



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

Тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51

E-mail: dzo@gorodperm.ru

<http://www.gorodperm.ru>

ОКПО 98056446, ОГРН 1065902057594

ИНН 5902293379, КПП 590201001

Начальнику департамента
имущественных отношений
администрации города Перми
А.А.Хаткевичу

28.04.2017 № СЭД-059-21-01-08-1318

На № _____ от _____

О передаче документации на
торги

Уважаемый Александр Александрович!

В соответствии с п.4.1.6. Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, направляем Вам документацию для проведения торгов по земельным участкам согласно приложению к распоряжению начальника департамента земельных отношений от 27.04.2017 № 732.

Приложение: 1. Пакеты документации с описью передаваемых материалов.
2. Информация по земельным участкам на 4 л. в 1 экз.

С уважением,
И.о. начальника департамента

О.Г.Ильиных

Н.В.Ашихмина
2124907



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

27.04.2017

№ 732

**О проведении аукциона
по продаже земельного участка,
аукциона на право заключения
договора аренды
земельного участка
в Орджоникидзевском
и Индустриальном районах
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

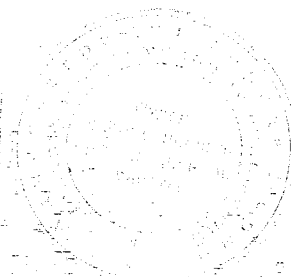
1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, согласно перечню земельных участков, выставляемых на аукцион, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.

И.о. начальника департамента

Л.В. Раевская



Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных
отношений администрации
города Перми
от 27.04.2017 № 732

**ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, выставляемых на аукцион**

№	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Разрешенное использование	Предполагаемый вид права	Срок
1	2	3	4	5	6	7
1	59:01:2310086:42	2000	г.Пермь, Орджоникидзевский район, мкр.Нижемостовая,47в	индивидуальное жилищное строительство	собственность	
2	59:01:4716051:551	3702	г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная,1076	АЗС	аренда	32 месяца



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ -
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

29.03.2017

№ СЭД-059-22-01-03-493

**Об утверждении градостроительного
плана земельного участка
по ул.Промышленной,1076
в Индустриальном районе**

В соответствии со статьями 44, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 г. № 400/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», распоряжением начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 10 сентября 2014 г. № СЭД-22-01-03-654 «О формировании земельных участков для строительства, предоставляемых на торгах (конкурсах, аукционах) на территории города Перми»:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка (кадастровый номер: 59:01:4716051:551) по ул.Промышленной,1076 в Индустриальном районе № RU90303000-000000000170445, подготовленный в виде отдельного документа.

2. Признать утратившим силу распоряжение заместителя главы администрации - начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 07 июля 2015 г. № СЭД-22-01-03-532 «Об утверждении градостроительного плана земельного участка по ул.Промышленной,1076 в Индустриальном районе» и градостроительный план земельного участка, утвержденный данным распоряжением.

3. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – департамент) разместить градостроительный план земельного участка в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты подписания.

5. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника управления территориального планирования и механизмов реализации департамента Дылдина.

А.Г.Ярославцев

Верно
Главный специалист отдела
служебной корреспонденции
29.03.2017



Е.Н.Мизгирева

Градостроительный план земельного участка

№ **RU90303000-00000000000000170445**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
Распоряжение начальника ДГА №СЭД-22-01-03-654 от 10.09.2014 "О формировании земельных
участков для строительства, предоставляемых на торгах (конкурсах, аукционах) на территории
города Перми"

Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти
субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке
территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения
и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Промышленная, 1076

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка

59:01:4716051:551, 24.04.2015

Описание местоположения границ земельного участка:

Согласно кадастровой выписке о земельном участке от 27.02.2017 № 5900/201/17-145420

Площадь земельного участка 3702 кв.м

Описание допустимого местоположения объекта капитального
строительства на земельном участке:

в границах места допустимого размещения объекта капитального строительства

План подготовлен начальником управления информационного обеспечения градостроительной
деятельности департамента градостроительства и архитектуры
администрации г. Перми

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П.

21.03.17
(дата)

Булатов Ю.В.
(подпись)

Булатов Ю.В.

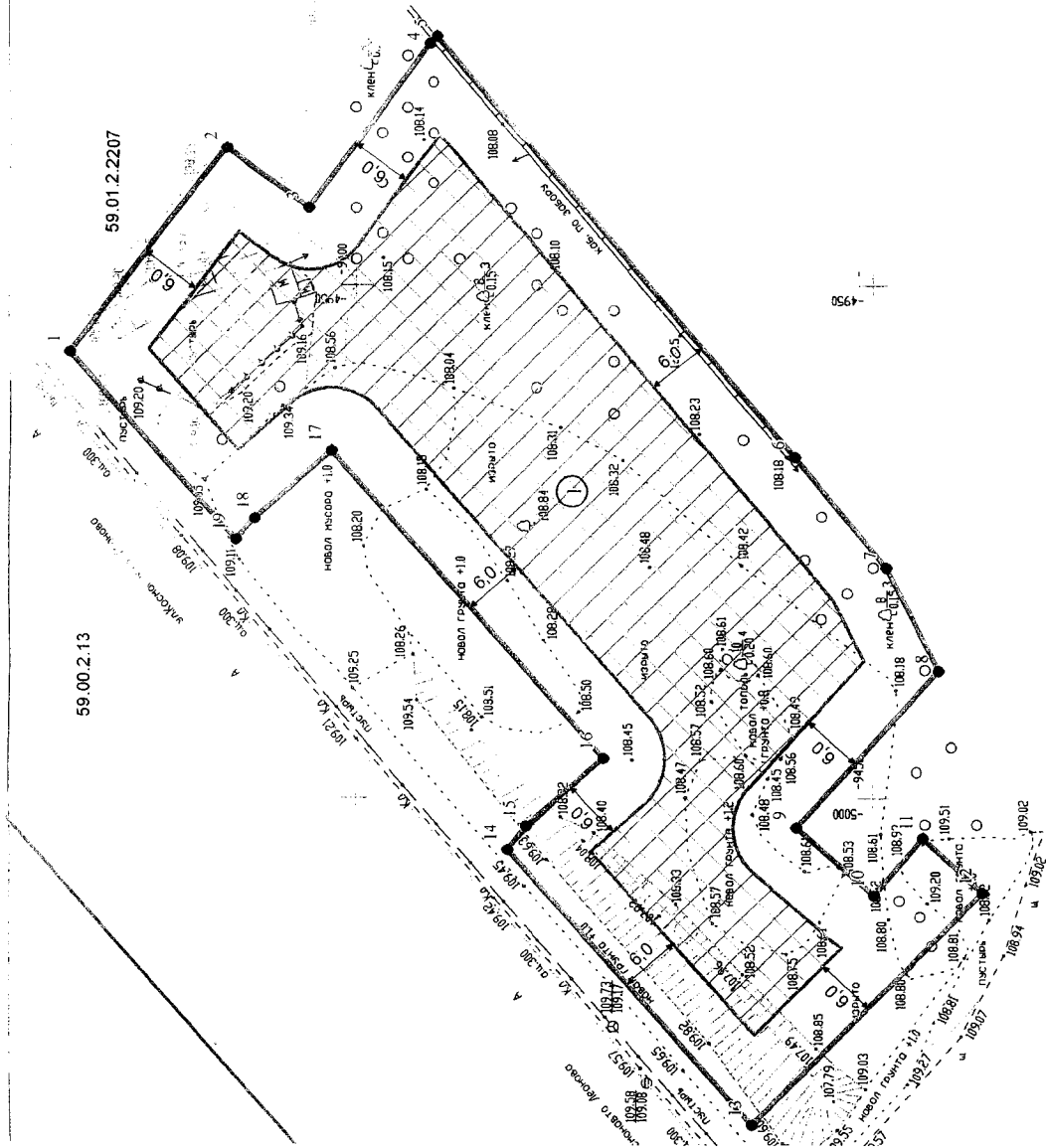
(расшифровка подписи)

Представлен

<1> (наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

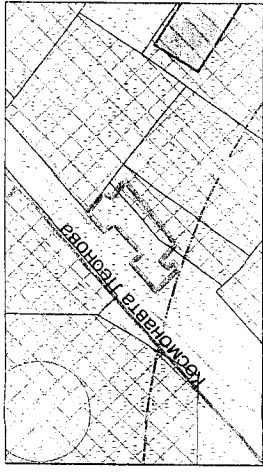
1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



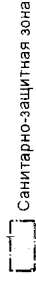
Условные обозначения

- ① Номер зоны допустимого размещения объекта капитального строительства
- ▭ Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- ↔ Отступы от границ
- Красные линии
- ▬ Граница земельного участка
- Охранные зоны инженерных коммуникаций

Ситуационный план расположения земельного участка
М 1:5000



Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
Охранные зоны инженерных коммуникаций



Координаты земельного участка в системе координат города Перми

№ X	Y	№ X	Y
1-9372,01	-4956,68	11-9454,83	-5003,80
2-9387,26	-4936,67	12-9460,62	-5009,17
3-9395,36	-4942,55	13-9438,48	-5031,92
4-9407,06	-4926,36	14-9414,67	-5004,98
5-9407,75	-4925,64	15-9416,48	-5002,66
6-9442,43	-4966,63	16-9423,98	-4996,05
7-9451,27	-4977,46	17-9397,54	-4966,04
8-9456,35	-4987,57	18-9390,03	-4972,66
9-9442,64	-5002,81	19-9388,14	-4974,76
10-9450,14	-5009,41		

Handwritten signature and date: 20.03.17

Имя	Катег.	Лист	№ док.	Площадь	Дата
Носачкин В.П.	Инженер	1	Б/у	0,317	03.17
Половинкин	Инженер	1	Васильев С.Л.	0,317	03.17

Градостроительный план земельного участка Пермский край, г.Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, 1076		Лист	Листов
Градостроительный план земельного участка с кад.№59.01.4716051.551 площадью 0,3102 га		Страниц	1
Чертеж градостроительного плана М 1:500		ГП	1
		Департамент градостроительства и архитектуры Администрация г.Перми	

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка <1>

1:500 (масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства <2>, <3>

(масштаб)

Градостроительный план земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции линейного объекта и подготавливаемый в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 17; № 30, ст. 3122; 2006, № 1, ст. 17; № 27, ст. 2881; № 52, ст. 5498; 2007, № 21, ст. 2455; № 49, ст. 6071; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604; 2009, № 1, ст. 19; № 11, ст. 1261; № 19, ст. 2283; № 29, ст. 3611; № 48, ст. 5723; № 52, ст. 6419, 6427; 2010, № 31, ст. 4209; № 40, ст. 4969; № 52, ст. 6993; 2011, № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4563, 4594; 2012, № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7614, 7615; 2013, № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2866; № 30, ст. 4072; № 52, ст. 6976; 2014, 3 26, ст. 3377; 2015, № 1, ст. 9, 38, 52, 72; № 9, ст. 1195; № 10, ст. 1418; № 17, ст. 2477, № 27, ст. 3951; № 29, ст. 4347, ст. 4376; 2016, № 1, ст. 22), создается на основании картографического материала, выполненного в масштабе: 1:50 000, 1:100 000, 1:200 000, 1:500 000. При подготовке картографического материала руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства <4>

Площадь земельного участка 3702 кв. м. <2>, <3>, <4>

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план); <2>, <4>
- границы земельного участка с координатами характерных точек; <2>, <3>, <4>
- красные линии; <2>, <3>, <4>
- обозначение и экспликация существующих (на дату формирования градостроительного плана) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства и их кадастровые (иные) номера по порядку <2>, <4>;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство; <2>, <4>
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии);
- места допустимого размещения объекта капитального строительства; <2>, <4>
- границы зон с особыми условиями использования территории (зон охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны), а также графическая информация об иных ограничениях в использовании земельного участка (при наличии) <2>, <3>, <4>;
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии) <2>, <3>, <4>;
- точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением сетей электроснабжения (при наличии возможности их отображения на ситуационном плане) <6>;
- условные обозначения отображаемой информации;

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе

(1:500), выполненной 24.04.2015
(дата)

ООО "Гео Граф"

(наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

21.03.2017, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми
(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте <2> либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства <1>, <3>, <4>, <5>

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о видах разрешенного использования земельного участка <2>, <3>, <4>

ПК-4 Зона производственно-коммунальных объектов IV класса вредности основные виды разрешенного использования земельного участка:

- промышленные и складские объекты IV класса вредности
- промышленные и складские объекты V класса вредности
- объекты инженерно-технологического обеспечения производственных и промышленных объектов
- организации
- телевизионные и радиостудии
- учреждения высшего и послевузовского, среднего профессионального образования, связанные с деятельностью системы образования
- проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории
- теплицы для выращивания цветов, декоративных растений при условии исключения выращивания в них продукции для употребления в пищу и сырья для производства пищевых продуктов
- отдельно стоящие здания УВД, РОВД, отделы ГИБДД, военные комиссариаты (районные)
- объекты пожарной охраны (пожарная часть, пожарное депо, отдельно стоящие здания теплодымокамеры и учебной башни)
- ветеринарные лечебницы
- объекты бытового обслуживания населения
- объекты оптовой, мелкооптовой, розничной торговли
- объекты общественного питания
- аптеки
- гаражи (встроенные, пристроенные, многоэтажные, подземные и надземные), боксового типа
- стоянки автотранспорта
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы
- станции технического обслуживания автомобилей (при ограничении количества постов не более 10), авторемонтные мастерские, мойки
- отделения, участковые пункты полиции
- АЗС
- диспетчерский пункт электротранспорта
- ЭП, РС, РП, ВНС, КНС, ЦТП, ТП, ГРУ площадью более 100 кв. м, предназначенные для обслуживания линейных объектов, на отдельном земельном участке

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- питомники растений для озеленения промышленных территорий и санитарно-защитных зон
- антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи, телевизионные башни

вспомогательные виды использования земельного участка:

- зеленые насаждения
- медпункты, поликлиники, связанные с обслуживанием работников производственных и промышленных объектов

- спортивно-оздоровительные комплексы для работников производственных и промышленных объектов
- спортплощадки, площадки для отдыха
- культовые здания и сооружения, объекты, специально предназначенные для богослужений, молитвенных и религиозных собраний, религиозного почитания (паломничества)
- объекты благотворительного назначения религиозных организаций
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)
- площадки для сбора мусора
- ЦТП, ТП, РП

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства <2>

№ 1 , Строительство АЗС
 (согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, включая площадь <2>

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (метров)	Ширина (метров)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв. м)	Зоны действия публичных сервитутов (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Номер объекта капитального строительства согласно чертежу градостроительного плана земельного участка	Размер (м)		Площадь застройки земельного участка (кв. м)
							макс.	мин.	
1	2	3	4	5	6	7	8		9
59:01:4716051:551	-	-	Санитарно-защитная зона - 3 702; Охранная зона газопровода высокого давления - 145; Охранная зона ВЛ-6КВ - 164; Приаэродромная территория - 3 702	-	3702,00	1	-	-	определяется проектом

2.2.2. Предельное количество этажей определяется проектом или предельная высота зданий, строений, сооружений определяется проектом м. <2>

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется проектом % <2>

2.2.4. Иные показатели (максимальная плотность, максимальный коэффициент застройки) <2>:

-

Handwritten signature and date: 21.05.17

2.3. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке <3>, <4>

Назначение объекта капитального строительства

№ _____ , _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

№ участка согласно чертежу градостроит. плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (кв. м)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв. м)	Зоны действия публичных сервитутов (кв. м)
1	2	3	4	5	6

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия <1>, <2>, <3>, <4>

3.1. Объекты капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ _____ , _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)
инвентаризационный или кадастровый номер _____
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____
(дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ Не имеется , _____ Не имеется
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о разделении земельного участка <2>, <3>, <4>

Информации нет

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

5. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения <7>

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций.

Филиал "Пермский" ОАО "Волжская ТГК" от 15.06.2015 №2114/В.

ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья» от 20.12.2016 №110-23498.

ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» от 04.06.2015 №22-25/469.

(наименование организации, выдавшей технические условия, реквизиты документа, содержащего в соответствии с частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

6. Информация о наличии границ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии)

Информации нет

7. Иная информация (при наличии)

Санитарно-защитная зона Промышленный узел "Осенцы", 59.00.2.54, утверждена Постановлением администрации города Перми "Об утверждении проекта границ общей

санитарно-защитной зоны промышленного узла "Осенцы" в Индустриальном районе" от 20.06.2007 №227;

Проектирование и строительство вести в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов».

Охранная зона инженерных коммуникаций: Охранная зона газопровода высокого давления к котельной поселка Сокол, 59.00.2.13 - Проектирование и строительство вести в соответствии с Приказом агентства по управлению имуществом Пермского края от 20.03.2012 № СЭД-31-02-252 «Об утверждении границ охранных зон газопроводов ЗАО «Газпром газораспределение Пермь» от 20.03.2012 №СЭД-31-02-252;

Охранная зона инженерных коммуникаций: Охранная зона ВЛ-6КВ Ф.ТРАНЗИТ-10, ВЛ-6КВ Ф.ПЕРМСТРОЙ, ВЛ-6КВ Ф.ОСЕНЦЫ, ВЛ-10КВ Ф.ПРОФИЛАКТОРИЙ, ВЛ-10КВ Ф.ЦТП-2, ВЛ-10КВ Ф.СУББОТИНО, 59.01.2.2207 - Проектирование и строительство вести в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857, Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

Проектирование и строительство вести в соответствии с требованиями СНиП, СанПиН, СП, ГОСТ СПДС, технических регламентов (в т.ч. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ), с учетом нормативных расстояний от ближайших инженерных сетей до зданий, строений и сооружений, местной нормативной базы.

Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии.

Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей - 10000000 кв.м. Минимальный размер земельного участка для стоянок автотранспорта - 300 кв.м.

Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей - 1 кв.м.

<1> Заполняется в случае, если градостроительный план земельного участка утверждается в составе проекта межевания территории.

<2> Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

<3> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

<4> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.

<5> Заполняется если соответствующие параметры установлены градостроительным регламентом либо нормативными правовыми актами, регулирующими использования земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются или на которые градостроительные регламенты не распространяются.

<6> Указываются точки подключения, содержащиеся в технических условиях, выданных организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

<7> Документ, содержащий информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, является приложением к градостроительному плану земельного участка.

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2017г. № 5900/201/17-145420

1	Кадастровый номер: 59:01:4716051:551	2	Лист № 1	3	Всего листов: 7
4	Номер кадастрового квартала: 59:01:4716051				
5	Предьдушие номера: —	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 24.04.2015		
7	—				
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —				
9	Адрес (описание местоположения): Пермский край, г. Пермь, р-н Индустриальный, ул. Промышленная, 1076				
10	Категория земель: Земли населённых пунктов				
11	Разрешенное использование: АЗС				
12	Площадь: 3702 +/- 21 кв. м				
13	Кадастровая стоимость: 19720072.74 руб.				
14	Система координат: МСК-59, зона 2				
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют				
16	Особые отметки: —				
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 25.04.2020				
18	Дополнительные сведения:				
18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Шелчкова Елена Владимировна №59-10-180, 22.04.2015				

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

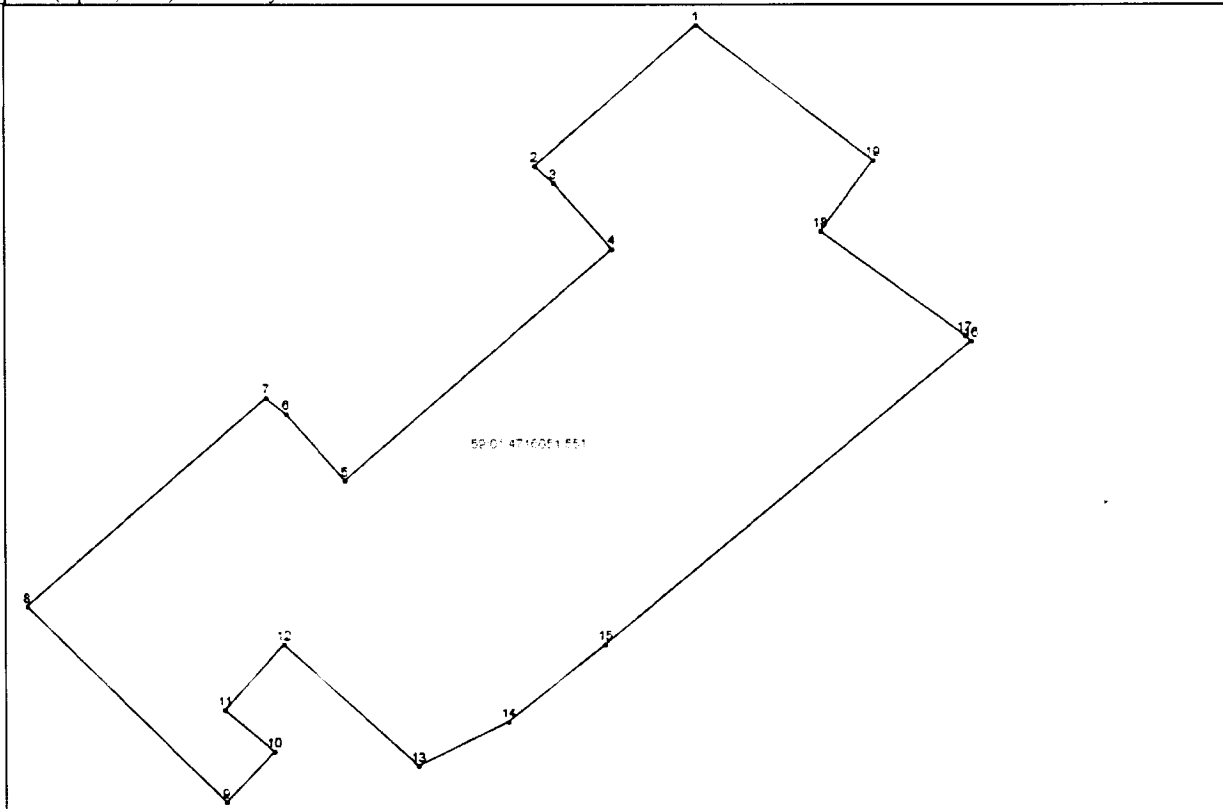
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2017г. № 5900/201/17-145420

1	Кадастровый номер: 59:01:4716051:551	2	Лист № 2	3	Всего листов: 7
---	--------------------------------------	---	----------	---	-----------------

4 План (чертеж, схема) земельного участка:



5 Масштаб: —

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2017г. № 5900/201/17-145420

1	Кадастровый номер: 59:01:4716051:551	2	Лист № 3	3	Всего листов: 7
Сведения о частях земельного участка и обременениях:					
Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
1	2	3	4		
1	1	145	. Охранная зона газопровода высокого давления к котельной поселка Сокол. Охранная зона газопровода высокого давления к котельной поселка Сокол. зона с особыми условиями использования территорий, 59.00.2.13		
2	2	164	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны ВЛ-6КВ Ф.ТРАНЗИТ-10, ВЛ-6КВ Ф.ПЕРМСТРОЙ, ВЛ-6КВ Ф.ОСЕНЦЫ, ВЛ-10КВ Ф.ПРОФИЛАКТОРИЙ, ВЛ-10КВ Ф.ЦТП-2, ВЛ-10КВ Ф.СУББОТИНО в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ-6КВ Ф.ТРАНЗИТ-10, ВЛ-6КВ Ф.ПЕРМСТРОЙ, ВЛ-6КВ Ф.ОСЕНЦЫ, ВЛ-10КВ Ф.ПРОФИЛАКТОРИЙ, ВЛ-10КВ Ф.ЦТП-2, ВЛ-10КВ Ф.СУББОТИНО, зона с особыми условиями использования территорий, 59.01.2.2207, О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009		
3	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации, Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах Единой санитарно-защитной зоны промузла "Осенцы" в соответствии с СанПиН 2.2.1-2.1.1.1200-03. "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации Г.Г. Онищенко 15 июня 2003г.), Единая санитарно-защитная зона промузла "Осенцы", зона с особыми условиями использования территорий, 59.00.2.54, Санитарно-эпидемиологическое заключение № 59.55.18.000.Т.000731.08.13 от 08.08.2013		
4	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, зона с особыми условиями использования территорий, 59.32.2.857, Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" № 138 от 11.03.2010, срок действия: 27.04.2015		

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

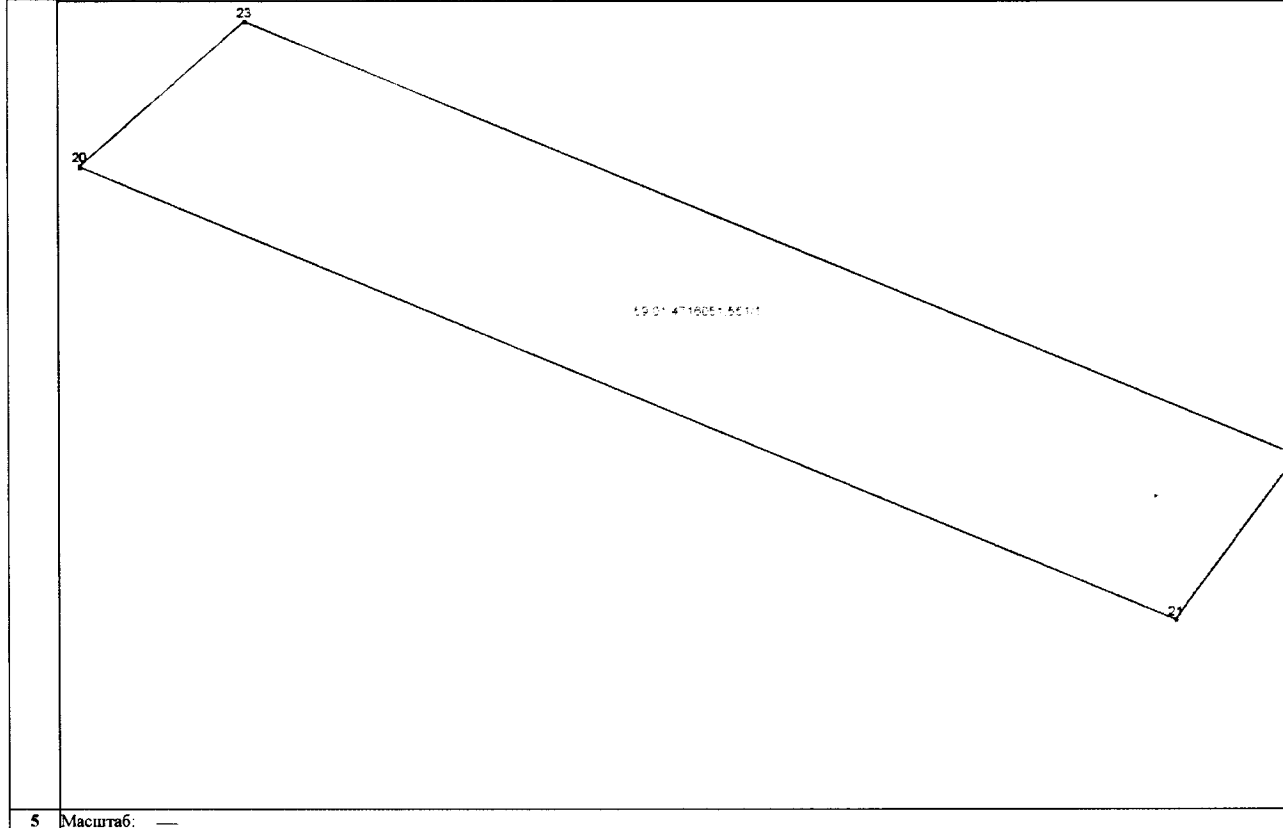
Е.Н. Бомбела
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2017г. № 5900/201/17-145420

1	Кадастровый номер: 59:01:4716051:551	2	Лист № 4	3	Всего листов: 7
---	--------------------------------------	---	----------	---	-----------------

4 План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 59:01:4716051:551/1



Ведущий инженер
(подпись)

М.П.

(подпись)

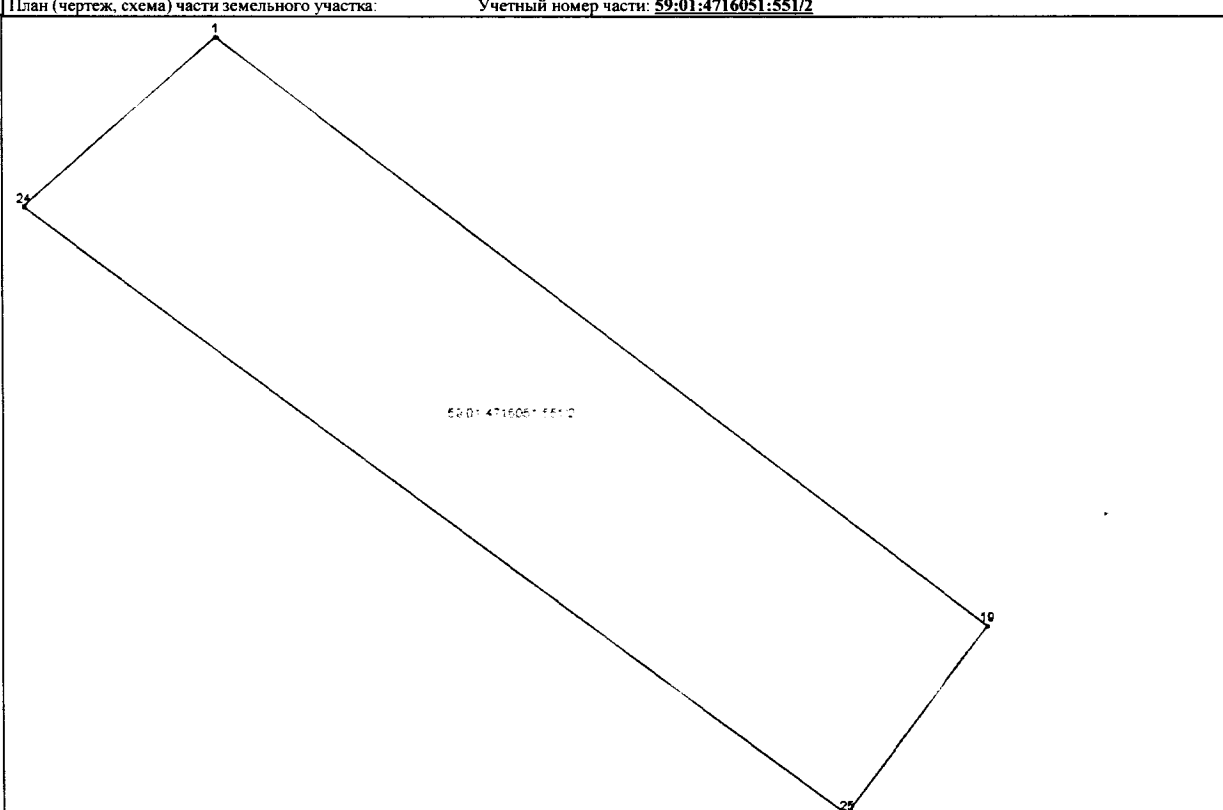
Е.Н. Бомбела
(инициалы, фамилия)

10

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2017г. № 5900/201/17-145420

1	Кадастровый номер: 59:01:4716051:551	2	Лист № 5	3	Всего листов: 7
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 59:01:4716051:551/2				
					
5	Масштаб: —				

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2017г. № 5900/201/17-145420

1		Кадастровый номер: 59:01:4716051:551			2	Лист № 6	3	Всего листов: 7
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	24	228° 34'	6.70	—	—	—	
2	1	19	127° 41'	25.16	—	—	—	
3	1	1	—	—	—	59:01:0000000:650	Адрес отсутствует	
4	2	1	48° 37'	24.23	-	—	—	
5	3	2	312° 16'	2.82	-	—	—	
6	4	3	318° 58'	10.01	-	59:01:4716051:523	Адрес отсутствует	
7	5	4	48° 59'	40	-	59:01:4716051:523	Адрес отсутствует	
8	6	5	138° 59'	9.99	-	59:01:4716051:523	Адрес отсутствует	
9	7	6	128° 23'	2.95	-	—	—	
10	8	7	48° 53'	35.95	-	—	—	
11	9	8	314° 35'	31.74	-	—	—	
12	10	9	223° 15'	7.89	-	—	—	
13	11	10	130° 17'	7.32	-	59:01:4716051:521	Адрес отсутствует	
14	12	11	221° 43'	9.99	-	59:01:4716051:521	Адрес отсутствует	
15	13	12	312° 21'	20.50	-	59:01:4716051:521	Адрес отсутствует	
16	14	13	243° 42'	11.31	-	59:01:4716051:26	Адрес отсутствует	
17	15	14	231° 9'	13.98	-	59:01:4716051:26	Адрес отсутствует	
18	16	15	230° 8'	53.69	-	59:01:4716051:26	Адрес отсутствует	
19	17	16	133° 47'	1	-	—	—	
20	18	17	126° 15'	19.98	-	59:01:4716051:522	Адрес отсутствует	
21	19	1	307° 41'	25.16	—	—	—	
22	19	18	216° 21'	10.01	-	59:01:4716051:522	Адрес отсутствует	
23	20	21	112° 40'	29.69	—	—	—	
24	21	22	36° 23'	5.14	—	—	—	
25	22	23	292° 39'	28.49	—	—	—	
26	23	20	228° 35'	5.55	—	—	—	
27	24	25	126° 42'	26.57	—	—	—	
28	25	19	36° 22'	6.12	—	—	—	

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" февраля 2017г. № 5900/201/17-145420

1	Кадастровый номер: 59:01:4716051:551		2	Лист № 7	3	Всего листов: 7
Описание поворотных точек границ земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	509133.14	2226419.32	Закрепление отсутствует	0.10		
2	509117.12	2226401.14	Закрепление отсутствует	0.10		
3	509115.22	2226403.23	Закрепление отсутствует	0.10		
4	509107.67	2226409.80	Закрепление отсутствует	0.10		
5	509081.42	2226379.62	Закрепление отсутствует	0.10		
6	509088.96	2226373.06	Закрепление отсутствует	0.10		
7	509090.79	2226370.75	Закрепление отсутствует	0.10		
8	509067.15	2226343.66	Закрепление отсутствует	0.10		
9	509044.87	2226366.26	Закрепление отсутствует	0.10		
10	509050.62	2226371.67	Закрепление отсутствует	0.10		
11	509055.35	2226366.09	Закрепление отсутствует	0.10		
12	509062.81	2226372.74	Закрепление отсутствует	0.10		
13	509049	2226387.89	Закрепление отсутствует	0.10		
14	509054.01	2226398.03	Закрепление отсутствует	0.10		
15	509062.78	2226408.92	Закрепление отсутствует	0.10		
16	509097.20	2226450.13	Закрепление отсутствует	0.10		
17	509097.89	2226449.41	Закрепление отсутствует	0.10		
18	509109.70	2226433.30	Закрепление отсутствует	0.10		
19	509117.76	2226439.23	Закрепление отсутствует	0.10		
20	509121.60	2226406.23	—	—		
21	509110.16	2226433.63	—	—		
22	509114.30	2226436.68	—	—		
23	509125.27	2226410.39	—	—		
24	509128.71	2226414.30	—	—		
25	509112.83	2226435.60	—	—		

Ведущий инженер

(подпись)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми
не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 28.02.2017

№ 59/001/150/2017-35159

На основании запроса от 27.02.2017 г., поступившего на рассмотрение 27.02.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 59:01:4716051:551, адрес: Пермский край
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную
Управлением Росреестра по Пермскому краю
по состоянию на 27.02.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

НАЧАЛЬНИК ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ №2

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Падукова М. Н.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 07.04.2017

№ 59/001/150/2017-61695

На основании запроса от 06.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 06.04.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствуют запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: жилой дом, адрес: г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная, 1076
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную
Управлением Росреестра по Пермскому краю
по состоянию на 06.04.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛ ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Габова А. Э.

(фамилия, инициаль)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 07.04.2017

№ 59/001/150/2017-61701

На основании запроса от 06.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 06.04.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: нежилое здание, адрес: г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная, 1076
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную
Управлением Росреестра по Пермскому краю
по состоянию на 06.04.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛ ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Габова А. Э.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 07.04.2017

№ 59/001/150/2017-61704

На основании запроса от 06.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 06.04.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: объект незавершенного строительства, адрес: г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная, 1076
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную
Управлением Росреестра по Пермскому краю
по состоянию на 06.04.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛ ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Габова А. Э.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 07.04.2017

№ 59/001/150/2017-61697

На основании запроса от 06.04.2017 г., поступившего на рассмотрение 06.04.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: сооружение, адрес: г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная, 1076
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную
Управлением Росреестра по Пермскому краю
по состоянию на 06.04.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛ ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Габова А. Э.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

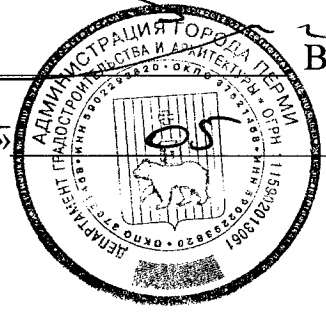
АКТ

27.05.2015 № 408/57

Об установлении адреса

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель начальника УИОГД
департамента градостроительства и архитектуры администрации
города Перми

В.Г.Сюткин
27 2015 года



В соответствии с Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191 «Об адресном реестре города Перми» установить адрес:

ул. Промышленная, 1076 – земельному участку с кадастровым номером 59:01:4716051:551, общей площадью 3702 кв.м, формируемому для строительства, предоставляемому на торгах (конкурсах, аукционах), в Индустриальном районе.

Признать недействительным в отношении вышеуказанного объекта адрес: Индустриальный район, ул.Космонавта Леонова, южнее земельного участка по ул.Промышленной,107а.

Признать утратившим силу: _____

Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

Копия _____

Примечание:



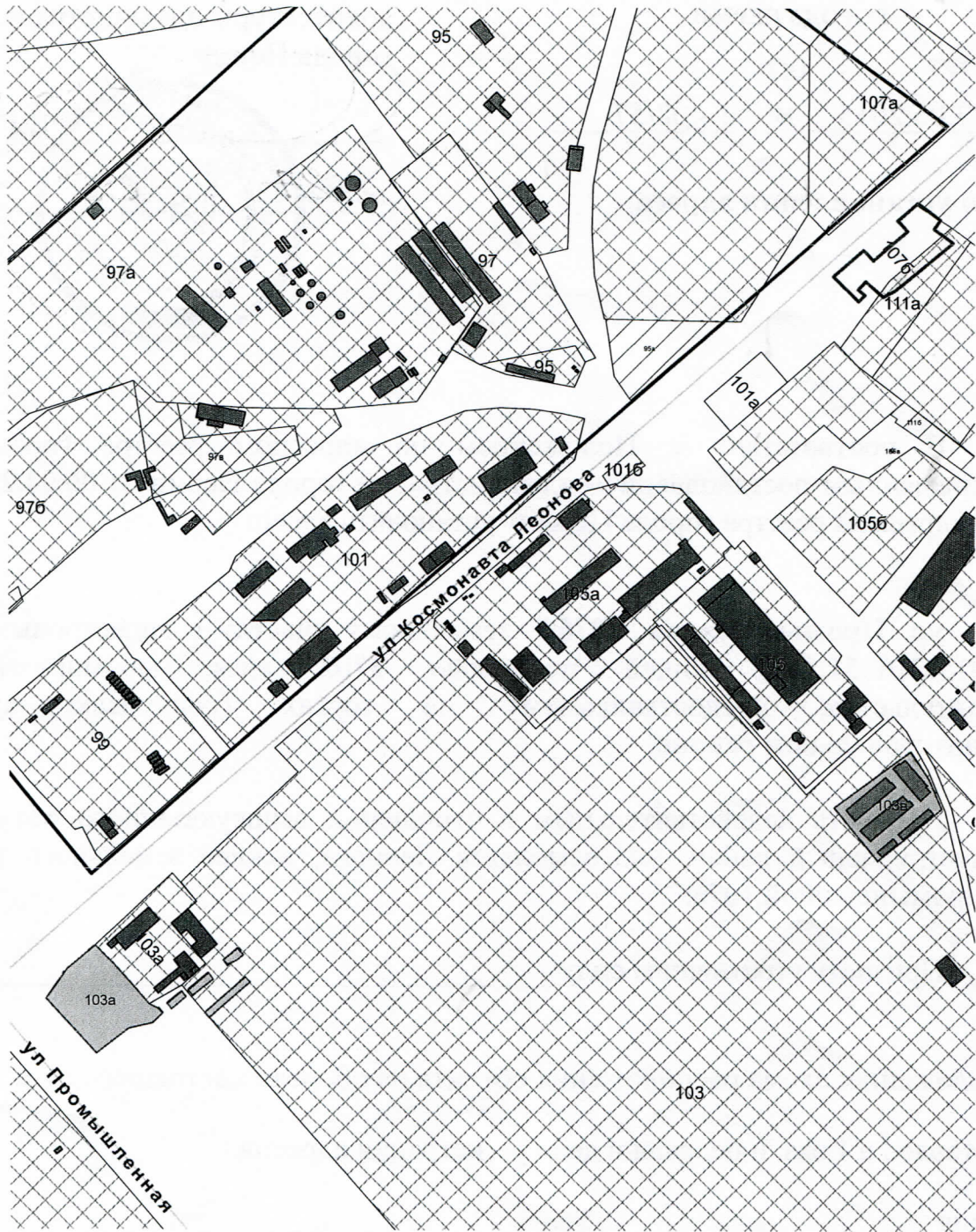
Специалист: Н.С.Нестеренко

Копия верна:
гл. специалист

Сюткина

Нестеренко
(подпись)

27.05.2015
(дата)



1:4500



Копия верна:
гл. специалист

Стефан



ООО "Новая городская инфраструктура Прикамья"
Юр. адрес: 614065, г. Пермь,
ул. Архитектора Свиязева, 35
Почт. адрес: 614002, г. Пермь,
ул. Чернышевского, 28
Тел: (342) 201-98-85, факс: (342) 201-71-44
info@novogor.perm.ru

20 12 16 № 110-23498

на № 110-25601 от 12.12.2016г.

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
Департамента
градостроительства и
архитектуры Администрации
города Перми

А.В. Никулину

Об отсутствии сетей водопровода
и канализации, эксплуатируемых
ООО «НОВОГОР-Прикамье»

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на Ваш запрос № И-22-01-23.3-1114 от 09.12.2016г., с просьбой предоставить технические условия и информацию о плате за подключение объекта строительства по адресу ул. Промышленная, 1076 (кадастровый номер земельного участка 59:01:4716051:551) в Индустриальном районе г. Перми с предполагаемым водопотреблением 1,0м³/сут. к сетям водоснабжения и канализации сообщаем, что в районе указанного Вами земельного участка отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые ООО «НОВОГОР-Прикамье».

При проектировании могут быть применены альтернативные способы водоснабжения и водоотведения, без подключения к централизованным системам водопровода и канализации г. Перми (снабжение водой от скважины, отвод стоков на локальные очистные сооружения, канализование жилых домов в выгребные ямы с последующим вывозом стоков спец. машинами), которые должны соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации.

Технический директор

А.А. Политов



Комсомольский проспект, 48, г. Пермь, Россия, 614990
Тел.: +7 (342) 243-6158, факс: +7 (342) 243 6177
www.ies-holding.com; e-mail: tgc9-pf@ies-holding.com

Начальнику отдела градостроительной
подготовки территорий управления
территориального планирования и механизмов
реализации департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

А.В. Никулину

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

15 ИЮН 2015

№

2124 / В

на № Вх.004270

от 26.05.2015

ЗАКАЗНОЕ

О выдаче технических условий

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на Ваше обращение направляем технические условия подключения к тепловым сетям под строительство объекта «АЗС (АГЗС) с объектом общественного питания и розничной торговли», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Космонавта Леонова (южнее участка по ул. Промышленной, 107а), с тепловой нагрузкой 0,57 Гкал/ч.

А так же сообщаем, что обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка (реконструируемого объекта) не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется на основании договора. (Постановления Правительства РФ №83 от 13.02.2006г., №307 от 16.04.2012г.)

Приложение:

1. Технические условия №2114/в от 15.06.2015г. на 1 л. в 1 экз.
2. Форма заявки о подключении на 2 л. в 1 экз.

С уважением,

Представитель по доверенности

Е.М. Хакимова



КЭС
ХОЛДИНГ

Волжская
ТТК

Филиал «Пермский» ОАО «Волжская ТТК»

Комсомольский проспект, 48, г. Пермь, Россия, 614990
Тел.: +7 (342) 243-6158, факс: +7 (342) 243-6177
www.ies-holding.com; e-mail: tgc9-pf@ies-holding.com

Начальнику отдела градостроительной
подготовки территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации

15 ИЮН 2015

№

2114/В

А.В.Никулину

на № Вх. 004270 от 26.05.2015г.

ул. Сибирская, 15,
г. Пермь, 614000

Технические условия подключения к тепловым сетям
(приложение к письму № 2114/В от 15.06.15)

г. Пермь

от «15» ИЮНЯ 2015г.

Срок действия до «15» ИЮНЯ 2018г.

1. Заказчик: Департамент Градостроительства и Архитектуры администрации города Перми.
2. Подключаемый объект: Для строительства АЗС (АГЗС) с объектом общественного питания и розничной торговли, расположенного по адресу: г. Пермь, ул. Космонавта Леонова (южнее участка по ул. Промышленной, 107а).
3. Источник теплоснабжения: ТЭЦ-9.
4. Возможные точки подключения: неподвижная опора на существующей тепловой сети М2-02 2Ду=700мм (надземная на низких опорах).
5. Размер нагрузки ресурса в возможных точках подключения: Общ.=0,57 Гкал/час.
6. Планируемый заявителем срок ввода объекта в эксплуатацию: не определен.
7. Информация о подключении:
 - нормативный срок подключения: в соответствии с п.31 Постановления Правительства №307 от 16.04.12г.
 - информация о порядке определения размера платы за подключение: тариф установленный РСТ;
 - иная необходимая информация: Отсутствие технической возможности; необходимо проведение мероприятий по реконструкции тепловой сети.
8. Отсутствие технической возможности не препятствует обращению заявителя с заявкой на подключение к системе теплоснабжения и последующему инициированию Энергоснабжающей организацией обращения в уполномоченные органы за снятием ограничений по подключению к системе теплоснабжения путем внесения изменений в утвержденную (подлежащую утверждению) схему теплоснабжения и инвестиционную программу Энергоснабжающей организации в порядке, предусмотренном статьей 14 Федерального закона №190-ФЗ от 27.07.2010 года «О теплоснабжении».

С уважением

Представитель по доверенности

К.Ю.Морсковатых

Заявка на подключение к системе теплоснабжения

.....
(полное наименование лица, направившего запрос, его местонахождение, почтовый адрес и иные способы обмена информацией - телефоны, факс, адрес электронной почты)

с целью подключения теплопотребляющих установок и тепловых сетей (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплопотребляющих установок и тепловых сетей) Объекта

.....
(подробно наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенного по адресу:

.....
(адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

на земельном участке, принадлежащем на основании:

.....
(реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

прошу заключить Договор о подключении к системе теплоснабжения и выдать Условия подготовки внутриплощадочных внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению (Условия подключения).

Основные характеристики Объекта:

1. Подключаемая тепловая нагрузка объекта: _____
(указать: новая или дополнительная)

	Тепловая нагрузка, Гкал/ч / Расход теплоносителя, т/ч				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение*	
				Среднечасовая	Максимальная
Всего по объекту, в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть					

*Согласно разделу ВК проектной документации.

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

2. Информация о видах и параметрах теплоносителя: _____

3. Сведения о режимах теплопотребления: _____
(непрерывный, одно- двухсменный и др.)

4. Данные о расположении узла учета тепловой энергии и теплоносителя и контроле их качества: _____

5. Требования по надёжности теплоснабжения объекта (при необходимости): _____

6. Срок ввода Объекта в эксплуатацию: _____

Приложение: _____

Подпись: _____

Дата: _____

К Заявке на подключение должен прилагаться следующий перечень документов:

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право Заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок).

2. Ситуационный план расположения Объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.

3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если Заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).

4. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени Заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем Заявителя).

5. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц – устав, ИНН, ОГРН, выписка из ЕГРЮЛ; для физических лиц – паспорт, ИНН).

6. Банковские реквизиты.

Для подключения **дополнительной тепловой нагрузки** на существующих объектах капитального строительства – дополнительно:

7. Копия действующего (текущего года) договора энергоснабжения (дополнительными соглашениями, протоколами разногласий – при наличии).
8. Заверенные (заявителем) копии технического паспорта объекта реконструкции.
9. Справка о количестве человек на объекте подключения.

За дополнительной информацией обращаться по телефонам: 243-69-29, 243-69-08, 243-65-83, 243-69-52 (т/ф)



ОАО «Пермские энергетические объекты» - Международная
распределительная система компании «Урал»
Филиал «Пермэнерго»
614000, г. Пермь, Коммунальная пр-кт, д. 15
Тел.: 3423-2434219, факс: 3423-2434247
E-mail: secr@permenergo.ru

18.05.2017
18.05.2017

№ 22-25/315
№ 179/22/356

Имя _____

И.о. начальника отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
Администрация города Перми
Департамент градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
Т.В.Сазоновой

ул. Сибирская, 15
г. Пермь, 614000

О технологическом присоединении

Уважаемая Татьяна Валентиновна!

На Ваш запрос от 03.05.2017 года № СЭД-059-22-01-23.3-108, филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает, что имеет техническую возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств объекта расположенного по ул. Промышленная, 1076 с максимальной мощностью энергопринимающих устройств 800 кВт.

В соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2014 года № 861 (в посл. редакции), конкретные технические условия на энергоснабжение объекта будут разработаны в составе договора о технологическом присоединении с оплатой по утвержденным тарифам, согласно действующего на момент заключения договора, Постановления РСТ Пермского края.

Для заключения договора на технологическое присоединение Вам необходимо в соответствии с требованиями п.9, п.10 «Правил технологического присоединения» представить письменную заявку с приложением необходимых документов.

Дополнительно сообщаем, что заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» принимаются по адресу: г. Пермь, ул. Камчатовская, 26, 1 этаж (Центр обслуживания клиентов), тел.243-42-42.

Режим работы:

- пн-ср - с 8:00 до 17:00;
- чт - с 8:00 до 19:00;
- пт - с 8:00 до 16:00;
- сб-вс – выходной.

Начальник управления
технологического присоединения



А.А. Кокорев

Жвакин А.С.
243-43-28





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ
ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Ул. Ленина, 25, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 212-62-80
E-mail: uvb@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460
ИНН 5902290307

Первому заместителю начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми - главному
архитектору города Перми
Д.Ю.Лапшину

04.05.2017 № СЭД-059-24-01-32-1

СЭД-059-22-01-20.3-261 от 03.05.2017

**Заключение о возможности
размещения объекта
(ул.Промышленная,1076)**

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным размещение объекта под АЗС на земельном участке по ул.Промышленная,1076 (59:01:4716051:551) Индустриального района города Перми при следующем условии.

Поверхностный водоотвод решить проектом без подтопления смежных территорий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и природоохранным законодательством.

Предусмотреть присоединение к автомобильной дороге ул.Космонавта Леонова в асфальтобетонном покрытии.

Предусмотреть электроосвещение объекта.

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

Первый заместитель начальника управления

П.И.Румянцев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 210-99-91
E-mail: uep@gorodperm.ru
<http://www.prirodaperm.ru>
ОКПО 52254767, ОГРН 1025900514661
ИНН 5904082510

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
А.В.Никулину

26.05.2015 № СЭД-33-01-07-595

На № _____ от _____

О выдаче перечня мероприятий

Уважаемый Александр Владимирович!

Для формирования пакета конкурсной документации для предоставления в аренду земельного участка под строительство АЗС (АГЗС) с объектом общественного питания и розничной торговли управление по экологии и природопользованию предоставляет перечень мероприятий по охране окружающей среды на земельный участок по ул. Космонавта Леонова (южнее участка по ул. Промышленной, 107а) в Индустриальном районе города Перми.

С уважением,
и.о.начальника управления

Л.Б.Третьяков



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 210-99-91
E-mail: uer@gorodperm.ru
<http://www.prirodaperm.ru>
ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,
ИНН 5904082510

Победитель конкурса

№ _____

На № _____ от _____

Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 105 от 26.05.2015

Наименование и адрес объекта – Строительство АЗС (АГЗС) с объектом общественного питания и розничной торговли южнее участка по ул. Промышленной, 107а в Индустриальном районе.

Инициатор деятельности – Победитель конкурса.

Условия строительства:

1. Проектом предусмотреть:

1.1. Нанесение существующих деревьев на стройгенплане.

1.2. Максимальное сохранение существующих деревьев.

1.3. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 28.08.2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.

1.4. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.

1.5. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:

а) наличия централизованной системы ливневой канализации;

б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;

в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;

г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.

1.6. Организацию санитарно-защитной зоны с её благоустройством и озеленением.

1.7. Определение влияния АЗС на окружающую среду с учетом фоновое загрязнение

1.8. Площадку для временного складирования снега.

1.9. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.

1.10. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:

- установку временного защитного ограждения строительной площадки,

- ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,

- прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,

- не использовать приствольные круги существующих деревьев (Ø 1 м) под складирование материалов и установки временных сооружений,

- определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,

- систематический вывоз отходов,

- недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,

- предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

2. При сдаче в эксплуатацию необходимо представить отчет о выполнении перечня мероприятий по пунктно.

Срок действия перечня мероприятий - 3 года.

И.о.начальника управления

Л.Б.Третьяков



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Пермскому краю)**

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990
Телефон: (342) 210-44-23 Факс (342) 212-42-52
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

10.05.17 № 3667-3-2-6

На № СЭД -059-22-01-23.3-109 от 03.05.2017

Начальнику
Департамента градостроительства и
архитектуры города Перми

А.Г. Ярославцеву

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

О предоставлении данных

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

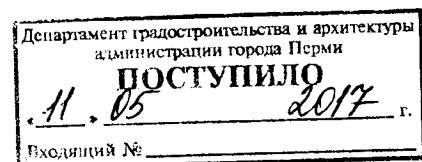
Главным управлением МЧС России по Пермскому краю получено и рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления информации по земельному участку по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, 1076 (59:01:4716051:551).

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, 1076 (59:01:4716051:551) не попадает в зону возможного катастрофического затопления, строительство АЗС на данной территории возможно.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)
-начальник управления гражданской защиты
полковник

А.В. Шарапов

Л.Г. Маслеева
(342) 236-09-48





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Ул. Сибирская, 10, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 212-43-12

E-mail: dob@gorodperm.ru

<http://www.gorodperm.ru>

ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671

ИНН 5902293403, КПП 590201001

Заместителю начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
О.В.Немировой

09.09.2016 № СЭД-10-01-27-760

СЭД-22-01-17.08.2016
На № 203-604 от _____

О земельных участках

Уважаемая Ольга Викторовна!

На обращение начальника отдела градостроительной подготовки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми А.В.Никулина о возможности размещения объектов: под торговый комплекс, магазин на земельном участке по ул.Леонова, 90в; для строительства АЗС по ул. Промышленной, 1076 Индустриального района города Перми, сообщаю следующее.

В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами департамент общественной безопасности администрации города Перми не уполномочен выдавать заключение о возможности размещения объекта.

В связи с этим направляю в Ваш адрес сведения о том, что на данных территориях отсутствуют объекты обеспечения общественной безопасности.

При размещении объекта на данных площадках необходимо соблюдать требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.

С уважением,

и.о. заместителя начальника департамента

И.В.Вольфович



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Советская, д. 64, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 237-61-66, факс (342) 237-61-66
E-mail: info@giokn.permkrai.ru
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576
ИНН/КПП 5902043202/590201001

11.05.2017 № СЭД-55-01-18-2

СЭД-059-22-01-20.3-261 03.05.2017
На № _____ от _____

**О предоставлении
информации**

И.о. начальника отдела градостроительной подготовки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Т.В. Сазоновой

Уважаемая Татьяна Валентиновна!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4716051:551, расположенном по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Промышленная, д.107 б, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне территорий объектов культурного наследия, зон их охраны и защитных зон.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

И.о. начальника инспекции

Е.Н. Гонцова