



СВЯТОСЛАВСТВО

О ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ ПРАВА

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю

Дата выдачи:

"19" октября 2010 года

Документы-основания: • Постановление Администрации города Перми №913 от 23.04.1998г.

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: нежилое помещение, назначение: нежилое, общая площадь 92,1 кв. м, этаж подвал, номера на поэтажном плане 1, адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район, ул.Качканарская, д.45

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-25/045/2010-199

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "19" октября 2010 года сделана запись регистрации № 59-59-25/045/2010-199

Регистратор

Исмагилова Э.Ф.

(подпись)



59 ББ № 791139

Орджоникидзевской районной филиал
Областного государственного унитарного предприятия
"ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ"

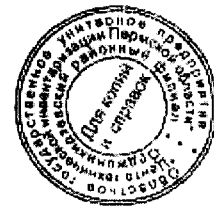
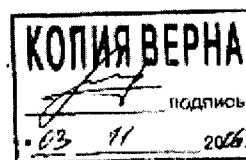
Область, республика, край Пермский
Город Пермь
Район Орджоникидзевский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

в доме № 45 по улице КАЧКАНАРСКАЯ

Инвентарный номер	19795					
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер	59	401			19795/A	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 03 ноября 2006



1. Сведения о принадлежности

2. Экспликация площади нежилого помещения

Литера	Этаж	Название помещения	№ по плану	Назначение частей помещения	Формула частей помещения	Самовольное	Высота	Торговая		
								общая (кв. м.)	основ. (кв. м.)	вспом. (кв. м.)
А	подв.	встр. пом.	1	склад	82,1	66	2,3	82,1	82,1	
			2	склад	77,8			77,8	77,8	
			3	склад	86,0			86,0	86,0	
			4	коридор	31,0			31,0		31,0
			5	прием стеклопакеты	21,2			21,2	21,2	
			6	коридор	4,3			4,3		4,3
			7	сан. узел	3,7			3,7		3,7
			8	электрик	9,3			9,3		9,3
			9	коридор	12,5			12,5		12,5
			10	склад	52,1			52,1	52,1	
						200,1	369,8	369,0	60,8	
Итого по этажу - подв.						200,1	369,8	369,0	60,8	
Итого по литере А						200,1	369,8	369,0	60,8	

Самовольная перепланировка нежилого помещения



КОПИЯ

3. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели.

Год постройки здания 1968 переоборудовано в _____ году
(для здания в эксплуатации) подстроено

Число этажей _____ 5 _____

Площадь нежилого помещения _____ 369,8 _____ кв.

Физический износ здания (строения) _____ 20 _____ %

4. Описание зданий строений и сооружений
(Выписка из паспорта на домовладение)

1	Литер по плану	Наименование	по наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
			3 Длина, м	4 Ширина, м	5 Площадь, кв. м	6 Фундамент	7 Стены	8 Перекрытия	9 Крыша	10 Полы
	а9	хол. пристрой	4,73	2,38	11,3	бетон	кирпич		железо	бетон
	а10	хол. пристрой	6,13	1,62	9,9	бетон	кирпич		железо	бетон

5. Техническое описание нежилого помещения.

Наименование конструктивных элементов		Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1		2
1. Наружные стены (материал)		кирпич т=67см
2. Перегородки (материал)		гипсокартонные
3. Перекрытия (материал)		железобетонные многослойные плиты
4. Полы :		бетонные
а)		
б)		
в)		
5. Проемы	Оконные	2-е створные, окрашены
	Дверные	простые, входные-металлические
6. Отделка стен :		
а)		штукатурено, побелка, окраска
б)		
в)		
6. Отделка потолков :		
а)		штукатурка, побелка
б)		
в)		
8. Вид столпления		центральное
9. Наличие :		
а) водоснабжения		центральное
б) электроснабжения		скрытая проводка
в) канализации		центральная
г) горячего водоснабжения		центральная
д) ванны, душа, сауны, бассейна		
е) лоджий и балконов		
ж) телефона		
з) радио		
и) лифта		
к) сигнализация		
л) вентиляции		приточно-вытяжная

6. Стоимость здания (строения)

Полная балансовая стоимость _____ руб.
 Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) _____ руб.
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах на 01.01.2006г 957957 руб.

Дата	Исполнил	Фамилия, имя, отчество	Подпись
* 03 * ноября 2008 года	Исполнил	Белокрылова Л.В.	
* 03 * 17 2006 года	Проверил	Калпун В.Б.	

Паспорт выдан _____ года

Директор ОРФ ОГУП "ЦТИ Пермской области" _____ Ю.В. Богатырева

Заказчик _____

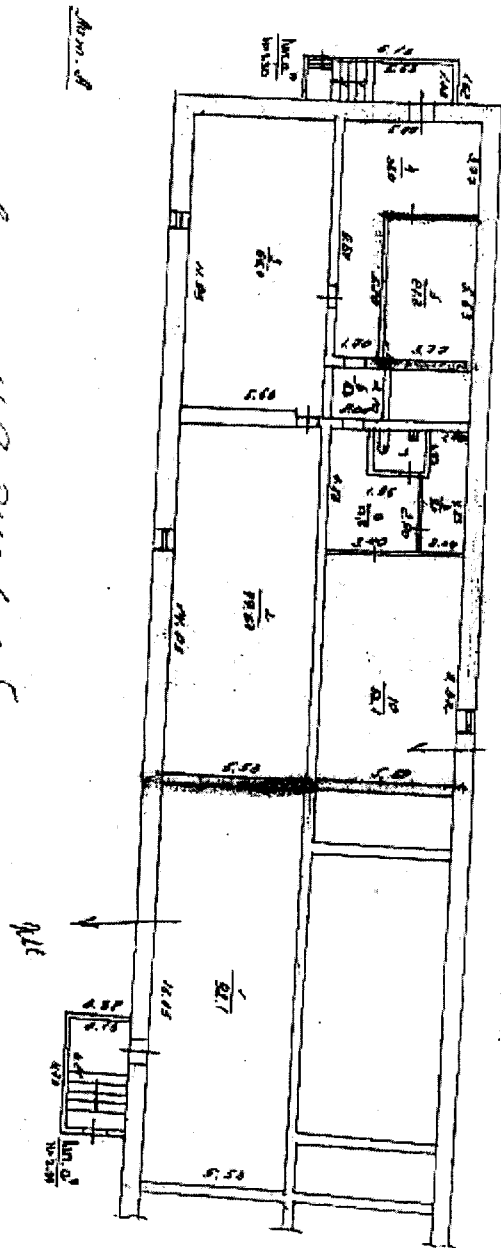


ЛПХ
Спорония, находящаяся в городе Парчи
по ул. Кожваская N 45

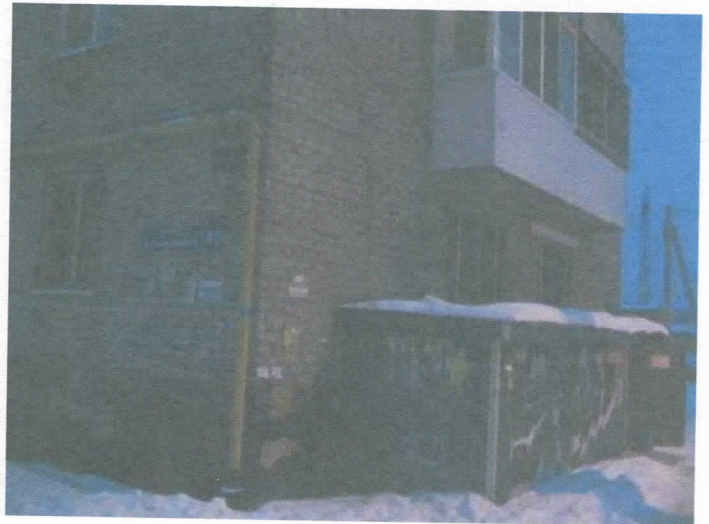
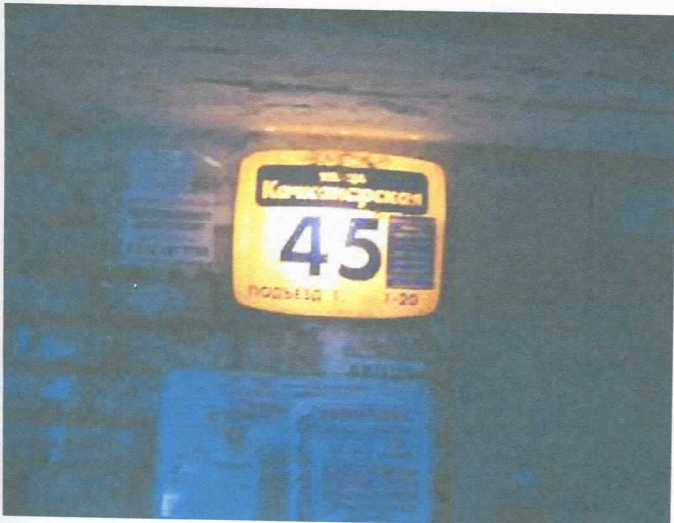
Работа

КОПИ

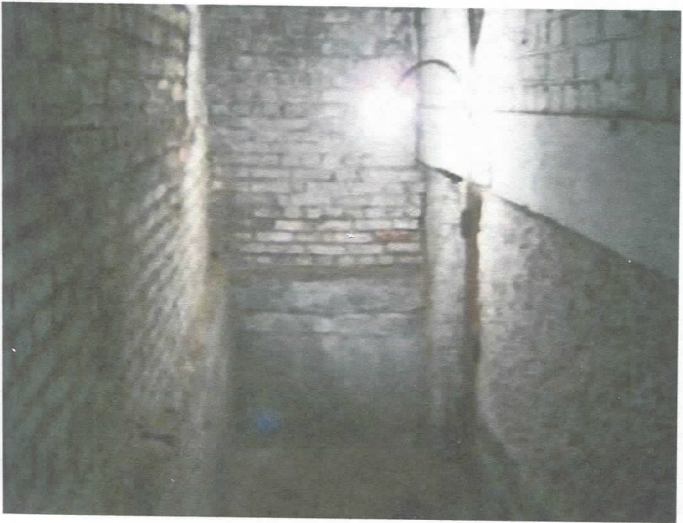
Сделка от 11.01.2008 г.



г.Пермь, ул.Качканарская, 45







71. 1941. 12. 17. 1941. 12. 17.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.

Faint, illegible text, possibly bleed-through from the reverse side of the page.