



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

Ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
E-mail: dzo@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 98056446, ОГРН 1065902057594
ИНН 5902293379, КПП 590201001

И.о. начальника департамента
имущественных отношений
администрации города Перми
Соснину А.В.

16.04.2018 № СЭД-059-21-01-08-953

На № _____ от _____

**О передаче документации для
проведения аукциона**

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии с п.4.1.6. Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, направляем Вам документацию для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению к распоряжению начальника департамента земельных отношений от 12.04.2018 № 626.

Для сведения сообщаем, что земельный участок с кадастровым номером 59:01:5110100:4 по ул. Лиственной, 36 в Свердловском районе города Перми согласно Акту обследования земельного участка от 12.03.2018 №3 расположен на крутом склоне оврага, с западной стороны огорожен забором, строения отсутствуют, имеются деревья лиственных и хвойных пород.

Приложение: 1. Пакеты документации с описью передаваемых материалов.
2. Информация по земельным участкам на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
начальник департамента

О.В. Немирова

**Информация о земельном участке
по ул.Лиственной,36 Свердловского района города Перми**

	Сведения о земельном участке:	
	<ul style="list-style-type: none">• Адрес или месторасположение земельного участка	Пермский край, г. Пермь, р-н Свердловский, ул.Лиственная,36
	<ul style="list-style-type: none">• площадь	2015 кв.м
	<ul style="list-style-type: none">• границы	Границы земельного участка подробно описаны в кадастровой выписке № КУВИ-001/2018-1067721 от 06.03.2018г.
	<ul style="list-style-type: none">• кадастровый номер	59:01:5110100:4
	<ul style="list-style-type: none">• разрешенное использование земельного участка	Для благоустройства территории



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

12.04.2018

№ 626

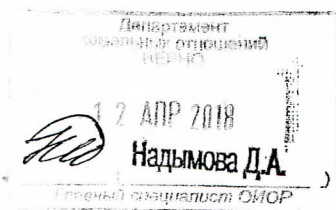
О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков в Мотовилихинском и Свердловском районах города Перми

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно перечню земельных участков, выставляемых на аукцион, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.



О.В. Немирова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных
отношений администрации
города Перми
от 12.04.2018 № 626

**ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, выставляемых на аукцион**

№	Кадастровый номер	Площадь, кв. м.	Адрес	Разрешенное использование	Предполагаемый вид права	Срок
1	2	3	4	5	6	7
1	59:01:4019087:1278	969	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Черемховская, 41б	индивидуальное жилищное строительство	аренда	20 лет
2	59:01:5110100:4	2015	г. Пермь, Свердловский район, ул. Лиственная, 3б	площадки для отдыха с элементами озеленения	аренда	4 года 11 мес.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.04.2018, поступившего на рассмотрение 10.04.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
10 апреля 2018г. № КУВИ-001/2018-1948240			
Кадастровый номер:	59:01:5110100:4		
Номер кадастрового квартала:	59:01:5110100		
Дата привоеения кадастрового номера:	08.10.2010		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Пермский край, г. Пермь, Свердловский район, п. Новые Ляды, ул. Лиственная, 3		
Площадь, м2:	2015 +/- 16		
Кадастровая стоимость, руб.:	1		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	площади для отдыха с элементами озеленения		
Сведения о кадастровом инженерере:	данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

10 апреля 2018г. № КУВИ-001/2018-1948240

Кадастровый номер:

59:01:5110100:4

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположеного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Департамент земельных отношений администрации города Перми

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 3

Всего листов раздела 3: 1

Всего разделов: 4

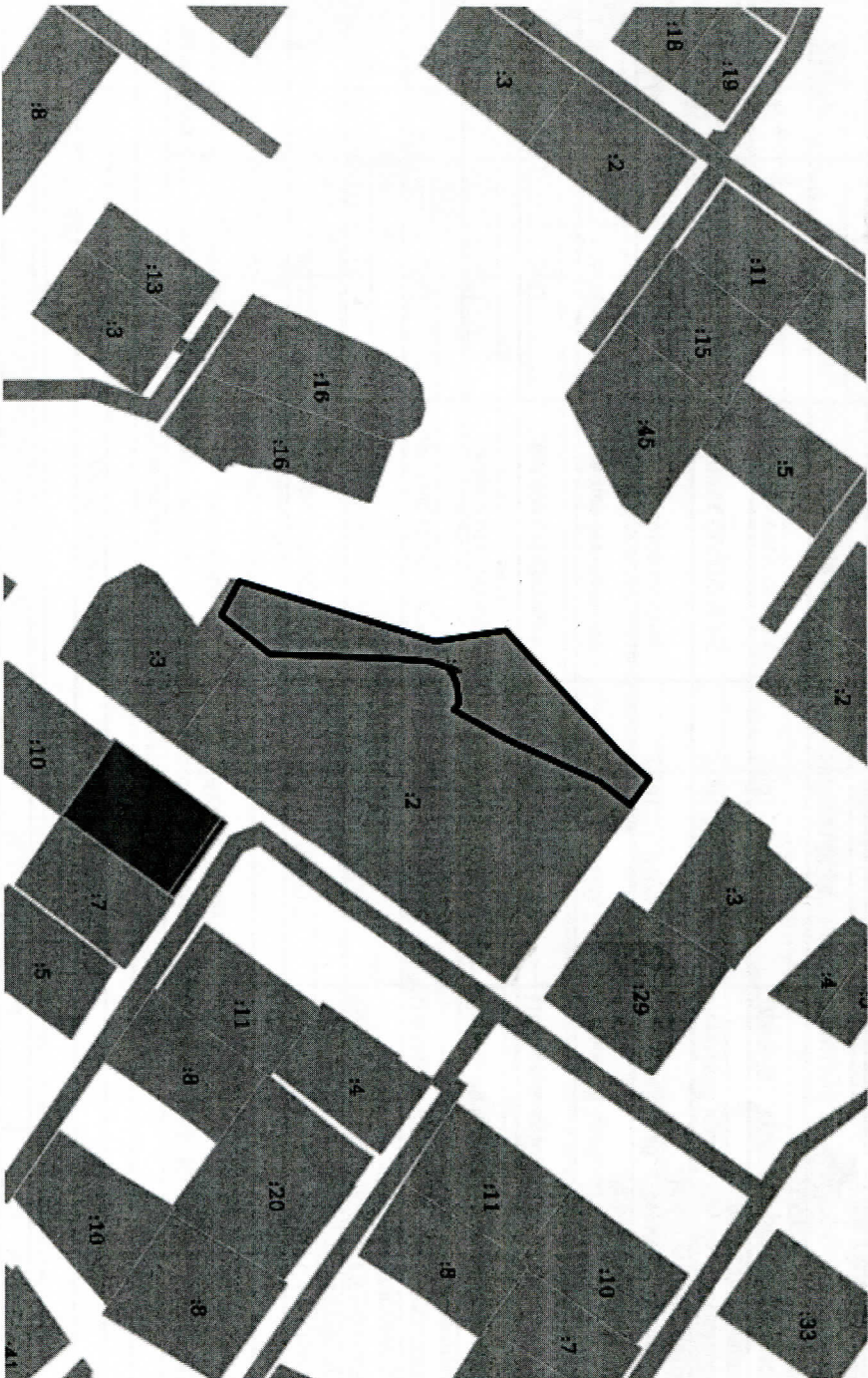
Всего листов выписки: 6

10 апреля 2018г. № КУВИ-001/2018-1948240

Кадастровый номер:

59:01:5110100:4

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:2000

Условные обозначения:

Полное наименование должности

Подпись

инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 6	
10 апреля 2018г. № КУВИ-001/2018-1948240	
Кадастровый номер: 59:01:5110100:4	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начала	Номер точки конечная	Дирекционный и угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	204.43°	30.17	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
2	1.1.2	1.1.3	209.56°	17.13	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
3	1.1.3	1.1.4	308.14°	2.43	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
4	1.1.4	1.1.5	263.24°	5.52	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
5	1.1.5	1.1.6	248.84°	5.13	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
6	1.1.6	1.1.7	199.78°	6.32	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
7	1.1.7	1.1.8	184.07°	11.0	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
8	1.1.8	1.1.9	181.93°	35.71	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
9	1.1.9	1.1.10	218.62°	7.26	данные отсутствуют	59:01:5110100:2	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
10	1.1.10	1.1.11	218.58°	11.0	данные отсутствуют	59:01:5110100:3	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
11	1.1.11	1.1.12	298.01°	11.37	данные отсутствуют	59:01:5110100:3	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
12	1.1.12	1.1.13	17.06°	59.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
13	1.1.13	1.1.14	351.00°	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
14	1.1.14	1.1.15	47.15°	48.61	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.15	1.1.16	42.69°	11.93	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 6	
10 апреля 2018г. № КУ/ВИ-001/2018-1948240	
Кадастровый номер:	59:01:5110100:4

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	522223.92	2253957.55	-	0.1
2	522196.45	2253945.07	-	0.1
3	522181.55	2253936.62	-	0.1
4	522183.05	2253934.71	-	0.1
5	522182.4	2253929.23	-	0.1
6	522180.55	2253924.45	-	0.1
7	522174.6	2253922.31	-	0.1
8	522163.63	2253921.53	-	0.1
9	522127.94	2253920.33	-	0.1
10	522122.27	2253915.8	-	0.1
11	522113.67	2253908.94	-	0.1
12	522119.01	2253898.9	-	0.1
13	522176.17	2253916.44	-	0.1
14	522196.82	2253913.17	-	0.1
15	522229.88	2253948.81	-	0.1
16	522238.65	2253956.9	-	0.1
17	522233.18	2253964.56	-	0.1
18	522223.92	2253957.55	-	0.1

Полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия
		М.П.	

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 3.1

Всего листов раздела 3.1: 2

Всего разделов: 4

Всего листов выписки: 6

10 апреля 2018г. № КУВИ-001/2018-1948240

Кадастровый номер:

59:01:5110100:4

№	Код	Площадь	Содержание	Статус	Адрес
16	1.1.16	125.53°	данные отсутствуют	данные отсутствуют	Пермский край, г.Пермь, Свердловский район, пос.Новые Ляды, ул.Лиственная, д.3
17	1.1.17	217.13°	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

2 апреля 2018г.

№КУВИ-001/2018-1738445

На основании запроса от 30.03.2018,
поступившего на рассмотрение 30.03.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Свердловский район, ул. Лиственная,36; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

2 апреля 2018г.

№КУВИ-001/2018-1742677

На основании запроса от 30.03.2018,
поступившего на рассмотрение 30.03.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Свердловский район, ул. Лиственная,3б; дополнительная информация: назначение: Нежилое здание.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

2 апреля 2018г.

№КУВИ-001/2018-1742349

На основании запроса от 30.03.2018,
поступившего на рассмотрение 30.03.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершенного строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Свердловский район, ул. Лиственная,36.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

2 апреля 2018г.

№КУВИ-001/2018-1742023

На основании запроса от 30.03.2018,
поступившего на рассмотрение 30.03.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Сооружение. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Сверловский район, ул. Лиственная,36.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

400
(пермь)

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

АКТ

28.03.2018 № 771/148

О присвоении адреса

УТВЕРЖДАЮ

И.о. заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми



Ю.В. Булатов

2018 года

В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191 «Об адресном реестре города Перми», п.4.1.2 Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, присвоить адрес:

ул. Лиственная, 3б – земельному участку с кадастровым номером 59:01:5110100:4 площадью 2015 кв.м, формируемому для предоставления на торгах (конкурсах, аукционах), в п. Новые Ляды Свердловского района.

Признать недействительным в отношении вышеуказанного объекта адрес: р-н Свердловский, п. Новые Ляды, ул. Лиственная, 3.

Признать утратившим силу: -

Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

Копия _____

Примечание:

Специалист: Н.С.Нестеренко



Копия верна:
пл. специалист
28.03.2018
(дата)
Нефуса



1:1500



Копия верна:
гл. специалист

Васильева

Администрация пос. Новые Ляды города Перми

АКТ
обследования земельного участка

« 12 » марта 2018 г.

№ 3

Главный специалист по вопросам градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации поселка Новые Ляды города Перми Л.Е. Гасанова

(должность, Ф.И.О. лица, составившего акт)

в присутствии:

провел обследование земельного участка, расположенного по адресу: г. Пермь, Свердловский район, пос. Новые Ляды, ул. Лиственная, 3

используемом Храмцовым Игорем Александровичем

(наименование юридического или физического лица)

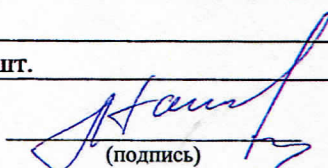
При обследовании установлено:

Обследуемый земельный участок расположен на крутом склоне оврага, примыкает к основному земельному участку по ул. Лиственная, 3, с западной стороны огорожен забором, строения отсутствуют, имеются деревья лиственных и хвойных пород.

Дополнительные отметки по результатам обследования земельного участка:

К акту прилагается: фотографии 2 шт.

Акт составил:


(подпись)

Л.Е. Гасанова
(Ф.И.О.)

Присутствовали:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)



