

Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 3
8 февраля 2019г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:	59:01:4311074:757		
Номер кадастрового квартала:	59:01:4311074		
Дата присвоения кадастрового номера:	08.06.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 5869/4		
Адрес:	Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Уральская, д. 57		
Площадь, м2:	13.7		
Назначение:	Нежилое		
Наименование:	Нежилые помещения		
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж №1		
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют		
Кадастровая стоимость, руб:	591563.53		
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:01:4311074:20		
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют		
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилью помещений наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"		
Особые отметки:	данные отсутствуют		
Получатель выписки:	Тойменева Татьяна Николаевна (представитель правообладателя), Правообладатель: Муниципальное образование город Пермь		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3
8 февраля 2019г.		Всего листов выписки: 4	
Кадастровый номер:		59:01:4311074:757	

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Пермь
2	Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59:01:4311074:757-59/094/2019-1 08.02.2019 13:57:12
3	Документы-основания	3.1	Постановление Верховного Совета Российской Федерации, № 3020-1, Выдан 27.12.1991 Постановление Администрации г. Перми, № 1239, Выдан 22.07.1994
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
6	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют	

Полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение

вид объекта недвижимости

Лист №1 Раздел 5

Всего листов раздела 5: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

8 февраля 2019г.

Кадастровый номер:

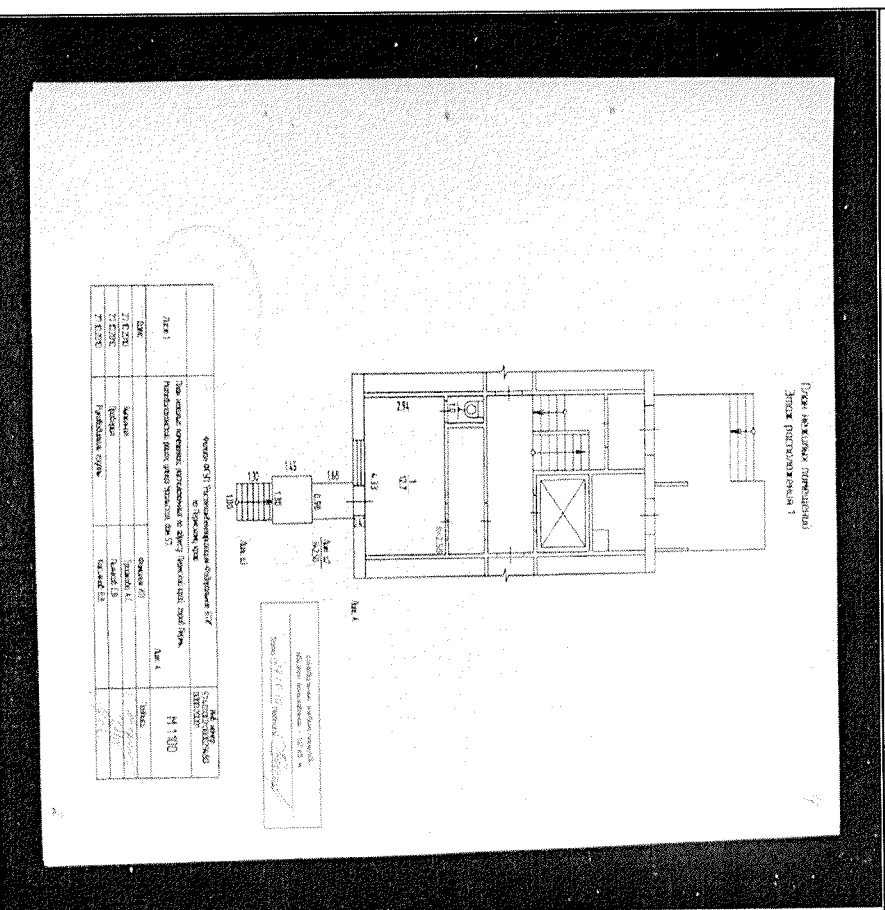
59-01-4311074-757

Кадастровый номер:

Номер этажа (этажей):

59-01-4311074-757

1



Масштаб 1:

Условные обозначения:

Полное наименование должности

Подпись

Инициалы, фамилия

М.П.

Помещение  
вид объекта недвижимости

Лист №2 Раздел 5

Всего листов раздела 5: 2

Всего разделов: 3

Всего листов выписки: 4

8 февраля 2019г.

Кадастровый номер:

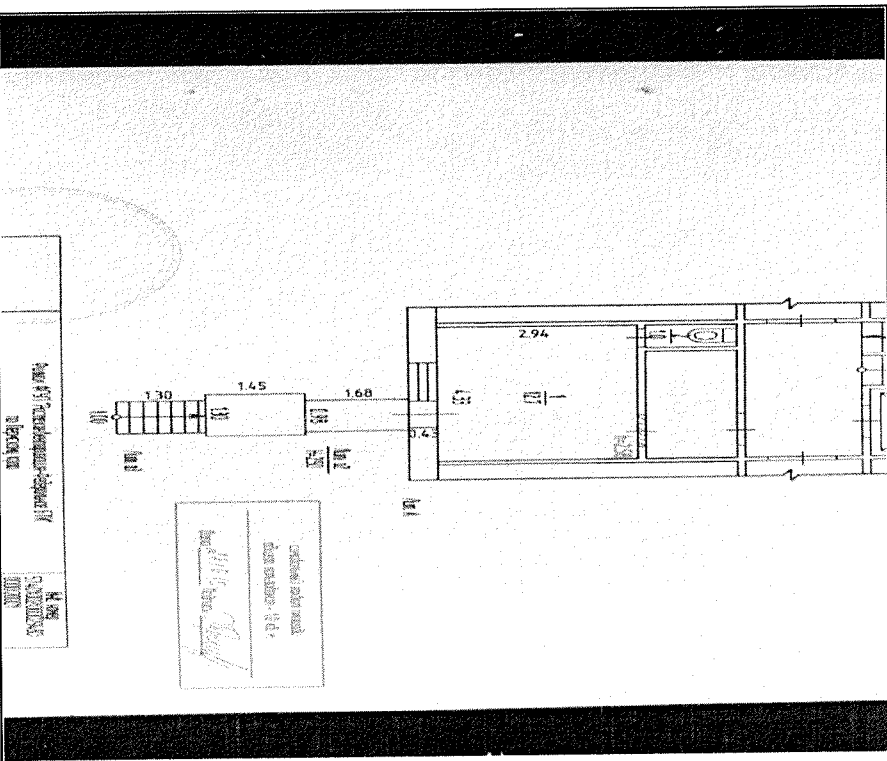
59:01:4311074:757

Кадастровый номер:

59:01:4311074:757

Номер этажа (этажей):

1



Масштаб 1:

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**№****КОПИЯ**

Федеральное государственное унитарное предприятие

«Российский государственный центр инвентаризации и учета объектов недвижимости -  
Федеральное БТИ»

(полное наименование ОТИ – организация технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

Филиал ФГУП «Ростехинвентаризация – Федеральное БТИ» по Пермскому краю  
(наименование обособленного подразделения ОТИ)**ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ**

На \_\_\_\_\_

Помещение

(вид объекта учета)

Нежилые помещения

(наименование объекта учета)

Адрес (местоположение) объекта учета:

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район		
Муниципальное образование	тип	
	наименование	
Населенный пункт	тип	город
	наименование	Пермь
Улица (проспект, переулок и т.д.)	тип	улица
	наименование	Уральская
Номер дома	57	
Номер корпуса		
Номер строения		
Номер квартиры		
Номер комнаты		
Литера	Аа2а3	
Иное описание местоположения	Мотовилихинский район	

Сведения о ранее произведенной постановке на технический учет в ОТИ

Инвентарный номер	57:401:002:000029480:0000:20001
Кадастровый номер	

Штамп органа государственного технического учета о внесении сведений  
в Единый государственный реестр объектов капитального строительства (ЕГРОКС)

Наименование учетного органа	
Инвентарный номер	
Кадастровый номер	
Дата внесения сведений в ЕГРОКС	

Паспорт составлен по состоянию на « 27 » октября 2010 года

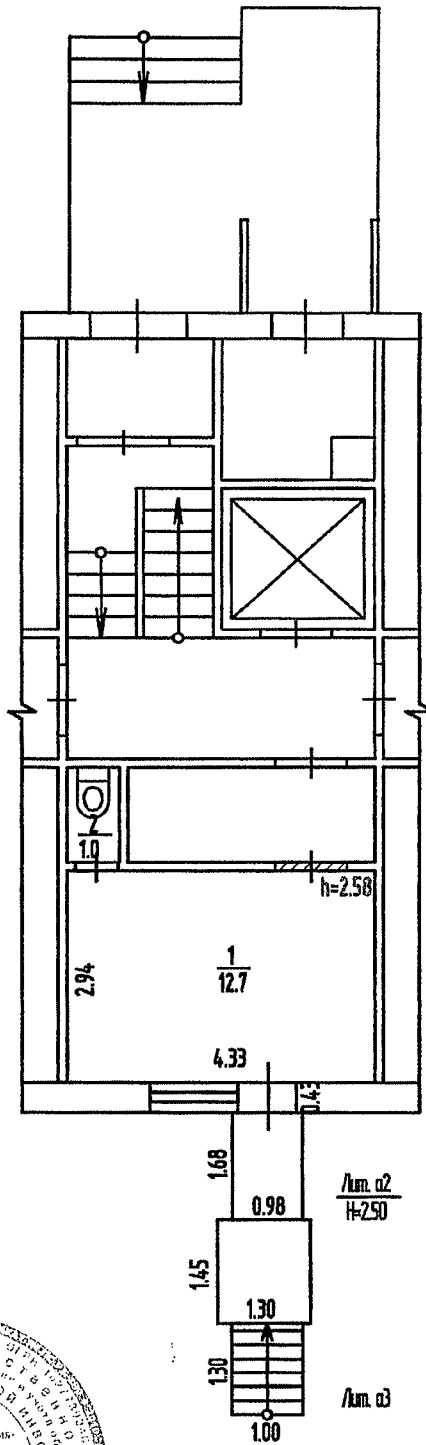
Руководитель (уполномоченное лицо)

(подпись)

(Бирин Т.Ю.)  
(Фамилия И.О.)

М.П.

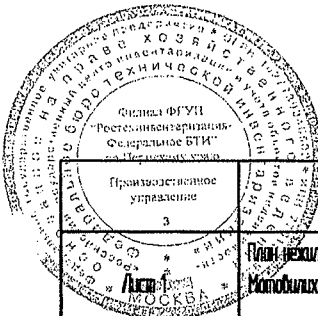
План нежилых помещений  
Этаж расположения 1



КОПИЯ

Лит. А

самостоятельный захват площади  
общего пользования - 1,0 кв. м.  
Дата 27.10.2010 Подпись [Signature]



Филиал ФГУП "Ростехинформатизация - Федеральное БТИ" по Пермскому краю		Инд. номер 574-01002-000029480-000020001
План нежилых помещений, расположенных по адресу: Пермский край, город Пермь, Мотовилихинский район, улица Уральская, дом 57.		М 1:100
Лит. А		
Дата	Выполнил	Фамилия И.О.
27.10.2010	Выполнил	Трошкова А.С.
27.10.2010	Проверил	Пьянков Е.В.
27.10.2010	Руководитель группы	Косьянов В.В.
		Подпись
		[Signatures]

## I. СВЕДЕНИЯ О ПРИНАДЛЕЖНОСТИ

№ п/п	Субъект права: для граждан - ФИО, паспорт; для юридических лиц – полное наименова- ние	Документы, подтверждающие право собствен- ности, владения и пользования	Доля (часть, лите- ра)
1	2	3	4
--	--	--	--

## II. ЭКСПЛИКАЦИЯ ПЛОЩАДИ НЕЖИЛЫХ ПОМЕЩЕНИЙ

Дата записи и литеры по плану	Этажи (начиная с 1 этажа)	Номер помещения (торгового складского и т.п.)	Номер по плану строения (комнаты, коридора и т.п.)	Назначение частей помеще- ния: канцелярское по- мещение, классная комната, коридор и т. п.	Площадь по внутреннему обме- ру, кв. м., в том числе предназ- ченная под помещения					Высота помещения по внутреннему обмеру	Самовольно возведенная или перестроенная площадь
					Нежилые		Прочие		Итого (по этажу, строению)		
					основная	вспомогатель- ная	основная	вспомогатель- ная			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
27.10.2010 А	1	--	1	Офисное помещение	12,7				12,7	2,58	
			2	Туалет		1,0			1,0		
				<b>Всего:</b>	<b>12,7</b>	<b>1,0</b>			<b>13,7</b>		

Примечание: Объем нежилых помещений составляет 48 куб.м.

Перепланировка пом. 1,2 не затронула конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности здания.

Самовольное переустройство пом. 2.

Самовольный захват площади общего пользования 1,0 кв.м.

Кроме того имеются: Лит. а2 – холодный пристрой, площадью 1,6 кв.м.; Лит. а3 – крыльцо, площадью 3,2 кв.м.

Фотографии объектов оценки

