

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.11.2019, поступившего на рассмотрение 05.11.2019, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 11	
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27007778	
Кадастровый номер:	59:01:4311479:75
Номер кадастрового квартала:	59:01:4311479
Дата присвоения кадастрового номера:	07.11.2014
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес (местоположение):	Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного за пределами участка. Почтовый адрес ориентира: Пермский край, город Пермь, Свердловский район, улица Старцева.
Площадь, м2:	650 +/- 5
Кадастровая стоимость, руб.:	214.5
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:0000000:77063
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	под зеленые насаждения
Сведения о кадастровом инженеру:	данные отсутствуют
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-2700778			
Кадастровый номер:		59:01:4311479:75	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:		данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:		данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:		данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения временного характера сведений об объекте недвижимости: 01.03.2022.	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-2700778			
Кадастровый номер:		59:01:4311479:75	
Особые отметки:		<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 27.04.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 14.08.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 16.10.2015; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160(ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительства РФ. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.</p>	
Получатель выписки:		Департамент земельных отношений администрации города Перми	

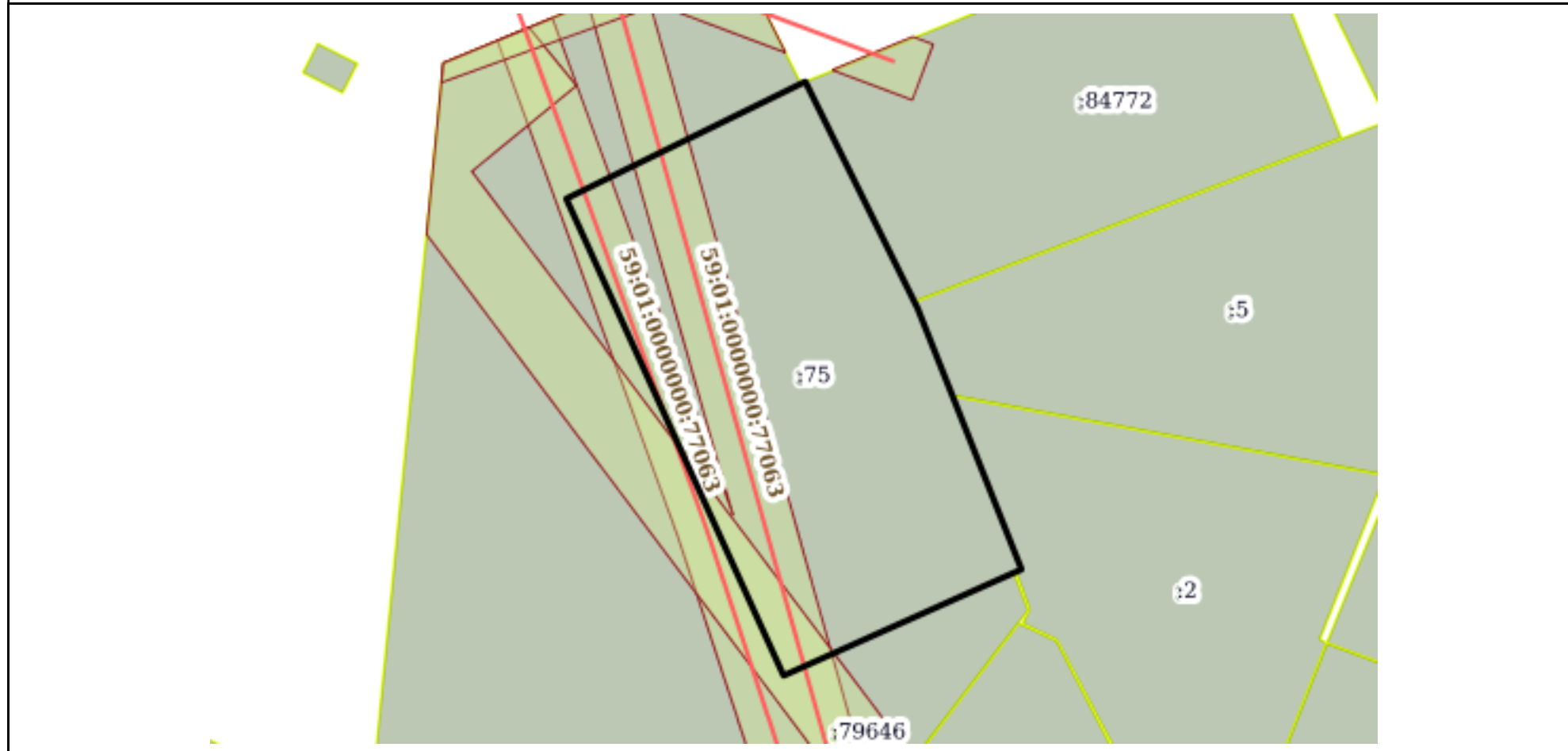
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-2700778			
Кадастровый номер:		59:01:4311479:75	

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400 Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27007778			
Кадастровый номер:		59:01:4311479:75	

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	63°54.8'	17.67	данные отсутствуют	59:01:0000000:79646	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	64°59.0'	0.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	153°38.2'	16.6	данные отсутствуют	59:01:0000000:84772	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	153°26.1'	0.49	данные отсутствуют	59:01:4311393:5	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	158°16.9'	6.35	данные отсутствуют	59:01:4311393:5	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	158°17.0'	12.65	данные отсутствуют	59:01:4311393:2	адрес отсутствует
7	1.1.7	1.1.8	245°19.4'	0.41	данные отсутствуют	59:01:4311393:2	адрес отсутствует
8	1.1.8	1.1.9	248°11.9'	0.16	данные отсутствуют	59:01:4311393:2, 59:01:0000000:79646	адрес отсутствует; данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.10	245°56.7'	17.05	данные отсутствуют	59:01:0000000:79646	данные отсутствуют
10	1.1.10	1.1.1	335°28.9'	35.42	данные отсутствуют	59:01:0000000:79646	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27007778			
Кадастровый номер:		59:01:4311479:75	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Система координат 59.2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516503.96	2236372.58	Нет закрепления	0.1
2	516511.73	2236388.45	Закрепление отсутствует	0.1
3	516511.87	2236388.75	Нет закрепления	0.1
4	516497	2236396.12	Закрепление отсутствует	0.1
5	516496.56	2236396.34	Нет закрепления	0.1
6	516490.66	2236398.69	Металлическая труба	0.1
7	516478.91	2236403.37	Нет закрепления	0.1
8	516478.74	2236403	Металлическая труба	0.1
9	516478.68	2236402.85	Закрепление отсутствует	0.1
10	516471.73	2236387.28	Нет закрепления	0.1
11	516503.96	2236372.58	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

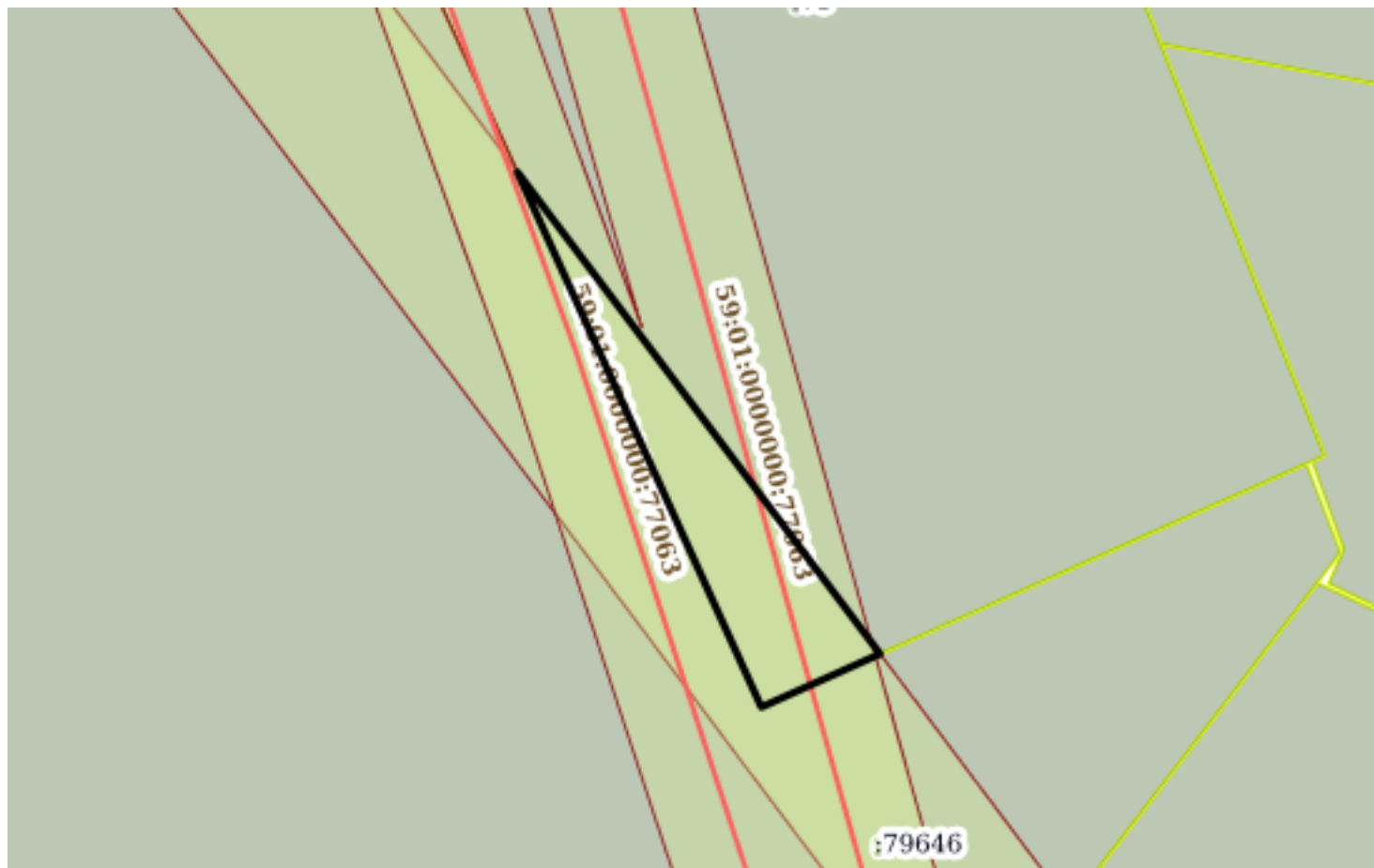
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
------------------	---------------------------	-------------------	--------------------------

5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27007778

Кадастровый номер: 59:01:4311479:75

План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:01:4311479:75/1



Масштаб 1:200 Условные обозначения:

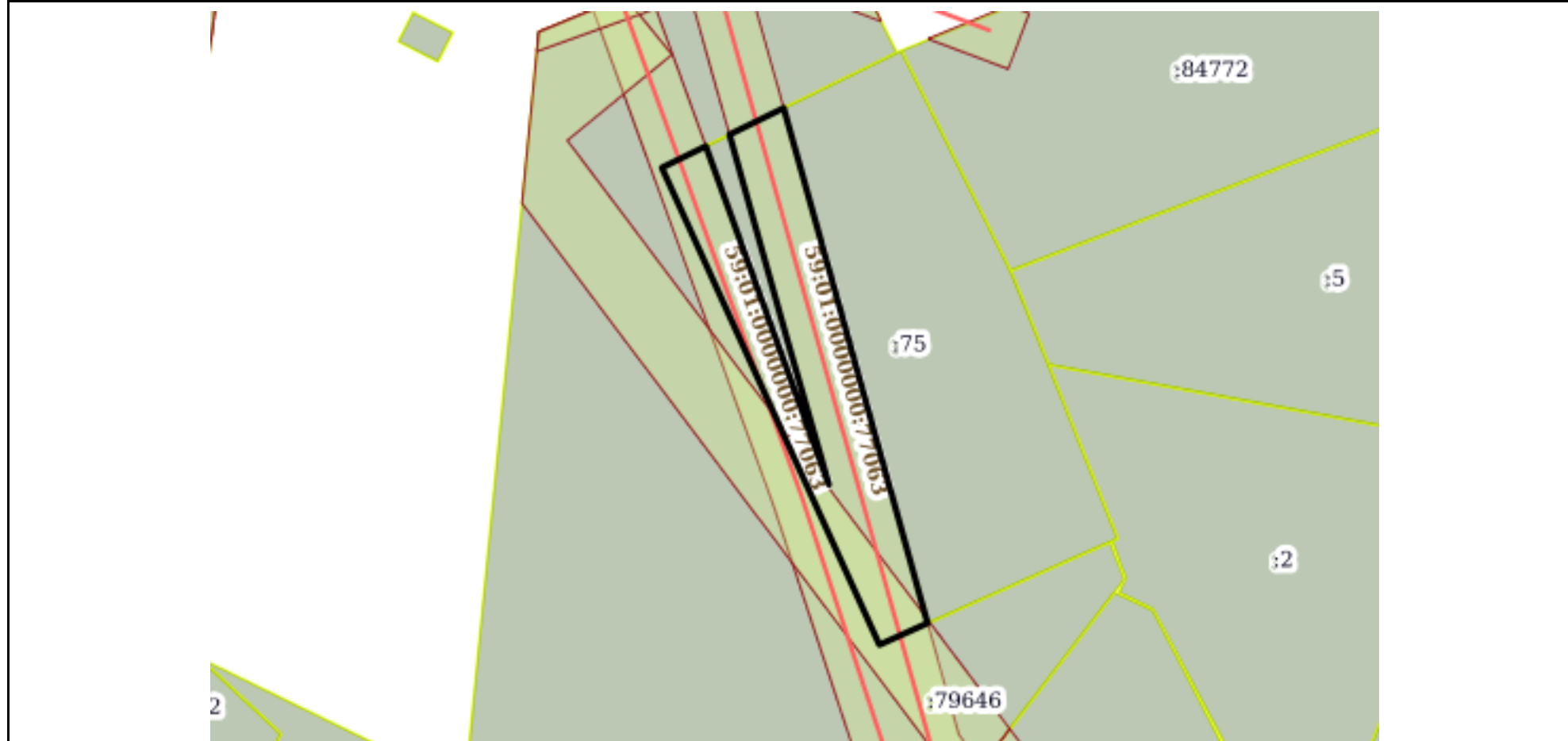
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №2 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-2700778			
Кадастровый номер:		59:01:4311479:75	

План (чертеж, схема) части земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4311479:75/2



Масштаб 1:400

Условные обозначения:

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			

Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
--------------------	-----------------------------	-------------------	--------------------------

5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27007778

Кадастровый номер: 59:01:4311479:75

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:4311479:75/1	31	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление «Об утверждении правил охраны газораспределительных сетей» от 20.11.2000 № 878 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ширина охранной зоны газопровода определена в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей». На земельные участки, входящие в охранные зоны газораспределительных сетей налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается: а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения; б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями; в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений; г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать опознавательные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей; д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ; е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению поврежденных газораспределительных сетей; ж) разводить огонь и размещать источники огня; з) рыть погребя, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра; и) открывать калитки и двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики; к) набрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них; л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.; Реестровый номер границы: 59.01.2.49
59:01:4311479:75/2	205	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 N 160(ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительства РФ; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны ВЛ 0.4 кВ от КТП 2024, ВЛ 0.4 кВ от ТП 2281 в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 N 160(ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"); Реестровый номер границы: 59.01.2.2210

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27007778			
Кадастровый номер:		59:01:4311479:75	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4311479:75/1				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516473.25	2236390.67	-	-
2	516487.01	2236380.31	-	-
3	516471.73	2236387.28	Нет закрепления	0.1
4	516473.25	2236390.67	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист №2 Раздел 4.2		Всего листов раздела 4.2: 2		Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 11				
5 ноября 2019г. № КУВИ-001/2019-27007778				
Кадастровый номер:			59:01:4311479:75	
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4311479:75/2				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	516503.96	2236372.58	Нет закрепления	0.1
2	516471.73	2236387.28	Нет закрепления	0.1
3	516473.19	2236390.53	-	-
4	516493.71	2236384.82	-	0.1
5	516507.99	2236380.81	-	-
6	516506.2	2236377.15	-	-
7	516492.63	2236380.97	-	0.1
8	516482.55	2236383.87	-	0.1
9	516505.41	2236375.55	-	-
10	516503.96	2236372.58	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.