**Приложение № 3 к приказу ДИО**

**от 10.10.2018**

**№ СЭД-059-19-10-157**

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми**

**извещает о проведении 13.11.2018 аукциона на право заключения договоров   
аренды муниципального имущества**

**Извещение о проведении аукциона**

**на право заключения договоров аренды муниципального имущества**

**13.11.2018**

**Лот № 10**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Отдельно стоящее нежилое здание общей площадью 421,7 кв. м с учетом использования земельного участка по адресу:  г. Пермь, **ул.** **Водолазная, 10** (кадастровый номер: 59:01:2512429:50), объект включен в перечень муниципального имущества, предназначенного для предоставления в аренду субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на основании решения Пермской городской Думы от 28.06.2016 № 138 (в ред. от 28.08.2018 № 151)  Общая арендуемая площадь **421,7 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Баня (наличие помывочных мест общего отделения бани в количестве не менее 50 мест) |
| Начальная цена лота № 10 | **194 450,00** руб. (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | 10 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **38 890,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 15.10.2018 по 07.11.2018. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 13.11.2018 по лоту № 10  (г. Пермь, ул. Водолазная, 10). |
| Срок подачи заявок | с 15.10.2018 по 09.11.2018 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица (относящиеся к субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства). |