



## СВИДЕТЕЛЬСТВО О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации,  
кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

"19" июня 2013 года

**Документы-основания:** • Решение "О включении в состав муниципальной собственности г.Перми жилого фонда Дзержинского, Мотовилихинского, Орджоникидзевогo, Свердловского районов" от 18.05.1993 №106, выдавший орган: Малый Совет Пермского городского Совета народных депутатов

• Постановление Верховного Совета Российской Федерации №3020-1 от 27.12.1991г. " О разграничении государственной собственности в Российской Федерации на федеральную собственность, государственную собственность республик в составе Российской Федерации, краев, областей, автономной области, автономных округов, городов Москвы и Санкт-Петербурга и муниципальную собственность" с приложением

**Субъект (субъекты) права:** Муниципальное образование город Пермь

**Вид права:** Собственность

**Объект права:** Помещения, назначение: нежилое, общая площадь 74 кв.м, этаж: подвал, номера на поэтажном плане: 1,4,5, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Крупской, д.59

**Кадастровый (или условный) номер:** 59:01:4311004:2036

**Существующие ограничения (обременения) права:** не зарегистрировано

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" июня 2013 года сделана запись регистрации № 59-59-01/009/2013-604

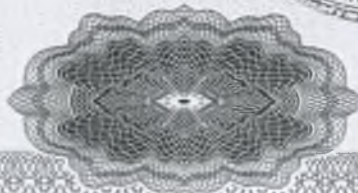
Регистратор

Костылева Е. В.



(подпись)

59-БГ 918225



ГОСУДАРСТВЕННОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ  
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ»  
ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ УПРАВЛЕНИЕ

КОПИЯ

Республика РОССИЯ  
Край (область) ПЕРМСКИЙ  
Город (район) ПЕРМЬ  
Район в городе (посёлок в районе) МОТОВИЛИХИНСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 59 по ул. Крупской (Литер А)  
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	10555					
Кадастровый номер		*				
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 17 » сентября 2008 года  
(указывается дата обследования объекта учёта)

З.И. П. 23  
Копия Зарян, 3/9

### I. Сведения о принадлежности.

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литеры)
17.09. 2008г.	Администрация г. Перми	Регистрационное удостоверение от 19.08.1998г. № 25-3-59	Лит. А Сн/жс=272,7м2

### II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение *нежилые помещения*

Использование *по назначению*

Год постройки здания *1962*

Число этажей здания *5*

Строительный объем помещения *249 куб. м.*

Площадь помещения *74,0 кв.м*

### III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление						Ванны и душ			Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22					
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой	с дров. колон.	центральное	от колонок	центральное		баллонное	мусоропровод				пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																		
74,0	74,0		74,0										74,0						74,0		74,0				

### IV. Стоимость нежилого помещения.

Толная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Устаточная балансовая стоимость (с учётом износа) \_\_\_\_\_ руб.

Фействительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года 4596 руб.



V. ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ.

Этаж	Номер помещения	Назначение помещений:	Бытовое обслуживание						Высота помещений по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или переоборудованная площадь	Примечания
			Общая площадь	В т.ч.		Общая площадь	В т.ч.				
				основная	вспомогательная		основная	вспомогательная			
подв.	1	мастерская	41,9	41,9				2,20			
	4	туалет	1,8		1,8						
	5	мастерская	30,3	30,3							
		<b>Итого:</b>	<b>74,0</b>	<b>72,2</b>	<b>1,8</b>						
Площадь изменилась в результате демонтажа перегородок в помещении № 1.											

**VI. Техническое описание здания (строения)  
в котором расположено нежилое помещение.**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	Сборные железобетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены.	Кирпичные $t=68$ см	
3	Перегородки	Гипсолитовые и кирпичные	
4	Перекрытия	чердачные	Железобетонные многослойные плиты
		междуэтажные	Железобетонные многослойные плиты
		подвальные	Железобетонные многослойные плиты
5	Крыша, кровля	Шифер по деревянным стропилам и дощатой обрешетке	
6	Полы	Дощатые по лагам, в сан. узлах и лестн. клетках - бетон	
7	Проемы	окна	2-е створные, окрашены
		двери	Филенчатые, окрашены
8	Отделка	внутренняя	Штукатурка, окраска окон, дверей, пола
		наружная	
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	От ТЭЦ
10	электро- и сантехнические устройства	другое	
		электричество	Скрытая проводка
		водопровод	Центральный от городской сети
		канализация	Сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	Центральное
		ванны и душ	Чугунные
		газоснабжение	Сетевое
		напольные электроплиты	
		телефон	Есть
		радио	Есть
		телевидение	Коллективная антенна
		сигнализация	
		мусоропровод	
вентиляция	Приточно-вытяжная		
11	Прочие элементы	крыльца	
		лестницы	Железобетонные
		другие	

Физический износ здания 25 %

" 17 " сентября 2008 года	Исполнил	Мошопкина К.С.	<i>Ущ</i>
" 01 " " 2008 года	Проверил	Зверев А.А.	<i>Зверев</i>



Паспорт выдан « \_\_\_\_\_ » 200\_\_ года

Проверил

Производственное  
управление

*Зверев А.А.*







