



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
E-mail: dzo@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 98056446, ОГРН 1065902057594
ИНН 5902293379, КПП 590201001

И.о. начальника департамента
имущественных отношений
администрации города Перми
Соснину А.В.

02.04.2018 № СЭД-059-21-01-08-790

На № _____ от _____

О передаче документации для
проведения аукциона

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии с п.4.1.6. Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, направляем Вам документацию для проведения аукциона на право заключения договора аренды земельного участка согласно распоряжению начальника департамента земельных отношений от 29.03.2018 № 523.

Приложение: 1. Пакет документации с описью передаваемых материалов.
2. Информация по земельным участкам на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
начальник департамента

О.В. Немирова

**Информация о земельном участке, расположенном по адресу:
г.Пермь, Свердловский район, южнее здания по ул. Лодыгина,53**

	Сведения о земельном участке:	
	<ul style="list-style-type: none"> • Адрес или месторасположение земельного участка 	Пермский край г.Пермь, Свердловский район, южнее здания по ул.Лодыгина,53
	<ul style="list-style-type: none"> • площадь 	191 кв.м
	<ul style="list-style-type: none"> • границы 	Границы земельного участка отображены в Выписке из единого государственного реестра прав об объекте недвижимости от 06.03.2018г. №КУВИ-001/2018-1069267
	<ul style="list-style-type: none"> • ограничения использования 	<p>Земельный участок расположен в зоне с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.</p> <p>Земельный участок обременен поставленными на кадастровый учет охранными зонами КЛ-6 кВ Транзиты № 16, № 1 7 РП 37-ПС «Бахаревка» (учетный номер охранной зоны 59.01.2.869); КЛ-6 кВ от ТП 6020 до ТП 6236 (учетный номер охранной зоны 59.01,2,968).</p> <p>В границах земельного участка проходит тепловая сеть, принадлежащая ООО «ПСК» 2Ду=300 мм М1-09 (р). В ГКН внесены сведения о зоне с особыми условиями использования территории: теплотрасса от ТК-763 до ТК-763-3 (от ул.Солдатова до ответвления на погат №1) с учетным номером 59.01.2.3907.</p>
	<ul style="list-style-type: none"> • кадастровый номер 	59:01:4413625:257
	<ul style="list-style-type: none"> • разрешенное использование земельного участка 	Для размещения шиномонтажа некапитального типа



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

29.03.2018

№ 523

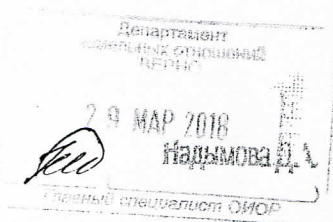
**О проведении аукциона
на право заключения договора
аренды земельного участка
в Свердловском районе
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:4413625:257 площадью 191 кв. м, расположенного южнее здания по ул. Лодыгина, 53 в Свердловском районе города Перми. Срок аренды - 11 месяцев. Разрешенное использование земельного участка - для размещения шиномонтажа некапитального типа.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.



О.В. Немирова

3625-37

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 06.03.2018, поступившего на рассмотрение 06.03.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267			
Кадастровый номер:	59:01:4413625:257		
Номер кадастрового квартала:	59:01:4413625		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.02.2014		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, южнее здания по ул. Лодыгина, 53.		
Площадь, м2:	191 +/- 5		
Кадастровая стоимость, руб.:	1898719.54		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:0000000:15483		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для размещения пинмонтажа некапитального типа		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267

Кадастровый номер:

59:01:4413625:257

Сведения о кадастровом инженере:

Данные отсутствуют

Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:

Данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:

Данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотной зоны:

Данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничества, лесопарков:

Данные отсутствуют

Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:

Данные отсутствуют

Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:

Данные отсутствуют

Условный номер земельного участка:

Данные отсутствуют

Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:

Данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:

Данные отсутствуют

Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:

Данные отсутствуют

Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:

Данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 13
6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267			
Кадастровый номер:	59:01:4413625:257		

Статус записи об объекте недвижимости: сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.

Особые отметки: Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.04.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 01.04.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 24.06.2015; Реквизиты документа-основания: "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 12.12.2016; Реквизиты документа-основания: Постановление «Об утверждении «Правил охраны тепловых сетей» от 16.01.1995 № 61 выдан: Администрация города Перми. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

Получатель выписки: Департамент земельных отношений администрации города Перми

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

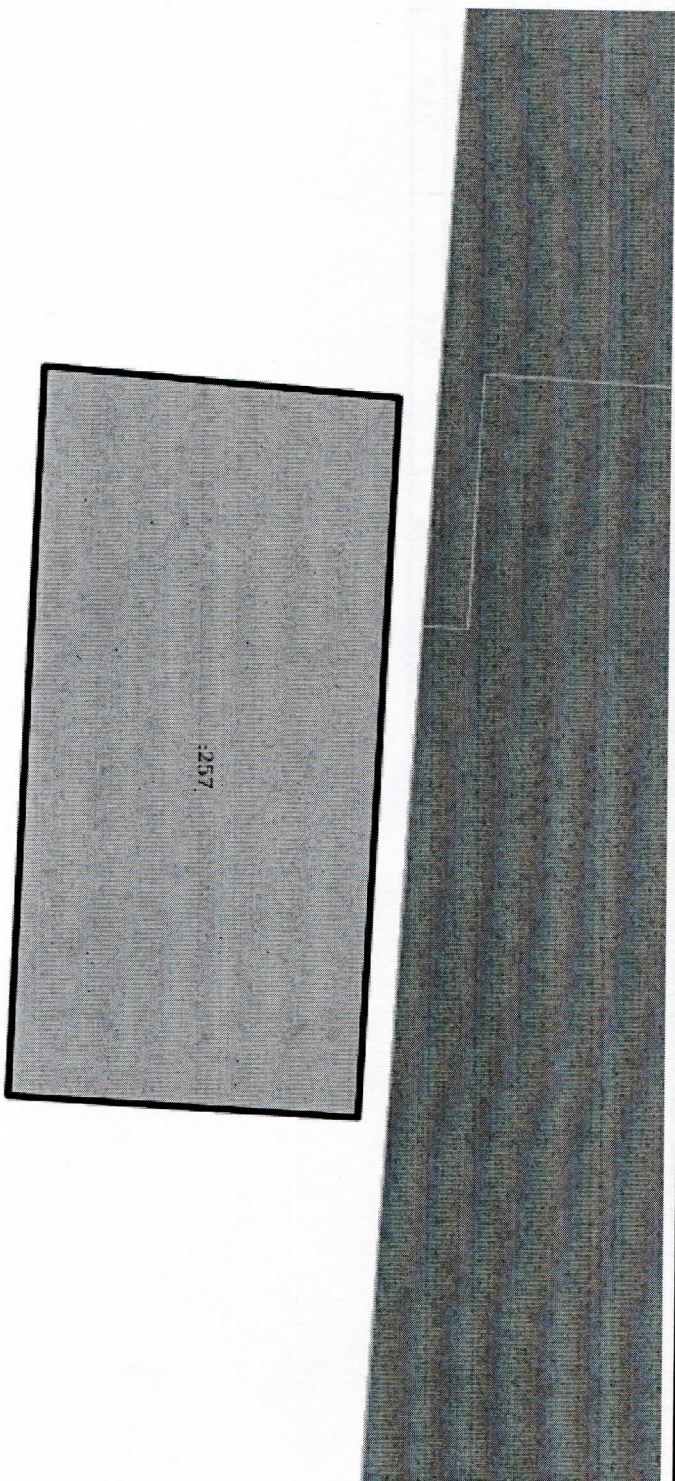
Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

6 марта 2018г. № КУВН-001/2018-1069267

Кадастровый номер: 59:01:4413625:257

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

Полное наименование должности

Подпись

Инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
 Вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 1

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267

Кадастровый номер:

59:01:4413625:257

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки началы ая	Номер точки конечн ая	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	92.67°	19.72	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	182.77°	9.53	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	272.27°	19.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	4.33°	9.68	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7
6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер:		59:01:4413625:257

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	512968.95	2230781.69	Закрепление отсутствует	0.1
2	512968.03	2230801.39	Закрепление отсутствует	0.1
3	512958.51	2230800.93	Закрепление отсутствует	0.1
4	512959.3	2230780.96	Закрепление отсутствует	0.1
5	512968.95	2230781.69	Закрепление отсутствует	0.1

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

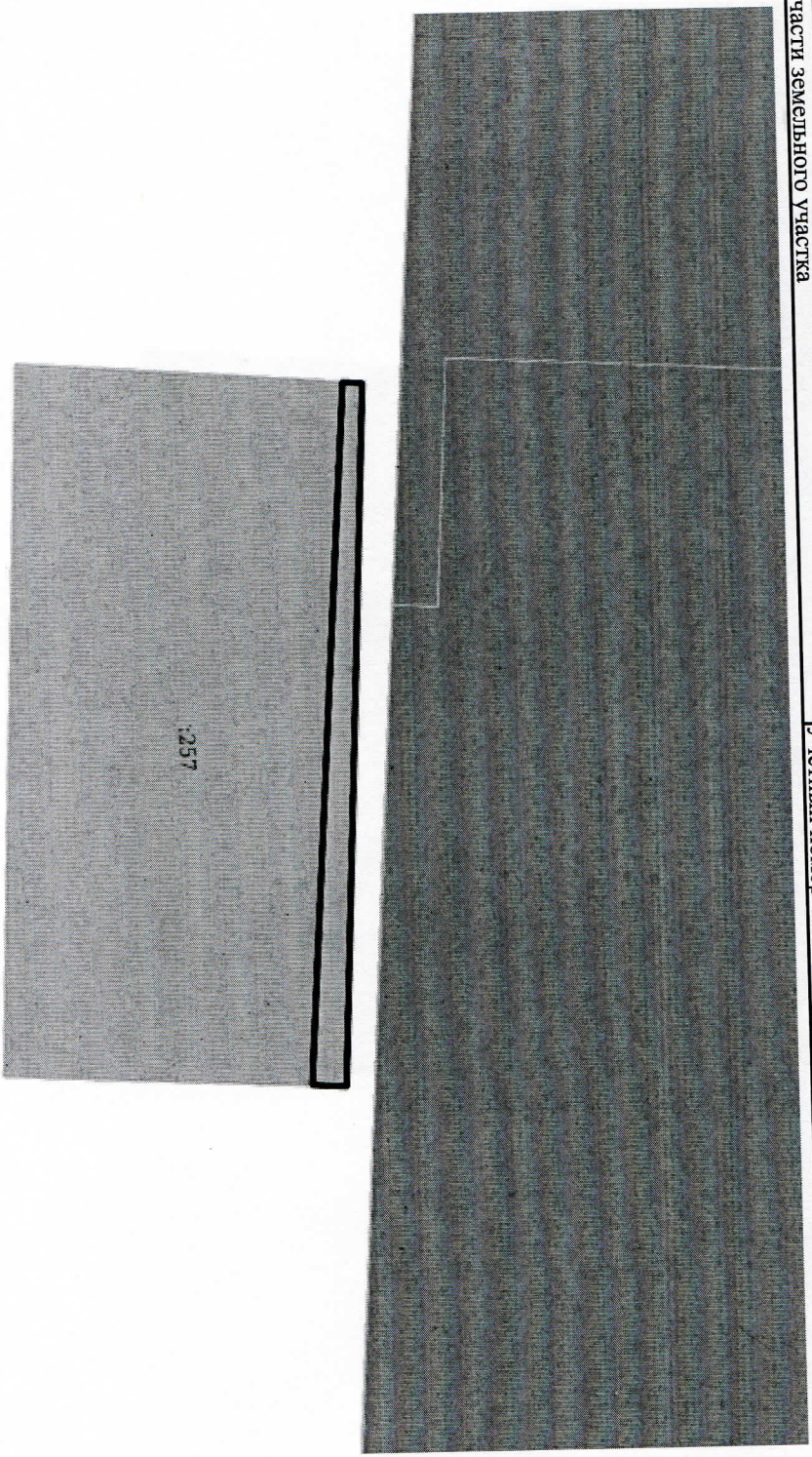
М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 3	Всего разделов: 7
6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267		Всего листов выписки: 13
Кадастровый номер:		59:01:4413625:257

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 1



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

Подпись	инициалы, фамилия
М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

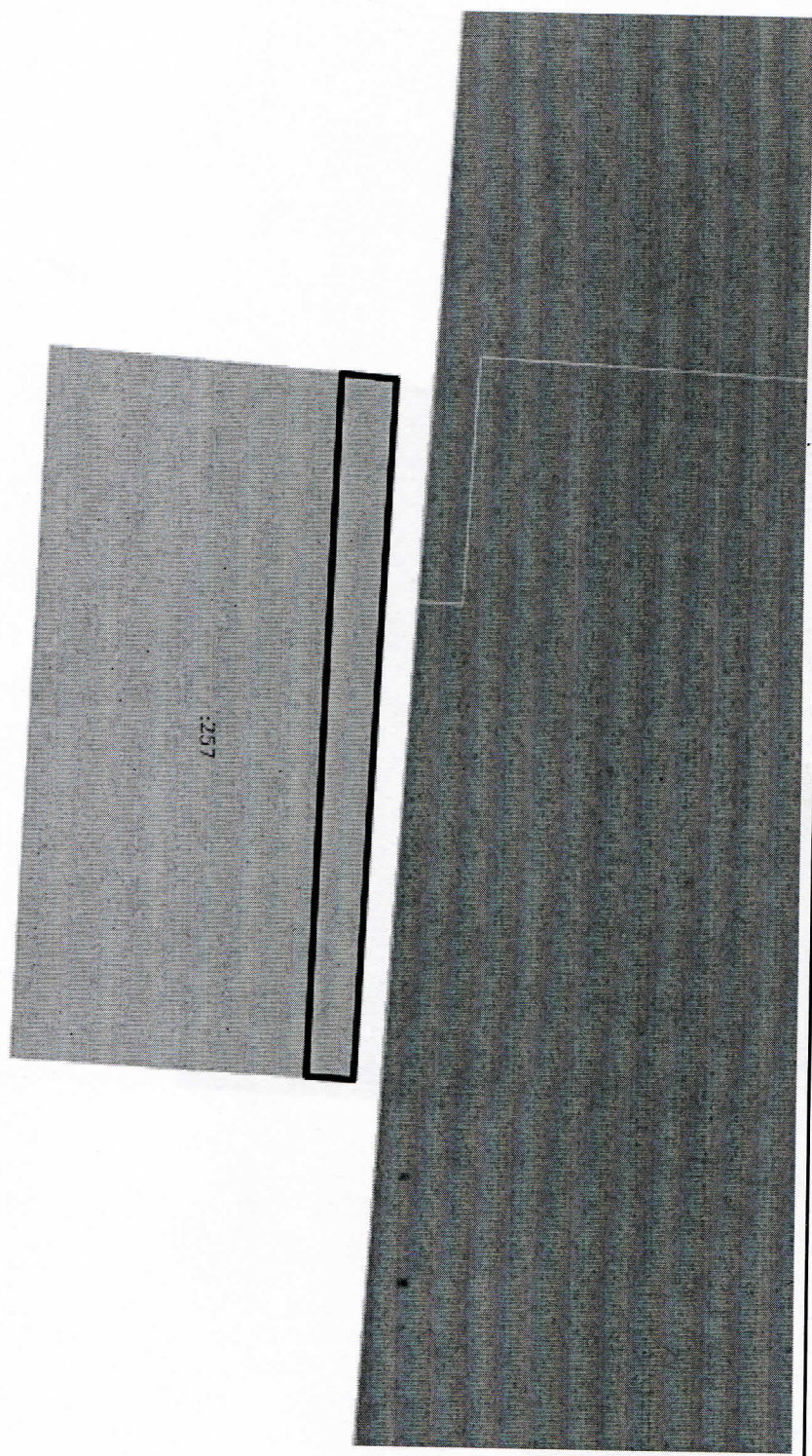
6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267

Кадастровый номер:

59:01:4413625:257

План (Чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 2



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 4

Всего листов раздела 4: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

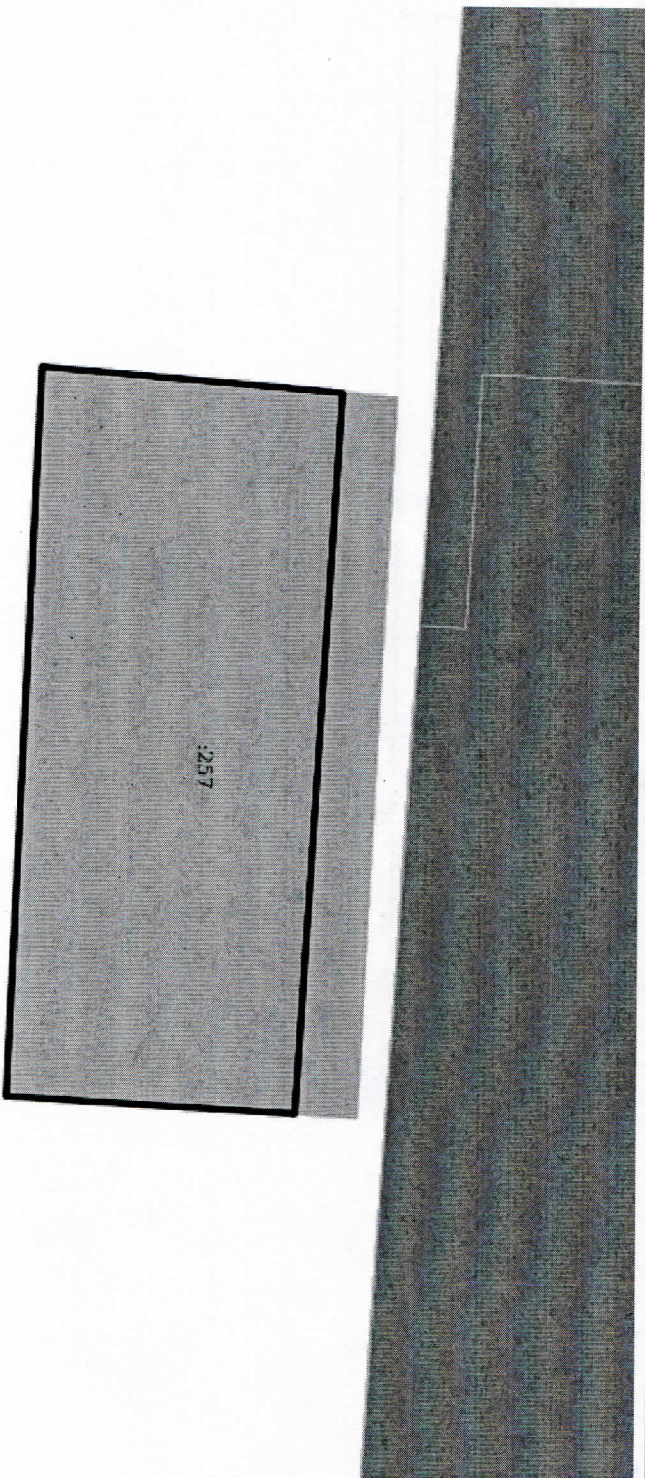
6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267

Кадастровый номер:

59:01:4413625:257

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 3



Масштаб 1:200

Условные обозначения:

Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1
		Всего разделов: 7
		Всего листов выписки: 13
6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267		
Кадастровый номер:		59:01:4413625:257

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	15	данные отсутствуют
2	29	данные отсутствуют
3	159	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		
	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 3
	Всего разделов: 7
	Всего листов выписки: 13
6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267	
Кадастровый номер:	59:01:4413625:257

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка			
Учетный номер части: 1			
Система координат МСК-59, зона 2			
Номер точки	Координаты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	4
1	512968.95	2230781.69	Закрепление отсутствует
2	512968.4	2230781.65	-
3	512967.09	2230800.81	-
4	512967.07	2230801.34	-
5	512968.03	2230801.39	Закрепление отсутствует
6	512968.95	2230781.69	Закрепление отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267

Кадастровый номер:

59:01:4413625:257

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 2

Система координат МСК-59, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	512967.4	2230781.57	-	-
2	512966.69	2230801.32	-	-
3	512968.03	2230801.39	Закрепление отсутствует	0.1
4	512968.95	2230781.69	Закрепление отсутствует	0.1
5	512967.4	2230781.57	-	-

Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

**Земельный участок
вид объекта недвижимости**

Лист №3 Раздел 4.2

Всего листов раздела 4.2: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 13

6 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1069267

Кадастровый номер: 59:01:4413625:257

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка
Учетный номер части: 3

Система координат МСК-59, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	512967.48	2230781.58	-	-
2	512959.3	2230780.96	Закрепление отсутствует	0.1
3	512958.51	2230800.93	Закрепление отсутствует	0.1
4	512966.33	2230801.31	-	-
5	512967.48	2230781.58	-	-

Полное наименование должности		Подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.03.2018, поступившего на рассмотрение 07.03.2018, сообщаем, что согласно записям
 Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Сооружение		вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 146
13 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1082648				
Кадастровый номер:	59:01:0000000-15483			
Номер кадастрового квартала:	59:01:0000000			
Дата присвоения кадастрового номера:	29.05.2012			
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 59-00/3-000-010534-001			
Адрес:	Пермский край, г Пермь, Свердловский район			
Основная характеристика (для сооружения):	данные отсутствуют			
Назначение:	Иное сооружение (Электросетевой комплекс "Подстанция 110/6кВ "Крохалевка" с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями)			
Наименование:	Электросетевой комплекс "Подстанция 110/6кВ "Крохалевка" с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями			
Количество этажей, в том числе подземных этажей:	0, в том числе подземных 0			
Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства:	данные отсутствуют			
Год завершения строительства:	2007			
Кадастровая стоимость, руб.:	157121,69			
		подпись		инициалы, фамилия
полное наименование должности				

М.П.

Сооружение

Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 4

Всего листов Выписки: 146

13 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1082648

Кадастровый номер:

59:01:0000000:15483

Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:

59:01:0000000:107, 59:01:0000000:252, 59:01:0000000:369, 59:01:0000000:396, 59:01:0000000:46540,
 59:01:0000000:47627, 59:01:0000000:486, 59:01:0000000:51428, 59:01:0000000:57, 59:01:0000000:776,
 59:01:0000000:78461, 59:01:0000000:78741, 59:01:0000000:81007, 59:01:0000000:82069,
 59:01:0000000:82191, 59:01:0000000:82243, 59:01:0000000:84877, 59:01:0000000:84884,
 59:01:0000000:84893, 59:01:0000000:85051, 59:01:0000000:85139, 59:01:0000000:85154, 59:01:0000000:86,
 59:01:4410230:22, 59:01:4410230:25, 59:01:4410240:15, 59:01:4410240:16, 59:01:4410240:17,
 59:01:4410240:177, 59:01:4410240:2, 59:01:4410240:429, 59:01:4410240:51, 59:01:4410570:4,
 59:01:4410570:9, 59:01:4410576:26, 59:01:4410652:1, 59:01:4410652:13, 59:01:4410652:15, 59:01:4410652:16,
 59:01:4410652:5, 59:01:4410652:9, 59:01:4410653:1, 59:01:4410653:11, 59:01:4410653:1246,
 59:01:4410653:15, 59:01:4410653:20, 59:01:4410653:22, 59:01:4410653:27, 59:01:4410653:28,
 59:01:4410653:29, 59:01:4410653:31, 59:01:4410653:33, 59:01:4410653:34, 59:01:4410653:35,
 59:01:4410653:36, 59:01:4410653:9, 59:01:4410727:1, 59:01:4410727:1339, 59:01:4410727:2, 59:01:4410727:8,
 59:01:4410727:9, 59:01:4410728:726, 59:01:4410729:11, 59:01:4410729:1580, 59:01:4410729:1783,
 59:01:4410729:1794, 59:01:4410729:22, 59:01:4410729:40, 59:01:4410729:42, 59:01:4410729:43,
 59:01:4410729:6, 59:01:4410730:1, 59:01:4410730:10, 59:01:4410730:4, 59:01:4410730:6, 59:01:4410732:12,
 59:01:4410732:21, 59:01:4410732:22, 59:01:4410732:26, 59:01:4410732:428, 59:01:4410732:431,
 59:01:4410733:11, 59:01:4410733:24, 59:01:4410733:26, 59:01:4410733:27, 59:01:4410733:30,
 59:01:4410733:32, 59:01:4410733:33, 59:01:4410733:40, 59:01:4410733:41, 59:01:4410733:829,
 59:01:4410733:831, 59:01:4410733:832, 59:01:4410737:11, 59:01:4410737:13, 59:01:4410737:14,
 59:01:4410737:17, 59:01:4410737:2, 59:01:4410738:10, 59:01:4410738:13, 59:01:4410738:2, 59:01:4410738:27,
 59:01:4410738:5, 59:01:4410738:6, 59:01:4410738:691, 59:01:4410738:7, 59:01:4410739:1, 59:01:4410739:19,
 59:01:4410739:31, 59:01:4410739:4, 59:01:4410739:43, 59:01:4410739:5, 59:01:4410739:697,
 59:01:4410740:13, 59:01:4410740:14, 59:01:4410740:16, 59:01:4410740:3, 59:01:4410740:8, 59:01:4410741:15,
 59:01:4410741:18, 59:01:4410741:20, 59:01:4410741:24, 59:01:4410742:1, 59:01:4410742:12, 59:01:4410742:3,
 59:01:4410742:6, 59:01:4410742:7, 59:01:4410743:5, 59:01:4410743:6, 59:01:4410743:7, 59:01:4410854:21,
 59:01:4410854:24, 59:01:4410854:28, 59:01:4410854:3, 59:01:4410854:35, 59:01:4410854:39,
 59:01:4410854:40, 59:01:4410854:5, 59:01:4410854:6, 59:01:4410854:7, 59:01:4410944:11, 59:01:4410944:12,
 59:01:4410944:13, 59:01:4410944:14, 59:01:4410944:17, 59:01:4410944:18, 59:01:4410944:19,
 59:01:4410944:2, 59:01:4410944:22, 59:01:4410944:23, 59:01:4410944:24, 59:01:4410944:25,
 59:01:4410944:26, 59:01:4410944:27, 59:01:4410944:28, 59:01:4410944:25, 59:01:4410947:1865,
 59:01:4410947:1866, 59:01:4410947:1870, 59:01:4410947:2, 59:01:4410947:39, 59:01:4410947:4,
 59:01:4410947:44, 59:01:4410947:45, 59:01:4410954:19, 59:01:4410962:140, 59:01:4410962:16,
 59:01:4410962:162, 59:01:4410962:18, 59:01:4410962:193, 59:01:4410962:44, 59:01:4410962:5,
 59:01:4410962:61, 59:01:4410962:63, 59:01:4410962:70, 59:01:4410962:8, 59:01:4410962:900,
 59:01:4410962:907, 59:01:4410962:938, 59:01:4410962:95, 59:01:4410962:952, 59:01:4410962:953,
 59:01:4410962:954, 59:01:4410962:957, 59:01:4411075:1, 59:01:4411075:28, 59:01:4411075:35,
 59:01:4411075:53, 59:01:4411075:602, 59:01:4411075:611, 59:01:4411075:73, 59:01:4411384:15,
 59:01:4411384:3, 59:01:4411477:15, 59:01:4411477:2, 59:01:4411477:22, 59:01:4411477:24, 59:01:4411477:26,
 59:01:4411477:27, 59:01:4411477:37, 59:01:4411477:384, 59:01:4411477:4, 59:01:4411477:40,
 59:01:4411477:418, 59:01:4411477:9, 59:01:4411530:4, 59:01:4411530:7, 59:01:4411530:7, 59:01:4413611:9, 59:01:4413616:21,

Полное наименование должности

Подпись

Инициалы, фамилия

М.П.

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1 Всего листов раздела 1: 3 Всего разделов: 4 Всего листов выписки: 146

13 марта 2018г. № КУВ/В-001/2018-1082648
Кадастровый номер: 59:01:0000000:15483

Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Право (ограничение права, обременение объекта недвижимости) зарегистрировано на объект недвижимости с наименованием: сооружение. Сведения для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 6.1 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Департамент земельных отношений администрации города Перми

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах

Сооружение

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 146

13 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1082648

Кадастровый номер: 59:01:0000000:15483

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Открытое акционерное общество "Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала", ИНН: 6671163413, ОГРН: 1056604000970
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59-21/061/2008-362 23.07.2008 00:00:00
3	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		не зарегистрировано
4	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
5	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
6	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
7	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
8	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
9	Правоприказаны и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости		отсутствуют

Полное наименование должности	Подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Сооружение
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 2

Всего листов раздела 2: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 146

13 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1082648

Кадастровый номер:

59:01:0000000:15483

10	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа.	Данные отсутствуют
----	---	--------------------

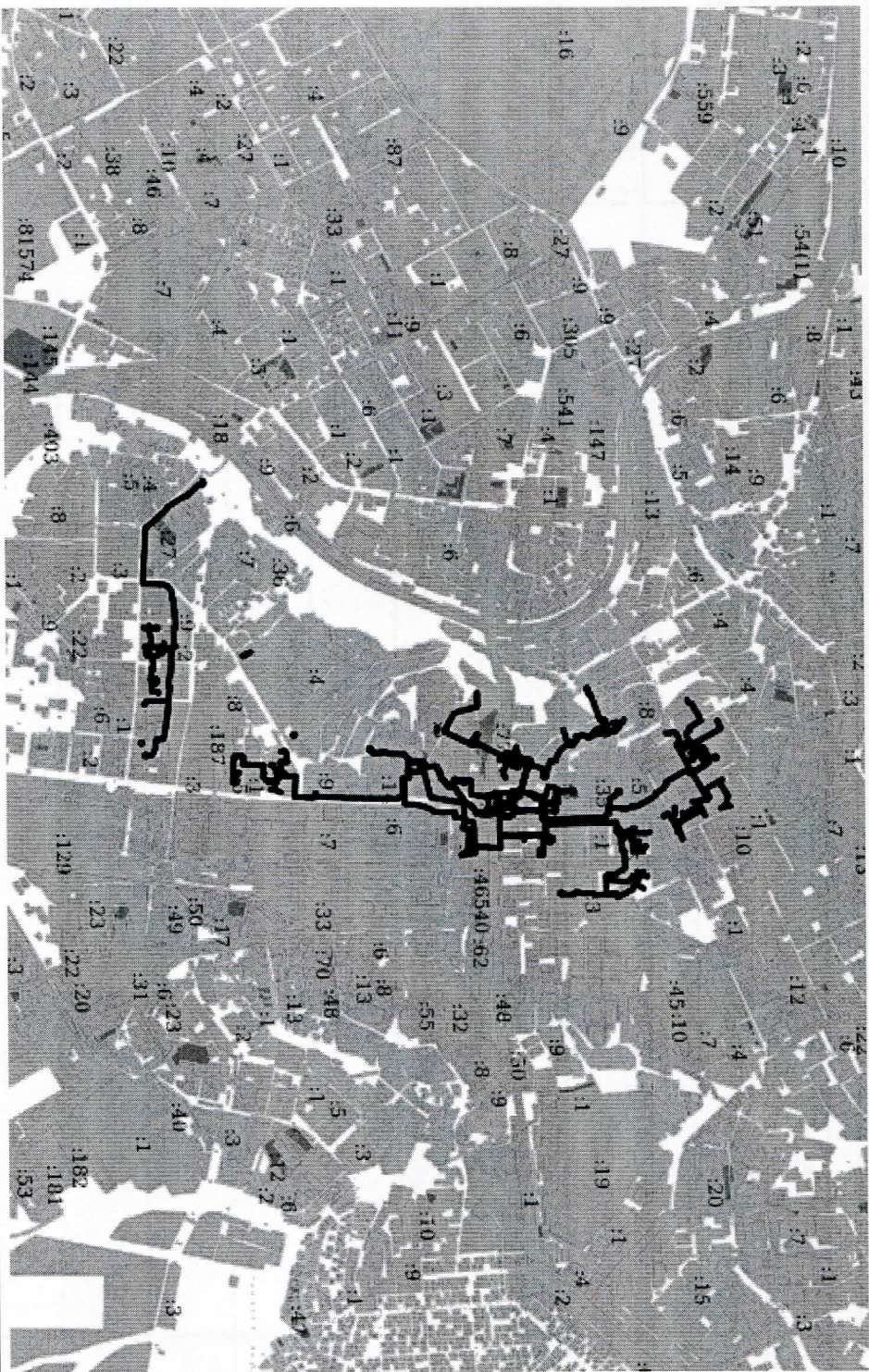
Полное наименование должности	Подпись	Инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение				
вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 5	Всего листов раздела 5: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 146
13 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1082648				
Кадастровый номер:				
59:01:0000000:15483				

План (чертеж, схема) объекта недвижимости



Масштаб 1:40000 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

Сооружение		
Вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 5.1	Всего листов раздела 5.1: 140	Всего разделов: 4
13 марта 2018г. № КУВИ-001/2018-1082648		Всего листов выписки: 146
Кадастровый номер:	59:01:0000000:15483	

1. Сведения о координатах характерных точек контура объекта недвижимости						
Система координат 59.2						
Номер точки	Координаты, м		Радиус, м	Средняя квадратическая погрешность определения координат характерных точек контура, м	Глубина, высота, м	
	X	Y			Н1	Н2
1	2	3	4	5	6	7
1	512986.99	2231225.65	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
2	512986.74	2231231.13	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
3	512977.84	2231230.73	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
4	512978.09	2231225.26	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
5	512986.99	2231225.65	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
6	513040.31	2231416.09	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
7	513039.8	2231426.1	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
8	513033.35	2231425.75	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
9	513033.86	2231415.74	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
		М.П.	

Сооружение

Вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 5.1

Всего листов раздела 5.1: 140

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 146

13 марта 2018г. № КУ/ВИ-001/2018-1082648

Катастровый номер:

59:01:0000000:15483

10	513040.31	2231416.09	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
11	512953.2	2231794.82	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
12	512952.75	2231799.76	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
13	512946.42	2231799.17	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
14	512946.88	2231794.23	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
15	512953.2	2231794.82	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
16	512978.24	2231865.48	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
17	512977.71	2231875.97	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
18	512971.62	2231875.8	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
19	512972.17	2231865.31	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
20	512978.24	2231865.48	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют
21	513505.71	2232029.05	-	0.1	Данные отсутствуют	Данные отсутствуют

Полное наименование должности		Подпись		Инициалы, фамилия	

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

13 марта 2018г.

№КУВИ-001/2018-1082261

На основании запроса от 07.03.2018,
поступившего на рассмотрение 07.03.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, южнее здания по ул. Лодыгина, 53, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4413625:257; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

13 марта 2018г.

№КУВИ-001/2018-1082584

На основании запроса от 07.03.2018,
поступившего на рассмотрение 07.03.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, южнее здания по ул. Лодыгина, 53, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4413625:257; дополнительная информация: назначение: Нежилое здание.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

13 марта 2018г.

№КУВИ-001/2018-1082623

На основании запроса от 07.03.2018,
поступившего на рассмотрение 07.03.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершенного строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, южнее здания по ул. Лодыгина, 53, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4413625:257.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

ул. Сибирская, 67, г. Пермь, Россия, 614039
тел. +7 (342) 243-7859, факс +7 (342) 243-6951
www.tplusgroup.ru; e-mail: psk2@ies-holding.com

20.03.2018 № 510191-03-05/364

на № 51000-13-05274 от 07.03.2018 г.

Заместителю департамента градостроительства
и архитектуры

В.Г.Сюткину

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

тел./факс: (342)212-72-57 / (342) 212-68-28

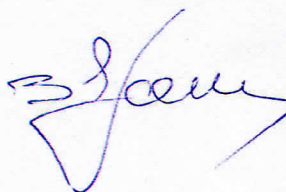
О предоставлении информации

Уважаемый Владимир Геннадьевич!

В ответ на Ваше письмо вх.№51000-13-05274 от 07.03.2018 г. сообщаем, что в зоне расположения земельного участка кадастровый номер 59:32:4413625:257, расположенного южнее ул.Лодыгина,53 в Свердловском районе, проходит тепловая сеть принадлежащая ООО «Пермская сетевая компания» 2Ду=300мм М1-09 (р). В государственный кадастр недвижимости внесены сведения о зоне с особыми условиями использования территории: теплотрасса от ТК-763 до ТК-763-3 (от ул.Солдатова до ответвления на погат №1) с учетным номером 59.01.2.3907.

С уважением,

Представитель по доверенности



В.А.Ермаков



Открытое акционерное общество «Межрегиональная
распределительная сетевая компания Урала»
Филиал «Пермэнерго»
Производственное отделение
Пермские городские электрические сети
614016, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 26
тел.: (342) 233-02-48, факс: (342) 233-27-07
E-mail: secr@peres.permenergo.ru

20.03.2018

№ ПЭ/ПГЭС/01-14/1276

На _____

от _____

Заместителю начальника департамента
градостроительства и архитектуры
администрации г. Перми
В.Г. Сюткину

ул. Сибирская, 15
г. Пермь, 614000

О предоставлении информации по
земельному участку по ул.
Лодыгина, 53

Уважаемый Владимир Геннадьевич!

В ответ на Ваш запрос от 06.03.2018 г. № СЭД-059-22-01-23-284 о наличии/отсутствии сетей электроснабжения (в том числе охранных зон), препятствующих предоставлению земельного участка, расположенного южнее ул. Лодыгина, 53 в Свердловском районе г. Перми, кад. № 59:01:4413625:257, под шиномонтаж Производственное отделение Пермские городские электрические сети филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» (далее – ПО ПГЭС) сообщает следующее.

Земельный участок обременен поставленными на кадастровый учет охранными зонами КЛ-6 кВ Транзиты № 16, №1 7 РП 37 – ПС «Бахаревка» (учетный номер охранной зоны 59.01.2.869); КЛ-6 кВ от ТП 6020 до ТП 6236 (учетный номер охранной зоны 59.01.2.968).

Предоставление вышеуказанного земельного участка под объекты некапитального строительства согласовано. Ограничения в использовании установлены Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 24 февраля 2009 года №160.

Приложение: Охранные зоны существующих кабельных линий на 2 л. в 1 экз.

Директор

Бадлюк Ю.С.
243-43-46

О.Л. Широких

Сертифицировано российским регистром

