



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

28.12.2017

№ 2411

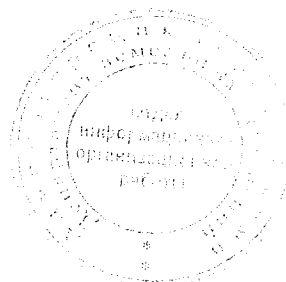
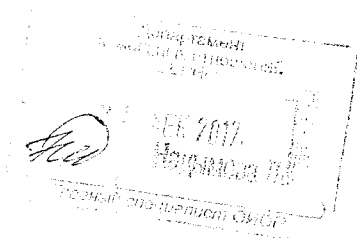
**О проведении аукциона  
на право заключения договора  
аренды земельного участка  
в Кировском районе  
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:0117208:8 площадью 1500 кв. м, расположенного по адресу г.Пермь, Кировский район, южнее ст. Курья. Срок договора аренды 18 месяцев. Разрешенное использование земельного участка – стоянки, и гаражи, в том числе многоэтажные встроенные, пристроенные, отдельно стоящие надземные, подземные.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.



О.В. Немирова



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000  
Тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51  
E-mail: dzo@gorodperm.ru  
<http://www.gorodperm.ru>  
ОКПО 98056446, ОГРН 1065902057594  
ИНН 5902293379, КПП 590201001

Начальнику департамента  
имущественных отношений  
администрации города Перми  
Хаткевичу А.А.

12.01.2018 № СЭД-059-21-01-09-74

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О передаче документации для  
проведения аукциона**

Уважаемый Александр Александрович!

В соответствии с п.4.1.6. Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, направляем Вам документацию для проведения аукциона по земельному участку согласно распоряжению начальника департамента земельных отношений от 28.12.2017 № 2411.

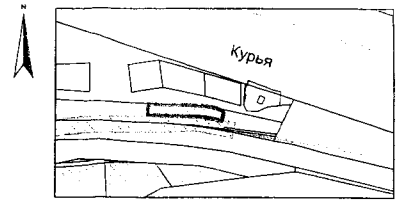
Приложение: 1. Пакет документации с описью передаваемых материалов.  
2. Информация по земельному участку на 1 л. в 1 экз.

С уважением,  
начальник департамента

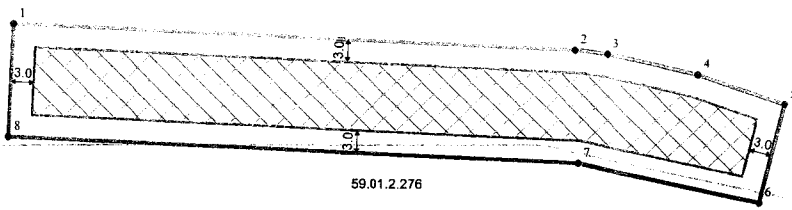
О.В.Немирова

**Информация о земельном участке  
южнее ст.Курья в Кировском районе города Перми**

	Сведения о земельном участке:	
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Адрес или месторасположение земельного участка</li> </ul>	Пермский край, г. Пермь, р-н Кировский, южнее ст.Курья
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• площадь</li> </ul>	1500 кв.м
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• границы</li> </ul>	Границы земельного участка подробно описаны в кадастровой выписке № 5900/201/17-1024391 от 27.11.2017г.
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• обременения</li> </ul>	нет
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• ограничения использования</li> </ul>	Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования: Охранная зона инженерных коммуникаций, ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф.ЛАСЬВА; Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• кадастровый номер</li> </ul>	59:01:0117208:8
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• разрешенное использование земельного участка</li> </ul>	Под стоянки и гаражи, в том числе многоэтажные встроенные, пристроенные, отдельно стоящие надземные, подземные
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства</li> </ul>	В аукционной документации (градостроительный план земельного участка).
	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Технические условия подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения</li> </ul>	В аукционной документации.



Границы лесничества  
Приаэродромная территория



59.01.2.276

*13.12.17*

Условные обозначения

- ① Номер объекта капитального строительства
- Поворотные точки границы земельного участка
- ▨ Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- Отступы от границ
- ▭ Граница земельного участка
- Линии регулирования застройки
- Красные линии
- Охранные зоны инженерных коммуникаций

Градостроительный план земельного участка						Статья	Лист	Листов	
Периодический край, г. Пермь									
Кировский район, южнее ст. Курья									
Имя	Класс	Лист	Лист	Повтор	Дата	Градостроительный план земельного участка			
Иванов И.И.	Инженер	1	1	1	12.17	с кадастровым № 59.01.0117208-8	ГП	1	1
Петров П.П.	Инженер	2	2	2	12.17	площадь 0,1500 га			
Чертеж градостроительного плана						М 1:500			
						Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Пермь			

## 1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

08.12.2017, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ц-6. Установлен градостроительный регламент

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка  
основные виды разрешенного использования земельного участка:**

**Ц-6 Зона обслуживания промышленности, торговли, складирования и мелкого производства.**

**основные виды разрешенного использования земельного участка:**

- промышленные объекты V класса вредности (с санитарно-защитной зоной не более 50 м)
- объекты складского назначения различного профиля, в том числе торговые базы V класса вредности
- склады-магазины оптовой торговли, магазины оптовой и мелкооптовой торговли
- административные, административно-хозяйственные и общественные организации
- учреждения среднего профессионального образования (профессиональные училища, колледжи, техникумы, другие)
- учреждения высшего и послевузовского профессионального образования
- торговые комплексы, магазины
- автосалоны, авторынки
- рынки непродовольственных товаров
- спортивные залы, спортивные площадки, спортклубы
- выставки товаров
- кредитно-финансовые организации
- нотариальные конторы, адвокатские образования, юридические консультации
- таможня
- службы оформления заказов
- проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации
- телевизионные и радиостудии
- рекламные агентства
- издательские и редакционные организации
- типографии без применения свинца

- организации связи
- копировальные центры, центры по предоставлению полиграфических услуг
- отдельно стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД, военные комиссариаты (районные и городские)
- станции скорой помощи
- ветлечебницы без содержания животных
- объекты общественного питания
- бани, сауны
- пункты оказания первой медицинской помощи
- аптеки
- поликлиники, консультативные поликлиники
- гостиницы, дома приема гостей, мотели, кемпинги
- объекты бытового обслуживания населения
- прачечные и химчистки
- объекты почтовой связи
- автошколы с автодромами
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы
- диспетчерский пункт электротранспорта
- отделения, участковые пункты полиции
- объекты пожарной охраны (пожарная часть, пожарное депо, отдельно стоящие здания теплодымокамеры и учебной башни)
- авторемонтные мастерские, автомойки (относящиеся к V классу вредности по санитарной классификации и при условии соблюдения нормативной санитарно-защитной зоны не более 50 м)
- АЗС (относящиеся к V классу вредности)
- стоянки и гаражи, в том числе многоэтажные встроенные, пристроенные, отдельно стоящие надземные, подземные
- АТС, телефонные станции
- торгово-развлекательные центры

**условно разрешенные виды использования земельного участка:**

- общежития
- автопарки, автобазы
- производственные швейные объекты
- культовые здания и сооружения, объекты, специально предназначенные для богослужений, молитвенных и религиозных собраний, религиозного почитания (паломничества)
- объекты благотворительного назначения религиозных организаций
- ЭП, РС, РП, ВНС, КНС, ЦТП, ТП, ГРУ площадью более 100 кв. м, предназначенные для обслуживания линейных объектов, на отдельном земельном участке
- антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи, телевизионные башни
- пункты приема вторсырья
- котельные для жилых и нежилых зданий при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований мощностью до 18,5 МВт включительно
- автозаправочные станции IV класса вредности

**вспомогательные виды использования земельного участка:**

- зеленые насаждения
- общественные туалеты
- ЦТП, ТП, РП
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)
- площадки для сбора мусора
- котельные мощностью до 3 МВт включительно

4.2. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		3	4	5	6	7	8
1	2						
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га					
Без ограничений	Без ограничений	Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешения земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 (кв. м.); Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 10000000 (кв. м.);	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
			Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Без ограничений	Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях когда линия регулирования застройки отличается от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки;

**градоостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:**

1	2	3	4	5	6	7	8
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Требования к параметрам объекта застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к параметрам объекта градостроительства Иные требования к параметрам градостроительства	Требования к размещению объектов градостроительства Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Требования к размещению объектов градостроительства Иные требования к размещению объектов градостроительства





7. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории									
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры			
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Охранная зона инженерных коммуникаций, ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. ЛАСЬВА, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет 93м<sup>2</sup>, 59.01.2.276 - Проектирование и строительство вести в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24. 02. 2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857;	1	521884,92	2218636,20
	2	521869,94	2218635,50
	3	521866,46	2218710,24
	4	521861,23	2218734,01
	5	521874,29	2218737,33
	6	521878,27	2218726,03
	7	521881,03	2218714,16
	8	521881,50	2218709,82
Охранная зона ВЛ 6 КВ 59.01.2.276	1	521884,92	2218636,20
	9	521868,87	2218658,48
	12	521868,87	2218705,38
	11	521862,58	2218734,35
	10	521861,24	2218734,01
	3	521866,46	2218710,24
	9	521868,87	2218658,48

**7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов** Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Кировский район

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Пермской городской Думы от 29.01.2008 № 4 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми»

11. Информация о красных линиях: Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю

(полное наименование органа кадастрового учета)

КВ.1

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2017г. № 5900/201/17-1024391

1	Кадастровый номер:	59:01:0117208:8	2	Лист № 1	3	Всего листов: 6
4	Номер кадастрового квартала:	59:01:0117208				
5	Предыдущие номера:	—	6	Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости: 20.09.2011		
7	—					
8	Кадастровые номера объектов капитального строительства: —					
9	Адрес (описание местоположения): Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Курья ж/д станция (южнее жилого дома по ул. Курья ж/д станция, 4)					
10	Категория земель: Земли населённых пунктов					
11	Разрешенное использование: стоянки и гаражи, в том числе многоэтажные встроенные, пристроенные, отдельно стоящие надземные, подземные					
12	Площадь: 1500 +/- 14 кв. м					
13	Кадастровая стоимость: 1811730 руб.					
14	Система координат: МСК-59, зона 2					
15	Сведения о правах: Сведения о регистрации прав отсутствуют					
16	Особые отметки: —					
17	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о земельном участке): Сведения об объекте недвижимости имеют статус учтенные					
Дополнительные сведения:						
18	18.1	Сведения о природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: —				
	18.2	Кадастровые номера участков, образованных из земельного участка: —				
19	Сведения о кадастровых инженерах: —					

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

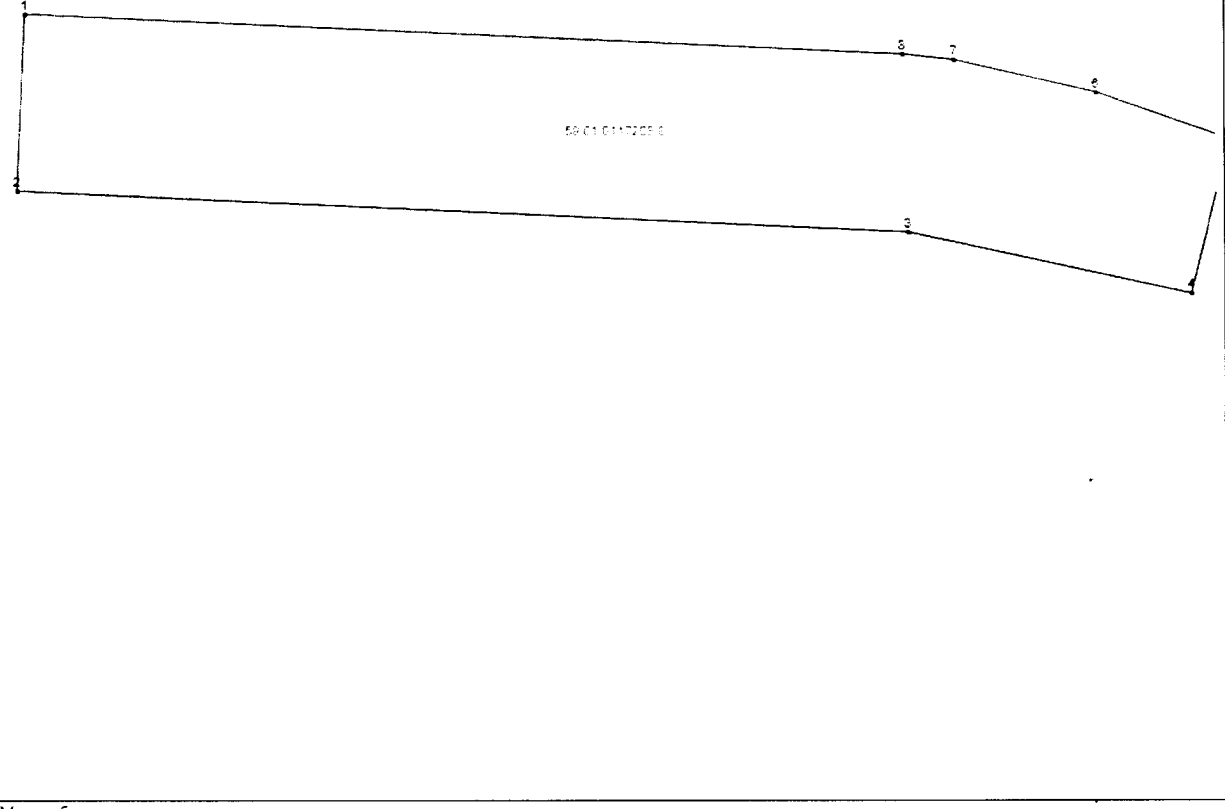
Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

КВ.2

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2017г. № 5900/201/17-1024391

1	Кадастровый номер: 59:01:0117208:8	2	Лист № 2	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) земельного участка:				
					
5	Масштаб: —				

Ведущий инженер  
(подпись)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела  
(инициалы, фамилия)

КВ.3

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2017г. № 5900/201/17-1024391

1	Кадастровый номер: 59:01:0117208:8		2	Лист № 3	3	Всего листов: 6
Сведения о частях земельного участка и обременениях:						
	Номер п/п	Учетный номер части	Площадь (м <sup>2</sup> )	Характеристика части		
	1	2	3	4		
4	1	1	93	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон», ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. ЛАСЬВА, зона с особыми условиями использования территорий, 59.01.2.276, О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон № 160 от 24.02.2009		
	2	—	весь	Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации, Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.", "Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, зона с особыми условиями использования территорий, 59.32.2.857, Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" № 138 от 11.03.2010, срок действия: 27.04.2015		

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

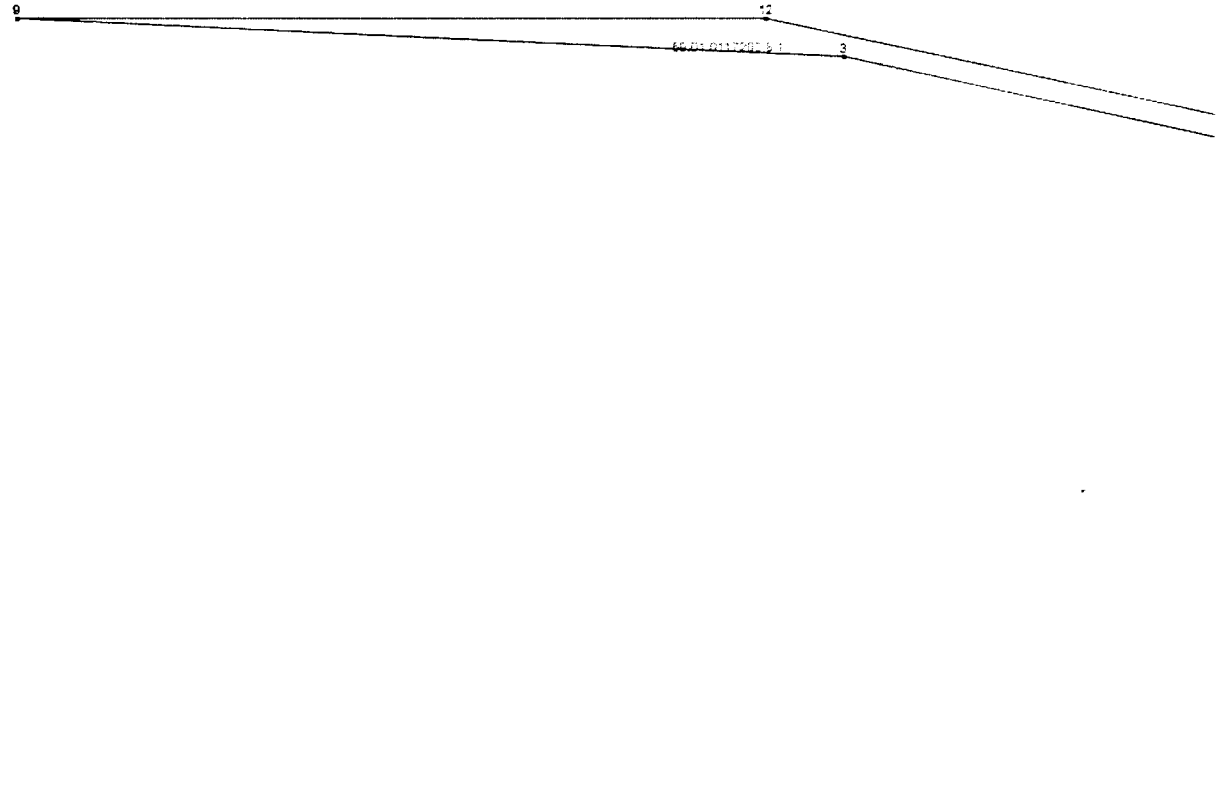
Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

КВ.4

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2017г. № 5900/201/17-1024391

1	Кадастровый номер: 59:01:0117208:8	2	Лист № 4	3	Всего листов: 6
4	План (чертеж, схема) части земельного участка: Учетный номер части: 59:01:0117208:8/1				
					
5	Масштаб: _____				

Ведущий инженер  
(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела  
(инициалы, фамилия)



КВ.5

КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2017г. № 5900/201/17-1024391

1	Кадастровый номер: 59:01:0117208:8				2	Лист № 5	3	Всего листов: 6
Описание местоположения границ земельного участка:								
Номер п/п	Номер точки	Номер точки	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение (м)	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Особые отметки	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1	8	92° 40'	73.70	-	---	---	
2	2	1	2° 41'	15	-	---	---	
3	3	10	102° 23'	24.34	---	---	---	
4	3	2	272° 40'	74.82	-	---	---	
5	4	3	282° 25'	24.34	-	---	---	
6	5	4	194° 16'	13.48	-	---	---	
7	6	5	109° 24'	11.98	-	---	---	
8	7	6	103° 5'	12.19	-	---	---	
9	8	7	96° 11'	4.37	-	---	---	
10	9	3	92° 40'	51.82	---	---	---	
11	10	11	14° 14'	1.38	---	---	---	
12	11	12	282° 15'	29.64	---	---	---	
13	12	9	270° 0'	46.90	---	---	---	

Ведущий инженер

(подпись)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

## КАДАСТРОВАЯ ВЫПИСКА О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ

"27" ноября 2017г. № 5900/201/17-1024391

1	Кадастровый номер: 59:01:0117208:8		2	Лист № 6	3	Всего листов: 6
Описание поворотных точек границ земельного участка						
4	Номер точки	Координаты		Описание закрепления на местности	Особые отметки (точность определения)	
		X	Y			
	1	2	3	4	5	
	1	521884.92	2218636.20	Закрепление отсутствует	0.10	
	2	521869.94	2218635.50	Закрепление отсутствует	0.10	
	3	521866.46	2218710.24	Закрепление отсутствует	0.10	
	4	521861.23	2218734.01	Закрепление отсутствует	0.10	
	5	521874.29	2218737.33	Закрепление отсутствует	0.10	
	6	521878.27	2218726.03	Закрепление отсутствует	0.10	
	7	521881.03	2218714.16	Закрепление отсутствует	0.10	
	8	521881.50	2218709.82	Закрепление отсутствует	0.10	
	9	521868.87	2218658.48	---	---	
	10	521861.24	2218734.01	---	---	
11	521862.58	2218734.35	---	---		
12	521868.87	2218705.38	---	0.10		

Ведущий инженер

(наименование должности)

М.П.

(подпись)

Е.Н. Бомбела

(инициалы, фамилия)

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и  
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 22.12.2017

№ 59/001/150/2017-239990

На основании запроса от 22.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 22.12.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: нежилое здание, адрес: г. Пермь, Кировский район, южнее ст.Курья
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную  
Управлением Росреестра по Пермскому краю  
по состоянию на 22.12.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

НАЧАЛЬНИК ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ

ОТДЕЛ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Иванова О. В.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и  
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 22.12.2017

№ 59/001/150/2017-239991

На основании запроса от 22.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 22.12.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствуют запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: жилой дом, адрес: г. Пермь, Кировский район, южнее ст.Курья
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную  
Управлением Росреестра по Пермскому краю  
по состоянию на 22.12.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

НАЧАЛЬНИК ТЕРРИТОРИАЛЬНЫЙ

ОТДЕЛ № 1

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Иванова О. В.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и  
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 20.12.2017

№ 59/001/150/2017-238058

На основании запроса от 20.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 20.12.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: земельный участок, кадастровый номер 59:01:0117208:8, адрес: Пермский край
3. Правопритязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную  
Управлением Росреестра по Пермскому краю  
по состоянию на 20.12.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ  
СВЕДЕНИЙ №2

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Казанцева В.А.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и  
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 21.12.2017

№ 59/001/150/2017-238072

На основании запроса от 20.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 20.12.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: объект незавершенного строительства, адрес: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, южнее ст.Курья
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную Управлением Росреестра по Пермскому краю по состоянию на 20.12.2017 г. Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998. Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав. Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ЗАМЕСТИТЕЛЬ НАЧАЛЬНИКА  
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №3

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

Мясникова Е.В.

(фамилия, инициалы)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра самостоятельно. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА  
ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ,  
КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО  
ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО  
УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ  
КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ  
СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ  
РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И  
КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

Департамент градостроительства и  
архитектуры администрации города Перми

не указан

**УВЕДОМЛЕНИЕ ОБ ОТСУТСТВИИ В ЕДИНОМ ГОСУДАРСТВЕННОМ РЕЕСТРЕ  
ПРАВ НА НЕДВИЖИМОЕ ИМУЩЕСТВО И СДЕЛОК С НИМ ЗАПРАШИВАЕМЫХ  
СВЕДЕНИЙ**

Дата 21.12.2017

№ 59/001/150/2017-238067

На основании запроса от 20.12.2017 г., поступившего на рассмотрение 20.12.2017 г., в соответствии с пунктом 2 статьи 7 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" уведомляем, что в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним отсутствует запрошенная вами информация.

1. Вид запрошенной информации:	о зарегистрированных правах на объект недвижимого имущества
2. Объект недвижимого имущества:	вид объекта: сооружение, адрес: г. Пермь, Кировский район, южнее ст.Курья
3. Правовые притязания:	отсутствуют
4. Заявленные в судебном порядке права требования, аресты (запрещения):	данные отсутствуют

Уведомление содержит информацию, представленную  
Управлением Росреестра по Пермскому краю  
по состоянию на 20.12.2017 г.

Учреждение юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним на территории по Пермскому краю, правопреемником которого является Управление Росреестра по Пермскому краю, приступило к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним 01.12.1998.

Сведения, содержащиеся в настоящем документе, являются актуальными (действительными) на дату получения запроса органом, осуществляющим государственную регистрацию прав.

Для получения дополнительной информации вы можете обратиться в органы (организации), которые в том числе в соответствии с пунктом 2 статьи 32 Федерального закона от 21 июля 1997 г. №122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним" осуществляли регистрацию прав на объекты недвижимости, расположенные на указанной территории, до начала работы названного учреждения.

ИНЖЕНЕР ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ  
СВЕДЕНИЙ № 2

(должность уполномоченного должностного лица органа,  
осуществляющего государственную регистрацию прав)

(подпись, М.П.)

Коренева А. А.  
(фамилия, инициаль)

Получение заявителем выписки из ЕГРП для последующего предоставления в органы государственной власти, органы местного самоуправления и органы государственных внебюджетных фондов в целях получения государственных и муниципальных услуг **не требуется**. Данную информацию указанные органы **обязаны** запрашивать у Росреестра **самостоятельно**. (Федеральный закон от 27.07.2010 №210-ФЗ "Об организации

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
ПЕРМИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ**

АКТ

21.09.2017 № 2637/258

**О присвоении адреса**

УТВЕРЖДАЮ  
Заместитель начальника  
департамента градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми

В.Г.Сюткин

21 09 2017 года

В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов»; Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191 «Об адресном реестре города Перми», п.4.1.2 Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964 присвоить адрес:

**г.Пермь, Кировский район, южнее ст.Курья** – земельному участку с кадастровым номером 59:01:0117208:8 площадью 1500 кв.м, предоставляемому на торгах (конкурсах, аукционах).

Признать недействительным в отношении вышеуказанного участка адрес: Пермский край, г. Пермь, Кировский район, ул. Курья ж/д станция (южнее жилого дома по ул. Курья ж/д станция, 4).

Признать утратившим силу:-.

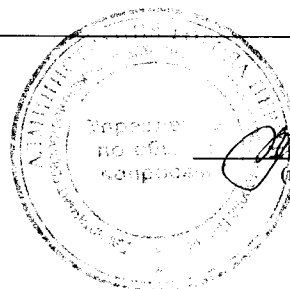
Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

Копия \_\_\_\_\_

Примечание:

Специалист: Н.С.Нестеренко



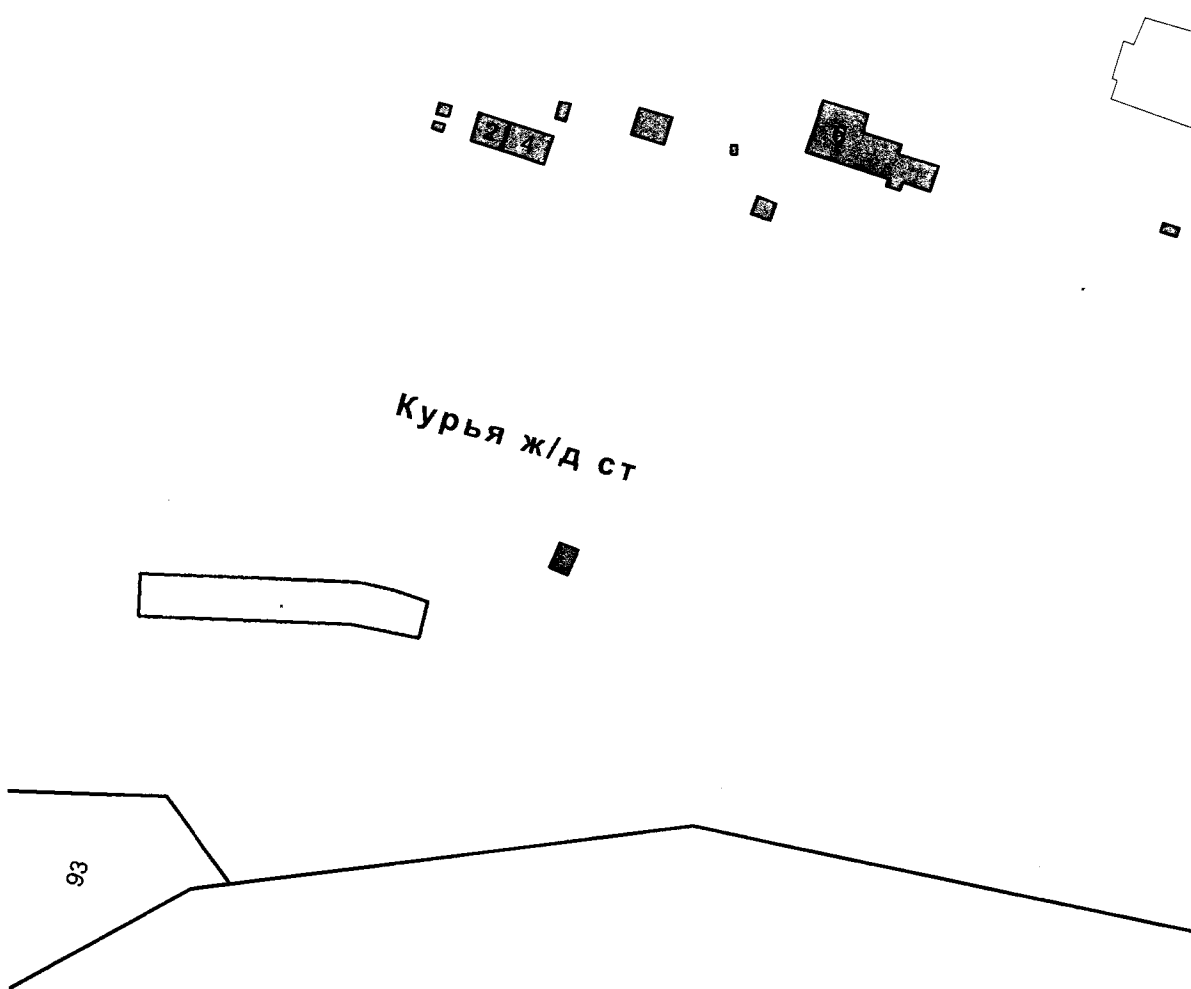
(подпись)

21.09.2017  
(дата)

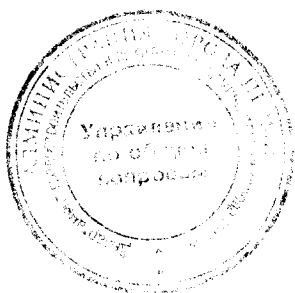
*Сюткин*



Курья ж/д ст



1: 1000



*Profusa*

Акт (справка)

обследования территории района города Перми по выявлению объектов капитального строительства, принадлежащих (конструктурируемых) на предоставленных земельных участках без разрешения на строительство (реконструкции или иного законченного, выданного разрешения на строительство)

от "11" сентября 2011 г.

Составлено в г. Пермь, ул. Коммунальная, д. 10  
И.И.И.И.И.

В соответствии с поручением, полученным от заместителя Главы администрации Кировского района г. Перми, в целях выявления объектов капитального строительства, принадлежащих (конструктурируемых) на предоставленных земельных участках без разрешения на строительство (реконструкции или иного законченного, выданного разрешения на строительство) в присутствии:

- 1. Главным специалистом сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Кировского района г. Перми А.В.Измайренко (должность, Ф.И.О.)

Проведено обследование территории земельного участка № КИ 59:01:0117208:8

предназначенного для размещения объектов капитального строительства, кадастровый номер земельного участка, примерная площадь, вид разрешенного использования земельного участка, объект капитального строительства, данные о землепользователе, ответственном за объект капитального строительства.

В ходе обследования территории выявлено отсутствие объектов капитального строительства, принадлежащих (конструктурируемых) на предоставленных земельных участках без разрешения на строительство.

Город Пермь, администрация Кировского района г. Перми

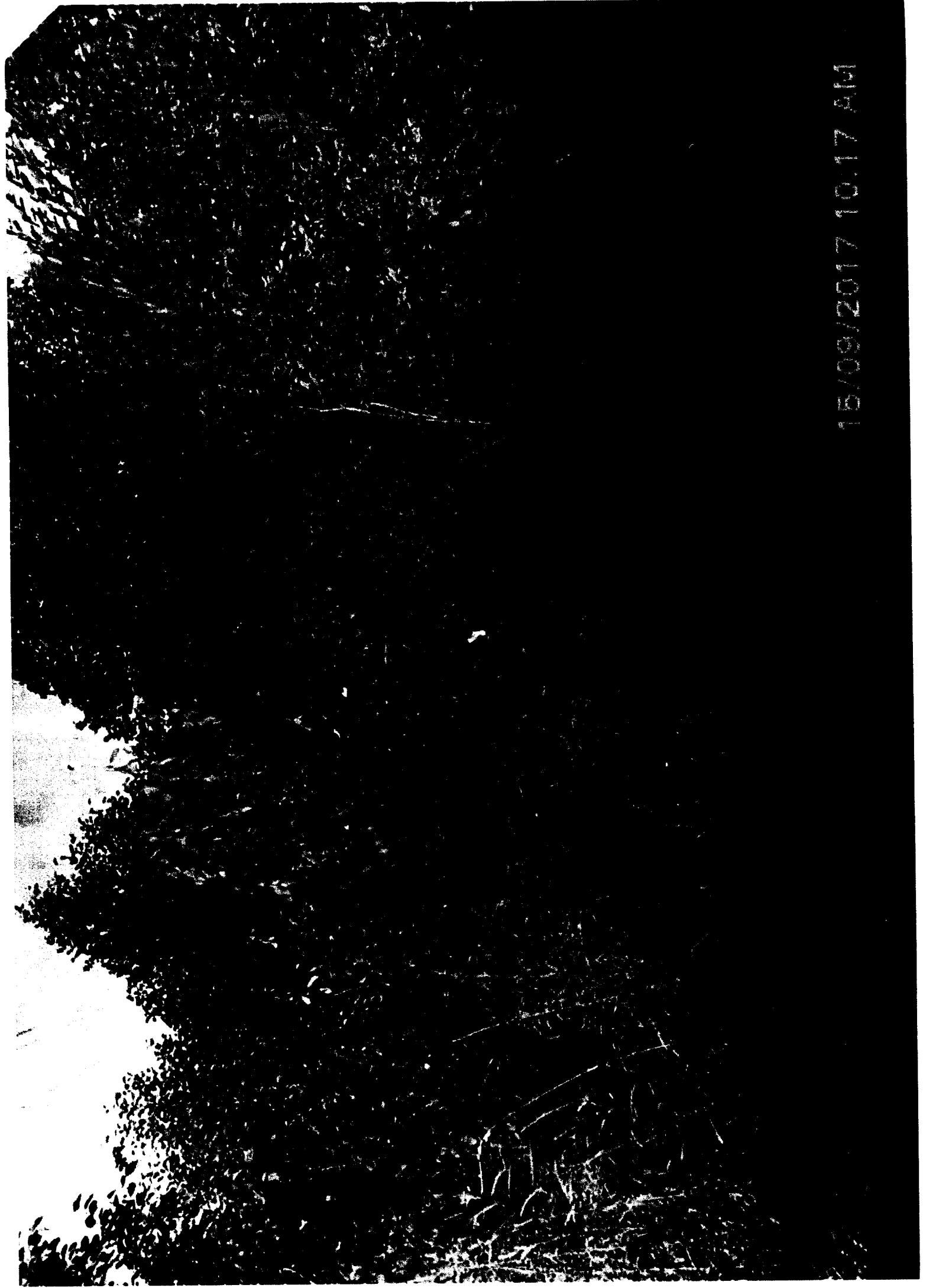
Объекты территории земельного участка № КИ 59:01:0117208:8 площадью 100 кв. м, кадастровый номер 59:01:0117208:8.

(копии обследования, статьи нормативных правовых актов, требования которых нарушены)



И.И.И.И.И.

15/09/2017 10:19 AM



15/09/2017 10:17 AM



Открытое акционерное общество «Межрегиональная  
распределительная сетевая компания Урала»  
Филиал «Пермэнерг»  
614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 48,  
тел.: (342) 243-52-19, факс: (342) 243-53-53,  
E-mail: secr@permenergo.ru

№ 22-25/490  
от 21.11.2017

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
Администрация города Перми  
Департамент градостроительства и  
архитектуры города Перми  
А.В. Никулину

Сибирская ул., 34,  
г. Пермь, 614000  
тел. (342) 212-16-81

О технологическом присоединении

Уважаемый Александр Владимирович!

Филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерг» на Ваш запрос от 15.11.2017 № СЭД-059-22-01-23.3-365 сообщает, что имеет техническую возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств объекта расположенного южнее ст. Курья в Кировском районе (кад. № 59:01:0117208:8).

В соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 года № 861 (в посл. редакции), конкретные технические условия на энергоснабжение данного объекта будут разработаны в составе договора о технологическом присоединении с оплатой по утвержденным тарифам согласно, действующего на момент заключения договора, Постановления РЭК Пермского края.

Для заключения договора на технологическое присоединение необходимо в соответствии с требованиями п.9 «Правил технологического присоединения» оформить письменную заявку с приложением необходимых документов, указанных в п. 10 «Правил технологического присоединения». При формировании пакета документов по вышеуказанному объекту необходимо указать максимальную мощность энергопринимающих устройств (кВт) и категорию по надежности электроснабжения объекта.

Заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерг» принимаются по адресу: г.



Пермь, ул. Камчатовская, 26, 1 этаж (Центр обслуживания клиентов), тел.243-44-33.

Режим работы:

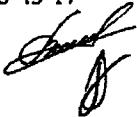
- пн-ср - с 8:00 до 17:00;
- чт - с 8:00 до 19:00;
- пт - с 8:00 до 16:00;
- сб-вс – выходной.

Начальник управления  
технологического присоединения  
и перспективного развития



А.С. Макаев

Веснина О.А.,  
243-43-17





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ  
ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Ул. Ленина, 25, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 212-62-80  
E-mail: uvb@gorodperm.ru  
<http://www.gorodperm.ru>  
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460  
ИНН 5902290307

И.о. начальника департамента  
градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми  
Лапшину Д.Ю.

29.11.2017 № СЭД-059-24-01-36-1650

СЭД-059-24-01-20.3-651 от 15.11.2017

**Заключение о возможности  
размещения объекта по  
адресу: Кировский р-н,  
южнее ст.Курья**

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным размещение стоянок и гаражей, в том числе многоэтажных встроенных, пристроенных, отдельно стоящих надземных, подземных, на земельном участке по адресу: город Пермь, Кировский район, южнее ст.Курья (59:01:0117208:8), при следующем условии.

Поверхностный водоотвод решить проектом без подтопления смежных территорий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и природоохранным законодательством.

Предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети в асфальтобетонном покрытии.

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

Первый заместитель начальника управления

П.И.Румянцев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 210-99-91  
E-mail: uer@gorodperm.ru  
<http://www.gorodperm.ru>  
ОКПО 52254767, ОГРН 1025900514661  
ИНН 5904082510

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
А.В.Никулину

30.11.2017 № СЭД-059-33-01-07-1551  
СЭД-059-22-01-20.3-651  
На № \_\_\_\_\_ от 15.11.2017

**О выдаче перечня  
мероприятий**

Уважаемый Александр Владимирович!

Для формирования пакета конкурсной документации по предоставлению земельного участка по адресу: город Пермь, Кировский район, южнее ст.Курья (59:01:0117208:8) под стоянки и гаражи, в том числе многоэтажные встроенные, пристроенные, отдельно стоящие надземные, подземные, управление по экологии и природопользованию направляет перечень мероприятий по охране окружающей среды на размещение данного объекта.

Приложение: Перечень мероприятий по охране окружающей среды на 1 л. в 1 экз.

С уважением,  
и.о.начальника управления

Л.Б.Третьяков





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 210-99-91

E-mail: uep@gorodperm.ru

<http://www.prirodaperm.ru>

ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,

ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

Г \_\_\_\_\_ Г

**Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 178 от 30.11.2017**

**Наименование и адрес объекта** - Строительство гаражей (встроенные, пристроенные, многоэтажные, отдельно стоящие надземные и подземные) южнее ст.Курья в Кировском районе в Орджоникидзевском районе.

**Инициатор деятельности** – Победитель конкурса.

**Условия размещения объекта:**

1. Проектом предусмотреть:

1.1. Нанесение существующих деревьев на стройгенплане.

1.2. Максимальное сохранение существующих зеленых насаждений.

1.3. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 28.08.2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.

1.4. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.

1.5. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:

а) наличия централизованной системы ливневой канализации;

б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;

в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;

г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.

1.6. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.

1.7. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:

- установку временного защитного ограждения строительной площадки,
- ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,
- прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,
- не использовать пристольные круги существующих деревьев (ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,
- определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
- систематический вывоз отходов,
- недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
- предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

**Срок действия перечня мероприятий** - 3 года.

И.о.начальника управления

Л.Б.Третьяков



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ  
(Главное управление МЧС России  
по Пермскому краю)**

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990  
Телефон: (342) 258-40-01 Факс (342) 212-42-52  
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

21.11.2017 № 2074-З-2-6

На № СЭД -059-22-01-23.3-366 от 15.11.2017

**О предоставлении данных**

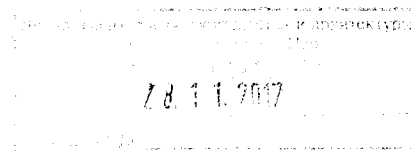
Главным управлением МЧС России по Пермскому краю получено и рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления информации по земельному участку по адресу: г. Пермь, Кировский район, южнее ст. Курья (59:01:0117208:8).

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, Кировский район, южнее ст. Курья (59:01:0117208:8) не попадает в зону возможного катастрофического затопления, строительство стоянок и гаражей, в том числе многоэтажных встроенных, пристроенных, отдельно стоящих надземных и подземных возможно.

Заместитель начальника Главного управления  
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)  
-начальник управления гражданской защиты  
полковник

А. В. Шарапов

Л.Г. Маслеева  
(342) 236-09-48





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Ул. Сибирская, 10, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 212-43-12  
E-mail: dob@gorodperm.ru  
http://www.gorodperm.ru  
ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671  
ИНН 5902293403, КПП 590201001

21.11.2017 № СЭД-059-10-01-26-168

На № СЭД-059-22-01-20.3-651 от 15.11.2017

О возможности размещения  
объекта южнее ст. Курья

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми  
Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваше обращение о возможности размещения объекта на земельном участке южнее ст. Курья (59:01:0117208:8) Кировского района города Перми, сообщаем следующее.

В соответствии с действующими нормативными правовыми актами департамент общественной безопасности администрации города Перми не уполномочен выдавать заключение о возможности размещения объекта.

В связи с этим направляем в Ваш адрес сведения о том, что на данной территории отсутствуют объекты обеспечения общественной безопасности.

При размещении объекта необходимо соблюдать требования законов от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.

При проектировании инженерных коммуникаций на данной территории просим запроектировать источники противопожарного водоснабжения с пожарными гидрантами и обеспечить исполнение п. 1.4.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования «Расчетные показатели обеспеченности населения Пермского края объектами пожарной охраны», утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2016 № 489-п.

С уважением,  
заместитель начальника департамента

П.А.Ткаченко



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. 25-го Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000

Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-29

E-mail: info@giokn.permkrai.ru

ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576

ИНН/КПП 5902043202/590201001

22.11.2017 № СЭД-55-01-18-228

СЭД-059-22-01-20.3-651 15.11.2017  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О предоставлении  
информации**

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
департамент  
градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми  
А.В. Никулину

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваше обращение о предоставлении информации о возможности размещения объектов на земельном участке, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения на земельном участке, расположенном по адресу: г. Пермь, Кировский район, южнее ст. Курья, кадастровый номер 59:01:0117208:8, отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Рассматриваемый земельный участок расположен вне территорий объектов культурного наследия, зон их охраны и защитных зон. Ограничения по условиям охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

И.о. начальника

Е.Н. Гонцова