**Приложение № 5 к приказу ДИО**

**от 19.06.2017 № СЭД-059-19-10-78**

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми**

**извещает о проведении 18.07.2017 аукциона на право заключения договоров
аренды муниципального имущества**

**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договора аренды муниципального имущества**

**18.07.2017**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 210,8 кв.м по адресу: г.Пермь, **ул.** **Уральская,87.**Общая арендуемая площадь составляет 210,8 кв.м |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 22 часов), за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 1 | **209 960,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС)  |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **41 992,00** руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.06.2017 по 10.07.2017. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.07.2017 по лоту № 1(г.Пермь, ул. Уральская,87). |
| Срок подачи заявок | С 22.06.2017 по 12.07.2017 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 138,9 кв.м по адресу: г.Пермь, **ул. Социалистическая,8.****(помещение находится в пользовании третьих лиц без правовых оснований)**Общая арендуемая площадь составляет **138,9 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 22 часов), за исключением игорного бизнеса |
| Начальная цена лота № 2 | **136 950,00** руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС)  |
| Срок действия договора аренды | до 1 года |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **27 390,00** руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.06.2017 по 10.07.2017. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.07.2017 по лоту № 2(г.Пермь, ул. Социалистическая,8). |
| Срок подачи заявок | С 22.06.2017 по 12.07.2017 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 52,6 кв.м по адресу: г.Пермь, **пр.Декабристов,9.**Общая арендуемая площадь составляет **52,6 кв. м**  |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 22 часов), за исключением игорного бизнеса  |
| Начальная цена лота № 3 | **46 394,00** руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС)  |
| Срок действия договора аренды | до 1 года |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **9 279,00** руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.06.2017 по 10.07.2017. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.07.2017 по лоту № 3(г.Пермь, пр.Декабристов,9). |
| Срок подачи заявок | С 22.06.2017 по 12.07.2017 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 250,1 кв.м по адресу: г.Пермь, **ул.Семченко,23.****Профильное имущество отрасли «Социальная сфера»**Общая арендуемая площадь составляет **250,1 кв. м**  |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Организация услуг в сфере образования, здравоохранения, культуры, физической культуры и спорта, молодежной политики. |
| Начальная цена лота № 4 | **241 600,00** руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС)  |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **48 320,00** руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.06.2017 по 10.07.2017. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.07.2017 по лоту № 4(г.Пермь, ул.Семченко,23). |
| Срок подачи заявок | С 22.06.2017 по 12.07.2017 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже жилого дома общей площадью 186,0 кв.м по адресу: г. Пермь, **ул.** **Елькина,4.**Общая арендуемая площадь **186,0 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 22 часов), за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 5 | **231 012,00** руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **46 203,00** руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.06.2017 по 10.07.2017. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.07.2017 по лоту № 5(г.Пермь, ул. Елькина,4). |
| Срок подачи заявок | С 22.06.2017 по 12.07.2017 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в цокольном этаже жилого дома общей площадью 107,0 кв.м, по адресу: г. Пермь, **ул.** **Калинина,15.****(помещение находится в пользовании третьих лиц без правовых оснований)**Общая арендуемая площадь **107,0 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 22 часов), за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 6 | **34 040,00** руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **6 808,00** руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.06.2017 по 10.07.2017. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.07.2017 по лоту № 6(г.Пермь, ул. Калинина,15). |
| Срок подачи заявок | С 22.06.2017 по 12.07.2017 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 80,3 кв.м, по адресу: г. Пермь, **ул.** **Советская,22.****(помещение находится в пользовании третьих лиц без правовых оснований)**Общая арендуемая площадь **80,3 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 22 часов), за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 7 | **136 945,00** руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **27 389,00** руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.06.2017 по 10.07.2017. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.07.2017 по лоту № 7(г.Пермь, ул. Советская,22). |
| Срок подачи заявок | С 22.06.2017 по 12.07.2017 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 8**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации города Перми614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.E-mail: dio@gorodperm.ruтел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 7,8 кв.м, по адресу: г. Пермь, **ул.** **Лебедева,18.**Общая арендуемая площадь **7,8 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством, в т.ч. общепит (при условии ограничения режима работы до 22 часов), за исключением игорного бизнеса. |
| Начальная цена лота № 8 | **8 190,00** руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документацииоб аукционе Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором размещена документация об аукционеРазмер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.www.torgi.gov.ru, Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **1 638,00** руб. (20% от начальной цены лота)Реквизиты счета для перечисления задатка:Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001, КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 22.06.2017 по 10.07.2017. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 18.07.2017 по лоту № 8(г.Пермь, ул. Лебедева,18). |
| Срок подачи заявок | С 22.06.2017 по 12.07.2017 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |