



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ - НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

13.07.2020

№ 21-01-03-877

**О проведении аукциона  
на право заключения договора  
аренды земельного участка  
в Орджоникидзевском районе  
города Перми**

На основании статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:3812834:134 площадью 1136 кв. м., расположенного по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Трактористов, 19а (далее – земельный участок).

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

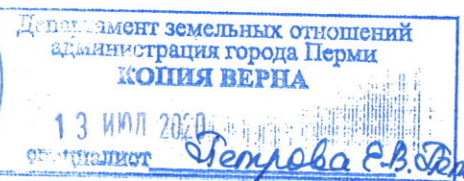
Разрешенное использование земельного участка – индивидуальное жилищное строительство.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Ильиных О.Г.

Исполняющий обязанности заместителя  
главы администрации города Перми –  
начальника департамента земельных  
отношений администрации города Перми

Л.В. Раевская



Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федерального служб государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 05.03.2020, поступившего на рассмотрение 11.03.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Земельный участок		Всего листов выписки: 9
Лист №1	Вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698		
Кадастровый номер:	59:01:3812834:134	
Номер кадастрового квартала:	59:01:3812834	
Дата присвоения кадастрового номера:	19.11.2019	
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют	
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Пермский край, г. Пермский, ул. Трактористов, з/у 19а	
Площадь, м2:	1136 +/- 12	
Кадастровая стоимость, руб.:	1562261.28	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют	
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют	
Категория земель:	Земли населенных пунктов	
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства	
Сведения о кадастровом инженере:	32459, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Пермский край, Пермь г, Орджоникидзевский р-н, Трактористов ул, 059-22-01-20/3-641 , 2018-12-19	
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-6.1371 от 09.10.2012, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698		Всего листов выписки: 9
Кадастровый номер: 59:01:3812834:134		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местной самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации города Перми уполномочен на распоряжение таким земельным участком.	
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698		Всего листов выписки: 9
Кадастровый номер: 59:01:3812834:134		
Особые отметки:	<p>Сведения об ограниченных права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничения прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 19.11.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права.</p>	
Получатель выписки:	Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 9		
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698		
Кадастровый номер: 59:01:3812834:134		

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:400	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 9	
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698	
Кадастровый номер: 59:01:3812834:134	

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальн ая	конечн ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	91°54.5'	50.44	данные отсутствуют	59:01:3812834:135	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	99°5.4'	5.32	данные отсутствуют	59:01:3812834:7	адрес отсутствует
3	1.1.3	1.1.4	177°47.8'	7.03	данные отсутствуют	59:01:3812834:7	адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	183°47.3'	9.23	данные отсутствуют	59:01:3812834:14	адрес отсутствует
5	1.1.5	1.1.6	272°18.4'	31.57	данные отсутствуют	59:01:3812834:132	Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район
6	1.1.6	1.1.7	267°1.5'	8.86	данные отсутствуют	59:01:3812834:132	Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район
7	1.1.7	1.1.8	257°51.1'	18.48	данные отсутствуют	59:01:3812834:132	Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район
8	1.1.8	1.1.9	266°25.1'	12.0	данные отсутствуют	59:01:3812834:132	Пермский край, г.Пермь, Орджоникидзевский район
9	1.1.9	1.1.1	33°48.4'	27.17	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №1 Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1
Всего разделов: 7	
Всего листов выписки: 9	
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698	
Кадастровый номер: 59:01:3812834:134	

Сведения о характерных точках границы земельного участка			Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
Номер точки	Координаты, м		
	X	Y	
1	2	3	5
1	525343.85	2238373.77	0.1
2	525342.17	2238424.18	0.1
3	525341.33	2238429.43	0.1
4	525334.31	2238429.7	0.1
5	525325.1	2238429.09	0.1
6	525326.37	2238397.55	0.1
7	525325.91	2238388.7	0.1
8	525322.02	2238370.63	0.1
9	525321.27	2238358.65	0.1
1	525343.85	2238373.77	0.1

Сведения о характерных точках границы земельного участка		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
Описание закрепления на местности	4	
Нет закрепления	4	5
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1
Нет закрепления		0.1

полное наименование должности \_\_\_\_\_ подпись \_\_\_\_\_ М.П. \_\_\_\_\_

инициалы, фамилия \_\_\_\_\_

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 7
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698		Всего листов выписки: 9	

Кадастровый номер: 59:01:3812834:134	
План (чертеж, схема) части земельного участка Учетный номер части: 59:01:3812834:134/1	



Масштаб 1:300	Условные обозначения:
---------------	-----------------------

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1	Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1
		Всего разделов: 7
		Всего листов выписки: 9
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698		
Кадастровый номер: 59:01:3812834:134		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:3812834:134/1	610	<p>Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны ВЛ 110 КВ КАМГЭС - ЗИЛ №1, 2 С ОТПАЙКАМИ НА ПС ГПП-6 И ПЗХО в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охраняемых зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 59:01-6.1371; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования – Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта</p>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 1	Всего разделов: 7
12 марта 2020г. № КУВИ-001/2020-5091698		Всего листов выписки: 9	
Кадастровый номер: 59:01:3812834:134			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка  
Учетный номер части: 59:01:3812834:134/1

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	525343.17	2238394.13	-	-
2	525342.17	2238424.18	-	-
3	525341.33	2238429.43	-	-
4	525334.31	2238429.7	-	-
5	525325.1	2238429.09	-	-
6	525326.37	2238397.55	-	-
7	525326.08	2238392.05	-	-
1	525343.17	2238394.13	-	-

Система координат

полное наименование должности		подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент земельных  
отношений администрации города  
Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

21 мая 2020г.

№КУВИ-002/2020-793791

На основании запроса от 19.05.2020,  
поступившего на рассмотрение 19.05.2020,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Трактористов, 19а; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент земельных  
отношений администрации города  
Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

21 мая 2020г.

№КУВИ-002/2020-793526

На основании запроса от 19.05.2020,  
поступившего на рассмотрение 19.05.2020,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Трактористов, 19а; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (Департамент земельных  
отношений администрации города  
Перми)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

21 мая 2020г.

№КУВИ-002/2020-793638

На основании запроса от 19.05.2020,  
поступившего на рассмотрение 19.05.2020,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершённого строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Трактористов, 19а.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ**  
**РАСПОРЯЖЕНИЕ**  
**НАЧАЛЬНИКА ДЕПАРТАМЕНТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА**  
**И АРХИТЕКТУРЫ**

18.12.2018

№ СЭД-059-22-01-03-1046

**О присвоении адресов объектам  
адресации**

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 22 мая 2015 г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 06 апреля 2009 г. № 191 «Об адресном реестре города Перми»:

1. Строящемуся индивидуальному жилому дому в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Зеленая, д. 3ж.

Проектируемому индивидуальному жилому дому в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Набережная, д. 37а.

Проектируемому индивидуальному жилому дому в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, пер. Рудянский, д. 16.

Проектируемому индивидуальному жилому дому в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. 2-я Мачтовая, д. 5б.

Проектируемому индивидуальному жилому дому в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Александра Щербакова, д. 98а.

Земельному участку площадью 450 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Ромашковая, 80.

Земельному участку площадью 710 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Ромашковая, 82.

Земельному участку площадью 542 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, мкр. Свободный, 9б.

Земельному участку площадью 848 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. 2-я Палубная, 37а.

Земельному участку площадью 1854 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, мкр. Ширяха, 3б.

Земельному участку площадью 729 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, мкр. Ширяха, 3ба.

Земельному участку площадью 819 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Шадринская, 4.

Земельному участку площадью 1279 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Васильевская, 7.

Земельному участку площадью 616 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Трактористов, 17.

Земельному участку площадью 1132 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Трактористов, 19а.

Земельному участку площадью 1329 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Ново-Азовская, 4.

Земельному участку площадью 569 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Бакинских Комиссаров, 60а.

Земельному участку площадью 1110 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Пришвина, 45.

Земельному участку площадью 1482 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Мезенская, 60.

Земельному участку площадью 1195 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Васильевская, 18.

Земельному участку площадью 1041 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Гремячий Лог, 6в.

Земельному участку площадью 1871 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. МОПРа, 9а.

Земельному участку площадью 1511 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Профсоюзная, 24а.

Земельному участку площадью 1647 кв. м в Орджоникидзевском районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Усинская, 46.

2. Местоположение объектов адресации указано согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7 к настоящему распоряжению.

3. Отделу ведения адресного реестра в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения внести настоящее распоряжение в государственный адресный реестр.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Сюткина В.Г.

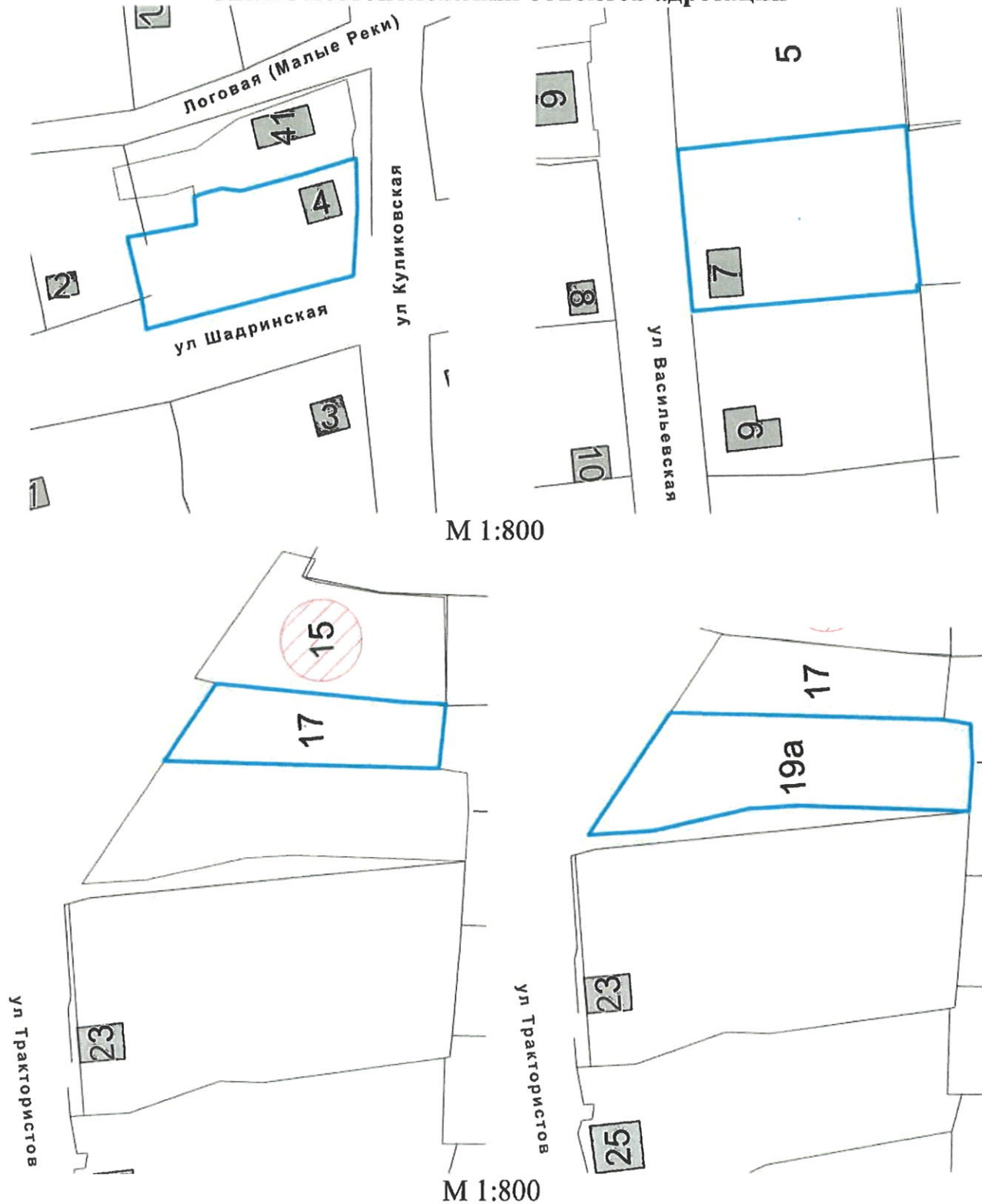


М.В. Норова



Приложение 4  
к распоряжению начальника  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми  
от 18.12.2018  
№ СЭД-059-22-01-03-1046

### Схемы местоположения объектов адресации



Градостроительный план земельного участка

R U 9 0 3 0 3 0 0 0 - 2 0 0 2 4 5

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
заявления №059-22-01-37/1 - 300 от 17.12.2019

Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми,

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о.  
заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование  
заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного  
участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Трактористов, 19а

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	525343,85	2238373,77
2	525342,17	2238424,18
3	525341,33	2238429,43
4	525334,31	2238429,7
5	525325,1	2238429,09
6	525326,37	2238397,55
7	525325,91	2238388,7
8	525322,02	2238370,63
9	525321,27	2238358,65

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

59:01:3812834:134

Площадь земельного участка

1136 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального  
строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в  
соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление администрации города Перми №1102 от 23.12.2015

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Сюткиным В.Г., заместителем начальника департамента,  
Департамент градостроительства и архитектуры  
администрации г. Перми

(ф.и.о., должность уполномоченного  
лица, наименование органа)



*[Handwritten signature in blue ink]*

(подпись)

В.Г. Сюткин

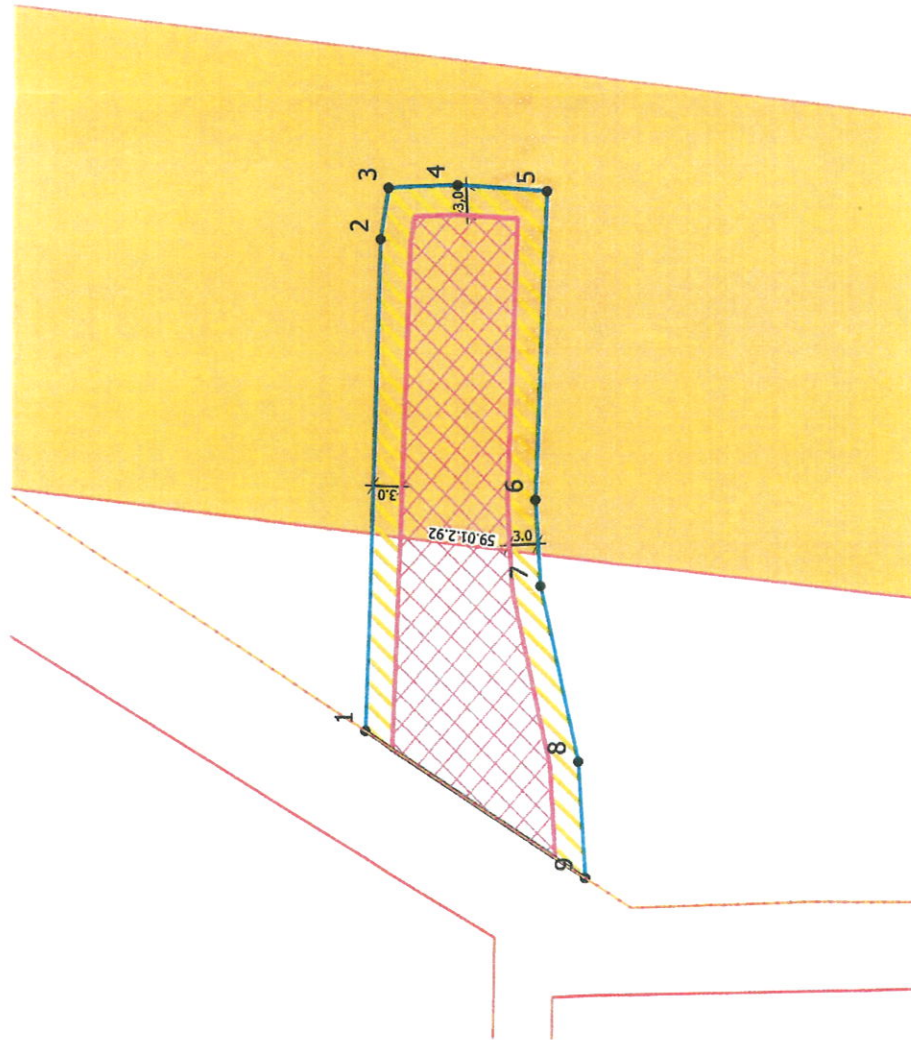
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

*02.03.2020*

(ДД.ММ.ГГ)

Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

- Линии регулирования и застройки
- Красные линии действующие
- Поворотные точки границы земельного участка
- Граница земельного участка
- ⊗ Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- Отступы от границ
- Место допустимого размещения подземной части зданий, строений, сооружений и ОКС при блокированной жилой застройке
- ① Номер объекта капитального строительства
- Объект капитального строительства
- Охранные зоны инженерных коммуникаций

Ситуационный план расположения земельного участка 1:5000



Приаэродромная территория

Описание функциональной зоны Генерального плана города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 №205

Формирование и развитие СТИ-Н (зоны малоэтажной застройки) должно направляться следующими условиями:

1. преимущественно жилищное использование территории;
2. возможность сочетания блокированных жилых домов и индивидуальных жилых домов городского типа и сельского типа не выше трех этажей, а также многоквартирных жилых домов не выше трех этажей и отселения неаэродромной территории;
3. развитие вдоль улиц общественно-деловых и культурно-бытовых центров, ориентированных на улучшение качества жизни населения.

При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:

1. существующие особенности жилого вида функциональных зон;
- 1.1. территории представляют собой периферийные поселения сельского типа, расположенные в местах сложившейся малоэтажной застройки, на территории бывших левых кооперативов;
- 1.2. наличие слаборазвитой инфраструктуры: отсутствие дорог с твердым покрытием, отсутствие централизованных систем водоснабжения и водоотведения, низкий уровень обслуживания городских общественных транспортом, высокая степень зависимость жителей от индивидуального транспорта, средняя и низкая обеспеченность школьными и дошкольными учреждениями, недостаток территории общего пользования;
- 1.3. наличие малоэтажной индивидуальной жилой застройки, которая последовательно заменяется на застройку коттеджного типа;
- 1.4. общую направленность развития на перспективу - развитие в качестве территорий малоэтажной застройки без расширения границ функциональной зоны. Предустроять при формировании территориальных зон и для подзон этажность объектов капитального строительства не выше трех этажей;
2. показатели интенсивности использования территории на перспективу:
  - 2.1. максимальная плотность нетто застройки всех видов объектов капитального строительства в границах земельных участков, площадь которых не превышает предельные размеры, указанные в таблице 2, - не более 4000 кв. м/га, в границах функциональной зоны - не более 2000 кв. м/га;
  - 2.2. максимальная доля помещений нежилых назначения от общей площади помещений всех видов использования (с учетом наземной части объектов капитального строительства для размещения автомобильных стоек) - 10%;
  - 2.3. обеспеченность жилой застройкой стоянками для индивидуальных автомобилей внутри кварталов - 1,0 автомобиля на одну единицу

Имя, Кол.уч., Лист		№ док.	Подпись	Дата
Иван, Кол.уч., Лист	Шворин, А.В.	59.01.361.2834.134	03.20	
н.о. нечеловеческая УИГОД	Степашин, И.Г.	площадь 1136 кв. м.	03.20	
Исполнитель				
Градостроительный план земельного участка				
г. Пермь, Орехово-Климовский район, ул. Трактористов, 19а				
02.03.2020 В.Г. Слютин				
Лист	Листов	Градостроительный план земельного участка		
1	1	59.01.361.2834.134		
		площадь 1136 кв. м.		
Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми				
Чертеж градостроительного плана М 1:500				

## 1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

02.03.2020, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

**2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ж-3. Установлен градостроительный регламент

**2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается**  
Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

**2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка**  
**основные виды разрешенного использования земельного участка:**

**Ж-3 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки, индивидуального жилищного строительства и блокированной жилой застройки**

**основные виды разрешенного использования земельного участка:**

- малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)
- блокированная жилая застройка (2.3)
- для индивидуального жилищного строительства (2.1)
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
- площадки для занятий спортом (5.1.3.)
- оказание социальной помощи населению (3.2.2)
- оказание услуг связи (3.2.3)
- общежития (3.2.4)
- бытовое обслуживание (3.3)
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)

**условно разрешенные виды использования земельного участка:**

- дома социального обслуживания (3.2.1)
- магазины (не более 400 кв. м)
- общественное питание (4.6)
- обеспечение внутреннего правопорядка (8.3)
- служебные гаражи (4.9)
- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи
- религиозное использование (3.7)
- коммунальное обслуживание (3.1)

**вспомогательные виды использования земельного участка:**

- хранение автотранспорта (2.7.1)
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)

**2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		1 Длина, м Без ограничений	2 Ширина, м Без ограничений	3 Площадь, м <sup>2</sup> или га	4 Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	5 Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	6 Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	7 Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	8 Иные показатели															
<p>Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 10000000 (кв. м.);</p> <p>Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 (кв. м.);</p> <p>Минимальный размер земельного участка для площадок для выгула собак: 600 (кв. м.);</p> <p>Минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)»: 1200 (кв. м.);</p> <p>Максимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 2000 (кв. м.);</p> <p>Минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 450 (кв. м.);</p>					<p>не более 4 этажей (этажа);</p>					<p>в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади разрешенного использования «малоэтажная многоквартирная жилая застройка (2.1.1)»: 40 %; в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади разрешенного использования «блокированная жилая застройка (2.3)»: 40 %;</p> <p>в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 30 %;</p>					<p>Без ограничений</p>					<p>Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях когда линия регулирования застройки отклоняется от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки;</p> <p>В соответствии с утвержденным проектом планировки территории параметры возможной предельной высоты жилой застройки до 10,5 м.</p>				

**2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реquisite акты, регулирующие использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Требования к параметрам объекта капитального строительства	Требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	6	7 8

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_ Не имеется , \_\_\_\_\_ Не имеется  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_ Информация отсутствует , \_\_\_\_\_ Информация отсутствует  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)



4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории									
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры			
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8		9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности									
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8		9

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Охранная зона инженерных коммуникаций, ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 110 КВ КАМГЭС - ЗИЛ №1, 2 С ОТПАЙКАМИ НА ПС ГПП-6 И ПЗХО, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет "609" м<sup>2</sup>, 59.01.2.92 - Проектирование и строительство вести в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона ВЛ 110 кВ 59.01.2.92	1	525343,17	2238394,13
	2	525342,17	2238424,18
	3	525341,33	2238429,43
	4	525334,31	2238429,7
	5	525325,1	2238429,09
	6	525326,37	2238397,55
	7	525326,08	2238392,05

**7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов** Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

Орджоникидзевский район

**9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа**

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Решение Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы"

**11. Информация о красных линиях:**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	525317,11	2238355,85
2	525348,72	2238377,01

05.08.19 № 110-12964

на № 110-12964 от 22.07.2019г.

**ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ**  
**подключения частного жилого дома**  
**к сетям/системам водоснабжения и/или водоотведения**  
**(для формирования пакета конкурсной документации)**

Основание: запрос №110-12964 от 22.07.2019г.	<b>Заказчик:</b> <b>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми</b>	
На конкурс: для продажи или предоставления в аренду земельного участка под индивидуальное жилищное строительство	<b>Начальник отдела градостроительной подготовки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации</b> <b>А.В. Никулин</b>	
Наименование объекта:	Конкурсная площадка под индивидуальное жилищное строительство	
Характеристика объекта:	■ новое строительство	
<b>Адрес объекта:</b>	ул.Трактористов,19 «а»	
Административный район города:	Орджоникидзевский	
<b>Максимальное планируемое водопотребление:</b>	<b>1,0</b>	<b>м<sup>3</sup>/сут</b>
<b>Максимальное планируемое водоотведение:</b>	<b>1,0</b>	<b>м<sup>3</sup>/сут</b>

Возможные точки подключения объекта индивидуального жилищного строительства:

**ВОДОСНАБЖЕНИЕ:**

от водопровода d-80 мм по пер.3-й Еловский. Ориентировочная протяженность от точки подключения до земельного участка конкурсной площадки по землям общего пользования составляет – 290,0 м.

Для сведения сообщаем, в соответствии с СП 31.13330.2012 «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения», для подачи воды на хозяйственно-противопожарные нужды, независимо от расхода воды на пожаротушение, при длине сети водопровода свыше 200 м, необходимо выполнить кольцевание наружных сетей водопровода.

Альтернативным методом снабжения водой вышеуказанного объекта может быть скважина.

Для сведения сообщаем, в связи с тем, что ООО «Новогор-Прикамье» эксплуатирует только централизованные системы водоснабжения, по вопросу возможности обеспечения конкурсной площадки под индивидуальное жилищное строительство холодным водоснабжением локально, предлагаем вам обратиться в соответствующие организации, регулирующие недропользование, а так же в Управление по экологии и природопользованию Администрации г.Перми.

**ВОДООТВЕДЕНИЕ:**

в коллектор d-500 мм по ул.Трактористов. Ориентировочная протяженность от точки подключения до земельного участка конкурсной площадки по землям общего пользования составляет – 20,0 м.

Ввиду отсутствия точных данных о посадке объекта и, соответственно, точных длин технологических разрывов до сетей водоснабжения и водоотведения, а так же информации о технических характеристиках и параметрах проектируемого объекта,

ООО «НОВОГОР-Прикамье» не может определить точную протяженность и мероприятия для наличия технической возможности подключения объекта.

В случае наличия в границах земельного участка существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения, Заказчику предусмотреть размещение объекта за пределами охранных зон сетей.

Кроме того, в случае наличия в границах земельного участка существующих сетей водоснабжения и водоотведения Администрации г. Перми установить публичные сервитуты для использования земельного участка в целях ремонта сетей водопровода и канализации.

При проработке возможности строительства на данной площадке, Заказчику необходимо получить технические условия подключения объекта капитального строительства к системам водоснабжения и водоотведения.

Для получения технических условий подключения объекта индивидуального жилищного строительства к системам водоснабжения и водоотведения, Заказчику (правообладателю земельного участка) необходимо обратиться с соответствующим запросом в ООО «Новогор-Прикамье» и предоставить пакет документов в соответствии Постановлением Правительства РФ от 13.02.06г. №83, в том числе: копии правоустанавливающих документов на земельный участок (для собственника – копия свидетельства о государственной регистрации права либо выписка из ЕГРП установленного образца); для арендатора – копия договора аренды с отметкой о его государственной регистрации).

Настоящие технические условия на подключение к сетям водоснабжения и водоотведения конкурсной площадки под индивидуальное жилищное строительство по ул.Трактористов, 19 «а» в Орджоникидзевском районе, выданные для формирования пакета конкурсной документации, не дают права на проектирование и строительство сетей водоснабжения и водоотведения жилого дома.

Срок действия технических условий - **3 года**. По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Главный управляющий директор



В.В. Глазков

06.08.2019

№ ПЭ/ПГЭС/01-22/5186

На \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

Начальнику отдела градостроительной  
подготовки территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации Департамента  
градостроительства и архитектуры  
Администрации города Перми  
А. В. Никулину

Сибирская ул., 15,  
г. Пермь, 614000

О выдаче технических условий  
на объекты под и.ж.с. в г.Пермь

Уважаемый Александр Владимирович!

На запрос от 18.07.2019 № 059-22-01-20/2-1008 (поз.1,2,4-10) ПО ПГЭС филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает о наличии технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств по адресам:

№ в списке	Описание з/участка	Мощ.
1	г. Пермь, Кировский район, ул. Керченская, 62а под и.ж.с.	15 кВт
2	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Яхтовая, уч.129 под и.ж.с.	15 кВт
4	г. Пермь, Ленинский район, ул. Борцов Революции, 120а под и.ж.с.	15 кВт
5	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Республиканская, 11 под и.ж.с.	15 кВт
6	г. Пермь, Мотовилихинский район, восточнее ул. Линия 10-я, 66 под и.ж.с.	15 кВт
7	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Севастопольская, 32б под и.ж.с.	15 кВт
8	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Севастопольская, 32в под и.ж.с.	15 кВт
9	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Севастопольская, 34в под и.ж.с.	15 кВт
10	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Трактористов, 19а под и.ж.с.	15 кВт



В соответствии с «Правилами технологического присоединения...», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 года (в посл. редакции) (далее – Правила), конкретные технические условия на энергоснабжение данных объектов будут разработаны в составе договоров о технологическом присоединении.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей, размер платы определяется по утвержденным тарифам согласно постановлению РСТ Пермского края от 28.12.2018 № 171-тп.

Для заключения договора на технологическое присоединение необходимо представить письменную заявку с приложением необходимых документов и сведений, указанных в п. 9 Правил.

Также ПО ПГЭС филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает об отсутствии электросетевых объектов ОАО «МРСК Урала» в районе объекта по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ромашковая, 39 (поз.3 в списке). В непосредственной близости от Объекта на расстоянии менее 300 метров расположены электрические сети ООО «Энергосервис Звездного», также являющегося сетевой организацией, которая в соответствии с пунктом 3 Правил обязана выполнить мероприятия по технологическому присоединению в отношении любого обратившегося лица.

В соответствии с п.1 ст.26 Федерального закона от 26 марта 2003 г. №35-ФЗ «Об электроэнергетике» (далее – Закон) и Правилами, устанавливающим порядок и правила выбора сетевой организации, Ваш запрос следует направить в сетевую организацию, объекты электросетевого хозяйства которой расположены на наименьшем расстоянии от границ земельного участка заявителя - ООО «Энергосервис Звездного» (г. Пермь, ул. Бенгальская, 14, тел. 263-99-29).

Заместитель директора  
по технологическому присоединению



А.И. Твердохлебов



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Пермь»  
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

**Пермский филиал**

ул. Уральская, д. 104, г. Пермь,  
Пермский край, Российская Федерация, 614107  
тел.: +7 (342) 262-79-07, факс: +7 (342) 262-79-09, +7 (342) 282-52-76  
e-mail: post@pf.ugaz.ru  
ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 590602001  
24.08.2019 № 5726  
на № 10010 от 22.07.2019 г.

*О предоставлении информации*

**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА  
ПЕРМИ**

**ДЕПАРТАМЕНТ  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И  
АРХИТЕКТУРЫ**  
Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий УТПиМР  
департамента  
градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми  
**А.В.Никулину**

614000, г. Пермь,  
ул. Сибирская, д.15  
Тел. (факс): 8(342)212-68-28

В ответ на Ваш запрос вх.№10010 от 22.07.2019г.; вх.№10013 от 22.07.2019г.; вх.№10011 от 22.07.2019г.; вх.№10008 от 22.07.2019г.; вх.№10252 от 25.07.2019г. предоставляю следующую информацию.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013г. (в ред. от 30.01.2018г.), технические условия выдаются на объекты капитального строительства.

Дополнительно сообщая, что техническая возможность подключения земельных участков по следующим адресам: г. Пермь, ул.Трактористов, 17; ул.Кировоградская, 136а; ул.Бакинских Комиссаров, 60а; ул.Болотная, 12а; ул.Болотная, 12б; ул.Болотная, 12г; ул.Болотная, 12в; ул.Нижнекамская, 24а; ул.Сельскохозяйственная, 27г (059-22-01-20/2-974 от 16.07.2019); ул.Соболинская 5-я, 1в; ул.Бузулукская, 32а; ул.Федотова, 76; ул.Окраинная, 14в; ул.Фиалковая, 40; ул.Бахаревская, 30; Бойный 2-й пер.,7 (059-22-01-20/2-983 от 17.07.2019); ул.Сельскохозяйственная, 27д; ул.Бахаревская, 38а; ул.Апрельская, 37в; ул.Бузулукская, 32б; ул.Яринская, 1г; ул.Таежная 3-я, 5; ул.Сурикова, 48в; ул.Вятская, 7 (059-22-01-20/2-989 от 17.07.2019); Радужный пер., 2б; ул.Ореховая, 69а; ул.Гиринская 1-я, 43а; ул.Таежная 4-я, 6а; ул.Пасечная, 1; ул.Соликамская, 205а; ул.Южная, 12г; ул.Отдыха, 2б (059-22-01-20/2-994 от 17.07.2019); ул.Космонавта Беляева, 61-Дивьянская, кад.№59:01:4413816:1972б (059-22-01-20/2-1000 от 17.07.2019); ул.Сельскохозяйственная, 27б; ул.Верхоянская, 39а; ул.Чехова, 41; ул.Соликамская, 243; ул.Свободы, 105а; ул.Витимская, 16; ул.Красногвардейская, 43; ул.Севастопольская, 34; ул.Севастопольская, 34б; (059-22-01-20/2-1006 от 18.07.2019); ул.Алтайская, 4 (059-22-01-20/2-1011 от

Исп. Токарева Л.Н.  
Тел 262-79-21



18.07.2019); ул.Керченская, 62а; ул.Яхтовая, уч.129; ул.Ромашковая, 39; ул.Борцов Революции, 120а; ул.Республиканская, 11; восточнее ул.Линия 10-я, 66; ул.Севастопольская, 32б; ул.Севастопольская, 32в; ул.Севастопольская, 34в; ул.Трактористов, 19а (059-22-01-20/2-1012 от 18.07.2019); ул.Ирбитская, 73; ул.Александра Пархоменко, 33; ул.Старо-Азовская, 8; ул.Черемховская, 97а; ул.Нижнекамская, 6а; ул.Андроновская 1-я, 1а; ул.Восстания, 198а; ул.Висимская, 11; мкр.Камская поляна, 13а; севернее ул.Ягодная, 10 (059-22-01-20/2-1016 от 18.07.2019); ул.Зимняя, 12; ул.Токарная, 246; мкр.Ширяиха, 36в; ул.Липогорская 1-я, 18б; ул.Нижнемостовая, 55в; ул.Верхнемостовая, 3г; ул.Юрлинская 2-я, 23; ул.Оверятская, 26(059-22-01-20/2-1022 от 18.07.2019); ул.Зеленая, 26(Голованово); ул.Бахаревская, 41а; ул.Яблонева, 7; ул.Яблонева, 23; западнее ул. 4-я Липогорская, 7; ул.Сиренева, 36а; ул. 1-я Липогорская, 18; ул.Промучасток, 31в; ул.Южнее, 8б; ул.Свободы, 91а (059-22-01-20/2-1030 от 19.07.2019); ул.Журналиста Дементьева, 123г; ул.Журналиста Дементьева, 123д; ул.Севастопольская, 34а; ул.Журналиста Дементьева, 123е; ул.Журналиста Дементьева, 123ж; ул.Братчикова, 5; ул.Ласьвинские хутора, 21д (059-22-01-20/2-1035 от 19.07.2019); ул.Возовая, 15; ул.Зимняя, 31; ул.Заливная, 4а; ул.Телефонная, 12; ул.Летняя, 8; ул.Сиренева, 41а; ул.Апрельская, 31а; ул.Линия 6-я А, 2а (059-22-01-20/2-1040 от 19.07.2019); ул.Гайвинская, 115а, кад.№59:01:2910313:125 (059-22-01-20/2-1042 от 19.07.2019); ул.Хвойная, 18, кад.№59:01:1713060:3(059-22-01-20/2-1049 от 19.07.2019); ул.Борцов Революции, 158, кад.№59:01:2010377:6(059-22-01-20/2-1052 от 19.07.2019); ул.Загарьинская, 1, кад.№59:01:4410908:158 (059-22-01-20/2-1056 от 19.07.2019); ул.Республиканская, 32 (059-22-01-20/2-1060 от 19.07.2019); ул.Калинина, 102а, кад.№59:01:1713213:14 (059-22-01-20/2-1075 от 23.07.2019) к существующим сетям газораспределения имеется.

Предварительный расчет платы за технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения будет установлен при подаче заявки о подключении правообладателем земельного участка, намеренным осуществить или осуществляющее на нем строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением.

Для предоставления технических условий с указанием точек подключения к сетям газоснабжения по следующим адресам: г. Пермь, ул.Красавинская 1-я, 14; ул.Верхне-Муллинская, 123б; ул.Мало-субботинская 3-я, 9б; ул.Мало-субботинская 1-я, 20; п. Новые Ляды, ул.Дальняя, 29б; ул.Островского, 111а; ул.Островского, 109б; ул.Лесная, 21; ул.Кутузова, 2а; ул.Островского, 109а; ул.Островского, 105а; ул.Подгорная, 20; ул.Островского, 107б; Вам необходимо обратиться в Пермский районный филиал (г. Пермь, ул. Оверятская, д.54).

Главный инженер



И.В.Бухаринов



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000  
Тел./факс (342) 210-99-91  
E-mail: uer@gorodperm.ru  
<http://www.prirodaperm.ru>  
ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,  
ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ \_\_\_\_\_  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 303 от 07.08.2019**

**Наименование и адрес объекта** – Строительство индивидуального жилого дома по ул.Трактористов,19а в Орджоникидзевском районе.

**Инициатор деятельности** – Победитель конкурса.

**Условия строительства:**

1. Проектом предусмотреть:
  - 1.1. Нанесение существующих деревьев на стройгенплане.
  - 1.2. Максимальное сохранение существующих деревьев.
  - 1.3. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26.08.2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.
  - 1.4. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.
  - 1.5. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:
    - а) наличия централизованной системы ливневой канализации;
    - б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;
    - в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;
    - г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.
  - 1.6. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.
  - 1.7. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:
    - установку временного защитного ограждения строительной площадки,
    - ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,
    - прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,
    - не использовать приствольные круги существующих деревьев (Ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,
    - определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
    - систематический вывоз отходов,
    - недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
    - предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

**Срок действия перечня мероприятий** - 3 года.

Начальник управления

И.Р.Хайдаров





АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ВНЕШНЕГО  
БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ленина ул., д. 25, Пермь, 614000  
тел./факс (342) 212-62-80  
e-mail: [uvb@gorodperm.ru](mailto:uvb@gorodperm.ru)  
<http://www.gorodperm.ru>  
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460,  
ИНН 5902290307

15.08.2019 № 059-24-01-32/3-47  
059-22-01-20/3-2079 16.07.2019  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Заключение о возможности  
размещения объектов**

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми  
Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным предоставление земельных участков расположенных по адресам:

- Кировский р-н, ул. Керченская, 62а;
- Орджоникидзевски р-н, ул. Яхтовая, уч. 129;
- Орджоникидзевский р-н, ул. Ромашковая, 39;
- Ленинский р-н, ул. Борцов Революции, 120а;
- Мотовилихинский р-н, ул. Республиканская, 11;
- Мотовилихинский р-н, восточнее ул. Линия 10-я, 66;
- Мотовилихинский р-н, ул. Севастопольская, 32б;
- Мотовилихинский р-н, ул. Севастопольская, 32в;
- Мотовилихинский р-н, ул. Севастопольская, 34в;
- Орджоникидзевский р-н, ул. Трактористов, 19а под индивидуальное жилищное строительство, при следующих условиях.

Поверхностный водоотвод решить проектом без подтопления смежных территорий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и природоохранным законодательством.



Предусмотреть ликвидацию разрушений, а также повреждений существующего дорожного покрытия.

Предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети в твердом покрытии.

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение прилегающего подъезда к дороге.

Временный подъезд, а также обустройство и содержание строительной площадки организовать в соответствии с решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 №265 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы».

И.о. первого заместителя начальника управления

С.И. Красильников



Сухарева Анастасия Юрьевна  
210 12 53





**АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ  
ОБЩЕСТВЕННОЙ  
БЕЗОПАСНОСТИ**

Сибирская ул., д. 10, Пермь, 614000  
тел./факс (342) 212-31-25  
e-mail: dob@gorodperm.ru  
http://www.gorodperm.ru  
ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671,  
ИНН 5902293403, КПП 590201001

№ \_\_\_\_\_  
На № 059-22-01-20/3-2079 от 16.07.2019

**О выдаче технических условий**

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми  
Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на запрос о возможности размещения объектов на земельных участках, в соответствии с п.4.2.2 «Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории», утвержденного постановлением администрации города Перми от 03.05.2018 № 267, направляем следующие сведения:

1. Участок, расположенный по ул. Керченская, 62а в Кировском районе города Перми попадает в зону возможного химического заражения.

В зону катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны отсутствуют.

На данной территории имеются организации, отнесенные к категории по гражданской обороне.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена установлена по адресу: ул. Шишкина, 18.

2. Участок, расположенный по ул. Яхтовая, 129 в Орджоникидзевском районе города Перми в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена установлена по адресу: ул. Трясолобова, 67.

3. Участок, расположенный по ул. Ромашковая, 39 в Орджоникидзевском районе города Перми в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону локальной системы оповещения ООО «Новогор-Прикамье», сирена С-40 установлена по адресу: ул. Луговая, 23.

4. Участок, расположенный по ул. Борцов Революции, 120а в Ленинском районе города Перми в зону возможного химического заражения не попадает.

Попадает в зону возможного катастрофического затопления.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена БАО-600 установлена по адресу: ул. Борцов Революции, 151в.

5. Участок, расположенный по ул. Республиканская, 11 в Мотовилихинском районе города Перми в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена БАО-600 установлена по адресу: ул. Фокинская, 29.

6. Участок, расположенный по ул. 10-я Линия, 66 в Мотовилихинском районе города Перми в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону локальной системы оповещения населения города Перми «РУС-Гидро», сирена С-40 установлена по адресу: ул. 2-я Линия, 145.

7. Участок, расположенный по ул. Севастопольская, 326 в районе города Перми в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы оповещения населения, сирена БАО-600 установлена по ул. Гарцовская, 64.

8. Участок, расположенный по ул. Севастопольская, 32в в районе города Перми в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы оповещения населения, сирена БАО-600 установлена по ул. Гарцовская, 64.

9. Участок, расположенный по ул. Севастопольская, 34в районе города Перми в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы оповещения населения, сирена БАО-600 установлена по ул. Гарцовская, 64.

10. Участок, расположенный по ул. Трактористов, 19а в Мотовилихинском районе города Перми в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы оповещения населения, сирена БАО-600 установлена по ул. 1-й Еловский переулок, 22.

При размещении объектов на вышеуказанных земельных участках необходимо соблюдать требования следующих документов: от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.

При проектировании инженерных коммуникаций на данной территории просим запроектировать источники противопожарного водоснабжения с пожарными гидрантами и обеспечить исполнение п. 1.4.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования «Расчетные показатели обеспеченности населения Пермского края объектами пожарной охраны», утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2016 № 489-п.

Согласно п.п. 8.6, 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» пожарные водоемы (резервуары) и пожарные гидранты надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе – 200 м.

Кроме того, требует проработки вопрос о проведении мероприятий по инженерной защите территории, зданий, сооружений от опасных геологических процессов в соответствии с СП 116.13330.2012, утвержденных приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 274.

В соответствии с требованиями главы 4 СП 11-112-2001 от 01.01.2002 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований» заказчик градостроительной документации осуществляет сбор исходных данных и требования для разработки раздела «ИТМ ГОЧС».

Исходные данные для разработки раздела «ИТМ ГОЧС» представляет ГУ МЧС России по Пермскому краю по соответствующему запросу. Примерная форма запроса приведена в приложении «Б» вышеуказанного свода правил.

Дополнительно сообщаем, что департамент общественной безопасности администрации города Перми не является уполномоченным органом по согласованию возможности размещения объектов на территории города Перми.

С уважением,  
заместитель начальника департамента –  
начальник отдела координации  
в сфере общественной безопасности

А.В. Бушуев

Исаев Михаил Юрьевич  
212-40-33







ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000

Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88

E-mail: info@giokn.permkrai.ru

ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576

ИНН/КПП 5902043202/590201001

14.08.2019 № Исх55-01-17.2-171

На ЭД СЭД-059-22-01-20/2-1010 от 18.07.2019

О возможности размещения  
объектов на земельных участках

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
и механизмов реализации  
департамента  
градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми

Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о возможности размещения объектов на земельных участках (в соответствии со схемами расположения земельных участков – приложение к письму департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 18 июля 2019 г. № СЭД-059-22-01-20/2-1010) Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края (далее – Инспекция) сообщает:

На момент обращения на земельных участках, расположенных:

- по ул. Керченская, 62а в Кировском районе г. Перми;
- по ул. Яхтовая, уч. 129 в Орджоникидзевском районе г. Перми;
- по ул. Ромашковая, 39 в Орджоникидзевском районе г. Перми;
- по ул. Борцов Революции, 120а в Ленинском районе г. Перми;
- восточнее ул. Линия 10-я, 66 в Мотовилихинском районе г. Перми;
- по ул. Севастопольской, 32б в Мотовилихинском районе г. Перми;
- по ул. Севастопольской, 32в в Мотовилихинском районе г. Перми;
- по ул. Севастопольской, 34в в Мотовилихинском районе г. Перми;
- по ул. Трактористов, 19а в Орджоникидзевском районе г. Перми,

отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

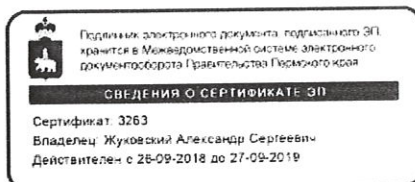
Рассматриваемые участки расположены вне территорий объектов культурного наследия, зон их охраны и защитных зон. Ограничения по условиям охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

Земельный участок по ул. Республиканской, 11 в Мотовилихинском районе г. Перми расположен в границах территории объекта культурного наследия – достопримечательного места «Поселок Мотовилихинского завода» (Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, мкр. Висим) в зоне ДМ-06-

2. Границы территории объекта культурного наследия, режим использования и требования к градостроительным регламентам на территории объекта культурного наследия установлены приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 1 декабря 2015 г. № СЭД-27-01-10-1025 (в ред. приказов от 27 июня 2016 г. № СЭД-27-01-10-292, от 7 февраля 2017 г. № СЭД-27-01-09-258).

С приказом можно ознакомиться на официальном сайте Инспекции – <http://nasledie.permkrai.ru/documents/prikazy-inspektsiya>, либо в справочных правовых системах.

Начальник инспекции



А.С. Жуковский

Иванова Татьяна Васильевна  
212 64 06





МЧС РОССИИ

ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,  
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ  
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ  
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ  
(Главное управление МЧС России  
по Пермскому краю)

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990  
Телефон: (342) 258-40-01 Факс (342) 212-42-52  
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

30.08.2019 № 6094/13-3-2-5

На № 059-22-01-20/2-1009 от 18.07.2019

Начальнику  
отдела градостроительной  
подготовки территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
Департамента градостроительства и  
архитектуры города Перми

А.В. Никулину

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

О предоставлении данных

Уважаемый Александр Владимирович!

Главным управлением МЧС России по Пермскому краю получено и рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления информации по земельному участку, расположенному по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Трактористов, 19а.

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Трактористов, 19а не попадает в зону возможного катастрофического затопления, индивидуальное жилищное строительство на данной территории возможно.

Начальник отдела ИТМ, РХБ и МЗ  
управления гражданской защиты  
подполковник

Д.Н. Говоров

Л.Г. Маслеева  
(342) 236-09-48

