



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

Тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51

E-mail: dzo@gorodperm.ru

<http://www.gorodperm.ru>

ОКПО 98056446, ОГРН 1065902057594

ИНН 5902293379, КПП 590201001

Начальнику департамента  
имущественных отношений  
администрации города Перми  
Хаткевичу А.А.

28.09.2017 № СЭД-059-21-01-08-3001

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О передаче документации на  
торги

Уважаемый Александр Александрович!

В соответствии с п.4.1.6. Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, направляем Вам документацию для проведения торгов по земельному участку согласно распоряжению начальника департамента земельных отношений от 11.09.2017 № 1624.

Приложение: 1. Пакет документации с описью передаваемых материалов.  
2. Информация по земельным участкам на 3 л. в 1 экз.

С уважением,  
начальник департамента

О.В.Немирова

**Информация о земельном участке  
по ул.Богдана Хмельницкого, 82б Кировского района города Перми**

	Сведения о земельном участке:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Адрес или месторасположение земельного участка</li> </ul>	Пермский край, г. Пермь, р-н Кировский, ул.Богдана Хмельницкого, 82б
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• площадь</li> </ul>	613 кв.м
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• границы</li> </ul>	Границы земельного участка подробно описаны в кадастровой выписке № 5900/201/17-639658 от 03.08.2017г.
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• обременения</li> </ul>	нет
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ограничения использования</li> </ul>	1. Земельный участок расположен в санитарно-защитной зоне; 2. Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• кадастровый номер</li> </ul>	59:01:1713297:1242
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• разрешенное использование земельного участка</li> </ul>	Под гаражи (встроенные, пристроенные, многоэтажные, подземные и надземные), боксового типа
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства</li> </ul>	В аукционной документации (градостроительный план земельного участка).
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Технические условия подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения</li> </ul>	В аукционной документации.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

11.09.2017

№ 1624

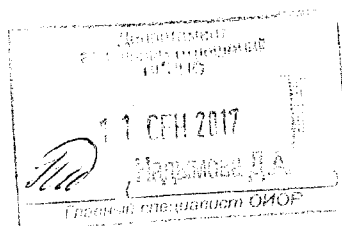
**О проведении аукциона  
на право заключения договоров  
аренды земельных участков  
в Мотовилихинском,  
Свердловском и Кировском  
районах города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно перечню земельных участков, выставляемых на аукцион, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.



О.В. Немирова

Приложение  
к распоряжению начальника  
департамента земельных  
отношений администрации  
города Перми  
от 11.09.2017 № 1624

**ПЕРЕЧЕНЬ  
земельных участков, выставляемых на аукцион**

№	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Разрешенное использование	Предполагаемый вид права	Срок
1	2	3	4	5	6	7
1	59:01:0919002:1	1852	г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Окраинная,7	индивидуальное жилищное строительство	аренда	20 лет
2	59:01:5010009:27	1877	г.Пермь, Свердловский район, ул.Бродовское кольцо,11а	индивидуальное жилищное строительство	аренда	20 лет
3	59:01:1713297:1242	613	г.Пермь, Кировский район, ул.Богдана Хмельницкого,82б	гаражи (встроенные, пристроенные, многоэтажные, подземные и надземные), боксового типа	аренда	18 месяцев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ -**  
**НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА**  
**ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ**

20.07.2017

№ СЭД-059-22-01-03-1425

**Об утверждении  
градостроительного плана  
земельного участка  
по ул.Богдана Хмельницкого,82б  
в Кировском районе**

В соответствии со статьями 44, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 г. № 400/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», письмом департамента земельных отношений администрации города Перми от 23 июня 2017 г. №059-22-01-37-1333:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка (кадастровый номер: 59:01:1713297:1242) по ул.Богдана Хмельницкого,82б в Кировском районе № RU90303000-00000000000171264, подготовленный в виде отдельного документа.

2. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – департамент) разместить градостроительный план земельного участка в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

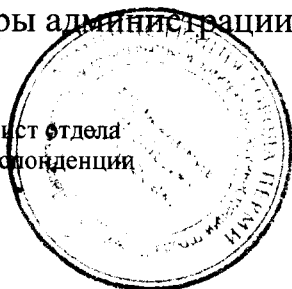
3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника управления территориального планирования и механизмов реализации департамента Дылдина И.Ю.

И.о.начальника департамента градостроительства  
и архитектуры администрации города Перми

Д.Ю.Лапшин

Верно  
Главный специалист отдела  
служебной корреспонденции  
21.07.2017



Е.Н.Мизгирева

## Градостроительный план земельного участка

№ **RU90303000-000000000000171264**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
Заявления №059-22-01-37 - 1333 от 23.06.2017 "О подготовке, утверждении и выдаче  
градостроительного плана земельного участка"

Департамента земельных отношений администрации г.Перми

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

**Пермский край**

(субъект Российской Федерации)

**г. Пермь, Кировский р-н, ул. Богдана Хмельницкого, 82б**

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка 59:01:1713297:1242, 31.05.2017

Описание местоположения границ земельного участка:

Согласно кадастровой выписке о земельном участке от 27.06.2017 № 5900/201/17-524209

Площадь земельного участка 613 кв.м

Описание допустимого местоположения объекта капитального  
строительства на земельном участке:

в границах места допустимого размещения объекта капитального строительства

Представлен начальником управления информационного обеспечения градостроительной  
деятельности департамента градостроительства и архитектуры  
администрации г. Перми

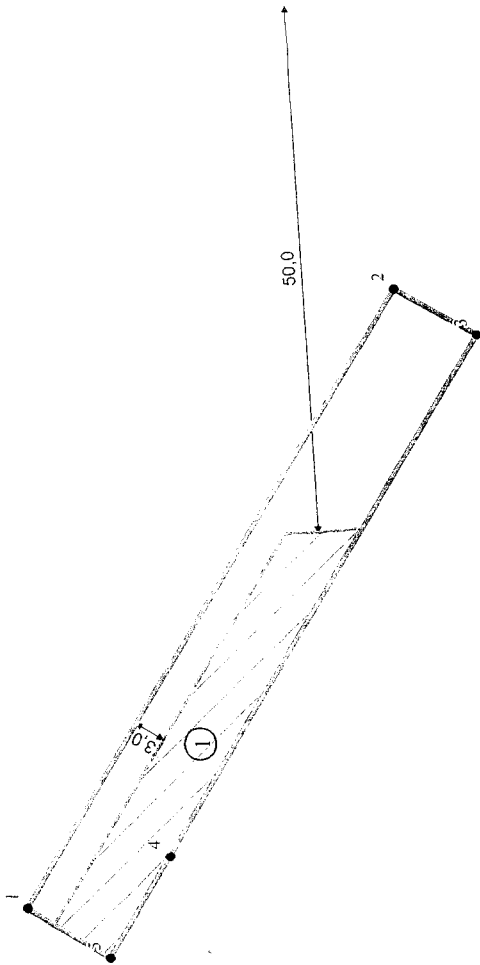
(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П. 07.07.17 / Булатов Ю.В. /  
(дата) (подпись) (расшифровка подписи)

Представлен  
наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной  
власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



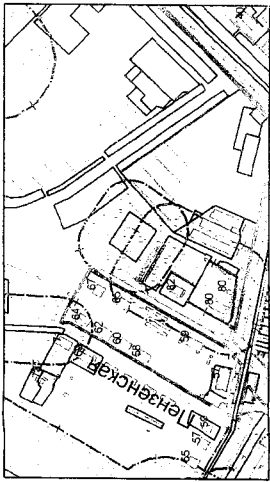
Координаты земельного участка в системе координат города Перми

№Х	Y
1	-451,12
2	-485,57
3	-493,32
4	-464,56
5	-458,93

Условные обозначения

- ① Номер зоны допустимого размещения объекта капитального строительства
- Поворотные точки границы земельного участка
- Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- ↔ Отступы от границ
- ▭ Граница земельного участка
- Красные линии
- Границы лесничества

Ситуационный план размещения земельного участка  
М 1:5000



- Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
- Санитарно-защитная зона
- Охранные зоны инженерных коммуникаций
- Границы лесничества

Изм.	Сод. изм.	Лист	№ слок.	Поиск	Дата
Начальник УИИОДП	Власов Ю.В.	07/17			
Подполковник	Власов С.Л.	07/17			
Градостроительный план земельного участка Пермский край, г.Пермь, Кировский р-н, южнее ул. Богдана Хмельницкого, 82б					
Градостроительный план земельного участка с каз. №59.01:1713297:1242 площадью 0,0613 га					
Чертеж градостроительного плана М 1:500					
Статус			Лист		
ГП			I		
Листовое			I		
Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г.Перми					

*(Handwritten signature and date)*

# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка <1>

1:500 (масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства <2>, <3>

(масштаб)

Градостроительный план земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции линейного объекта и подготавливаемый в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 17; № 30, ст. 3122; 2006, № 1, ст. 17; № 27, ст. 2881; № 52, ст. 5498; 2007, № 21, ст. 2455; № 49, ст. 6071; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604; 2009, № 1, ст. 19; № 11, ст. 1261; № 19, ст. 2283; № 29, ст. 3611; № 48, ст. 5723; № 52, ст. 6419, 6427; 2010, № 31, ст. 4209; № 40, ст. 4969; № 52, ст. 6993; 2011, № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4563, 4594; 2012, № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7614, 7615; 2013, № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2866; № 30, ст. 4072; № 52, ст. 6976; 2014, 3 26, ст. 3377; 2015, № 1, ст. 9, 38, 52, 72; № 9, ст. 1195; № 10, ст. 1418; № 17, ст. 2477, № 27, ст. 3951; № 29, ст. 4347, ст. 4376; 2016, № 1, ст. 22), создается на основании картографического материала, выполненного в масштабе: 1:50 000, 1:100 000, 1:200 000, 1:500 000. При подготовке картографического материала руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства <4>

Площадь земельного участка 613 кв. м. <2>, <3>, <4>

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план); <2>, <4>
- границы земельного участка с координатами характерных точек; <2>, <3>, <4>
- красные линии; <2>, <3>, <4>
- обозначение и экспликация существующих (на дату формирования градостроительного плана) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства и их кадастровые (иные) номера по порядку <2>, <4>;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство; <2>, <4>
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии);
- места допустимого размещения объекта капитального строительства; <2>, <4>
- границы зон с особыми условиями использования территории (зон охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны), а также графическая информация об иных ограничениях в использовании земельного участка (при наличии) <2>, <3>, <4>;
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии) <2>, <3>, <4>;
- точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением сетей электроснабжения (при наличии возможности их отображения на ситуационном плане) <6>;
- условные обозначения отображаемой информации;

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе

(\_\_\_\_\_), выполненной \_\_\_\_\_ (дата)

(наименование кадастрового инженера)



Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

05.07.2017, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми  
(дата, наименование организации)

## **2. Информация о градостроительном регламенте <2> либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства <1>, <3>, <4>, <5>**

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

### **2.1. Информация о видах разрешенного использования земельного участка <2>, <3>, <4>**

#### **ПК-5 Зона производственно-коммунальных объектов V класса вредности основные виды разрешенного использования земельного участка:**

- промышленные и складские объекты V класса вредности
  - объекты инженерно-технологического обеспечения производственных и промышленных объектов
  - организации
  - телевизионные и радиостудии
  - учреждения высшего и послевузовского, среднего профессионального образования, связанные с деятельностью системы образования
  - проектные, научно-исследовательские, конструкторские и изыскательские организации и лаборатории
  - теплицы для выращивания цветов, декоративных растений при условии исключения выращивания в них продукции для употребления в пищу и сырья для производства пищевых продуктов
  - спортивно-оздоровительные комплексы для работников производственных и промышленных объектов
  - спортплощадки, площадки для отдыха
  - медпункты, поликлиники, связанные с обслуживанием работников производственных и промышленных объектов
  - отдельно стоящие здания УВД, РОВД, отделы ГИБДД, военные комиссариаты (районные)
  - объекты пожарной охраны (пожарная часть, пожарное депо, отдельно стоящие здания теплодымокамеры и учебной башни)
  - ветеринарные приемные пункты
  - объекты бытового обслуживания населения
  - объекты оптовой, мелкооптовой, розничной торговли
  - объекты общественного питания
  - аптеки
  - гаражи (встроенные, пристроенные, многоэтажные, подземные и надземные), боксового типа
  - стоянки автотранспорта
  - жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы
  - станции технического обслуживания автомобилей (при ограничении количества постов не более 10), авторемонтные объекты, мойки
  - отделения, участковые пункты полиции
  - АЗС
  - диспетчерский пункт электротранспорта
  - объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и пр.)
  - ЭП, РС, РЦ, ВНС, КНС, ЦТП, ТП, ГРУ площадью более 100 кв. м, предназначенные для обслуживания линейных объектов, на отдельном земельном участке
- условно разрешенные виды использования земельного участка:**

- питомники растений для озеленения промышленных территорий и санитарно-защитных зон
- антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи, телевизионные башни
- АЗС IV класса вредности

**вспомогательные виды использования земельного участка:**

- зеленые насаждения
- культовые здания и сооружения, объекты, специально предназначенные для богослужений, молитвенных и религиозных собраний, религиозного почитания (паломничества)
- объекты благотворительного назначения религиозных организаций
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)
- площадки для сбора мусора
- ЦТП, ТП, РП

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства <2>

Назначение объекта капитального строительства

№ 1, Гаражи (встроенные, пристроенные, многоэтажные, подземные и надземные), боксового типа  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, включая площадь <2>

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (метров)	Ширина (метров)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв. м)	Зоны действия публичных сервитутов (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Номер объекта капитального строительства согласно чертежу градостроительного плана земельного участка	Размер (м)		Площадь застройки земельного участка (кв. м)
							макс.	мин.	
1	2	3	4	5	6	7	8		9
59:01:1713297:1242	-	-	Санитарно-защитная зона - 613; Приаэродромная территория - 613	-	613,00	1	-	-	определяется проектом

2.2.2. Предельное количество этажей определяется проектом или предельная высота зданий, строений, сооружений определяется проектом м. <2>

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется проектом % <2>

2.2.4. Иные показатели (максимальная плотность, максимальный коэффициент застройки) <2>:



2.3. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке <3>, <4>

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

№ участка согласно чертежу градостроит. плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (кв. м)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв. м)	Зоны действия публичных сервитутов (кв. м)
1	2	3	4	5	6

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия <1>, <2>, <3>, <4>**

3.1. Объекты капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)  
инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_  
технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен \_\_\_\_\_  
(дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_ Не имеется  
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

**4. Информация о разделении земельного участка <2>, <3>, <4>**

Информации нет

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

**5. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения <7>**

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций.

(наименование организации, выдавшей технические условия, реквизиты документа, содержащего в соответствии с частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

**6. Информация о наличии границ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии)**

Информации нет

**7. Иная информация (при наличии)**

Санитарно-защитная зона, утверждена Постановлением администрации города №2735 от 22.11.05; Проектирование и строительство вести в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных

объектов».

Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857, Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии;

Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей - 10000000 кв.м.;

Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей - 1 кв.м.;

Минимальный размер земельного участка для стоянок автотранспорта - 300 кв.м.;

Проектирование и строительство объектов капитального строительства вести с учетом выполнения Перечня мероприятий по гражданской обороне, мероприятий по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, полученного в Главном управлении МЧС России по Пермскому краю.

---

<1> Заполняется в случае, если градостроительный план земельного участка утверждается в составе проекта межевания территории.

<2> Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

<3> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

<4> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.

<5> Заполняется если соответствующие параметры установлены градостроительным регламентом либо нормативными правовыми актами, регулирующими использования земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются или на которые градостроительные регламенты не распространяются.

<6> Указываются точки подключения, содержащиеся в технических условиях, выданных организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

<7> Документ, содержащий информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, является приложением к градостроительному плану земельного участка.

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" августа 2017г. № 5900/201/17-639658

1	Кадастровый номер:	59:01:1713297:1242	2	Лист № 1	3	Всего листов: 5
4	Номер кадастрового квартала:	59:01:1713297				
5	Предыдущие номера:	---	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 31.05.2017		
7	---					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: ---					
9	Адрес (описание местоположения): Пермский край, г. Пермь, Кировский р-н, южнее ул. Богдана Хмельницкого, 82а					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: гаражи (встроенные, пристроенные, многоэтажные, подземные и надземные), боксового типа					
12	Площадь: 613 +/- 5 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1012063 руб.					
14	Система координат: МСК-59, зона 2					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: ---					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: ---				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: ---				
19	Сведения о кадастровых инженерах: Юркова Анастасия Сергеевна №59-14-925, МКУ "ИТП". 23.05.2017					

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" августа 2017г. № 5900/201/17-639658

1	Кадастровый номер:	59:01:1713297:1242	2	Лист № <u>2</u>	3	Всего листов: <u>5</u>
4	План (чертеж, схема) земельного участка:					
5	Масштаб: ___					

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(полное ил. фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" августа 2017г. № 5900/201/17-639658

1	Кадастровый номер:	59:01:1713297:1242	2	Лист № 3	3	Всего листов: 5
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации. Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино. Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, зона с особыми условиями использования территорий, 59.32.2.857, Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" № 138 от 11.03.2010		

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" августа 2017г. № 5900/201/17-639658

1	Кадастровый номер: 59:01:1713297:1242				2	Лист № 4	3	Всего листов: 5
Описание местоположения границ земельного участка:								
4	Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки
	1	2	3	4	5	6	7	8
	1	1	5	120° 46'	68.10	—	—	—
	2	2	1	31° 28'	9.12	—	—	—
	3	3	2	300° 27'	11.23	—	59:01:1713297:292	Адрес отсутствует
	4	4	3	300° 32'	57.23	—	59:01:1713297:292	Адрес отсутствует
5	5	4	209° 10'	8.84	—	—	—	

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)



## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"03" августа 2017г. № 5900/201/17-639658

1	Кадастровый номер:	59:01:1713297:1242	2	Лист №	5	3	Всего листов:	5
Описание поворотных точек границ земельного участка								
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)			
		X	Y					
	1	2	3	4	5			
	1	518132.75	2214281.03	Нет закрепления	0.10			
	2	518124.97	2214276.27	Нет закрепления	0.10			
	3	518119.28	2214285.95	Нет закрепления	0.10			
4	518090.20	2214335.24	Нет закрепления	0.10				
5	518097.92	2214339.55	Нет закрепления	0.10				

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Департамент градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ**

Дата 02.08.2017

№ 59/001/150/2017-138129

На основании запроса от 02.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 02.08.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1.	Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2.	Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 59:01:1713297:1242, адрес: Пермский край
3.	Правопритязания:	отсутствуют
4.	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную

Управлением Росреестра по Пермскому краю

по состоянию на 02.08.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №1

Вервекина Е. В.

Должность, наименование должностного лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

Департамент градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО  
БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ  
ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ СВЕДЕНИЙ**

Дата 02.08.2017

№ 59/001/150/2017-138133

На основании запроса от 02.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 02.08.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1.	Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2.	Объект недвижимого имущества:	вид объекта: жилой дом, адрес: г.Пермь, Кировский район, ул.Богдана Хмельницкого, 82б
3.	Правопритязания:	отсутствуют
4.	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную

Управлением Росреестра по Пермскому краю

по состоянию на 02.08.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. № 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №1

Вервекина Е. В.

Должность, наименование должности лица органа, осуществляющего государственную регистрацию прав

(подпись, М.П.)

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 № 210-ФЗ "Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг", ч.1, ст.7)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и  
архитектуры администрации города Перми  
не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 02.08.2017

№ 59/001/150/2017-138141

На основании запроса от 02.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 02.08.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1.	Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2.	Объект недвижимого имущества:	вид объекта: нежилое здание, адрес: г.Пермь, Кировский район, ул.Богдана Хмельницкого, 82б
3.	Правопритязания:	отсутствуют
4.	Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную  
Управлением Росреестра по Пермскому краю  
по состоянию на 02.08.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ ОТДЕЛ  
ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Волкова А. В.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и  
архитектуры администрации города Перми  
не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 02.08.2017

№ 59/001/150/2017-138140

На основании запроса от 02.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 02.08.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: объект незавершенного строительства, адрес: г.Пермь, Кировский район, ул.Богдана Хмельницкого, 82б
3. Правоприращения:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную  
Управлением Росреестра по Пермскому краю  
по состоянию на 02.08.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ ОТДЕЛ  
ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Волкова А. В.

(фамилия, инициалы)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и  
архитектуры администрации города Перми  
не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 02.08.2017

№ 59/001/150/2017-138154

На основании запроса от 02.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 02.08.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: сооружение, адрес: г.Пермь, Кировский район, ул.Богдана Хмельницкого, 82б
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную  
Управлением Росреестра по Пермскому краю  
по состоянию на 02.08.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ ОТДЕЛ  
ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Волкова А. В.

(фамилия, инициаль)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
ПЕРМИ**  
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ

УТВЕРЖДАЮ  
И.о. заместителя начальника  
департамента градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми

АКТ

17.07.2017 № 1996/191



Ю.В.Булатов

2017 года

**О присвоении адреса**

В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191 «Об адресном реестре города Перми», п.4.1.2 Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964 присвоить адрес:

**ул.Богдана Хмельницкого,826** – земельному участку с кадастровым номером 59:01:1713297:1242 площадью 613 кв.м, предоставляемому на торгах (конкурсах, аукционах) в Кировском районе.

Признать недействительным в отношении вышеуказанного участка адрес: Пермский край, г.Пермь, Кировский район, южнее ул.Богдана Хмельницкого,82а.

Признать утратившим силу акт о присвоении адреса от 06.03.2017 № 625/69.

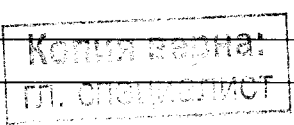
Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

Копия \_\_\_\_\_

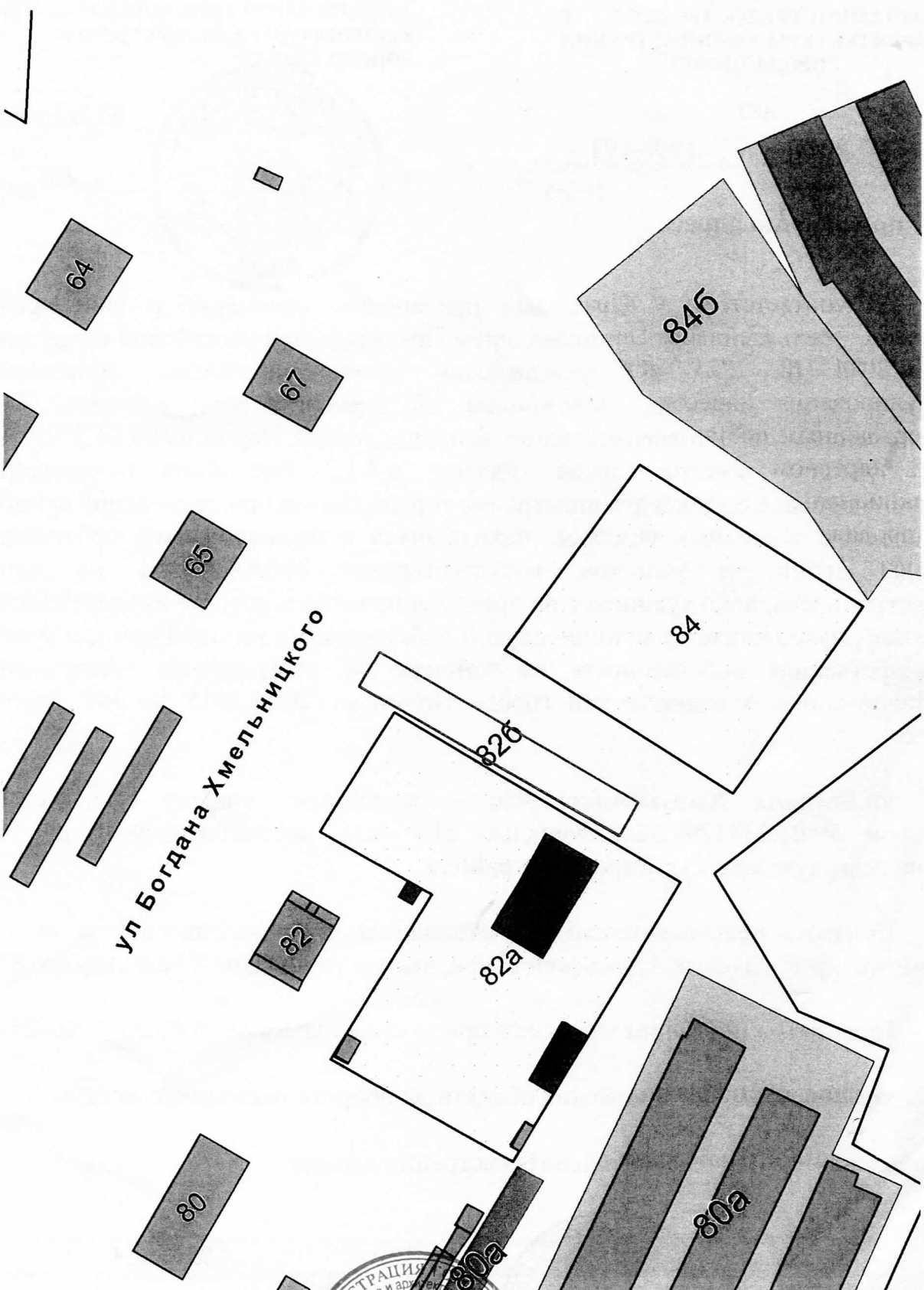
Примечание: \_\_\_\_\_

Специалист: Е.В.Петрова



*Булатов*

*Петрова* 17.07.2017  
(подпись) (дата)



ул Богдана Хмельницького

1: 1000



Копия верна:  
 гл. специалист  
*Розилка*



АКТ (СПРАВКА)

обследования территории района города Перми по выявлению объектов капитального строительства, строящихся (реконструируемых) на предоставленных земельных участках без разрешения на строительство (реконструкцию) либо не в соответствии с выданным разрешением на строительство (реконструкцию)

от "01" февраля 2017 г.

б/н

администрация Кировского района г. Перми  
(место составления)

В порядке обследования территории района города Перми по выявлению объектов капитального строительства, строящихся (реконструируемых) на предоставленных земельных участках, без разрешения на строительство (реконструкцию) либо не в соответствии с выданным разрешением на строительство (реконструкцию), в присутствии:

1. главный специалист сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Кировского района г. Перми А.В.Римаренко  
(должность, Ф.И.О.)

Проведено обследование территории  
Земельного участка по ул. Богдана Хмельницкого, 82а

(расположение земельного участка (объекта капитального строительства), кадастровый номер (при наличии), примерная площадь, вид разрешенного использования земельного участка (объекта капитального строительства), данные о землепользователе, собственнике объекта капитального строительства)

Цель обследования территории: соблюдение выполнения предписания, требования, письменного (устного) обращения физического или юридического лица

Обращение функционального органа администрации города Перми

На территории земельного участка по ул. Богдана Хмельницкого, 82а (рядом), пустошь, движимые и недвижимые объекты не обнаружены. Доступ на участок обеспечен.

(описание обследования, статьи нормативных правовых актов, требования которых нарушены)



(подпись)

(подпись)







28.12.2016

№

ПЗ/22/877

На \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Начальнику отдела  
градостроительной  
подготовки территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
Департамента градостроительства  
и архитектуры  
Администрации г. Перми  
А.В. Никулину

ул. Сибирская, д.№15,  
г. Пермь, 614000  
(т.(342) 212 16 81)

О технической возможности

Уважаемый Александр Владимирович!

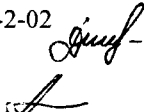
Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» на Ваш запрос от 07.12.2016 №СЭД-22-01-23.3-1121 сообщает об имеющейся технической возможности технологического присоединения гаражей-боксов, размещаемых на конкурсной площадке по адресу: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Б. Хмельницкого, 82а с предполагаемой максимальной мощностью энергопринимающих устройств 270 кВт (далее - объект).

В соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2014 года № 861 (в посл. редакции), технологическое присоединение объектов к электрическим сетям филиала производится на основании Договора об осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств Заявителя к электрическим сетям с приложением технических условий, с оплатой по утвержденным тарифам, согласно Постановления РСТ Пермского края, действующего на момент заключения договора.

Дополнительно сообщаем, что заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» принимаются по адресу: Пермский край, г. Пермь, ул. Камчатовская, 26, 1 этаж ЦОК ( Центр обслуживания клиентов ), тел.243-42-42. Режим работы: пн-ср - 08:00-17:00 ч.; чт - 08:00-19:00 ч.; пт -08:00-16:00, сб-вс -выходной.

Начальник управления  
технологического присоединения


Дорохова Е.Ю.  
243-42-02



А.А. Кокорев

Сертифицированные информационные ресурсы

10 01 2017





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ  
ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Ул. Ленина, 25, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 212-62-80  
E-mail: uvb@gorodperm.ru  
<http://www.gorodperm.ru>  
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460  
ИНН 5902290307

Первому заместителю начальника  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми - главному  
архитектору города Перми  
Д.Ю.Лапшину

22.12.2016 № СЭД-24-01-36-1004

СЭД-22-01-20.3-888 от 15.12.2016

**Заключение о возможности  
размещения объекта по  
ул.Б.Хмельницкого,82а**

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным размещение объекта (строительство гаражей-боксов) на земельном участке по ул.Богдана Хмельницкого,82а Кировского района города Перми при следующем условии.

Обеспечить поверхностный сток дождевых и паводковых вод без подтопления смежных территорий.

Предусмотреть электроосвещение территории объекта.

Выполнить подъезд к объекту в асфальтобетонном покрытии.

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

Первый заместитель начальника управления

П.И.Румянцев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 210-99-91  
E-mail: uer@gorodperm.ru  
<http://www.gorodperm.ru>  
ОКПО 52254767, ОГРН 1025900514661  
ИНН 5904082510

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
А.В.Никулину

19.12.2016 № СЭД-33-01-07-1627  
СЭД-22-01-20.3-888  
На № \_\_\_\_\_ от 15.12.2016

**О выдаче перечня  
мероприятий**

Уважаемый Александр Владимирович!

Для формирования пакета конкурсной документации по предоставлению земельного участка под строительство гаражей-боксов управление по экологии и природопользованию направляет перечень мероприятий по охране окружающей среды на размещение данного объекта на земельном участке по ул.Богдана Хмельницкого,82а Кировского района города Перми.

Приложение: Перечень мероприятий по охране окружающей среды 1 л. в 1 экз.

С уважением,  
начальник управления

И.Р.Хайдаров



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 210-99-91

E-mail: uer@gorodperm.ru

<http://www.prirodaperm.ru>

ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,

ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 307 от 16.12.2016**

**Наименование и адрес объекта** - Строительство гаражей-боксов по ул.Богдана Хмельницкого,82а (рядом) в Кировском районе.

**Инициатор деятельности** – Победитель конкурса.

**Условия размещения объекта:**

1. Проектом предусмотреть:
- 1.2. Благоустройство и озеленение выделенной территории.
- 1.3. Твердое покрытие.
- 1.4. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:
  - а) наличия централизованной системы ливневой канализации;
  - б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;
  - в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;
  - г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.
- 1.5. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.
- 1.6. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:
  - установку временного защитного ограждения строительной площадки,
  - определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
  - систематический вывоз отходов,
  - недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
  - предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

**Срок действия перечня мероприятий** - 3 года.

Начальник управления

И.Р.Хайдаров



МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ  
(Главное управление МЧС России  
по Пермскому краю)

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990  
Телефон: (342) 210-44-23 Факс (342) 212-42-52  
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

28.12.16 № 12846-3-2-6

На № СЭД-22-01-23.3-1118 от 15.12.2016

Начальнику  
Департамента градостроительства и  
архитектуры города Перми

А.Г. Ярославцеву

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

О предоставлении данных

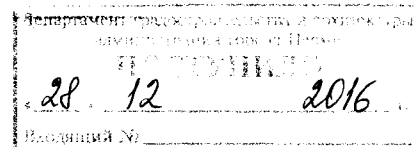
Уважаемый Андрей Геннадьевич!

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Богдана Хмельницкого, 82а не попадает в зону возможного катастрофического затопления, строительство гаражей - боксов на данной территории возможно.

Заместитель начальника Главного управления  
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)  
-начальник управления гражданской защиты  
полковник

А.В. Шарапов

Л.Г. Маслеева  
(342) 236-09-48





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Ул. Сибирская, 10, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 212-43-12  
E-mail: dob@gorodperm.ru  
http://www.gorodperm.ru  
ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671  
ИНН 5902293403, КПП 590201001

Заместителю начальника  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми  
О.В.Немировой

20.12.2016 № СЭД-10-01-27-1048

На № СЭД-22-01-20 3-888 от 15.12.2016

О земельном участке

Уважаемая Ольга Викторовна!

На обращение начальника отдела градостроительной подготовки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми А.В.Никулина о возможности размещения объекта (строительство гаражей-боксов) на земельном участке по ул.Богдана Хмельницкого, 82а Кировского района города Перми, сообщаем следующее.

В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами департамент общественной безопасности администрации города Перми не уполномочен выдавать заключение о возможности размещения объекта.

В связи с этим направляем в Ваш адрес сведения о том, что на данной территории отсутствуют объекты обеспечения общественной безопасности.

При размещении объекта на данной площадке необходимо соблюдать требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.

С уважением,  
заместитель начальника департамента

П.А.Ткаченко

Катаева О.Ф.  
210-14-40





**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ  
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д.14, г. Пермь, 614006  
Тел. (342) 217 70 80, факс (342) 217 78 83  
E-mail: priem@mk.permkrai.ru  
ОКПО 31559155, ОГРН 1025900538993  
ИНН/КПП 5902290931/590201001

20.12.2016 № СЭД-27-01-35-08-1529

СЭД-22-01-20.3-888 15.12.2016

На №

от

О предоставлении  
информации

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми

А.В. Никулину

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации, Министерство культуры Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения на земельном участке, расположенном по адресу: г. Пермь, Кировский район, ул. Богдана Хмельницкого, 82а (в соответствии со схемой расположения земельного участка – приложение к письму департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 15.12.2016 г. № СЭД-22-01-20.3-888), отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Испрашиваемый земельный участок расположен вне территорий объектов культурного наследия и зон их охраны.

Информируем Вас, что в соответствии со ст. 36 Федерального закона от 25 июня 2002 г. № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» земляные, строительные, хозяйственные и иные работы должны быть немедленно приостановлены исполнителем работ в случае обнаружения объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия. Исполнитель работ в течение трех рабочих дней со дня их обнаружения обязан направить заявление в письменной форме об указанных объектах в региональный орган охраны объектов культурного наследия.

И.о.министра

И.Н. Ясырева