



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ**

НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

17.08.2018

№ 1468

**О проведении аукциона
на право заключения договора
аренды земельного участка
в Мотовилихинском районе
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка площадью 1263 кв. м с кадастровым номером 59:01:4219248:2314, расположенного по адресу г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Яшмовая, 55. Срок аренды – 20 лет. Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Ильиных О.Г.



О.В. Немирова

Градостроительный план земельного участка

R U 9 0 3 0 3 0 0 0 - 1 8 1 2 7 3

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
Письма департамента земельных отношений администрации города Перми от 01.06.2018
№059-22-01-37/1-42

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о.
заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование
заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного
участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Мотовилихинский район, участок 186

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	517468,57	2239212,32
2	517452,88	2239252,72
3	517430,13	2239249,25
4	517436,81	2239205,33
5	517466,06	2239208,25

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

59:01:4219248:2314

Площадь земельного участка

1263 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального
строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в
соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

квизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

- Постановление администрации города Перми №492 от 23.11.2007;
- Постановление администрации города Перми №344 от 23.05.2014;
- Постановление администрации города Перми №399 от 09.06.2016

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

градостроительный план подготовлен

Сюткиным В.Г., заместителем начальника департамента, департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)



М.П.
(при наличии)

(подпись)

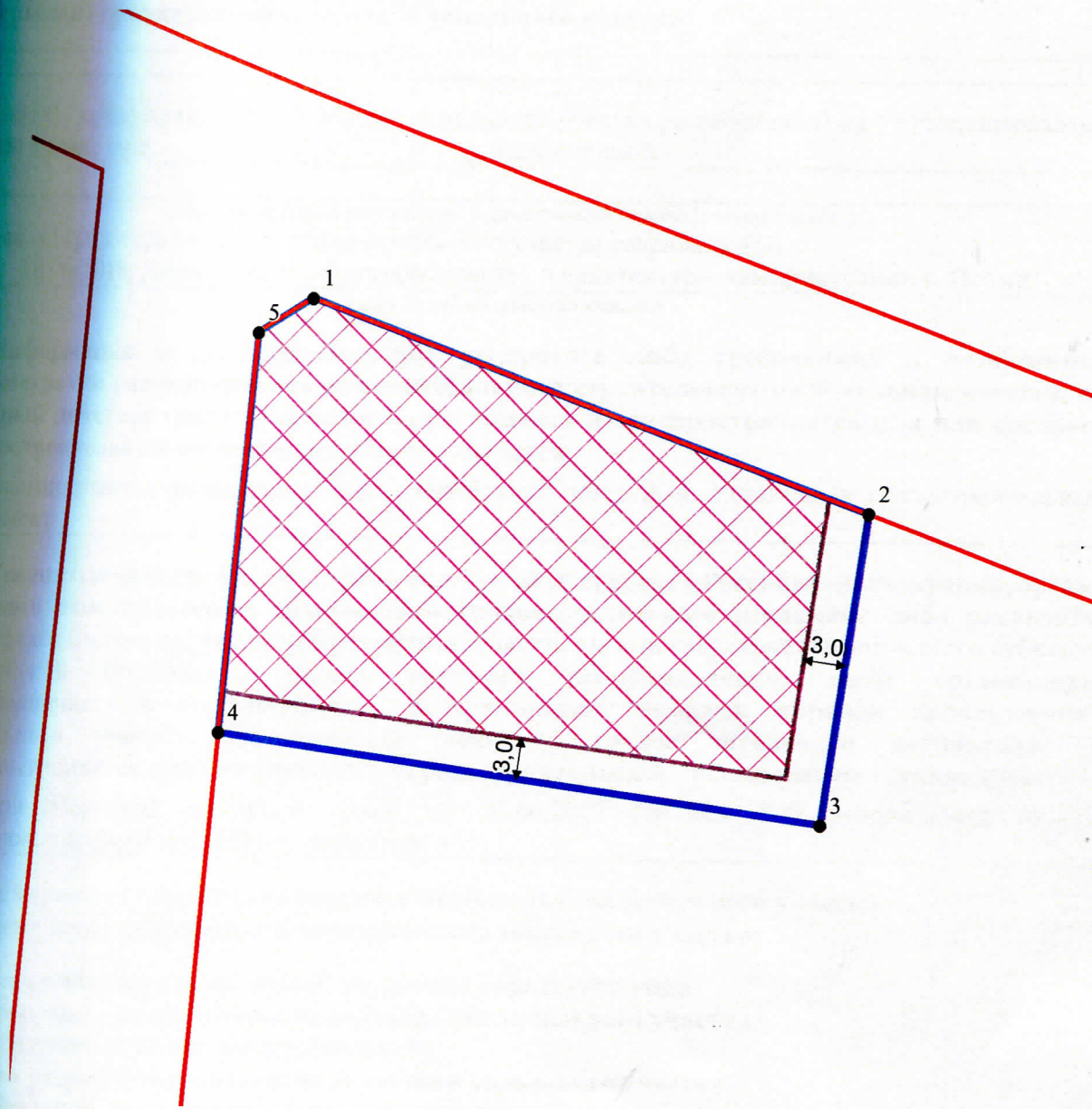
Сюткин В.Г.
(расшифровка подписи)

дата выдачи

29.06.2018

(ДД.ММ.ГГ)

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

① Номер зоны допустимого размещения объекта капитального строительства

• Поворотные точки границы земельного участка

▨ Место допустимого размещения объекта капитального строительства

↔ Отступы от границ

□ Граница земельного участка

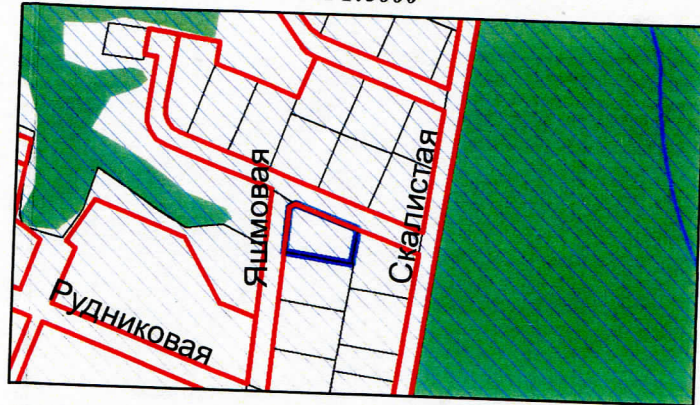
--- Линии регулирования застройки



— Красные линии


■ Охранные зоны инженерных коммуникаций


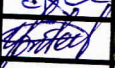


Ситуационный план расположения земельного участка
М 1:5000



-  Приаэродромная территория
-  Границы лесничества


В.Г. Сюткин
29.06.18

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата				
						Градостроительный план земельного участка Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, участок 186			
И.О. начальника УИОГД		Шаврин А.В.			06.18	Градостроительный план земельного участка с кад.№ 59:01:4219248:2314 площадью 0,1263 га	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель		Стельмах И.Г.			28.06.18		ГП	1	1
						Чертеж градостроительного плана М 1:500	Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г.Перми		

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе _____, выполненной _____

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

28.06.2018, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ж-4. Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
основные виды разрешенного использования земельного участка:**

Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки городского типа

основные виды разрешенного использования земельного участка:

индивидуальное жилищное строительство

условно разрешенные виды использования земельного участка:

индивидуальные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами капитального строительства нежилого назначения

вспомогательные виды использования земельного участка:

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенной реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1	2	3	4	5	6	7	8
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Ширина, м	Площадь, м ² или га	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Без ограничений	Без ограничений	Минимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства: 450 (кв. м.); Максимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства: 2000 (кв. м.); Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 (кв. м.); Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 10000000 (кв. м.); Минимальный размер земельного участка для площадок для выгула собак: 600 (кв. м.);	Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, а также границ смежных земельных участков при строительстве блокированных жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры, на двух и более смежных земельных участках): 3 (м);	10,5 (м);	для иных видов разрешенного использования: 40 %; для блокированной жилой застройки: 40 %; для индивидуальных жилых домов: 30 %;	Без ограничений	Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания на высоте уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях когда линия регулирования застройки отличается от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки.

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на которых действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

1	2	3	4	5	6	7	8
Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Требования к параметрам объекта застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ ,
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ ,
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре от
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории									
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры			
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности									
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино 59.32.2.857	1	517468,57	2239212,32
	2	517452,88	2239252,72
	3	517430,13	2239249,25
	4	517436,81	2239205,33
	5	517466,06	2239208,25

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Мотовилихинский район

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Пермской городской Думы от 29.01.2008 № 4 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми»

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	517431,83	2239204,83
2	517466,07	2239208,25
3	517468,56	2239212,32
4	517451,02	2239257,5

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 30.05.2018, поступившего на рассмотрение 31.05.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		
Вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
		Всего разделов: 7
		Всего листов выписки: 9
1 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-2987885		
Кадастровый номер:	59:01:4219248:2314	
Номер кадастрового квартала:	59:01:4219248	
Дата присвоения кадастрового номера:	14.05.2018	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, уч-к 186	
Площадь, м2:	1263 +/- 9	
Кадастровая стоимость, руб.:	3023735,67	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	Данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	Данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	Данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	Индивидуальное жилищное строительство	
Сведения о кадастровом инженере:	18137, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский р-н, участок 186, 16/04, 2018-04-16	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	Данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок полностью (частично) расположен в границах: 59:32-6-553; 59:01-6-5468	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	Данные отсутствуют	
Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего листов выписки: 9	Всего разделов: 7
1 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-2987885	
Кадастровый номер: 59:01:4219248:2314	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации города Перми уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок

Вид объекта недвижимости

Лист №3 Раздел 1

Всего листов раздела 1: 3

Всего разделов: 7

Всего листов выписки: 9

1 июня 2018г. № КУВН-001/2018-2987885

Кадастровый номер: 59:01:4219248:2314

Особые отметки:

Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): 59:01:4219248:1532. Сведения об ограниченных права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограниченных прав и обременений недвижимого имущества. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации. Срок действия: с 23.05.2018; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Решение о согласовании границ охранной зоны объекта электросетевого хозяйства от 04.05.2018 № 08/373 выдан: Федеральная служба по экологическому, технологическому и атомному надзору (РОСТЕХНАДЗОР). Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

Получатель выписки:

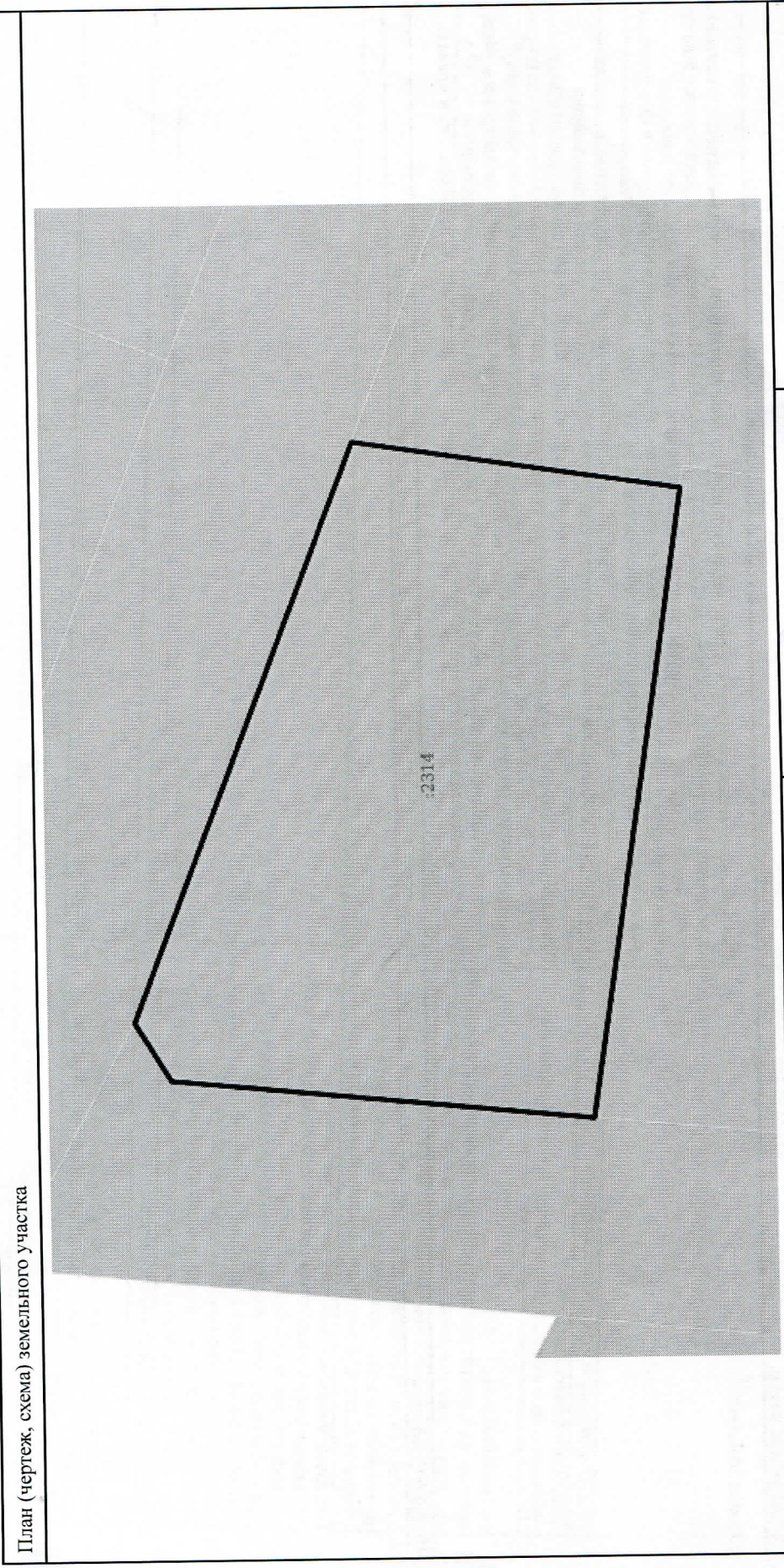
Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 3	Всего листов выписки: 9
Всего листов раздела 3: 1		Всего разделов: 7
1 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-2987885		
Кадастровый номер: 59:01:4219248:2314		



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

И.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
ВИД ОБЪЕКТА НЕДВИЖИМОСТИ	
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 9	
1 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-2987885	
Кадастровый номер: 59:01:4219248:2314	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	111.22°	43.34	данные отсутствуют	59:01:4219248:1530	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	188.67°	23.01	данные отсутствуют	59:01:4219248:717	адрес отсутствует: Пермский край, г.Пермь, ул.Хохрякова, д.25, кв.28
3	1.1.3	1.1.4	278.65°	44.43	данные отсутствуют	59:01:4219248:425	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	5.70°	29.4	данные отсутствуют	59:01:4219248:1532	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.1	58.34°	4.78	данные отсутствуют	59:01:4219248:1532	адрес отсутствует

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ		ПОДПИСЬ	
		ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ	
		М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7
1 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-2987885		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер:		59:01:4219248:2314	

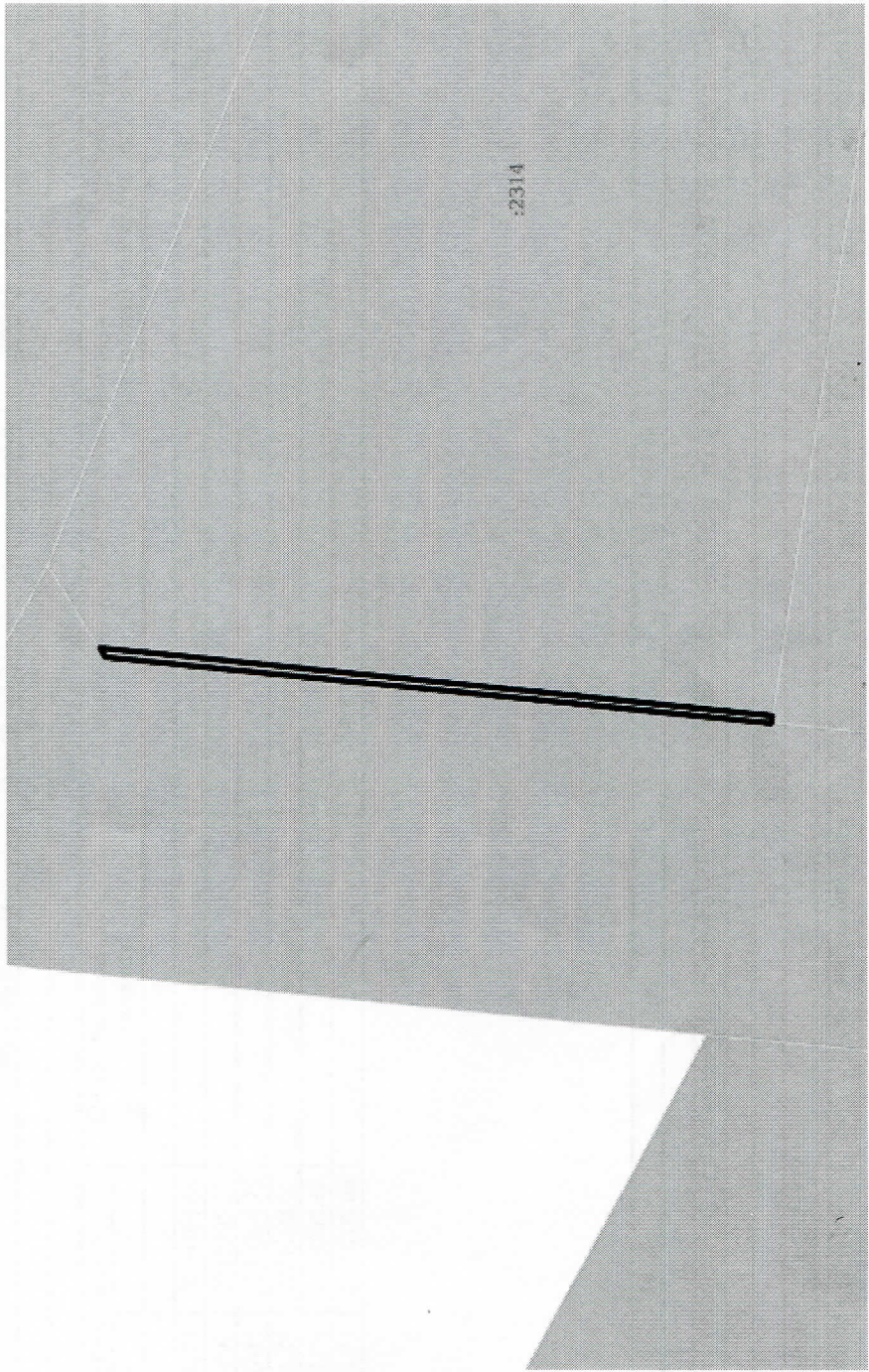
Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат 59.2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	517468.56	2239212.32	Закрепление отсутствует	0.1
2	517452.87	2239252.72	Закрепление отсутствует	0.1
3	517430.12	2239249.25	Закрепление отсутствует	0.1
4	517436.8	2239205.33	Закрепление отсутствует	0.1
5	517466.05	2239208.25	Закрепление отсутствует	0.1
6	517468.56	2239212.32	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности		подпись		инициалы, фамилия	
		М.П.			

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7
1 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-2987885		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер:		59:01-4219248:2314	
План (чертеж, схема) части земельного участка		Учетный номер части: 1	
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1
		Всего разделов: 7
		Всего листов выписки: 9
1 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-2987885		
Кадастровый номер: 59:01:4219248:2314		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
1	10.71	59:01-6.5468

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7
1 июня 2018г. № КУВИ-001/2018-2987885		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер:		59:01:4219248:2314	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 1

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	517436.75	2239205.66	-	-
2	517436.8	2239205.33	-	-
3	517466.05	2239208.25	-	-
4	517466.29	2239208.65	-	-
5	517463.84	2239208.42	-	-
6	517436.75	2239205.66	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 июля 2018г.

№КУВИ-001/2018-4842052

На основании запроса от 24.07.2018,
поступившего на рассмотрение 24.07.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, уч-к 186, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4219248:2314; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 июля 2018г.

№КУВИ-001/2018-4842951

На основании запроса от 24.07.2018,
поступившего на рассмотрение 24.07.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершённого строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, уч-к 186, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4219248:2314.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 июля 2018г.

№КУВИ-001/2018-4842812

На основании запроса от 24.07.2018,
поступившего на рассмотрение 24.07.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, уч-к 186, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4219248:2314; дополнительная информация: назначение: Нежилое здание.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 июля 2018г.

№КУВИ-001/2018-4843074

На основании запроса от 24.07.2018,
поступившего на рассмотрение 24.07.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Сооружение. Описание объекта недвижимости: адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, уч-к 186, в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4219248:2314.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ПЕРМИ**
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

АКТ

09.06.2018 № 1571/419

О присвоении адреса

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель начальника
департамента градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми

В.Г.Сюткин

2018 года

«09»

06

В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191 «Об адресном реестре города Перми», п.4.1.2 Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964 присвоить адрес:

ул. Яшмовая, 55 – земельному участку с кадастровым номером 59:01:4219248:2314 площадью 1263 кв.м, предоставляемому на торгах (конкурсах, аукционах) в Мотовилихинском районе.

Признать недействительным адрес: Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский р-н, уч-к 186.

Признать утратившим силу:-.

Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

Копия _____

Примечание:

Специалист: Е.В.Петрова

(подпись)

(дата)

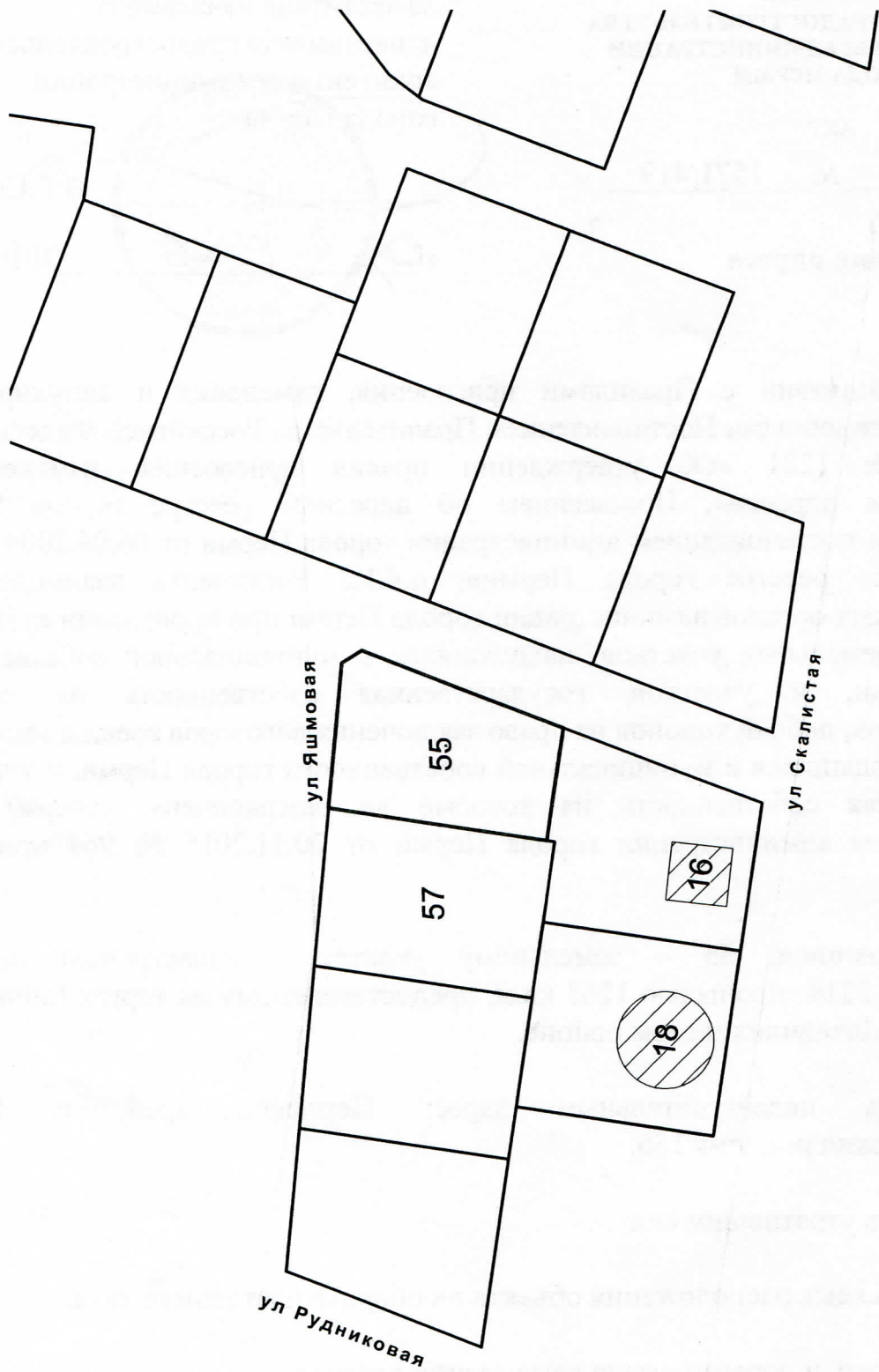


Петрова 09.06.2018

Копия верна:
гл. специалист

Петрова

Сюткина



1:1000



Копія верна:
гл. спеціаліст
Кожина



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ПЕРВЫЙ ЗАМЕСТИТЕЛЬ
ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
МОТОВИЛИХИНСКОГО РАЙОНА**

Ул. Уральская, 36, г. Пермь, 614014
Тел. (342) 260-27-16, факс 266-08-88
E-mail: amtv@gorodperm.ru
<http://www.raion.gorodperm.ru>
ОКПО 04038264, ОГРН 1025901377611
ИНН 5906012420, КПП 590601001

Заместителю начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
Сюткину В.Г.

04.07.2018 № СЭД-059-36-01-46-358

На № СЭД-059-22-01-20.3-371 от 04.06.2018

**О направлении акта
обследования земельного
участка**

Уважаемый Владимир Геннадьевич!

В ответ на Ваш запрос, направляю Вам акт обследования земельного участка от 03.07.2018 № 23 с приложением фотоматериала.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

И.о. первого заместителя главы администрации
Мотовилихинского района города Перми

П.С. Гуляев

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МОТОВИЛИХИНСКОГО РАЙОНА ГОРОДА ПЕРМИ**

**АКТ
обследования земельного участка**

« 03 » июля 2018 г.

№ 23

*Главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений
Коростелева Светлана Викторовна*

(должность, Ф.И.О. лица, составившего акт)

в присутствии: -

провел обследование земельного участка, расположенного по адресу:

г. Пермь, Мотовилихинский район, уч-к 186

площадью 1263 кв. м,

используемом -

(наименование юридического или физического лица)

При обследовании установлено: земельный участок не огорожен, зарос растительностью, по части участка организован проезд.

Дополнительные отметки по результатам обследования земельного участка:

К акту прилагается: фотографии – 1 шт.

Акт составил:



(подпись)

Коростелева С.В.

(Ф.И.О.)

Присутствовали:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)



21 ИЮН 2018

№ 110-10360

на № 110-09842 от 05.06.2018 г.

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
Департамента градостроительства
и архитектуры Администрации
г. Перми
А.В. Никулину

614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 15

О выдаче технических условий
на конкурсную площадку

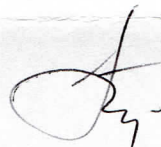
Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на Ваш запрос № СЭД-059-22-01-23-629 от 04.06.2018 г. сообщаем, что в районе указанного Вами земельного участка с кадастровым номером 59:01:4219248:2314, расположенным по адресу: участок 186 в Мотовилихинском районе г. Перми отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые ООО «Новогор-Прикамье».

Ближайшие централизованные сети водоснабжения и канализации, эксплуатируемые ООО «Новогор-Прикамье», проходят в жилом строящемся районе «Ива-1» (ориентировочная протяженность до сетей водопровода – 2120 м, до сетей канализации – 2300 м).

При проектировании может быть применен альтернативный способ водоснабжения без подключения к централизованной системе водоснабжения (от скважины) и альтернативный способ канализования, без подключения к централизованной системе канализации г. Перми (отвод стоков на локальные очистные сооружения, канализование жилого дома в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами), который должен соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации.

Заместитель технического директора по развитию



Е.Е. Тутак



Открытое акционерное общество «Межрегиональная
распределительная сетевая компания Урала»
Филиал «Пермэнерго»
Производственное отделение
Пермские городские электрические сети
614016, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 26
тел.: (342) 233-02-48, факс: (342) 233-27-07
E-mail: secr@peres.permenergo.ru

22.06.2018

№ пэ/пгэс/01-22/3369

На _____

от _____

Начальнику отдела градостроительной
подготовки территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации Департамента
градостроительства и архитектуры
Администрации города Перми
А. В. Никулину

ул. Сибирская, 15,
г. Пермь, 614000

О выдаче технических условий по
уч.186 в Мотовилихинском районе

Уважаемый Александр Владимирович!

На запрос от 04.06.2018 № СЭД-059-22-01-23-634 ПО ПГЭС филиала ОАО
«МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает о наличии технической возможности
технологического присоединения энергопринимающих устройств объекта
(индивидуальный жилой дом) по адресу: г. Пермь, уч.186 в Мотовилихинском
районе (59:01:4219248:2314) с предполагаемой максимальной мощностью 15 кВт.

В соответствии с «Правилами технологического присоединения...»,
утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от
27.12.2004 года (в посл. редакции) (далее – Правила), конкретные технические
условия на энергоснабжение данного объекта будут разработаны в составе договора
о технологическом присоединении.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств
максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно,
устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому
присоединению в размере не более 550 рублей, размер платы определяется по
утвержденным тарифам согласно постановлению РСТ Пермского края от 27.12.2017
№ 217-тп.

Для заключения договора на технологическое присоединение необходимо
представить письменную заявку с приложением необходимых документов и
сведений, указанных в п. 9 Правил.

Заместитель директора
по технологическому присоединению

А.И. Твердохлебов

Федорочева Н.В.
243-43-33



Сертифицировано русским регистром





Акционерное общество
«Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

Пермский филиал

ул. Уральская, д. 104, г. Пермь,
Пермский край, Российская Федерация, 614107
тел.: +7 (342) 262-79-07, факс: +7 (342) 262-79-09, +7 (342) 282-52-76
e-mail: post@pf.ugaz.ru
ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 590602001
16.06.2018 № 2694
на № 4628 от 06.06.2018 г.

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
А.В.Никулину

614000, г. Пермь,
ул. Сибирская, д. 15

Тел. (факс): 8(342)212-68-28

О предоставлении информации

В ответ на Ваш запрос вх.4628 от 06.06.2018г. (исх.№СЭД-059-22-01-23-635 от 04.06.2018) предоставляю следующую информацию.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013г. (Постановление Правительства РФ №1203 от 16.11.2016г. «О внесении изменений в Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения), технические условия выдаются на объекты капитального строительства.

Дополнительно сообщая, что техническая возможность подключения земельного участка по следующему адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, уч-к 186, кад.№59:01:4219248:2314, к существующим сетям газораспределения имеется.

Предварительный расчет платы за технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения будет установлен при подаче заявки о подключении правообладателем земельного участка, намеренным осуществить или осуществляющее на нем строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением.

Главный инженер

И.В.Бухаринов

Исп. Копытова М.В.
Тел. 262-79-21



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ
ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ул. Ленина, 25, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 212-62-80
E-mail: uvb@gorodperm.ru
http://www.gorodperm.ru
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460
ИНН 5902290307

Начальнику департамента
градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми
Норовой М.В.

06.06.2018 № СЭД-059-24-01-45-И-425

СЭД-059-22-01-20.3-369 от 01.06.2018

**Заключение о возможности
размещения объекта на
участке 186 в
Мотовилихинском районе**

Уважаемая Мария Викторовна!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным предоставление земельного участка для индивидуального жилищного строительства на участке 186 (59:01:4219248:2314) Мотовилихинского района города Перми при следующих условиях.

Поверхностный водоотвод решить проектом без подтопления смежных территорий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и природоохранным законодательством.

Предусмотреть ликвидацию разрушений, а также повреждений существующего дорожного покрытия.

Предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети в щебеночном покрытии.

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

Первый заместитель начальника управления

П.И.Румянцев



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 210-99-91
E-mail: uer@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 52254767, ОГРН 1025900514661
ИНН 5904082510

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
Никулину А.В.

07.06.2018 № СЭД-059-33-01-07-685
СЭД-059-22-01-20.3-369
На № _____ от 01.06.2018 _____

**О выдаче перечня
мероприятий**

Уважаемый Александр Владимирович!

Для формирования пакета конкурсной документации по предоставлению земельного участка под индивидуальную жилую застройку управление по экологии и природопользованию администрации города Перми направляет перечень мероприятий по охране окружающей среды на размещение данного объекта по адресу: уч-к 186 (кад.н. 59:01:4219248:2314) в Мотовилихинском районе города Перми.

Приложение: на 1 л. в 1 экз.

С уважением,
начальник управления

И.Р.Хайдаров



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
**УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 210-99-91
E-mail: uer@gorodperm.ru
<http://www.prirodaperm.ru>
ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,
ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ _____

На № _____ от _____

Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 124 от 06.06.2018

Наименование и адрес объекта – Строительство индивидуального жилого дома по адресу: уч-к 186 (кад.н. 59:01:4219248:2314) в Мотовилихинском районе города Перми.

Инициатор деятельности – Победитель конкурса.

Условия строительства:

1. Проектом предусмотреть:
 - 1.1. Максимально сохранить существующие деревья.
 - 1.2. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.
 - 1.3. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.
 - 1.4. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:
 - а) наличия централизованной системы ливневой канализации;
 - б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;
 - в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;
 - г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.
 - 1.5. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.
 - 1.6. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:
 - установку временного защитного ограждения строительной площадки,
 - ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,
 - прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,
 - не использовать приствольные круги существующих деревьев (Ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,
 - определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
 - систематический вывоз отходов,
 - недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
 - предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

Срок действия перечня мероприятий - 3 года.

Начальник управления

И.Р.Хайдаров



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Ул. Сибирская, 10, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 212-43-12

E-mail: dob@gorodperm.ru

http://www.gorodperm.ru

ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671

ИНН 5902293403, КПП 590201001

06.06.2018 № СЭД-059-10-01-26-179

На № _____ от _____

О технических условиях

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на запрос о получении заключения о возможности размещения объекта на земельном участке для индивидуального жилищного строительства, сообщаем следующее.

В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами департамент общественной безопасности администрации города Перми не уполномочен выдавать заключение о возможности размещения объекта.

В связи с этим, направляем в Ваш адрес сведения о том, что на земельном участке с кадастровым номером 59:01:4219248:2314 по адресу: уч-к 186 в Мотовилихинском районе города Перми, указанном на прилагаемой к письму схеме, нет объектов обеспечения общественной безопасности.

При размещении объектов на вышеуказанном земельном участке необходимо соблюдать требования следующих документов: от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.

При проектировании инженерных коммуникаций на данной территории просим спроектировать источники противопожарного водоснабжения с пожарными гидрантами и обеспечить исполнение п. 1.4.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования «Расчетные показатели обеспеченности населения Пермского края объектами пожарной охраны», утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2016 № 489-п.

Согласно п.п. 8.6, 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования

пожарной безопасности» пожарные водоемы (резервуары) и пожарные гидранты надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе – 200 м.

С уважением,
заместитель начальника департамента

А.А. Падучев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25-го Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000

Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-29

E-mail: info@giokn.permkrai.ru

ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576

ИНН/КПП 5902043202/590201001

06.06.2018 № СЭД-55-01-18.2-158

СЭД-059-22-01-20.3-369 На № от 01.06.2018

Об предоставлении информации

Начальнику градостроительной территории территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

А.В. Никулину

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в границах земельного участка с кадастровым номером 59:01:4219248:2314 расположенного по адресу: уч-к 186 в Мотовилихинском районе города Перми, испрашиваемого для индивидуального жилищного строительства, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участок расположен вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. В соответствии с федеральными законами ограничения для размещения капитальных объектов на испрашиваемом участке, по условиям охраны объектов культурного наследия, не имеются.

И.о. начальника

А.С. Жуковский