

КОПИЯ

Областное государственное унитарное предприятие  
«ЦЕНТР ТЕХНИЧЕСКОЙ ИНВЕНТАРИЗАЦИИ ПЕРМСКОЙ ОБЛАСТИ»  
ПЕРМСКИЙ ФИЛИАЛ

Область РОССИЯ  
Край ПЕРМСКИЙ  
Город (др. поселение) ПЕРМЬ  
Район города МОТОВИЛИХИНСКИЙ

ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ЗДАНИЯ (СТРОЕНИЯ)

№ 60 по улице (пер.) Гарцовская (Лит А)  
(местоположение учетного объекта)

Инвентарный номер	8641					
Номер в реестре						
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Паспорт составлен по состоянию на

« 17 » октября 2006 года  
(указывается дата обследования объекта учета)

8641



КОПИЯ

III. Техническое описание здания или его основной пристройки

Литер А

Число этажей 1

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание элементов (материал, конструкция или система, отделка и прочее)	
1	2	3	
1	Фундамент	бетонные блоки	
2	Наружные и внутренние капитальные стены	кирпичные $m=45$ см, 70 см, 88 см	
3	Перегородки	кирпичные	
4	Перекрытия	чердачные	сборные железобетонные пустотные плиты
		междуэтажные	
		подвальные	
5	Крыша	кровля-железная по дощатой обрешетке и деревянным стропилам	
6	Полы	дощатые по лагам, бетонные, метлахская плитка	
7	Проемы	окна	2-е створные, окрашены
		двери	филенчатые, металлические, окрашены
8	Отделка	внутренняя	штукатурка, окраска, обои. керамическая плитка, побелка, обшито доской
		наружная	
9	Отопление	печи	от ТЭЦ
		калориферное	
		АГВ	
		другое	
		центральное отопление	
10	Электро- и сантехнические устройства	электричество	скрытый тип проводки
		водопровод	от городской центральной сети
		канализация	сброс в городскую сеть
		горячее водоснабжение	центральное
		ванны	душ, бассейн, парилка, сауна
		газоснабжение	
		напольные электроплиты	
		телефон	телефонизировано
		радио	радиофицировано
		телевидение	
		сигнализация	
		мусоропровод	
		лифт	
вентиляция	естественная		
11	Прочие элементы	крыльца	бетонные
		лестницы	
		другие	

Физический износ здания в % 36

385,2 | Электричество

**IV. Сведения о принадлежности**  
(заполняется на здание с необособленным земельным участком)

Дата записи	Субъект права: для граждан – фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц – по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть литеры)
17.10.06	Администрация г Перми на балансе у МЖЭП « Жилсервис »	Регистрационное удостоверение от 14.03.1997 г № 12-3-824	Лит. А S=408,1 кв.м

**V. Стоимость здания**

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.  
 Остаточная балансовая стоимость (с учетом износа) \_\_\_\_\_ руб.  
 Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 2005 г. 1174616 руб.

**Перечень документов, приглашаемых к техническому паспорту:**

№ п.п.	Наименование документа	Масштаб	Количество листов	Примечание
1	2	3	4	5
1	Поэтажный план	1:200	1	
2	Экспликация к поэтажному плану	стр.	1	

Дата		Фамилия, имя, отчество	Подпись
« 17 » 10 2006г.	Исполнил	БЕРЕСНЕВА Е.А.	<i>Береснева</i>
« 03 » 11 2006г.	Проверил	КУВРЯШЕВА Л.Р.	<i>Кувряшева</i>

Паспорт выдан \_\_\_\_\_ « \_\_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ г.

Проверил ст. иссл. Горбунов / Горбунова Т.А.

Заказчик \_\_\_\_\_

КОПИЯ

**ЭКСПЛИКАЦИЯ**  
к поэтажному плану здания (строения),  
расположенного в городе Перми  
по ул. Гарцовская № 60

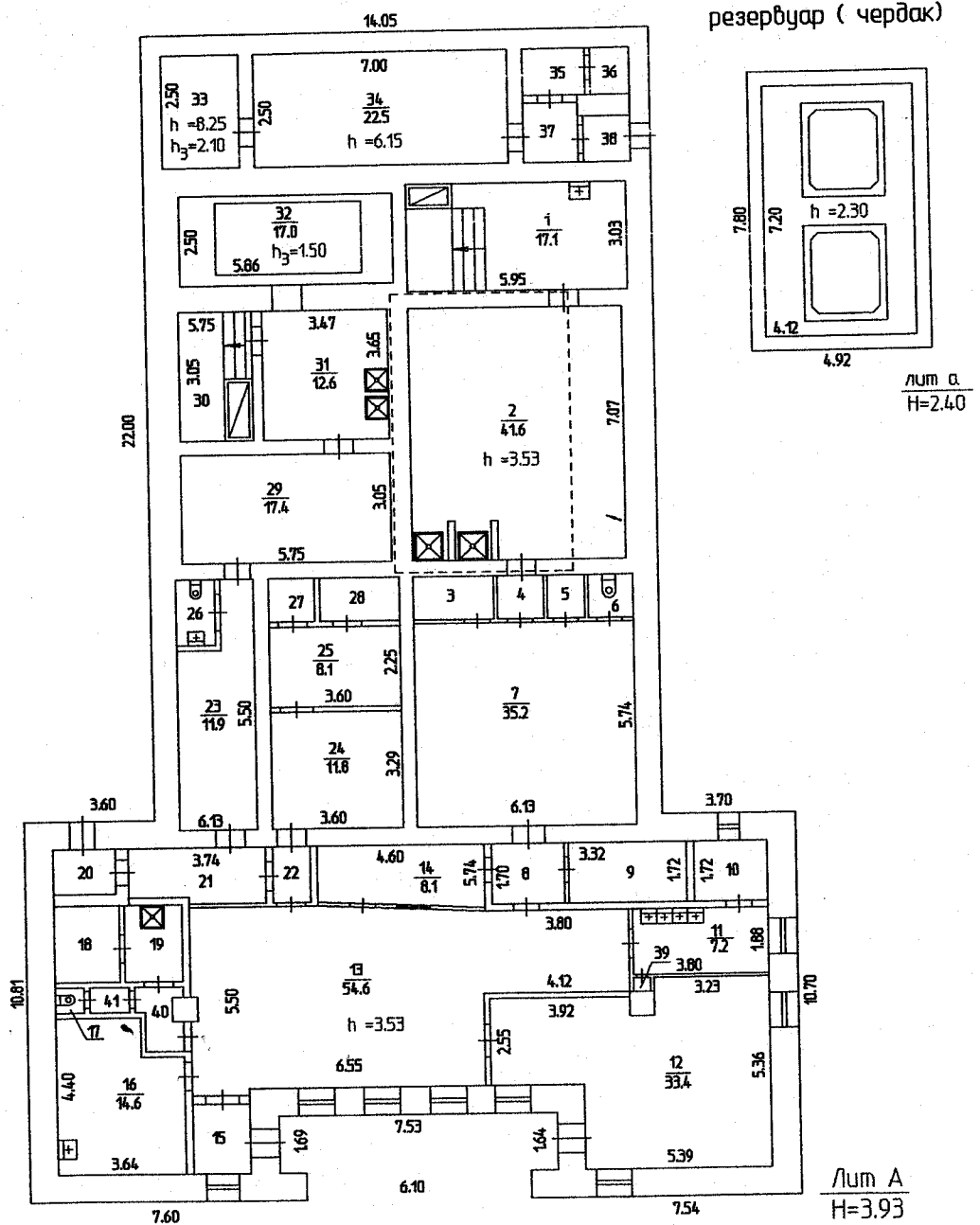
Литера по плану	Этаж	Номер помещения	Назначение помещений:	бытовое обслуживание			Высота помещений по внутр. обмеру	Площадь помещений общего пользования.	Самовольно возведенная или переоборудован. площадь	Примечания
				Общая площадь	В т.ч.					
					основная	вспомогательная				
				Общая площадь	В т.ч.					
					основная	вспомогательная				
A	1	1	парилка	17,1	17,1		3,53			
		2	моечная	41,6	41,6					
		3	кладовка	2,7		2,7				
		4	коридор	1,5		1,5				
		5	умывальный	1,3		1,3				
		6	туалет	1,2		1,2				
		7	раздевалка	35,2	35,2					
		8	коридор	3,5		3,5				
		9	эл.щитовая	5,7		5,7				
		10	кладовая	3,5		3,5				
		11	мойка	7,2	7,2					
		12	бар	33,4	33,4					
		13	вестибюль	54,6		54,6				
		14	кабинет	8,1	8,1					
		15	тамбур	3,2		3,2				
		16	комната отдыха	14,6		14,6				
		17	туалет	0,5		0,5				
		18	парилка	3,9	3,9					
		19	душевая	3,2		3,2				
		20	тамбур	2,2		2,2				
		21	коридор	5,7		5,7				
		22	коридор	2,5		2,5				
		23	раздевалка	11,9	11,9					
		24	кабинет	11,8	11,8					
		25	Подс.помещение	8,1		8,1				
		26	санузел	2,0		2,0				
		27	кладовая	1,4		1,4				
		28	кладовая	2,6		2,6				
		29	Комната отдыха	17,4		17,4				
		30	сауна	7,3	7,3					
		31	душевая	12,6	12,6					
		32	бассейн	17,0	17,0					
		33	водомерная	8,5		8,5	8,25			
		34	бойлерная	22,5		22,5	6,15			
		35	кладовая	1,7		1,7				
		36	кладовая	1,4		1,4				
		37	коридор	1,8		1,8				
		38	тамбур	1,7		1,7				



КОПИЯ

ПЛАН  
строения, находящегося в городе Перми  
по ул. \_\_\_\_\_ Гарцовская \_\_\_\_\_ N 60

I ЭТАЖ



Масштаб 1:200 ' 17 ' 10 2006  
 ' ' ' 20  
 Исполнитель Вереснева Е.А.  
 Исполнитель