



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ**

Ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-46-78, факс 212-41-51
E-mail: dzo@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 98056446, ОГРН 1065902057594
ИНН 5902293379, КПП 590201001

И.о. начальника департамента
имущественных отношений
администрации города Перми
Соснину А.В.

19.02.2018 № СЭД-059-21-01-08-437

На № _____ от _____

**О передаче документации для
проведения аукциона**

Уважаемый Александр Викторович!

В соответствии с п.4.1.6. Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, утвержденного постановлением администрации города Перми от 20.11.2015 № 964, направляем Вам документацию для проведения аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков согласно приложению к распоряжению начальника департамента земельных отношений от 16.02.2018 № 255.

Доводим до Вашего сведения, что согласно письму МЧС России земельный участок с кадастровым номером 59:01:4510607:44 по ул.Фоминской,3а в Дзержинском районе города Перми попадает в зону возможного катастрофического затопления, строительство на данной территории возможно при выполнении требований п.14.6 СП 42.13330.2011

«СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Кроме того, согласно Акту обследования земельного участка от 05.10.2016г. №16 на вышеуказанном земельном участке со стороны ул.Фоминской имеется разрушенное деревянное ограждение.

Приложение: 1. Пакеты документации с описью передаваемых материалов.

2. Информация по земельным участкам на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
начальник департамента

О.В.Немирова

**Информация о земельном участке
по ул. Фоминской, 3а Дзержинского района города Перми**

	Сведения о земельном участке:	
	<ul style="list-style-type: none"> • Адрес или месторасположение земельного участка 	Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул.Фоминская, 3а
	<ul style="list-style-type: none"> • площадь 	1007 кв.м
	<ul style="list-style-type: none"> • границы 	Границы земельного участка подробно описаны в Выписке из единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости № КУВИ-001/2018-273274 от 25.01.2018г.
	<ul style="list-style-type: none"> • обременения 	нет
	<ul style="list-style-type: none"> • ограничения использования 	Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Зона катастрофического затопления; Земельный участок расположен в границах санитарно-защитной зоны; Земельный участок расположен в границах зоны с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино.
	<ul style="list-style-type: none"> • кадастровый номер 	59:01:4510607:44
	<ul style="list-style-type: none"> • разрешенное использование земельного участка 	под АЗС (относящиеся к V классу вредности)
	<ul style="list-style-type: none"> • параметры разрешенного строительства объекта капитального строительства 	В аукционной документации (градостроительный план земельного участка).
	<ul style="list-style-type: none"> • Технические условия подключения такого объекта к сетям инженерно-технического обеспечения 	В аукционной документации.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ

16.02.2018

№ 255

**О проведении аукциона на право
заключения договоров аренды
земельных участков
в Мотовилихинском
и Дзержинском районах
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39, постановления администрации города Перми от 20 ноября 2015 г. № 964 «Об утверждении Регламента взаимодействия функциональных органов администрации города Перми при проведении аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена, либо аукционов на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, государственная собственность на которые не разграничена»:

1. Провести аукцион на право заключения договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, согласно перечню земельных участков, выставляемых на аукцион, указанных в приложении к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на первого заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Раевскую Л.В.



О.В. Немирова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента земельных
отношений администрации
города Перми
от 16.02.2018 № 255

**ПЕРЕЧЕНЬ
земельных участков, выставляемых на аукцион**

№	Кадастровый номер	Площадь, кв. м.	Адрес	Разрешенное использование	Предполагаемый вид права	Срок
1	2	3	4	5	6	7
1	59:01:4311741:86	1078	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Юрша, 3б	под автостоянку	аренда	4 года 11 месяцев
2	59:01:4510607:44	1007	г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская, 3а	АЗС (относящиеся к V классу вредности)	аренда	18 месяцев



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
ЗАМЕСТИТЕЛЯ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ -
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ

04.04.2017

№ СЭД-059-22-01-03-581

**Об утверждении
градостроительного плана
земельного участка
по ул. Фоминской, 3а
в Дзержинском районе**

В соответствии со статьями 44, 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06 июня 2016 г. № 400/пр «Об утверждении формы градостроительного плана земельного участка», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», распоряжением начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 22.10.2014 № СЭД-22-01-03-783 «О формировании земельных участков для строительства, предоставляемых на торгах (конкурсах, аукционах) на территории города Перми»:

1. Утвердить градостроительный план земельного участка (кадастровый номер: 59:01:4510607:44) по ул. Фоминской, 3а в Дзержинском районе № RU90303000-00000000000170504, подготовленный в виде отдельного документа.

2. Управлению информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми (далее – департамент) разместить градостроительный план земельного участка в информационной системе обеспечения градостроительной деятельности города Перми.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

4. Контроль за исполнением распоряжения возложить на начальника управления территориального планирования и механизмов реализации департамента Дылдина И.Ю.

Верно
Начальник отдела
служебной корреспонденции
06.04.2017



А.Г.Ярославцев

О.В.Мякина

Градостроительный план земельного участка

№ **RU90303000-000000000000170504**

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании

Распоряжения начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 22.10.2014 № СЭД-22-01-03-783 «О формировании земельных участков для строительства, предоставляемых на торгах (конкурсах, аукционах) на территории города Перми»

(реквизиты решения уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления о подготовке документации по планировке территории, либо реквизиты обращения и ф. и. о. заявителя - физического лица, либо реквизиты обращения и наименование заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Дзержинский р-н, ул. Фоминская, 3а

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Кадастровый номер земельного участка

59:01:4510607:44, 21.07.2016

Описание местоположения границ земельного участка:

Согласно кадастровой выписке о земельном участке от 02 марта 2017г. № 5900/201/17-160187

Площадь земельного участка 1007 кв.м

Описание допустимого местоположения объекта капитального строительства на земельном участке

в границах места допустимого размещения объекта капитального строительства

План подготовлен начальником управления информационного обеспечения градостроительной деятельности департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(ф. и. о., должность уполномоченного лица, наименование органа или организации)

М.П.

(дата)

(подпись)

Булатов Ю.В.

(расшифровка подписи)

Представлен <1>

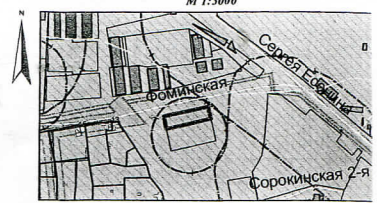
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления)

(дата)

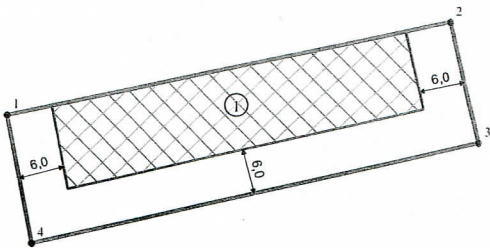


1. Чертеж градостроительного плана земельного участка

Ситуационный план расположения земельного участка
М 1:5000



Приаэродромная территория
Зона катастрофического затопления
Санитарно-защитная зона



28 23 17

Условные обозначения

- ① Номер зоны допустимого размещения объекта капитального строительства
- Поворотные точки границы земельного участка
- ▣ Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- Отступы от границ
- ▭ Граница земельного участка

Координаты земельного участка в системе координат города Перми

№	X	Y
1	-909,99	-7427,50
2	-896,93	-7369,67
3	-912,95	-7365,79
4	-926,98	-7424,12

Имя	Код. уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата	Градостроительный план земельного участка Пермский край, г.Пермь р-н Дзержинский, ул. Фалинская, 3а			
Начальник УПОД	Битанов Ю.В.	1	01.17.2017	[Подпись]	03.17	Градостроительный план земельного участка с кад. №39-01-4510607-44 площадью 0,1007 га	Стадия	Лист	Листов
Исполнитель	Тарасов Н.А.	1	01.17.2017	[Подпись]	03.17	Чертеж градостроительного плана М 1:500	ГП	1	1
						Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г.Перми			

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка <1>

1:500 (масштаб)

Градостроительный план земельного участка создается на основе материалов картографических работ, выполненных в соответствии с требованиями федерального законодательства <2>, <3>

(масштаб)

Градостроительный план земельного участка, предназначенного для строительства, реконструкции линейного объекта и подготавливаемый в случаях, предусмотренных частью 4 статьи 4 Федерального закона от 29 декабря 2004 г. № 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, № 1, ст. 17; № 30, ст. 3122; 2006, № 1, ст. 17; № 27, ст. 2881; № 52, ст. 5498; 2007, № 21, ст. 2455; № 49, ст. 6071; № 50, ст. 6237; 2008, № 20, ст. 2251; № 30, ст. 3604; 2009, № 1, ст. 19; № 11, ст. 1261; № 19, ст. 2283; № 29, ст. 3611; № 48, ст. 5723; № 52, ст. 6419, 6427; 2010, № 31, ст. 4209; № 40, ст. 4969; № 52, ст. 6993; 2011, № 13, ст. 1688; № 30, ст. 4563, 4594; 2012, № 26, ст. 3446; № 27, ст. 3587; № 53, ст. 7614, 7615; 2013, № 14, ст. 1651; № 23, ст. 2866; № 30, ст. 4072; № 52, ст. 6976; 2014, 3 26, ст. 3377; 2015, № 1, ст. 9, 38, 52, 72; № 9, ст. 1195; № 10, ст. 1418; № 17, ст. 2477, № 27, ст. 3951; № 29, ст. 4347, ст. 4376; 2016, № 1, ст. 22), создается на основании картографического материала, выполненного в масштабе: 1:50 000, 1:100 000, 1:200 000, 1:500 000. При подготовке картографического материала руководствоваться требованиями федерального/регионального законодательства <4>

Площадь земельного участка 1007 кв. м. <2>, <3>, <4>

На чертеже градостроительного плана земельного участка указываются:

- схема расположения земельного участка в окружении смежно расположенных земельных участков (ситуационный план); <2>, <4>
- границы земельного участка с координатами характерных точек; <2>, <3>, <4>
- красные линии; <2>, <3>, <4>
- обозначение и экспликация существующих (на дату формирования градостроительного плана) объектов капитального строительства, объектов незавершенного строительства и их кадастровые (иные) номера по порядку <2>, <4>;
- минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения объекта капитального строительства, за пределами которых запрещено строительство; <2>, <4>
- границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии);
- места допустимого размещения объекта капитального строительства; <2>, <4>
- границы зон с особыми условиями использования территории (зон охраны объектов культурного наследия, санитарно-защитные, водоохранные зоны и иные зоны), а также графическая информация об иных ограничениях в использовании земельного участка (при наличии) <2>, <3>, <4>;
- границы зон действия публичных сервитутов (при наличии) <2>, <3>, <4>;
- точки подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, за исключением сетей электроснабжения (при наличии возможности их отображения на ситуационном плане) <6>;
- условные обозначения отображаемой информации;

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан на топографической основе в масштабе

(_____), выполненной _____ (дата)

(наименование кадастрового инженера)

Чертеж градостроительного плана земельного участка разработан

28.03.2017, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте <2> либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства <1>, <3>, <4>, <5>

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

(наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки, информация обо всех предусмотренных градостроительным регламентом видах разрешенного использования земельного участка (за исключением случаев предоставления земельного участка для государственных или муниципальных нужд))

2.1. Информация о видах разрешенного использования земельного участка <2>, <3>, <4>

Ц-6 Зона обслуживания промышленности, торговли, складирования и мелкого производства.

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- промышленные объекты V класса вредности (с санитарно-защитной зоной не более 50 м)
- объекты складского назначения различного профиля, в том числе торговые базы V класса вредности
- склады-магазины оптовой торговли, магазины оптовой и мелкооптовой торговли
- административные, административно-хозяйственные и общественные организации
- учреждения среднего профессионального образования (профессиональные училища, колледжи, техникумы, другие)
- учреждения высшего и послевузовского профессионального образования
- торговые комплексы, магазины
- автосалоны, авторынки
- рынки непродовольственных товаров
- спортивные залы, спортивные площадки, спортклубы
- выставки товаров
- кредитно-финансовые организации
- нотариальные конторы, адвокатские образования, юридические консультации
- таможня
- службы оформления заказов
- проектные, научно-исследовательские и изыскательские организации
- телевизионные и радиостудии
- рекламные агентства
- издательские и редакционные организации
- типографии без применения свинца
- организации связи
- копировальные центры, центры по предоставлению полиграфических услуг
- отдельно стоящие УВД, РОВД, отделы ГИБДД, военные комиссариаты (районные и городские)
- станции скорой помощи
- ветлечебницы без содержания животных
- объекты общественного питания

- бани, сауны
- пункты оказания первой медицинской помощи
- аптеки
- поликлиники, консультативные поликлиники
- гостиницы, дома приема гостей, мотели, кемпинги
- объекты бытового обслуживания населения
- прачечные и химчистки
- объекты почтовой связи
- автошколы с автодромами
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы
- диспетчерский пункт электротранспорта
- отделения, участковые пункты полиции
- объекты пожарной охраны (пожарная часть, пожарное депо, отдельно стоящие здания теплодымокамеры и учебной башни)
- авторемонтные мастерские, автомойки (относящиеся к V классу вредности по санитарной классификации и при условии соблюдения нормативной санитарно-защитной зоны не более 50 м)
- АЗС (относящиеся к V классу вредности)
- стоянки и гаражи, в том числе многоэтажные встроенные, пристроенные, отдельно стоящие надземные, подземные
- АТС, телефонные станции
- торгово-развлекательные центры

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- общежития
- автопарки, автобазы
- производственные швейные объекты
- культовые здания и сооружения, объекты, специально предназначенные для богослужений, молитвенных и религиозных собраний, религиозного почитания (паломничества)
- объекты благотворительного назначения религиозных организаций
- ЭП, РС, РП, ВНС, КНС, ЦТП, ТП, ГРУ площадью более 100 кв. м, предназначенные для обслуживания линейных объектов, на отдельном земельном участке
- антенны сотовой, радиорелейной, спутниковой связи, телевизионные башни
- пункты приема вторсырья
- котельные для жилых и нежилых зданий при соблюдении требований технических регламентов, а также экологических, санитарно-гигиенических и противопожарных требований мощностью до 18,5 МВт включительно
- автозаправочные станции IV класса вредности

вспомогательные виды использования земельного участка:

- зеленые насаждения
- общественные туалеты
- ЦТП, ТП, РП
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)
- площадки для сбора мусора
- котельные мощностью до 3 МВт включительно

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства <2>

Назначение объекта капитального строительства

№ 1, АЗС (относящиеся к V классу вредности)
 (согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

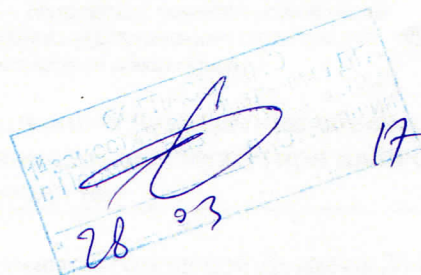
2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, включая площадь <2>

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	Длина (метров)	Ширина (метров)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв. м)	Зоны действия публичных сервитутов (кв. м)	Площадь земельного участка (кв. м)	Номер объекта капитального строительства согласно чертежу градостроительного плана земельного участка	Размер (м)		Площадь застройки земельного участка (кв. м)
							макс.	мин.	
1	2	3	4	5	6	7	8		9
59:01:4510607:44	-	-	Зона катастрофического затопления - 1007; Санитарно-защитная зона - 1007; Приаэродромная территория - 1007	-	1007,00	1	-	-	определяется проектом

2.2.2. Предельное количество этажей определяется проектом или предельная высота зданий, строений, сооружений определяется проектом м. <2>

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка определяется проектом % <2>.

2.2.4. Иные показатели (максимальная плотность, максимальный коэффициент застройки) <2>: -



 28 03 17

2.3. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке <3>, <4>

Назначение объекта капитального строительства

№ _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

№ участка согласно чертежу градостроит. плана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (кв. м)	Зоны с особыми условиями использования территорий (кв. м)	Зоны действия публичных сервитутов (кв. м)
1	2	3	4	5	6

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия <1>, <2>, <3>, <4>

3.1. Объекты капитального строительства

Назначение объекта капитального строительства

№ _____, _____
(согласно чертежу) (назначение объекта капитального строительства)

инвентаризационный или кадастровый номер _____

технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен _____

(дата)

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ Не имеется, _____ Не имеется
(согласно чертежу градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о разделении земельного участка <2>, <3>, <4>

Информации нет

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

5. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения <7>

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций

(наименование организации, выдавшей технические условия, реквизиты документа, содержащего в соответствии с частью 7 статьи 48 Градостроительного кодекса Российской Федерации информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения)

6. Информация о наличии границ зоны планируемого размещения объектов капитального строительства для государственных или муниципальных нужд (при наличии)

Информации нет

7. Иная информация (при наличии)

Зона катастрофического затопления, Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми»;

Проектирование и строительство вести при условии получения заключения компетентных органов (Главное управление МЧС России по Пермскому краю) о возможности проектирования, строительства, реконструкции, ввод в эксплуатацию зданий, строений сооружений в зоне катастрофического затопления.;

Санитарно-защитная зона ОАО Порт Пермь, Постановление администрации города №2735 от 22.11.05;

Санитарно-защитная зона Свистунова Ольга Николаевна, Постановление администрации города №2735 от 22.11.05;

Проектирование и строительство вести в соответствии с Постановлением Главного государственного санитарного врача РФ от 25.09.2007 №74 «О введении в действие новой редакции санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 «Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов»;

Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Проектирование вести в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц.";

Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей - 1 кв.м.;

Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей - 10000000 кв.м.;

Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии.

<1> Заполняется в случае, если градостроительный план земельного участка утверждается в составе проекта межевания территории.

<2> Заполняется на земельные участки, на которые действие градостроительного регламента распространяется.

<3> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не устанавливается.

<4> Заполняется на земельный участок, на который градостроительный регламент не распространяется.

<5> Заполняется если соответствующие параметры установлены градостроительным регламентом либо нормативными правовыми актами, регулирующими использование земельных участков, для которых градостроительные регламенты не устанавливаются или на которые градостроительные регламенты не распространяются.

<6> Указываются точки подключения, содержащиеся в технических условиях, выданных организацией, осуществляющей эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения.

<7> Документ, содержащий информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, является приложением к градостроительному плану земельного участка.

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 25.01.2018, поступившего на рассмотрение 25.01.2018, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 января 2018г. № КУВИ-001/2018-273274			
Кадастровый номер:	59:01:4510607:44		
Номер кадастрового квартала:	59:01:4510607		
Дата присвоения кадастрового номера:	21.07.2016		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Фоминская, За.		
Площадь, м2:	1007 +/- 12		
Кадастровая стоимость, руб.:	14218155.24		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	АЗС (относящиеся к V классу вредности)		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 января 2018г. № КУВИ-001/2018-273274			
Кадастровый номер:		59:01:4510607:44	
Сведения о кадастровом инженере:		данные отсутствуют	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключения договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

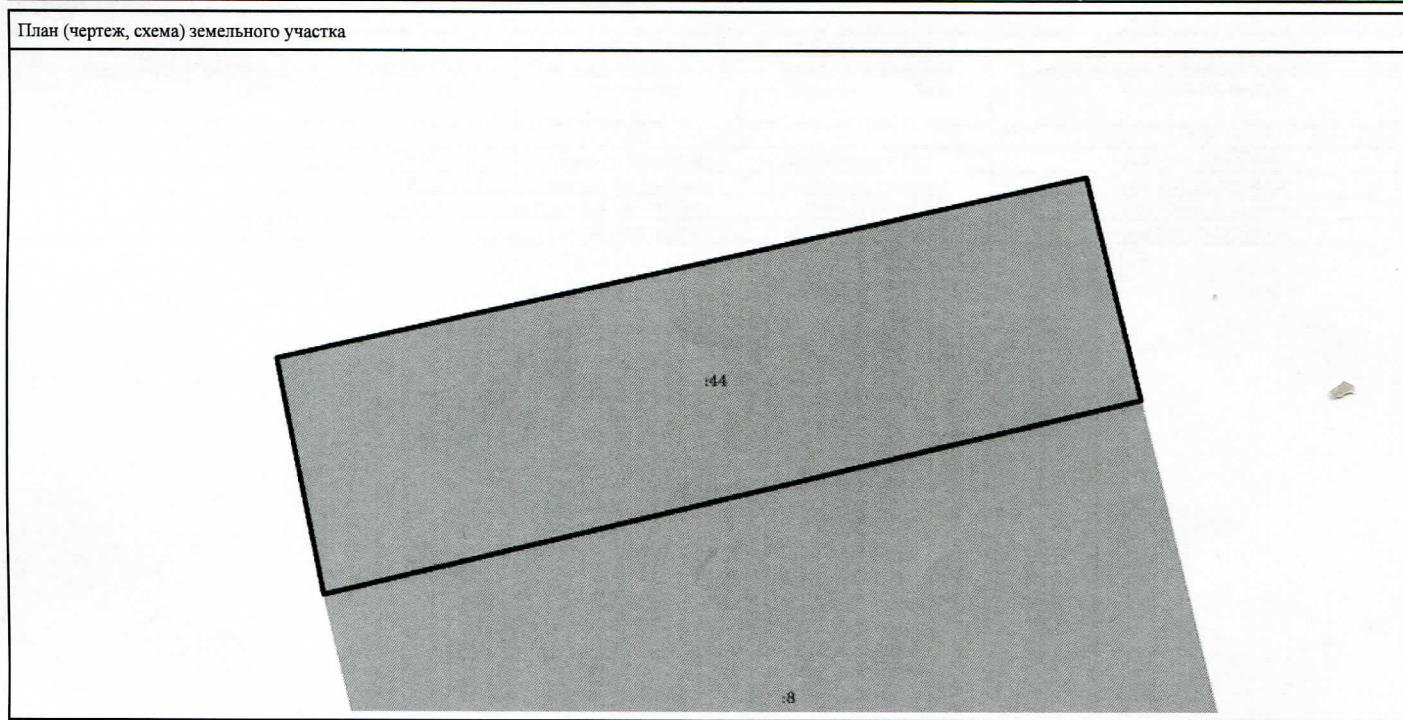
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего листов выписки: 6
25 января 2018г. № КУВИ-001/2018-273274			
Кадастровый номер:		59:01:4510607:44	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости; Срок действия: с 18.07.2016; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка; 4.1 - Сведения о частях земельного участка; 4.2 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.		
Получатель выписки:	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4
25 января 2018г. № КУВИ-001/2018-273274			
Кадастровый номер:		59:01:4510607:44	



Масштаб 1:700	Условные обозначения:	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4
Всего листов выписки: 6			
25 января 2018г. № КУВИ-001/2018-273274			
Кадастровый номер:		59:01:4510607:44	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	77.64°	59.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	166.75°	16.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	256.85°	59.99	данные отсутствуют	59:01:4510607:8	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	349.12°	17.32	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 6
25 января 2018г. № КУВИ-001/2018-273274			
Кадастровый номер:		59:01:4510607:44	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	517610.91	2224002.87	Закрепление отсутствует	0.1
2	517623.6	2224060.78	Закрепление отсутствует	0.1
3	517607.55	2224064.56	Закрепление отсутствует	0.1
4	517593.9	2224006.14	Закрепление отсутствует	0.1
5	517610.91	2224002.87	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 января 2018г.

№КУВИ-001/2018-273289

На основании запроса от 25.01.2018,
поступившего на рассмотрение 25.01.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Фоминская, 3а; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 января 2018г.

№КУВИ-001/2018-273303

На основании запроса от 25.01.2018,
поступившего на рассмотрение 25.01.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Фоминская, 3а; дополнительная информация: назначение: Нежилое здание.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 января 2018г.

№КУВИ-001/2018-273302

На основании запроса от 25.01.2018,
поступившего на рассмотрение 25.01.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершенного строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Фоминская, 3а.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент
градостроительства и архитектуры
администрации города Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

26 января 2018г.

№КУВИ-001/2018-273309

На основании запроса от 25.01.2018,
поступившего на рассмотрение 25.01.2018,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Сооружение. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, р-н Дзержинский, ул. Фоминская, 3а.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ПЕРМИ**
ДЕПАРТАМЕНТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ

УТВЕРЖДАЮ
Заместитель начальника УИОГД
департамента градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми

АКТ
25.08.2016 № 1118/77



В.Г.Сюткин

2016 года

О присвоении адреса

В соответствии с Правилами присвоения, изменения и аннулирования адресов, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 19.11.2014 № 1221 «Об утверждении правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», Положением об адресном реестре города Перми, утвержденным постановлением администрации города Перми от 06.04.2009 № 191 «Об адресном реестре города Перми» присвоить адрес:

ул. Фоминская, 3а – земельному участку с кадастровым номером 59:01:4510607:44, общей площадью 1007 кв.м, предоставляемому на торгах (конкурсах, аукционах) согласно разрешенному виду использования, в Дзержинском районе.

Признать недействительными в отношении вышеуказанного объекта адреса: Дзержинский район, ул. Фоминская; ул. Фоминская (севернее № 3).

Признать утратившим силу: _____

Приложение: схема расположения объекта на обороте настоящего акта.

Составлен в 1 экз. и передан в дело регистрации адресов.

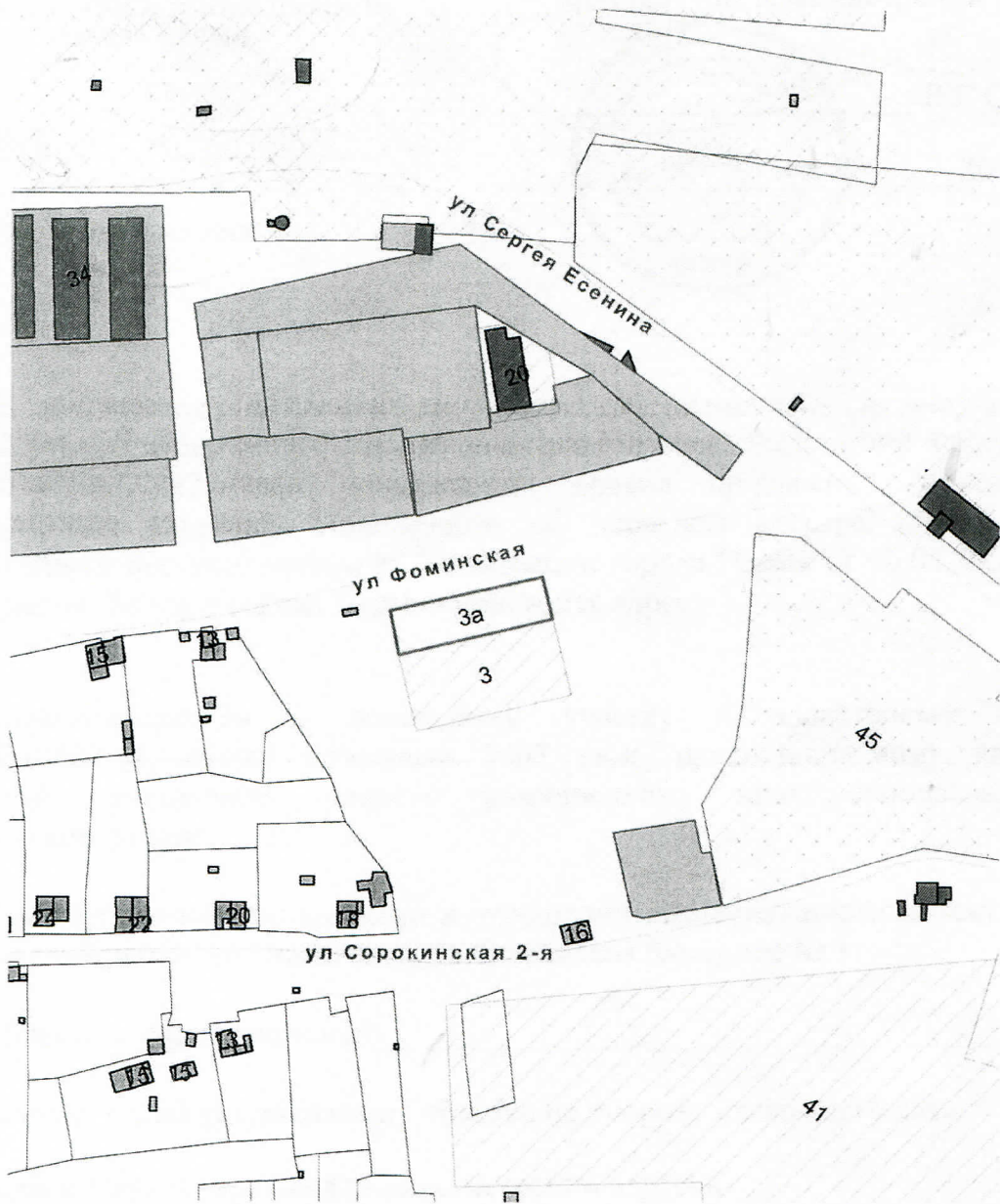
Копия _____

Примечание:

Специалист: А.Ю.Комлева

Комлева
_____ (подпись)

25.08.2016
_____ (дата)



1:2000



АДМИНИСТРАЦИЯ ДЗЕРЖИНСКОГО РАЙОНА г. ПЕРМИ

АКТ
обследования земельного участка

« 05 » октября 2016 г.

№ 15

Главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Дзержинского района – Носкова Ксения Николаевна

(должность, Ф.И.О. лица, составившего акт)

в присутствии: _____

провел обследование земельного участка, расположенного по адресу:

г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская, уч. 1

площадью _____ кв. м,

используемом _____

(наименование юридического или физического лица)

При обследовании установлено: На земельном участке произрастают деревья и кустарники, со стороны ул. Фоминской имеется разрушенное деревянное ограждение, строения отсутствуют.

Дополнительные отметки по результатам обследования земельного участка:

К акту прилагается: Фототаблица

Акт составил:


(подпись)

Носкова К.Н.
(Ф.И.О.)

Присутствовали:

(подпись)

(Ф.И.О.)

(подпись)

(Ф.И.О.)

ФОТОТАВЛИЦА
(приложение к акту обследования)

от "05" октября 2016 г. № 15

(Ф.И.О. должностного лица, наименование юридического лица, Ф.И.О. гражданина)

: Пермский край, город Пермь, Дзержинский район, ул. Фомина, уч.1

(адрес земельного участка)



Кноса

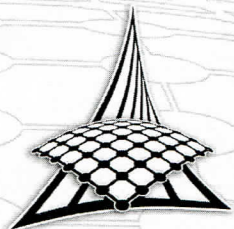
(подпись)

(подпись)

К.Н. Носкова

(Ф.И.О. должностного лица, составившего фототаблицу)

(Ф.И.О. лица, участвующего в проверке)



ООО «Новая городская инфраструктура Прикамья»
614065 г. Пермь, ул. Архитектора Связева, 35
почтовый адрес: 614002 г. Пермь, ул. Чернышевского, 28
тел. (342) 210-06-00 тел/факс (342) 201-71-44
ОКПО 14676592, ИНН 5902817382, КПП 590150001
E-mail: info@novogor.perm.ru

190816

№ 110-14307

На № 110-15295 от 10.08.2016г.

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территории управления
территориального планирования и
механизмов реализации
Департамента градостроительства и
архитектуры
Администрации г. Перми
А.В. Никулину

Уважаемый Александр Владимирович!

На ваш запрос №СЭД-22-01-23.3-548 от 08.08.2016 г. о предоставлении технических условий на подключение к централизованным сетям водоснабжения и водоотведения АГЗС по ул. Фоминская, 1, сообщаем, что в настоящее время по адресу ул. Фоминская, 1, Дзержинского района, отсутствует техническая возможность присоединения к сетям водоснабжения и водоотведения. Ориентировочное расстояние до сетей водоснабжения и канализации, эксплуатируемых ООО «НОВОГОР-Прикамье», составляет более 1 км. Таким образом, предлагаем Вам рассмотреть альтернативный вариант водоснабжения (от артезианской скважины) Вашего объекта.

При проектировании может быть применен альтернативный способ канализования, без подключения к централизованной системе канализации г. Перми (отвод стоков на локальные очистные сооружения, канализование жилого дома в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами), который должен соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации.

Технический директор

А.А. Политов



Специалист технического отдела УТП
Емельянова Екатерина Анатольевна
Тел. 2100620 (22-23)

ул. Сибирская, 67, г. Пермь, Россия, 614039
тел. +7 (342) 243-7859, факс +7 (342) 243-6951
www.tplusgroup.ru; e-mail: psk2@tplusgroup.ru

04.09.2016 № 510191-04-01145

на № исх. СЭД-22- от 08.08.2016г.
01-23.3-559

Начальнику отдела градостроительной
подготовки территорий управления
территориального планирования и механизмов
реализации Департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

А.В. Никулину

614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 15

О выдаче технических условий

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на Ваше обращение направляем технические условия подключения к тепловым сетям под строительство объекта «АГЗС», расположенного по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская, уч.1 с максимальной тепловой нагрузкой 2,0 Гкал/ч.

А так же сообщаем, что обязательства организации, выдавшей технические условия, по обеспечению подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения в соответствии с такими техническими условиями прекращаются в случае, если в течение 1 (одного) года с даты получения технических условий правообладатель земельного участка (реконструируемого объекта) не определит необходимую ему подключаемую нагрузку и не обратится с заявлением о подключении объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения. Подключение объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения осуществляется на основании договора. (Постановления Правительства РФ №83 от 13.02.2006г., №307 от 16.04.2012г.)

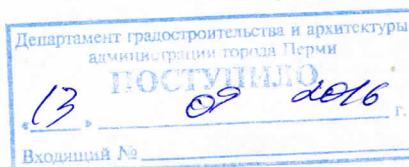
Приложение:

1. Технические условия №510191-03-12/734 от 06.09.2016г. на 1 л. в 1 экз.
2. Форма заявки о подключении на 2 л. в 1 экз.

С уважением,

Начальник Отдела подключений

Е.М. Хакимова



ул. Сибирская, 67, г. Пермь, Россия, 614039
тел. +7 (342) 243- 7859, факс +7 (342) 243-6951
www.tplusgroup.ru; e-mail: psk2@tplusgroup.ru

Начальнику отдела градостроительной
подготовки территорий управления
территориального планирования и механизмов
реализации Департамента градостроительства
и архитектуры администрации города Перми

06.09.2016 № 510191-03-12/734

на № 510191-04- от 12.08.2016
04882

А.В. Никулину

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

Технические условия подключения к тепловым сетям
(приложение к письму № 510191-04-01145 от 07.09.2016)

г. Пермь

от «06» сентяб 2016 г.

Срок действия до «06» сентяб 2019.

1. Заказчик: Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми.
2. Подключаемый объект: строительство АГЭС, расположенной по адресу: ул. Фоминская, уч. 1 Дзержинского района города Перми.
3. Источник теплоснабжения: ВК-5.
4. Возможные точки подключения к тепловым сетям: Т-11-4 на тепловой сети М-94 2Ду=150мм.
5. Размер нагрузки ресурса в возможных точках подключения: Общ.=2,0 Гкал/час.
6. Планируемый заявителем срок ввода объекта в эксплуатацию: не определен.
7. Информация о подключении:
 - нормативный срок подключения: в соответствии с п.31 Постановления Правительства №307 от 16.04.12г.
 - информация о порядке определения размера платы за подключение: индивидуальный тариф (необходимо утверждение в РСТ);
 - иная необходимая информация: Отсутствие технической возможности; необходимо проведение мероприятий по реконструкции тепловой сети.
8. Отсутствие технической возможности не препятствует обращению заявителя с заявкой на подключение к системе теплоснабжения и последующему инициированию Энергоснабжающей организацией обращения в уполномоченные органы за снятием ограничений по подключению к системе теплоснабжения путем внесения изменений в утвержденную (подлежащую утверждению) схему теплоснабжения и инвестиционную программу Энергоснабжающей организации в порядке, предусмотренном статьей 14 Федерального закона №190-ФЗ от 27.07.2010 года «О теплоснабжении».

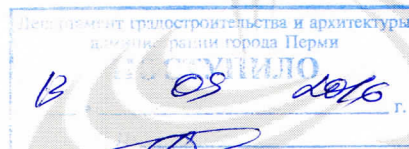
Справочно:

Стоимость подключения проектируемого объекта является частью договора о подключении и определяется индивидуальным тарифом, утвержденным Региональной службой по тарифам Пермского края. Основанием для заключения договора о подключении является подача заявителем соответствующей заявки с приложением пакета документов в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 16 апреля 2012г. №307.

С уважением,
И.о. главного инженера

В.А. Ермаков

Исп.: Т.П. Личидова тел. +7 (342) 243-7498



Заявка на подключение к системе теплоснабжения

(полное наименование лица, направившего запрос, его местонахождение, почтовый адрес и иные способы обмена информацией- телефоны, факс, адрес электронной почты)

с целью подключения теплопотребляющих установок и тепловых сетей (увеличения разрешенной к использованию тепловой мощности подключенных теплопотребляющих установок и тепловых сетей) Объекта

(подробно наименование объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

расположенного по адресу:

(адрес или место расположения объекта, отдельных зданий, сооружений, помещений в составе объекта)

на земельном участке, принадлежащем на основании:

(реквизиты правоустанавливающих документов на земельный участок)

прошу заключить Договор о подключении к системе теплоснабжения и выдать Условия подготовки внутримплощадочных внутридомовых сетей и оборудования Объекта к подключению (Условия подключения).

Основные характеристики Объекта:

1. Подключаемая тепловая нагрузка объекта: _____
(указать: новая или дополнительная)

	Тепловая нагрузка, Гкал/ч / Расход теплоносителя, т/ч				
	Общая	Отопление	Вентиляция	Горячее водоснабжение*	
				Среднечасовая	Максимальная
Всего по объекту, в т.ч.:					
Существующая, в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть					
Дополнительная (Новая), в т.ч.:					
Жилая часть					
Нежилая часть					

*Согласно разделу ВК проектной документации.

В случае размещения нескольких нежилых объектов в жилом доме или нескольких объектов в нежилом здании распределение тепловой нагрузки указывается для каждого объекта.

2. Информация о видах и параметрах теплоносителя: _____

3. Сведения о режимах теплопотребления: _____
(непрерывный, одно-, двухсменный и др.)

4. Данные о расположении узла учета тепловой энергии и теплоносителя и контроле их качества: _____

5. Строительная площадь объекта _____ кв. м.

6. Требования по надёжности теплоснабжения объекта (при необходимости): _____

7. Срок ввода Объекта в эксплуатацию: _____

Приложение:

Подпись: _____

Дата: _____ | _____

К Заявке на подключение должен прилагаться следующий перечень документов:

1. Копии правоустанавливающих документов, подтверждающих право собственности или иное законное право Заявителя на подключаемый объект или земельный участок, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним (в случае если такие права зарегистрированы в указанном реестре, представляются копии свидетельств о государственной регистрации прав на указанный подключаемый объект или земельный участок).
2. Ситуационный план расположения Объекта с привязкой к территории населенного пункта или элементам территориального деления в схеме теплоснабжения.
3. Топографическая карта земельного участка в масштабе 1:500 (для квартальной застройки 1:2000) с указанием всех наземных и подземных коммуникаций и сооружений (не прилагается в случае, если Заявителем является физическое лицо, осуществляющее создание (реконструкцию) объекта индивидуального жилищного строительства).
4. Документы, подтверждающие полномочия лица, действующего от имени Заявителя (в случае если заявка подается в адрес исполнителя представителем Заявителя).
5. Заверенные копии учредительных документов (для юридических лиц – устав, ИНН, ОГРН, выписка из ЕГРЮЛ; для физических лиц – паспорт, ИНН).
6. Банковские реквизиты.
7. Для подключения дополнительной тепловой нагрузки на существующих объектах капитального строительства – дополнительно:
8. Копия действующего (текущего года) договора энергоснабжения (дополнительными соглашениями, протоколами разногласий – при наличии).
9. Заверенные (заявителем) копии технического паспорта объекта реконструкции;
10. Справка о количестве человек на объекте подключения.

За дополнительной информацией обращаться по телефонам: 243-65-83, 243-69-08, 243-69-29, 243-69-52 (т/ф)



Открытое акционерное общество «Межрегиональная
распределительная сетевая компания Урала»
Филиал «Пермэнерго»
614990, г. Пермь, Комсомольский проспект, д. 48,
тел.: (342) 243-52-19, факс: (342) 243-53-53.
E-mail: seer@permenergo.ru

23.01.2018 № 22-25/15
На _____ от _____

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
Администрация города Перми
Департамент градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
А.В. Никулину

ул. Сибирская, 15
г. Пермь, 614000

О технологическом присоединении

Уважаемый Александр Владимирович!

На Ваш запрос от 15.01.2018 года № СЭД-059-22-01-23-16, филиал ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает, что имеет техническую возможность технологического присоединения энергопринимающих устройств объекта расположенного по ул. Фоминская, 3а с максимальной мощностью энергопринимающих устройств 217 кВт.

В соответствии с Правилами технологического присоединения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 27.12.2014 года № 861 (в посл. редакции), конкретные технические условия на энергоснабжение объекта будут разработаны в составе договора о технологическом присоединении с оплатой по утвержденным тарифам, согласно действующего на момент заключения договора, Постановления РСТ Пермского края.

Для заключения договора на технологическое присоединение Вам необходимо в соответствии с требованиями п.9, п.10 «Правил технологического присоединения» представить письменную заявку с приложением необходимых документов.

Дополнительно сообщаем, что заявки на технологическое присоединение к электрическим сетям филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» принимаются по адресу: г. Пермь, ул. Камчатовская, 26, 1 этаж (Центр обслуживания клиентов), тел.243-42-42.



Режим работы:

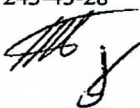
- пн-ср - с 8:00 до 17:00;
- чт - с 8:00 до 19:00;
- пт - с 8:00 до 16:00;
- сб-вс – выходной.

Заместитель начальника управления
технологического присоединения
и перспективного развития



А.С. Макаев

Жвакин А.С.
243-43-28





АО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ»

**АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ»**

(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

Ул. Уральская, д.104, г. Пермь,
Российская Федерация, 614107
Тел.: (342) 262-79-07, факс: (342) 282-52-76
E-mail: upr@pf.ugaz.ru, www.ugaz.ru
ИНН 5902183841, КПП 590602001

31.08.2016 № 3862
на № 5586 от 09.08.2016

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ПЕРМИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ**

*Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
А.В.Никулину*

614000, г. Пермь,
ул. Сибирская, д.15

Тел. (факс): 8(342)212-72-57;
212-68-28

На Ваш запрос вх. 5586 от 09.08.2016г. (СЭД-22-01-23.3-562 от 08.08.2016г.) направляем Вам технические условия подключения на земельные участки, расположенные по адресу: г. Пермь, ул. Фоминская, 1 и ул. Абаканская, кад.№59:01:0000000:78593 с предполагаемой нагрузкой до 10 куб. м/час и 8 куб. м/час. Подключение возможно к подземному газопроводу среднего давления (Ду-219мм; Ду-102мм).

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ № 1314 от 30.12.2013 г., в соответствии с порядком ценообразования потребители разделяются на три основных группы.

Стоимость подключения (технологического присоединения) для данной группы потребителей (3 группа), устанавливается с использованием стандартизированных тарифных ставок, утвержденных Региональной службой по тарифам Пермского края.

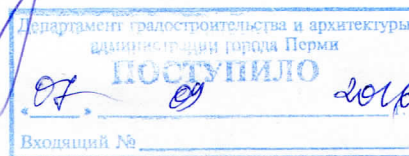
Приложение: ТУ подключения – 2 л. в 1экз.

Предварительный расчет за технологическое подключение объекта капитального строительства - 2 л. в 1экз.

Главный инженер

В.О.Иванчук

Исп. Копытова М.В.
Тел. 262-79-21





АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ГАЗПРОМ ГАЗОРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ПЕРМЬ»

(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

Пермский филиал АО "Газпром газораспределение Пермь"

По заявлению № 5586 от
09.08.2016 г.

Администрация г.Перми Департамент градостроительства и архитектуры
юр.адрес: г Пермь, ул Сибирская, дом № 15

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ № 16/733 от 12.08.2016

подключения (технологического присоединения) объекта капитального
строительства к сети газораспределения

Объект газификации: земельный участок; г Пермь, Фоминская ул, уч.1

Месторасположение объекта газификации: г Пермь, Фоминская ул, уч.1

Максимальный расход газа: 10куб. м/час, 87 600куб. м/год

Сроки подключения (технологического присоединения): Два года

Срок действия технических условий: Три года

Технические условия подготовлены без учета технической возможности подачи газа по технологически связанным сетям газораспределения и магистральным газопроводом (ООО «Газпром трансгаз Чайковский», ГРС "ГРС-1 Соболи").


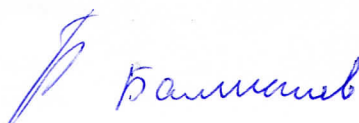
При заключении договора о подключении технические условия будут дополнены информацией, предусмотренной «Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения», утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 30 декабря 2013 года №1314.

При объеме транспортировки газа более 300 м³/час получить подтверждение от ООО «Газпром трансгаз Чайковский».

Заместитель генерального директора - Главный инженер
АО "Газпром газораспределение Пермь"

Борисов А.И.

исполнитель Начальник ПТО Светлаков Дмитрий Игоревич
телефон 8 (342) 262-79-21, факс: 8 (342) 281-95-08



**Предварительный расчёт платы
за технологическое подключение объекта капитального строительства
по стандартизированным тарифным ставкам
в соответствии с Постановлением РСТ Пермского Края
№ 129-тп от 30.12.2015**

Наименование объекта:	Обозначение в формуле для расчета:	Земельный участок по адресу: г. Пермь, ул. Фоминская, уч. 1
Расстояние от точки подключения до границ земельного участка заявителя по прямой линии (м):	отсутствует	640,0
Диаметр возводимого газопровода (мм):	отсутствует	90; 90
Протяженность строящегося надземного стального газопровода (м):	l_{zi}	0,0
Протяженность строящегося подземного стального газопровода (м):	l_{zi}	0,0
Протяженность строящегося подземного полиэтиленового газопровода (м):	l_{zk}	640,0
Максимальный часовой расход газа (м ³) ,без учета расхода на ранее подключенное оборудование Заявителя:	V_3	10,00
Максимальный часовой расход газа (м ³) ,без учета расхода на ранее подключенное оборудование Заявителя, проходящий через ПРГ:	V_{3n}	10,00
Максимальный часовой расход газа (м ³) ,без учета расхода на ранее подключенное оборудование Заявителя, проходящий через СКЗ:	$V_{3скз}$	0,00
Стандартизированная ставка на разработку проектной документации:	C_1	145497,79
Количество подключений:	N_{ik}	1
Индекс изменения сметной стоимости:	$K_{изм}$	6,49
Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования для 3-ей группы потребителей (без НДС):		1 116 517,12
НДС		200 973,08
Размер платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования для 3-ей группы потребителей (с НДС):		1 317 490,20


Исполнитель

Заявитель

М.П.

М.П.

Расчёт составил
Инженер ПТО

 / Куварзина Т.В. / 12.05.2016 г.



Публичное акционерное общество
междугородной и международной электрической
связи «Ростелеком»

ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

от 16.08.2016 № 0501/17/684-16

г. Пермь

на телефонизацию конкурсной площадки для
формирования пакета конкурсной
документации по предоставлению земельного
участка для строительства складского АГЗС по
адресу: ул. Фоминская, уч. 1 в Держинском
районе г. Перми

УТВЕРЖДАЮ

Заместитель директора филиала –

Технический директор

Пермского филиала ПАО «Ростелеком»



К.Г. Королёв

1. Наименование организации, которой выдаются ТУ, адрес, телефон, факс	Департамент градостроительства и архитектуры города Перми, 614000, г. Пермь, ул. Сибирская, 15, тел.: (342) 212-72-57, факс: (342) 212-68-28
2. Основание для выдачи ТУ	Письмо Начальника отдела градостроительной подготовки территории управления территориального планирования и механизмов реализации Никулина А.В. от 08.08.2016 № СЭД-22-01-23.3-563
3. Перечень необходимых проектных и строительно-монтажных работ, выполняемых организацией-заказчиком	Выполнить проектную документацию внешних сетей строящегося объекта, в которой предусмотреть: 1. Разработку и согласование проекта строительства одноотверстной кабельной канализации от ближайшего существующего колодца кабельной канализации ПАО «Ростелеком» до объектов строительства, из асбестоцементных труб внутренним диаметром 100мм с установкой кабельных колодцев. Трассу определить проектом, учесть этапы строительства здания. 2. Место для размещения оконечного оптического кабельного устройства
4. Перечень необходимых строительно-монтажных работ, выполняемых ПАО «Ростелеком»	1. Устройство кабельного ввода. 2. Строительство одноотверстной кабельной канализации от ближайшего существующего колодца кабельной канализации Пермского филиала ПАО «Ростелеком» (уточнить проектом) до объекта строительства, из асбестоцементных труб (а/ц) труб внутренним диаметром 100 мм с установкой кабельных колодцев. Выполнить исполнительную съемку на вновь построенную кабельную канализацию. 3. Проложить волоконно-оптический кабель (ВОК) от оптического кросса в помещении ПС-22/1 по адресу: ул. Маяковского, 33а, г. Пермь по существующей кабельной канализации, по вновь построенной кабельной канализации до здания и по зданию. На объекте ВОК завести на вновь устанавливаемый настенный оптический бокс. 4. Выполнить строительство внутренней структурированной кабельной сети от проектируемого оконечного оптического

Департамент градостроительства и архитектуры
администрации города Перми
ПОСТУПИЛО
29.09.2016 г.
Входящий № _____

	<p>кабельного устройства.</p> <p>5. Строительство кабельной канализации, устройство вводов кабелей в общественные и жилые здания выполнить в соответствии с «Руководством по строительству линейных сооружений местных сетей связи» (АООТ «ССКТБ-ТОМАСС» М.1995 г.) и ОСТН 600-93 Минсвязи России при обязательном присутствии представителя Пермского филиала ПАО «Ростелеком».</p> <p>6. Обеспечить сохранность существующих сетей МРФ «Урал» ПАО «Ростелеком». В случае нарушения существующей кабельной канализации восстановление осуществить силами и за счет средств заказчика</p>
5. Способ организации взаимодействия и технической эксплуатации	<p>1. Заключить соглашение о сотрудничестве с Пермским филиалом ПАО «Ростелеком» (ул. Ленина, 68, тел.: (342) 235-40-11).</p> <p>2. Поставку и монтаж телекоммуникационного оборудования, выполнение строительно-монтажных работ по прокладке соединительного кабеля ПАО «Ростелеком» проводит своими силами в рамках собственной инвестиционной программы, с оформлением права собственности.</p> <p>3. Сроки выполнения работ, предусмотренных настоящим пунктом, определяются ПАО «Ростелеком» по согласованию с заказчиком.</p> <p>4. Выбор подрядчика на проведение работ по строительству кабельной канализации согласовать с Начальником городского центра технической эксплуатации телекоммуникаций (ЦТЭТ) г. Пермь Пермского филиала ПАО «Ростелеком» (тел.: (342) 235-57-79).</p> <p>5. Оформить разрешение на строительство кабельной канализации в Линейно-кабельном цехе Городского ЦТЭТ г. Пермь Пермского филиала ПАО «Ростелеком» (г. Пермь, ул. Подлесная, 45, тел.: (342) 235-52-34).</p> <p>6. Составить проектную документацию и согласовать с Отделом технического учета (ОТУ) Пермского филиала ПАО «Ростелеком» (г. Пермь, ул. Карпинского, 63, тел.: (342) 223-23-34).</p> <p>7. По окончании производства работ подрядчику предоставить в ОТУ Пермского филиала ПАО «Ростелеком» исполнительную документацию и получить освидетельствование проведенных работ</p>
6. Этапность проведения работ	Определить проектом
7. Срок действия ТУ	Технические условия должны быть реализованы в течение 24 месяцев со дня утверждения. По истечении указанного периода технические условия считаются недействительными
8. Примечание	<p>Данные технические условия:</p> <ul style="list-style-type: none"> - не являются основанием для производства работ на сети ПАО «Ростелеком»; - не являются актом бронирования ресурсов сети ПАО «Ростелеком» <p>Стоимость строительно-монтажных работ по подключению к сетям телефонизации рассчитывается согласно разработанного проектного решения и сметно-нормативной базы</p>



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ
ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ул. Ленина, 25, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 212-62-80
E-mail: uvb@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460
ИНН 5902290307

Первому заместителю начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми – главному
архитектору города Перми
Д.Ю.Лапшину

15.08.2016 № СЭД-24-01-32-62

СЭД-22-01-20.3-570 от 09.08.2016

**Заключение о возможности
размещения объектов**

Уважаемый Дмитрий Юрьевич!

Управлением внешнего благоустройства администрации города Перми рассмотрена возможность размещения объектов на следующих земельных участках:

- для строительства АГЗС по ул.Фоминская, уч.1 Дзержинского района города Перми возможно при условии обеспечения поверхностного стока дождевых и паводковых вод с территории земельного участка без подтопления смежных территорий. Выполнить строительство дороги в границах земельного участка со стороны ул.Фоминская в асфальтобетонном покрытии. Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге;

- для строительства отдельно стоящего односемейного дома (коттеджа) по ул.Абаканская (59:01:0000000:78593) Дзержинского района города Перми возможно при условии обеспечения поверхностного стока дождевых и паводковых вод с территории земельного участка без подтопления смежных территорий. Выполнить строительство дороги в границах испрашиваемого земельного участка в щебеночном покрытии. Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

И.о. первого заместителя начальника управления

Е.С.Корзникова
210 12 53

С.И.Красильников



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 210-99-91
E-mail: uep@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 52254767, ОГРН 1025900514661
ИНН 5904082510

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
А.В.Никулину

18.08.2016 № СЭД-33-01-07-1000
СЭД-22-01-20.3-573
На № _____ от 09.08.2016 _____

**О выдаче перечней
мероприятий**

Уважаемый Александр Владимирович!

Для формирования пакетов конкурсной документации по предоставлению в аренду земельных участков управление по экологии и природопользованию администрации города Перми направляет Вам перечни мероприятий по охране окружающей среды на размещение:

АГЗС по ул.Фоминской, уч.1 в Дзержинском районе города Перми;
отдельно стоящего односемейного дома (коттеджа) по ул.Абаканской
(59:01:0000000:78593) в Дзержинском районе города Перми.

Приложение: на 2 л. в 1 экз.

С уважением,
начальник управления

И.Р.Хайдаров



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 210-99-91

E-mail: uer@gorodperm.ru

<http://www.prirodaperm.ru>

ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,

ИНН 5904082510

Победитель конкурса

№ _____

На № _____ от _____

Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 150 от 17.08.2016

Наименование и адрес объекта – Строительство АГЭС по ул.Фоминская, уч.1 в Дзержинском районе.

Инициатор деятельности – Победитель конкурса.

Условия строительства:

1. Проектом предусмотреть:

1.1. Нанесение существующих деревьев на стройгенплане.

1.2. Максимальное сохранение существующих деревьев.

1.3. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 28.08.2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.

1.4. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.

1.5. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:

а) наличия централизованной системы ливневой канализации;

б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;

в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;

г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.

1.6. Организацию санитарно-защитной зоны с её благоустройством и озеленением.

1.7. Определение влияния АГЭС на окружающую среду с учетом фонового загрязнения

1.8. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.

1.9. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:

- установку временного защитного ограждения строительной площадки,
- ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,
- прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,
- не использовать приствольные круги существующих деревьев (Ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,
- определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
- систематический вывоз отходов,
- недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
- предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

2. При сдаче в эксплуатацию необходимо представить отчет о выполнении перечня мероприятий по пунктно.

Срок действия перечня мероприятий - 3 года.

Начальник управления

И.П.Хайдаров



МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Пермскому краю)**

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990
Телефон: (342) 210-44-23 Факс (342) 212-42-52
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

08.08.2016 № 8346-3-2-6

На № СЭД -22-01-23.3-560 от 08.08.2016

О предоставлении данных

Уважаемый Андрей Геннадьевич!

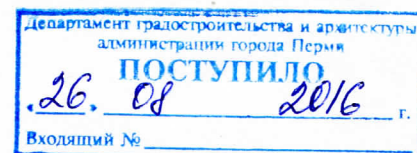
Главным управлением МЧС России по Пермскому краю получено и рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления информации по земельному участку по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская, уч. 1 для строительства АГЗС.

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, Дзержинский район, ул. Фоминская, уч. 1 попадает в зону возможного катастрофического затопления, строительство объекта на данной территории возможно только при условии выполнения требований п. 14.6 СП 42.13330.2011 «СНиП 2.07.01-89* «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений» и проведения инженерных мероприятий по защите территории от затопления.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)
-начальник управления гражданской защиты
полковник

А.В. Шарапов

Л.Г. Маслеева
(342) 236-09-48





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ОБЩЕСТВЕННОЙ БЕЗОПАСНОСТИ

Ул. Сибирская, 10, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 212-43-12
E-mail: dob@gorodperm.ru
<http://www.gorodperm.ru>
ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671
ИНН 5902293403, КПП 590201001

Заместителю начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
О.В.Немировой

30.08.2016 № СЭД-10-01-27-731

На № СЭД-22-01-09.08.2016
№ 20.3-571 от

О земельном участке по
ул.Фоминской

Уважаемая Ольга Викторовна!

На обращение начальника отдела градостроительной подготовки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми А.В.Никулина о возможности размещения объекта для строительства АГЗС по ул.Фоминской, уч.1 Дзержинского района города Перми, сообщаем следующее.

В соответствии с действующими нормативно-правовыми актами департамент общественной безопасности администрации города Перми не уполномочен выдавать заключение о возможности размещения объекта.

В связи с этим направляю в Ваш адрес сведения о том, что на данной территории отсутствуют объекты обеспечения общественной безопасности.

При размещении объекта на данной площадке необходимо соблюдать требования Федерального закона от 22.07.2008 № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.

С уважением,
заместитель начальника департамента

П.А.Ткаченко



**МИНИСТЕРСТВО КУЛЬТУРЫ
ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. Куйбышева, д.14, г. Пермь, 614006
Тел. (342) 217 70 80, факс (342) 217 78 83
E-mail: priem@mk.permkrai.ru
ОКПО 31559155, ОГРН 1025900538993
ИНН/КПП 5902290931/590201001

12.08.2016 № СЭД-27-01-28-166

СЭД-22-01-20.3-572 от 09.08.2016
На № _____ от _____

«О предоставлении информации»

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
департамент градостроительства
и архитектуры администрации
г. Перми

А.В. Никулину

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос, Министерство культуры Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в границах земельных участков, расположенных по следующим адресам:

ул. Фоминская, уч.1 Дзержинского района города Перми,
для строительства АГЗС;

ул. Абаканская (59:01:0000000:78593) Дзержинского района города Перми для строительства отдельно стоящего односемейного дома (коттеджа), объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участки расположены вне территорий объектов культурного наследия и зон их охраны.

И.о. министра

Е.Ю. Барабина