

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 10.04.2020, поступившего на рассмотрение 11.04.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120				
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189		
Номер кадастрового квартала:		59:01:3919185		
Дата присвоения кадастрового номера:		27.09.2012		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:		данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):		Пермский край, г.Пермь, Мотовилихинский район, с юго-западной стороны производственной территории по ул. Новозвягинская, 57		
Площадь, м2:		1000 +/- 11		
Кадастровая стоимость, руб.:		2741400		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:		данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:		данные отсутствуют		
Категория земель:		Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:		под автостоянку		
Сведения о кадастровом инженеру:		данные отсутствуют		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:		данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	<p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-6.5825 от 10.01.2019, дата решения: 14.03.2002, номер решения: 10, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный врач Российской Федерации, источник официального опубликования: Главный государственный врач Российской Федерации, дата решения: 15.05.2018, номер решения: СЭД-30-01-02-629</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-6.5841 от 08.02.2019, дата решения: 14.03.2002, номер решения: 10, наименование ОГВ/ОМСУ: Главный государственный врач Российской Федерации, источник официального опубликования: Главный государственный врач Российской Федерации, дата решения: 15.05.2018, номер решения: СЭД-30-01-02-629</p> <p>Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-6.5842 от 11.02.2019, дата решения: 03.10.2018, номер решения: 46, наименование ОГВ/ОМСУ: Управление Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, источник официального опубликования: Управление Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека, дата решения: 03.03.2018, номер решения: 222, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации, источник официального опубликования: Правительство Российской Федерации</p>		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют		
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №4 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	
Особые отметки:		<p>Для данного земельного участка обеспечен доступ посредством земельного участка (земельных участков) с кадастровым номером (кадастровыми номерами): Земли общего пользования. Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 21.01.2015; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Воткинского водохранилища" от 07.07.2014 № 164 выдан: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.04.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 15.01.2015; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Воткинского водохранилища" от 07.07.2014 № 164 выдан: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 10.01.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление Главного государственного санитарного врача РФ "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный врач Российской Федерации; Приказ об утверждении проекта зон санитарной охраны поверхностного водозабора на Воткинском водохранилище на р. Кама АО "ПЗ "Машиностроитель" от 15.05.2018 № СЭД-30-01-02-629. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 08.02.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление Главного государственного санитарного врача РФ "О введении в действие санитарных правил и норм "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения. СанПиН 2.1.4.1110-02" от 14.03.2002 № 10 выдан: Главный государственный врач Российской Федерации; Приказ об утверждении проекта зон санитарной охраны поверхностного водозабора на Воткинском водохранилище на р. Кама АО "ПЗ "Машиностроитель" от 15.05.2018 № СЭД-30-01-02-629. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 12.02.2019; Реквизиты документа-основания: Решение об установлении размеров единой санитарно-защитной зоны группы предприятий, расположенных на промышленной площадке АО "Пермский завод "Машиностроитель" от 03.10.2018 № 46 выдан: Управление Федеральной службы в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека; Постановление Правительства РФ "Об утверждении правил установления санитарно-защитных зон и использования земельных участков, расположенных в границах санитарно-защитных зон" от 03.03.2018 № 222 выдан: Правительство Российской Федерации.</p>	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №5 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	
Получатель выписки:		Департамент земельных отношений администрации города Перми	

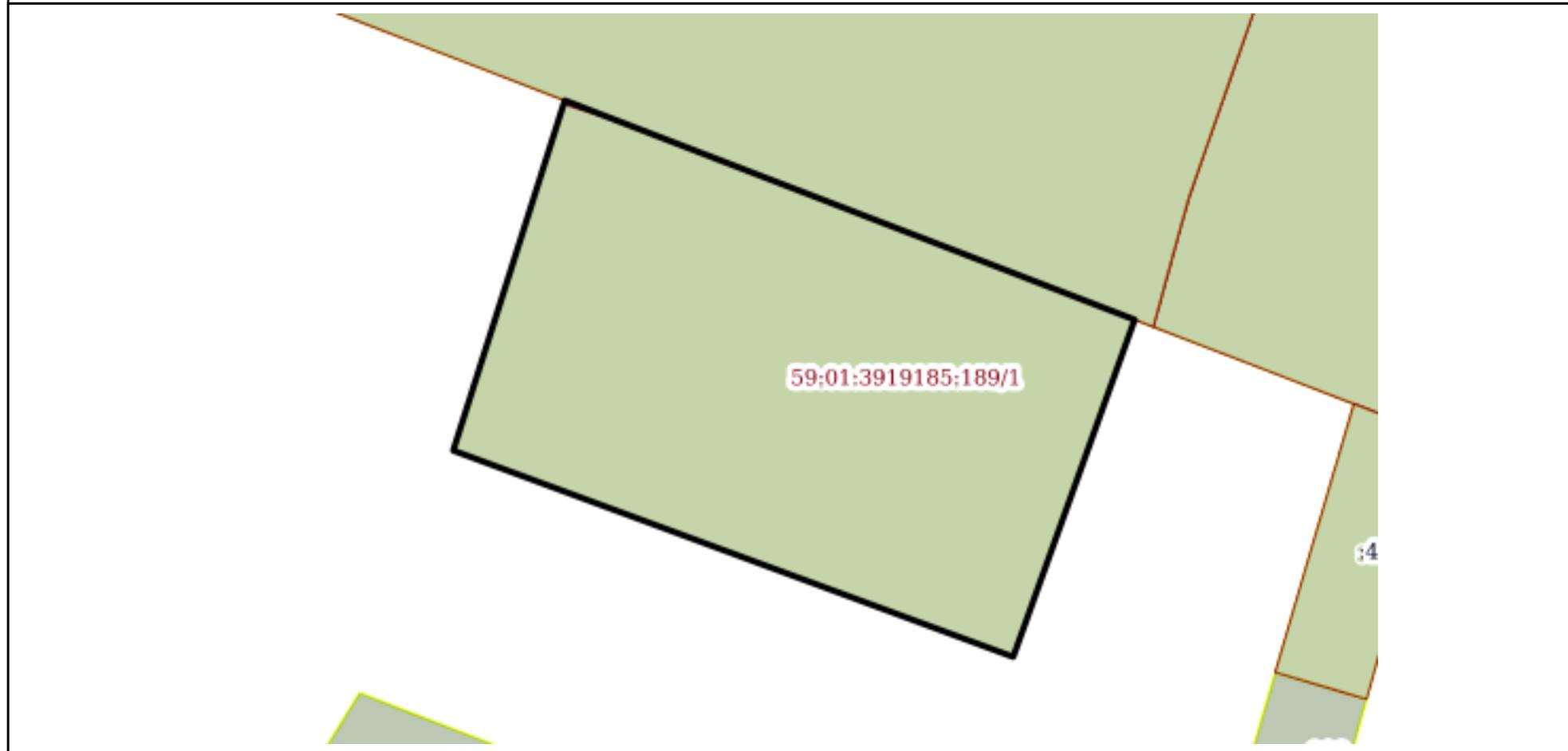
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	111°1.6'	41.28	-	59:01:3919185:43	адрес отсутствует
2	1.1.2	1.1.3	199°49.1'	24.21	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	290°12.8'	40.34	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.1	17°41.0'	24.82	-	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523336.71	2236904.1	Закрепление отсутствует	0.1
2	523321.9	2236942.63	Закрепление отсутствует	0.1
3	523299.12	2236934.42	Закрепление отсутствует	0.1
4	523313.06	2236896.56	Закрепление отсутствует	0.1
1	523336.71	2236904.1	Закрепление отсутствует	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

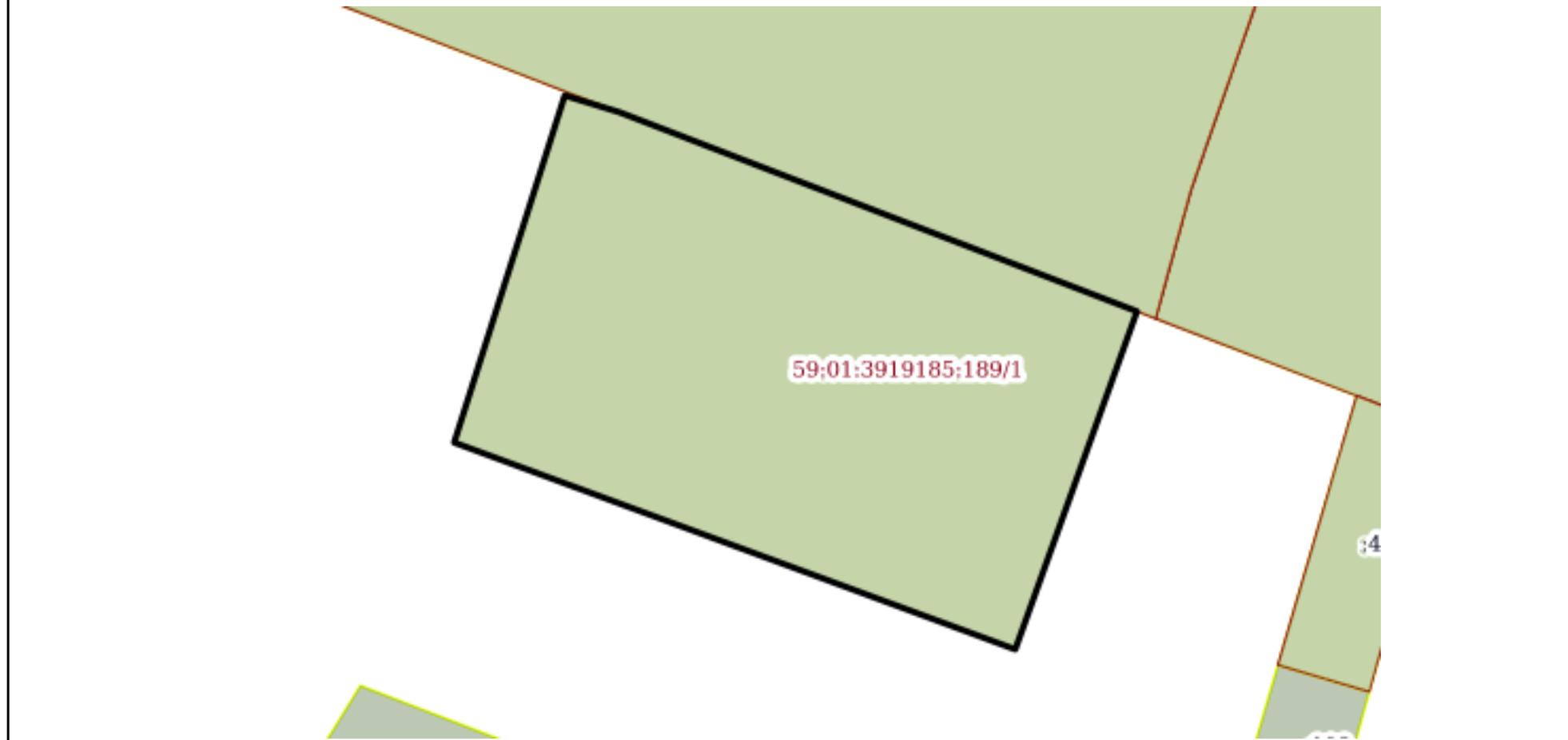
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120

Кадастровый номер: 59:01:3919185:189

План (чертеж, схема) части земельного участка      Учетный номер части: 59:01:3919185:189/1



Масштаб 1:400      Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:3919185:189/1	999	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Приказ "Об установлении границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос Воткинского водохранилища" от 07.07.2014 № 164 выдан: Камское бассейновое водное управление Федерального агентства водных ресурсов; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со ст. 65 Водного кодекса Российской Федерации от 03 июня 2006 года № 74-ФЗ в границах прибрежной защитной полосы запрещается:</p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1) использование сточных вод для удобрения почв;</li> <li>2) размещение кладбищ, скотомогильников, мест захоронения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов;</li> <li>3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредителями и болезнями растений;</li> <li>4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие;</li> <li>5) распашка земель;</li> <li>6) размещение отвалов размываемых грунтов;</li> <li>7) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.;</li> </ol> <p>Реестровый номер границы: 59.01.2.818; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Второй пояс зоны санитарной охраны поверхностного водозабора АО "Пермский завод "Машиностроитель"; Тип зоны: Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
12 апреля 2020г. № КУВИ-001/2020-7793120			
Кадастровый номер:		59:01:3919185:189	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:3919185:189/1				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	523336.45	2236904.02	-	-
2	523313.06	2236896.56	Закрепление отсутствует	0.1
3	523299.12	2236934.42	Закрепление отсутствует	0.1
4	523321.9	2236942.63	Закрепление отсутствует	0.1
5	523335.32	2236907.72	-	-
1	523336.45	2236904.02	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.