**Приложение**

**к приказу начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми**

**от 05.02.2021 № 059-19-01-11-9**

**Извещение о проведении 10.03.2021 г. аукциона в электронной форме
на право заключения договора купли-продажи древесины, полученной при использовании городских лесов, расположенных на территории города Перми**

**Общая информация**

Аукцион в электронной форме на право заключения договора купли-продажи древесины, полученной при использовании городских лесов, расположенных на территории города Перми (далее – аукцион, договор) проводится в соответствии с Лесным кодексом Российской Федерации, Положением о департаменте имущественных отношений администрации города Перми, утвержденным решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 210, постановлением администрации города Перми от 05.02.2020 № 104 «Об утверждении порядка реализации древесины, полученной при использовании городских лесов города Перми, расположенных на территории города Перми, в соответствии со статьями 43-45 Лесного кодекса Российской Федерации», Постановлением администрации города Перми от 1 апреля 2014 г. № 213 «Об установлении ставок платы за единицу объема древесины, заготовляемой на землях, находящихся в собственности города Перми, ставок платы за единицу площади лесных участков, находящихся в собственности города Перми», приказом начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 16 января 2020 г. № 059-19-01-11-5 «Об аукционной комиссии по проведению аукционов на право заключения договора аренды лесного участка, находящегося в муниципальной собственности города Перми» (далее – аукционная комиссия), регламентом электронной площадки ЗАО «Сбербанк-АСТ».

**Организатор аукциона:** департамент имущественных отношений администрации
г. Перми. 614000, г. Пермь, ул.Сибирская,14, телефон 212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом).

**Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будет проводиться аукцион**: http://utp.sberbank-ast.ru
(далее – электронная площадка), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – торговая секция).

**Владелец электронной площадки**: ЗАО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор).
 Регламент работы электронной площадки размещён по адресу:
<http://www.sberbank>ast.ru/Page.aspx?cid=2742.

Регламент работы торговой секции размещен по адресу:
<http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>.

Инструкция по работе в торговой секции электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru размещена по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions.

**Орган, уполномоченный на заключение договора купли-продажи древесины:** управление по экологии и природопользованию администрации города Перми. 614000,
614000, г. Пермь, ул. Советская, 22, телефон 212-71-34 (отдел лесов и ООПТ).

**Сведения о лоте (предмете аукциона)**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Предмет аукциона | Начальная цена лота (стоимость древесины) |
| Сведения о лоте (предмете аукциона):  |  |
| Местонахождение древесины (адрес) | Древесина в целях обеспечения безопасности находится на территории ООО «НОВОГОР-Прикамье» по адресу г. Пермь, ул. Профессора Дедюкина 12.Информация о местонахождении древесины представлена в Приложении № 1 к Извещению о проведении аукциона |
| Объем, породный состав и стоимость древесины | Сведения об объеме, породном составе и стоимости древесины представлены в Приложении № 2 к Извещению о проведении аукциона |
| Дата завершения рубки лесных насаждений | Древесина вырублена на территории выделах 3,4 квартала № 79 Верхне-Курьинского участкового лесничества Пермского городского лесничества. Дата завершения рубки лесных насаждений в отношении объема 10,29 куб.м. - 13.01.2021. Дата завершения рубки лесных насаждений в отношении объема 0,64 куб.м. - 15.01.2021.  |
| Сведения о наличии подъездных путей или дорог к местонахождению древесины | Древесина в целях обеспечения безопасности находится на территории ООО «НОВОГОР-Прикамье» по адресу Пермь, ул. Профессора Дедюкина 12. Территория, на которой складирована древесина, обеспечена подъездным путем по дорогам общего пользования. Информация о наличии подъездных путей или дорог к местонахождению древесины представлена в Приложении № 3 к Извещению о проведении аукциона |
| Контактный телефон лица, располагающего информацией о местонахождении древесины | Лесничий Верхне-Курьинского участкового лесничества муниципального казенного учреждения «Пермское городское лесничество» телефон 8 952 663 75 16 |
| Сведения об условиях и сроках вывоза древесины | Покупатель имеет право осуществлять вывоз древесины только после полной оплаты ее цены.Покупатель обязан вывезти приобретенную древесину в течение 30 дней со дня полной оплаты цены древесины.Древесина может быть вывезена в будние дни с 08 00 до 17 00, адрес: Пермь, ул. Профессора Дедюкина 12. |
| Начальная цена лота (стоимость древесины), руб. | 5 574,52 |
| Величина повышения начальной цены лота - «шаг аукциона» (5% начальной цены лота), руб. | 278,73 |
| Форма заявки на участи в аукционе, порядок ее приема, адрес места её приема, дата и время начала и окончания приема заявок на участие аукционе | Форма заявки является Приложением № 4 к Извещению о проведении аукциона и размещена на сайтах [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru), www.gorodperm.ru (раздел Деятельность/ Муниципальная собственность/ Торговая площадка/Вид торгов Продажа и аренда лесных участков), а так же на электронной площадке.Подача заявки осуществляется претендентом, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции **с 08.02.2021 г. по 05.03.2021 г.** ежедневно в рабочие дни с 9 час. 00 мин. (7:00 МСК) до 18 час. 00 мин. (16:00 МСК). |
| Размер задатка (20 % начальной цены лота), руб. | 1 115,00 |
| Срок заключения договора купли-продажи древесины | Не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола аукциона |
| Официальный сайт, на котором размещена документация об аукционе | www.torgi.gov.ru www.gorodperm.ru |
| Электронная площадка, на которой размещена документация об аукционе  | http://utp.sberbank-ast.ru, торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» |
| Участники аукциона | Юридические лица, физические лица и индивидуальные предприниматели |

**Сроки, время подачи заявок, рассмотрения заявок, проведения аукциона**

**Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе –** 08.02.2021 в 9:00
по местному времени (7:00 МСК).

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе –** 05.03.2021
в 18:00 по местному времени (16:00 МСК).

**Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе (определение участников аукциона)** - 09.03.2021.

**Дата проведения аукциона (дата и время начала приема предложений
от участников аукциона) –** 10.03.2021 в 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

**Место проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа ЗАО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Организатор аукциона вправе:**

внести изменения в извещение о проведении аукциона (далее – извещение) не позднее, чем за 5 рабочих дней до даты окончания срока подачи заявок на участие в аукционе. Указанные изменения подлежат размещению в течение одного календарного дня со дня принятия решения о внесении изменений в извещение на официальных сайтах, на которых размещено извещение, и на электронной площадке.

В случае если при внесении изменений в извещение со дня размещения на электронной площадке изменений, внесенных в извещение, до даты окончания приема заявок на участие
в аукционе остается менее 15 календарных дней, то прием заявок продляется на срок не менее
15 календарных дней.

В соответствии с п. 4 ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации отказаться от проведения аукциона в любое время, но не позднее чем за три дня до наступления даты его проведения, указанной в извещении. Извещение об отказе от проведения аукциона размещается на официальных сайтах, на которых размещено извещение о проведении аукциона, и на электронной площадке.

В случае отмены аукциона организатором аукциона (в т.ч. одного или нескольких лотов)
Оператор в течение одного часа прекращает блокирование денежных средств участников аукциона в размере задатка на их лицевых счетах на электронной площадке.

**Порядок регистрации на электронной площадке**

Для обеспечения доступа к участию в аукционе юридическим лицам, физическим лицам и индивидуальным предпринимателям необходимо пройти процедуру регистрации
на электронной площадке. Регистрации на электронной площадке подлежат лица, ранее
не зарегистрированные на электронной площадке.

Регистрация на электронной площадке проводится в соответствии с регламентом электронной площадки.

Дата и время регистрации участников аукциона на участие в аукционе на электронной площадке на сайте в сети Интернет: c 08.02.2021 по 05.03.2021 с 9.00 до 18.00 по местному времени (7:00 – 16:00 МСК).

**Размер задатка для участия в аукционе, порядок его внесения и возврата, реквизиты счета для перечисления задатка**

Юридические лица, физические лица и индивидуальные предприниматели, зарегистрированные на электронной площадке в установленном порядке (далее – претенденты),
до подачи заявки на участие в аукционе (далее – заявка), осуществляют перечисление суммы задатка на участие в аукционе на банковские реквизиты Оператора, размещенные в открытой части торговой секции. В момент подачи заявки Оператор проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете претендента и осуществляет блокирование необходимой денежной суммы.

Сумма задатка для участия в аукционе определяется в размере 20 % начальной цены аукциона.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки.

**Задаток перечисляется на реквизиты Оператора электронной площадки (**[**http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites**](http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites)**).**

**Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе 10.03.2021
по лоту №\_\_ (ул. \_\_\_\_\_).**

**Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора:**c 08.02.2021 по 05.03.2021.

Задаток победителя аукциона, единственного участника аукциона засчитывается в счет исполнения обязательств по договору.

Порядок возврата задатка:

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона, заблокированных в размере задатков на их лицевых счетах на электронной площадке после публикации протокола аукциона, за исключением победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона.

Организатор аукциона посредством штатного интерфейса торговой секции
в установленные сроки формирует поручение Оператору о перечислении задатка победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона после формирования протокола аукциона на указанные в поручении банковские реквизиты.

При уклонении победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона от заключения договора купли-продажи древесины внесенный ими задаток
не возвращается.

В случае отказа в допуске к участию в аукционе в течение одного дня, следующего за днем размещения протокола приема заявок на участие в аукционе, Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона, заблокированных в размере задатка
на лицевом счете.

**Требования к участникам аукциона**

Участниками аукциона могут быть юридические лица, физические лица
и индивидуальные предприниматели.

К участникам аукциона устанавливаются следующие требования:

**юридические лица:**

1) отсутствие процедуры ликвидации и/или отсутствие решения арбитражного суда о признании юридического лица банкротом;

2) отсутствие применения административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки;

**индивидуальные предприниматели**:

1) отсутствие решения арбитражного суда о признании индивидуального предпринимателя банкротом;

2) отсутствие применения административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки;

**физические лица**:

отсутствие решения арбитражного суда о признании физического лица банкротом.

**Перечень документов, которые должны быть предоставлены участником аукциона**

Для участия в аукционе претенденты подают заявку (Приложение № 4 к настоящему извещению). Подача заявки осуществляется претендентом, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции в сроки, установленные извещением о проведении аукциона.

Заявка подается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.

К заявке претенденты прикладывают следующие документы:

**юридические лица:**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени юридического лица
(в случае, если заявку подает представитель юридического лица);

- заявление об отсутствии решения о ликвидации;

- заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом;

- заявление об отсутствии применения в отношении юридического лица административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки;

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем за 30 дней до окончания срока приема заявок.

**индивидуальные предприниматели:**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени индивидуального предпринимателя (в случае, если заявку подает представитель индивидуального предпринимателя);

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не ранее чем за 30 дней до окончания срока приема заявок;

- заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом;

- заявление об отсутствии применения в отношении индивидуального предпринимателя административного наказания в виде приостановления деятельности в порядке, предусмотренном Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, на день подачи заявки на участие в аукционе;

**физические лица:**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени физического лица (в случае если заявку подает представитель физического лица);

- заявление об отсутствии в отношении физического лица решения арбитражного суда о признании физического лица банкротом.

**Инструкция по заполнению и подаче заявки**

Заполнение заявки осуществляется в соответствии с порядком, определенным регламентом электронной площадки «Сбербанк-АСТ».

Подача заявки осуществляется участником аукциона, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции в сроки, установленные в извещении о проведении аукциона.

Участник аукциона вправе подать заявку в любое время с момента размещения извещения о проведении аукциона до предусмотренных указанным извещением даты и времени окончания срока подачи заявок.

Участник аукциона вправе подать только одну заявку на участие в аукционе в отношении каждого лота.

Участие в аукционе возможно при наличии на лицевом счете участника аукциона денежных средств в размере не менее чем размер задатка на участие в аукционе, предусмотренный настоящим извещением.

Все документы, входящие в состав заявки, должны иметь четко читаемый текст.

Заявка не может быть принята Оператором в случае:

а) отсутствия на лицевом счете участника аукциона достаточной суммы денежных средств
в размере задатка;

б) подачи участником аукциона второй заявки на участие в отношении одного и того же лота при условии, что поданная ранее заявка таким участником аукциона не отозвана;

в) подачи заявки по истечении установленного срока подачи заявок;

г) некорректного заполнения формы заявки, в том числе незаполнения полей, являющихся обязательными для заполнения.

 В случае успешного принятия заявки Оператор программными средствами регистрирует ее в журнале приема заявок, присваивает номер и в течение одного часа направляет в личный кабинет участника аукциона уведомление о регистрации заявки.

**Порядок и срок изменения, отзыва заявки на участие в аукционе**

До окончания срока подачи заявок участник аукциона, подавший заявку, вправе изменить или отозвать ее. Отзыв и изменение заявки осуществляется участником аукциона
из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции. Изменение заявки осуществляется путем отзыва ранее поданной и подачи новой заявки.

В случае отзыва заявки участником аукциона до окончания срока подачи заявок, Оператор в течение одного часа прекращает блокирование в отношении его денежных средств, заблокированных на лицевом счете в размере задатка.

На этапе приема заявок любое заинтересованное лицо вправе не позднее 10 календарных дней до окончания срока приема заявок направить Организатору аукциона запрос о разъяснениях положений настоящего извещения посредством функционала электронной площадки. Запросы о разъяснении положений извещения, полученные после вышеуказанного срока, не рассматриваются.

Ответ на запрос о разъяснении положений извещения должен быть подготовлен в течение двух рабочих дней со дня поступления указанного запроса.

**Определение участников аукциона**

Не позднее одного часа с момента окончания срока подачи заявок Оператор в личном кабинете Организатора аукциона открывает доступ к зарегистрированным заявкам.

Срок рассмотрения заявок не может превышать одного рабочего дня с даты окончания срока подачи заявок.

По результатам рассмотрения заявок аукционная комиссия принимает решение о допуске участников аукциона к участию в аукционе или об отказе в допуске к участию в аукционе.

Решение об отказе в допуске участника аукциона к участию в аукционе принимается аукционной комиссией в случае, если:

1) заявка подана по истечении срока приема заявок, указанного в извещении, или представлена лицом, не уполномоченным претендентом на ее представление;

2) заявка и прилагаемые к ней документы оформлены и (или) представлены
с нарушением требований, установленных в извещении.

**Порядок проведения аукциона**

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором аукциона в фиксированной сумме, составляющей 5% начальной цены лота, и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время для подачи предложений о цене лота определяется в следующем порядке:

- время для подачи первого предложения о цене лота составляет 10 (десять) минут с момента начала аукциона;

- в случае поступления предложения о цене лота, увеличивающего начальную цену предмета аукциона или текущее лучшее предложение о цене лота, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 (десять) минут с момента приема Оператором каждого из таких предложений.

Если в течение 10 (десяти) минут после предоставления лучшего текущего предложения
о цене лота не поступило следующее лучшее предложение о цене лота, подача предложений о цене автоматически, при помощи программных и технических средств торговой секции завершается.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене лота
не поступает ни одного предложения о цене лота, подача предложений о цене автоматически при помощи программных и технических средств торговой секции завершается.

Срок для подачи предложений о цене обновляется автоматически после улучшения текущего предложения о цене. Время срока подачи предложений отсчитывается с момента подачи последнего (лучшего) предложения (или с начала подачи предложений о цене), отображается в закрытой части электронной площадки как расчетное время окончания торгов, а также как время, оставшееся до окончания торгов в минутах.

В ходе проведения подачи предложений о цене лота Оператор программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене лота в момент его поступления и соответствующее уведомление участника аукциона, в случаях, если:

- предложение о цене лота предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене лота;

- представленное предложение о цене лота ниже начальной цены;

- представленное предложение о цене лота равно нулю;

- представленное предложение о цене лота не соответствует увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- предыдущее представленное данным участником аукциона предложение о цене лота является лучшим текущим предложением о цене;

- представленное участником аукциона предложение о цене лота меньше ранее представленных предложений.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену лота.

В случае если ни от одного из участников аукциона не поступило предложение о повышении начальной цены лота, победителем аукциона признается участник аукциона, чья заявка на участие в аукционе поступила первой.

Аукцион признается несостоявшимся в случае, если:

Основание 1: по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе или не подано ни одной заявки на участие в аукционе;

Основание 2: на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение об отказе в допуске к участию в аукционе всех претендентов, подавших заявки на участие в аукционе, либо на основании результатов рассмотрения заявок на участие в аукционе принято решение о допуске одного участника аукциона;

Основание 3: в течение 10 минут после начала проведения аукциона ни один из участников аукциона не подал предложение о цене лота.

В случае, если аукцион признан несостоявшимся по причинам, указанным в Основании 1, Основании 2, при условии допуска к участию в аукционе одного участника аукциона победителем аукциона признается единственный участник аукциона. Договор в указанном случае заключается с единственным участником аукциона по начальной цене лота.

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона,
не сделавших предложения о цене в ходе торговой сессии по лоту, заблокированных в размере задатка на лицевом счете на электронной площадке не позднее одного дня, следующего за днем завершения торговой сессии, за исключением победителя аукциона, единственного заявителя или единственного участника аукциона.

**Порядок и срок заключения договора купли-продажи древесины**

Договор купли-продажи древесины с победителем аукциона заключается уполномоченным органом не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола аукциона.

 Проект договора является частью настоящего извещения и представлен в Приложении № 5 к настоящему извещению.

Победитель аукциона в течение 5 рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола аукциона представляет в орган, уполномоченный на заключение договора купли-продажи древесины, подписанный им проект договора купли-продажи древесины.

Орган, уполномоченный на заключение договора купли-продажи древесины, в течение 5 рабочих дней со дня поступления проекта договора купли-продажи древесины, но не ранее чем через 10 рабочих дней со дня размещения на электронной площадке протокола аукциона подписывает его и направляет победителю или отклоняет представленный проект договора купли-продажи древесины, если проект договора не соответствует проекту договора купли-продажи древесины, опубликованному в извещении о проведении аукциона, с указанием причин.

В случае если признанное победителем лицо не представит в установленный настоящим извещением срок подписанный им проект договора купли-продажи древесины, победитель аукциона признается уклонившимся от заключения договора. Денежные средства, внесенные им в качестве задатка, не возвращаются.

В случае уклонения победителя аукциона от заключения договора, а также в случае если при проведении аукциона не поступило ни одной заявки, организатор аукциона обеспечивает проведение повторного аукциона.

**Приложение № 1**

**к извещению**

**о проведении аукциона**

**Информация о местонахождении древесины**

Древесина в целях обеспечения безопасности находится на территории
ООО «НОВОГОР-Прикамье» по адресу Пермь, ул. Профессора Дедюкина 12.

****

**Приложение № 2**

**к извещению**

**о проведении аукциона**

**Сведения об объеме, породном составе и стоимости древесины**

|  |  |
| --- | --- |
| Порода | (Числитель - количество куб.м/знаменатель - таксовая стоимость, руб.) |
| деловая древесина по классам крупности | дровяная | всего |
| крупная | средняя | мелкая | итого |
| Сосна | 0,55/222,69 | 7,63/2207,77 | 2,45/353,86 | 10,63/2784,32 | 0,30/2,94 | 10,93/2787,26 |
| Всего | 0,55/222,69 | 7,63/2207,77 | 2,45/353,86 | 10,63/2784,32 | 0,30/2,94 | 10,93/2787,26 |

Стоимость древесины рассчитана исходя из ставок платы за единицу объема древесины лесных насаждений, установленных Постановлением администрации города Перми от 1 апреля 2014 г. № 213 «Об установлении ставок платы за единицу объема древесины, заготовляемой на землях, находящихся в собственности города Перми, ставок платы за единицу площади лесных участков, находящихся в собственности города Перми» с применением коэффициента индексации, установленного на 2021 год Постановлением Правительства РФ от 12.10.2019
№ 1318.

 **Приложение № 3**

**к извещению**

**о проведении аукциона**

**Cведения о наличии подъездных путей или дорог
к местонахождению древесины**

Древесина в целях обеспечения безопасности находится на территории
ООО «НОВОГОР-Прикамье» по адресу Пермь, ул. Профессора Дедюкина 12.

Территория, на которой складирована древесина, обеспечена подъездным путем по дорогам общего пользования.

****

 **Приложение № 4**

**к извещению**

**о проведении аукциона**

ЗАЯВКА

на участие в аукционе в электронной форме

на право заключения договора купли-продаж древесины

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(дата аукциона)

Настоящим участник аукциона подтверждает свое согласие на участие в аукционе
в электронной форме \_\_.\_\_.2021 по лоту № \_\_\_\_ (ул.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) на право заключения договора купли-продажи древесины на условиях, предусмотренных извещением
о проведении аукциона.

 **Приложение № 5**

**к извещению**

**о проведении аукциона**

ПРОЕКТ

ДОГОВОР

купли-продажи древесины № \_\_\_\_\_\_

|  |  |
| --- | --- |
| г. Пермь |  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_ г. |
| Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми в лице начальника управления по экологии и природопользованию Андреева Дмитрия Николаевича, действующего на основании Положения об управлении по экологии и природопользованию администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 12 сентября 2006 г. № 218, именуемый в дальнейшем Продавец, с одной стороны и \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование организации)в лице \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, действующего (Ф.И.О.)на основании \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, именуемый (документ, удостоверяющий личность, представительство)в дальнейшем Покупатель, с другой стороны, совместно именуемые «Стороны», заключили настоящий Договор о нижеследующем: |

I. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору Продавец, действующий в соответствии с Порядком реализации древесины, полученной при использовании городских лесов города Перми, расположенных на территории города Перми, в соответствии со статьями 43-45 Лесного кодекса Российской Федерации, утвержденным Постановлением администрации города Перми от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_, на основании протокола № \_\_\_\_\_ от \_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_ г. о проведении аукциона продает, а Покупатель покупает древесину.

Местонахождение древесины:

Древесина в целях обеспечения безопасности находится на территории ООО «НОВОГОР-Прикамье» по адресу Пермь, ул. Профессора Дедюкина 12.

|  |  |
| --- | --- |
| Порода | (Числитель - количество куб.м/знаменатель - таксовая стоимость, руб.) |
| деловая древесина по классам крупности | дровяная | всего |
| крупная | средняя | мелкая | итого |
| Сосна | 0,55/222,69 | 7,63/2207,77 | 2,45/353,86 | 10,63/2784,32 | 0,30/2,94 | 10,93/2787,26 |
| Всего | 0,55/222,69 | 7,63/2207,77 | 2,45/353,86 | 10,63/2784,32 | 0,30/2,94 | 10,93/2787,26 |

1.2. Передача древесины по настоящему Договору осуществляется без акта приема-передачи.

II. Плата по Договору

|  |
| --- |
| 2.1. Цена древесины по настоящему Договору составляет \_\_\_\_\_\_\_ руб.(\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_).(прописью) |

2.2. Оплата производится в рублях, единовременно в безналичном порядке на счет муниципального образования город Пермь:

Управление по экологии и природопользованию администрации города Перми, 614000, г. Пермь, ул. Советская, 22,

ИНН 5904082510, КПП 590201001,

Отделение Пермь Банка России //УФК по Пермскому краю г. Перми

УФК по Пермскому краю (г. Пермь, Управление по экологии и природопользованию администрации, л/с 04563000410),

р/с 03231643577010005600

БИК 015773997, ОГРН 1025900514661, ОКПО 52254767, ОКОНХ 97610,

КБК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

2.3. Покупатель оплачивает цену древесины ([пункт 2.1](#Par234) Договора) в течение 7 рабочих дней с момента подписания настоящего Договора, а именно не позднее «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20 \_\_\_ г.

2.4. Право собственности на древесину у Покупателя возникает после полной оплаты ее цены.

III. Права и обязанности Сторон

3.1. Продавец имеет право не подписывать представленный покупателем договор купли-продажи древесины по причине несоответствия его проекту договора, опубликованному в извещении.

3.2. Продавец обязан:

уведомить Покупателя о намерении заключить с ним договор купли-продажи древесины;

передать Покупателю относящиеся к продаваемой древесине документы, предусмотренные лесным законодательством и настоящим Договором.

3.3. Покупатель имеет право осуществлять вывоз древесины только после полной оплаты ее цены.

3.4. Покупатель обязан:

оплатить цену древесины в сроки и в порядке, установленном [разделом 2](#Par232) Договора;

вывезти приобретенную древесину в течение 30 дней со дня полной оплаты цены древесины;

соблюдать условия Договора;

соблюдать правила пожарной и санитарной безопасности в лесах Российской Федерации.

IV. Ответственность Сторон

4.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение настоящего Договора Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации и настоящим Договором.

4.2. За нарушение условий настоящего Договора с Покупателя взыскиваются неустойки в размере 20% цены Договора.

4.3. Все споры и разногласия, которые могут возникнуть между Сторонами по вопросам, не нашедшим своего разрешения в тексте настоящего Договора, разрешаются путем переговоров.

При не урегулировании в процессе переговоров спорных вопросов споры разрешаются в судебном порядке.

4.4. За нарушение срока внесения платежа, указанного в [пункте 2.3](#Par245) Договора, Покупатель выплачивает Продавцу пени из расчета 1/300 ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации на дату выполнения денежных обязательств от цены древесины за каждый календарный день просрочки.

V. Порядок изменения и расторжения Договора

5.1. Все изменения к настоящему Договору оформляются в письменной форме и подписываются Сторонами.

5.2. По требованию одной из Сторон настоящий Договор может быть изменен или расторгнут по решению суда на основаниях и в порядке, которые установлены гражданским законодательством.

VI. Прочие условия Договора

6.1. Настоящий Договор составлен в 2 экземплярах, по 1 для каждой из Сторон.

6.2. Во всем остальном, что не предусмотрено настоящим Договором, Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации.

VII. Юридические адреса и реквизиты Сторон

|  |  |
| --- | --- |
| Продавец:Управление по экологиии природопользованию администрации города Перми614000, г. Пермь, ул. Советская, 22ИНН 5904082510, КПП 590201001Отделение Пермь Банка России//УФК по Пермскому краю г.Перми УФК по Пермскому краю г.Перми (Управление по экологии и природопользованию администрации г.Перми, л/с 04563000410)р/с 03231643577010005600к/с 40102810145370000048БИК 015773997, ОГРН 1025900514661ОКПО 52254767, ОКОНХ 97610КБК \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | Покупатель:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_(полное наименование организации)\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |