



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

Тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51

E-mail: dzo@gorodperm.ru

<http://www.gorodperm.ru>

ОКПО 98056446, ОГРН 1065902057594

ИНН 5902293379, КПП 590201001

И.о. начальника департамента
имущественных отношений
администрации города Перми
Соснину А.В.

28.02.2018 № СЭД-059-21-01-08-516

На № _____ от _____

**О передаче документации для
проведения аукциона**

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии с п.4.1.6. Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, повторно направляем Вам документацию для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:4713909:32 по ул.Промышленной,52а в Индустриальном районе города Перми. Решение о проведении аукциона принято распоряжением начальника департамента земельных отношений администрации города Перми от 16.11.2017 № 2110.

Обращаем Ваше внимание, что часть земельного участка расположена в охранной зоне ВЛ-0,4кВ от ТП-7121. Ранее пакет документов был возвращен в департамент (СЭД-059-19-31-1686 от 27.11.2017) по заключению ОАО «МРСК Урала». В настоящее время от ОАО «МРСК Урала» получено новое согласование с условием соблюдения п.8-п.16 правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 24.02.2009 № 160.

Кроме этого, необходимо обеспечить возможность подъезда спецтехники к опорам ВЛ, расположенным на земельном участке. Производство работ

Ашихмина Наталия Викторовна
2124907

в охранной зоне, связанных с применением грузоподъемных и землеройных механизмов, производить в присутствии представителя Южного РЭС.

Приложение: 1. Пакет документации с описью передаваемых материалов.
2. Информация по земельным участкам на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
начальник департамента

О.В.Немирова

**Информация о земельном участке, расположенном по адресу:
г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная, 52а**

	Сведения о земельном участке:	
	<ul style="list-style-type: none"> • Адрес или месторасположение земельного участка 	Пермский край г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная, 52а
	<ul style="list-style-type: none"> • площадь 	2151 кв.м
	<ul style="list-style-type: none"> • границы 	Границы земельного участка отображены в Выписке из единого государственного реестра прав об объекте недвижимости от 22.02.2018г. № КУВИ-001/2018-871431.
	<ul style="list-style-type: none"> • ограничения использования 	Часть земельного участка расположена в Охранной зоне ВЛ-0,4 кВ; Часть земельного участка расположена в границах Единой санитарно-защитной зоны промузла «Осенцы»; Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.
	<ul style="list-style-type: none"> • кадастровый номер 	59:01:4713909:32
	<ul style="list-style-type: none"> • разрешенное использование земельного участка 	объекты складского назначения различного профиля, в том числе торговые базы 5 класса вредности (для целей, несвязанных со строительством).



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

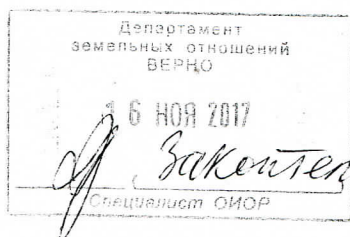
16.11.2017

№ 2110

**О проведении аукциона
на право заключения договоров
аренды земельных участков
в Индустриальном районе
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно перечню земельных участков, выставляемых на аукцион, указанных в приложении к настоящему распоряжению.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.



О.В. Немирова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных
отношений администрации
города Перми
от 16.11.2017 № 2110

**ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, выставляемых на аукцион**

№	Кадастровый номер	Площадь, кв.м.	Адрес	Разрешенное использование	Предполагаемый вид права	Срок
1	2	3	4	5	6	7
1	59:01:4716061:582	7684	г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная,135а	Промышленные складские объекты III класса вредности	аренда	3 года 2 месяца
2	59:01:4713909:32	2151	г.Пермь, Индустриальный район, ул.Промышленная,52а	Объекты складского назначения различного профиля, в том числе торговые базы V класса вредности (для целей, не связанных со строительством)	аренда	4 года 11 месяцев

Филиал Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального агентства геодезической и картографической съёмки" по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 22.02.2018, поступившего на рассмотрение 22.02.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок				
Вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-871431				
Кадастровый номер:	59:01:4713909:32			
Номер кадастрового квартала:	59:01:4713909			
Дата присвоения кадастрового номера:	21.08.2001			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют			
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, с западной стороны здания по ул. Промышленная, 52.			
Площадь, м2:	2151 +/- 9			
Кадастровая стоимость, руб.:	20408279.31			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:4713914:46			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют			
Категория земель:	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	объекты складского назначения различного профиля, в том числе торговые базы V класса вредности			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 11

22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-871431

Кадастровый номер: 59:01:4713909:32

Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утверждён проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1 Всего листов раздела 1: 3 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 11

22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-871431 Кадастровый номер: 59:01:4713909:32

Статус записи об объекте недвижимости: Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"

Особые отметки: Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.04.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 18.06.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 29.08.2016; Реквизиты документа-основания: Санитарно-эпидемиологическое заключение от 08.08.2013 № 59.55.18.000.Т.000731.08.13 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю. Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

Получатель выписки: Департамент земельных отношений администрации города Перми

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 7

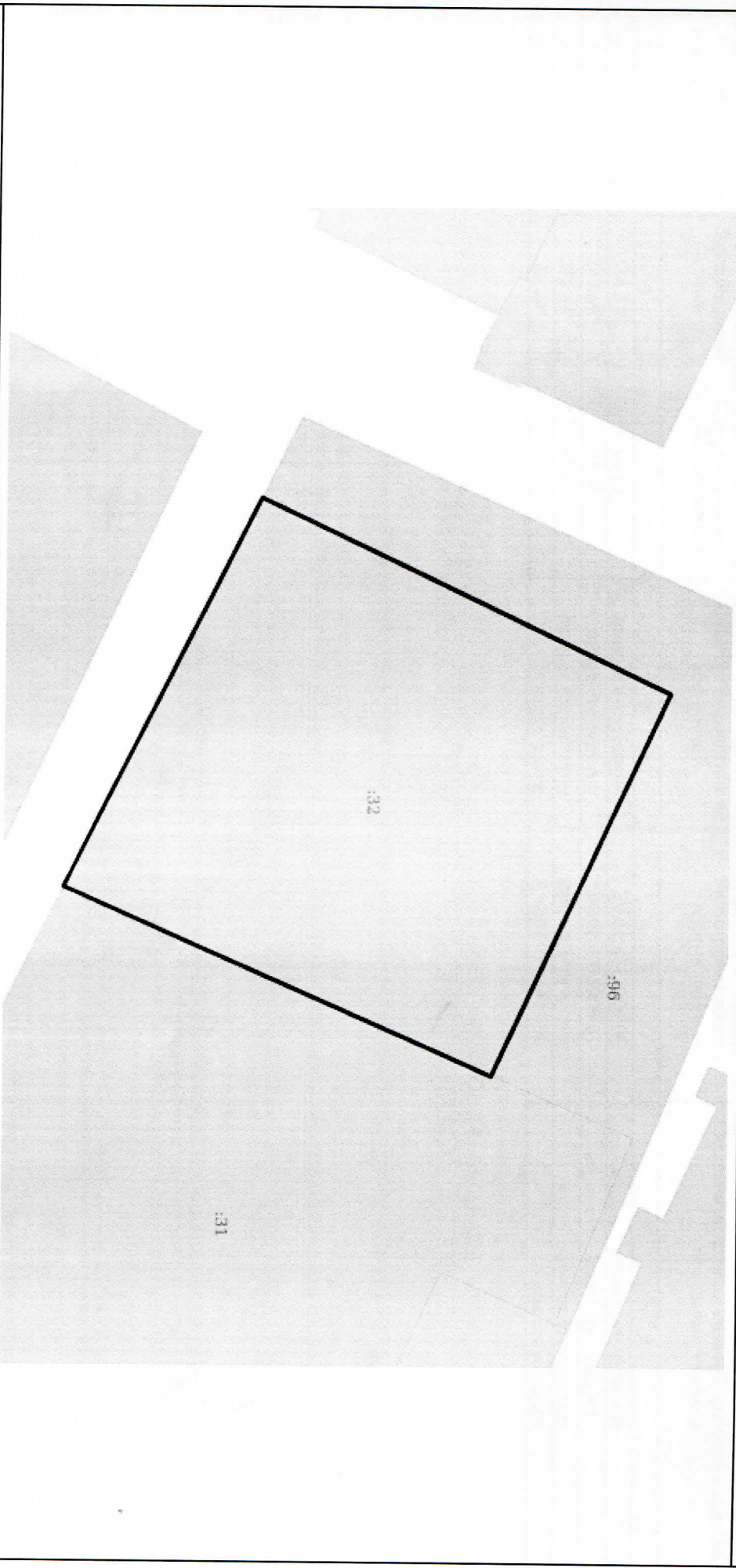
Всего листов выписки: 11

22 февраля 2018г. № КУВН-001/2018-871431

Кадастровый номер:

59:01:4713909:32

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:600

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 11

22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-871431

Кадастровый номер: 59:01:4713909:32

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание местоположения границ земельного участка	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	114.54°	44.15	данные отсутствуют	59:01:4713909:96	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	203.69°	48.88	данные отсутствуют	59:01:4713909:31	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	296.64°	45.45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	25.20°	47.21	данные отсутствуют	59:01:4713909:96	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7
22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-871431		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер:		59:01:4713909:32	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	511021.6	2225122.52	4	0.1
2	510978.88	2225102.42	-	0.1
3	510958.5	2225143.04	-	0.1
4	511003.26	2225162.68	-	0.1
5	511021.6	2225122.52	-	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 2

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 11

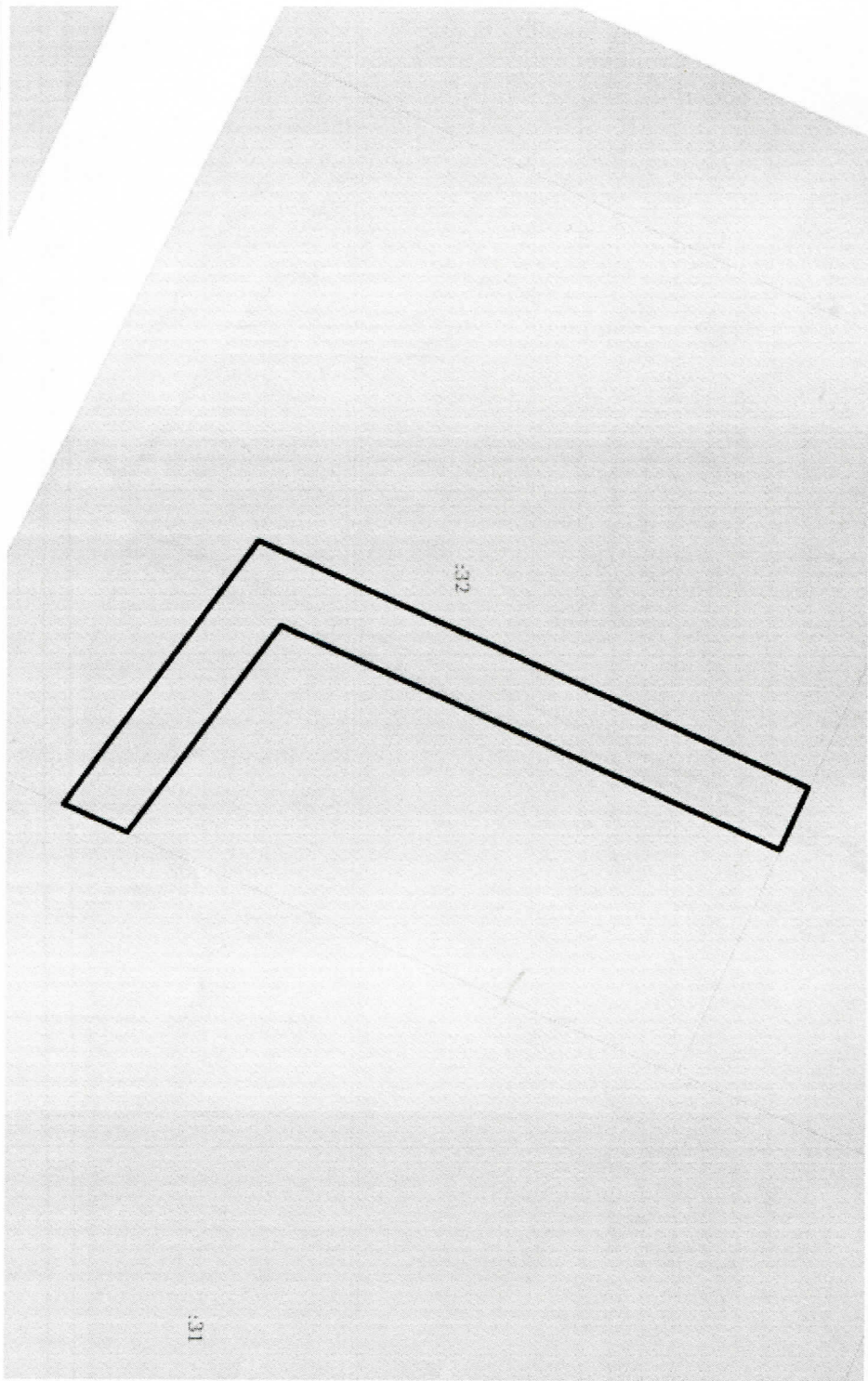
22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-8-871431

Кадастровый номер:

59:01:4713909:32

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 1



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

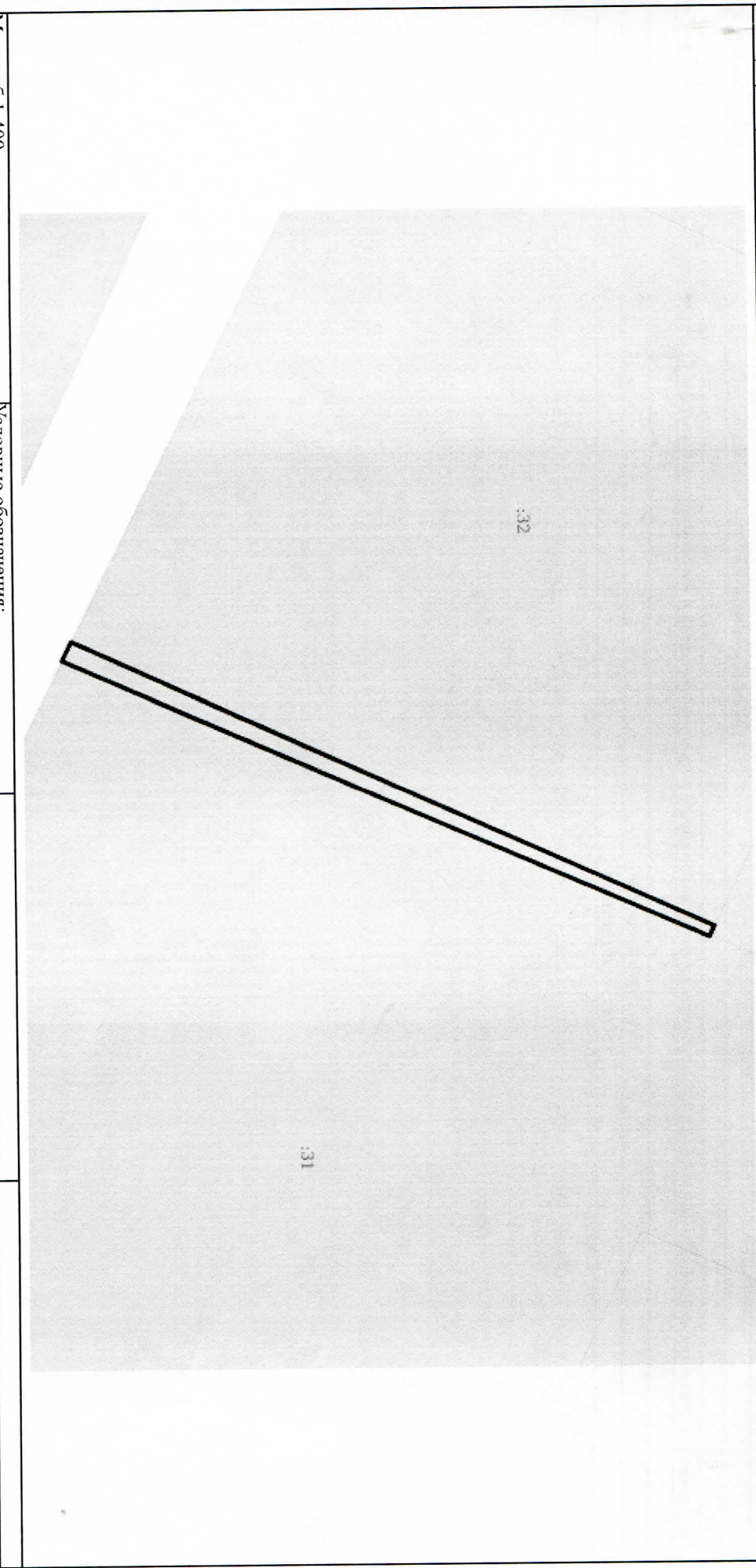
Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4 Всего листов раздела 4: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 11

22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-8-71431

Кадастровый номер: 59:01:4713909:32

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 2



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-871431			
Кадастровый номер:		59:01:4713909:32	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	204	данные отсутствуют
2	56	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 4.2 Всего листов раздела 4.2: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 11

22 февраля 2018г. № КУ/ВИ-001/2018-871431 59:01:4713909:32

Кадастровый номер:

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 1
Система координат МСК-59, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	511010.95	2225145.84	-	-
2	510978.72	2225131.45	-	0.1
3	510967.33	2225146.91	-	-
4	510971.09	2225148.56	-	-
5	510980.03	2225136.42	-	0.1
6	511009.29	2225149.49	-	-
7	511010.95	2225145.84	-	-

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4.2 Всего листов раздела 4.2: 2 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 11
 22 февраля 2018г. № КУВИ-001/2018-871431
 Кадастровый номер: 59:01:4713909:32

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
 Учетный номер части: 2

Система координат МСК-59, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	510959.16	2225141.73	-	-
2	510958.5	2225143.04	-	0.1
3	511003.26	2225162.68	-	0.1
4	511003.6	2225161.93	-	-
5	510959.16	2225141.73	-	-

Полное наименование должности Подпись М.П. Инициалы, фамилия

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

27 февраля 2018г.

№КУВИ-001/2018-871436

На основании запроса от 22.02.2018,
поступившего на рассмотрение 22.02.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, с западной стороны здания по ул. Промышленная, 52; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 февраля 2018г.

№КУВИ-001/2018-871471

На основании запроса от 22.02.2018,
поступившего на рассмотрение 22.02.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, с западной стороны здания по ул. Промышленная, 52; дополнительная информация: назначение: Нежилое здание.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 февраля 2018г.

№КУВИ-001/2018-872105

На основании запроса от 22.02.2018,
поступившего на рассмотрение 22.02.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершенного строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, с западной стороны здания по ул. Промышленная, 52.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 февраля 2018г.

№КУВИ-001/2018-872125

На основании запроса от 22.02.2018,
поступившего на рассмотрение 22.02.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Сооружение. Описание объекта недвижимости: адрес: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, с западной стороны здания по ул. Промышленная, 52.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
АДМИНИСТРАЦИЯ
ИНДУСТРИАЛЬНОГО РАЙОНА

Ул. Мира, 15, г. Пермь, 614095

Тел. (342) 227-93-44, факс 227-92-84

E-mail: air@gorodperm.ru

<http://www.raion.gorodperm.ru>

ОКПО 04037649, ОГРН 1025901219200

ОКОНХ 97600, ИНН 5905006167, КПП 590501001

Заместителю главы
администрации города Перми
Начальнику департамента
градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми

А.Г. Ярославцеву

22.06.2017 № СЭД-059-16-01-07-846

На № _____ от _____

О направлении акта

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

Направляем Вам акт обследования земельного участка по адресу: с западной стороны по ул. Промышленная, 52.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

И.о главы администрации
Индустриального района

В.М. Неганов

Акт
обследования земельного участка

г. Пермь

22.06.2017

Мной главным специалистом отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района г. Перми Меренковой А.Н, составлен акт о нижеследующем.

На земельном участке по адресу: с западной стороны по ул. Промышленная, 52 расположен пустырь, участок не огорожен.

Меренкова А.Н

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ПЕРМИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ**

АКТ

08.08.2017 № 2204/189

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель начальника
департамента градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми

В.Г.Сюткин

«08» 2017 года

О присвоении адреса

В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191 «Об адресном реестре города Перми», п.4.1.2 Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964 присвоить адрес:

ул.Промышленная,52а – земельному участку с кадастровым номером 59:01:4713909:32 площадью 2151 кв.м, предоставляемому на торгах (конкурсах, аукционах) в Индустриальном районе.

Признать недействительным в отношении вышеуказанного участка адрес: край Пермский, г. Пермь, р-н Индустриальный, с западной стороны здания по ул. Промышленная, 52.

Признать утратившим силу:-.

Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

Копия _____

Примечание: _____

Специалист: Е.В.Петрова

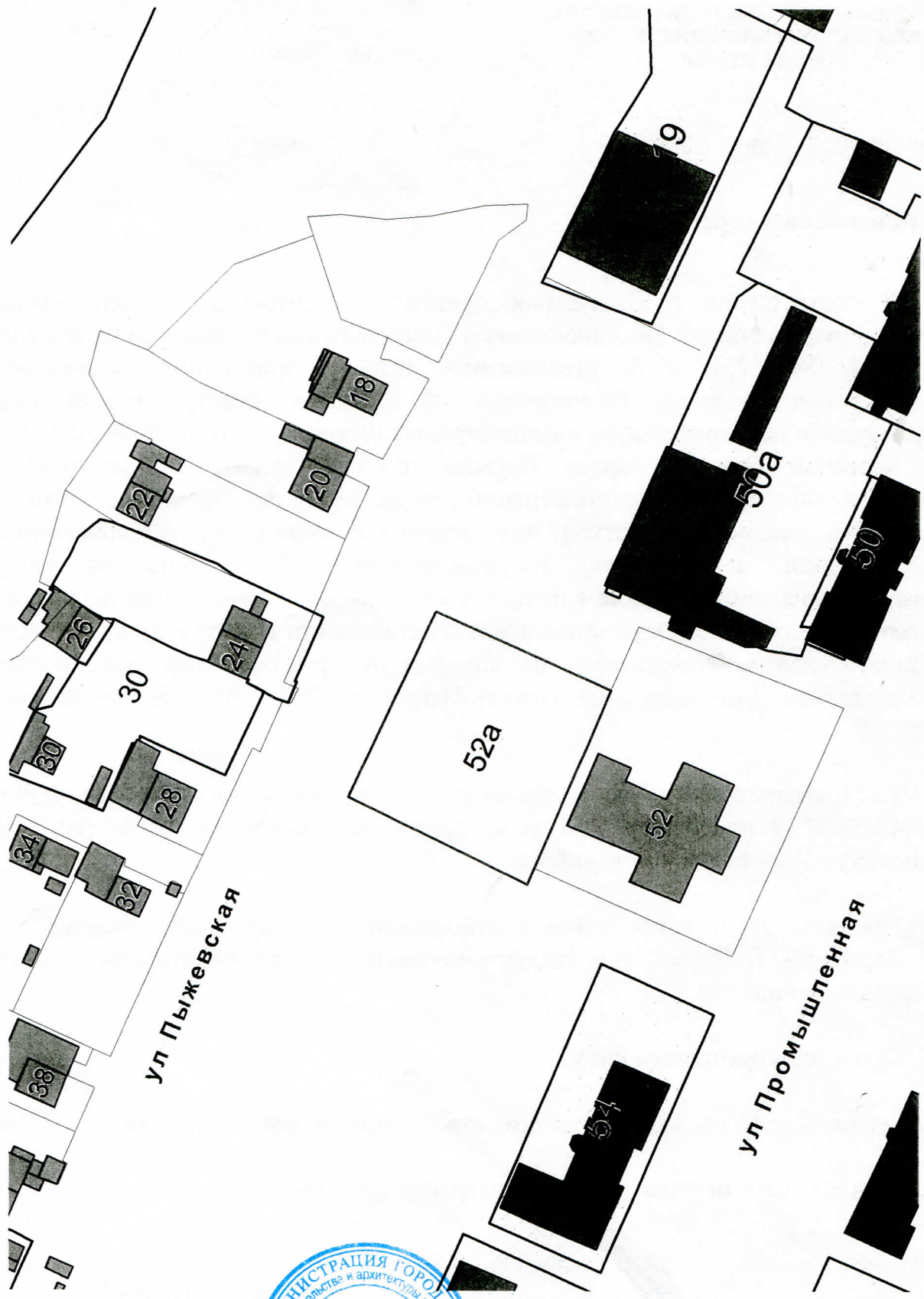


Копия верна:
гл. специалист

Сюткин 08.08.2017

(подпись)

(дата)



1: 1000



Копия верна:
гл. специалист
Сосуца

12. 02. 2018

№ ПЭ/ЛГЭС/01-14/091

На _____

от _____

Егиазарян В.Х.

ул. Пыжевская, 30,
г. Пермь, 614000

О согласовании в охранной зоне

Уважаемый Вардан Хачатурович!

В ответ на Ваше обращение от 09.02.2018 в адрес производственного отделения «Пермские городские электрические сети» филиала «Пермэнерго» ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» о согласовании предоставления в аренду земельного участка с охранной зоной ВЛ-0,4кВ сообщаем:

Предоставление земельного участка по адресу: г. Пермь, ул. Промышленная, 52 (кад. № 59:01:4713909:32) в охранной зоне ВЛ-0,4кВ от ТП-7121 согласовываю, с условием соблюдения п. 8-п. 16 правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160.

Посадка древесно-кустарниковых насаждений в охранной зоне запрещена.

Необходимо при строительстве объектов капитального строительства и ограждений соблюдать допустимые расстояния (ПУЭ 7 издание) и обеспечить возможность подъезда спецтехники к опорам ВЛ, расположенным на земельном участке.

Производство работ в охранной зоне, связанных с применением грузоподъемных и землеройных механизмов, производить в присутствии представителя Южного РЭС (тел. 8-(342) 243-44-64).

Главный инженер



Е.Е. Некрасов

Костарев Л.П.
243-44-44



Открытое акционерное общество «Межрегиональная
распределительная сетевая компания Урала»
Филиал «Пермэнерго»
Производственное отделение
Пермские городские электрические сети
614016, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 26
тел.: (342) 233-02-48, факс: (342) 233-27-07
E-mail: secr@peres.permenergo.ru

12. 02. 2018

№ ПЭ/ПГЭС/01-14/091

На _____

от _____

Егиазарян В.Х.

ул. Пыжжевская, 30,
г. Пермь, 614000

О согласовании в охранной зоне

Уважаемый Вардан Хачатурович!

В ответ на Ваше обращение от 09.02.2018 в адрес производственного отделения «Пермские городские электрические сети» филиала «Пермэнерго» ОАО «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала» о согласовании предоставления в аренду земельного участка с охранной зоной ВЛ-0,4кВ сообщаем:

Предоставление земельного участка по адресу: г. Пермь, ул. Промышленная, 52 (кад. № 59:01:4713909:32) в охранной зоне ВЛ-0,4кВ от ТП-7121 согласовываю, с условием соблюдения п. 8-п. 16 правил установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утв. постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 г. №160.

Посадка древесно-кустарниковых насаждений в охранной зоне запрещена.

Необходимо при строительстве объектов капитального строительства и ограждений соблюдать допустимые расстояния (ПУЭ 7 издание) и обеспечить возможность подъезда спецтехники к опорам ВЛ, расположенным на земельном участке.

Производство работ в охранной зоне, связанных с применением грузоподъемных и землеройных механизмов, производить в присутствии представителя Южного РЭС (тел. 8-(342) 243-44-64).

Главный инженер

Е.Е. Некрасов

Костарев Л.П.
243-44-44

Сертифицировано русским регистром





ООО "Новая городская инфраструктура Прикамья"
Юр. адрес: 614065, г. Пермь,
ул. Архитектора Свиязева, 35
Почт. адрес: 614002, г. Пермь,
ул. Чернышевского, 28
Тел: (342) 201-98-85, факс: (342) 201-71-44
info@novogor.perm.ru

03 10 17 № 110-16012
на № 110-18992 от 18.09.2017г.

и.о. заместителя начальника
Департамента
градостроительства и
архитектуры администрации
г. Перми
Ю.В. Булатову

**«О невозможности предоставления
земельного участка»**

Уважаемый Юрий Валентинович!

В ответ на Ваш запрос № СЭД-059-22-01-23.3-267 от 13.09.2017г. о предоставлении информации о наличии (отсутствии) сетей водоснабжения и водоотведения (в том числе охранных зон), препятствующих предоставлению следующих земельных участков:

- ул. Промышленная, 109ж в Индустриальном районе города Перми, с кадастровым номером земельного участка 59:01:4716051:545, под промышленные и складские объекты IV класса вредности,

- ул. Промышленная, 52а в Индустриальном районе города Перми, с кадастровым номером земельного участка 59:01:4713909:32, под объекты складского назначения различного профиля, в том числе торговые базы V класса вредности, сообщаем следующее.

На земельных участках с кадастровыми номерами 59:01:4716051:545, 59:01:4713909:32 сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые ООО «НОВОГОР-Прикамье» отсутствуют.

Так же сообщаем, в соответствии СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденные Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации 26 февраля 2002 года, пункт 2.4.3. Ширину санитарно - защитной полосы следует принимать по обе стороны от крайних линий водовода:

- а) при отсутствии грунтовых вод - не менее 10 м при диаметре водоводов до 1000 мм и не менее 20 м при диаметре водоводов более 1000 мм;
- б) при наличии грунтовых вод - не менее 50 м вне зависимости от диаметра водоводов.

Технический директор

А.А. Политов

