

**ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ**

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 06.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____
06.09.2017 № 59/001/140/2017-169355		Всего листов выписки: ____	
Кадастровый номер:		59:01:5110124:1896	

Номер кадастрового квартала:	59:01:5110124
Дата присвоения кадастрового номера:	16.04.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 22931
Адрес:	Пермский край, г Пермь, р-н Свердловский, п Новые Ляды, ул Островского, д 81
Площадь, м²:	76.9
Наименование:	Нежилое помещение
Назначение:	Нежилое помещение
Номер этажа, на котором расположено помещение, машино-место:	Подвал № -
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость (руб.):	294939.18
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:01:5110124:1146
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости):	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Селезнева Екатерина, уполномоченное лицо от имени представляемого: МО г. Пермь

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №2	Грандина Е. Г.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.

Раздел 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

**Сведения о зарегистрированных правах**

<b>Помещение</b>			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела <b>2</b>	Всего листов раздела <b>2</b> : _____	Всего разделов: _____
06.09.2017 № 59/001/140/2017-169355		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		59:01:5110124:1896	
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование город Пермь		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-01/213/2014-700 от 07.11.2014		
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №2		Грандина Е. Г.	
<small>(полное наименование должности)</small>		<small>(подпись)</small>	
М.П.		<small>(инициалы, фамилия)</small>	

Государственное Унитарное Предприятие  
«Центр Технической Инвентаризации Пермского края»

КОПИЯ

Республика \_\_\_\_\_ Россия \_\_\_\_\_  
Край (область) \_\_\_\_\_ Пермский \_\_\_\_\_  
Город (район) \_\_\_\_\_ Пермь \_\_\_\_\_  
Район в городе (посёлок в районе) \_\_\_\_\_ Свердловский \_\_\_\_\_

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 81 по ул. Островского (Новые Ляды) (Литер А)  
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	22931					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е



Технический паспорт составлен по состоянию на

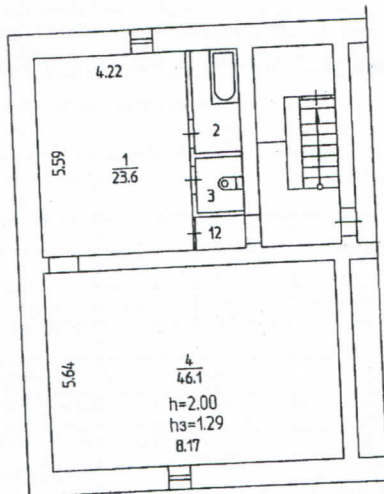
« 11 » мая 2011 года  
(указывается дата обследования объекта учёта)



Район Свердловский кв. N       

ПЛАН  
помещения, находящегося в городе Перми  
по ул. Островского N 81

ПОДВАЛ



лит. А

Реконструкция  
N пом. (литера): 1-4, 12  
11 ' 05 2011 г.  
Исполнитель: Фазлеева Л.В.



Масштаб 1:200 '11' 05 2011 Исполнитель Фазлеева Л.В.

СПЕЦИАЛ.  
ДИО

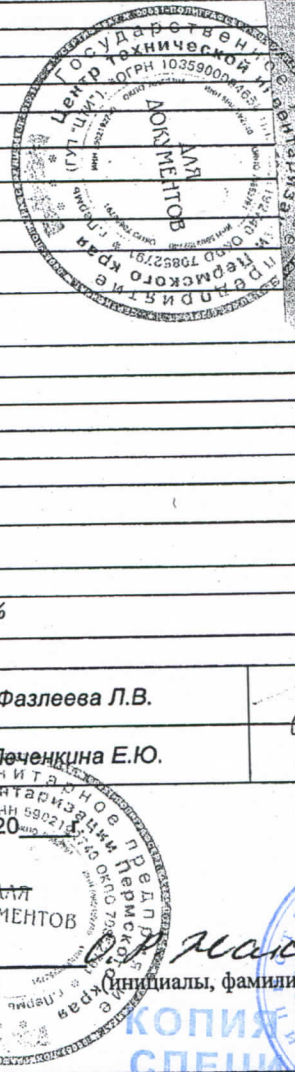


**VI. Техническое описание здания (строения)  
в котором расположено нежилое помещение.**

№ п/п	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочие)	
1	2	3	
1	Фундаменты	Бетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены,	Кирпичные $m=68$ см,	
3	Перегородки	гипсолитовые ,дощатые	
4	Перекрытия	чердачные	железобетонные плиты
		междуэтажные	железобетонные плиты
		подвальные	
5	Крыша, кровля	Скатная шиферная кровля по дощатой обрешетке и деревянным стропилам	
6	Полы	бетонные, дощатые	
7	Проемы	окна	двойные створные, окрашенные
		двери	филенчатые ,металлические, простые , окрашенные
8	Отделка	внутренняя	штукатурка, побелка, обои ,окраска
		наружная	
9	Отопление	печи	
		калориферное	
		АГВ	
		центральное отопление	от ТЭЦ
10	электро - и сантехнические устройства	электричество	скрытый тип проводки
		водопровод	от городской центральной сети
		канализация	сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	центральное
		ванны и душ	есть
		газоснабжение	сетевое
		напольные электроплиты	
		телефон	телефонизировано
		радио	радиофицировано
		телевидение	
		сигнализация	
11	Прочие	крыльца	бетонные
		лестницы	ж/бетонные

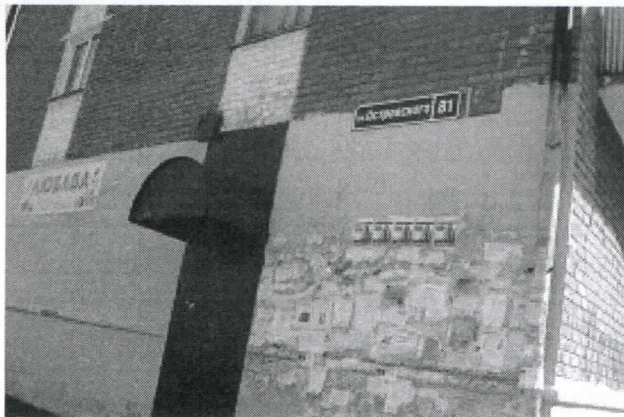
Физический износ здания 33 %

« 11 » мая 2011 года	Исполнил	Фазлеева Л.В.	
« 17 » мая 2011 года	Проверил	Поченкина Е.Ю.	
Паспорт выдан << _____ >>			
Заказчик _____			
Руководитель (уполномоченное лицо) <i>С.И. Маслова</i> (полное наименование должности)		<i>С.И. Маслова</i> (инициалы, фамилия)	
М. П.			

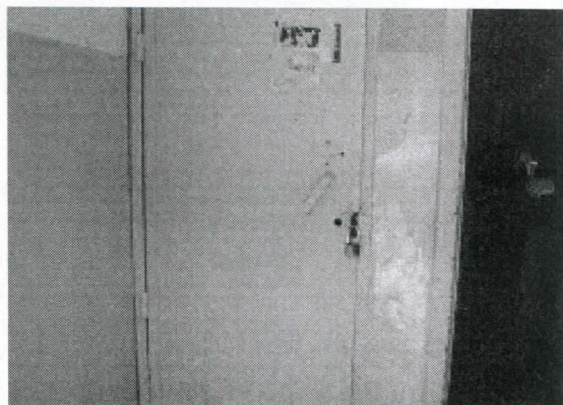


Прошито и пронумеровано 5 листов  
 С.И. Маслова  
 Верно: Маслова  
 Дата: 19 мая 2011 г.  
 Подпись: \_\_\_\_\_  
 Расшифровка: \_\_\_\_\_

КОПИЯ ВЕР  
СПЕЦИАЛЬ  
ДИО



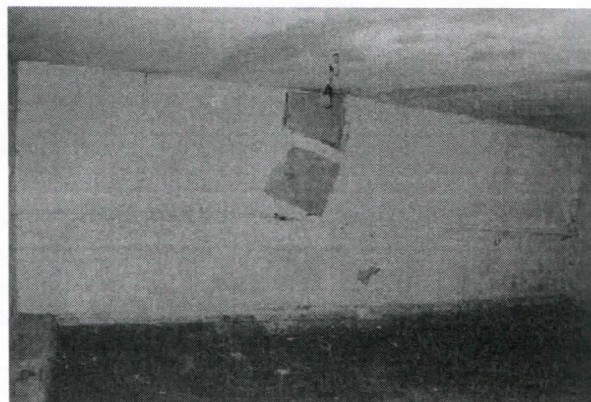
Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 76,9 кв. м., этаж подвал, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, п.Новые Ляды, ул. Островского, д.81



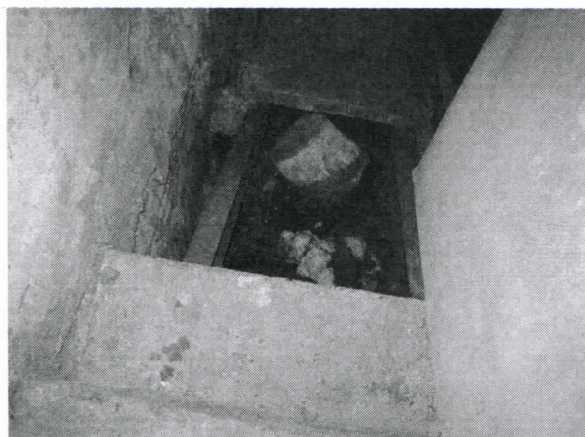
Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 76,9 кв. м., этаж подвал, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, п.Новые Ляды, ул. Островского, д.81



Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 76,9 кв. м., этаж подвал, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, п.Новые Ляды, ул. Островского, д.81



Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 76,9 кв. м., этаж подвал, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, п.Новые Ляды, ул. Островского, д.81



Помещение, назначение: нежилое помещение, общая площадь 76,9 кв. м., этаж подвал, адрес (местонахождение) объекта: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, п.Новые Ляды, ул. Островского, д.81