



# СВИДЕТЕЛЬСТВО

## О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

24 апреля 2012 года

Документы-основания: • Постановление администрации Пермской области №224 от 16.12.1993г.

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

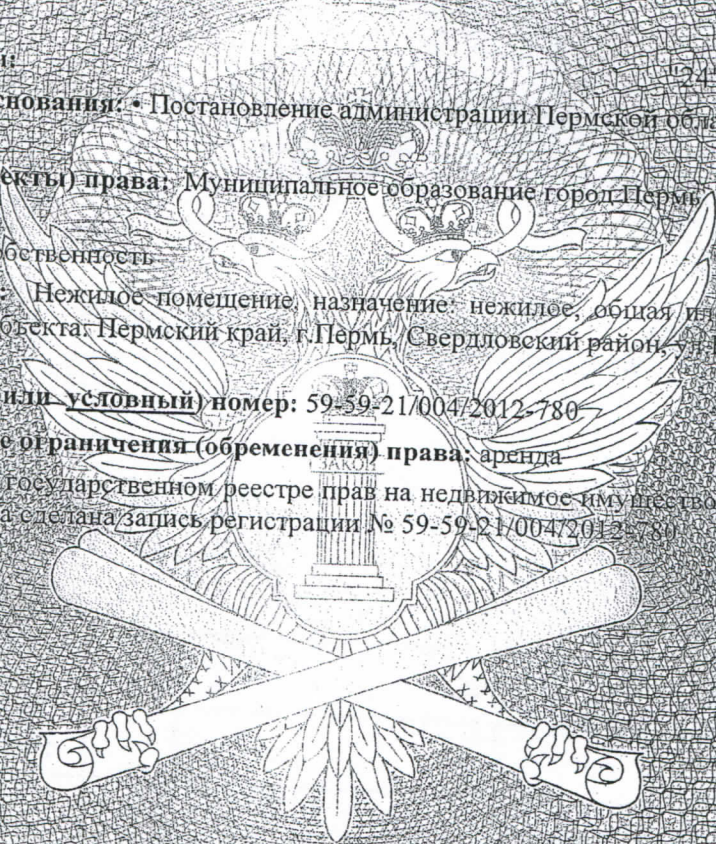
Вид права: Собственность

Объект права: Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5,8 кв.м, этаж: подвал, адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Белинского, д.49

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-21/004/2012-780

Существующие ограничения (обременения) права: аренда

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 24 апреля 2012 года сделана запись регистрации № 59-59-21/004/2012-780

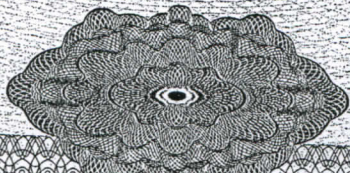


Регистратор

Новикова С. М.



59-БГ 401239



Республика \_\_\_\_\_ Россия \_\_\_\_\_  
Край (область) \_\_\_\_\_ Пермский \_\_\_\_\_  
Город (район) \_\_\_\_\_ Пермь \_\_\_\_\_  
Район в городе (посёлок в районе) \_\_\_\_\_ Свердловский \_\_\_\_\_

### ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 49 по ул. \_\_\_\_\_ Белинского \_\_\_\_\_ (Литер А)  
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	22639					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е



Технический паспорт составлен по состоянию на

« 20 » \_\_\_\_\_ июня \_\_\_\_\_ 2005 года  
(указывается дата обследования объекта учёта)

### I. Сведения о принадлежности

Дата записи	Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
	Муниципальное образование г. Пермь	Св-во о гос. регистрации права от 24.01.2006г. № 59-59-01/207/2005-480	Встр. пом. S=252,5 кв.м в подвале. Литера А

### II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение: \_\_\_\_\_ Учреждение \_\_\_\_\_

Использование \_\_\_\_\_ По назначению \_\_\_\_\_

Год постройки здания \_\_\_\_\_ 1962 \_\_\_\_\_ Число этажей здания \_\_\_\_\_ 5 \_\_\_\_\_

Строительный объем помещения \_\_\_\_\_ 51 \_\_\_\_\_ куб.м. Площадь помещения \_\_\_\_\_ 5,8 \_\_\_\_\_ м.

### III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление							Ванны и душ		Горячая вода		Газовое снабжение			Лифты		20	21	22	
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной		от АГВ и другое	печное	с горячей водой	Бассейн, сауна	центральное	от колонок	сетевое	баллонное	мусоропровод	пассажирские				грузовые
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе														
5,8	5,8		5,8									5,8							5,8		5,8

### IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) \_\_\_\_\_ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах \_\_\_\_\_ 2005 \_\_\_\_\_ года \_\_\_\_\_ 16335 \_\_\_\_\_ руб.



# ПЛАН

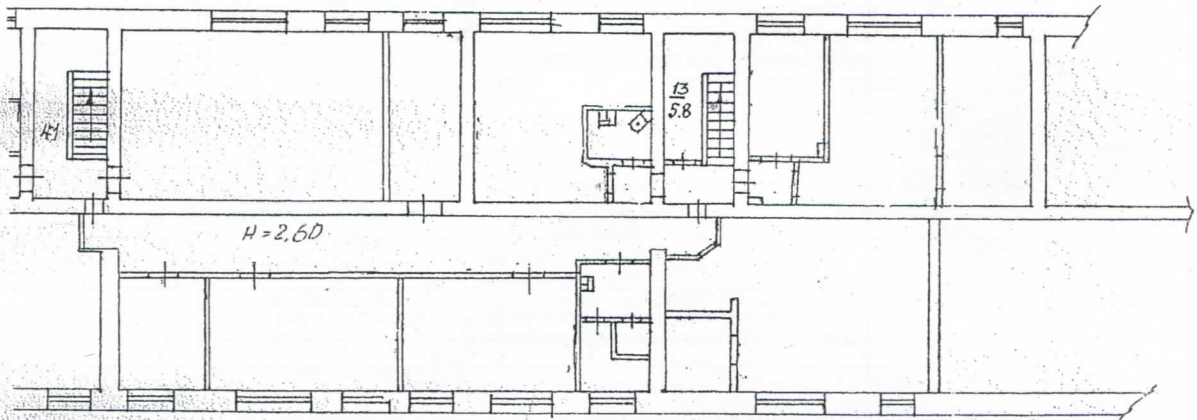
строения, находящегося в городе Пермь

по ул. Бердичевского

№ 49

КОПИЯ

*Ловбал*

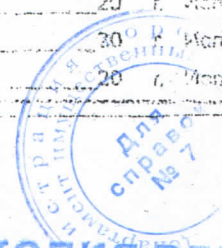


Электричество

22

5.8

Масштаб	1:20	20	ИЮНЯ	2005г.	Исполн.
"	"	20	"	"	Молочникова
"	"	20	"	"	Молочникова
"	"	20	"	"	Молочникова
"	"	20	"	"	Молочникова
"	"	20	"	"	Молочникова

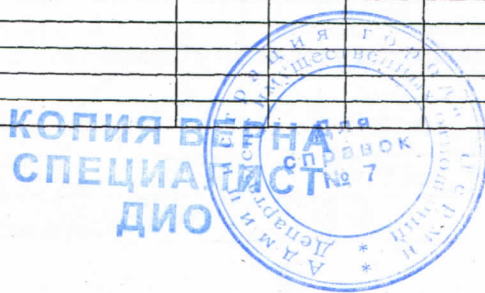


**КОПИЯ ВЕРНА  
СПЕЦИАЛИСТ  
ДИО**

У.Экспликация нежилого помещения.

КОПИЯ

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений:	Учрежденческая			В т.ч.			Высота помещений по внутреннему обмеру	Лестничные Клетки	Примечания
				Общая площадь	полезная	подсобная	Общая площадь	основная	вспомогательная			
A	подв	13	Электрощитовая	5,8		5,8			2,60			
		41	Лестничная клетка								12,3	
		<i>Итого:</i>		5,8		5,8					12,3	



VI. Техническое описание здания (строения) в котором расположено нежилое помещение.

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	Железобетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены,	Кирпичные т=65см. 44см	
3	Перегородки	Гипсолитовые	
4	Перегородки	чердачные	Сборные железобетонные плиты
		междуэтажные	Сборные железобетонные плиты
		подвальные	Сборные железобетонные плиты
5	Крыша, кровля	Скатная кровля шиферная по дощатой обрешетке и деревянным стропилам	
6	Полы	Бетонные, линолеум, керамическая плитка	
7	Проемы	окна	2-е глухие, окрашены
		двери	Филенчатые, металлические, окрашены,
8	Отделка	внутренняя	Штукатурка, окраска, побелка, обои, керамическая плитка
		наружная	
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		отопление	От ТЭЦ
10	электро- и сантехнические устройства	электричество	скрытая проводка
		водопровод	от городской центральной сети
		канализация	сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	централизованное
		ванны и душ	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	да
		радио	
		телевидение	
		лифты	
		сигнализация	
		мусоропровод	
вентиляция	приточно-вытяжная		
11	Прочие элементы	крыльца	
		лестницы	Бетонные
		другие	

Физический износ здания 0%

" 20 "	июля	2005 года	Исполнил	Фазлеева Л.В.	
" 13 "	июля	2006 года	Копировал	Николаева М.А.	<i>Николаева</i>
" 13 "	июля	2006 года	Проверил	Овечкина Т.Н.	<i>Овечкина</i>

Паспорт выдан « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 200\_\_ года

Директор Пермского филиала ОГУП «ЦТИ» \_\_\_\_\_

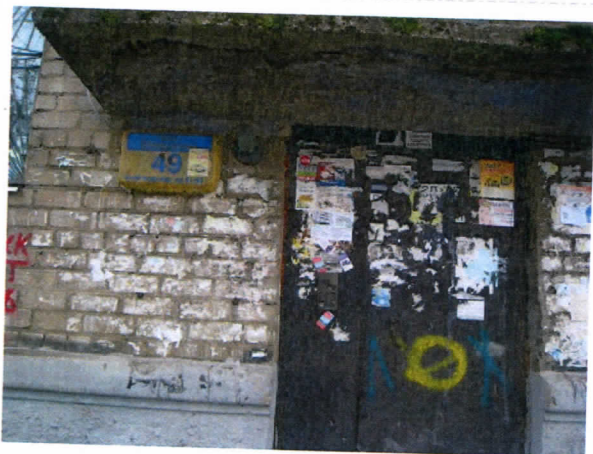
Короткова Н.К.

Заказчик \_\_\_\_\_

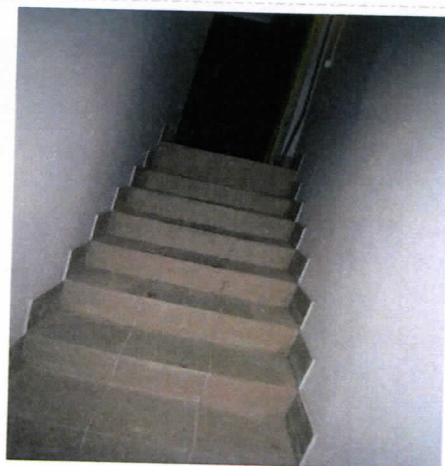


КОПИЯ ВЕРНА  
СПЕЦИАЛИЗ  
ДИО

Пронумеровано  
Верно  
лист 2



Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5,8 кв. м., этаж: подвал, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Белинского, д.49.



Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5,8 кв. м., этаж: подвал, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Белинского, д.49.



Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5,8 кв. м., этаж: подвал, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Белинского, д.49.



Нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 5,8 кв. м., этаж: подвал, адрес объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, ул. Белинского, д.49.