



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ - НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

25.09.2020

№ 21-01-03-1418

**О проведении аукциона на право  
заключения договора аренды  
земельного участка в Свердловском  
районе города Перми**

На основании статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:4411010:193 площадью 463 кв. м, расположенного по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболинская, 45б (далее – земельный участок).

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и действует до дня заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:4411010:193.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Ильиных О.Г.



Департамент земельных отношений Л.Г. Ведерникова

Администрации города Перми

КОПИЯ ВЕРНА

25 СЕН 2020

(И.М. ПАТЛУСОВА)

ГЛАВНЫЙ СПЕЦИАЛИСТ ОИОР

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости  
На основании запроса от 08.09.2020, поступившего на рассмотрение 08.09.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

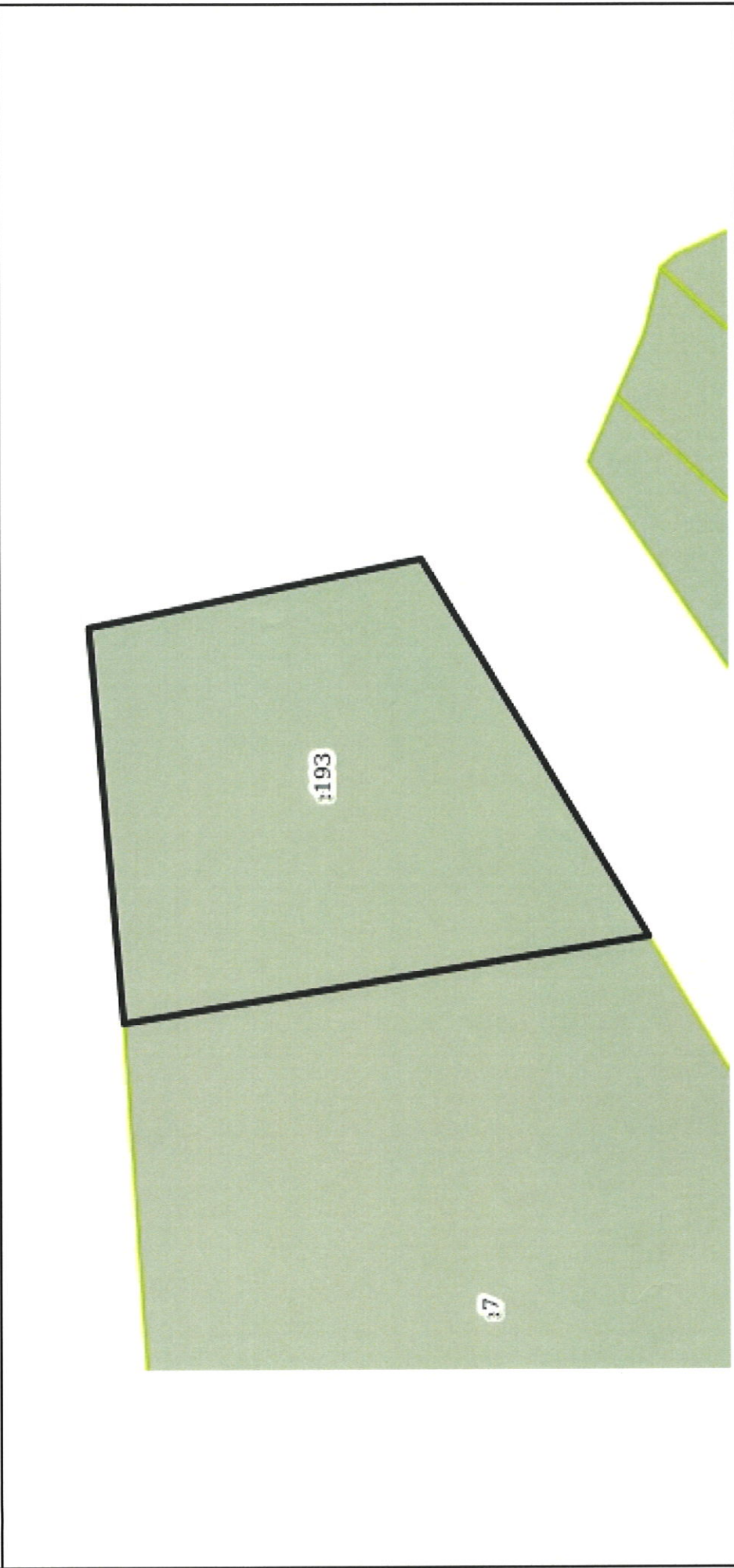
Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Всего листов выписки: 5	
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 4
8 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19360685			
Кадастровый номер: 59:01:4411010:193			
Номер кадастрового квартала: 59:01:4411010			
Дата присвоения кадастрового номера: 03.07.2020			
Ранее присвоенный государственный учетный номер: данные отсутствуют			
Адрес (местоположение): Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболинская			
Площадь, м2: 463 +/- 8			
Кадастровая стоимость, руб.: 778798.41			
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: данные отсутствуют			
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: данные отсутствуют			
Категория земель: Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования: для индивидуального жилищного строительства (2.1), для индивидуальной жилой застройки			
Сведения о кадастровом инженере: 1285, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболинская, 059-22-01-20/3-1096 , 2020-03-31			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка: данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия: Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации			
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны: данные отсутствуют			
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 2
Лист №2 Раздел 1	Всего разделов: 4
Лист №2 Раздел 1	Всего листов выписки: 5
8 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19360685	
Кадастровый номер: 59:01:4411010:193	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации города Перми уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 03.07.2020; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительством Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Департамент градостроительства и архитектуры администрации города Перми
Получатель выписки:	
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 4
8 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19360685		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер:		59:01:4411010:193	
План (чертеж, схема) земельного участка			
			
Масштаб 1:300		Условные обозначения:	
полное наименование должности		подпись	
		инициалы, фамилия	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 4
8 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19360685		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер: 59:01:4411010:193			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная ая	конечная ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	168°25.2'	17.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	238°49.4'	22.58	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	350°47.3'	27.42	данные отсутствуют	59:01:4411010:7	край Пермский, г Пермь, ул Старцева, д 7, кв 13
4	1.1.4	1.1.1	85°2.9'	20.28	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 4
8 сентября 2020г. № КУВИ-002/2020-19360685		Всего листов выписки: 5	
Кадастровый номер: 59:01:4411010:193			

Сведения о характерных точках границы земельного участка			
Система координат 59.2			
Номер точки	Координаты, м		Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	
1	2	3	5
1	510956.78	2235325.21	0.1
2	510939.65	2235328.72	0.1
3	510927.96	2235309.4	0.1
4	510955.03	2235305.01	0.1
1	510956.78	2235325.21	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

18 сентября 2020г.

№КУВИ-002/2020-21932016

На основании запроса от 17.09.2020,  
поступившего на рассмотрение 17.09.2020,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболинская, 45б; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

18 сентября 2020г.

№КУВИ-002/2020-21931933

На основании запроса от 17.09.2020,  
поступившего на рассмотрение 17.09.2020,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболинская, 45б; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

18 сентября 2020г.

№КУВИ-002/2020-21932038

На основании запроса от 17.09.2020,  
поступившего на рассмотрение 17.09.2020,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершённого строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболинская, 45б.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

24.07.2020

059-22-01-03/2-552

**О присвоении адресов объектам  
адресации**

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 22 мая 2015 г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 06 апреля 2009 г. № 191 «Об адресном реестре города Перми»:

1. Объектам адресации:

1.1. земельному участку с кадастровым номером 59:01:4411010:193 площадью 463 кв. м, расположенному в Свердловском районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. 1-я Соболинская, 45б;

1.2. земельному участку с кадастровым номером 59:01:3610010:179 площадью 1311 кв. м, расположенному в Орджоникидзевском районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Ленина, 24а;

1.3. земельному участку с кадастровым номером 59:01:4319245:4611 площадью 1346 кв. м, расположенному в Свердловском районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Холмогорская, 4д;

1.4. земельному участку с кадастровым номером 59:01:3512039:127 площадью 800 кв. м, расположенному в Орджоникидзевском районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Ромашковая, 19;

1.5. земельному участку с кадастровым номером 59:01:3510002:131 площадью 1600 кв. м, расположенному в Орджоникидзевском районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. Луговая, 72.

2. Местоположение объектов адресации указано согласно приложениям 1, 2, 3, 4, 5 к настоящему распоряжению.

3. Отделу ведения адресного реестра в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения внести настоящее распоряжение в государственный адресный реестр.

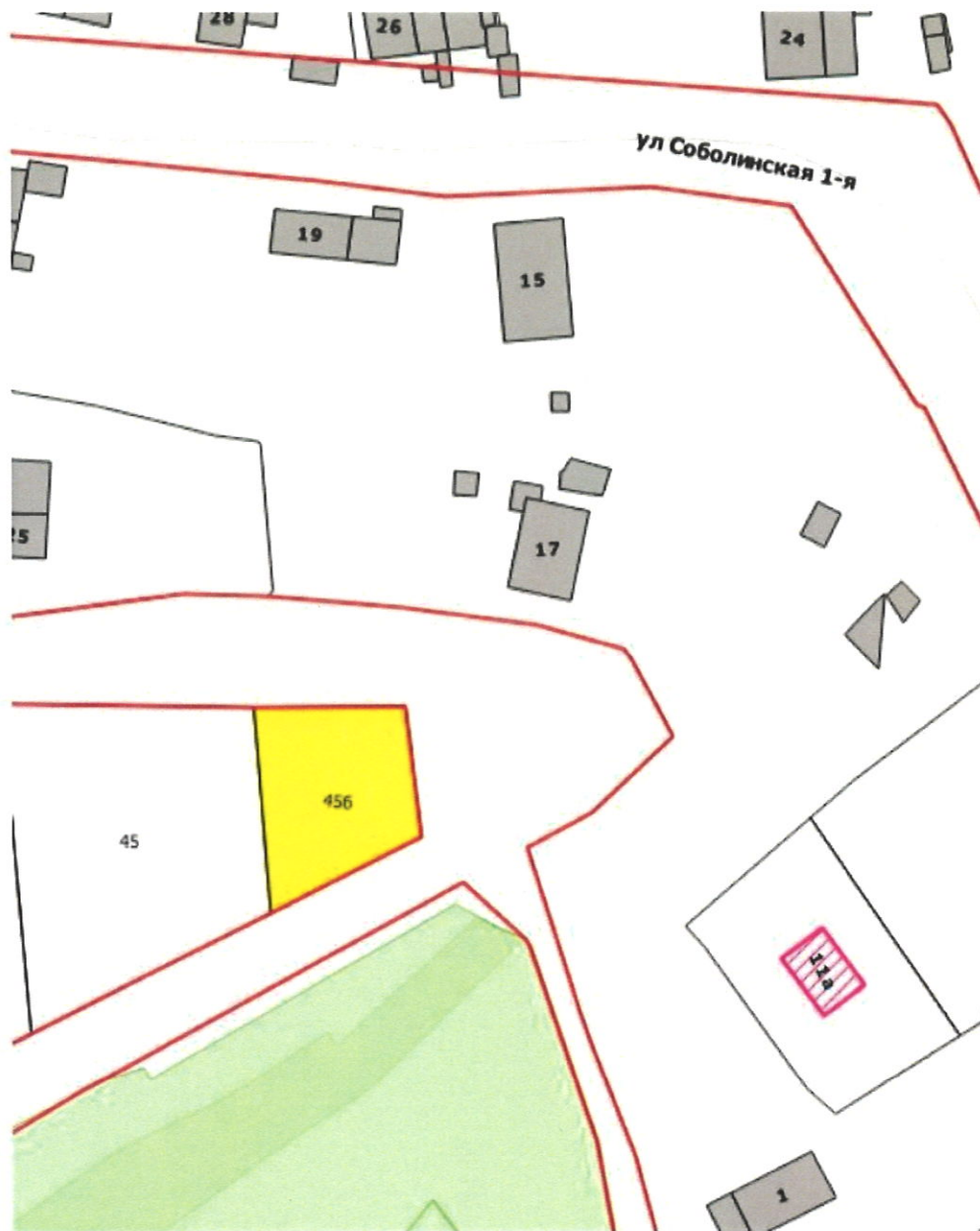
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Сюткина В.Г.



М.В. Норова

**Схема местоположения объекта адресации**



М 1:1000

Градостроительный план земельного участка №

РФ - 59 - 2 - 03 - 0 - 00 - 2020 - 0779

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
заявления №059-22-01-37/1 - 157 от 21.07.2020

Департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в  
случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо  
реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче  
градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Свердловский р-н, ул.1-я Соболинская, 45б

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	510956,78	2235325,21
2	510939,65	2235328,72
3	510927,96	2235309,4
4	510955,03	2235305,01
1	510956,78	2235325,21

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1  
статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого  
земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы  
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

59:01:4411010:193

Площадь земельного участка

463 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального  
строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в  
соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление администрации города Перми №1178 от 22.12.2017

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Сюткиным В.Г., заместителем начальника департамента,  
департамент градостроительства и архитектуры  
администрации города Перми

(ф.и.о., должность уполномоченного  
лица, наименование органа)



М.П.  
(при наличии)

(подпись)

В.Г.Сюткин /  
(расшифровка подписи)

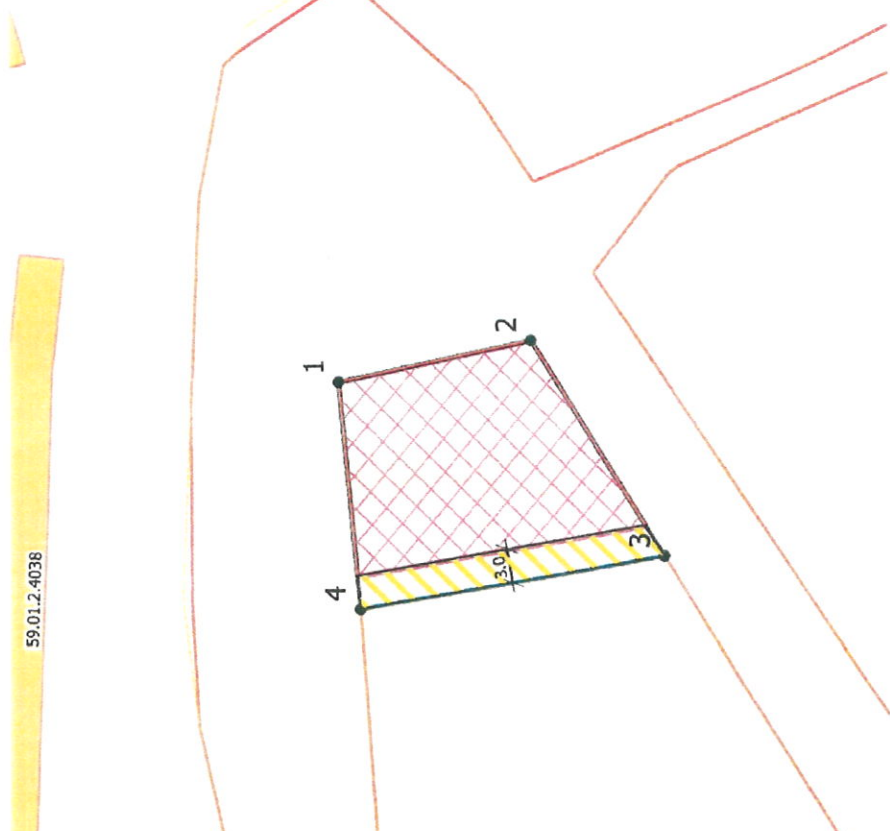
Дата выдачи

(ДД.ММ.ГГ)

29.07.2020

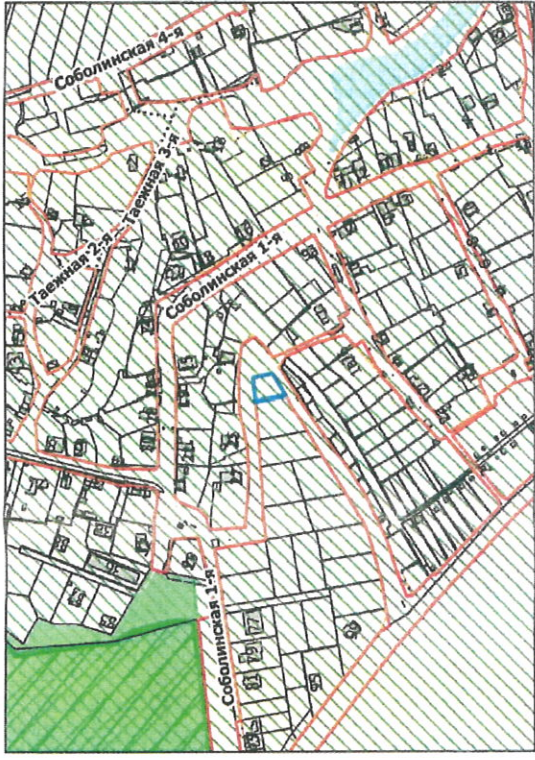
Ситуационный план размещения земельного участка

59.01.2.4038



Ситуационный план расположения земельного участка

1:5000



Приаэродромная территория



Иные обозначения

- группы от границ
- объекта капитального строительства
- экстакт капитального строительства
- воротные точки границы земельного участка
- или регулирования и застройки

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

*В.Г. Сюпкин*  
29.07.2022

Градостроительный план земельного участка  
г. Пермь, Свердловский р-н, ул. 1-я Собольинская, 456

## 1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

29.07.2020, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

## 2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ж-4. Установлен градостроительный регламент

### 2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

### 2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка основные виды разрешенного использования земельного участка:

#### Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки городского типа

#### основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1)
- блокированная жилая застройка (2.3)
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочие)
- оказание социальной помощи населению (3.2.2)
- оказание услуг связи (3.2.3)

#### условно разрешенные виды использования земельного участка:

- дома социального обслуживания (3.2.1)
- магазины (4.4)
- деловое управление (4.1)
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)
- объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)
- спорт (5.1)
- спортивные площадки
- бытовое обслуживание (3.3)
- общественное питание (4.6)
- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи
- религиозное использование (3.7)
- коммунальное обслуживание (3.1)

#### вспомогательные виды использования земельного участка:

- зеленые насаждения
- хранение автотранспорта (2.7.1)



- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)

**2.3. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь		1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м								
Без ограничений	Без ограничений			<p>Минимальный размер земельного участка для площадок для выгула собак: 600 кв.м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 10000000 кв.м.</p> <p>Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 кв.м.</p> <p>Максимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 2000 кв.м.</p> <p>Минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 450 кв.м.</p>	<p>Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, а также границ смежных блокированной жилой застройки): 3 м.</p>	<p>Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений</p>	<p>Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка</p>	<p>Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения</p>	<p>Иные показатели</p>
Без ограничений	Без ограничений			<p>10,5 м.</p>	<p>В границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 30 %;</p> <p>в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка (2.3)»: 40 %;</p> <p>в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади разрешенного использования: 40 %.</p>	<p>Без ограничений</p>	<p>Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях когда линия регулирования застройки отличается от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки;</p>		

**2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства		
			Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка			
1	2	3	4	5	6	7	8

**2.5. Пределные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положениями об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утверждения документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)						Требования к размещению объектов капитального строительства													
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов капитального строительства														
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Иные требования к размещению объектов капитального строительства												
1	-	2	-	3	-	4	-	5	-	6	-	7	-	8	-	9	-	10	-	11	-	
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Не имеется \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ \_\_\_\_\_ Информация отсутствует \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ Информация отсутствует \_\_\_\_\_  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_ (дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории									
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры			
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности									
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Расчетный показатель
1	2	3	4	5	6	7	8	9	9

**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

**7. Информация о границах публичных сервитутов**

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

Свердловский р-н

**9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа**

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Решение Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы"

**11. Информация о красных линиях:**

Обозначение	Перечень координат характерных точек в системе координат,
-------------	---

(номер) характерной точки	используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	510954,7	2235300,03
2	510955,01	2235304,99
3	510956,76	2235325,19
4	510939,63	2235328,71
5	510927,95	2235309,38
6	510925,36	2235305,1

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



24.07.2020 г. № 254-ЛК

на № 254-ЛК от 23.07.2020 г.

Начальнику  
Департамента градостроительства  
и архитектуры  
Администрации г. Перми

Норовой М.В.

614000, г. Пермь, ул. Сибирская,  
15

*О выдаче технических условий  
на конкурсную площадку*

Уважаемая Мария Викторовна!

В ответ на Ваш запрос № И-059-22-01-37/1-407 от 23.07.2020 г. о выдаче технических условий для формирования пакета конкурсной документации под индивидуальное жилищное строительство без ограничений по предельному количеству этажей и предельной высоте зданий на земельном участке с кадастровым номером **59:01:4411010:193**, расположенном по ул. **Соболинская 1 - я, 456** в Свердловском районе г. Перми (далее – Объект), с предполагаемым водопотреблением – 1,0 м<sup>3</sup>/сут, сообщаем следующее.

В районе указанного Вами земельного участка по ул. Соболинская 1-я, 456 с кадастровым номером 59:01:4411010:193, отсутствуют централизованные сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые ООО «Новогор-Прикамье».

Ближайшие сети водоснабжения, эксплуатируемые ООО «НОВОГОР-Прикамье», располагаются в районе здания по Бродовскому тракту, 15 ориентировочно на расстоянии – 1800 м от выше указанного земельного участка.

Ближайшие сети водоотведения, эксплуатируемые ООО «НОВОГОР-Прикамье», располагаются в районе зданий по ул. Героев Хасана, 109/2 ориентировочно на расстоянии – 1500 м от выше указанного земельного участка.

При проектировании может быть применен альтернативный способ водоснабжения без подключения к централизованной системе водоснабжения (от скважины) и альтернативный способ канализования, без подключения к централизованной системе канализации г. Перми (отвод стоков на локальные очистные сооружения, канализование жилого дома в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами), который должен соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации.

Начальник технического отдела  
ООО "НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ"

Подписано цифровой подписью:  
ООО "НОВОГОР-ПРИКАМЬЕ"  
Дата: 2020.07.24 10:41:19 +05'00'

О.Ю. Антонова

30.07.2020

№ ПЭ/ПГЭС/22/1119

614016, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 26  
Тел.: (342) 233-02-48, Факс: (342) 233-27-07  
E-mail: pe-pges@rosseti-ural.ru

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Отдел по технологическому  
присоединению**

Главному специалисту отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
М. Д. Козиной

Сибирская ул., д. 15,  
г. Пермь, 614015

О представлении информации

Уважаемая Марина Дмитриевна!

На обращения от 13.03.2020 №№ И-059-22-01-37/1-214; от 16.03.2020 № И-059-22-01-37/1-219; от 16.03.2020 № И-059-22-01-37/1-239; от 10.04.2020 № И-059-22-01-37/1-256; от 14.04.2020 № И-059-22-01-37/1-258; от 19.05.2020 №№ 059-22-01-37/1-268, И-059-22-01-37/1-269; от 26.05.2020 № 059-22-01-37/1-290; от 27.05.2020 № 059-22-01-37/1-295 ПО ПГЭС филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает о наличии технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств объектов по адресам:

№ п/п	Номер	Предполагаемый адрес размещения	Назначение	Схема
1	302	ул. Теплогорская, 29 (59:01:4410696:11)	индивидуальное жилищное строительство	ТП-7709
2	379	ул. Крупской, 79в (59:01:4311905:92)	объект общественного питания	ТП-2109
3	400	ул. Ленина, 24а (59:01:3610010:179)	индивидуальное жилищное строительство	ТП-4103
4	409	ул. Соболинская 1-я, 456 (59:01:4411010:193)	индивидуальное жилищное строительство	ТП-6427
5	426	ул. Ардатовская, 30 (59:01:1713067:1)	магазин	ТП-1604

В соответствии с «Правилами технологического присоединения...», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 года (в посл. редакции) (далее – Правила), конкретные технические условия на энергоснабжение объекта будут разработаны в составе договора о технологическом присоединении.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, размер платы определяется по утвержденным тарифам согласно постановлению РСТ Пермского края от 30.12.2019 № 213-тп.

Для заключения договора на технологическое присоединение необходимо представить письменную заявку с приложением необходимых документов и сведений, указанных в п. 9 Правил.

Дополнительно сообщаем, что электроснабжение объектов, размещаемых на указанных площадках, возможно будет осуществить при условии строительства питающих линий электропередач 0,4 кВ на основании договора об осуществлении технологического присоединения объекта к электрическим сетям филиала «Пермэнерго» (при подготовке ГПЗУ необходимо предусмотреть трассы для строительства ЛЭП 0,4 кВ).

Для подключения объектов через ВРУ 0,4 кВ близлежащих зданий потребуется согласование владельцев электрооборудования на использование ВРУ 0,4 кВ. В случае отказа – строительство отдельных ЛЭП 0,4 кВ от ближайших ТП. Обращаем Ваше внимание, что проектирование и строительство электросетевых объектов займет время, заявку на технологическое присоединение следует подать заблаговременно.

Подать заявку на технологическое присоединение возможно через интерактивный сервис «Личный кабинет клиента», расположенный на сайте ОАО «МРСК Урала» ([www.mrsk-ural.ru](http://www.mrsk-ural.ru)), либо направить заявку почтовым отправлением.

Начальник ОТП



М. В. Сухоруков



Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Пермь»  
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

## Пермский филиал

ул. Уральская, д. 104, г. Пермь,  
Пермский край, Российская Федерация, 614107  
тел.: +7 (342) 262-79-07, факс: +7 (342) 262-79-09, +7 (342) 282-52-76  
e-mail: post@pf.ugaz.ru

ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 590602001

05.08.2020 № ПФ-4822

на № ПФ-7318 от 23.07.2020

Главному специалисту отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования  
Департамента градостроительства и  
архитектуры  
Администрации города Перми  
О.В. Миллер

614000, г. Пермь,  
ул. Сибирская, д.15

Тел. (факс): 8(342)212-72-57,  
8(342)212-68-28  
e-mail: [dga@gorodperm.ru](mailto:dga@gorodperm.ru)

### О предоставлении информации

В ответ на Ваше письмо исх. № И-059-22-01-37/1-399 от 23.07.2020г., исх. № И-059-22-01-37/1-402 от 23.07.2020г., исх. № И-059-22-01-37/1-408 от 23.07.2020г., исх. № И-059-22-01-37/1-405 от 23.07.2020г., сообщаю, что техническая возможность подключения объекта капитального строительства, который располагается (будет располагаться) на земельном участке по адресу: г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ленина, 24а, кад. № 59:01:3610010:179, с предполагаемой максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 8 м<sup>3</sup>/час, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Ромашковая, 19, кад. № 59:01:3512039:127, с предполагаемой максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 8 м<sup>3</sup>/час, г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболинская, 45б, кад. № 59:01:4411010:193, с предполагаемой максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 8 м<sup>3</sup>/час, г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Луговая, 72, кад. № 59:01:3510002:131, с предполагаемой максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 8 м<sup>3</sup>/час, к существующим сетям газораспределения имеется.

Срок подключения и информация о размере платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения будут установлены при подаче запроса о предоставлении технических условий правообладателем земельного участка, намеренным осуществить или осуществляющее на нем строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением с предоставлением пакета документов в соответствии с п.7,8,13(1) Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013 (в ред. от 21.02.2019г.).

Главный инженер

И.В. Бухаринов

Исп. Сергиенко А.М.  
Тел. 262-79-21



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 210-99-91

E-mail: uer@gorodperm.ru

<http://www.prirodaperm.ru>

ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,  
ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

**Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 150 от 04.08.2020**

**Наименование и адрес объекта** – Строительство индивидуального жилого дома по ул.1-ой Соболинской,45б (кад.н. 59:01:4411010:193) в Свердловском районе города Перми.

**Инициатор деятельности** – Победитель конкурса.

**Условия строительства:**

1. Проектом предусмотрено:

1.1. Благоустройство и озеленение выделенной территории.

1.2. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:

а) наличия централизованной системы ливневой канализации;

б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;

в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;

г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.

1.3. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.

1.4. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:

- установку временного защитного ограждения строительной площадки,

- определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,

- систематический вывоз отходов,

- недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,

- предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

**Срок действия перечня мероприятий** - 3 года.

Начальник управления

Д.Н.Андреев



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОГ  
И БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ленина ул., д. 25, Пермь, 614000  
тел./факс (342) 212-62-80  
e-mail:ddb@gorodperm.ru  
http://www.gorodperm.ru

Начальнику отдела  
градостроительной подготовки  
территорий управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми  
Никулину А.В.

10.08.2020 № 059-24-01-36/3-1550  
059-22-01-20/3-2626 27.07.2020 г.  
На № от

**Заключение о возможности  
размещения объектов**

Департамент дорог и благоустройства администрации города Перми считает возможным предоставление земельных участков:

- 59:01:3512039:127, расположенного по ул.Ромашковая, 19 в Орджоникидзевском районе города Перми, для индивидуального жилищного строительства;
- 59:01:3610010:179, расположенного по ул.Ленина, 24а в Орджоникидзевском районе города Перми, для индивидуального жилищного строительства;
- 59:01:3510002:131, расположенного по ул.Луговой, 72 в Орджоникидзевском районе города Перми, для индивидуального жилищного строительства;
- 59:01:4411010:193, расположенного по ул.1-ой Соболинской, 45б в Свердловском районе города Перми, для индивидуального жилищного строительства при следующих условиях.

Поверхностный водоотвод решить проектом без подтопления смежных территорий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и природоохранным законодательством.

Предусмотреть электроосвещение территории объекта.

Стоянку для временного хранения транспорта разместить в границах отведенного под строительство участка вне территории общего пользования.

Предусмотреть ликвидацию разрушений, а также повреждений существующего дорожного покрытия.

Предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети в щебеночном покрытии.

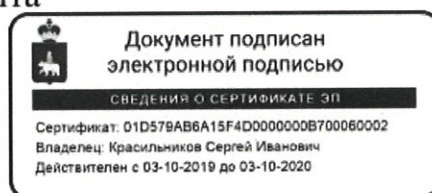
Предусмотреть наружное освещение подъезда до территории земельного участка отведенного под застройку.

Согласовать в МКУ «Пермская дирекция дорожного движения» проект организации дорожного движения(ул.Пермская, 2а, тел. 212-47-51).

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

Заместитель начальника департамента

С.И. Красильников





**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000  
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88  
E-mail: info@giokn.permkrai.ru  
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576  
ИНН/КПП 5902043202/590201001

24.08.2020 № Исх55-01-17.2-314

059-22-01-20/2-746 от 27.07.2020  
На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

По возможности размещения  
объектов на испрашиваемых  
земельных участках в г. Пермь

Начальнику отдела  
градостроительной  
подготовки территорий  
управления территориального  
планирования и механизмов  
реализации департамента  
градостроительства и  
архитектуры администрации  
г. Пермь

Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

Рассмотрев Ваш запрос, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в границах земельных участков, испрашиваемых для индивидуального жилищного строительства:

- с кадастровым номером 59:01:3512039:127, расположенного по ул. Ромашковая, 19 в Орджоникидзевском районе города Пермь;
- с кадастровым номером 59:01:3610010:179, расположенного по ул. Ленина 24а в Орджоникидзевском районе города Пермь;
- с кадастровым номером 59:01:3510002:131, расположенного по ул. Луговой, 72 в Орджоникидзевском районе города Пермь;

– с кадастровым номером 59:01:4411010:193, расположенного по ул.1-ой Соболинской,45б в Свердловском районе города Пермь,

объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. В соответствии с федеральными законами ограничения для размещения капитальных объектов на испрашиваемых участках, по условиям охраны объектов культурного наследия, не имеются.

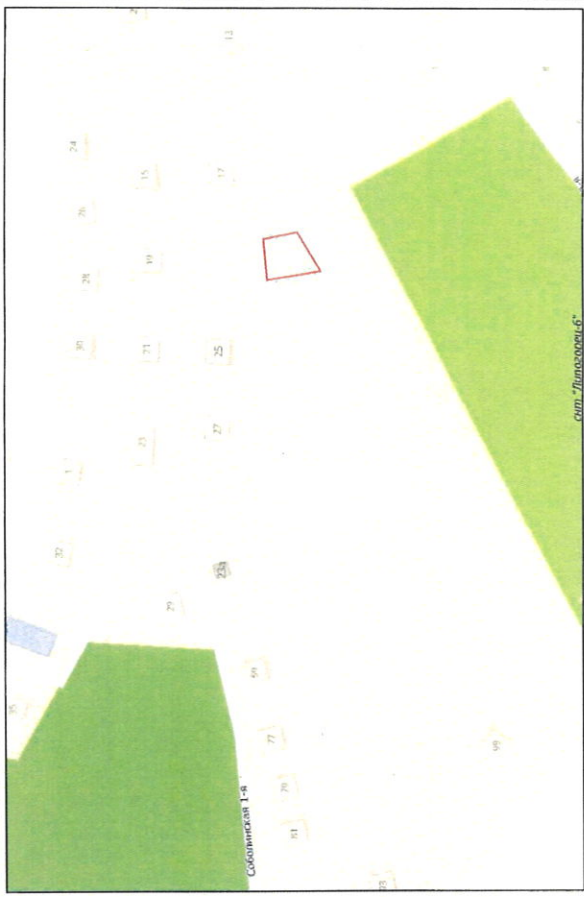
Заместитель начальника

Вильданов Родион Фаясович  
212 50 96

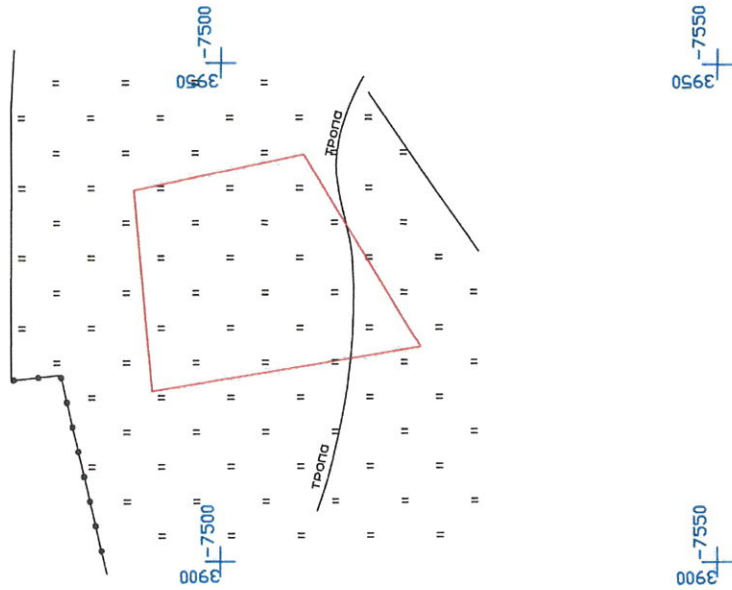


Д.А. Изосимов



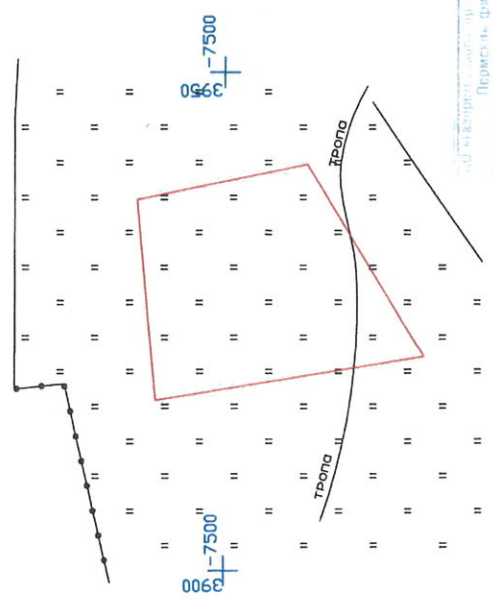
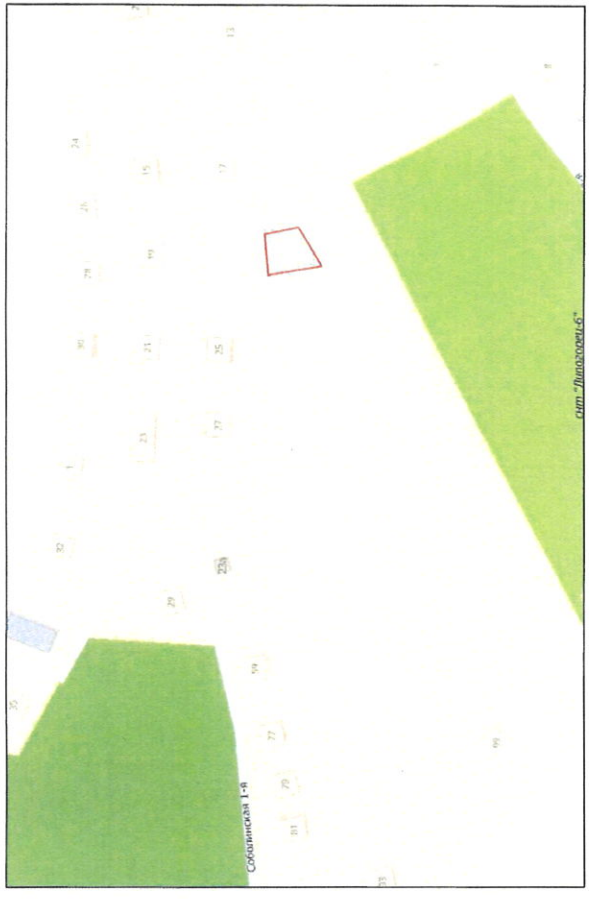


ИЧД «Госпланоком»  
 Мультикорпоративный филиал «Урал» Пермский филиал  
 Группа технического учета (Отдел клиентского сервиса)  
 СОЗДАВАНО **мом. 88**  
 № **76996** от **26.06.2020**  
 Е. Пого подставилеля ЦУТЭТ г. Пермь до начала работ  
 по адресу ул. Подлесная, д. 45  
**Анней нем. Сид**



Условные обозначения  
 граница земельного участка  
 Система координат: СК г. Пермь

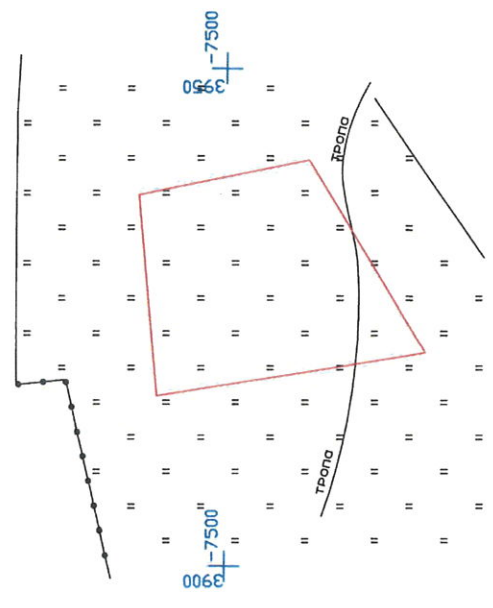
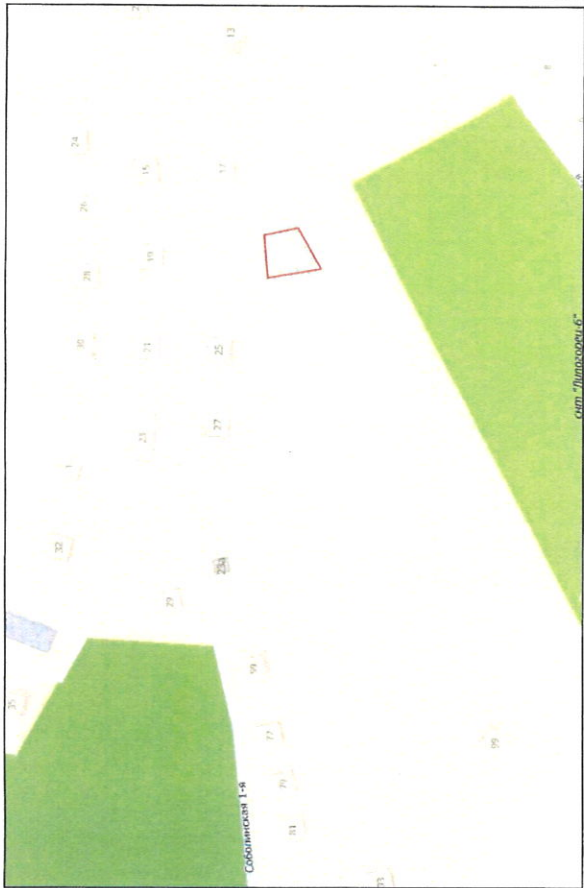
Имя	Колл.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Геодетическая съемка земельного участка по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Собольинская	СТАДИЯ		ЛИСТ	ЛИСТОВ	
Геодетическая съемка для изъятия	1		1	1	
ИЧД «Госпланоком»	ПЛАН М 1:500		ИЧД «Госпланоком»		
Институт территориального планирования					
Директор	Эпикова ЕС	06.20			
Геодетист	Костань Р.В.	06.20			



00661-7500  
 00661-7550  
 Произведено по плану № 00661-7500, лист 01/01  
 СОТЛАСОВАНО  
 09.06.2015  
 № 936 от 25.06.2015  
 Исполнитель: *В.И. Шенников*  
 Подпись: *В.И. Шенников*

Условные обозначения  
 ГРАНИЦА земельного участка  
 Система координат: СК г. Пермь

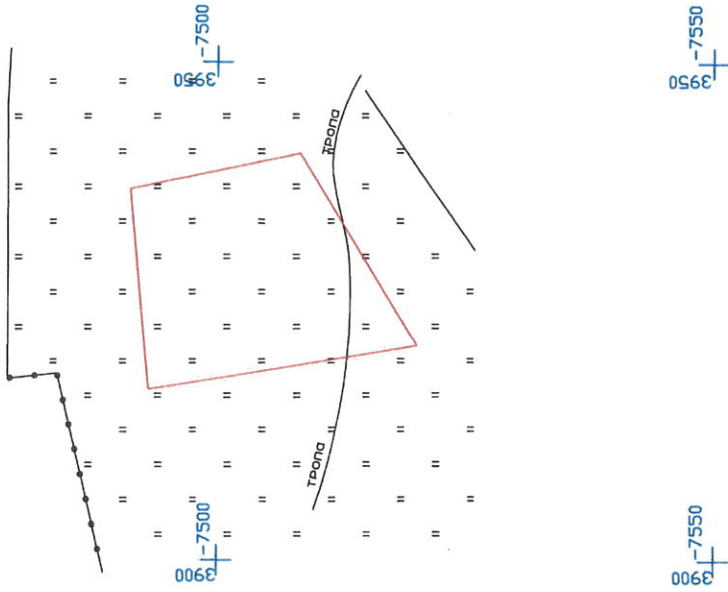
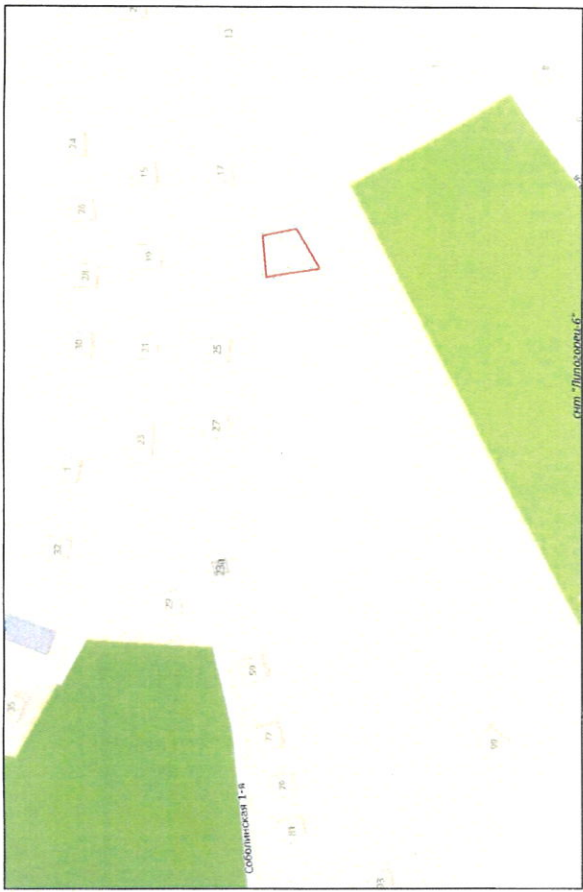
Имя	Кол.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Геодетическая съемка земельного участка по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболевская					
СТАДИИ					
Геодетическая съемка для межевания					
Листов					
1   1   1					
МКУ					
"Институт территориального планирования"					
ПЛАН № 1/5100					
06.20					
06.20					



Общество с ограниченной ответственностью  
 "Сувальская сотовая компания"  
 614038, г. Пермь, ул. П. Осипенко, 41-а  
 № 491 от 23. ИЮНЯ 2020 г.  
 Подпись: Григорьев Е.А.  
*Семесев М.О. / ПКК + ИСТ*

Условные обозначения  
 ГРАНИЦА ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА  
 Система координат СК Г. Пермь

Изм.	Колл.	Лист	Док.	Подпись	Дата
Геодзическая съемка земельного участка по адресу г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Соболевская					
			станции	ЛИСТ	ЛИСТОВ
				1	1
Геодзическая съемка для измерения					
Директор	Эксперт ЕС	06.20			
Геологист	Кочетков РИ	06.20			
			ПЛАН № 1500	Исслед. территориального планирования	



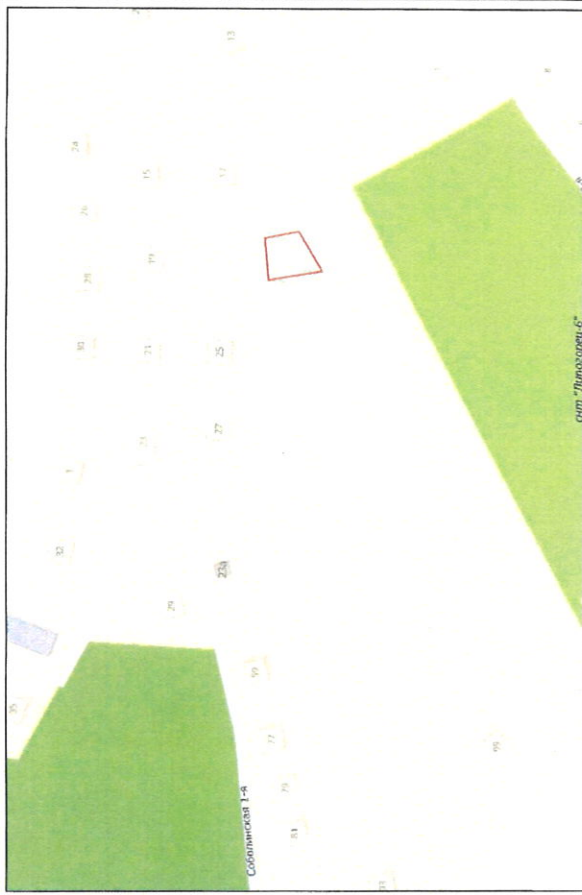
ООО «НОВОГОР-Прикамье»  
61406 г. Пермь, ул. Фрезеровиков, 50.  
Топографическая основа уточнена.  
Данное согласование не дает права на  
производство земляных работ.  
При необходимости  
дополнительно согласовать наличие  
сетей водоснабжения и водоотведения  
с третьими лицами.  
Срок согласования 1 год.

№ 075 от 26. июля 2020 г.  
Согласован: *[Signature]* Соколова Е.А.

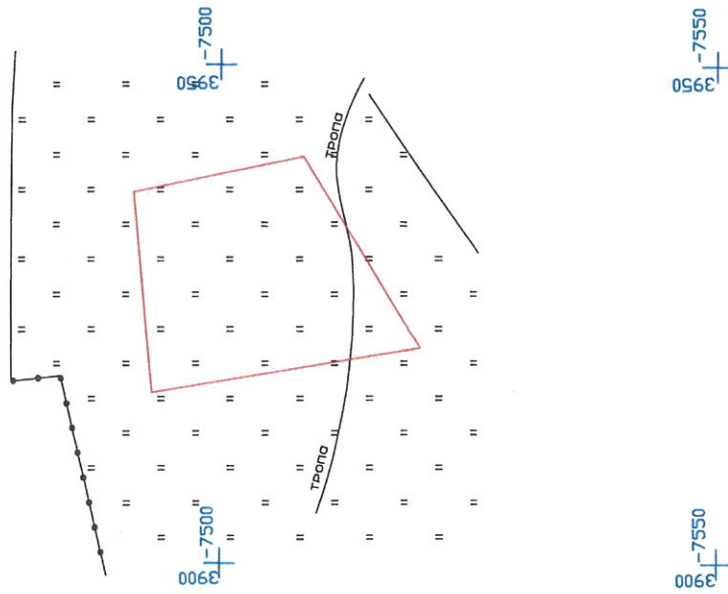
*Оммуниципальной  
документации в рамках ЗУ*

Условные обозначения  
— граница земельного участка  
+ Система координат: СК г. Пермь

Имя	Колл.	Лист	Док.	Павильон	Дата	Геодезическая съемка земельного участка по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Собольинская
						Стация
						Лист
						Лист
						1
						1
Директор	Евдокимова Е.С.	06.20				ИКИ
Геодезист	Костомаров Р.В.	06.20				"Институт территориального планирования"
						ПЛАН М 1:500

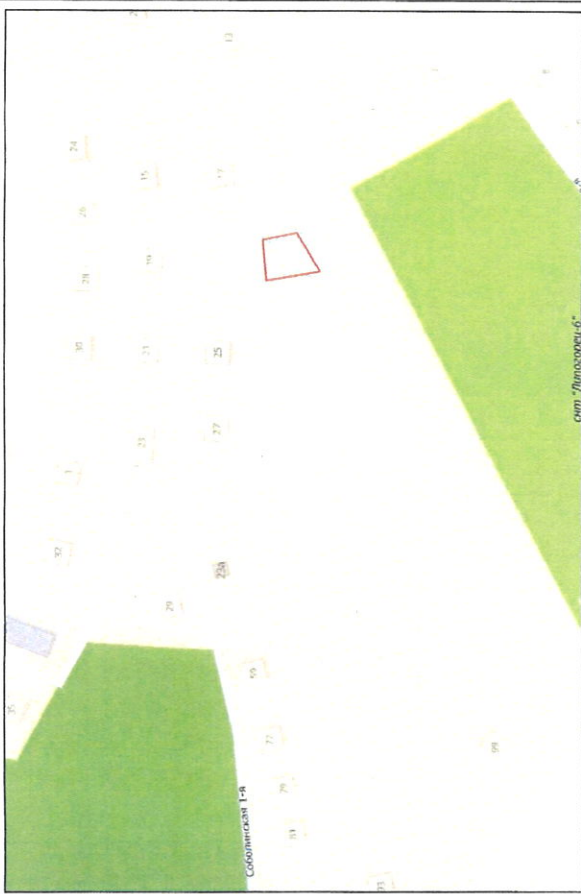


МУП Наружного освещения г.Перми  
 ГОРСВЕТ №1840  
 Исполнитель: И.Р. СОГЛАСОВАНО  
И.Р. СОГЛАСОВАНО  
 20.06.20  
 20.06.20  
*Сол. тов.подпись*

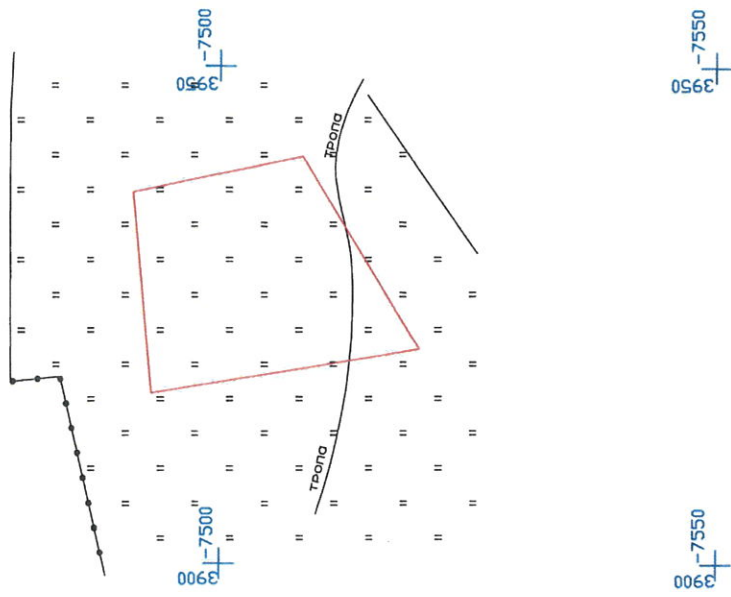


- Условные обозначения
- граница земельного участка
- + Система координат: СК Г. Пермь

Изм	Кол	Лист	Док	Подпись	Дата
Геодезическая съемка земельного участка по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Свердловская					
Геодезическая съемка для наземных				СТАДИЯ	ЛИСТ
				1	1
Директор: Емельянов Е.С.				ИЖ	
Геодезист: Косточка Р.А.				06.20	
				ПЛАН М 1:500	
Институт территориального планирования					



УТВЕРЖДЕНО  
 Руководитель филиала  
 ООО «Сбербанк России»  
 Филиал «Сбербанк России» в г. Пермь  
 ул. Милославская, 2а, 2 этаж, 10-й этаж  
 Тел: 8(342) 233-11-11  
 Сторожевой пост № 11007  
 Перемещение территории 1 год  
 (Исполнитель)



Условные обозначения

Граница земельного участка

Система координат: СК г. Пермь

Изд.	Кол.	Лист	Док.	Полн.	Дата
Геодезическая съемка земельного участка по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ул. 1-я Собольинская, 2а					
Геодезическая съемка для изъятия			Лист	1	1
Директор Ермаков Е.С. 06.20					
Геодезист Костанов Р.В. 06.20					
ПЛАН М 1:500					ИИИ Институт территориального планирования