**Приложение № 5 к приказу начальника департамента имущественных отношений**

**администрации города Перми**

**от 14.05.2019 № 059-19-11-62**

**Департамент имущественных отношений администрации города Перми**

**извещает о проведении 02.07.2019 открытого аукциона на право заключения договоров   
аренды муниципального имущества**

**Извещение о проведении открытого аукциона**

**на право заключения договоров**

**02.07.2019**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 183,2 кв. м (состоящие из двух объектов 124,6 кв. м (кадастровый номер: 59:01:4410099:724) и 58,6 кв. м (кадастровые номер: 59:01:4410099:725) по адресу:  г. Пермь, **ул. Екатерининская, 214**  Общая арендуемая площадь составляет **183,2 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством. |
| Начальная цена лота № 1 | **257 880,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **51 576,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 21.05.2019 по 26.06.2019. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 02.07.2019 по лоту № 1  (г. Пермь, ул. Екатерининская, 214). |
| Срок подачи заявок | с 21.05.2019 по 28.06.2019 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения на 1 этаже жилого дома общей площадь 85,1 кв. м по адресу: г. Пермь,  **ул. Гарцовская, 58** (реестровые номера: 14317/162212, 14317/162208)  Общая арендуемая площадь составляет **85,1 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством. |
| Начальная цена лота № 2 | **234 880,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | до 1 года |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **46 976,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 21.05.2019 по 26.06.2019. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 02.07.2019 по лоту № 2  (г. Пермь, ул. Гарцовская, 58). |
| Срок подачи заявок | с 21.05.2019 по 28.06.2019 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения цокольного этажа жилого дома общей площадью 15,6 кв. м по адресу: г. Пермь,  **ул.** **Тургенева, 16** (кадастровый номер: 59:01:4311727:1829)  Общая арендуемая площадь составляет **15,6 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством. |
| Начальная цена лота № 3 | **41 750,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **8 350,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 21.05.2019 по 26.06.2019. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 02.07.2019 по лоту № 3  (г. Пермь, ул. Тургенева, 16). |
| Срок подачи заявок | с 21.05.2019 по 28.06.2019 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения цокольного этажа жилого дома общей площадью 114,1 кв. м по адресу: г. Пермь, **ул. Академика Курчатова, 1** (реестровый номер: 11850/469301)  Общая арендуемая площадь составляет **114,1 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством. |
| Начальная цена лота № 4 | **109 855,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | до 1 года |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **21 971,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 21.05.2019 по 26.06.2019. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 02.07.2019 по лоту № 4  (г. Пермь, ул. Академика Курчатова, 1). |
| Срок подачи заявок | с 21.05.2019 по 28.06.2019 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения цокольного этажа жилого дома общей площадью 110,0 кв. м по адресу: г. Пермь,  **ул. Анвара Гатауллина, 27** (реестровый номер: 11856)  Общая арендуемая площадь составляет **110,0 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством. |
| Начальная цена лота № 5 | **194 040,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | до 1 года |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **38 808,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 21.05.2019 по 26.06.2019. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 02.07.2019 по лоту № 5  (г. Пермь, ул. Анвара Гатауллина, 27). |
| Срок подачи заявок | с 21.05.2019 по 28.06.2019 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 6**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения в подвале жилого дома общей площадью 103,3 кв. м по адресу: г. Пермь,  ул. Героев Хасана, 16 (реестровый номер: 24589)  Общая арендуемая площадь составляет **103,3 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством. |
| Начальная цена лота № 6 | **132 650,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | до 1 года |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **26 530,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 21.05.2019 по 26.06.2019. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 02.07.2019 по лоту № 6  (г. Пермь, ул. Героев Хасана, 16). |
| Срок подачи заявок | с 21.05.2019 по 28.06.2019 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 7**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Одноэтажное нежилое здание металлического гаража общей площадью 126,4 кв. м с учетом использования земельного участка по адресу: г. Пермь, ул. Железнодорожная, 25а (п. Н. Ляды) (кадастровый номер: 59:01:5110122:651)  Общая арендуемая площадь составляет **126,4 кв. м** |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством. |
| Начальная цена лота № 7 | **80 755,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | 5 лет |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **16 151,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 21.05.2019 по 26.06.2019. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 02.07.2019 по лоту № 7  (ул. Железнодорожная, 25а (п. Н. Ляды) |
| Срок подачи заявок | с 21.05.2019 по 28.06.2019 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |

**Лот № 8**

|  |  |
| --- | --- |
| Организатор аукциона | Департамент имущественных отношений администрации  города Перми  614000, г.Пермь, ул.Сибирская,14.  E-mail: dio@gorodperm.ru  тел.212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом). |
| Место расположения, описание и техническиехарактеристики муниципального имущества, право на которое передается по договору аренды | Встроенные нежилые помещения цокольного этажа жилого дома общей площадью 485,8 кв. м (из них основной 348,4 кв. м), в т. ч. 137,4 кв. м из общей площади Объекта сдаются Арендатору в совместное пользование с третьими лицами, что для исчисления арендной платы составляет 118,0 кв. м. по адресу: г. Пермь, ул. **Льва Шатрова, 34** (реестровый номер: 23426)  Общая арендуемая площадь составляет **466,4** кв. м |
| Цель использования муниципального недвижимого имущества, право на которое передается по договору аренды | Любой вид деятельности, не запрещенный действующим законодательством. |
| Начальная цена лота № 8 | **575 750,00** (размер годовой арендной платы без учета НДС) |
| Срок действия договора аренды | до 1 года |
| Срок, место и порядок предоставления документации об аукционе  Электронный адрес сайта в сети «Интернет», на котором  размещена документация об аукционе  Размер, порядок и сроки внесения платы за предоставление документации об аукционе | После размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона организатор аукциона на основании заявления любого заинтересованного лица, поданного в письменной форме, в том числе в форме электронного документа, в течение двух рабочих дней с даты получения соответствующего заявления предоставляет такому лицу документацию об аукционе. Предоставление документации об аукционе до размещения на официальном сайте извещения о проведении аукциона не допускается.  www.torgi.gov.ru,  Предоставление документации об аукционе осуществляется без взимания платы. |
| Требование о внесении задатка | Размер задатка **115 150,00** руб.  (20% от начальной цены лота)  Реквизиты счета для перечисления задатка:  Департамент финансов администрации города Перми (департамент имущественных отношений администрации города Перми, л/с 04163010041), ИНН 5902502248, КПП 590201001, р/с 403 028 108 577 350 000 30 в Отделении Пермь г. Пермь, БИК банка 045773001,  КБК 00000000000000000510, ОКТМО 57701000.  Внесение задатка осуществляется безналичным платежом на указанные реквизиты для перечисления задатка в срок с 21.05.2019 по 26.06.2019. Назначение платежа - задаток для участия в аукционе 02.07.2019 по лоту № 8  (г. Пермь, ул. Льва Шатрова, 34). |
| Срок подачи заявок | с 21.05.2019 по 28.06.2019 |
| Срок, в течение которого организатор аукциона вправе отказаться от проведения аукциона | Не позднее чем за пять дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальном сайте в течение одного дня с даты об отказе от проведения аукциона. |
| Участники аукциона | Юридические лица или физические лица, занимающиеся предпринимательской деятельностью без образования юридического лица, в том числе адвокаты, нотариусы. |