

СВИДЕТЕЛЬСТВО**О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА**

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Дата выдачи: "03" сентября 2014 года

Документы-основания: • Постановление "О передаче жилищного фонда Пермского акционерного общества открытого типа "Инкар" в муниципальную собственность" от 02.02.1995 №225, выдавший орган: Администрация города Перми

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь.

Вид права: Собственность

Объект права: Помещение, назначение: нежилое, общая площадь 76,3 кв.м, этаж: подвал, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Бородинская, д.26, пом.1

Кадастровый (или условный) номер: 59:01:4413637:515

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано
о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "03" сентября 2014 года сделана запись регистрации № 59-59-01/002/2014-085

Регистратор

Беспрозванова О.И.



(подпись)

59- БД 437086



КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦИАЛИСТ
ДИО

№

КОПИЯ

Федеральное государственное унитарное предприятие
«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -
Федеральное БТИ»

(полное наименование ОТИ – организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Пермскому краю
(наименование обособленного подразделения ОТИ)

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ

На _____ Помещение
(вид объекта учета)

Встроенные помещения
(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Учредительское образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Пермь
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Бородинская
	№	26
	А	
Иное описание местоположения	Свердловский район	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

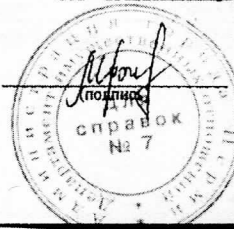
Инвентарный номер	57:401:002:000030570:0000:20001
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на « 15 » декабря 2009 года

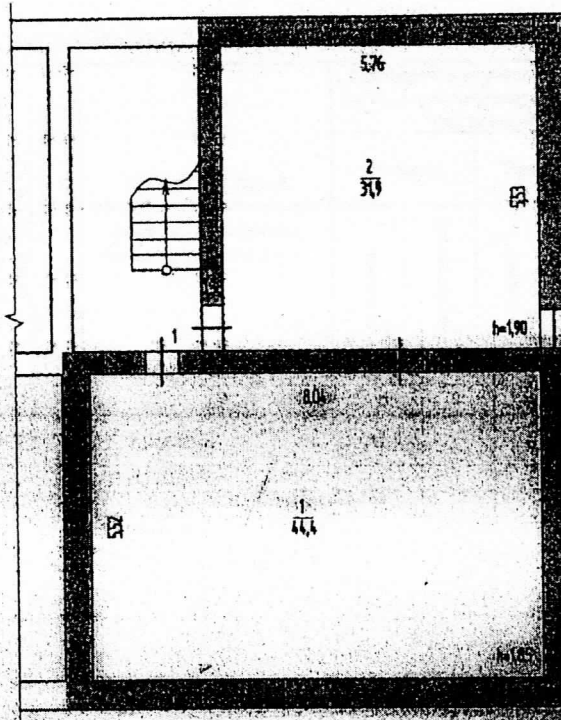
Руководитель (уполномоченное лицо)



(Мунавирова В.Е.)
(Фамилия И.О.)

КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦИАЛИСТ
ДИО

План встроенных помещений
Этаж расположения подвал

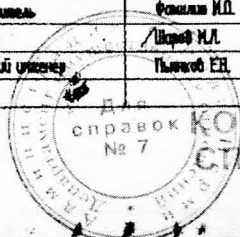


Самостоятельная перепланировка или переустройство
пом. 2
Исполнители: (подпись)
Дата 15.12.09 Подпись: (подпись)

КОПИЯ



Филиал ФБУ Росстандартизация-Федеральное БТИ по Пермскому краю		Инд. номер 57-601-002-000138570-0000-20001
Объект: встроенные помещения, расположенные по адресу: Пермский край, район Смердяковский, улица Бардынская, дом 26		М 1:100
Дата: 15.12.2009	Исполнитель: Шершнев И.А.	Подпись: (подпись)
Техник: Будучий Илья	Проверил: Пыжов ЕВ.	



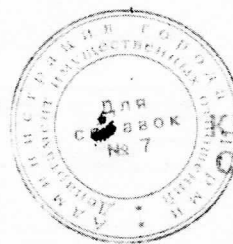
**КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦИАЛИСТ
ДПО**

I. СВЕДЕНИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ

№ п/п	Субъект права: для граждан - ФИО, паспорт; для юридических лиц – полное наименование	Документы, подтверждающие право собственности, владения и пользования	Доля (часть, лнтера)
1	2	3	4
--	--	--	--

II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с 1 этажа)	Номер помещения (торгового складского и т.п.)	Номер по плану строения (комната, коридора и т.п.)	Назначение частей помещения: канцелярское помещение, классная комната, коридор и т. п.	Площадь по внутреннему обмеру, кв. м., в том числе предназначенная под помещения					Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или пересоборудованная площадь
					Нежилые		Прочие		Итого (по этажу, строению)		
					основная	вспомогательная	основная	вспомогательная			
15.02.2009	подвал	1	1	Домашнее							
			2	Домашнее							
				Итого:							



КОПИЯ ВЕРНА
СПЕЦИАЛИСТ
ДИО

III. ТЕХНИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Год постройки здания 1962 Этажность здания 5/подвал Физический износ здания 31 %

Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2
1. Наружные стены (материал)	Железобетонные
2. Перегородки (материал)	Гипсолитовые
3. Перекрытия (материал)	Железобетонные плиты
4. Полы:	
а) в основных помещениях	Бетонные
б) в санузлах	--
в) в других помещениях	--
5. Проемы	Деревянные
оконные	
дверные	Деревянные, металлические
6. Отделка стен:	
а) в основных помещениях	Штукатурка, покраска
б) в санузлах	--
в) в других помещениях	--
7. Отделка потолков:	
а) в основных помещениях	Побелка
б) в санузлах	--
в) в других помещениях	--
8. Вид коммуникаций:	Вид коммуникаций
9. Наличие:	
а) водоснабжения	--
б) электроснабжения (тип проводки)	Открытая проводка
в) канализации	--
г) горячего водоснабжения	--
д) ванн, душев, саун или бассейна	--
е) лоджий или балконов	--
ж) телефона	--
з) радио	--
и) лифт	--
к) мусоропровод	--
л)	--

IV. СТОИМОСТЬ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

Полная балансовая стоимость _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа _____ руб.
 Инвентаризационная стоимость в ценах 1969 г. 5678,51 руб.



КОПИЯ ВЕРНА
 СПЕЦИАЛИСТ
 ДИО

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
15.12.2009	Исполнил	Шаров М.Л.	
15.12.2009	Проверил	Пьянков В.В.	



ПРИЛОЖЕНИЕ 2 ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТОВ ОЦЕНКИ

г.Пермь, Свердловский р-н, ул. Бородинская, 26

