



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
E-mail: dzo@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 98056446, ОГРН 1065902057594
ИНН 5902293379, КПП 590201001

И.о. начальника департамента
имущественных отношений
администрации города Перми
Соснину А.В.

28.02.2018 № СЭД-059-21-01-08-514

На № _____ от _____

**О передаче документации для
проведения аукциона**

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии с п.4.1.6. Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, направляем Вам документацию для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка согласно распоряжению начальника департамента земельных отношений от 15.02.2018 № 242.

Приложение: 1. Пакет документации с описью передаваемых материалов.
2. Информация по земельным участкам на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
начальник департамента

О.В. Немирова

**Информация о земельном участке, расположенном по адресу:
г.Пермь, Свердловский район, ул.Самаркандская**

	Сведения о земельном участке:	
	<ul style="list-style-type: none">• Адрес или месторасположение земельного участка	Пермский край г.Пермь, Свердловский район, ул.Самаркандская
	<ul style="list-style-type: none">• площадь	190 кв.м
	<ul style="list-style-type: none">• границы	Границы земельного участка отображены в Выписке из единого государственного реестра прав об объекте недвижимости от 13.02.2018г. №КУВИ-001/2018-668976
	<ul style="list-style-type: none">• ограничения использования	Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.
	<ul style="list-style-type: none">• кадастровый номер	59:01:4319244:75
	<ul style="list-style-type: none">• разрешенное использование земельного участка	Зеленые насаждения



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

15.02.2018

№ 242

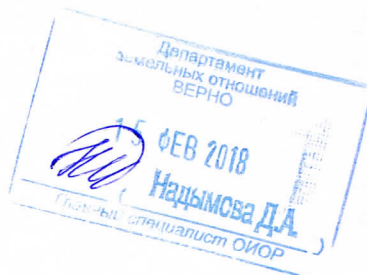
**О проведении аукциона
на право заключения договора
аренды земельного участка
в Свердловском районе
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:4319244:75 площадью 190 кв.м, расположенного по ул. Самаркандской в Свердловском районе города Перми. Срок аренды – 4 года 11 месяцев. Разрешенное использование земельного участка – зеленые насаждения.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.



О.В. Немирова

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 13.02.2018, поступившего на рассмотрение 13.02.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4
		Всего листов выписки: 6	
13 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-668976			
Кадастровый номер:	59:01:4319244:75		
Номер кадастрового квартала:	59:01:4319244		
Дата присвоения кадастрового номера:	26.11.2013		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Самаркандская.		
Площадь, м2:	190 +/- 3 ✓		
Кадастровая стоимость, руб.:	62.7		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	зеленые насаждения ✓		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1 : 3

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

13 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-668976

Кадастровый номер:

59:01:4319244:75

Сведения о кадастровом инженере:	Данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипорной зоны:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:	Данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	Данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	Данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	Данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	Данные отсутствуют

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

13 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-668976

Кадастровый номер:

59:01:4319244:75

Статус записи об объекте недвижимости:

Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.

Особые отметки:

Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 27.04.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствующих.

Получатель выписки:

Департамент земельных отношений администрации города Перми

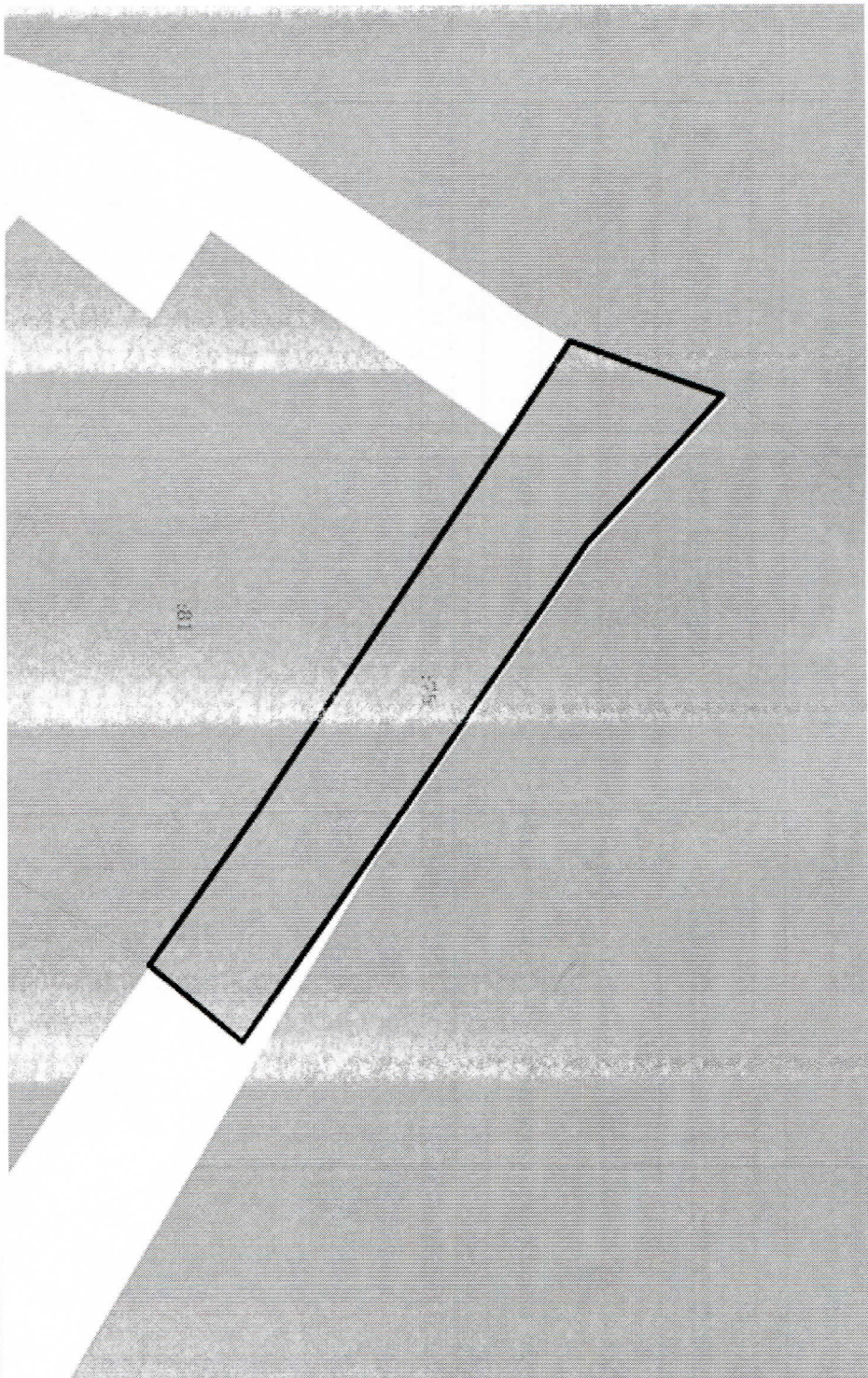
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНЦИПАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок				
Вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
13 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-668976				
Кадастровый номер:		59:01:4319244:75		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:300	Условные обозначения:		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

13 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-668976

Кадастровый номер:

59:01:4319244:75

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	132.57°	8.83	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	124.65°	26.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	219.83°	5.34	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	305.03°	8.45	данные отсутствуют	59:01:4319244:81	Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Юрша, д.3а, кв.73
5	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	59:01:4319244:80	Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Юрша, д.3а, кв.73
6	1.1.5	1.1.6	303.84°	19.61	данные отсутствуют	59:01:4319244:81	Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Юрша, д.3а, кв.73
7	1.1.6	1.1.7	303.72°	5.1	данные отсутствуют	59:01:0000000:8982(3)	данные отсутствуют
8	1.1.7	1.1.1	19.64°	7.08	данные отсутствуют	59:01:0000000:8982(3)	данные отсутствуют

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4
			Всего листов выписки: 6
13 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-668976		Кадастровый номер: 59:01:4319244:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	516377.82	2236239.54	Закрепление отсутствует	0.1
2	516371.85	2236246.04	Закрепление отсутствует	0.1
3	516356.65	2236268.03	Закрепление отсутствует	0.1
4	516352.55	2236264.61	Закрепление отсутствует	0.1
5	516357.4	2236257.69	Закрепление отсутствует	0.1
6	516368.32	2236241.4	Закрепление отсутствует	0.1
7	516371.15	2236237.16	Закрепление отсутствует	0.1
8	516377.82	2236239.54	Закрепление отсутствует	0.1

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

15 февраля 2018г.

№КУВИ-001/2018-681670

На основании запроса от 13.02.2018,
поступившего на рассмотрение 13.02.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Самаркандская, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319244:75; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

15 февраля 2018г.

№КУВИ-001/2018-681673

На основании запроса от 13.02.2018,
поступившего на рассмотрение 13.02.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Самаркандская, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319244:75; дополнительная информация: назначение: Нежилое здание.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

15 февраля 2018г.

№КУВИ-001/2018-681688

На основании запроса от 13.02.2018,
поступившего на рассмотрение 13.02.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершенного строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Самаркандская, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319244:75.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

14 февраля 2018г.

№КУВИ-001/2018-681705

На основании запроса от 13.02.2018,
поступившего на рассмотрение 13.02.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Сооружение. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Самаркандская, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4319244:75.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.