

**Общество с ограниченной ответственностью  
«САМТОРЕС-М»**

Лицензия МК РФ № 02696 от 16.07.2015 г.

Свидетельство СРО «Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья»  
№ 0311.01-2017-6317035187-П-038 от 21.03.2017 г.

Объект культурного наследия регионального значения  
«Дом С.Е. Грацинского»,  
расположенный по адресу:  
г. Пермь, ул. 25 Октября, 47/Малышева, 14

**НАУЧНО – ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.**

**Проект реставрации и приспособления к  
современному использованию.**

**Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Проект**

**Книга 11. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и  
малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия.**

Шифр: МК-0356300030519000038-ОДИ

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Самара, 2019 г.

**Общество с ограниченной ответственностью  
«САМТОРЕС-М»**

Лицензия МК РФ № 02696 от 16.07.2015 г.

Свидетельство СРО «Гильдия архитекторов и проектировщиков Поволжья»  
№ 0311.01-2017-6317035187-П-038 от 21.03.2017 г.

Объект культурного наследия регионального значения  
«Дом С.Е. Грацинского»,  
расположенный по адресу:  
г. Пермь, ул. 25 Октября, 47/Мальшева, 14

**НАУЧНО – ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ.**

**Проект реставрации и приспособления к  
современному использованию.**

**Раздел 4. Проект реставрации и приспособления. Проект  
Книга 11. Перечень мероприятий по обеспечению доступа инвалидов и  
малоподвижных групп населения к объектам культурного наследия.**

**Заказчик:  
Муниципальное казенное учреждение  
«Содержание муниципального имущества» г. Пермь**

**Директор  
ООО «САМТОРЕС-М»:**

**Кузнецов А.В.**

МК-0356300030519000038-ОДИ

Экз. № \_\_\_\_\_

г. Самара, 2019 г.

## Общие указания

Маломобильные группы населения (МГН) – люди, испытывающие трудности при самостоятельном передвижении, получении информации и услуг, при ориентировании в пространстве. К маломобильным группам населения (МГН) относятся:

- инвалиды;
- люди с ограниченными (временно или постоянно) возможностями здоровья;
- беременные женщины;
- люди с детскими колясками и т.п.;

Для обеспечения равных условий жизнедеятельности с другими категориями населения, а также для обеспечения безопасности и комфортности пребывания представителей МГН в общественных, жилых и производственных зданиях, разработан свод правил СП 59.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 35-01-2001). Данный свод правил содержит нормы мероприятий для обеспечения социальной защиты маломобильных групп населения в рамках Государственной программы «Доступная среда». В перечень объектов, на которых должны быть выполнены нормы свода правил СП 59.13330.2016, в том числе, относятся медицинские центры, торговые центры, стадионы, аэропорты и ж/д вокзалы, гостиницы, музеи, предприятия общественного питания и т.д. Оборудование объектов городской инфраструктуры должно предусматривать установку средств диспетчерского и визуального контроля с выводом информации на удаленное автоматизированное рабочее место оператора или в помещении пожарного поста (поста охраны). Оборудованием двусторонней селекторной связи и системами тревожной сигнализации должны оснащаться подъемные платформы и пандусы для преодоления лестничных маршей людьми с нарушением опорно-двигательного аппарата, санитарно-бытовые помещения или доступные кабины (уборная, душевая, ванная комнаты и т.п.), замкнутые пространства зданий (помещения различного функционального назначения, кабины уборной, лифт, кабина примерочной и т.п.), а также лифтовые холлы и зоны безопасности где представитель МГН может оказаться один.

## Пояснительная записка

Разработка раздела «Обеспечение доступности для МГН» проводилась для объекта культурного наследия регионального значения «Дом С.Е. Грацинского», расположенного по адресу: г. Пермь, ул. 25 Октября, д.47

Здание имеет 2 этажа и Г-образную форму в плане.

В соответствии с Муниципальным контрактом № 0356300030519000038, необходимо разработать научно-проектную документацию о приспособлении объекта культурного наследия «Дом С.Е. Грацинского», находящегося по адресу: г. Пермь, ул. 25 Октября, 47/Малышева, 14, для современного использования с учетом реставрации.

В указанных выше документах, являющихся основанием для выполнения проектных работ, определенная функция и последующее назначение здания отсутствуют.

В связи с этим, в проектной документации не будут предусмотрены решения для приспособления указанного объекта культурного наследия под определенное назначение, а, следовательно и мероприятия для доступа в здание МГН предусмотрены не в полном объеме и носят рекомендационный характер.

Доступ в здание МГН рекомендуется организовать со стороны главного фасада по ул. 25 Октября. Для этого проектом предусмотрена горизонтальная площадка перед главным входом в здание, на которую обеспечен беспрепятственный доступ, благодаря уклону рельефа.

Дверные полотна главного входа в здание двустворчатые, с шириной одной из створок 900мм, с остеклением.

Рекомендуется установка тактильных плиток и предупреждающих лент на территории перед входом в здание, а также монтаж кнопки вызова и информационной таблички рядом с входными дверями.

Внутри здания, при необходимости, возможна установка мнемосхемы, а также табличек Брайля с наименованиями и номерами помещений.

Информирующие обозначения помещений (таблички) должны размещаться рядом с дверью со стороны дверной ручки и крепиться на высоте от 1,3 до 1,4 м.

Все знаковые носители важной информации должны быть выполнены в рельефном плоско-выпуклом исполнении. При этом вся текстовая информация должна дублироваться плоско-выпуклым шрифтом Брайля.

Для доступа МГН на второй этаж здания и на перепаде высот перекрытия 1-го этажа, рекомендуется подъемник тип 1 - лестничный гусеничный подъемник LIGISANO PTR 130 с кнопкой вызова сопровождающего

Рекомендуется (при необходимости, после уточнения функционального назначения здания) предусмотреть санузел для инвалидов, оборудованный поручнями (поручни для унитаза, раковины и крючок для костылей).

Разработка раздела «Обеспечение доступности для МГН» производилась на основании:

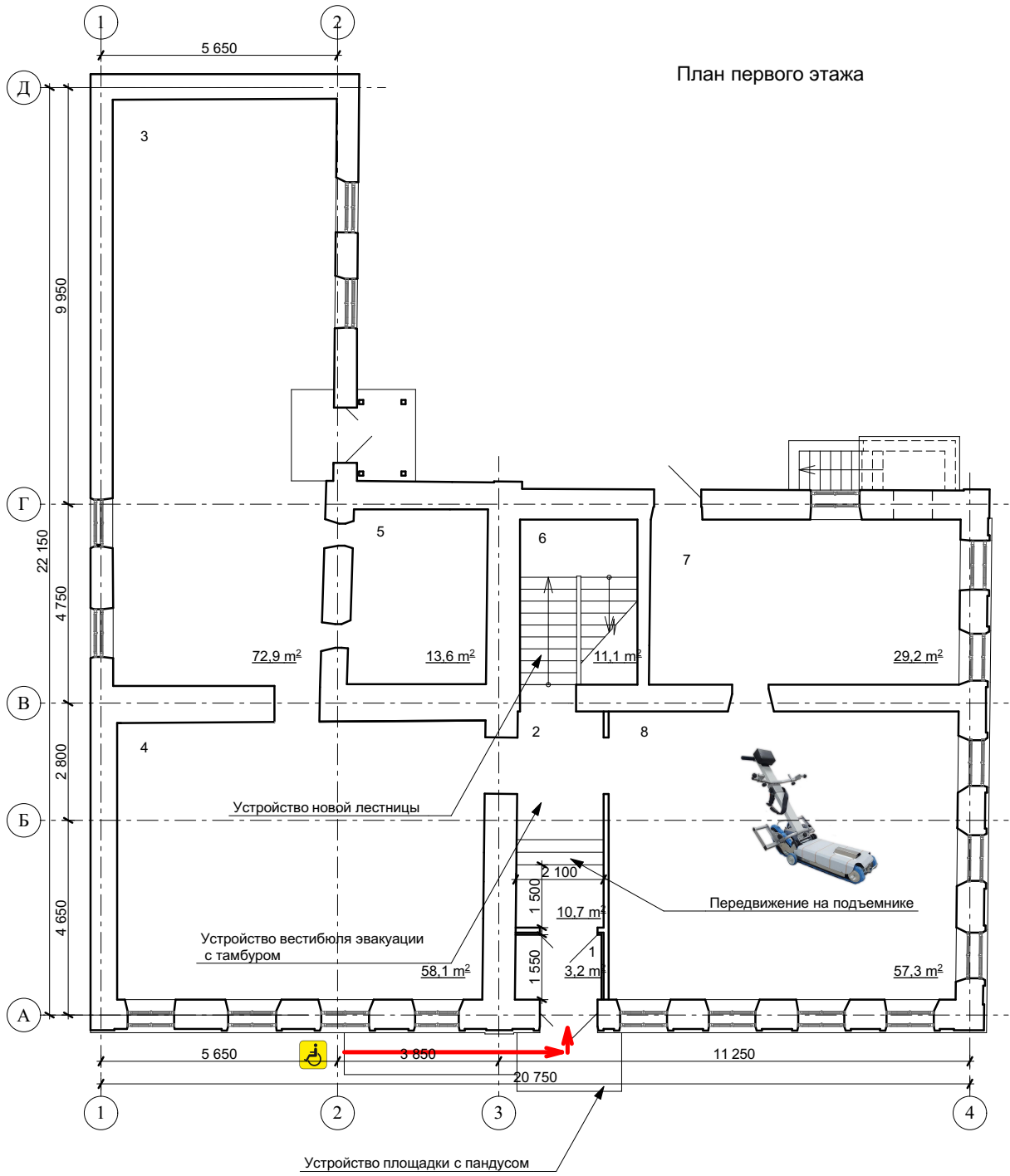
- СП 59.13330.2016 - Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения. Актуализированная редакция СНиП 35-01-2001;
- ГОСТ Р 52131-2003 - Средства отображения информации знаковые для инвалидов;
- ГОСТ 55555-2013 - Платформы подъемные для инвалидов и других маломобильных групп населения. Требования безопасности и доступности;
- ГОСТ Р 51261-2017 - Типы и технические требования опорных стационарных реабилитационных устройств;
- ГОСТ Р 52875-2018 - Технические требования для тактильных наземных указателей для инвалидов по зрению.

## Приложение

Образцы применяемых в проекте подъемников



План первого этажа



Имя, И. подл.	Подпись и дата	Взамен ильв. N
---------------	----------------	----------------

					МК-0356300030519000038-ОДИ				
					Объект "Дом С.Е. Грацинского" г. Пермь, ул. 25 Октября, 47/Малышева, 14				
Изм	Кол	Лист	Недок	Подпись	Дата	Проект реставрации и приспособления к современному использованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал		Фадеева Л.С.					П	1	
ГАП		Фадеева Л.С.							
ГИП		Шустов В.В.							
						План 1 этажа. М 1:100	ООО "САМТОРЕС-М"		