

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости
На основании запроса от 07.10.2019, поступившего на рассмотрение 07.10.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Всего листов выписки: 5	
Лист №1	Раздел 1	Всего разделов: 4	Всего листов выписки: 5
7 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-24330746			
Кадастровый номер:	59:01:5010023:165		
Номер кадастрового квартала:	59:01:5010023		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.10.2018		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Ореховая (Ново-Бродовский ж/р)		
Площадь, м2:	1569 +/- 14		
Кадастровая стоимость, руб.:	1660158.9		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	индивидуальное жилищное строительство		
Сведения о кадастровом инженере:	14908, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного: Пермский край, Пермь г, Свердловский р-н, Ореховая (Ново-Бродовский ж/р) ул, СЭД-059-22-01-20.3-203, 2018-03-23		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

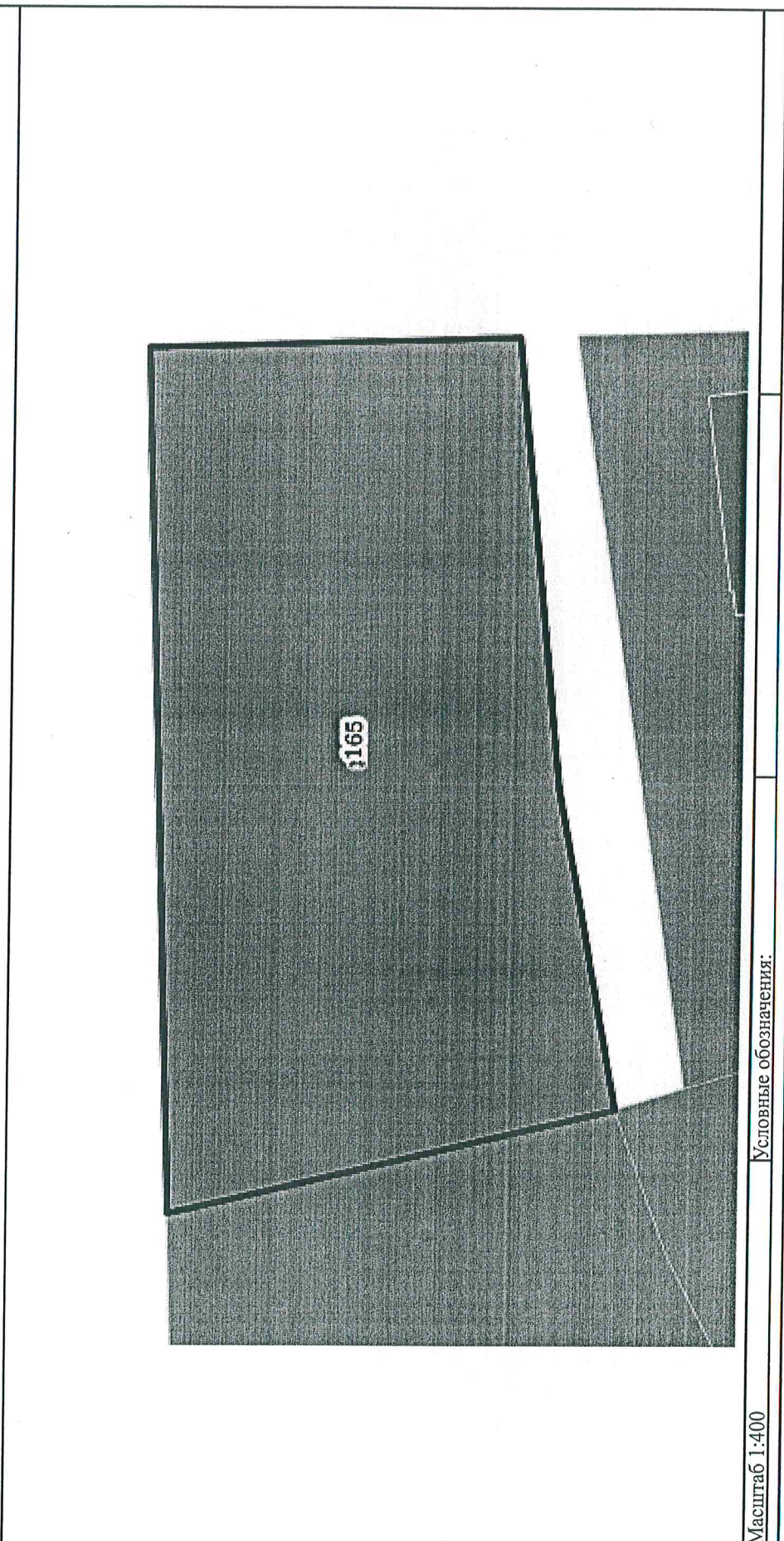
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
7 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-24330746	Всего разделов: 4
Кадастровый номер:	Всего листов выписки: 5
59:01:5010023:165	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации города Перми уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.
Получатель выписки:	Департамент земельных отношений администрации города Перми
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4
7 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-24330746		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер:		59:01:5010023:165	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего листов выписки: 5	Всего разделов: 4
7 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-24330746	
Кадастровый номер: 59:01:5010023:165	

Описание местоположения границ земельного участка						Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
№ п/п	Номер точки начальной ая	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	
1	2	3	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	60.01	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	25.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	31.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	22.65	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.1	31.28	данные отсутствуют	59:01:5010023:171	данные отсутствуют
6	1.1.5	1.1.5		данные отсутствуют	59:01:5010023:2	адрес отсутствует

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4
7 октября 2019г. № КУВИ-001/2019-24330746		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер: 59:01:5010023:165			

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат МСК59			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	509047.77	2241470.3	0.1
2	509049.66	2241530.28	0.1
3	509024.34	2241531	0.1
4	509021.4	2241499.79	0.1
5	509017.33	2241477.51	0.1
1	509047.77	2241470.3	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент земельных
отношений администрации города
Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

24 июня 2019г.

№КУВИ-001/2019-14251445

На основании запроса от 18.06.2019,
поступившего на рассмотрение 22.06.2019,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. ПЕРМЬ, Свердловский район, ул. Ореховая, 79д; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент земельных
отношений администрации города
Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

24 июня 2019г.

№КУВИ-001/2019-14251207

На основании запроса от 18.06.2019,
поступившего на рассмотрение 22.06.2019,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г.Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, 79д; дополнительная информация: назначение: Нежилое здание.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент земельных
отношений администрации города
Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

24 июня 2019г.

№КУВИ-001/2019-14251109

На основании запроса от 18.06.2019,
поступившего на рассмотрение 22.06.2019,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершённого строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, 79д.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
РАСПОРЯЖЕНИЕ
НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА
И АРХИТЕКТУРЫ**

22.10.2018

№ СЭ/1-059-22-01-03-640

**О присвоении адреса объекту
адресации**

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 22 мая 2015 г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 06 апреля 2009 г. № 191 «Об адресном реестре города Перми»:

1. Земельному участку с кадастровым номером 59:01:5010023:165 площадью 1569 кв. м в Свердловском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ж/р Ново-Бродовский, ул. Ореховая, 79д.

2. Местоположение объекта адресации указано согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Отделу ведения адресного реестра в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения внести настоящее распоряжение в государственный адресный реестр.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Сюткина В.Г.

М.В. Норова

Приложение
к распоряжению начальника
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
от 22.10.2018
№ СЭД-059-22-01-03-640

Схема местоположения объекта адресации



М 1:1000

Градостроительный план земельного участка

R U 9 0 3 0 3 0 0 0 - 1 8 2 4 7 6

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
Письма департамента земельных отношений администрации г.Перми №059-22-01-37/1 - 127 от
12.10.2018 "Об утверждении и выдаче градостроительного плана земельного участка"

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о.
заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование
заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного
участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Ореховая

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	509047,76	2241470,28
2	509049,66	2241530,26
3	509024,34	2241530,98
4	509021,4	2241499,77
5	509017,33	2241477,49
6	509047,76	2241470,28

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

59:01:5010023:165

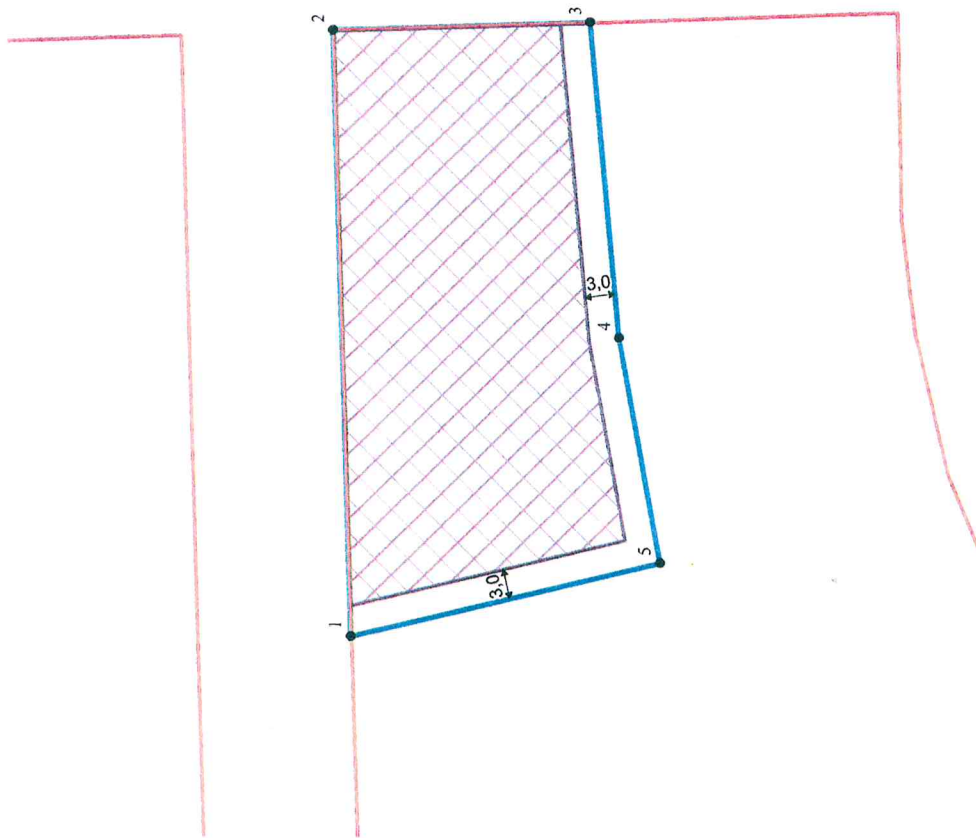
Площадь земельного участка

1569 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального
строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

1. Чертеж градостроительного плана земельного участка



Ситуационный план расположения земельного участка
М 1:5000



Приаэродромная территория
Зона нормативного землепользования - месторождения полезных ископаемых



Условные обозначения

- ① Номер объекта капитального строительства
- Поворотные точки границы земельного участка
- ▭ Место Допустимого размещения объекта капитального строительства
- ← Отступы от границ
- Граница земельного участка
- Линии регулирования застройки
- Красные линии
- ▭ Охранные зоны инженерных коммуникаций

2/12/18

Имя	Каду.ч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
Иванов И.И.	Иванов И.И.	1	12.18	[Подпись]	12.18
Петров П.П.	Петров П.П.	1	12.18	[Подпись]	12.18

Градостроительный план земельного участка Пермский край, г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Ореховая		Лист	Листов
Градостроительный план земельного участка с кад. №59-01-5010023-165 площадью 0,1569 га		1	1
Чертеж градостроительного плана М 1:500		Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми	

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе _____, выполненной _____

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

20.12.2018, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ж-4. Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка основные виды разрешенного использования земельного участка:

Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки городского типа основные виды разрешенного использования земельного участка:

- индивидуальное жилищное строительство
- блокированная жилая застройка
- детские сады, иные детские дошкольные учреждения
- общеобразовательные учреждения (школы, гимназии, прочие)
- детские площадки с элементами озеленения
- площадки для отдыха с элементами озеленения
- площадки для выгула собак с элементами озеленения
- жилищно-эксплуатационные и аварийно-диспетчерские службы
- диспетчерский пункт электротранспорта
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочие)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- индивидуальные жилые дома со встроенно-пристроенными объектами капитального строительства нежилого назначения
- интернаты для престарелых и инвалидов, дома ребенка, приюты, ночлежные дома
- школы-интернаты
- организации социальной защиты
- магазины (не более 400 кв. м)
- административные и административно-хозяйственные объекты, объекты делового назначения, объекты общественных организаций и общественных учреждений общей площадью не более 450 кв.м при условии примыкания земельного участка к существующим или предусмотренным проектом планировки улицам
- аптеки

- амбулаторно-поликлинические учреждения
- клубы многоцелевого и специализированного назначения с ограничением по времени работы
- физкультурно-оздоровительные сооружения с ограничением по времени работы
- спортивные площадки
- приемные пункты прачечных и химчисток
- объекты почтовой связи
- объекты общественного питания
- ЭП, РС, РП, ВНС, КНС, ЦТП, ТП, ГРУ
- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи
- культовые здания и сооружения, объекты, специально предназначенные для богослужений, молитвенных и религиозных собраний, религиозного почитания (паломничества)
- объекты благотворительного назначения религиозных организаций

вспомогательные виды использования земельного участка:

- зеленые насаждения
- стоянки легковых автомобилей
- гаражи на земельном участке индивидуального отдельно стоящего блокированного жилого дома на 1-2 легковых автомобиля
- хозяйственные постройки
- скважины для забора воды, индивидуальные колодцы (при условии организации зоны санитарной охраны не менее 30-50 м выше по потоку грунтовых вод)
- индивидуальные бани
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)
- площадки для сбора мусора
- ЦТП, ТП, РП

2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1 Длина, м	2 Ширина, м	3 Площадь, м ² или га	4	5	6	7	8
Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:	Минимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства: 450 (кв.м.); Максимальный размер земельного участка для индивидуального жилищного строительства: 2000 (кв.м.); Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 (кв.м.); Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 10000000 (кв.м.); Минимальный размер земельного участка для площадок для выгула собак: 600 (кв.м.);	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Без ограничений	Без ограничений	Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, а также границ смежных земельных участков при строительстве блокированных жилых домов, не предназначенных для раздела на квартиры, на двух и более смежных земельных участках): 3 (м);	10,5 (м);	Для иных видов разрешенного использования: 40 %; для блокированной жилой застройки: 40 %; для индивидуальных жилых домов: 30 %;	Без ограничений	Максимальный выступ за красную линию нависающих частей зданий наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях когда линия регулирования застройки отличается от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки;	8

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к параметрам объекта (или) предельная высота зданий, сооружений	Требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	7
				6	8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ Не имеется _____ Не имеется _____
(согласно чертежу (ам) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая градостроительного плана) площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер _____

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ Информация отсутствует _____ Информация отсутствует _____
(согласно чертежу (ам) (назначение объекта культурного наследия, этажность, высотность, общая градостроительного плана) площадь, площадь застройки)

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории									
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры			
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности									
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Зона нормативного землепользования – месторождение полезных ископаемых, Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 «Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми»;

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Зона нормативного землепользования "Лобановское (два участка)"	1	509047,76	2241470,28
	2	509049,66	2241530,26
	3	509024,34	2241530,98
	4	509021,4	2241499,77
	5	509017,33	2241477,49
	6	509047,76	2241470,28

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Свердловский р-н

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Пермской городской Думы от 29.01.2008 № 4 «Об утверждении Правил благоустройства и содержания территории в городе Перми»

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	509019,33	2241531,14
2	509020,47	2241531,1
3	509049,65	2241530,26
4	509047,61	2241465,28

07.05.19 № 710-7731

на № 110-07248 от 26.04.2018г.

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территории управления
территориального планирования
и механизмов реализации
Департамента
градостроительства и
архитектуры
Администрации г. Перми
А.В. Никулину

614000, г. Пермь,
ул. Сибирская, 15

О выдаче технических условий

Уважаемый Александр Владимирович!

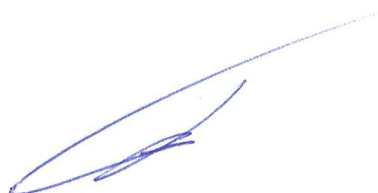
В ответ на Ваши запрос № 059-22-01-20/2-589 от 23.04.2019 г. о выдаче технических условий подключения к сетям водоснабжения и водоотведения земельного участка с кадастровым номером 59:01:5010023:165 по ул. Ореховая, 79д в Свердловском районе г. Перми, для индивидуального жилищного строительства, с предполагаемым объемом водопотребления и водоотведения 1,0 м³/сут., сообщаем следующее.

В районе указанного Вами земельного участка в жилом районе Ново-Бродовский Свердловского района отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые ООО «Новогор-Прикамье».

При проектировании может быть применен альтернативный способ водоснабжения без подключения к централизованной системе водоснабжения (от скважины) и альтернативный способ канализования, без подключения к централизованной системе канализации г. Перми (отвод стоков на локальные очистные сооружения, канализование жилого дома в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами), который должен соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации.

Ближайшие сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые ООО «НОВОГОР-Прикамье», располагаются по Бродовскому тракту в районе здания №15, ориентировочно на расстоянии – 10,5 км и в районе зданий по ул. Героев Хасана, 109, ориентировочно на расстоянии – 11,3 км от земельного участка по ул. Ореховая, 79д соответственно.

Технический директор



А.А. Политов



Открытое акционерное общество «Межрегиональная распределительная сетевая компания Урала»
 Филиал «Пермэнерго»
 Производственное отделение
 Пермские городские электрические сети
 614016, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 26
 тел.: (342)233-02-48, факс: (342)233-27-07
 e-mail: secr@peres.permenergo.ru

04.05.2019

№ ПА/ПГЭС/01-22/2929

На _____

от _____

Начальнику отдела градостроительной подготовки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации Департамента градостроительства и архитектуры Администрации города Перми
 А. В. Никулину

Сибирская ул., 15,
 г. Пермь, 614000

О выдаче технических условий

Уважаемый Александр Владимирович!

На запрос от 23.04.2019 № СЭД-059-22-01-20/2-588 (поз.1,2,4,5,6) ПО ПГЭС филиала ОАО «MPCK Урала» - «Пермэнерго» сообщает о наличии технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств по адресам:

№ в списке	Описание з/участка	Мощ.
1	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Цимлянская (59:01:3812353:211) под и.ж.с.	15 кВт
2	г. Пермь, Дзержинский район, ул. Новоколхозная (59:01:4510450:143) под и.ж.с.	15 кВт
4	г. Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, 79д (59:01:5010023:165) под и.ж.с.	15 кВт
5	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Березниковская, 62 (59:01:3911437:156) под и.ж.с.	15 кВт
6	г. Пермь, Мотовилихинский район, пер. Кукуштанский, 3 (севернее) (59:01:3910208:10) под и.ж.с.	15 кВт

В соответствии с «Правилами технологического присоединения...», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 года (в посл. редакции) (далее – Правила), конкретные технические условия на энергоснабжение данных объектов будут разработаны в составе договоров о технологическом присоединении.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно,

департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
 ПОСТУПИЛО
 22 МАЙ 2019



ISO 9001:2015 No.20829/2
 ISO 14001:2015 No.03657/2
 ISO 45001:2018 No.00025/2
 ISO 50001:2014 No.00170/2

устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей, размер платы определяется по утвержденным тарифам согласно постановлению РСТ Пермского края от 27.12.2017 № 217-тп.

Для заключения договора на технологическое присоединение необходимо представить письменную заявку с приложением необходимых документов и сведений, указанных в п. 9 Правил.

Заместитель директора
по технологическому присоединению



А.И. Твердохлебов



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

Пермский филиал

ул. Уральская, д. 104, г. Пермь,
Пермский край, Российская Федерация, 614107
тел.: +7 (342) 262-79-07, факс: +7 (342) 262-79-09, +7 (342) 262-52-76
e-mail: post@pf.gaz.ru
ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902163641, КПП 590602001
06.05.2019 № 3017
на № 5908 от 26.04.2019 г.

О предоставлении информации

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА
ПЕРМИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ**
Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий УТПиМР
департамента
градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми
А.В.Никулину

614000, г. Пермь,
ул. Сибирская, д.15

Тел. (факс): 8(342)212-68-28

В ответ на Ваш запрос вх.№ 5908 от 26.04.2019г. предоставляю следующую информацию.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013г. (в ред. от 30.01.2018г.), технические условия выдаются на объекты капитального строительства.

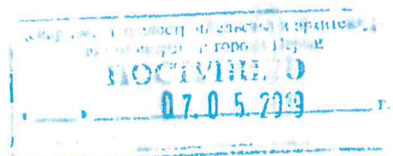
Дополнительно сообщаю, что техническая возможность подключения земельных участков по следующим адресам: г. Пермь, ул.Цимлянская, кад.№59:01:3812353:211; ул.Новоколхозная, кад.№59:01:4510450:143; ул.Яблонева, 40, кад.№59:01:3512010:19; ул.Ореховая, 79д, кад.№59:01:5010023:165; ул.Березниковская, 62, кад.№59:01:3911437:156; ул.Кукуштанский, 3, кад.№59:01:3910208:10; (059-22-01-20/2-585 от 23.04.2019) к существующим сетям газораспределения имеется.

Предварительный расчет платы за технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения будет установлен при подаче заявки о подключении правообладателем земельного участка, намеренным осуществить или осуществляющее на нем строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением.

Главный инженер

И.В.Бухаринов

Исп. Токарева Л.Н..
Тел. 262-79-21





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 210-99-91
E-mail: uep@gorodperm.ru
<http://www.prirodaperm.ru>
ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,
ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ _____
На № _____ от _____

Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 145 от 13.05.2019

Наименование и адрес объекта – Строительство индивидуального жилого дома по ул.Ореховая,79д (кад.н. 59:01:5010023:165) в Свердловском районе города Перми.

Инициатор деятельности – Победитель конкурса.

Условия строительства:

1. Проектом предусмотреть:

1.1. Максимально сохранить существующие деревья.

1.2. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.

1.3. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.

1.4. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:

а) наличия централизованной системы ливневой канализации;

б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;

в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;

г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.

1.5. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.

1.6. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:

- установку временного защитного ограждения строительной площадки,
- ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,
- прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,
- не использовать приствольные круги существующих деревьев (Ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,
- определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
- систематический вывоз отходов,
- недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
- предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

Срок действия перечня мероприятий - 3 года.

Начальник управления

И.Р.Хайдаров





АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ВНЕШНЕГО
БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ленина ул., д. 25, Пермь, 614000
тел./факс (342) 212-62-80
e-mail: uvb@gorodperm.ru
http://www.gorodperm.ru
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460,
ИНН 5902290307

30.04.2019 № 059-24-01-36/3-688

На № 059-22-01-20/3-1121 от 23.04.2019

**О выдаче технических условий
под ИЖС**

Начальнику отдела градостроительной подготовки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным предоставление земельных участков под индивидуальное жилищное строительство по следующим адресам:

- по ул. Цимлянская (кадастровый номер: 59:01:3812353:211) в Орджоникидзевском районе города Перми;
- по ул. Новоколхозная (кадастровый номер: 59:01:4510450:143) в Дзержинском районе города Перми;
- по ул. Яблонева, 40 (кадастровый номер: 59:01:3512010:19) в Орджоникидзевском районе города Перми;
- по ул. Ореховая, 79д (кадастровый номер: 59:01:5010023:165) в Свердловском районе города Перми;
- по ул. Березниковская, 62 (кадастровый номер: 59:01:3911437:156) в Мотовилихинском районе города Перми;
- по пер. Кукуштанский, 3 (севернее) (кадастровый номер: 59:01:3910208:10) в Орджоникидзевском районе города Перми, при следующих условиях.



Предусмотреть ликвидацию разрушений, а также повреждений существующего дорожного покрытия.

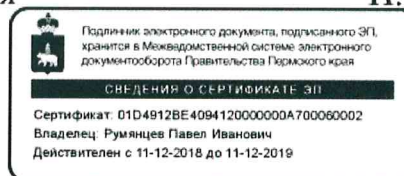
Ул. Цимлянская, ул. Новоколхозная, ул. Березниковская, 62, пер. Кукуштанский предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети в асфальтобетонном покрытии.

Ул. Яблонева, 40, ул. Ореховая, 79д предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети улиц в щебне.

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

Первый заместитель начальника управления

П.И. Румянцев



Дударев Егор Алексеевич
210 12 53





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ОБЩЕСТВЕННОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ**

Сибирская ул., д. 10, Пермь, 614000
тел./факс (342) 212-31-25
e-mail: dob@gorodperm.ru
http://www.gorodperm.ru
ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671,
ИНН 5902293403, КПП 590201001

15.05.2019 № 059-10-01-27/3-122

На № 059-22-01-20/3-1121 от 23.04.2019

О технических условиях

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на запрос о возможности размещения объектов индивидуального жилого строительства на земельных участках, сообщаем следующее.

В соответствии с п.4.2.2 «Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории», утвержденного постановлением администрации города Перми от 03.05.2018 № 267, направляем следующие сведения:

- для земельного участка с кадастровым номером 59:01:3812353:211 расположенного по ул. Цимлянская, в Орджоникидзевском районе города Перми, сиренно-речевое устройство БАО-600 региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения расположено по адресу ул. Социалистическая, 26.

Участок в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

- для земельного участка с кадастровым номером 59:01:4510450:143 расположенного по ул. Новоколхозная, в Дзержинском районе города Перми, сиренно-речевое устройство БАО-600 региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения расположено по адресу ул. Есенина, 5/2.

Участок в зону возможного химического заражения не попадает.

Участок попадает в зону катастрофического затопления.

- для земельного участка с кадастровым номером 59:01:3512010:19 расположенного по ул. Яблоневая, 40, в Орджоникидзевском районе города Перми, данный участок попадает в зону локального оповещения ООО «Новогор-Прикамья», сирена С-40 установлена по адресу ул. Бенгальская, 6.

Участок в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.



- для земельного участка с кадастровым номером 59:01:5010023:165 расположенного по ул. Ореховая, 79Д, в Свердловском районе города Перми, оконечные устройства региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения отсутствуют.

В соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 21.06.2013 № 731-п «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или возникновения чрезвычайных ситуаций в Пермском крае» руководителям объектов с массовым пребыванием людей рекомендовано обеспечить создание систем оповещения и подключение к оборудованию региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, установленного в ЕДДС города Перми.

Участок в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

- для земельного участка с кадастровым номером 59:01:3911437:156 расположенного по ул. Березниковская, 62, в Мотовилихинском районе города Перми, сиренно-речевое устройство БАО-600 региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения расположено по адресу ул. Ивана Франко, 38. Данный участок попадает в зону локального оповещения ООО «Машиностроитель», сирена С-40 установлена по адресу ул. Новозвягинская, 57.

Участок в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

- для земельного участка с кадастровым номером 59:01:3910208:10 расположенного по пер. Кукуштанский, 3 (севернее), в Орджоникидзевском районе города Перми, сиренно-речевое устройство БАО-600 региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения расположено по адресу ул. Молдавской, 6А.

Участок в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

Информация о месте расположения других объектов обеспечения общественной безопасности на земельных участках, указанных в приложенных схемах, в департаменте общественной безопасности администрации города Перми отсутствует.

При жилой застройке необходимо предусмотреть помещение для участковых уполномоченных полиции. Приказом МВД России от 06.10.2014 № 859 «Об утверждении нормативов численности подразделений органов внутренних дел Российской Федерации» установлен норматив численности участковых уполномоченных полиции из расчета 1 участковый уполномоченный полиции на 2,8 – 3 тыс. населения.

При размещении объектов на вышеуказанных земельных участках необходимо соблюдать требования следующих документов: от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.



При проектировании инженерных коммуникаций на данной территории просим запроектировать источники противопожарного водоснабжения с пожарными гидрантами и обеспечить исполнение п. 1.4.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования «Расчетные показатели обеспеченности населения Пермского края объектами пожарной охраны», утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2016 № 489-п.

Согласно п.п. 8.6, 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» пожарные водоемы (резервуары) и пожарные гидранты надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе – 200 м.

Кроме того, требует проработки вопрос о проведении мероприятий по инженерной защите территории, зданий, сооружений от опасных геологических процессов в соответствии с СП 116.13330.2012, утвержденных приказом Минрегиона России от 30.06.012 № 274.

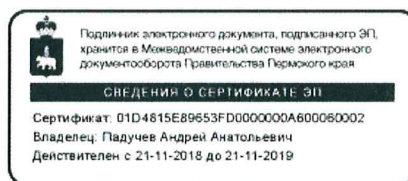
В соответствии с требованиями главы 4 СП 11-112-2001 от 01.01.2002 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований» заказчик градостроительной документации осуществляет сбор исходных данных и требования для разработки раздела «ИТМ ГОЧС».

Исходные данные для разработки раздела «ИТМ ГОЧС» представляет ГУ МЧС России по Пермскому краю по соответствующему запросу. Примерная форма запроса приведена в приложении «Б» вышеуказанного свода правил.

Дополнительно сообщаем, что департамент общественной безопасности администрации города Перми не является уполномоченным органом по согласованию возможности размещения объектов на территории города Перми.

С уважением,
и.о. начальника департамента

Исаев Михаил Юрьевич
212-40-33



А.А. Падучев



ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88
E-mail: info@giokn.permkrai.ru
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576
ИНН/КПП 5902043202/590201001

22.05.2019 № Исх55-01-17.2-99

СЗД 059-22-01-20/2-586 23.04.2019

О возможности размещения
объектов на испрашиваемых
земельных участках в г. Пермь

Начальнику отдела
градостроительной
подготовки территорий
управления территориального
планирования и механизмов
реализации департамента
градостроительства и
архитектуры администрации
г. Пермь

Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в границах земельных участков, испрашиваемых под индивидуальное жилищное строительство:

- с кадастровым номером 59:01:3812353:211, по ул. Цимлянская;
- с кадастровым номером 59:01:4510450:143, по ул. Новоколхозная;
- с кадастровым номером 59:01:3512010:19, по ул. Яблонева, 40;
- с кадастровым номером 59:01:5010023:165, по ул. Ореховая, 79д;
- с кадастровым номером 59:01:3911437:156, по ул. Березниковская, 62;
- с кадастровым номером 59:01:3910208:10, по пер. Кукуштанский, 3 (севернее),

объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. В соответствии с федеральными законами ограничения для размещения капитальных объектов на испрашиваемых участках, по условиям охраны объектов культурного наследия, не имеются.

Начальник инспекции



А.С. Жуковский

Вильданов Родион Фаясович
212 50 96





МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Пермскому краю)**

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990
Телефон: (342) 258-40-01 Факс (342) 212-42-52
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

13.05.2019 № 3222-3-2-5/3

На № СЭД -059-22-01-20/2-587 от 23.04.2019

О предоставлении данных

Уважаемый Александр Владимирович!

Главным управлением МЧС России по Пермскому краю получено и рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления информации по земельному участку по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, 79д, кад. № 59:01:5010023:165.

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, 79д, кад. № 59:01:5010023:165 не попадает в зону возможного катастрофического затопления, индивидуальное жилищное строительство на данной территории возможно.

Заместитель начальника Главного управления
(по защите, мониторингу и предупреждению ЧС)
-начальник управления гражданской защиты
полковник

А.В. Шарапов

Л.Г. Маслеева
(342) 236-09-48

