

**Кадастровый паспорт**

помещения

Дата 4 февраля 2011 г.

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) \_\_\_\_\_

**1. Описание объекта недвижимого имущества**

1.1. Кадастровый номер здания или сооружения, в котором расположено помещение \_\_\_\_\_

1.2. Этаж, на котором расположено помещение 11.3. Общая площадь помещения 54,4 кв.м.

1.4. Адрес (местоположение) объекта недвижимости

Субъект Российской Федерации	Пермский край	
Район		
Муниципальное образование	Тип	Городской округ
	Наименование	
Населенный пункт	Тип	город
	Наименование	Пермь
Улица (пр-т пер., шоссе, бульвар и т.д.)	Тип	улица
	Наименование	ЯПТИНСКАЯ
Номер дома	12	
Номер корпуса (строения)		
Номер строения		
Литера	А	
Номер помещения (квартиры)		
Иное описание местоположения:		

1.5. Назначение помещения нежилое (жилое, нежилое)

1.6. Вид жилого помещения в многоквартирном доме \_\_\_\_\_ (комната, квартира)

1.7. Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната \_\_\_\_\_

1.8. Номер помещения на поэтажном плане 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7

1.9. Предыдущие кадастровые номера объекта недвижимого имущества: \_\_\_\_\_

1.10. Примечание: Кадастровый паспорт составлен по данным технической инвентаризации от 02.02.2011 г.

Реконструкция пом.7 (пробивка дверного проема в капитальной стене с возведением крыльца лит.а7)  
Площадь изменилась в результате демонтажа и установки перегородок пом. 1,2,3,4,5,6,7

1.11. Кировский отдел ГУП "ЦТИ Пермского края"

(наименование организации, технической инвентаризации и технического учета)

реквизиты свидетельства об аккредитации : серия РН-I №001357 (звонить в реестре №125 от 16.01.2008 г.)

исполнитель \_\_\_\_\_

Вилесова С.В.

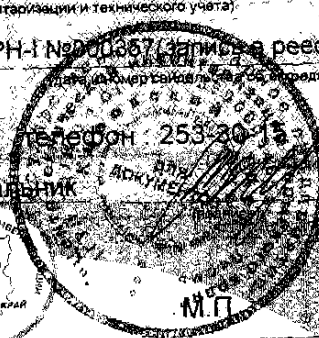
телефон 253-20-15

Руководитель (уполномоченное лицо) \_\_\_\_\_

начальник \_\_\_\_\_

Стакорупло Е.Н.

(ФИО)



59 10 068084

Формы ИТД № 1 от 2009 г. (ИТД № 1)

# Кадастровый паспорт

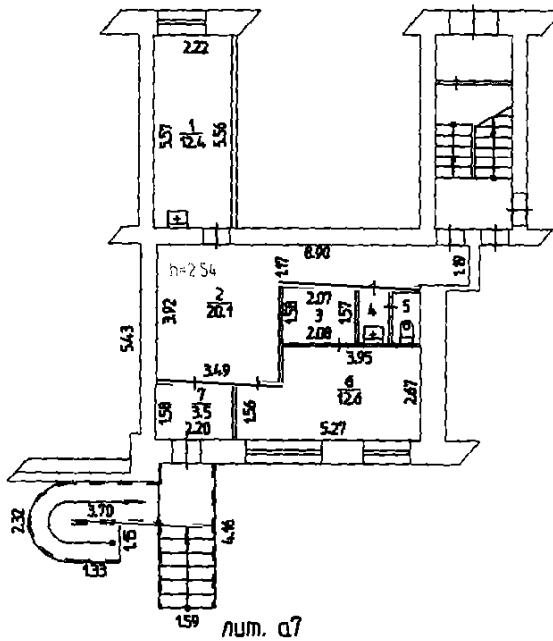
Помещения  
(вид объекта)

Кадастровый номер \_\_\_\_\_

Инвентарный номер (ранее присвоенный учетный номер) \_\_\_\_\_

## 2. План расположения помещения на этаже

1 ЭТАЖ



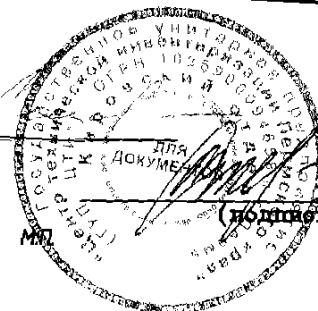
Масштаб 1:200

Дата 02.02.2011г

Дата 04.02.2011г

Руководитель (уполномоченное лицо) начальник

Исполнитель \_\_\_\_\_



Вилесова С.В.

Савинова Л.В.

/Стактопуло Е.Н./

(инициалы, фамилия)

Государственное унитарное предприятие  
ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОГО КРАЯ  
КИРОВСКИЙ ОТДЕЛ

КОПИЯ

Республика Россия  
Край (область) Пермский  
Город Пермь  
Район города Кировский

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 12 по улице (пер.) ЯЛТИНСКАЯ (Литер А )

Инвентарный номер						
Номер в реестре жилищного фонда						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на : 2 февраля 2011 г.

(указывается дата обследования объекта учета)

Описание зданий и сооружений.  
( ул. ЯЛТИНСКАЯ ,дом№ 12 лит.А )

КОПИЯ

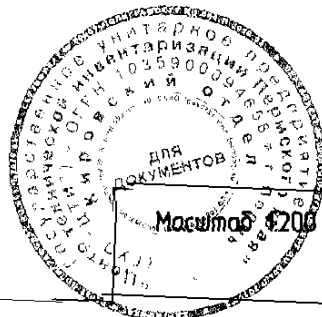
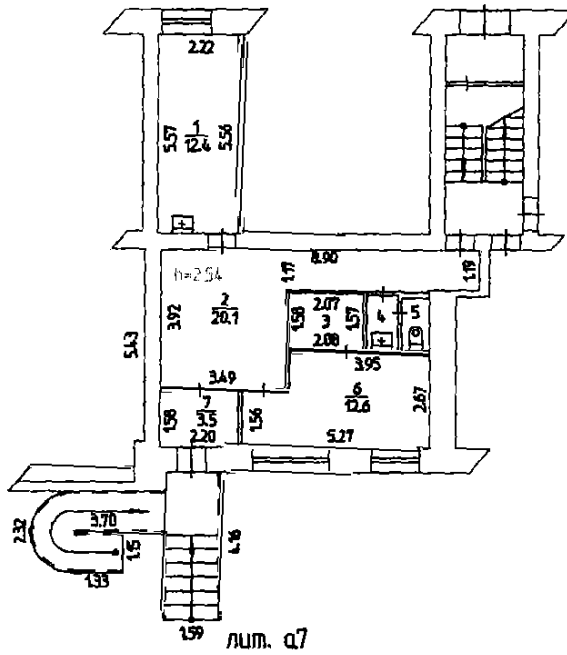
Лит ера	Наимено вание	По наружному обмеру			Характеристика конструктивных элементов				
		Дли-на м.	Ш и р	Пло- щадь кв.м.	Фундамент	Стены (или материал конструкции)	Перекрытия	Крыша	Полы
а7	крыльцо			13,2		металлическое			

КОПИЯ

Район Кировский кв. N 3175

ПЛАН  
строения, находящегося в городе Перми  
по ул. Ялтинской N 12  
Лит А

1 ЭТАЖ



Масштаб 1:200

02 02 2011 исполнитель Вилесоба

# I. Сведения о принадлежности

001/11/11

Дата записи	Наименование организации или Фамилия Имя Отчество	Документы, подтверждающие право собственности	Долевое участие
02.02.2011	МУЗ "ГОРОДСКАЯ ПОЛИКЛИНИКА №12"	Свидетельство о государственной регистрации права от 30.12.2008г. Регистрация № 59-59-24/064/2008-725	-

## II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения

Назначение Нежилые помещения  
 Использование по назначению  
 Год постройки 1965 г. Число этажей здания 5  
 Строительный объем помещения 188 куб. м. Площадь помещения 54.4 кв.м.

## III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.).

Фасад	канализация	отопление						ванны и душ				горячее водоснабжение		газовое снабжен		лифты			телефоны	напольные эл. плиты	электропровод						
		центральное						от колонки и горячей воды	с горячим водоснабжением	с газовыми колонками	с электрическими колонками	бассейн	сауна	центральное	от колонок	центральное	баллоны	мусоропровод				пассажирские	грузо-пассажирские	грузовые			
		от ТЭЦ	от пром предпр		от кварт котельн		от АГВ и др.																		калориферное	печное	
			на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																					на твердом топливе
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28
54.4	54.4	54.4															54.4								54.4		54.4

## IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.  
 Остаточная балансовая стоимость с учетом износа \_\_\_\_\_ руб.  
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года 3086 руб.

## V. ЭКСПЛИКАЦИЯ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В.И.И.И.И.И.И.

№ помещения по плану	Назначение помещений	леч. санитарная			Площадь поджий, балконов, террас	Высота помещений по внутреннему обмеру	Площадь возведенная (измененная) без разрешительных документов	Примечание
		Общая полезная площадь	В т.ч. площадь					
			основная	вспомогательная				
1	кабинет	12,4	12,4		2,54			
2	коридор	20,1		20,1				
3	материальн. кладовая	3,3	3,3					
4	умывальная	1,3		1,3				
5	туалет	1,2		1,2				
6	процедур. кабинет	12,6	12,6					
7	тамбур	3,5		3,5				

Итого по Нежилым помещениям

54,4	28,3	26,1
------	------	------

Реконструкция пом.7 (пробивка проема в капитальной стене с возведением крыльца лит.а7) Площадь изменилась в результате демонтажа и установки перегородок пом. 1,2,3,4,5,6,7

**VI. Техническое описание здания (строения),  
в котором расположено нежилое помещение .**

18/01/11/11

№	Наименование конструктивного элемента	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)
1	2	3
1	Фундамент	ленточный из сборно-железобетонных блоков
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные т=42-67см
3	Перегородки	дощатые двойные ГКЛ
4	Перекрытия чердачные	железобетонные плиты
5	Перекрытия межэтажные	железобетонные плиты
6	Перекрытия подвальные	железобетонные плиты.
7	Крыша	шифер по деревянным стропилам и обрешетке
8	Полы	дощатые по лагам, метлахская, керамическая плитка
9	Окна	двойные створные, металлопластиковые стеклопакеты
10	Двери	деревянные однопольные, металлические
11	Отделка внутренняя	штукатурка, побелка, окраска керамическая плитка
12	Отделка наружная	
13	Печи	
14	Отопление калориферное	
15	АГВ	
16	центральное отопление	от ТЭЦ на газе
17	другое	
18	электричество	электроснабжение (проводка скрытая)
19	водопровод	центральный
20	канализация	централизованный сброс
21	горячее водоснабжение	централизованное
22	ванны и душ	
23	газоснабжение	газ(центральное)
24	лифт	
25	напольные электроплиты	
26	телефон	от сети
27	радио	
28	телевидение	
29	канализация	
30	микропровод	
31	вентиляция	приточно-вытяжная
32	крыши	бетонные, металлическое
33	перегородки	железобетонные
		Физический износ 38%

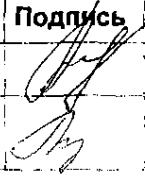
Дата

2 февраля 2011 г.

Фамилия, имя, отчество

Вилесова С.В.

Подпись

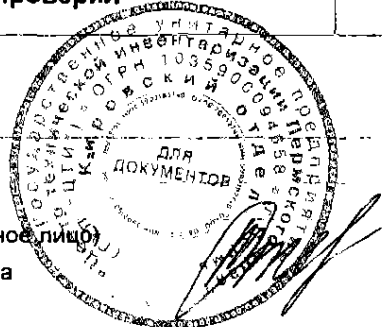


Исполнил

Казакова О.И.

Проверил

*04 февраля 2011 г.*



Паспорт Выдан

Заказчик

Руководитель(уполномоченное лицо)

Заведующий Кировского отдела

года

Стактопуло Е.Н.