

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Здание	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № _____ Раздела 1	Всего листов раздела 1 : _____
22.08.2017 № 59/001/140/2017-157308	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	59:01:5110029:20
Номер кадастрового квартала:	59:01:5110029
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2012
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер: 28799, Условный номер: 59-00/3-000-011900-001
Адрес:	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, п. Новые Ляды, ул. Кирова, д. 25а
Площадь, м²:	54.1
Назначение:	Нежилое здание
Наименование:	Склад для хранения баллонов
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	1
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют
Год завершения строительства:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	194691.83
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Селезнева Екатерина, уполномоченное лицо от имени представляемого: МО г. Пермь
ИНЖЕНЕР	Ахматова И. Р.
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>
М.П.	
<small>(инициалы, фамилия)</small>	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Здание			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № _____	Раздела 2	Всего листов раздела 2 : _____	Всего разделов: _____
22.08.2017 № 59/001/140/2017-157308		Всего листов выписки: _____	
Кадастровый номер:		59:01:5110029:20	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование город Пермь
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59-21/071/2011-535 от 11.11.2011
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют

ИНЖЕНЕР		Ахматова И. Р.
(полное наименование должности)	(подпись)	(инициалы, фамилия)

М.П.

ФИЛИАЛ ФЕДЕРАЛЬНОГО ГОСУДАРСТВЕННОГО БЮДЖЕТНОГО УЧРЕЖДЕНИЯ "ФЕДЕРАЛЬНАЯ КАДАСТРОВАЯ ПАЛАТА ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ" ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 21.08.2017 г., поступившего на рассмотрение 21.08.2017 г., сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист № ____ Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> : ____	Всего разделов: ____	Всего листов выписки: ____
21.08.2017 № 59/001/140/2017-157300			
Кадастровый номер:		59:01:5110021:34	
Номер кадастрового квартала:	59:01:5110021		
Дата присвоения кадастрового номера:	17.08.2015		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, ул.Кирова (Новые Ляды), 25а		
Площадь:	486 +/- 4 кв. м		
Кадастровая стоимость, руб.:	1067644.80		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населённых пунктов		
Виды разрешенного использования:	Жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Селезнева Екатерина, уполномоченное лицо от имени представляемого: МО г. Пермь		
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №4		Коротких И. И.	
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>	

М.П.

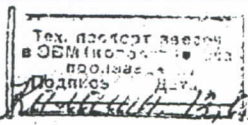
Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости Раздел 2
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок	
(вид объекта недвижимости)	
Лист № <u>2</u> Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____
21.08.2017 № 59/001/140/2017-157300	Всего разделов: _____
Кадастровый номер:	59:01:5110021:34
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Муниципальное образование город Пермь
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 59-59/021-59/021/303/2015-5267/1 от 12.10.2015
3. Документы-основания:	3.1. сведения не предоставляются
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
ИНЖЕНЕР I КАТЕГОРИИ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОТДЕЛА №4 <small>(полное наименование должности)</small>	Коротких И. И. <small>(инициалы, фамилия)</small>
	<small>(подпись)</small>

М.П.

МЗ

Бюро технической инвентаризации



№ 15/15.62

Область, республика, край _____

Район _____

Город (др. поселение) *Турень*

Район города *Вердунковский*

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ ДОМОВЛАДЕНИЯ

№ *25^а* по улице (пер.) *Кирова*
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер	<i>59</i>	<i>401</i>			<i>28499/1-1</i>	
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на « *16* » *апреля* *2002* г.
(указывается дата обследования объекта учета)



Кочина Вероника
15.05.02.

Доля
часть
гера)

ОБЛАСТЬ СВЕРДЛОВСКИЙ

КВ. №

КОШИ

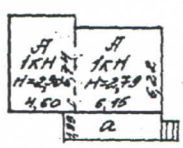
П Л А Н

земельного участка, находящегося в гор. Перми
ул. КИРОВА № 25^а

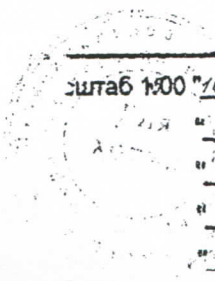
свободный участок

свободный участок

ул. ЗЛАТОВА



ул. КИРОВА



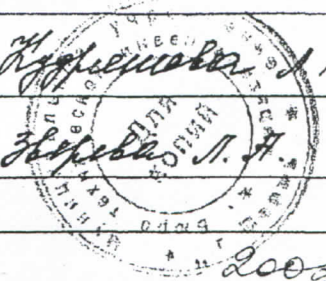
сентяб 100 "16" АПРЕЛЯ	2002г.	Исполнитель	Кудряшова Л.Р.
" "	20	г. Исполнитель	_____
" "	20	г. Исполнитель	_____
" "	20	г. Исполнитель	_____
" "	20	г. Исполнитель	_____

Перечень прилагаемых документов:

№№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечан.
1	2	3	4	5
1	План земельного участка	1:500	1	
2	Технический паспорт здания (строения)	стар.	10	
3	Позтажный план здания	1:200	1	
4	Экспликация к поэтажному плану здания	стар.	1	

Особые отметки:

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпи
"16" апреля "2002" г.	Исполнил	Курочкина Л. П.	
"20" мая "2002" г.	Проверил	Зверев Л. А.	



Паспорт выдан " 25 " 05 " 2002 г.

Руководитель БТИ

Заказчик _____

7.05.2002г.

М.П.

М.П.

Бюро технической инвентаризации

Область _____

Район _____

Город (др. поселение) Туров

Район города Свердловский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 25^а по улице (пер.) Кирова (Лит. А)
(местоположение объекта учета)

Инвентарный номер							
Номер в реестре							
Кадастровый номер	<u>59</u>	<u>401</u>				<u>28799.1.А.1</u>	
	А	Б	В	Г	Д	Е	

Паспорт составлен по состоянию на « 16 » мая 2002 г.
(указывается дата обследования объекта учета)



Копия Вериса
15.05.02. *[Signature]*

Лет

III. Техническое описание здания или его основной пристройки

ра А

Число этажей 1

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	бетонный ленточный	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные т = 40 см; 13 см	
3	Перегородки	кирпичные	
4	Перекрытия	чердачные	деревянные по металлическим и деревянным балкам
		междуэтажные	
		подвальные	
5	Крыша	кровля - шпатель по металлическим и деревянным балкам и деревянному настилу	
6	Полы	грунт, цементные по балкам	
7	Проймы	окна	металлические, окрашены
		двери	
8	Отделка	внутренняя	побелка, масляная окраска
		наружная	
9	Отопление	печи	центральное отопление
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
10	Электро- и сантехнические устройства	электричество	
		водопровод	
		канализация	
		горячее водоснабжение	
		ванны	
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	
		радио	
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
		лифт	
		вентиляция	
11	Прочие элементы	крыльца	приточно-вытяжная бетонная
		лестницы	
		другие	
		Физический износ здания в %	43%

IV. Сведения о прилегающей территории
 (заполняется на здание с обремененным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц – по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Дол. (часть литера)

V. Стоимость здания

Полная балансовая стоимость _____ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа): _____ руб.

Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2001 г. 40197 руб.

Перечень документов, прилагаемых к техническому паспорту:

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечания
1	2	3	4	5
1	Позэтажный план	1:200	1	
2	Экспликация к поэтажному плану	ойф.	1	

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпи
"16" апреля "2002" г.	Исполнил	Кудряшова И.Р.	<i>[Подпись]</i>
"30" 04 "2002" г.	Проверил	Зверева Л.А.	<i>[Подпись]</i>

Паспорт выдан " 24 " 05 " 2002 г.

Руководитель БТИ _____ *[Подпись]*

Заказчик _____

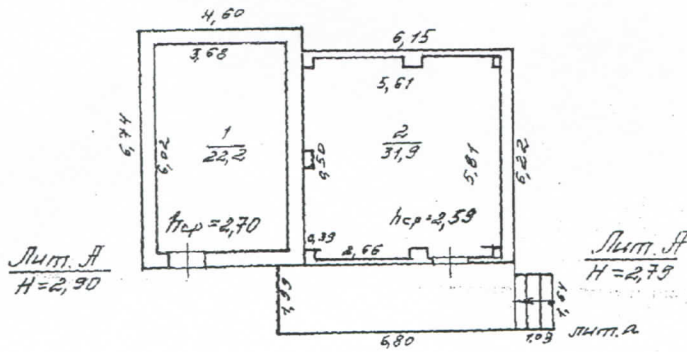
ПЛАН

КОМП

строения, находящегося в городе Перми

по ул. КИРОВА № М 25а

I ЭТАЖ



Масштаб 1:100	16	АПРЕЛЯ	2002 г.	Исполнитель	Кудряшова Л.Р.
"	"	"	20	г. Исполнитель	_____
"	"	"	20	г. Исполнитель	_____
"	"	"	20	г. Исполнитель	_____
"	"	"	20	г. Исполнитель	_____
"	"	"	20	г. Исполнитель	_____

ФОТОГРАФИИ ОБЪЕКТА ОЦЕНКИ

