



Российская Федерация
Единый государственный реестр прав на недвижимое имущество и сделок с ним
Управление Федеральной регистрационной службы по Пермскому краю

СВИДЕТЕЛЬСТВО

о государственной регистрации права

повторное, взамен свидетельства : серия 59 БА № 035229 , дата выдачи 14.03.2007

Дата выдачи:

"05" мая 2008 года

Документы-основания: Постановление администрации г.Перми №1187 от 09.06.1995г.

Субъект (субъекты) права: Муниципальное образование Город Пермь

Вид права: Собственность

Объект права: 2-этажное брусчатое здание диспансера (лит.А), общая площадь 926,3 кв.м., адрес объекта: Пермский край, г.Пермь, Дзержинский район, ул.Овчинникова, ул.Кисловодская, д.19/13

Кадастровый (или условный) номер: 59-59-01/087/2005-494

Существующие ограничения (обременения) права: аренда

о чем в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним "18" июля 2005 года сделана запись регистрации № 59-59-01/087/2005-494

Регистратор

59 БА 0664430



(подпись)

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения),

расположенного в городе (другом поселении) Дербини

по ул. (пер.) Свечинского и Калюбарского

дом № 19/13

Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений	общая площадь			общая площадь	В.Т.Ч.		Высота помещений по внутреннему обмеру	
				общая площадь	В.Т.Ч.			общая площадь	В.Т.Ч.		
					полезная площадь	подсобная			полезная площадь		подсобная
А	I	1	кабинет	18,1		18,1				2,13	
		2	кабинетная комната	17,4		17,4					
		3	кабинетная комната	17,5		17,5					
		4	коридор	3,2		3,2					
		5	санитарная	2,9		2,9					
		6	кабинетная	12,4		12,4					
		7	кабинет	1,2		1,2					
		8	кабинетная ком.	13,9		13,9					
		9	кабинетная	16,1		16,1					
		10	кабинетная	16,3		16,3					
		11	кабинет	14,3		14,3					
		12	кабинетная	19,1		19,1					
		13	приморская кабина	29,6		29,6					
		14	коридор	0,9		0,9					
		15	коридор	0,9		0,9					
		16	кабинетная	3,3		3,3					
		17	коридор	4,1,2		4,1,2					
		18	кабинетная	18,4		18,4					
		19	кабинетная	18,1		18,1					
		20	кабинетная	18,7		18,7					
		21	кабинетная	16,1		16,1					
		22	кабинет	3,0		3,0					
		23	кабинетная	18,6		18,6					
		24	кабинетная	19,1		19,1					
		25	кабинетная	22,6		22,6					
		26	кабинетная ком.	14,1		14,1					
		27	кабинетная	15,2		15,2					
		28	кабинетная	18,1		18,1					
		29	кабинетная	6,3		6,3					
		30	коридор	24,1		24,1					
Итого по I эт.				480,6	315,7	144,9					

ЭКСПЛИКАЦИЯ

к поэтажному плану здания (строения)

расположенного в городе (другом поселении) Тбилиси

по ул. (пер.) Свечинского и Кавказской

Дом № 29/13

Дата записи	Литера по плану	Этажи	Номер помещения	Назначение помещений	общая площадь			Б.Т.Ч.		Высота помещений по внутреннему обмеру
					общая площадь	полезная площадь	полсобная	общая площадь	полезная площадь	
16.07.03	A	II	1	кабинет	14,9	14,9				3,12
			2	коридор	2,2		2,1			
			3	ком. Кавказская	4,6	4,5				
			4	кабинет	3,6	3,6				
			5	кабинет	2,1	2,0				
			6	кабинет	1,1		1,1			
			7	кор. Кавказская	0,8		0,8			
			8	кор. Кавказская	1,1		1,1			
			9	кабинет	0,6		0,6			
			10	кабинет кор.	1,2		1,2			
			11	кабинет	5,4		5,4			
			12	кабинет	12,9		12,5			
			13	кабинет	16,7		16,7			
			14	кабинет	11,0		11,0			
			15	кабинет	12,3		12,3			
			16	кабинет	15,1		15,1			
			17	кабинет	12,6		12,6			
			18	кабинет	12,7		12,7			
			19	кабинет	12,8		12,8			
			20	коридор	19,3		19,3			
			21	кабинет	16,3		16,3			
			22	кабинет	16,5		16,5			
			23	кабинет	19,2		19,2			
			24	кабинет	12,9		12,9			
			25	кор. Кавказская	1,6		1,6			
			26	кабинет	17,1		17,1			
			27	кабинет	18,1		18,1			
			28	кабинет	18,7		18,7			
			29	кабинет	11,4		11,4			
			30	кабинет	11,7		11,7			
			31	кабинет	12,5		12,5			
			32	коридор	36,7		36,7			
				Итого по этажу	465,7		463,0			

Лист № 1

925 675 7 2476

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.09.2017 г., поступившего на рассмотрение 07.09.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № _____	Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____	Всего разделов: _____
07.09.2017 № 59/001/140/2017-170451		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		59:01:4410588:13	
Номер кадастрового квартала:	59:01:4410588		
Дата присвоения кадастрового номера:	06.04.2006		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Овчинникова/ул. Кисловодская, 19/13		
Площадь:	1039 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	10589748.66		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:4410588:936		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	Под здание диспансера		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Селезнева Екатерина, уполномоченное лицо от имени представляемого: МО г. Пермь		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №8		Колчанова М. П.	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

Зона Лх 2

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Раздел 2

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u> </u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : <u> </u>
07.09.2017 № 59/001/140/2017-170451	Всего разделов: <u> </u> Всего листов выписки: <u> </u>
Кадастровый номер:	59:01:4410588:13

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование город Пермь
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-20/075/2007-220 от 27.09.2007
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №8	Колчанова М. П.
(полное наименование должности)	(подпись) (инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 18.10.2017 г., поступившего на рассмотрение 18.10.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : _____
19.10.2017 № 59/001/140/2017-205855	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	59:01:4410588:936
Номер кадастрового квартала:	59:01:4410588
Дата присвоения кадастрового номера:	19.08.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер: 59-59-01/087/2005-494
Адрес:	Пермский край, г.Пермь, Дзержинский район, ул.Овчинникова, ул.Кисловодская, д.19/13
Площадь, м²:	926.3
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	здание
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	2
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	19093349.49
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:01:4410588:13
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Селезнева Екатерина, уполномоченное лицо от имени представляемого: МО г. Пермь
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2	Емельянова Я. С.
(полное наименование должности)	(подпись)
	(инициалы, фамилия)

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Здание				
(вид объекта недвижимости)				
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
19.10.2017 № 59/001/140/2017-205855				
Кадастровый номер:		59:01:4410588:936		
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование город Пермь			
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-01/087/2005-494 от 18.07.2005			
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются			
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
вид:				
Аренда, 2-этажное брусчатое здание диспансера (лит.А), общая площадь 926.3 кв.м.				
дата государственной регистрации:				
18.07.2005				
номер государственной регистрации:				
59-59-01/087/2005-495				
срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
с 18.07.2005 по 19.02.2014				
лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости:				
Некоммерческое учреждение "Пермский образовательный научно-исследовательский центр авитальной активности", ИНН: 5904078722, ОГРН: 1025900886483				
4.	4.1.1.	основание государственной регистрации:		
Договор аренды объекта муниципального нежилого фонда от 26.12.2003 №1090-03Д, дата регистрации 18.07.2005, №59-59-01/087/2005-495; Изменение от 24.05.2005 №1; Изменения №2, №3 к договору аренды объекта муниципального нежилого фонда № 1090-03Д от 26.12.2003 от 11.07.2006 №2, дата регистрации 25.12.2006, №59-59-01/102/2006-371; Изменение №4 от 20.11.2009 с приложениями №1, 2, 3 к договору аренды объекта муниципального нежилого фонда №1090-03Д от 26.12.2003 от 20.11.2009, дата регистрации 29.12.2009, №59-59-20/047/2009-753; Изменение от 21.05.2010 №5 к договору аренды объекта муниципального нежилого фонда №1090-03Д от 26.12.2003 года по адресу: г.Пермь, ул.Овчинникова и Кисловодская, 19/13 (с приложениями №1, 2, 3) от 21.05.2010, дата регистрации 21.06.2010, №59-59-20/025/2010-683; Изменение (с приложениями №1, 2, 3) от 21.04.2011 №6 к договору аренды объекта муниципального нежилого фонда №1090-03Д от 26.12.2003г от 21.04.2011, дата регистрации 19.05.2011, №59-59-20/020/2011-588; Изменение №7 от 09.08.2012г. к договору аренды объекта муниципального недвижимого имущества №1090-03Д от 26.12.2003, дата регистрации 04.09.2012, №59-59-21/070/2012-583				
5.	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
6.	Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:		данные отсутствуют	
ИНЖЕНЕР II КАТЕГОРИИ ОТДЕЛА ПОДГОТОВКИ СВЕДЕНИЙ №2				Емельянова Я. С.
(полное наименование должности)		(подпись)		(инициалы, фамилия)

М.П.





