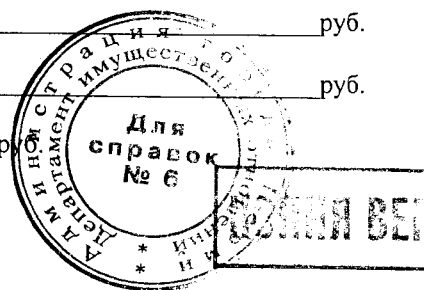
1	2	Отопление							Ванны и души		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой		Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																			
76,6	76,6											76,6										76,6				

IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2004 года 295137 руб.



**VI. Техническое описание здания (строения)
в котором расположено нежилое помещение.**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	железобетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены,	Панельные $t=38$ см.	
3	Перегородки	Гипсобетонные	
4	Перекрытия	чердачные	Сборные железобетонные плиты
		междуэтажные	Сборные железобетонные плиты
		подвальные	Сборные железобетонные плиты
5	Крыша, кровля	Мягкая рулонная кровля совмещенная с перекрытием	
6	Полы	Бетонные, керамическая плитка	
7	Промы	окна	Двойные створные окрашены
		двери	Филенчатые, окрашены
8	Отдела	внутренняя	Побелка, покраска
		наружная	
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	от квартальной котельной
10	электро - и сантехнические устройства	электричество	Скрытая проводка
		водопровод	Центральной городской сети
		канализация	Сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	Централизованное
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	
		радио	
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
11	Прочие Элементы	крыльца	
		лестницы	
		другие	

Физический износ здания 25 %

" 07 "	" октября "	2005 года	Исполнил	Гаяутдинова З.М.	<i>Гаяутдинова</i>
" 12 "	" октября "	2005 года	Проверил	Кудряшова Л.Р.	<i>Кудряшова</i>

Паспорт выдан « » 200 года

Директор Пермского филиала ОГУП «ЦТИ»

Короткова Н.К.

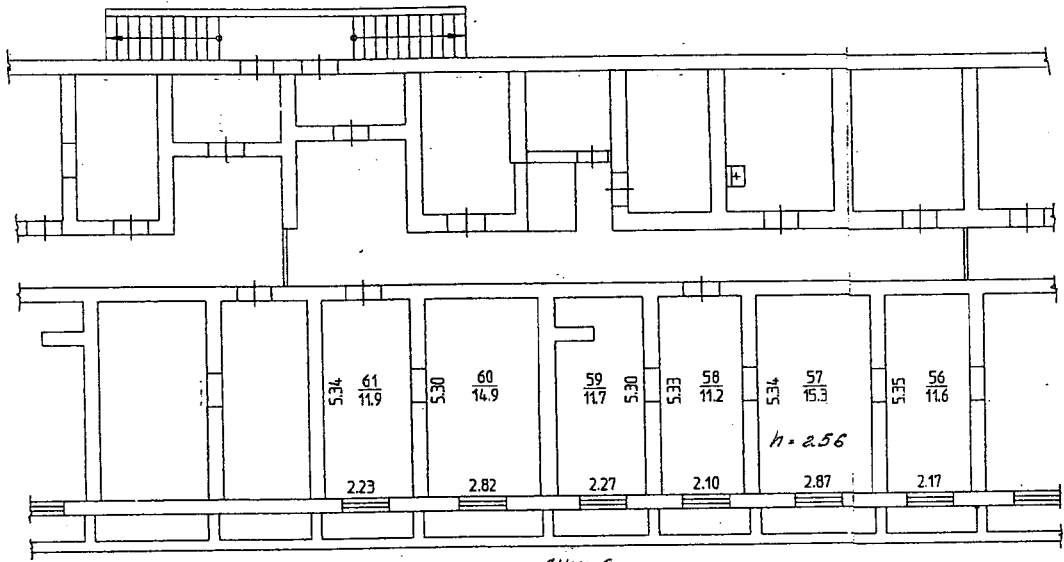
Заказчик _____

Район Свердловский кв. № _____

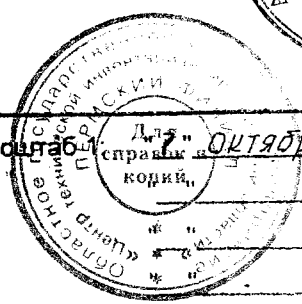
П Л А Н
строения, находящегося в городе Перми

с ул. Мира № 17^а

ПОДВАЛ



ГОРОД ПЕРМЬ



Масштаб	Для справок	20	г.	Исполнитель	<u>Голыутинова</u>
	копий	20	г.	Исполнитель	_____
	" "	20	г.	Исполнитель	_____
	" "	20	г.	Исполнитель	_____
	" "	20	г.	Исполнитель	_____
	" "	20	г.	Исполнитель	_____

126

ФОТОМАТЕРИАЛЫ

Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений



Внутренний вид помещений

