



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ
ГОРОДА ПЕРМИ - НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

30.12.2020

№ 21-01-03-2040

**О проведении аукциона
на право заключения договора
аренды земельного участка
в Индустриальном районе
города Перми**

На основании статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39:

1. Провести аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:4413787:1306 площадью 603 кв. м, расположенного по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-я Андроновская, 1а (далее – земельный участок), для строительства индивидуального жилого дома.

Срок аренды земельного участка – 20 лет.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и действует до дня заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:4413787:1306.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на исполняющего обязанности заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Агафонову О.В.

Исполняющий обязанности заместителя
главы администрации города Перми –
начальника департамента земельных
отношений администрации города Перми

Л.В. Раевская



Филиал Федерального государственного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.12.2020, поступившего на рассмотрение 09.12.2020, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок		Земельный участок	
вид объекта недвижимости		вид объекта недвижимости	
Лист №1	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7
		Всего листов выписки: 11	
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911			
Кадастровый номер:	59:01:4413787:1306		
Номер кадастрового квартала:	59:01:4413787		
Дата присвоения кадастрового номера:	11.11.2019		
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес (местоположение):	Российская Федерация, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. 1-я Андроновская, з/у 1а		
Площадь, м2:	603 +/- 9		
Кадастровая стоимость, руб.:	1141568.64		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:0000000:47728		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	59:01:4413787:18		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства, для индивидуальной жилой застройки		
Сведения о кадастровом инженере:	32459, образованием земельного участка путем перераспределения земельного участка с кадастровым номером 59:01:4413787:18 и земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, 059-22-01-20/3-641, 2018-12-19		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2	Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911		Всего разделов: 7
Катастровый номер:		Всего листов выписки: 11
59:01:4413787:1306		
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-6.1843 от 24.04.2015, вид/наименование: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 0.4 КВ ОТ ТП 7033, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство РФ	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	Земельный участок частично расположен в границах зоны с реестровым номером 59:01-6.3453 от 25.02.2014, вид/наименование: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. АВТОКОЛОДНА, тип: Охранная зона инженерных коммуникаций, дата решения: 24.02.2009, номер решения: 160, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации	
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств, лесопарков:	данные отсутствуют	
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют	
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют	
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют	
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
		М.П.

Земельный участок		Вид объекта недвижимости	
Лист №3 Раздел 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 11
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911			
Кадастровый номер: 59:01:4413787:1306			
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена.	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган администрации города Перми уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного участка о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	<p>Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 11.11.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 11.11.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ. Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 11.11.2019; Реквизиты документа-основания: Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 59:01:4413787:18. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.</p>		
Получатель выписки: ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 7
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911			Всего листов выписки: 11
Кадастровый номер: 59:01:4413787:1306			

Описание местоположения границ земельного участка							Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
№ п/п	Номер точки начальной ая	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	7	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	139°25.9'	15.56	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	228°5.0'	14.59	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	222°59.0'	10.85	данные отсутствуют	59:01:4413787:18, 59:01:4413787:12	данные отсутствуют; адрес отсутствует
4	1.1.4	1.1.5	318°6.7'	5.21	данные отсутствуют	59:01:4413787:18	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	311°3.0'	2.77	данные отсутствуют	59:01:4413787:6, 59:01:4413787:18	адрес отсутствует; данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.7	302°21.4'	16.8	данные отсутствуют	59:01:4413787:6, 59:01:4413787:18	адрес отсутствует; данные отсутствуют
7	1.1.7	1.1.8	322°2.1'	1.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.8	1.1.9	50°44.8'	13.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.9	1.1.1	74°32.2'	19.46	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	59:01:4413787:18	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения земельного участка

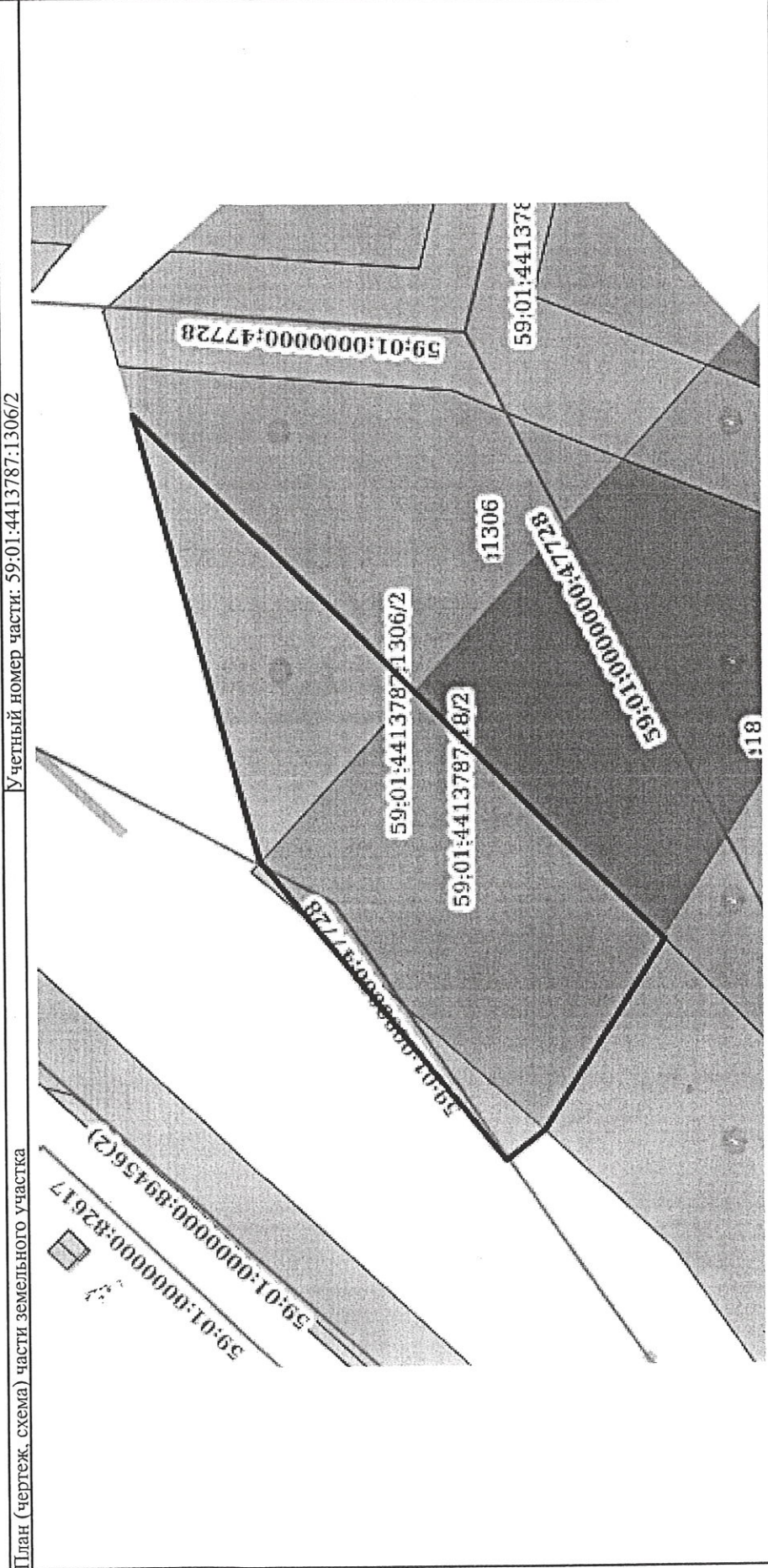
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 7
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер: 59:01:4413787:1306			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	512135.63	2226418.58	Нет закрепления	0.1
2	512123.81	2226428.7	Нет закрепления	0.1
3	512114.06	2226417.84	Нет закрепления	0.1
4	512106.12	2226410.44	Нет закрепления	0.1
5	512110	2226406.96	Нет закрепления	0.1
6	512111.82	2226404.87	Нет закрепления	0.1
7	512120.81	2226390.68	Нет закрепления	0.1
8	512122.13	2226389.65	Нет закрепления	0.1
9	512130.44	2226399.82	Нет закрепления	0.1
1	512135.63	2226418.58	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист №2 Раздел 4	Всего листов раздела 4: 2
Всего листов выписки: 11	Всего разделов: 7
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911	
Кадастровый номер: 59:01:4413787:1306	



Масштаб 1:200	Условные обозначения:
полное наименование должности	подпись
	инициалы, фамилия
	М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №1 Раздел 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 7
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911		Всего листов выписки: 11
Кадастровый номер: 59:01:4413787:1306		

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:4413787:130 6/1	140	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство РФ; Содержание ограничения (обременения): ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 0.4 КВ ОТ ТП 7033 ; Реестровый номер границ: 59:01-6.1843; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 0.4 КВ ОТ ТП 7033; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций
59:01:4413787:130 6/2	159	Вид ограничения (обременения): Ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Реквизиты документа-основания: Постановление «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. АВТОКОЛОННА ; Реестровый номер границ: 59:01-6.3453; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. АВТОКОЛОННА; Тип зоны: Охранная зона инженерных коммуникаций

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист №1	Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911		Всего листов выписки: 11	
Кадастровый номер: 59:01:4413787:1306			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4413787:1306/1

Система координат МСК-59, зона 2

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границы земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	512135.63	2226418.58	-	-
2	512133.3	2226420.57	-	-
3	512124.96	2226419.94	-	-
4	512123.07	2226427.88	-	-
5	512119.82	2226424.25	-	-
6	512121.07	2226419	-	-
7	512110.8	2226414.8	-	-
8	512106.12	2226410.44	-	-
9	512107.56	2226409.15	-	-
10	512123.84	2226415.81	-	-
11	512135.1	2226416.68	-	-
1	512135.63	2226418.58	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист №2 Раздел 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 7
Всего листов выписки: 11		
9 декабря 2020г. № КУВИ-002/2020-47131911		
Кадастровый номер: 59:01:4413787:1306		

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 59:01:4413787:1306/2

Система координат МСК-59, зона 2

Номер точки	Координаты, м			Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y	Z		
1	2	3	4	5	
1	512116.74	2226397.1	-	-	-
2	512120.81	2226390.68	-	-	-
3	512122.13	2226389.65	-	-	-
4	512130.44	2226399.82	-	-	-
5	512134.65	2226415.05	-	-	-
1	512116.74	2226397.1	-	-	-

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

10 декабря 2020г.

№КУВИ-002/2020-47132196

На основании запроса от 04.12.2020,
поступившего на рассмотрение 09.12.2020,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-я Андроновская, 1а; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

10 декабря 2020г.

№КУВИ-002/2020-47131500

На основании запроса от 04.12.2020,
поступившего на рассмотрение 09.12.2020,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-я Андроновская, 1а; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином
государственном реестре недвижимости
запрашиваемых сведений

10 декабря 2020г.

№КУВИ-002/2020-47131994

На основании запроса от 04.12.2020,
поступившего на рассмотрение 09.12.2020,
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершенного строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-я Андроновская, 1а.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ
РАСПОРЯЖЕНИЕ

19.12.2019

059-22-01-03-2210

**О присвоении адреса объекту
адресации**

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 22 мая 2015 г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 06 апреля 2009 г. № 191 «Об адресном реестре города Перми»:

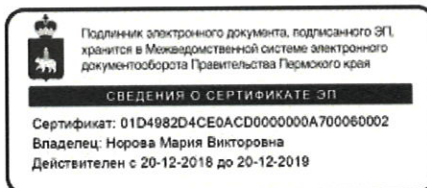
1. Объекту адресации: земельному участку с кадастровым номером 59:01:4413787:1306 площадью 603 кв. м в Индустриальном районе присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. 1-я Андроновская, 1а.

2. Местоположение объекта адресации указано согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Отделу ведения адресного реестра в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения внести настоящее распоряжение в государственный адресный реестр.

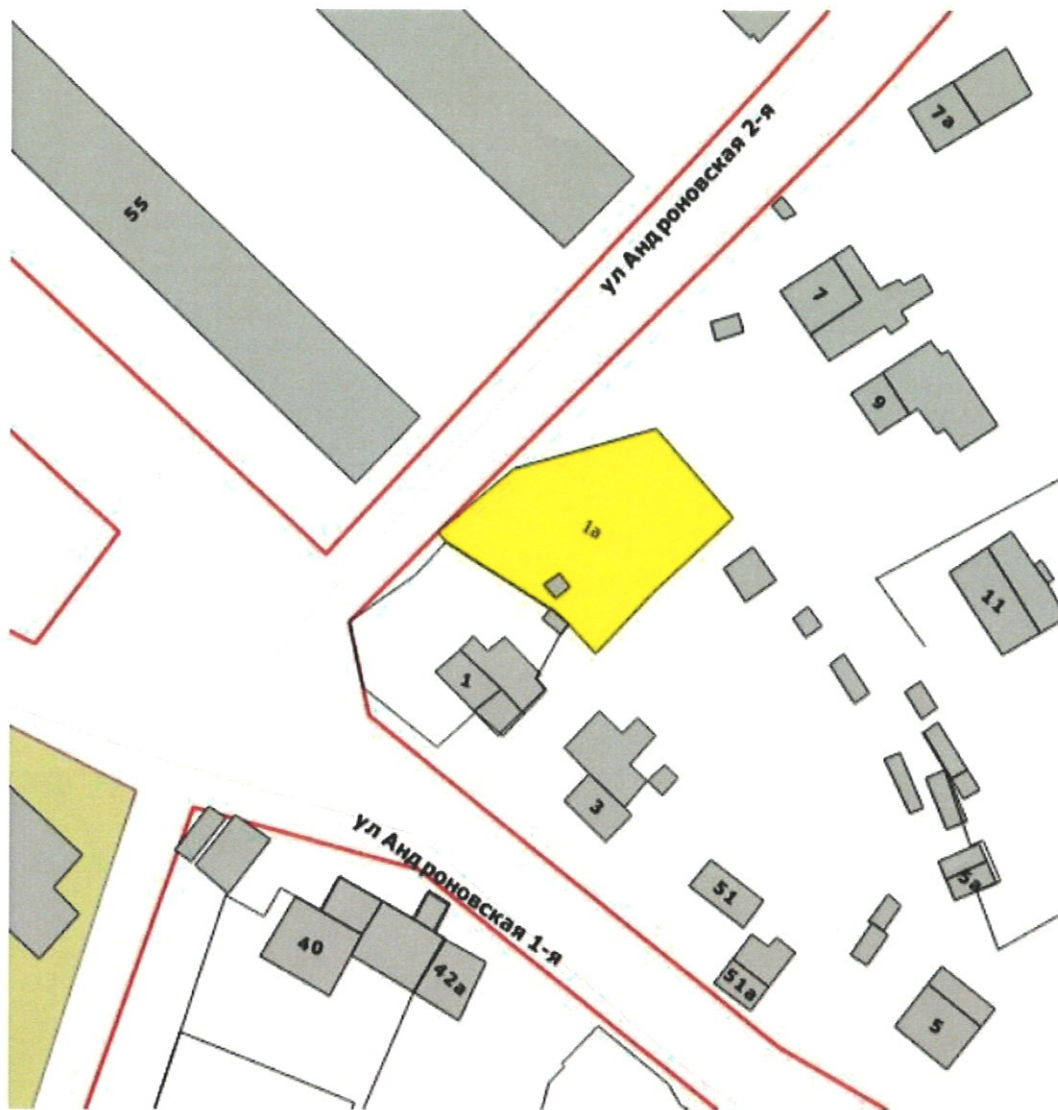
4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Сюткина В.Г.



М.В. Норова

Схема местоположения объекта адресации



М 1:1000

07.08.19 № 110-13668

на № 110-12965 от 22.07.2019 г.

ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ
подключения частного жилого дома
к сетям/системам водоснабжения и/или водоотведения
(для формирования пакета конкурсной документации)

Заказчик:	<i>Департамент градостроительства и архитектуры Администрации г. Перми</i>	
<i>На конкурс: для продажи или предоставления в аренду земельного участка под индивидуальное жилищное строительство</i>	<i>Начальник отдела градостроительной подготовки территорий управления территориального планирования и механизмов реализации А.В. Никулин</i>	
Наименование объекта:	Конкурсная площадка под индивидуальное жилищное строительство	
Адрес объекта:	ул. 1-я Андроновская, 1а	
Административный район города:	Индустриальный	
Водопотребление:	Не более 1,0	м ³ /сут
Водоотведение:	Не более 1,0	м ³ /сут

Возможные точки подключения объекта индивидуального жилищного строительства:

по ВОДОСНАБЖЕНИЮ:

от сети водопровода d-150 мм вдоль ул. Эскаваторная. Ориентировочная протяженность от точки подключения до земельного участка конкурсной площадки – 135 м.

по ВОДООТВЕДЕНИЮ:

Первый вариант: в дворовую сеть канализации d-150 мм жилого дома по ул. Эскаваторная, 55. Ориентировочная протяженность от точки подключения до земельного участка конкурсной площадки – 35 м.

Второй вариант: может быть применен альтернативный способ канализования, без подключения к централизованной системе канализации г. Перми (отвод стоков возможен на локальные очистные сооружения либо



в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами), который должен соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации. При этом Заказчику (правообладателю земельного участка) необходимо своевременно осуществлять вывоз жидких бытовых отходов на основании договора водоотведения, заключенного с ООО «НОВОГОР-Прикамье», либо договора с организацией, осуществляющей вывоз жидких бытовых отходов и имеющей договор водоотведения с ООО «НОВОГОР-Прикамье».

В случае наличия в границах земельного участка существующих сетей водоснабжения и (или) водоотведения, размещение объекта предусмотреть строго за пределами охранных зон сетей в соответствии норм СП, либо предусмотреть вынос сетей водопровода и канализации, попадающих в пятно застройки, за пределы границ земельного участка объекта и сдать их в эксплуатацию до начала строительства объекта.

При ликвидации сетей водопровода и канализации предусматривать забутовку трубопроводов и колодцев или их демонтаж.

Кроме того, в случае наличия в границах земельного участка существующих сетей водоснабжения и водоотведения Администрации г. Перми установить публичные сервитуты для использования земельного участка в целях ремонта сетей водопровода и канализации.

При проработке возможности строительства на данной площадке, Заказчику необходимо получить технические условия подключения объекта капитального строительства к системам водоснабжения и/или водоотведения.

Для получения технических условий подключения объекта индивидуального жилищного строительства к системам водоснабжения и/или водоотведения, Заказчику (правообладателю земельного участка) необходимо обратиться с соответствующим запросом в ООО «НОВОГОР-Прикамье» и предоставить пакет документов в соответствии Постановлением Правительства РФ от 13.02.2006 г. №83, в том числе: копии правоустанавливающих документов на земельный участок (для собственника – копия свидетельства о государственной регистрации права либо выписка из ЕГРН установленного образца); для арендатора – копия договора аренды с отметкой о его государственной регистрации).

Настоящие технические условия на подключение к сетям водоснабжения и/или водоотведения конкурсной площадки под индивидуальное жилищное строительство по ул. 1-я Андроновская, 1а в Индустриальном районе г. Перми, выданные для формирования пакета конкурсной документации, не дают права на проектирование и строительство сетей водоснабжения и (или) водоотведения жилого дома.

Срок действия технических условий – **3 года**.

По истечении этого срока параметры выданных технических условий могут быть изменены.

Главный управляющий директор



В.В. Глазков

06.08.2019

№ ПЭ/ПГЭС/01-22/5166

614016, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 26
Тел.: (342) 233-02-48, Факс: (342) 233-27-07
E-mail: pe-pges@rosseti-ural.ru

На _____ от _____

Начальнику отдела градостроительной
подготовки территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации Департамента
градостроительства и архитектуры
Администрации города Перми
А. В. Никулину

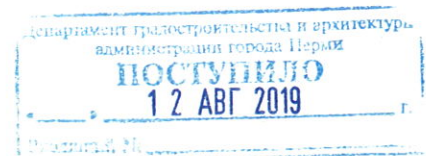
Сибирская ул., 15,
г. Пермь, 614000

О выдаче технических условий
на объекты под и.ж.с. в г.Пермь

Уважаемый Александр Владимирович!

На запрос от 18.07.2019 № 059-22-01-20/2-1014 ПО ПГЭС филиала ОАО
«МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает о наличии технической возможности
технологического присоединения энергопринимающих устройств по адресам:

№ в списке	Описание з/участка	Мощ.
1	г. Пермь, Кировский район, ул. Ирбитская, 73 под и.ж.с.	15 кВт
2	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Александра Пархоменко, 33 под и.ж.с.	15 кВт
3	г. Пермь, Орджоникидзевский район, ул. Старо-Азовская, 8 под и.ж.с.	15 кВт
4	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Черемховская, 97а под и.ж.с.	15 кВт
5	г. Пермь, Кировский район, ул. Нижнекамская, 6а под и.ж.с.	15 кВт
6	г. Пермь, Индустриальный район, ул. Андроновская 1-я, 1а под и.ж.с.	15 кВт
7	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Восстания, 198а под и.ж.с.	15 кВт
8	г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Висимская, 11 под и.ж.с.	15 кВт
9	г. Пермь, Орджоникидзевский район, мкр. Камская Поляна, 13а под и.ж.с.	15 кВт
10	г. Пермь, Индустриальный район, севернее ул. Ягодная, 10 под и.ж.с.	15 кВт



В соответствии с «Правилами технологического присоединения...», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 года (в посл. редакции) (далее – Правила), конкретные технические условия на энергоснабжение данных объектов будут разработаны в составе договоров о технологическом присоединении.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств максимальной мощностью, не превышающей 15 кВт включительно, устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению в размере не более 550 рублей, размер платы определяется по утвержденным тарифам согласно постановлению РСТ Пермского края от 28.12.2018 № 171-тп.

Для заключения договора на технологическое присоединение необходимо представить письменную заявку с приложением необходимых документов и сведений, указанных в п. 9 Правил.

Заместитель директора
по технологическому присоединению



А.И. Твердохлебов



Акционерное общество
«Газпром газораспределение Пермь»
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

Пермский филиал

ул. Уральская, д. 104, г. Пермь,
Пермский край, Российская Федерация, 614107
тел.: +7 (342) 262-79-07, факс: +7 (342) 262-79-09, +7 (342) 282-52-76
e-mail: post@pf.ugaz.ru
ОКПО 03295605, ОГРН 1025900512670, ИНН 5902183841, КПП 590602001
24.08.2019 № 5726
на № 10010 от 22.07.2019 г.

О предоставлении информации

АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ

ДЕПАРТАМЕНТ
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
АРХИТЕКТУРЫ
Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий УТПИМР
департамента
градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми
А.В.Никулину

614000, г. Пермь,
ул. Сибирская, д.15
Тел. (факс): 8(342)212-68-28

В ответ на Ваш запрос вх.№10010 от 22.07.2019г.; вх.№10013 от 22.07.2019г.; вх.№10011 от 22.07.2019г.; вх.№10008 от 22.07.2019г.; вх.№10252 от 25.07.2019г. предоставляю следующую информацию.

В соответствии с Правилами подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденными Постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013г. (в ред. от 30.01.2018г.), технические условия выдаются на объекты капитального строительства.

Дополнительно сообщаю, что техническая возможность подключения земельных участков по следующим адресам: г. Пермь, ул.Трактористов, 17; ул.Кировоградская, 136а; ул.Бакинских Комиссаров, 60а; ул.Болотная, 12а; ул.Болотная, 12б; ул.Болотная, 12г; ул.Болотная, 12в; ул.Нижекамская, 24а; ул.Сельскохозяйственная, 27г (059-22-01-20/2-974 от 16.07.2019); ул.Соболинская 5-я, 1в; ул.Бузулукская, 32а; ул.Федотова, 76; ул.Окраинная, 14в; ул.Фиалковая, 40; ул.Бахаревская, 30; Бойный 2-й пер.,7 (059-22-01-20/2-983 от 17.07.2019); ул.Сельскохозяйственная, 27д; ул.Бахаревская, 38а; ул.Апрельская, 37в; ул.Бузулукская, 32б; ул.Яринская, 1г; ул.Таежная 3-я, 5; ул.Сурикова, 48в; ул.Вятская, 7 (059-22-01-20/2-989 от 17.07.2019); Радужный пер., 2б; ул.Ореховая, 69а; ул.Гириная 1-я, 43а; ул.Таежная 4-я, 6а; ул.Пасечная, 1; ул.Соликамская, 205а; ул.Южная, 12г; ул.Отдыха, 26 (059-22-01-20/2-994 от 17.07.2019); ул.Космонавта Беляева, 61-Дивьянская, кад.№59:01:4413816:19726 (059-22-01-20/2-1000 от 17.07.2019); ул.Сельскохозяйственная, 27б; ул.Верхоянская, 39а; ул.Чехова, 41; ул.Соликамская, 243; ул.Свободы, 105а; ул.Витимская, 16; ул.Красногвардейская, 43; ул.Севастопольская, 34; ул.Севастопольская, 34б; (059-22-01-20/2-1006 от 18.07.2019); ул.Алтайская, 4 (059-22-01-20/2-1011 от

Исп. Токарева Л.Н.
Тел 262-79-21

18.07.2019); ул.Керченская, 62а; ул.Яхтовая, уч.129; ул.Ромашковая, 39; ул.Борцов Революции, 120а; ул.Республиканская, 11; восточнее ул.Линия 10-я, 66; ул.Севастопольская, 32б; ул.Севастопольская, 32в; ул.Севастопольская, 34в; ул.Трактористов, 19а (059-22-01-20/2-1012 от 18.07.2019); ул.Ирбитская, 73; ул.Александра Пархоменко, 33; ул.Старо-Азовская, 8; ул.Черемховская, 97а; ул.Нижнекамская, ба; ул.Андроновская 1-я, 1а; ул.Восстания, 198а; ул.Висимская, 11; мкр.Камская поляна, 13а; севернее ул.Ягодная, 10 (059-22-01-20/2-1016 от 18.07.2019); ул.Зимняя, 12; ул.Токарная, 24б; мкр.Ширяиха, 36в; ул.Липогорская 1-я, 18б; ул.Нижнемостовая, 55в; ул.Верхнемостовая, 3г; ул.Юрлинская 2-я, 23; ул.Оверятская, 26(059-22-01-20/2-1022 от 18.07.2019); ул.Зеленая, 26(Голованово); ул.Бахаревская, 41а; ул.Яблонева, 7; ул.Яблонева, 23; западнее ул. 4-я Липогорская, 7; ул.Сиреневая, 36а; ул. 1-я Липогорская, 18; ул.Промучасток, 31в; ул.Южнее, 8б; ул.Свободы, 91а (059-22-01-20/2-1030 от 19.07.2019); ул.Журналиста Дементьева, 123г; ул.Журналиста Дементьева, 123д; ул.Севастопольская, 34а; ул.Журналиста Дементьева, 123е; ул.Журналиста Дементьева, 123ж; ул.Братчикова, 5; ул.Ласьвинские хутора, 21д (059-22-01-20/2-1035 от 19.07.2019); ул.Возовая, 15; ул.Зимняя, 31; ул.Заливная, 4а; ул.Телефонная, 12; ул.Летняя, 8; ул.Сиреневая, 41а; ул.Апрельская, 31а; ул.Линия 6-я А, 2а (059-22-01-20/2-1040 от 19.07.2019); ул.Гайвинская, 115а, кад.№59:01:2910313:125 (059-22-01-20/2-1042 от 19.07.2019); ул.Хвойная, 18, кад.№59:01:1713060:3(059-22-01-20/2-1049 от 19.07.2019); ул.Борцов Революции, 158, кад.№59:01:2010377:6(059-22-01-20/2-1052 от 19.07.2019); ул.Загарьинская, 1, кад.№59:01:4410908:158 (059-22-01-20/2-1056 от 19.07.2019); ул.Республиканская, 32 (059-22-01-20/2-1060 от 19.07.2019); ул.Калинина, 102а, кад.№59:01:1713213:14 (059-22-01-20/2-1075 от 23.07.2019) к существующим сетям газораспределения имеется.

Предварительный расчет платы за технологическое подключение объекта капитального строительства к сетям газораспределения будет установлен при подаче заявки о подключении правообладателем земельного участка, намеренным осуществить или осуществляющее на нем строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением.

Для предоставления технических условий с указанием точек подключения к сетям газоснабжения по следующим адресам: г. Пермь, ул.Красавинская 1-я, 14; ул.Верхне-Муллинская, 123б; ул.Мало-субботинская 3-я, 9б; ул.Мало-субботинская 1-я, 20; п. Новые Ляды, ул.Дальняя, 29б; ул.Островского, 111а; ул.Островского, 109б; ул.Лесная, 21; ул.Кутузова, 2а; ул.Островского, 109а; ул.Островского, 105а; ул.Подгорная, 20; ул.Островского, 107б; Вам необходимо обратиться в Пермский районный филиал (г. Пермь, ул. Оверятская, д.54).

Главный инженер



И.В.Бухаринов



**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ**

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000
Тел./факс (342) 210-99-91
E-mail: uep@gorodperm.ru
<http://www.priodaperm.ru>
ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,
ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ _____
На № _____ от _____

Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 291 от 07.08.2019
Наименование и адрес объекта – Строительство индивидуального жилого дома по ул.Андроновская 1-я,1а в Индустриальном районе города Перми.

Инициатор деятельности – Победитель конкурса.

Условия строительства:

1. Проектом предусмотреть:
 - 1.1. Максимально сохранить существующие деревья.
 - 1.2. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.
 - 1.3. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.
 - 1.4. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:
 - а) наличия централизованной системы ливневой канализации;
 - б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;
 - в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;
 - г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.
 - 1.5. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.
 - 1.6. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:
 - установку временного защитного ограждения строительной площадки,
 - ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,
 - прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,
 - не использовать приствольные круги существующих деревьев (ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,
 - определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,
 - систематический вывоз отходов,
 - недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,
 - предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

Срок действия перечня мероприятий - 3 года.

Начальник управления

И.П.Хайдаров





АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ПЕРМИ
УПРАВЛЕНИЕ ВНЕШНЕГО
БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ленина ул., д. 25, Пермь, 614000
тел./факс (342) 212-62-80
e-mail: uvb@gorodperm.ru
http://www.gorodperm.ru
ОКПО 12061797, ОГРН 1025900533460,
ИНН 5902290307

16.08.2019 № 059-24-01-36/3-1277

059-22-01-20/3-2080 16.07.2019

На № _____ от _____

**Заключение о возможности
размещения объектов**

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

Управление внешнего благоустройства администрации города Перми считает возможным предоставление земельных участков расположенных по адресам:

- Кировский р-н, ул. Ирбитская, 73;
- Орджоникидзевский р-н, ул. Александра Пархоменко, 33;
- Орджоникидзевский р-н, ул. Старо-Азовская, 8;
- Мотовилихинский р-н, ул. Черемховская, 97а;
- Кировский р-н, ул. Нижнекамская, 6а;
- Индустриальный р-н, ул. Андроновская 1-я, 1а;
- Мотовилихинский р-н, ул. Восстания, 198а;
- Мотовилихинский р-н, ул. Висимская, 11;
- Орджоникидзевский р-н, мкр. Камская поляна, 1 За;
- Индустриальный р-н, севернее ул. Ягодная, 10 под индивидуальное жилищное строительство, при следующих условиях.

Поверхностный водоотвод решить проектом без подтопления смежных территорий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и природоохранным законодательством.



Предусмотреть ликвидацию разрушений, а также повреждений существующего дорожного покрытия.

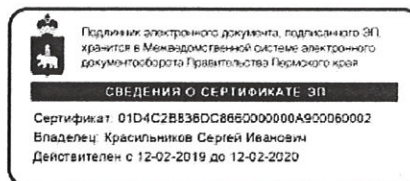
Предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети в твердом покрытии.

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

Временный подъезд, а также обустройство и содержание строительной площадки организовать в соответствии с решением Пермской городской Думы от 18.12.2018 №265 «Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы».

И.о. первого заместителя начальника управления

С.И. Красильников



Сухарева Анастасия Юрьевна
210 12 53





ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88
E-mail: info@giokn.permkrai.ru
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576
ИНН/КПП 5902043202/590201001

14.08.2019 № Исх55-01-17.2-172

СЭД-059-22-01-20/2-1015 18.07.2019
На № _____ от _____

О возможности размещения 7
объектов на земельных участках

Начальнику отдела 7
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
департамента
градостроительства и
архитектуры администрации
города Перми

Никулину А.В.

Уважаемый Александр Владимирович!

На Ваш запрос о предоставлении информации о возможности размещения объектов на земельных участках (в соответствии со схемами расположения земельных участков – приложение к письму департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми от 18 июля 2019 г. № СЭД-059-22-01-20/2-1015) Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края (далее – Инспекция) сообщает.

На момент обращения на земельных участках, расположенных:

- по ул. Ирбитская, 73 в Кировском районе г. Перми;
- по ул. Александра Пархоменко, 33 в Орджоникидзевском районе г. Перми;
- по ул. Старо-Азовская, 8 в Орджоникидзевском районе г. Перми;
- по ул. Черемховская, 97а в Мотовилихинском районе г. Перми;
- по ул. Нижнекамская, 6а в Кировском районе г. Перми;
- по ул. Андроновская 1-я, 1а в Индустриальном районе г. Перми;
- по ул. Восстания, 198а в Мотовилихинском районе г. Перми;
- мкр. Камская поляна, 13а в Орджоникидзевском районе г. Перми;
- севернее ул. Ягодная, 10 в Индустриальном районе г. Перми,

отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в Единый государственный реестр объектов культурного наследия народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия.

Рассматриваемые участки расположены вне территорий объектов культурного наследия, зон их охраны и защитных зон. Ограничения по условиям охраны объектов культурного наследия отсутствуют.

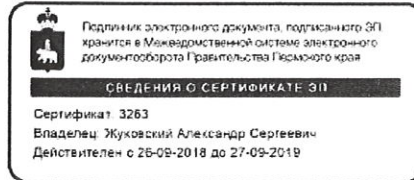
Земельный участок по ул. Висимской, 11 в Мотовилихинском районе г. Перми расположен в границах территории объекта культурного наследия – достопримечательного места «Поселок Мотовилихинского завода» (Пермский край, г. Пермь, Мотовилихинский район, мкр. Висим) в зоне ДМ-06-2. Границы




территории объекта культурного наследия, режим использования и требования к градостроительным регламентам на территории объекта культурного наследия установлены приказом Министерства культуры, молодежной политики и массовых коммуникаций Пермского края от 1 декабря 2015 г. № СЭД-27-01-10-1025 (в ред. приказов от 27 июня 2016 г. № СЭД-27-01-10-292, от 7 февраля 2017 г. № СЭД-27-01-09-258).

С приказом можно ознакомиться на официальном сайте Инспекции – <http://nasledie.permkrai.ru/documents/prikazy-inspektsiya>, либо в справочных правовых системах.

Начальник инспекции




А.С. Жуковский

Иванова Татьяна Васильевна
212 64 06





**АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДА ПЕРМИ
ДЕПАРТАМЕНТ
ОБЩЕСТВЕННОЙ
БЕЗОПАСНОСТИ**

Сибирская ул., д. 10, Пермь, 614000
тел./факс (342) 212-31-25
e-mail: dob@gorodperm.ru
http://www.gorodperm.ru
ОКПО 98060258, ОГРН 1065902057671,
ИНН 5902293403, КПП 590201001

Начальнику отдела
градостроительной подготовки
территорий управления
территориального планирования
и механизмов реализации
департамента градостроительства
и архитектуры администрации
города Перми
Никулину А.В.

№ _____
На № 059-22-01-20/3-2080 от 16.07.2019

О выдаче технических условий

Уважаемый Александр Владимирович!

В ответ на запрос о возможности размещения объектов на земельных участках, в соответствии с п.4.2.2 «Порядка подготовки и утверждения документации по планировке территории», утвержденного постановлением администрации города Перми от 03.05.2018 № 267, направляем следующие сведения:

1. Участок, расположенный по ул. Ирбитская, 73 Кировского района города Перми в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена установлена по адресу: ул. Светлогорская, 19.

2. Участок, расположенный по ул. Александра Пархоменко, 33 в Орджоникидзевском районе города Перми в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена БАО-600 установлена по адресу: 1-й Еловский переулок, 22.

3. Участок, расположенный по ул. Старо-Азовская, 8 в Орджоникидзевском районе города Перми в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления не попадает.



На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена БАО-600 установлена по адресу: ул. Тряслобова, 67.

4. Участок, расположенный по ул. Черемховская, 97а в Мотовилихинском районе города Перми в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

На данной территории оконечные устройства автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми отсутствуют.

Необходимо предусматривать размещение сиренно-речевых узлов оповещения согласно пунктов 6.38, 6.39 СП 165.1325800.2014 «Свод правил. Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне. Актуализированная редакция СНиП 2.01.51-90».

В соответствии с постановлением Правительства Пермского края от 21.06.2013 № 731-п «О создании комплексной системы экстренного оповещения населения об угрозе возникновения или возникновения чрезвычайных ситуаций в Пермском крае» руководителям объектов с массовым пребыванием людей рекомендовано обеспечить создание систем оповещения и подключение к оборудованию региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, установленного в ЕДДС города Перми.

5. Участок, расположенный по ул. Нижнекамская, 6а в Кировском районе города Перми попадает в зону возможного химического заражения и возможного катастрофического затопления.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена установлена по адресу: ул. Панфилова, 10.

6. Участок, расположенный по ул. 1-я Андроновская, 1а Индустриального района города Перми попадает в зону возможного химического заражения.

В зону возможного катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы централизованного оповещения населения города Перми, сирена установлена по адресу: ул. Милиционера Власова, 4.

7. Участок, расположенный по ул. Восстания, 198а в Мотовилихинском районе города Перми в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы оповещения населения, сирена С-40 установлена по ул. Борчаниновская, 28.

8. Участок, расположенный по ул. Висимская, 11 в Мотовилихинском районе города Перми в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы оповещения населения, сирена БАО-600 установлена по адресу: ул. Фокинская, 29.

9. Участок, расположенный в микр. Камская поляна, 13а в Орджоникидзевском районе города Перми в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону локальной системы оповещения населения «РУС-Гидро», сирена С-40 установлена по адресу: ул. Ширяиха, 27.

10. Участок, расположенный по ул. Ягодная, 10 в Индустриальном районе города Перми в зоны возможного химического заражения и катастрофического затопления не попадает.

На данной территории объекты гражданской обороны и организации, отнесенные к категории по гражданской обороне, отсутствуют.

Данный участок попадает в зону региональной автоматизированной системы оповещения населения, сирена БАО-600 установлена по адресу: ул. Леонова, 56а.

При размещении объектов на вышеуказанных земельных участках необходимо соблюдать требования следующих документов: от 21 декабря 1994 г. № 69-ФЗ «О пожарной безопасности», от 22 июля 2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности», обеспечить расстояние до существующих строений для обеспечения подъезда и разворота пожарной техники.

При проектировании инженерных коммуникаций на данной территории просим запроектировать источники противопожарного водоснабжения с пожарными гидрантами и обеспечить исполнение п. 1.4.2.2 Региональных нормативов градостроительного проектирования «Расчетные показатели обеспеченности населения Пермского края объектами пожарной охраны», утвержденных постановлением Правительства Пермского края от 22.07.2016 № 489-п.

Согласно п.п. 8.6, 9.11 СП 8.13130.2009 «Системы противопожарной защиты. Источники наружного противопожарного водоснабжения. Требования пожарной безопасности» пожарные водоемы (резервуары) и пожарные гидранты



надлежит размещать из условия обслуживания ими зданий, находящихся в радиусе – 200 м.

Кроме того, требует проработки вопрос о проведении мероприятий по инженерной защите территории, зданий, сооружений от опасных геологических процессов в соответствии с СП 116.13330.2012, утвержденных приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 274.

В соответствии с требованиями главы 4 СП 11-112-2001 от 01.01.2002 «Порядок разработки и состав раздела «Инженерно-технические мероприятия гражданской обороны. Мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций градостроительной документации для территорий городских и сельских поселений, других муниципальных образований» заказчик градостроительной документации осуществляет сбор исходных данных и требования для разработки раздела «ИТМ ГОЧС».

Исходные данные для разработки раздела «ИТМ ГОЧС» представляет ГУ МЧС России по Пермскому краю по соответствующему запросу. Примерная форма запроса приведена в приложении «Б» вышеуказанного свода правил.

Дополнительно сообщаем, что департамент общественной безопасности администрации города Перми не является уполномоченным органом по согласованию возможности размещения объектов на территории города Перми.

С уважением,
заместитель начальника департамента –
начальник отдела координации
в сфере общественной безопасности

А.В. Бушуев





МЧС РОССИИ

**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ
МИНИСТЕРСТВА РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
ПО ДЕЛАМ ГРАЖДАНСКОЙ ОБОРОНЫ,
ЧРЕЗВЫЧАЙНЫМ СИТУАЦИЯМ И ЛИКВИДАЦИИ
ПОСЛЕДСТВИЙ СТИХИЙНЫХ БЕДСТВИЙ
ПО ПЕРМСКОМУ КРАЮ
(Главное управление МЧС России
по Пермскому краю)**

ул. Екатерининская, 53а, г. Пермь, 614990
Телефон: (342) 258-40-01 Факс (342) 212-42-52
E-mail: ngu@ugps.perm.ru

31.03.2020 № 3050-2-2-4

На № 059-22-01-20/2-216 от 06.03.2020

Начальнику
отдела градостроительной
подготовки территорий управления
территориального планирования и
механизмов реализации
Департамента градостроительства и
архитектуры города Перми

А.В. Никулину

ул. Сибирская, 15, г. Пермь, 614000

О предоставлении данных

Уважаемый Александр Владимирович!

Главным управлением МЧС России по Пермскому краю получено и рассмотрено Ваше обращение по вопросу предоставления информации по земельному участку, расположенному по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-я Андроновская, 1а, кад. № 59:01:4413787:1306 под ИЖС.

Сообщаем, что земельный участок по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-я Андроновская, 1а, кад. № 59:01:4413787:1306 не попадает в зону катастрофического затопления согласно НТО «Уточнение параметров затопления территории Пермской области при возможных сценариях гидродинамической аварии на гидротехнических сооружениях Камской ГЭС».

Начальник отдела ИТМ, РХБ, МЗ
и первоочередного жизнеобеспечения населения
управления гражданской обороны и защиты населения
подполковник вн. службы

А.А. Бабинцев

Градостроительный план земельного участка

R U 9 0 3 0 3 0 0 0 - 2 0 0 2 5 3

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании
заявления №059-22-01-37/1 - 296 от 11.12.2019

Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми,

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка с указанием ф.и.о.
заявителя - физического лица, либо реквизиты заявления и наименование
заявителя - юридического лица о выдаче градостроительного плана земельного
участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-я Андроновская, 1а

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	512135,63	2226418,58
2	512123,81	2226428,7
3	512114,06	2226417,84
4	512106,12	2226410,44
5	512110	2226406,96
6	512111,82	2226404,87
7	512120,81	2226390,68
8	512122,13	2226389,65
9	512130,44	2226399,82

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)

59:01:4413787:1306

Площадь земельного участка

603 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства

В границах земельного участка расположены объекты капитального строительства. Количество объектов 1 единиц(ы). Объекты отображаются на чертеже(ах) градостроительного плана под порядковыми номерами. Описание объектов капитального строительства приводится в подразделе 3.1 "Объекты капитального строительства"

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление администрации города Перми №1178 от 22.12.2017

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен

Сюткиным В.Г., заместителем начальника департамента,
Департамент градостроительства и архитектуры
администрации г. Перми

(ф.и.о., должность уполномоченного
лица, наименование органа)



М.П.
(при наличии)

(подпись)

Сюткин В.Г.

(расшифровка подписи)

Дата выдачи

01.03.2020

(ДД.ММ.ГГ)

1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе _____, выполненной _____

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

02.03.2020, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ж-5. Установлен градостроительный регламент

2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка
основные виды разрешенного использования земельного участка:

Ж-5 Зона индивидуальной усадебной жилой застройки

основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1)
- блокированная жилая застройка (2.3)
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочие)
- оказание социальной помощи населению (3.2.2)
- оказание услуг связи (3.2.3)

условно разрешенные виды использования земельного участка:

- дома социального обслуживания (3.2.1)
- магазины (4.4)
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)
- объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)
- спорт (5.1)
- спортивные площадки
- приемные пункты прачечных и химчисток
- общественное питание (4.6)
- амбулаторное ветеринарное обслуживание (3.10.1)
- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи
- религиозное использование (3.7)
- гостиничное обслуживание (4.7)
- коммунальное обслуживание (3.1)

вспомогательные виды использования земельного участка:

- хранение автотранспорта (2.7.1)
- ведение огородничества (13.1)
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)

2.3. Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:

1	2	3	4	5	6	7	8
Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков, в том числе их площадь	Длина, м	Ширина, м	Площадь, м ² или га				Иные показатели
Без ограничений	Без ограничений	Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 10000000 (кв.м.); Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 (кв.м.); Минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 450 (кв.м.); Максимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 2000 (кв.м.); Минимальный размер земельного участка для площадок для выгула собак: 600 (кв.м.);	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Максимальный выступ за красную линию нависающих частей здания наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях когда линия регулирования застройки отличается от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки;

2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается:

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты акта, регулирующего использование земельного участка	Требования к использованию земельного участка	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Требования к параметрам объекта капитального строительства Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к параметрам объекта капитального строительства Иные требования к капитальному строительству	Требования к размещению объектов капитального строительства Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений Иные требования к размещению объектов капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7
						8

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства

№ _____ , _____
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
инвентаризационный или кадастровый номер _____ 59:01:0000000:47728

Электросетевой комплекс "Подстанция 110/6кВ
"Андроново" с линиями электропередачи и
трансформаторными подстанциями

3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ _____ , _____
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)
Информация отсутствует Информация отсутствует

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре _____ от _____
(дата)

4. Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктуры и расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности указанных объектов для населения в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой предусматривается осуществление деятельности по комплексному и устойчивому развитию территории:

Информация о расчетных показателях минимально допустимого уровня обеспеченности территории									
Объекты коммунальной инфраструктуры			Объекты транспортной инфраструктуры			Объекты социальной инфраструктуры			
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	
Информация о расчетных показателях максимально допустимого уровня территориальной доступности									
Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	Наименование вида объекта	Единица измерения	Расчетный показатель	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	

5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Охранная зона инженерных коммуникаций, ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 6 КВ Ф. АВТОКОЛОННА, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет "159" м², 59.01.2.221 - Проектирование и строительство вести в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24. 02. 2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

Земельный участок частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Охранная зона инженерных коммуникаций, ОХРАННАЯ ЗОНА ВЛ 0.4 КВ ОТ ТП 7033, площадь земельного участка, покрываемая зоной с особыми условиями использования территории, составляет "140" м², 59.01.2.999 - Проектирование и строительство вести в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 24. 02. 2009 № 160 "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон";

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
Охранная зона ВЛ 0,4 кВ 59.01.2.999	1	512135,63	2226418,58
	2	512133,3	2226420,57
	3	512124,96	2226419,94
	4	512123,07	2226427,88
	5	512119,82	2226424,25
	6	512121,07	2226419
	7	512110,8	2226414,8
	8	512106,12	2226410,44
	9	512107,56	2226409,15
	10	512123,84	2226415,81
	11	512135,1	2226416,68

Охранная ВЛ 6 кВ 59.01.2.221	1	512116,74	2226397,1
	2	512120,81	2226390,68
	3	512122,13	2226389,65
	4	512130,44	2226399,82
	5	512134,65	2226415,05

7. Информация о границах зон действия публичных сервитутов Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок

Индустриальный район

9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций

10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории

Решение Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы"

11. Информация о красных линиях:

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	512136,94	2226404,65
2	512118,56	2226386,04

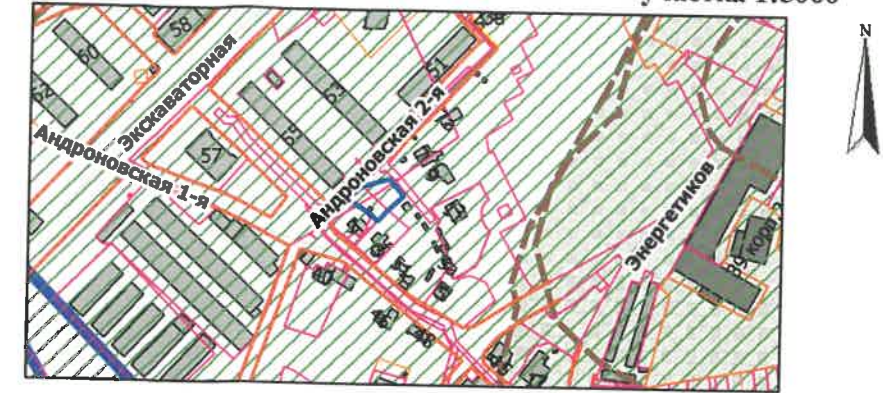
Чертеж градостроительного плана земельного участка



Условные обозначения

- Линии регулирования и застройки
- Красные линии действующие
- Граница земельного участка
- Отступы от границ
- Место допустимого размещения объекта капитального строительства
- Место допустимого размещения ОКС при блокированной жилой застройке
- Номер объекта капитального строительства
- Объект капитального строительства
- Поворотные точки границы земельного участка
- Охранные зоны инженерных коммуникаций

Ситуационный план расположения земельного участка 1:5000



Приаэродромная территория

Описание функциональной зоны Генерального плана города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 17.12.2010 №205

Формирование СТН-Ж (зоны средне- и малоэтажной застройки) должно направляться следующими целевыми установками - созданием правовых, административных и экономических условий для:

- преимущественно жилого использования территории;
- возможности сочетания жилых домов не выше четырех этажей, блокированных жилых домов и индивидуальных жилых домов городского типа не выше трех этажей. Посредством внесения изменений в ПЗЗ могут устанавливаться зоны и/или подзоны размещения зданий жилого и нежилого назначения выше четырех этажей;
- развития вдоль улиц общественно-деловых и культурно-бытовых центров, ориентированных на удовлетворение повседневных потребностей населения.

При реализации указанных целевых установок надлежит учитывать:

- существующие особенности данного вида функциональных зон:
 - функциональные зоны данного вида являются периферийными поселками городского типа, где отсутствуют либо не развиты соответствующие виды инфраструктуры: отсутствуют дороги с твердым покрытием, отсутствуют централизованные системы водоснабжения и водоотведения, низкий уровень обслуживания городским общественным транспортом, высокая степень зависимости жителей от индивидуального транспорта (при его наличии), средняя и низкая обеспеченность школьными и дошкольными учреждениями, недостаток территорий общего пользования;
 - наличие смешанной застройки - средне- и многоэтажной многоквартирной застройки, как правило, невысокого качества (имеются новые дома в 9-10 этажей, шлакоблочные дома и пятиэтажные многоквартирные дома);
 - общую направленность развития на перспективу - трансформация в зоны малоэтажной застройки без расширения границ функциональной зоны. Предусматривать при формировании территориальных зон и/или подзон этажность объектов капитального строительства не выше четырех этажей;
- показатели интенсивности использования территории на перспективу применительно к СТН-Ж в целом:
 - максимальная плотность нетто застройки всех видов объектов капитального строительства в границах земельных участков, площадь которых не превышает предельные размеры, указанные в таблице 2, - не более 6000 кв. м/га, в границах функциональной зоны - не более 2000 кв. м/га;
 - максимальная доля помещений нежилого назначения от общей площади помещений всех видов использования (с учетом наземной части объектов капитального строительства для размещения автомобильных стоянок) - 10%;
 - обеспеченность жилой застройки стояночными местами для индивидуальных автомобилей внутри кварталов - 1,0 автомобиля на жилую единицу.

 02.03.2020 В.Г. Сюткин					
Градостроительный план земельного участка г. Пермь, Индустриальный район, ул. 1-я Андроновская, 1а					
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
					03.20
и.о. начальника УИГОД Шаврин А.В.				Градостроительный план земельного участка 59:01:4413787:1306 площадью 603 кв. м.	
Исполнитель Стельмах И.Г.				03.20	
				Стадия	Лист
				ГП	1
				Листов	1
Чертеж градостроительного плана М 1:500					
Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми					