



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

17.06.2016

№ 1299

**О проведении аукциона
по продаже земельных участков,
аукциона на право
заключения договоров аренды
земельных участков
в Дзержинском, Мотовилихинском,
Индустриальном и Свердловском
районах города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

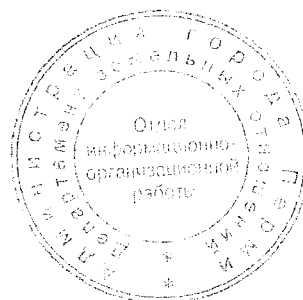
1. Провести аукцион по продаже земельных участков, аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков согласно перечню, указанному в приложении к настоящему распоряжению.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты подписания.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми П.Д.Пахунова.

И.о. начальника департамента

Департамент
земельных отношений
г.Перми

17 ИЮН 2016

Ю.А. Попова
Попова Ю.А.
Личный специалист СИСР



П.Д.Пахунов

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных
отношений администрации
города Перми
от 17.06.2016 № 1299

№ п/п	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Разрешенное использование	Предполагаемый вид права	Срок
1	59:01:4515020:3	1000	г.Пермь, Дзержинский район, ул.Отдыха,61	Отдельно стоящие односемейные дома (коттеджи) с земельными участками	Собственность	
2	59:01:4211262:18	751	г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Киевская,17	Индивидуальное жилищное строительство	Собственность	
3	59:01:4713877:127	1320	г.Пермь, Индустриальный район, ул.Верхне-Муллинская,135в	Индивидуальное жилищное строительство	Собственность	
4	59:01:1011484:19	229	г.Пермь, Свердловский район, поселок Новые Ляды, вблизи СНТ «Ивушка», юго-восточнее ул.Водозабор,22	Озеленение	Аренда	4 года 11 месяцев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ -
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

18.05.2016

№ СЭД-22-01-03-445

**Об утверждении
градостроительного плана
земельного участка
по ул.Верхне-Муллинской,135в
в Индустриальном районе**

В соответствии со статьями 44, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10 мая 2011 г. № 207 «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О департаменте градостроительства и архитектуры администрации города Перми», распоряжением начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 10 сентября 2014 г. № СЭД-22-01-03-654 «О формировании земельных участков для строительства, предоставляемых на торгах (конкурсах, аукционах) на территории города Перми» (в ред. от 18.12.2015 № СЭД-22-01-03-1213):

1. Утвердить градостроительный план земельного участка (кадастровый номер: 59:01:4713877:127) по ул.Верхне-Муллинской,135в в Индустриальном районе, подготовленный в виде отдельного документа.

2. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности разместить градостроительный план земельного участка в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу с даты подписания.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника управления территориального планирования и механизмов реализации Дылдина И.Ю.

Верно
Главный специалист
служебной корреспонденции
18.05.2016



А.Г.Ярославцев

Е.Н.Мизгирева

Форма градостроительного плана земельного участка утверждена приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.05.2011 №207

Градостроительный план земельного участка

№ **RU90303000-00000000000000160358**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании Распоряжение начальника департамента градостроительства и архитектуры от 10.09.2014 № СЭД-22-01-03-654 «О формировании земельных участков для строительства, предоставляемых на торгах (конкурсах, аукционах) на территории города Перми»

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Индустриальный р-н, ул. Верхне-Муллинская, 135в

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка **59:01:4713877:127, 10.12.2015**

Описание местоположения границ земельного участка:

Согласно кадастровой выписке о земельном участке от 26 апреля 2016г. № 5900/201/16-320617

Площадь земельного участка **0,132 га**

Описание местоположения проектируемого объекта на земельном участке (объекта капитального строительства)

План подготовлен **начальником управления информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми**

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)



04.16

Булатов Ю.В.
(подпись)

Булатов Ю.В.

(расшифровка подписи)

Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)



Решением

ДРА от 18.05.16 СЭД-22-01-03-445

(реквизиты акта Правительства Российской Федерации, или высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации, или главы местной администрации об утверждении)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка и линий градостроительного регулирования <1>

1:500 (масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства <2>, <3>

_____ (масштаб)

Градостроительный план на линейные объекты создается на основании картографического материала, выполненного в масштабе: 1:50 000, 1:100 000, 1:200 000, 1:500 000 (при подготовке картографического материала необходимо руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства) <4>

Площадь земельного участка 0,132 га. <2>, <3>, <4>

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план); <2>, <4>
- границы земельного участка и координаты поворотных точек; <2>, <3>, <4>
- красные линии; <2>, <3>, <4>
- обозначение существующих (на дату предоставления документа) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства и их номера по порядку, в том числе не соответствующих градостроительному регламенту; <2>, <4>
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство; <2>, <4>
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд и номера этих зон по порядку (на основании документации по планировке территории, в соответствии с которыми принято решение о выкупе, резервировании с последующим выкупом); <2>, <3>, <4>
- места допустимого размещения объекта капитального строительства; <2>, <4>
- информация об ограничениях в использовании земельного участка (зоны охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны); <2>, <4>
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии); <2>, <3>, <4>
- параметры разрешенного строительства. <2>

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе

(_____), выполненной _____ (дата)

_____ (наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

28.04.2016, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

_____ (дата, наименование организации)

2. Информация о разрешенном использовании земельного участка, требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства <1>, <2>, <3>, <4>

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 г. №143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

Особые условия использования территории

Водоохранная зона, статья 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ (Принят Государственной Думой 12.04.2006, Одобрен Советом Федерации 26.05.2006);

Охранная зона инженерных коммуникаций: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 0.4 КВ ОТ ТП 7121, ВЛ 0.4 КВ ОТ ТП 7137, 59.01.2.1582, Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857, Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

2.1. Информация о разрешенном использовании земельного участка <2>, <3>, <4>

Ж-5 Зона индивидуальной усадебной жилой застройки

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- индивидуальное жилищное строительство
- блокированные жилые дома, не предназначенные для раздела на квартиры
- детские сады, иные детские дошкольные учреждения
- общеобразовательные учреждения (школы, гимназии, прочие)
- детские площадки с элементами озеленения
- площадки для отдыха с элементами озеленения
- площадки для выгула собак с элементами озеленения
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы
- диспетчерский пункт электротранспорта
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочие)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- интернаты для престарелых и инвалидов, дома ребенка, приюты, ночлежные дома
- школы-интернаты
- организации социальной защиты

- магазины (не более 400 кв. м)
- аптеки
- амбулаторно-поликлинические учреждения
- клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы
- физкультурно-оздоровительные сооружения с ограничением по времени работы
- спортивные площадки
- приемные пункты прачечных и химчисток
- объекты почтовой связи
- объекты общественного питания
- ветлечебницы без постоянного содержания животных (при условии создания санитарно-защитной зоны не менее 50 м)
- ЭП, РС, РП, ВНС, КНС, ЦТП, ТП, ГРУ площадью застройки более 100 кв. м, предназначенные для обслуживания линейных объектов, на отдельном земельном участке
- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи
- объекты религиозного назначения
- гостиницы, гостевые дома (общей площадью не более 500 кв. м)

вспомогательные виды использования земельного участка:

- зеленые насаждения
- стоянки легковых автомобилей
- гаражи на земельном участке индивидуального отдельно стоящего блокированного жилого дома вместимостью до 3 легковых автомобилей
- хозяйственные постройки, в том числе строения для содержания домашнего скота и птицы, бани
- постройки для занятий предпринимательской деятельностью
- теплицы, оранжереи
- сады, огороды
- скважины для забора воды, индивидуальные колодцы (при условии организации зоны санитарной охраны не менее 30-50 м выше по потоку грунтовых вод)
- индивидуальные бани, надворные туалеты
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)
- площадки для сбора мусора
- ЦТП, ТП, РП

Минимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства - 450 кв. м.

Максимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства - 2000 кв. м.

Предельная высота зданий, строений не более 10,5 м.

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства <2>

Назначение объекта капитального строительства

№ 1, Индивидуальное жилищное строительство
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков и объектов капитального строительства, в том числе площадь <2>

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (метров)	2. Ширина (метров)	3. Полоса отчуждения	4. Охран-ные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап. стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (га)
							макс.	мин.	
59:01:4713877:127	-	-	-	ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 0.4 КВ 59.01.2.1582	0,132	1	-	-	определяется проектом

2.2.2. Предельное количество этажей _____ или предельная высота зданий, строений, сооружений 10,5 м. <2>

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется проектом % <2>

2.2.4. Иные показатели <2>:

Проектирование и строительство вести в соответствии с требованиями СНиП, СанПиН, СП, ГОСТ СПДС, технических регламентов (в т.ч. "Технический регламент о требованиях пожарной безопасности" от 22.07.2008 №123-ФЗ, Своды правил СП 4.13130, СП 4.13130.2013, утвержденные Приказом МЧС России от 24.04.2013 №288), с учетом нормативных расстояний от ближайших инженерных сетей до зданий, строений и сооружений, местной нормативной базы.

Проектирование и строительство вести в соответствии с требованиями, полученными в установленном порядке технических условий подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения.;

Проектирование и строительство вести в соответствии с требованиями статьи 65 Федерального закона Российской Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ «Водный кодекс Российской Федерации».

Предельная высота здания, строения, сооружения - расстояние по вертикали, измеренное от проектной отметки земли до наивысшей точки плоской крыши здания (включая технический этаж) или наивысшей точки конька скатной крыши здания при угле ската более 25 градусов (при измерении предельной высоты зданий, строений, сооружений не включаются верхние отметки крыши с углом наклона ската 25 и менее градусов, лифтовых машинных помещений, инженерного оборудования: котельных, элементов систем вентиляции, дымоудаления и кондиционирования, антенн), - может устанавливаться в составе градостроительного регламента применительно к соответствующей территориальной зоне, обозначенной на карте градостроительного зонирования (в соответствии с Решением Пермской городской Думы от 26.06.2007 N 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми").

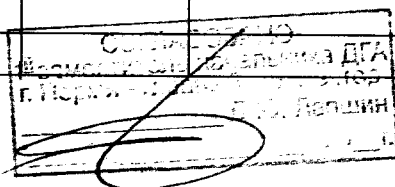
2.2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке <3>, <4>

Назначение объекта капитального строительства

№ _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

№ участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны



Иванов

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия <1>, <2>, <3>, <4>

3.1. Объекты капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ _____ , _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер _____

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ Не имеется _____ Не имеется _____
(согласно чертежу (назначение объекта культурного наследия)
градостроительного плана)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о разделении земельного участка <2>, <3>, <4>

Информации нет

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

<1> При отсутствии правил землепользования и застройки, но не позднее 1 января 2012 года заполняется на основании документации по планировке территории.

<2> Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

<3> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

<4> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" апреля 2016г. № 5900/201/16-320617

1	Кадастровый номер:	59:01:4713877:127	2	Лист №	1	3	Всего листов:	6
4	Номер кадастрового квартала:	59:01:4713877						
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:				
				10.12.2015				
7	—							
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства:							
9	Адрес (описание местоположения): Пермский край, г.Пермь, Индустриальный район, ул. 2-я Открытая							
10	Категория земель: Земли населённых пунктов							
11	Разрешенное использование: Индивидуальное жилищное строительство							
12	Площадь: 1320 +/- 13 кв. м							
13	Кадастровая стоимость: 2477521.20							
14	Система координат: МСК59 (Зона 2)							
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют							
16	Особые отметки: —							
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус временные. Дата истечения срока действия временного характера - 11.12.2020							
18	Дополнительные сведения:							
	18.1	—						
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —						
19	Сведения о кадастровых инженерах Горина Виктория Викторовна №59-11-419, 03.12.2015							

Ведущий инженер
(подпись)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" апреля 2016г. № 5900/201/16-320617

1	Кадастровый номер: 59:01:4713877:127	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
4 План (чертеж, схема) земельного участка:					
5 Масштаб: —					

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(наименование фамилии)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" апреля 2016г. № 5900/201/16-320617

1	Кадастровый номер:	59:01:4713877:127	2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях						
4	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м ²)	Характеристика части		
	1	2	3	4		
	1	1	2	ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 0.4 КВ ОТ ТП 7121, ВЛ 0.4 КВ ОТ ТП 7137, , 59.01.2.1582, Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" №160 от 24.02.2009		
2	—	—	Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, , 59.32.2.857, Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" №138 от 11.03.2010			

Ведущий инженер
(подпись)

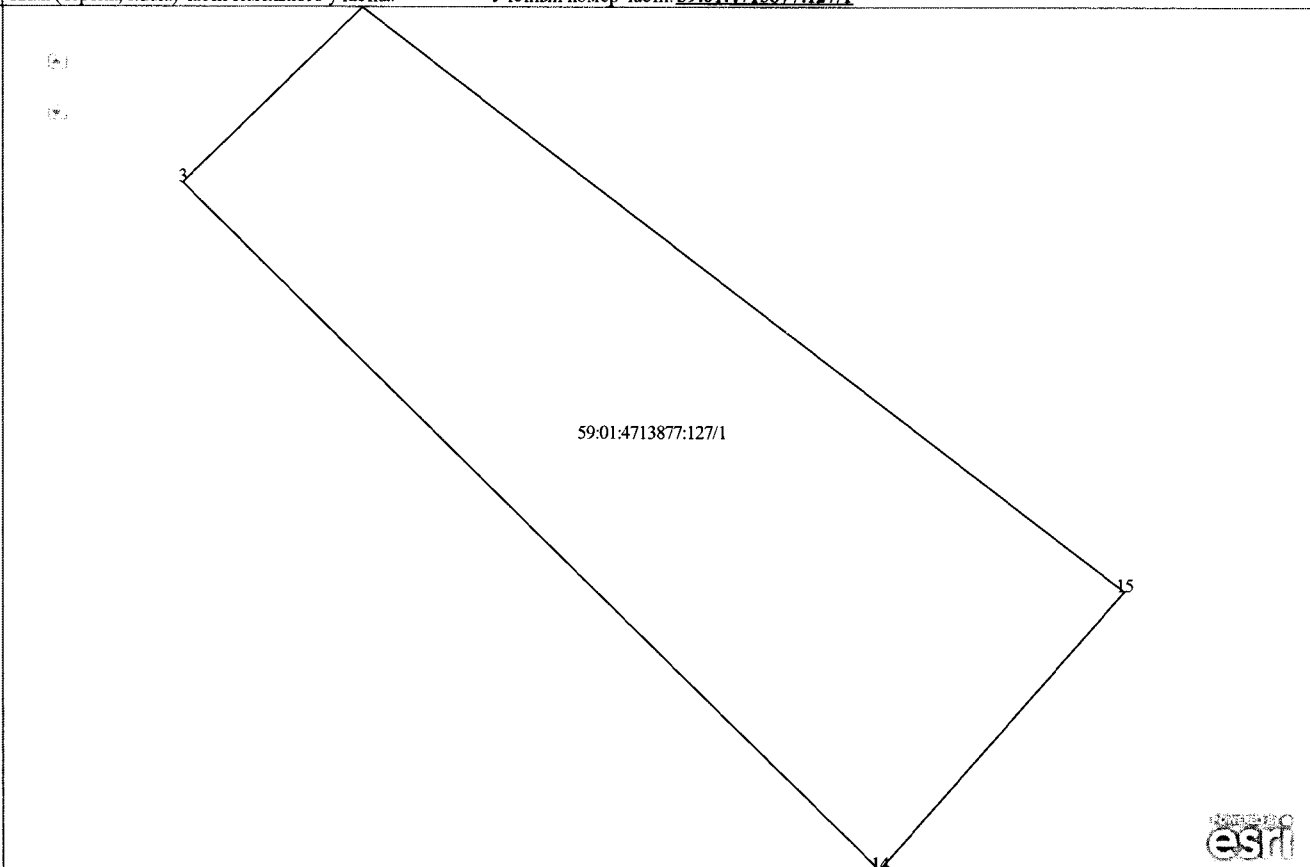
М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" апреля 2016г. № 5900/201/16-320617

1	Кадастровый номер: 59:01:4713877:127	2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 59:01:4713877:127/1				
					
5	Масштаб: _____				

Ведущий инженер
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(подпись, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" апреля 2016г. № 5900/201/16-320617

1	Кадастровый номер: 59:01:4713877:127			2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
Описание местоположения границ земельного участка:							
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1	2	216° 45'	14.44	-	—	—
2	2	3	225° 33'	17.81	-	59:01:4713877:1	Адрес отсутствует
3	3	14	134° 51'	2.62	—	—	—
4	3	4	135° 0'	3.28	-	—	—
5	4	5	224° 39'	1.14	-	—	—
6	5	6	222° 8'	16.40	-	59:01:0000000:78482	Адрес отсутствует
7	6	7	222° 6'	1.95	-	59:01:0000000:78482	Адрес отсутствует
8	7	8	223° 2'	0.21	-	—	—
9	8	9	127° 10'	24.96	-	—	—
10	9	10	36° 10'	8.88	-	—	—
11	10	11	39° 55'	7.57	-	—	—
12	11	12	42° 32'	16.12	-	—	—
13	12	13	33° 46'	20.51	-	—	—
14	13	1	305° 10'	24.48	-	—	—
15	14	15	40° 55'	0.99	—	—	—
16	15	16	307° 43'	2.57	—	—	—
17	16	3	225° 36'	0.67	—	—	—

Ведущий инженер
(подпись)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(подпись)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"26" апреля 2016г., № 5900/201/16-320617

1	Кадастровый номер: 59:01:4713877:127		2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
Описание поворотных точек границ земельного участка						
Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)		
	X	Y				
1	2	3	4	5		
1	511031.75	2225988.27	Закрепление отсутствует	0.10		
1	511031.75	2225988.27	Закрепление отсутствует	0.10		
2	511020.18	2225979.63	Закрепление отсутствует	0.10		
3	511007.71	2225966.92	—	0.10		
3	511007.71	2225966.92	—	0.10		
3	511007.71	2225966.92	Закрепление отсутствует	0.10		
4	511005.39	2225969.24	Закрепление отсутствует	0.10		
4	511004.58	2225968.44	Закрепление отсутствует	0.10		
6	510992.42	2225957.44	Закрепление отсутствует	0.10		
7	510990.97	2225956.13	Закрепление отсутствует	0.10		
8	510990.82	2225955.99	Закрепление отсутствует	0.10		
9	510975.74	2225975.88	Закрепление отсутствует	0.10		
10	510982.91	2225981.12	Закрепление отсутствует	0.10		
11	510988.72	2225985.98	Закрепление отсутствует	0.10		
12	511000.60	2225996.88	Закрепление отсутствует	0.10		
13	511017.65	2226008.28	Закрепление отсутствует	0.10		
14	511005.86	2225968.78	—	0.10		
15	511006.61	2225969.43	—	0.10		
16	511008.18	2225967.40	—	0.10		

Ведущий инженер
(подпись)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела
(подпись)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми
не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 26.04.2016

№ 59/001/150/2016-57355

На основании запроса от 25.04.2016 г., поступившего на рассмотрение 25.04.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1.	Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2.	Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 59:01:4713877:127, адрес: Пермский край, г.Пермь, Индустриальный район, ул.Верхне-Муллинская, 135в
3.	Правопритязания:	отсутствуют
4.	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную Управлением Росреестра по Пермскому краю по состоянию на 25.04.2016 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998. Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ №3

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Пирогова О. А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 05.05.2016

№ 59/001/150/2016-63721

На основании запроса от 04.05.2016 г., поступившего на рассмотрение 04.05.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: жилой дом, адрес: Пермский край, г.Пермь, ул.Верхне-Муллинская, 135в
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную Управлением Росреестра по Пермскому краю по состоянию на 04.05.2016 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998. Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ №3

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Канзипарова Р. З.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 05.05.2016

№ 59/001/150/2016-63754

На основании запроса от 04.05.2016 г., поступившего на рассмотрение 04.05.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: нежилое здание, адрес: Пермский край, г.Пермь, ул.Верхне-Муллинская, 135в
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную Управлением Росреестра по Пермскому краю по состоянию на 04.05.2016 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998. Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ №3

(должность уполномоченного должностного лица органа,
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Канзипарова Р. З.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 05.05.2016

№ 59/001/150/2016-63752

На основании запроса от 04.05.2016 г., поступившего на рассмотрение 04.05.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: объект незавершенного строительства, адрес: Пермский край, г.Пермь, ул.Верхне-Муллинская, 135в
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную Управлением Росреестра по Пермскому краю по состоянию на 04.05.2016 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998. Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ №3

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Канзипарова Р. З.

(фамилия, инициаль)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ
СВЕДЕНИЙ**

Дата 05.05.2016

№ 59/001/150/2016-63786

На основании запроса от 04.05.2016 г., поступившего на рассмотрение 04.05.2016 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: сооружение, адрес: Пермский край, г.Пермь, Индустриальный район, ул.Верхне-Муллинская, д.135 в
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную Управлением Росреестра по Пермскому краю по состоянию на 04.05.2016 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998. Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ
СВЕДЕНИЙ №3

(должность уполномоченного должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Спиридонова Е. И.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

Акт
обследования земельного участка по адресу
ул. Верхнемуллинская, 135 б

г. Пермь

03.06.2016

Мной главным специалистом отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района г. Перми Меренковой А.И. составлен акт о нижеследующем.

На земельном участке по адресу: ул. Верхнемуллинская, 135 б, обнаружен пустырь, строений нет. Участок огорожен деревянным забором.

Меренкова А.И. *Мерен*





310

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ПЕРМИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ**

АКТ

20.04.2016 № 334/30

О присвоении адреса

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель начальника УИОГД
департамента градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми

В.Г.Сюткин

2016 года

«29»



В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191, «Об адресном реестре города Перми», присвоить адрес:

ул.Верхне-Муллинская, 135в – земельному участку с кадастровым номером 59:01:4713877:127 площадью 1320 кв.м, предоставляемому на торгах (конкурсах, аукционах) в Индустриальном районе.

Признать недействительным в отношении вышеуказанного объекта адрес: Пермский край, г.Пермь, Индустриальный район, ул. 2-я Открытая.

Признать утратившим силу:-.

Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

Копия _____

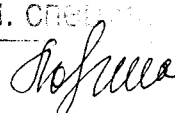
Примечание:

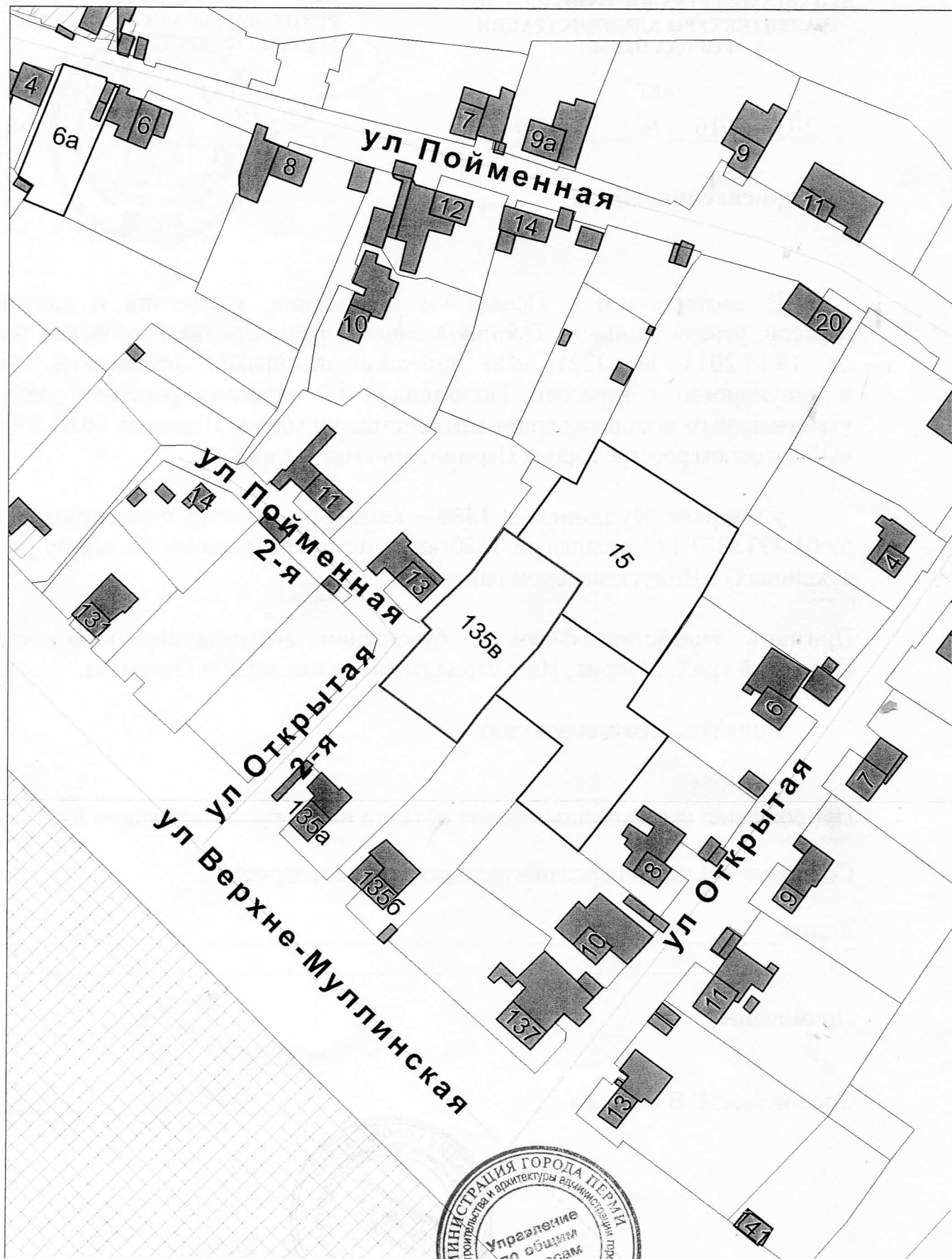
Специалист: Е.В.Петрова


(подпись)

20.04.2016
(дата)



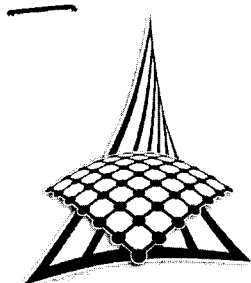
Копия
г.п. с.в.в.в.




М 1:1000



Копия верна:
 гл. специалист
Соболева



ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»
614065 г. Пермь, ул. Архитектора Связьева, 35
почтовый адрес: 614002 г. Пермь, ул. Чернышевского, 28
тел.(342) 210-06-00 тел/факс (342) 201-71-44
ОКПО 14676592, ИНН 5902817382, КПП 590150001
E-mail: info@novogor.perm.ru

05 02 16

№ 110-2244
На № 110-01469 от 27.01.2016г.

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
Департамента градостроительства и
архитектуры
Администрации города Перми

А.В. Никулину

В ответ на Ваш запрос от 25.01.2016г. № СЭД-22-01-23.3-41 о предоставлении информации о возможности применения альтернативных точках подключения объекта по ул. 2-я Пойменная/ул. Открытая 2-я, сообщаем следующее:

При проектировании могут быть применены альтернативные способы водоснабжения и водоотведения, без подключения к централизованным системам водопровода и канализации г. Перми (снабжение водой от скважины, отвод стоков на локальные очистные сооружения, канализование жилого дома в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами), которые должны соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации.

Технический директор

А.А. Политов



ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНАЯ
СЕТЕВАЯ КОМПАНИЯ УРАЛА
ФИЛИАЛ «ПЕРМЭНЕРГО»

ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОТДЕЛЕНИЕ
ПЕРМСКИЕ ГОРОДСКИЕ
ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

614016, Г. ПЕРМЬ, УЛ. КАМЧАТОВСКАЯ, 26
ТЕЛ (342) 233-02-48, ФАКС: (342) 233-27-07

E-MAIL: SECR@PERESPERMENERGO.RU

16.12.2015 № ПЭ/ПГЭС/01-22/3906
НА № _____ ОТ _____

Начальнику отдела градостроительной
подготовки территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
А. В. Никулину

ул. Сибирская, 15,
г. Пермь, 614000

О выдаче технических условий

Уважаемый Александр Владимирович!

На Ваш запрос от 09.12.2015 № СЭД-22-01-23-2144 ПО ПГЭС филиала
ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает о наличии технической
возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств по
адресу: ул. 2-я Открытая (восточнее № 13 по ул. 2-й Пойменной) в
Индустриальном районе города Перми с предполагаемой максимальной
мощностью 15 кВт.

В соответствии с Правилами технологического присоединения,
утвержденными Постановлением Правительства РФ № 861 от 27.12.2004 года (в
посл. редакции), конкретные технические условия на энергоснабжение данного
объекта будут разработаны в составе договора о технологическом присоединении.

До 31.12.2015г. плата за технологическое присоединение
энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей
15кВт включительно, устанавливается исходя из стоимости мероприятий по
технологическому присоединению в размере не более 550 рублей, после
01.01.2016г. размер платы будет определяться по утвержденным тарифам согласно
Постановлению РСТ Пермского края, действующего на момент заключения
договора.

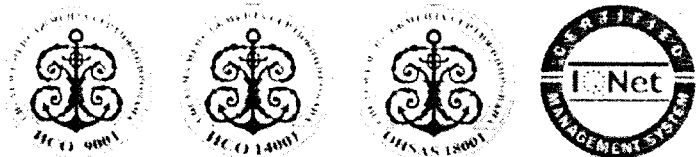
Для заключения договора на технологическое присоединение Вам
необходимо представить письменную заявку с приложением необходимых
документов и сведений, указанных в п. 9 «Правил технологического
присоединения».

21 12 2015

Зам. директора
по технологическому присоединению

А. И. Твердохлебов

Южакова Я. М.,
243-40-54



СЕРТИФИЦИРОВАНО
РУССКИМ РЕГИСТРОМ



ОАО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ»**

(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

ПЕРМСКИЙ РАЙОННЫЙ ФИЛИАЛ

Департамент градостроительства и
архитектуры Администрации г. Перми
614000, г.Пермь, ул.Сибирская,15
Тел./факс (342) 212-68-28

Ул. Оверьятская, д.54, г. Пермь, Российская Федерация, 614065
Тел.: (342) 296- 28- 89, факс: (342) 296-34-04
E-mail: prd_ugs@pi.ccl.ru, www.ugaz.ru
ИНН 5902183841, КПП 590502003

26.04.16. № 164/16
на № _____ от _____

О предоставлении информации

В ответ на Ваше письмо вх. № 241 от 09.02.2016 г. о технической возможности подключения к сетям газоснабжения объекта капитального строительства, расположенного по адресу: г.Пермь, ул.2-я Открытая (восточнее № 13 ул.2-я Пойменная), сообщаем (повторно) следующее:

Техническая возможность подключения имеется. Возможная ближайшая точка подключения - Распределительный газопровод низкого давления по ул. Пойменная в п. В.Муллы, который на сегодняшний день является проектируемым, разработчик - ООО «ГНГ Пермь», шифр проекта 1088-12-ППО. Подключение (технологическое присоединение) будет возможным только после ввода в эксплуатацию данного распределительного газопровода и предоставление заказчиком в адрес Пермского районного филиала АО «Газпром газораспределение Пермь» комплекта исполнительно-технической документации.

На сегодняшний день возможная точка подключения - Газопровод низкого давления по ул.Пойменная, Ø 76 мм, (собственник – АО «Газпром газораспределение Пермь»). Ориентировочное расстояние от точки подключения до испрашиваемого объекта 350 м. Предварительный размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования для 2-й группы потребителей (с НДС): 763 515,21 руб. (по стандартизированным тарифным ставкам в соответствии с Постановлением РСТ Пермского края № 129-тп от 30.12.2015 г.).

Начальник ПТО

Т.В. Кутырева



Публичное акционерное общество
междугородной и международной электрической
связи «Ростелеком»

ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

от 17.12.2015 № 0501/17/880-15

г. Пермь

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора филиала –

Технический директор

Пермского филиала ПАО «Ростелеком»



К.Г. Королёв

на телефонизацию конкурсной площадки для
формирования пакета конкурсной
документации по продаже земельного участка
для индивидуального жилищного
строительства по адресу: ул. 2-ая Открытая
(восточнее № 13 по ул. 2-ой Пойменной) в
Индустриальном районе г. Пермь

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ, адрес, телефон, факс	Департамент градостроительства и архитектуры города Перми, 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, тел.: (342) 212-72-57, факс: (342) 212-68-28
2. Основание для выдачи ТУ	Письмо Начальника отдела градостроительной подготовки территории управления территориального планирования и механизмов реализации Никулина А.В. от 08.12.2015 № СЭД-22-01-23-2141
3. Перечень необходимых проектных и строительно-монтажных работ выполняемых организацией-заказчиком	Выполнить проектную документацию внешних сетей, в которой предусмотреть: 1. Устройство кабельного ввода – 1. 2. Строительство кабельной канализации от ближайшего существующего колодца кабельной канализации ПАО «Ростелеком» (уточнить проектом) до объектов строительства, из а/ц труб внутренним диаметром 100мм с установкой кабельных колодцев. Трассу определить проектом, учесть этапы строительства здания. Выполнить исполнительную съемку на вновь построенную кабельную канализацию. 3. Прокладку кабеля марки ТППЭпЗ 10х2х0,4 от РШ 962-03 (ул. Верхнемуллинская, 134) до проектируемого ЯКГМ. 4. Прокладку кабеля марки ТЦПТ 1х2х0,52 от проектируемого ЯКГМ до объекта. 5. Установку и зарядку оконечных устройств в РШ 962-03 и ЯКГМ на трубостойке в центре телефонной нагрузки. 6. Строительство кабельной канализации, прокладку кабелей связи, устройство вводов кабелей в общественные и жилые здания выполнить в соответствии с «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи» (АООТ «ССКТЬ-ТОМАСС» М.1995 г.) и ОСТН 600-93 Минсвязи России при обязательном присутствии представителя Пермского филиала ПАО «Ростелеком». 7. Сохранность существующих сетей ПАО «Ростелеком». В случае нарушения существующей кабельной канализации восстановление осуществить силами и за счет средств заказчика

4. Способ организации взаимодействия и технической эксплуатации	<p>1. Составить проектную документацию и согласовать с Отделом технического учета (ОТУ) Пермского филиала ПАО «Ростелеком» (г. Пермь, ул. Карпинского, 63, тел.: (342) 223-23-34).</p> <p>2. Выбор подрядчика на проведение работ по строительству кабельной канализации согласовать с Начальником городского центра технической эксплуатации телекоммуникаций (ЦТЭТ) г. Пермь Пермского филиала ПАО «Ростелеком» (тел.: (342) 235-57-79).</p> <p>3. Оформить разрешение на строительство кабельной канализации в Линейно-кабельном цехе Городского ЦТЭТ г. Пермь Пермского филиала ПАО «Ростелеком» (г. Пермь, ул. Подлесная, 45, тел.: (342) 222-50-90).</p> <p>4. По окончании производства работ подрядчику предоставить в ОТУ Пермского филиала ПАО «Ростелеком» исполнительную документацию и получить освидетельствование проведенных работ</p>
5. Этапность проведения работ	Определить проектом
6. Срок действия ТУ	Технические условия должны быть реализованы в течение 24 месяцев со дня утверждения. По истечении указанного периода технические условия считаются недействительными
7. Примечание	<p>Данные технические условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не являются основанием для производства работ на сети ПАО «Ростелеком»; - не являются актом бронирования ресурсов сети ПАО «Ростелеком»



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ
ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Ул. Ленина, 25, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 212-62-80
E-mail: uvb@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460
ИНН 5902290307

Первому заместителю начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми - главному
архитектору города Перми
Д.Ю.Лапшину

11.12.2015 № СЭД-24-01-32-290

СЭД-22-01-20-2517 09.12.2015
На № от

**Заключение о возможности
размещения объекта
(ул.Открытая 2-я)**

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным индивидуальное жилищное строительство на конкурсной площадке по ул.2-ой Открытой (восточнее № 13 по ул.2-ой Пойменной) в Индустриальном районе города Перми при следующем условии.

Обеспечить поверхностный сток дождевых и паводковых вод без подтопления смежных территорий.

Выполнить строительство дороги по границам конкурсной площадки в щебеночном покрытии.

Первый заместитель начальника управления

П.И.Румянцев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 210-99-91
E-mail: uer@gorodperm.ru
<http://www.priodaperm.ru>
ОКПО 52254767, ОГРН 1025900514661
ИНН 5904082510

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
А.В.Никулину

09.12.2015 № СЭД-33-01-07-1245

На № _____ от _____

О выдаче перечня мероприятий

Уважаемый Александр Владимирович!

Для формирования пакета конкурсной документации для продажи земельного участка для строительства индивидуального жилого дома управление по экологии и природопользованию предоставляет перечень мероприятий по охране окружающей среды на земельный участок по ул.2-ой Открытой (восточнее № 13 по ул.2-ой Пойменной) в Индустриальном районе города Перми.

С уважением,
начальник управления

А.А.Галанова



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 210-99-91

E-mail: uer@gorodperm.ru

<http://www.prirodaperm.ru>

ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,

ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ _____

На № _____ от _____

Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 232 от 09.12.2015

Наименование и адрес объекта – Строительство индивидуального жилого дома по ул. 2-ой Открытой (восточнее № 13 по ул. 2-ой Пойменной) в Индустриальном районе г. Перми.

Инициатор деятельности – Победитель конкурса.

Условия строительства:

1. Проектом предусмотреть:

1.1. Нанести существующие деревья на стройгенплан.

1.2. Максимально сохранить существующие деревья.

1.3. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.

1.4. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.

1.5. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:

а) наличия централизованной системы ливневой канализации;

б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;

в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;

г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.

1.6. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.

1.7. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:

- установку временного защитного ограждения строительной площадки,
- ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,
- прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,
- не использовать приствольные круги существующих деревьев (Ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,
- определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
- систематический вывоз отходов,
- недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
- предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

Срок действия перечня мероприятий - 3 года.

Начальник управления

А.А.Галанова



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Пермскому краю)**

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990
Телефон: (342) 210-44-23 Факс (342) 212-42-52
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

30.05.16 № 5035-3-2-6

На № СЭД-22-01-23.3-398 от 23.05.2016

Начальнику
Департамента градостроительства и
архитектуры города Перми

А.Г. Ярославцеву

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

О предоставлении данных

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

Главным управлением МЧС России по Пермскому краю получено и рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления информации по земельному участку по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Верхне-Муллинская, 135А.

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. Верхнее - Муллинская, 135А попадает в зону возможного катастрофического затопления, строительство на данной территории возможно при условии выполнения требований п. 14.6 СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)
-начальник управления гражданской защиты
полковник

А.В. Шарапов



Л.Г. Маслеева
(342) 236-09-48



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Ул. Сибирская, 10, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 212-43-12
E-mail: dob@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671
ИНН 5902293403, КПП 590201001

Заместителю начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
О.В.Немировой

22.12.2015 № СЭД-10-01-27-1169

На № 22-01-20-2520 от 09.12.2015

О направлении информации по
ул. 2-ой Открытой

Уважаемая Ольга Викторовна!

В ответ на обращение начальника отдела градостроительной подготовки территории управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми А.В.Никулина о выдаче заключения по возможности размещения объектов на земельном участке по ул.2-ой Открытой (восточнее № 13 по ул. 2-ой Пойменной) в Индустриальном районе города Перми, сообщая следующее.

На данной территории отсутствуют объекты обеспечения общественной безопасности.

Департамент общественной безопасности администрации города Перми считает возможным согласовать размещение объектов на данной аукционной площадке.

С уважением,
зам. начальника департамента

П.А.Ткаченко



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ,
МОЛОДЕЖНОЙ ПОЛИТИКИ И
МАССОВЫХ КОММУНИКАЦИЙ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д. 14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 217 70 80, факс (342) 217 78 83
E-mail: priem@mk.permkrai.ru
ОКПО 31559155, ОГРН 1025900538993
ИНН/КПП 5902290931/590201001

10.12.2015 № СЭД-27-01-35-08-1443

СЭД-27-01-35-08-1443 от 09.12.2015

**О предоставлении
информации**

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
департамента градостроительства
и архитектуры администрации г.
Перми

А.В.Никулину

Ул. Сибирская, д. 15, г. Пермь,
614000

Уважаемый Александр Владимирович!

На Ваш запрос Министерство культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края сообщает.

На момент обращения в пределах земельного участка, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, Индустриальный район, ул.2-я Открытая (восточнее № 13 по ул. 2-ой Пойменной), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты культурного наследия народов Российской Федерации и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия отсутствуют. Участок расположен вне территорий объектов культурного наследия и зон их охраны.

И.о. заместителя министра

Д.А.Белавкин