



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

**НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

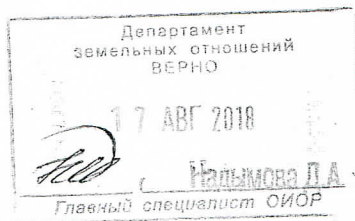
17.08.2018

№ 1469

**О проведении аукциона  
по продаже земельного участка  
в Мотовилихинском районе  
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка площадью 869 кв. м с кадастровым номером 59:01:3911433:12, расположенного по адресу г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская, 8. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство.
2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.
3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Ильиных О.Г.



О.В. Немирова

Градостроительный план земельного участка

R U 9 0 3 0 3 0 0 0 - 1 8 1 2 1 7

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании распоряжения заместителя главы администрации города Перми - начальника департамента градостроительства и архитектуры от 06.10.2016 № СЭД-22-01-03-1257 "О формировании земельных участков для строительства, предоставляемых на торгах (конкурсах, аукционах) на территории города Перми

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская, 8

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	523098,41	2237287,14
2	523077,75	2237313,56
3	523075,53	2237312,75
4	523066,07	2237325,42
5	523059,45	2237320,17
6	523065,24	2237311,88
7	523057,16	2237306,04
8	523063,61	2237298,46
9	523076,81	2237283,40
10	523083,81	2237275,60

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

59:01:3911433:12

Площадь земельного участка

869 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

**Постановление администрации города Перми №1291 от 31.12.2013**

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Сюткиным В.Г., заместителем начальника департамента, департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П.

(при наличии)

(подпись)

Сюткин В.Г.

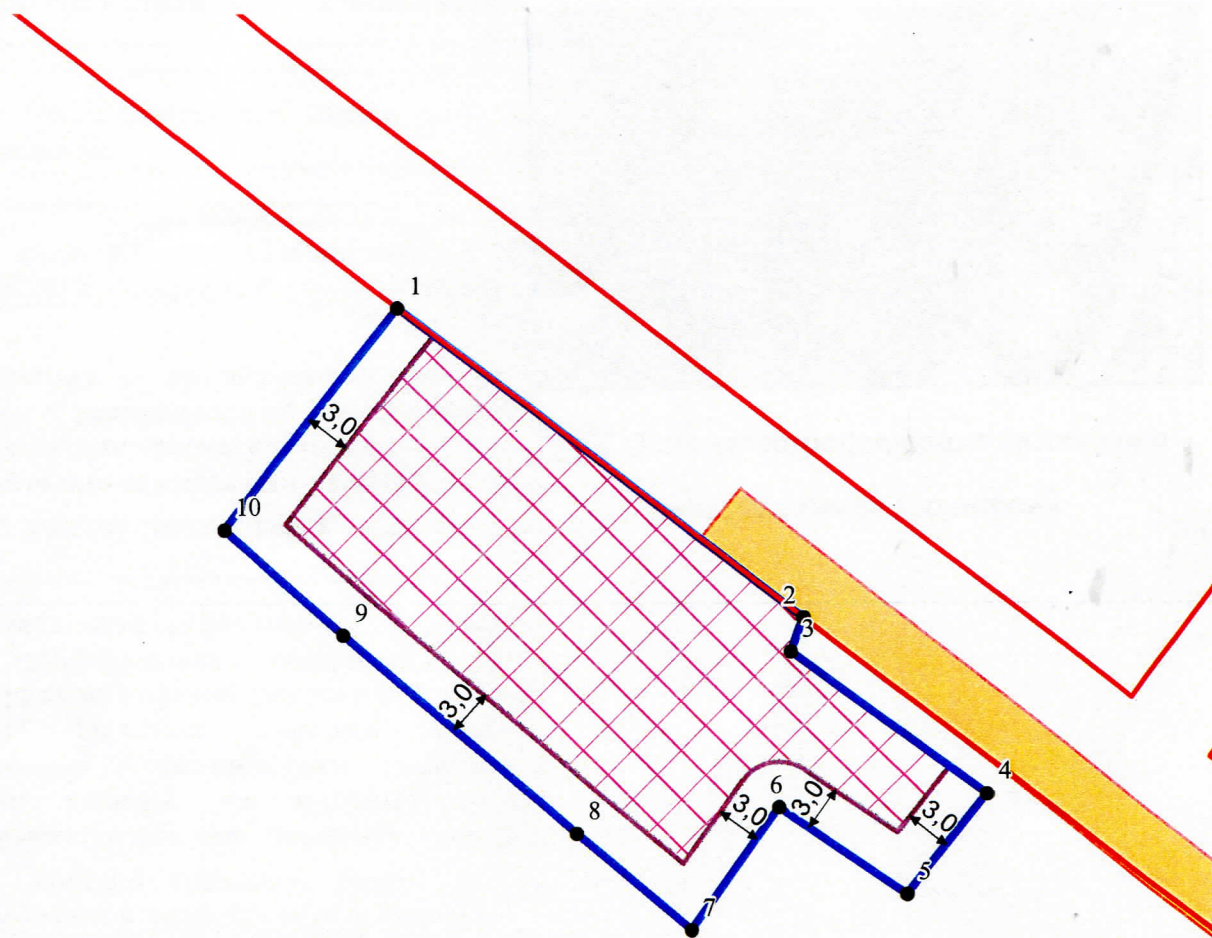
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

*25.06.2018*

(ДД.ММ.ГГ)

# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка





## Условные обозначения


- ① Номер зоны допустимого размещения объекта капитального строительства
- Поворотные точки границы земельного участка
- ▨ Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- ↔ Отступы от границ
- ▭ Граница земельного участка
- Линии регулирования застройки
- Красные линии
- ▭ Охранные зоны инженерных коммуникаций

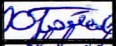
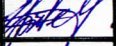


Ситуационный план расположения земельного участка  
М 1:5000

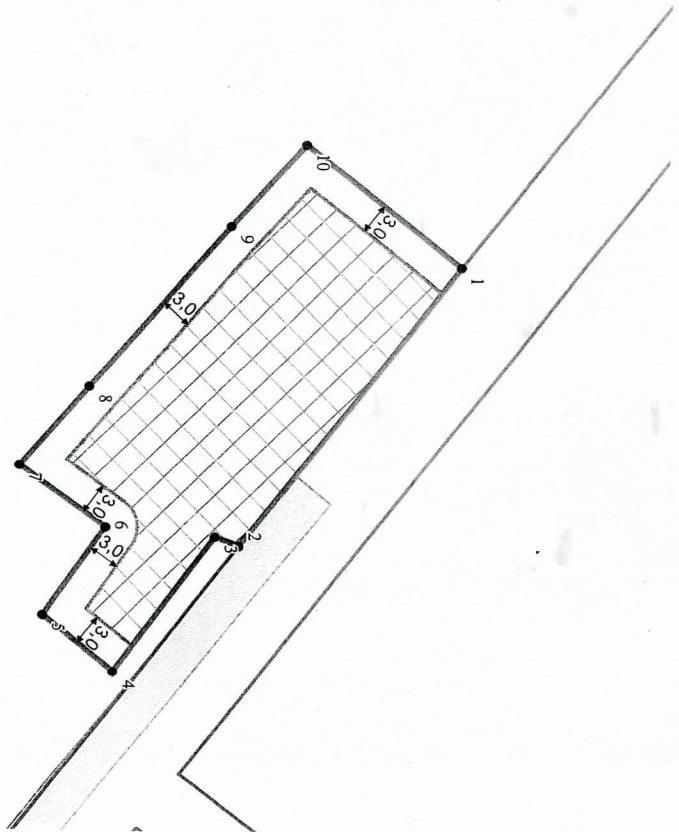


-  Зона катастрофического затопления
-  Приаэродромная территория

  
В.Г. Сюткин  
25.06.18

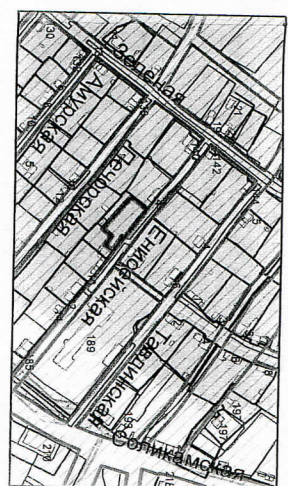
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата			
						Градостроительный план земельного участка Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская, 8		
						Стадия	Лист	Листов
Начальник УИОГД	Булатов Ю.В.		06.18			ГП	1	1
Исполнитель	Стельмах И.Г.		21.06.18					
						Чертеж градостроительного плана М 1:500		
						Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г.Перми		

# 1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



## Условные обозначения

- ① Номер зоны допустимого размещения объекта капитального строительства
- Поворотные точки границы земельного участка
- ☒ Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- ↔ Отступы от границ
- Граница земельного участка
- Линии регулирования застройки
- Красные линии
- Охранные зоны инженерных коммуникаций



Ситуационный план размещения земельного участка  
М 1:5000

Зона катстрофического затопления

Приаэродромная территория

Изм.	Код з/ч	Испол.	№ з/ч	Площадь	Даты	Статус	Лист	Листов
<p>Градостроительный план земельного участка Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская, 8</p>						Смодель	Лист	Листов
<p>Градостроительный план земельного участка с код № 59-01-3911-133-12 площадью 0,10869 га</p>						ГП	1	1
<p>Чертеж градостроительного плана М 1:500</p>						<p>Департамент г. Пермь</p>		

25.06.18  
В.Т. Слюпин

## 1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

21.06.2018, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

## 2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ж-4. Установлен градостроительный регламент

### 2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

### 2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка основные виды разрешенного использования земельного участка:

Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки городского типа

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- индивидуальное жилищное строительство

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- индивидуальные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами капитального строительства нежилого назначения

- объекты благотворительного назначения религиозных организаций

вспомогательные виды использования земельного участка:

**реконструкции объекта капитального строительства**

**расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		Иные показатели	
1	2	3	4
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га	
Без ограничений	Без ограничений	Минимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства: 450 (кв.м.); Максимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства: 2000 (кв.м.); Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 (кв.м.); Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1000000 (кв.м.); Минимальный размер земельного участка для площадок для выгула собак: 600 (кв.м.);	
		4	5
		Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений
		6	7
		Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения
		8	
			Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях когда линия регулирования застройки отличается от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки;



**градоостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Требования к параметрам объекта капитального строительства в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ Не имеется , Не имеется  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ Информация отсутствует , Информация отсутствует  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

социальной инфраструктур и расчетных показателей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и расчетных показателей территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории				Объекты социальной инфраструктуры			
Объекты коммунальной инфраструктуры		Объекты транспортной инфраструктуры		Расчетный показатель	Единица измерения	Расчетный показатель	Единица измерения
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности							
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения
1	2	3	4	5	6	7	8

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Зона катастрофического затопления - Зона катастрофического затопления, Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми». Проектирование и строительство вести при условии получения заключения компетентных органов (Главное управление МЧС России по Пермскому краю) о возможности проектирования, строительства, реконструкции, ввод в эксплуатацию зданий, строений сооружений в зоне катастрофического затопления.;

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Зона катастрофического затопления Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино 59.32.2.857	1	523098,41	2237287,14
	2	523077,75	2237313,56
	3	523075,53	2237312,75
	4	523066,07	2237325,42
	5	523059,45	2237320,17
	6	523065,24	2237311,88
	7	523057,16	2237306,04
	8	523063,61	2237298,46
	9	523076,81	2237283,40
	10	523083,81	2237275,60

**7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов** Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

Мотовилихинский район

**9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа**

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Решение Пермской городской Думы от 29.01.2008 № 4 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми»

**11. Информация о красных линиях:**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	523101,5	2237283,2
2	523064,77	2237330,25

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 28.06.2018, поступившего на рассмотрение 28.06.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
28 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-3725139	Кадастровый номер: 59:01:3911433:12	Кадастровый номер квартала: 59:01:3911433	Дата присвоения кадастрового номера: 17.11.1998
Ранее присвоенный государственный учетный номер: У59:01:39 1 1433:0012	Адрес (местоположение): Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская, 8	Площадь, м2: 869 +/- 10	Кадастровая стоимость, руб.: 1980294.58
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	Категория земель:
Виды разрешенного использования: Земли населенных пунктов	Сведения о кадастровом инженере: 32459, уточнением местоположения границ и (или) площади земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911433:12, расположенного по адресу: Пермский край, г. Пермь, р-н Мотовилихинский, ул. Енисейская, 8, СЭД-22-01-20.3-162, 2016-03-18	Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют	Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:	Сведения о том, что земельный участок расположен в границах территории опережающего социально-экономического развития в Российской Федерации, ипотечной зоны:
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
28 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-3725139	Всего разделов: 4
Кадастровый номер: 59:01:3911433:12	Всего листов выписки: 5
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми

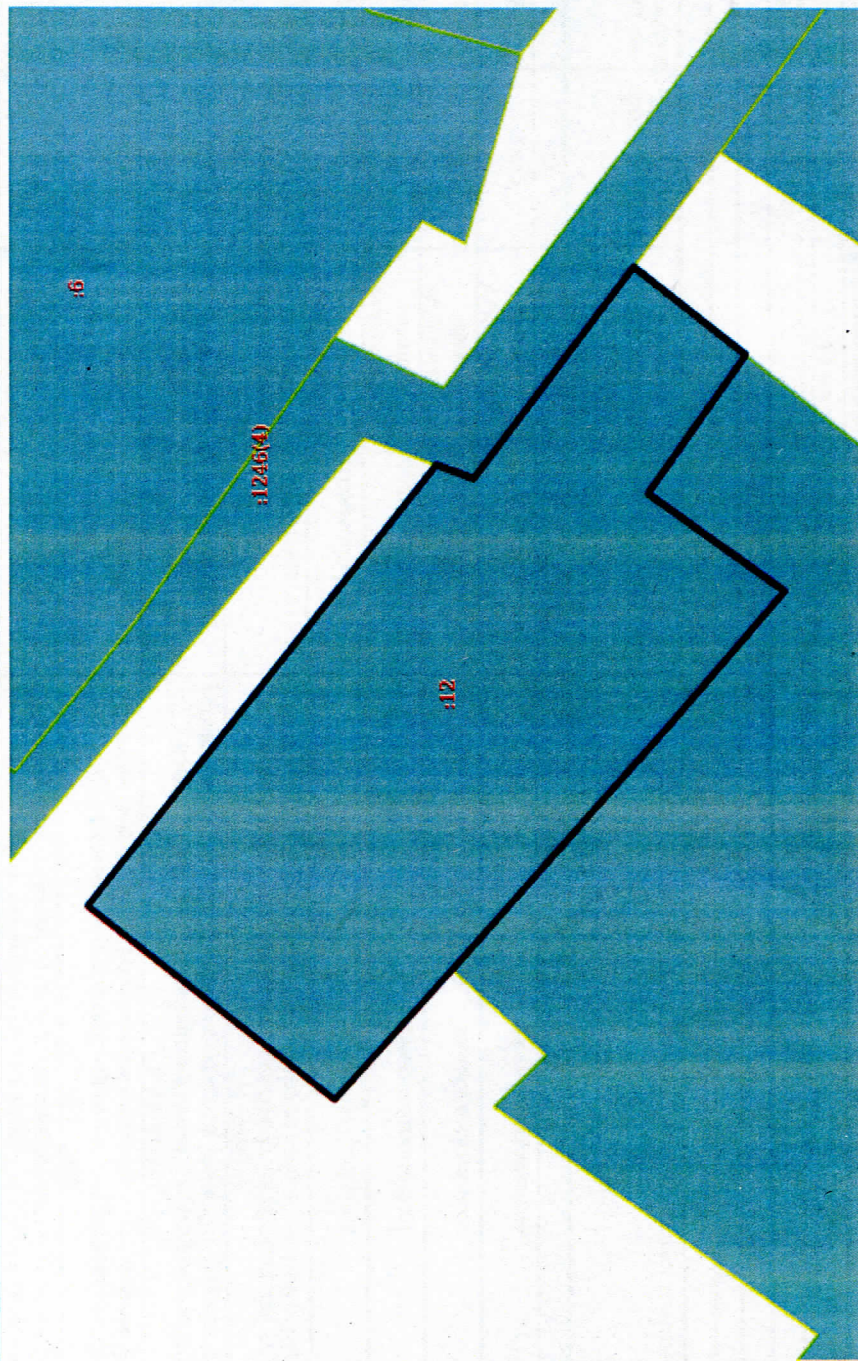
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4
28 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-3725139		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер:		59:01:3911433:12	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
Вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4
28 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-3725139		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер:		59:01:3911433:12	

№ п/п	№	Координаты точек	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Описание местоположения границ земельного участка	
							Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8	
1	1.1.1	1.1.2	128,01°	33,55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
2	1.1.2	1.1.3	200,19°	2,38	данные отсутствуют	59:01:0000000:1246(4)	данные отсутствуют	
3	1.1.3	1.1.4	126,75°	15,81	данные отсутствуют	59:01:0000000:1246(4)	данные отсутствуют	
4	1.1.4	1.1.5	218,42°	8,45	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
5	1.1.5	1.1.6	304,93°	10,11	данные отсутствуют	59:01:3911433:1	Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Пушкарская, д.79, кв.55; адрес отсутствует	
6	1.1.6	1.1.7	215,86°	9,97	данные отсутствуют	59:01:3911433:1	Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Уинская, д.4, кв.221; Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Пушкарская, д.79, кв.55; адрес отсутствует	
7	1.1.7	1.1.8	310,40°	9,95	данные отсутствуют	59:01:3911433:1	Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Уинская, д.4, кв.221; Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Пушкарская, д.79, кв.55; адрес отсутствует	
8	1.1.8	1.1.9	311,23°	20,03	данные отсутствуют	59:01:3911433:1	Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Уинская, д.4, кв.221; Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, ул.Пушкарская, д.79, кв.55; адрес отсутствует	
9	1.1.9	1.1.10	311,91°	10,48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	
10	1.1.10	1.1.1	38,30°	18,62	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 3.2
. Всего листов раздела 3.2: 1	
Всего разделов: 4	
Всего листов выписки: 5	
28 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-3725139	
Кадастровый номер: 59:01:391143:12	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат МСК59				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	523098.41	2237287.14	Нет закрепления	0.1
2	523077.75	2237313.57	Нет закрепления	0.1
3	523075.52	2237312.75	Нет закрепления	0.1
4	523066.06	2237325.42	Нет закрепления	0.1
5	523059.44	2237320.17	Нет закрепления	0.1
6	523065.23	2237311.88	Нет закрепления	0.1
7	523057.15	2237306.04	Нет закрепления	0.1
8	523063.6	2237298.46	Нет закрепления	0.1
9	523076.8	2237283.4	Нет закрепления	0.1
10	523083.8	2237275.6	Нет закрепления	0.1
11	523098.41	2237287.14	Нет закрепления	0.1

Полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином государственном реестре недвижимости запрашиваемых сведений

29 июня 2018г.

№КУВИ-001/2018-3725125

На основании запроса от 28.06.2018, поступившего на рассмотрение 28.06.2018, в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская,8; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

29 июня 2018г.

№КУВИ-001/2018-3725568

На основании запроса от 28.06.2018,  
поступившего на рассмотрение 28.06.2018,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская,8; дополнительная информация: назначение: Нежилое здание.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

29 июня 2018г.

№КУВИ-001/2018-3725591

На основании запроса от 28.06.2018,  
поступившего на рассмотрение 28.06.2018,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершённого строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская,8.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент  
градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

29 июня 2018г.

№КУВИ-001/2018-3725618

На основании запроса от 28.06.2018,  
поступившего на рассмотрение 28.06.2018,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Сооружение. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская,8.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

756 (ТОРГИ)

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
ПЕРМИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА  
И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ**

АКТ

05.06.2018 № 1503/395

**О присвоении адреса**

**УТВЕРЖДАЮ**

Заместитель начальника  
департамента градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми



В.Г.Сюткин

2018 года

В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191 «Об адресном реестре города Перми», п.4.1.2 Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964 присвоить адрес:

**ул. Енисейская, 8** – земельному участку с кадастровым номером 59:01:3911433:12 площадью 869 кв.м, предоставляемому на торгах (конкурсах, аукционах) в Мотовилихинском районе.

Признать недействительным адрес:-.

Признать утратившим силу:-.

Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

Копия \_\_\_\_\_

Примечание:

Специалист: Е.В.Петрова



(подпись)

05.06.2018

(дата)

**Копия верна:  
гл. специалист**

*Петрова*

*Сюткина*



1:1000



Копия верна:  
 гл. специалист  
*Лифкина*



АДМИНИСТРАЦИЯ  
МОТОВИЛИХИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ПЕРМИ

АКТ  
обследования земельного участка

« 07 » апреля 2016 г.

Главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений Кочкина  
Зульфия Тауфиковна

(должность, Ф.И.О. лица, составившего акт)

в присутствии: начальника отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений

Чистякова Константина Владимировича

провел обследование земельного участка, расположенного по адресу:

г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская

площадью \_\_\_\_\_ кв. м,

используемом -

(наименование юридического или физического лица)

При обследовании установлено:

Земельный участок ровный, находится под снежным покровом, не огорожен, заросший древесно-кустарниковой растительностью.

Дополнительные отметки по результатам обследования земельного участка:

К акту прилагается: фотографии – 2 шт.

Акт составил:

(подпись)

Кочкина З.Т.  
(Ф.И.О.)

Присутствовали:

(подпись)

Чистяков К.В.  
(Ф.И.О.)

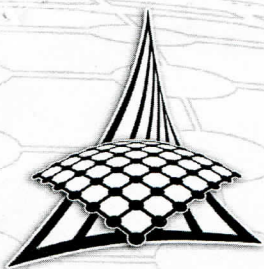
(подпись)

(Ф.И.О.)









30 09 16

ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»  
614065 г. Пермь, ул. Архитектора Связьева, 35  
почтовый адрес: 614002 г. Пермь, ул. Чернышевского, 28  
тел. (342) 210-06-00 тел/факс (342) 201-71-44  
ОКПО 14676592, ИНН 5902817382, КПП 590150001  
E-mail: info@novogor.perm.ru

№ 110-17233

На № 110-17701 от 08.09.2016 г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**подключения частного жилого дома**  
**к сетям/системам водоснабжения и/или водоотведения**  
**(для формирования пакета конкурсной документации)**

<i>Основание: запрос №110-17701 от 08.09.2016г.</i>	<i>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми</i>	
<i>На конкурс по продаже земельных участков в собственность для индивидуального жилищного строительства</i>	<i>Начальник отдела градостроительной подготовки территории управления территориального планирования и механизмов реализации</i> <i>А.В. Никулин</i>	
Наименование объекта:	Конкурсная площадка под индивидуальное жилищное строительство	
Характеристика объекта:	<input checked="" type="checkbox"/> новое строительство <input type="checkbox"/> реконструкция	
Адрес объекта: Квартал, микрорайон города: Административный район города:	ул. Енисейская, 8 Вышка-I Мотовилихинский	
Водопотребление:	Не более 1,0	м <sup>3</sup> /сут
Водоотведение:	Не более 1,0	м <sup>3</sup> /сут

Подключение конкурсной площадки к сетям водоснабжения и водоотведения возможно осуществить:

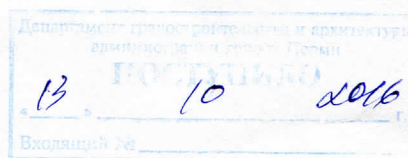
**ВОДОСНАБЖЕНИЕ:**

от сети водопровода d-150 мм на пересечении ул. Зеленая и ул. Тавдинская, ориентировочная протяженность от сети водопровода до земельного участка конкурсной площадки – 176 м.

**КАНАЛИЗОВАНИЕ:**

В связи с тем, что в месте расположения Вашего дома отсутствуют сети канализации, при проектировании может быть применен альтернативный способ канализования, без подключения к централизованной системе канализации г. Перми (отвод стоков на локальные очистные сооружения, канализование жилого дома в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами), который должен соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации.

Специалист технического отдела УТП  
Зверева Светлана Михайловна  
Тел. 2100620 (22-24)



В случае наличия в границах земельного участка существующих сетей водоснабжения и водоотведения, размещение частного жилого дома предусмотреть за пределами охранных зон указанных сетей.

Кроме того, в случае наличия в границах земельного участка существующих сетей водоснабжения и водоотведения Администрации г. Перми установить публичные сервитуты для использования земельного участка в целях ремонта сетей водопровода и канализации.

Вопрос о передаче в муниципальную собственность сетей, которые должны быть построены в рамках выполнения настоящих технических условий, Администрации г. Перми рекомендуем решить с Заказчиком до согласования проекта.


При проработке возможности строительства на данной площадке, определения объекта и уточнения необходимых мощностей до начала разработки рабочего проекта, Заказчику необходимо получить технические условия подключения частного жилого дома к системам водоснабжения и/или водоотведения.

Для получения технических условий подключения частного жилого дома к системам водоснабжения и/или водоотведения Заказчику необходимо предоставить пакет документов в соответствии Постановлением Правительства РФ от 13.02.06г. №83.

Настоящие технические условия, выданные для формирования пакета конкурсной документации, не дают права на проектирование и строительство частного жилого дома.

Срок действия технических условий – 3 года.

Главный управляющий директор



В.В. Глазков

16.04.2018

№ пэ/пгэс/01-22/1855

На \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Начальнику отдела градостроительной  
подготовки территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации Департамента  
градостроительства и архитектуры  
Администрации города Перми  
А. В. Никулину

ул. Сибирская, 15,  
г. Пермь, 614000

О выдаче технических условий  
по ул. Енисейская, 8

Уважаемый Александр Владимирович!

На запрос от 02.04.2018 № СЭД-059-22-01-23-425 ПО ПГЭС филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает о наличии технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств объекта (индивидуального жилого дома) по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Енисейская, 8 (59:01:3911433:12) с предполагаемой максимальной мощностью 15 кВт.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения...», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 года (в посл. редакции) (далее – Правила), конкретные технические условия на энергоснабжение данного объекта будут разработаны в составе договора о технологическом присоединении.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей, размер платы определяется по утвержденным тарифам согласно постановлению РСТ Пермского края от 27.12.2017 № 217-тп.

Для заключения договора на технологическое присоединение необходимо представить письменную заявку с приложением необходимых документов и сведений, указанных в п. 9 Правил.

Заместитель директора  
по технологическому присоединению

Федорочева Н.В.  
243-43-33



А.И. Твердохлебов



**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ»**  
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)  
**Пермский филиал АО "Газпром газораспределение Пермь"**

По заявлению № 6749/17  
от 12.09.2016 г.

Администрация г.Перми Департамент градостроительства и архитектуры  
юр.адрес: г Пермь, ул Сибирская, дом № 15

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 16/1055 от 23.09.2016**  
подключения (технологического присоединения) объекта капитального  
строительства к сети газораспределения

**Объект газификации:** земельный участок; г Пермь, ул Енисейская, дом № 8

**Месторасположение объекта газификации:** г Пермь, ул Енисейская, дом № 8

**Максимальный расход газа:** 8куб. м/час, 70 080куб. м/год

**Сроки подключения (технологического присоединения):** Два года

**Срок действия технических условий:** Три года

Технические условия подготовлены без учета технической возможности подачи газа по технологически связанным сетям газораспределения и магистральным газопроводом (ООО «Газпром трансгаз Чайковский», ГРС "ГРС-1 Соболи").

При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314.

При объеме транспортировки газа более 300 м<sup>3</sup>/час получить подтверждение от ООО «Газпром трансгаз Чайковский».

Начальник ТО АО "Газпром газораспределение Пермь"

Балмашев А.Л.

Заместитель генерального директора - Главный инженер  
АО "Газпром газораспределение Пермь"

Борисов А.И.

исполнитель Начальник ПТО Светлаков Дмитрий Игоревич  
телефон 8 (342) 262-79-21, факс: 8 (342) 281-95-08

**Предварительная оценка размера  
платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства  
по стандартизированным тарифным ставкам  
в соответствии с Постановлением РСТ Пермского Края  
№ 129-тп от 30.12.2015**

Наименование объекта:	Обозначение в формуле для расчета:	Земельный участок по адресу: г. Пермь, ул. Енисейская, 8
Расстояние от точки подключения до границ земельного участка заявителя по прямой линии (м):	отсутствует	553,0
Диаметр возводимого газопровода (мм):	отсутствует	63; 90
Протяженность строящегося надземного стального газопровода (м):	$l_{zi}$	0,0
Протяженность строящегося подземного стального газопровода (м):	$l_{zi}$	0,0
Протяженность строящегося подземного полиэтиленового газопровода (м):	$l_{zk}$	553,0
Максимальный часовой расход газа (м <sup>3</sup> ) ,без учета расхода на ранее подключенное оборудование Заявителя:	$V_3$	8,00
Максимальный часовой расход газа (м <sup>3</sup> ) ,без учета расхода на ранее подключенное оборудование Заявителя, проходящий через ПРГ:	$V_{3n}$	8,00
Максимальный часовой расход газа (м <sup>3</sup> ) ,без учета расхода на ранее подключенное оборудование Заявителя, проходящий через СКЗ:	$V_{3скз}$	0,00
Стандартизированная ставка на разработку проектной документации:	$C_1$	145497,79
Количество подключений:	$N_{ik}$	1
Индекс изменения сметной стоимости:	$K_{изм}$	6,49
<b>Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования для 3-й группы потребителей (без НДС):</b>		<b>983 098,49</b>
НДС		176 957,73
<b>Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования для 3-й группы потребителей (с НДС):</b>		<b>1 160 056,22</b>


Исполнитель

Заявитель

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
М.П.

Расчёт составил  
Инженер ПТО

 / Куварзина Т.В. / 03.11.2016 г.





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ  
ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА**

Ул. Ленина, 25, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 212-62-80  
E-mail: uvb@gorodperm.ru  
<http://www.gorodperm.ru>  
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460  
ИНН 5902290307

Начальнику департамента  
градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми  
Норовой М.В.

06.04.2018 № СЭД-059-24-01-32-34

СЭД-059-24-01-20.3-231 от 02.04.2018

**Заключение о возможности  
размещения объекта по  
ул.Енисейской, 8**

Уважаемая Мария Викторовна!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства по ул.Енисейской, 8 (59:01:3911433:12) Мотовилихинского района города Перми при следующих условиях.

Поверхностный водоотвод решить проектом без подтопления смежных территорий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и природоохранным законодательством.

Предусмотреть ликвидацию разрушений, а также повреждений существующего дорожного покрытия.

Предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети в щебеночном покрытии.

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

Первый заместитель начальника управления

П.И.Румянцев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 210-99-91  
E-mail: uer@gorodperm.ru  
<http://www.gorodperm.ru>  
ОКПО 52254767, ОГРН 1025900514661  
ИНН 5904082510

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
Никулину А.В.

13.04.2018 № СЭД-059-33-01-07-425

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О направлении ПМ по ул.  
Енисейской,8**

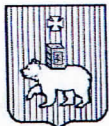
Уважаемый Александр Владимирович!

В соответствии с Вашим запросом направляем перечень мероприятий по охране окружающей среды управления по экологии и природопользованию администрации города Перми для формирования конкурсной документации для предоставления земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911433:12 по ул. Енисейской,8 в Мотовилихинском районе города Перми.

Приложение: перечень мероприятий на 1л. в 1 экз.

С уважением,  
начальник управления

И.Р. Хайдаров



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 210-99-91  
E-mail: uer@gorodperm.ru  
<http://www.priodaperm.ru>  
ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,  
ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 93 от 11.04.2018**

**Наименование и адрес объекта** – Строительство индивидуального жилого дома по ул.Енисейской,8 (59:01:3911433:12) в Мотовилихинском районе города Перми.

**Инициатор деятельности** – Победитель конкурса.

**Условия строительства:**

1. Проектом предусмотреть:
  - 1.1. Максимально сохранить существующие деревья.
  - 1.2. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.
  - 1.3. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.
  - 1.4. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:
    - а) наличия централизованной системы ливневой канализации;
    - б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;
    - в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;
    - г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.
  - 1.5. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.
  - 1.6. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:
    - установку временного защитного ограждения строительной площадки,
    - ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,
    - прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,
    - не использовать приствольные круги существующих деревьев (Ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,
    - определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
    - систематический вывоз отходов,
    - недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
    - предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

**Срок действия перечня мероприятий** - 3 года.

Начальник управления

И.Р.Хайдаров



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ  
(Главное управление МЧС России  
по Пермскому краю)**

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990  
Телефон: (342) 258-40-01 Факс (342) 212-42-52  
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

28.04.2018 № 2908-3-2-6

На № СЭД -059-22-01-23- 442 от 06.04.2018

Начальнику  
отдела градостроительной  
подготовки территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
Департамента градостроительства и  
архитектуры города Перми

А.В. Никулину

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

О предоставлении данных

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

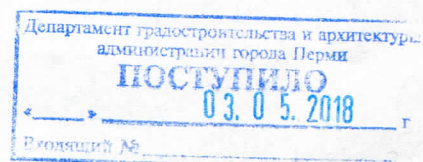
Главным управлением МЧС России по Пермскому краю получено и рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления информации по земельному участку по адресу: г. Пермь, ул. Енисейская, 8 (59:01:3911433:12).

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, ул. Енисейская, 8 (59:01:3911433:12) попадает в зону возможного катастрофического затопления, строительство на данной территории возможно только при условии выполнения требований п. 14.6 СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89\*«Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и проведения инженерных мероприятий по защите территории от затопления.

Заместитель начальника Главного управления  
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)  
-начальник управления гражданской защиты  
полковник

А.В. Шараров

Л.Г. Маслеева  
(342) 236-09-48





**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ**

Ул. Сибирская, 10, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 212-43-12

E-mail: dob@gorodperm.ru

<http://www.gorodperm.ru>

ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671

ИНН 5902293403, КПП 590201001

10.04.2018 № СЭД-059-10-01-26-110

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

О направлении информации по  
объекту ул. Енисейская, 8

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми  
Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев обращение о возможности размещения объекта для индивидуального жилищного строительства на земельном участке с кадастровым номером 59:01:3911433:12 по ул. Енисейская, 8 в Мотовилихинском районе города Перми, сообщаем следующее.

В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами департамент общественной безопасности администрации города Перми не уполномочен выдавать заключение о возможности размещения объекта.

В связи с этим, направляем в Ваш адрес сведения о том, что на данной территории отсутствуют объекты обеспечения общественной безопасности.

При размещении объекта на данной площадке необходимо соблюдать требования законов от 21.12.1994 № 69-ФЗ «О пожарной безопасности» и от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.

При проектировании инженерных коммуникаций на данной территории просим запроектировать источники противопожарного водоснабжения с пожарными гидрантами и обеспечить исполнение п. 1.4.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования «Расчетные показатели обеспеченности населения Пермского края объектами пожарной охраны», утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2016 № 489-п.

Согласно п.п. 8.6, 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» пожарные водоемы (резервуары) и пожарные гидранты

надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе – 200 м.

С уважением,  
заместитель начальника департамента

А.А. Падучев



**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. 25-го Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000

Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-29

E-mail: info@giokn.permkrai.ru

ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576

ИНН/КПП 5902043202/590201001

05.04.2018 № СЭД-55-01-18.2-93

СЭД-059-22-01-20.3-231 от 02.04.2018

Об предоставлении информации

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
департамента  
градостроительства и  
архитектуры администрации  
г. Перми

А.В. Никулину

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911433:12 по ул. Енисейской, д. 8 в Мотовилихинском районе города Перми, испрашиваемого для индивидуального жилищного строительства, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. В соответствии с федеральными законами ограничения для размещения капитальных объектов на испрашиваемом участке, по условиям охраны объектов культурного наследия, не имеются.

И.о. начальника

А.С. Жуковский