



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
ЗАМЕСТИТЕЛЬ ГЛАВЫ АДМИНИСТРАЦИИ  
ГОРОДА ПЕРМИ - НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

23.07.2021

№ 21-01-03-845

**О проведении аукциона  
по продаже земельного участка  
в Свердловском районе города  
Перми**

На основании статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации, Положения о департаменте земельных отношений администрации города Перми, утвержденного решением Пермской городской Думы от 24 февраля 2015 г. № 39:

1. Провести аукцион по продаже земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, с кадастровым номером 59:01:5010005:258 площадью 1434 кв. м, расположенного по адресу: г. Пермь, Свердловский район, ж/р Ново-Бродовский, ул. Ореховая, з/у 73в (далее – земельный участок), для строительства индивидуального жилого дома.

Разрешенное использование земельного участка – для индивидуального жилищного строительства (2.1).

2. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания и действует до дня заключения договора купли-продажи земельного участка с кадастровым номером 59:01:5010005:258.

3. Контроль за исполнением распоряжения возложить на заместителя начальника департамента земельных отношений администрации города Перми Хайруллину К.М.

Исполняющий обязанности заместителя  
главы администрации города Перми –  
начальника департамента земельных  
отношений администрации города Перми

Е.Н. Гонцова



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.07.2021, поступившего на рассмотрение на рассмотрение 27.07.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94812179			
Кадастровый номер:	59:01:5010005:258		
Номер кадастрового квартала:	59:01:5010005		
Дата присвоения кадастрового номера:	09.10.2020		
Раннее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют		
Адрес:	Российская Федерация, Пермский край, г. Пермь, ж/р Ново-Бродовский, ул. Ореховая, з/у 73в		
Площадь:	1434 +/- 13		
Кадастровая стоимость, руб.:	1315307.82		
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют		
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют		
Категория земель:	Земли населенных пунктов		
Виды разрешенного использования:	для индивидуального жилищного строительства (2.1)		
Сведения о кадастровом инженерере:	1285, образованием земельного участка из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности, расположенного по адресу: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, город Пермь, Свердловский район, Ново-Бродовский жилой район, ул. Ореховая, 059-22-01-20/3-1096, 2020-03-31		
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Всего листов выписки: 7	Всего разделов: 5
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94812179	
Кадастровый номер: 59:01:5010005:258	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:32-6.553 от 27.04.2015, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц. ", вид/наименование: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 11.03.2010, номер решения: 138, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственной власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют

полное наименование должности

подпись

инициалы, фамилия

М.П.

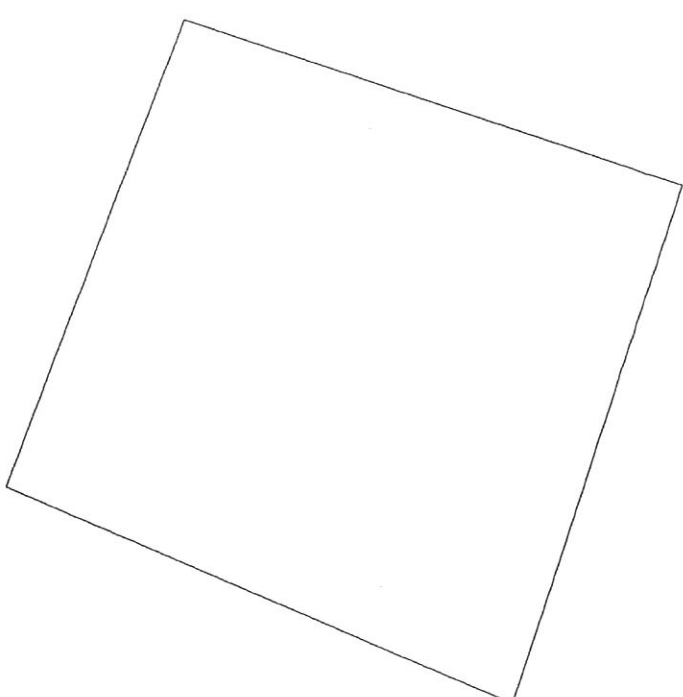
Земельный участок	
вид объекта недвижимости	
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 3
Лист № 3 раздела 1	Всего разделов: 5
Лист № 3 раздела 1	Всего листов выписки: 7
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94812179	
Кадастровый номер: 59:01:5010005:258	
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрации города Перми уполномочен на распоряжение таким земельным участком.
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 09.10.2020; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации. Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Сведения, необходимые для заполнения раздела: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.
Получатель выписки:	ДЕПАРТАМЕНТ ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 5
Всего листов выписки: 7		
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94812179		
Кадастровый номер: 59:01:5010005:258		
План (чертеж, схема) земельного участка		
		
Условные обозначения:		
Масштаб 1:500	подпись	инициалы, фамилия
полное наименование должности	М.П.	

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94812179			
Кадастровый номер: 59:01:5010005:258			

Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки начальной конечная	Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков	
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	112°17.9'	14.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	112°17.1'	20.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	200°8.6'	17.07	данные отсутствуют	59:01:5010005:247	614089, Пермский край, г. Пермь, ул. Цветочная, д. 160
4	1.1.4	1.1.5	200°6.1'	20.54	данные отсутствуют	59:01:5010005:247	614089, Пермский край, г. Пермь, ул. Цветочная, д. 160
5	1.1.5	1.1.6	289°41.2'	38.91	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	24°50.5'	39.39	данные отсутствуют	59:32:0000000:6596	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94812179			
Кадастровый номер: 59:01:5010005:258			

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	509446.68	2241535.84	Нет закрепления	0.1
2	509441.07	2241549.52	Нет закрепления	0.1
3	509433.14	2241568.87	Нет закрепления	0.1
4	509417.11	2241562.99	Нет закрепления	0.1
5	509397.82	2241555.93	Нет закрепления	0.1
6	509410.93	2241519.29	Нет закрепления	0.1
1	509446.68	2241535.84	Нет закрепления	0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 1	Всего разделов: 5	Всего листов выписки: 7
27.07.2021г. № КУВИ-002/2021-94812179			
Кадастровый номер: 59:01:5010005:258			

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничение прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2020-10-09; реквизиты документа-основания: постановление "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 N 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации"; "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."; Реестровый номер границы: 59:32-6.553; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования - Приаэродромная территория аэродрома Приаэродромная территория аэродрома Большое Савино; Тип зоны: Охранная зона транспорта

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.



Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

14 мая 2021г.

№ КУВИ-002/2021-55469256

На основании запроса от 13.05.2021,  
поступившего на рассмотрение 13.05.2021,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, 73в; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

14 мая 2021г.

№ КУВИ-002/2021-55470592

На основании запроса от 13.05.2021,  
поступившего на рассмотрение 13.05.2021,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Здание. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, 73в; дополнительная информация: назначение: Жилой дом.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



Федеральная служба государственной  
регистрации, кадастра и картографии

Заявителю (ДЕПАРТАМЕНТ  
ЗЕМЕЛЬНЫХ ОТНОШЕНИЙ  
АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА  
ПЕРМИ)

Уведомление об отсутствии в Едином  
государственном реестре недвижимости  
запрашиваемых сведений

14 мая 2021г.

№ КУВИ-002/2021-55473473

На основании запроса от 13.05.2021,  
поступившего на рассмотрение 13.05.2021,  
в соответствии с частью 12 статьи 62 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О  
государственной регистрации недвижимости" уведомляем, что в Едином государственном  
реестре недвижимости отсутствует запрошенная Вами информация.

1	Вид запрашиваемой информации:	выписка из ЕГРН об объекте недвижимости
2	Содержание запроса:	Вид объекта недвижимости: Объект незавершённого строительства. Описание объекта недвижимости: адрес: г. Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, 73в.
3	Причины направления уведомления:	отсутствие в ЕГРН сведений об объекте недвижимости

Учреждения юстиции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, правопреемниками которых являются соответствующие управления Росреестра, приступили к проведению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним с дат, указанных на официальном сайте Росреестра в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет".

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
НАЧАЛЬНИК ДЕПАРТАМЕНТА  
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И АРХИТЕКТУРЫ  
РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.11.2020

059-22-01-03/2-1133

**О присвоении адресов объектам  
адресации**

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 19 ноября 2014 г. № 1221 «Об утверждении Правил присвоения, изменения и аннулирования адресов», от 22 мая 2015 г. № 492 «О составе сведений об адресах, размещаемых в государственном адресном реестре, порядке межведомственного информационного взаимодействия при ведении государственного адресного реестра, о внесении изменений и признании утратившими силу некоторых актов правительства Российской Федерации», решением Пермской городской Думы от 27 сентября 2011 г. № 193 «О создании департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми», постановлением администрации города Перми от 06 апреля 2009 г. № 191 «Об адресном реестре города Перми»:

1. Объектам адресации:

1.1. земельному участку с кадастровым номером 59:01:4613889:191 площадью 948 кв. м, расположенному в Индустриальном районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. 1-я Урожайная, з/у 2б;

1.2. земельному участку с кадастровым номером 59:01:4613906:215 площадью 1395 кв. м, расположенному в Индустриальном районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ул. 2-я Пыжевская, з/у ба;

1.3. земельному участку с кадастровым номером 59:01:5010036:137 площадью 711 кв. м, расположенному в Свердловском районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ж/р Ново-Бродовский, пер. 2-й Ромашковый, з/у 16;

1.4. земельному участку с кадастровым номером 59:01:5010005:258 площадью 1434 кв. м, расположенному в Свердловском районе, присвоен адрес: Российская Федерация, Пермский край, Пермский городской округ, г. Пермь, ж/р Ново-Бродовский, ул. Ореховая, з/у 73в.

2. Местоположение объектов адресации указано согласно приложению к настоящему распоряжению.

3. Отделу ведения адресного реестра в течение 3 рабочих дней со дня вступления в силу настоящего распоряжения внести настоящее распоряжение в государственный адресный реестр.

4. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня подписания.

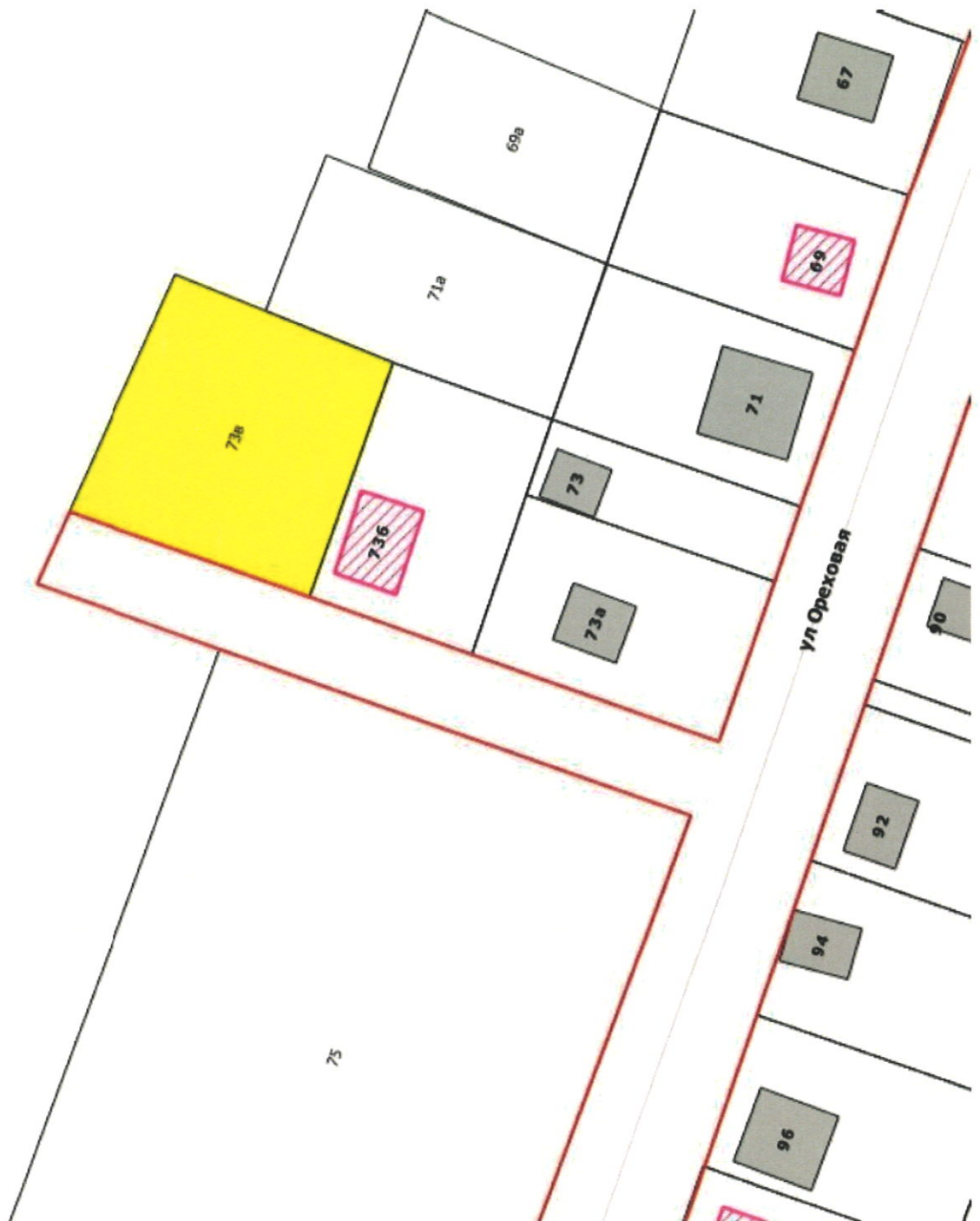
5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя начальника департамента градостроительства и архитектуры администрации города Перми Сюткина В.Г.



М.В. Норова



**Схема местоположения объекта адресации**



М 1:1000

24.11.2020 г. № 110-19829  
на № 110-23980 от 18.11.2020 г.

Начальнику  
Департамента  
градостроительства  
и архитектуры  
Администрации г. Перми  
М.В. Норовой

614000, г. Пермь,  
ул. Сибирская, 15

*О выдаче технических условий*

Уважаемая Мария Викторовна!

В ответ на Ваш запрос № 059-22-01-20/2-1415 от 13.11.2020 г. о выдаче технических условий на земельный участок по ул. **Ореховая** с кадастровым номером 59:01:5010005:258 в Свердловском районе г. Перми, для формирования пакета аукционной документации с целью использования: для индивидуального жилищного строительства и предполагаемой нагрузкой - 1,0 м<sup>3</sup>/сут, сообщаем, что централизованные сети водоснабжения и водоотведения, эксплуатируемые ООО «НОВОГОР-Прикамье», отсутствуют.

Ближайшие централизованные сети водоснабжения Д-300 мм, эксплуатируемые ООО «НОВОГОР-Прикамье», проходят по ул. Братская, в районе ж/д по ул. Братская, 175 (ориентировочная протяженность до сетей водопровода – 8390 м). При проектировании может быть применен альтернативный способ водоснабжения без подключения к централизованной системе водоснабжения (от скважины). Кроме того сообщаем, что в соответствии с п. 8.5 СП 8.13130 «Системы противопожарной защиты. Наружное противопожарное водоснабжение. Требования пожарной безопасности» водопроводные сети должны быть кольцевыми, а тупиковые линии водопроводов для подачи воды на хозяйственно-противопожарные нужды допускается применять при длине линий не свыше 200 м.

Ближайшие централизованные сети водоотведения Д-150 мм, эксплуатируемые ООО «НОВОГОР-Прикамье», находятся в районе ж/д по ул. Братская, 175 (ориентировочная протяженность до сетей канализации – 8440 м). При проектировании может быть применен альтернативный способ канализования, без подключения к централизованной системе канализации г. Перми (отвод стоков возможен на локальные очистные сооружения либо в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами), который должен соответствовать всем нормативным требованиям Российской Федерации. При этом Заказчику (правообладателю земельного участка) необходимо своевременно осуществлять вывоз жидких бытовых отходов на основании договора водоотведения, заключенного с ООО «НОВОГОР-Прикамье»,

либо договора с организацией, осуществляющей вывоз жидких бытовых отходов и имеющей договор водоотведения с ООО «НОВОГОР-Прикамье».

Технический директор



А.А. Политов



08.12.2020 № ПЭ/ПГЭС/22/1790

614016, г. Пермь, ул. Камчатовская, д. 26  
Тел.: (342) 233-02-48, Факс: (342) 233-27-07  
E-mail: pe-pges@rosseti-ural.ru

На \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**Отдел по технологическому  
присоединению**

И.о. начальника управления  
территориального  
планирования и механизмов  
реализации  
Департамента градостроительства и  
архитектуры администрации города  
Перми  
С.В. Коротковой

Сибирская ул., д. 15,  
г. Пермь, 614000

О представлении информации

Уважаемая Светлана Витальевна!

В ответ на Ваше обращение от 16.11.2020 №№ 059-22-01-20/2-1427 ПО ПГЭС филиала ОАО «МРСК Урала» - «Пермэнерго» сообщает о наличии технической возможности технологического присоединения энергопринимающих устройств объектов с присоединяемой мощностью 15 кВт:

Адрес объекта	Схема
Город Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, кадастровый номер 59:01:5010005:258	ТП-6475
Город Пермь, Мотовилихинский район, ул. Омская, кадастровый номер 59:01:3911563:123	ТП-2248

В соответствии с «Правилами технологического присоединения...», утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации № 861 от 27.12.2004 года (в посл. редакции) (далее – Правила), конкретные технические условия на энергоснабжение объекта будут разработаны в составе договора о технологическом присоединении.

Плата за технологическое присоединение энергопринимающих устройств устанавливается исходя из стоимости мероприятий по технологическому присоединению, размер платы определяется по утвержденным тарифам согласно постановлению РСТ Пермского края от 30.12.2019 № 213-тп (в последней редакции).

Для заключения договора на технологическое присоединение необходимо представить письменную заявку с приложением необходимых документов и сведений, указанных в п. 9 Правил.

Дополнительно сообщаем, что в связи с тем, что п. Новые Ляды территориально входит в зону ответственности ПО Центральные электрические сети, Ваше обращение по адресу ул. Флотская в Свердловском районе города Перми (кадастровые номера земельных участков 59:01:0000000:90122, 59:01:0000000:90136) перенаправлены в соответствующее подразделение.

Обращаем Ваше внимание, что проектирование и строительство электросетевых объектов займет время, заявку на технологическое присоединение следует подать заблаговременно.

Подать заявку на технологическое присоединение Вы можете через единый федеральный портал электросетевых услуг группы компаний «Россети» на сайте: <https://портал-тп.рф> или через Мобильное приложение ПАО «Россети».

Начальник ОТП



А. С. Жвакин





Акционерное общество  
«Газпром газораспределение Пермь»  
(АО «Газпром газораспределение Пермь»)

### Пермский филиал

ул. Уральская, д. 104, г. Пермь.  
Пермский край, Российская Федерация, 614107  
тел.: +7 (342) 262-79-07, факс: +7 (342) 262-79-09, +7 (342) 282-52-76  
e-mail: post@pf.ugaz.ru  
ОКПО 03295605. ОГРН 1025900512670. ИНН 5902183841. КПП 590602001  
17.12.2020 № 177-9627  
на № ПФ-12161 от 16.11.2020

И.о. начальника управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
Департамента градостроительства и  
архитектуры  
Администрации города Перми  
С.В. Коротковой

614000, г. Пермь,  
ул. Сибирская, д.15

Тел. (факс): 8(342)212-72-57,  
8(342)212-68-28  
e-mail: [dga@gorodperm.ru](mailto:dga@gorodperm.ru)

#### О предоставлении информации

В ответ на Ваше письмо исх. № 059-22-01-20/2-1429 от 16.11.2020г., сообщаю, что техническая возможность подключения объектов капитального строительства, которые располагаются (будут располагаться) на земельных участках по адресам: г. Пермь, Свердловский район, ул. Ореховая, кад. № 59:01:5010005:258, с предполагаемой максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 8 м<sup>3</sup>/час, г. Пермь, Свердловский район, ул. Флотская, кад. № 59:01:0000000:90122, с предполагаемой максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 8 м<sup>3</sup>/час, г. Пермь, Свердловский район, ул. Флотская, кад. № 59:01:0000000:90136, с предполагаемой максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 8 м<sup>3</sup>/час, г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Омская, кад. № 59:01:3911563:123, с предполагаемой максимальной нагрузкой (часовым расходом газа) 8 м<sup>3</sup>/час, к существующим сетям газораспределения имеется.

Срок подключения и информация о размере платы за технологическое присоединение объекта капитального строительства к сетям газораспределения будут установлены при подаче запроса о предоставлении технических условий правообладателем земельного участка, намеренным осуществить или осуществляющее на нем строительство (реконструкцию) объекта капитального строительства с последующим его подключением с предоставлением пакета документов в соответствии с п.7,8,13(1) Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям газораспределения, утвержденных Постановлением Правительства РФ №1314 от 30.12.2013 (в ред. от 21.02.2019г.).

Главный инженер

И.В. Бухаринов

Исп. Сергиенко А.М.  
Тел. 262-79-21





АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ПЕРМИ  
УПРАВЛЕНИЕ ПО ЭКОЛОГИИ  
И ПРИРОДОПОЛЬЗОВАНИЮ

Ул. Советская, 22, г. Пермь, 614000

Тел./факс (342) 210-99-91

E-mail: uer@gorodperm.ru

<http://www.prirodaperm.ru>

ОКПО 52254767, ОГРН 102590051461,

ИНН 5904082510

Победителю конкурса

№ \_\_\_\_\_

На № \_\_\_\_\_

от \_\_\_\_\_

**Перечень мероприятий по охране окружающей среды № 305 от 26.11.2020**

**Наименование и адрес объекта** – Строительство индивидуального жилого дома по ул.Ореховой (кад.н. 59:01:5010005:258) в Свердловском районе города Перми.

**Инициатор деятельности** – Победитель конкурса.

**Условия строительства:**

1. Проектом предусмотреть:

1.1. Максимальное сохранение существующих деревьев.

1.2. Снос деревьев, попадающих под пятно застройки, вести на основании акта комиссионного обследования зеленых насаждений в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26.08.2014 г. № 155. Указанный акт должен быть составлен на основании проектной документации. Остальные деревья сохранить.

1.3. Восстановление зеленых насаждений вести в соответствии с решением Пермской городской Думы от 26 августа 2014 г. № 155.

1.4. Сбор и отвод ливневых вод с использованием вариантов решений в зависимости от:

а) наличия централизованной системы ливневой канализации;

б) площади водосбора с учетом транзитных вод с прилегающей территории;

в) угла наклона рельефа, включающий прилегающие территории;

г) применения иных решений равномерного отвода поверхностного стока с запрашиваемой территории на прилегающие территории.

1.5. Определение видов образующихся отходов и мест их размещения на период эксплуатации.

1.6. Конкретные мероприятия по охране окружающей среды на период строительства, включая:

- установку временного защитного ограждения строительной площадки,

- ограждение существующих зеленых насаждений, не попадающих под пятно застройки,

- прокладку коммуникаций осуществлять на расстоянии не менее 2 м от ствола дерева, чтобы не повредить корневую систему,

- не использовать приствольные круги существующих деревьев (Ø 1м) под складирование материалов и установки временных сооружений,

- определение видов и объемов образующихся отходов и мест их размещения,

- систематический вывоз отходов,

- недопущение загрязнения атмосферы, почвы и подземных вод,

- предотвращение выноса грязи автотранспортом, выезжающим со строительной площадки.

**Срок действия перечня мероприятий - 3 года.**

И.о.начальника управления

А.Г.Зеленин



АДМИНИСТРАЦИЯ  
ГОРОДА ПЕРМИ  
ДЕПАРТАМЕНТ ДОРОГ  
И БЛАГОУСТРОЙСТВА

Ленина ул., д. 25, Пермь, 614000  
тел./факс (342) 212-62-80  
e-mail:ddb@gorodperm.ru  
http://www.gorodperm.ru

Начальнику управления  
территориального планирования и  
механизмов реализации  
департамента градостроительства  
и архитектуры администрации  
города Перми  
Коротковой С.В.

17.11.2020 № 059-24-01-36/3-2509  
059-22-01-20/3-4380 15.11.2020 г.  
На № от

**Заключение о возможности  
размещения объектов**

Уважаемая Светлана Витальевна!

Департамент дорог и благоустройства администрации города Перми считает возможным предоставление земельных участков с кадастровыми номерами:

59:01:5010005:258, расположенного по ул. Ореховой в Свердловском районе города Перми, для индивидуального жилищного строительства;

59:01:0000000:90122, расположенного по ул. Флотской в Свердловском районе города Перми, для индивидуального жилищного строительства;

59:01:0000000:90136, расположенного по ул. Флотской в Свердловском районе города Перми, для индивидуального жилищного строительства;

59:01:3911563:123, расположенного по ул. Омской в Мотовилихинском районе города Перми, для индивидуального жилищного строительства при следующих условиях.

Поверхностный водоотвод решить проектом без подтопления смежных территорий, в соответствии с действующими нормативно-правовыми актами и природоохранным законодательством.

Предусмотреть электроосвещение территории объекта.

Стоянку для временного хранения транспорта разместить в границах отведенного под строительство участка вне территории общего пользования.

Предусмотреть ликвидацию разрушений, а также повреждений существующего дорожного покрытия.

Предусмотреть присоединение к улично-дорожной сети в щебеночном покрытии.

Предусмотреть наружное освещение подъезда до территории земельного участка отведенного под застройку.

Согласовать в МКУ «Пермская дирекция дорожного движения» проект организации дорожного движения(ул.Пермская, 2а, тел. 212-47-51).

Получить от владельца автомобильной дороги согласие на размещение примыкающего подъезда к дороге.

С уважением,

первый заместитель начальника департамента

С.И. Красильников







**ГОСУДАРСТВЕННАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ПО ОХРАНЕ ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО  
НАСЛЕДИЯ ПЕРМСКОГО КРАЯ**

Ул. 25 Октября, д. 18а, г. Пермь, 614000  
Тел. (342) 212-05-29, факс (342) 212-05-88  
E-mail: info@giokn.permkrai.ru  
ОКПО 15529947, ОГРН 1175958018576  
ИНН/КПП 5902043202/590201001

14.12.2020 № Исх55-01-17.2-553

059-22-01-20/2-1428 16.11.2020

На № \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_

**О возможности размещения  
объектов на испрашиваемых  
земельных участках в г. Перми**

Начальнику управления  
территориального  
планирования и механизмов  
реализации департамента  
градостроительства и  
архитектуры администрации  
города Перми  
Коротковой С.В.

Уважаемая Светлана Витальевна!

Рассмотрев Ваш запрос, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края сообщает следующее.

На момент обращения в границах земельных участков, испрашиваемых под индивидуальное жилищное строительство:

- с кадастровым номером 59:01:5010005:258, расположенного по ул. Ореховой в Свердловском районе города Перми;
- с кадастровым номером 59:01:0000000:90122, расположенного по ул. Флотской в Свердловском районе города Перми;
- с кадастровым номером 59:01:0000000:90136, расположенного по ул. Флотской в Свердловском районе города Перми;
- с кадастровым номером 59:01:3911563:123, расположенного по ул. Омской в Мотовилихинском районе города Перми,

объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр, либо выявленные объекты культурного наследия, а также объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, отсутствуют. Участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия. В соответствии с федеральными законами ограничения для размещения капитальных объектов на испрашиваемых участках, по условиям охраны объектов культурного наследия, не имеются.

Заместитель начальника

Вильданов Родион Фаясович  
212 50 96



Д.А. Изосимов





















Градостроительный план земельного участка №

РФ - 59 - 2 - 03 - 0 - 00 - 2020 - 1493

Градостроительный план земельного участка подготовлен на основании  
заявления №059-22-01-37/1 - 283 от 04.12.2020  
Департамента градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(реквизиты заявления правообладателя земельного участка, иного лица в  
случае, предусмотренном частью 1.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса  
Российской Федерации, с указанием ф.и.о. заявителя - физического лица, либо  
реквизиты заявления и наименование заявителя - юридического лица о выдаче  
градостроительного плана земельного участка)

Местонахождение земельного участка

Пермский край

(субъект Российской Федерации)

г. Пермь, Свердловский р-н, ул. Ореховая, 73в

(муниципальный район или городской округ)

(поселение)

Описание границ земельного участка (образуемого земельного участка):

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	509446,68	2241535,84
2	509441,07	2241549,52
3	509433,14	2241568,87
4	509417,11	2241562,99
5	509397,82	2241555,93
6	509410,93	2241519,29
1	509446,68	2241535,84

Кадастровый номер земельного участка (при наличии) или в случае, предусмотренном частью 1.1  
статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации, условный номер образуемого  
земельного участка на основании утвержденных проекта межевания территории и (или) схемы  
расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

59:01:5010005:258

Площадь земельного участка

1434 кв.м

Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального  
строительства

Объекты капитального строительства отсутствуют

Информация о границах зоны планируемого размещения объекта капитального строительства в  
соответствии с утвержденным проектом планировки территории (при наличии)

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

Реквизиты проекта планировки территории и (или) проекта межевания территории в случае, если земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории

Постановление администрации города Перми №1178 от 22.12.2017

(указывается в случае, если земельный участок расположен в границах территории в отношении которой утверждены проект планировки территории и (или) проект межевания территории)

Градостроительный план подготовлен Норовой М.В., начальником департамента, департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми



*(Handwritten signature in blue ink)*  
(подпись)

(ф.и.о., должность уполномоченного лица, наименование органа)

М.В. Норова  
(расшифровка подписи)

Дата выдачи

*21.12.2020*  
(ДД.ММ.ГГ)



## 1. Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы) на топографической основе в масштабе \_\_\_\_\_, выполненной \_\_\_\_\_

(дата, наименование организации, подготовившей топографическую основу)

Чертеж(и) градостроительного плана земельного участка разработан(ы)

21.12.2020, Департамент градостроительства и архитектуры администрации г. Перми

(дата, наименование организации)

## 2. Информация о градостроительном регламенте либо требованиях к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Земельный участок расположен в территориальной зоне: Ж-4. Установлен градостроительный регламент

### 2.1. Реквизиты акта органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, содержащего градостроительный регламент либо реквизиты акта федерального органа государственной власти, органа государственной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления, иной организации, определяющего в соответствии с федеральными законами порядок использования земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается

Решение Пермской городской Думы от 26.06.2007 № 143 "Об утверждении Правил землепользования и застройки города Перми"

### 2.2. Информация о видах разрешенного использования земельного участка основные виды разрешенного использования земельного участка:

#### Ж-4 Зона индивидуальной жилой застройки городского типа

##### основные виды разрешенного использования земельного участка:

- для индивидуального жилищного строительства (2.1)
- блокированная жилая застройка (2.3)
- дошкольное, начальное и среднее общее образование (3.5.1)
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы, пирсы и прочие)
- оказание социальной помощи населению (3.2.2)
- оказание услуг связи (3.2.3)

##### условно разрешенные виды использования земельного участка:

- дома социального обслуживания (3.2.1)
- магазины (4.4)
- деловое управление (4.1)
- амбулаторно-поликлиническое обслуживание (3.4.1)
- объекты культурно-досуговой деятельности (3.6.1)
- спорт (5.1)
- спортивные площадки
- бытовое обслуживание (3.3)
- общественное питание (4.6)
- антенны сотовой, радиорелейной и спутниковой связи
- религиозное использование (3.7)
- коммунальное обслуживание (3.1)
- ремонт автомобилей (4.9.1.4)

##### вспомогательные виды использования земельного участка:

- зеленые насаждения

- хранение автотранспорта (2.7.1)
- объекты наружного противопожарного водоснабжения (пожарные резервуары, водоемы)

**2.3. Пределные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельного участка и предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные градостроительным регламентом для территориальной зоны, в которой расположен земельный участок:**

1	2	3	4	5	6	7	8
Длина, м	Ширина, м	Площадь, м <sup>2</sup> или га	Минимальные отступы от границ земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Требования к архитектурным решениям объектов капитального строительства, расположенным в границах территории исторического поселения федерального или регионального значения	Иные показатели
Без ограничений	Без ограничений	Минимальный размер земельного участка для площадок для выгула собак: 600 кв.м.; Максимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 10000000 кв.м.; Минимальный размер земельного участка для всех видов разрешенного использования земельных участков, за исключением случаев, установленных настоящей статьей: 1 кв.м.; Максимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 2000 кв.м.; Минимальный размер земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 450 кв.м.;	Минимальный отступ от границ земельного участка до места допустимого размещения зданий, строений (за исключением границ со стороны территории общего пользования, где отступ определяется с учетом красных линий и линий регулирования застройки, установленных проектом планировки территории, а также границ смежных земельных участков при блокированной жилой застройке): 3 м.	10,5 м;	в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства (2.1)»: 30 %; в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка с видом разрешенного использования «блокированная жилая застройка (2.3)»: 40 %; в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка для иных видов разрешенного использования: 40 %;	Без ограничений	Максимальный выступ за красную линию нависающих частей зданий наземных уровней, выступающих из плоскости наружной стены фасада здания на высоте не менее 4,5 м над территорией общего пользования, составляет не более 1,2 м от красной линии. В случаях когда линия регулирования застройки отклоняется от красной линии, указанный выступ может быть произведен за линию регулирования застройки;



**2.4. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на земельном участке, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается (за исключением случая, предусмотренного пунктом 7.1 части 3 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации):**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка, на который действие градостроительного регламента не распространяется или для которого градостроительный регламент не устанавливается	1	2	3	4	Требования к параметрам объекта капитального строительства		6	Требования к размещению объектов капитального строительства	
					Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка	Иные требования к параметрам объекта капитального строительства		Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, строений, сооружений	Минимальные отступы от границы земельного участка в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений, за пределами которых запрещено строительство зданий, строений, сооружений
					5		6	7	8

**2.5. Предельные параметры разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства, установленные положением об особо охраняемых природных территориях, в случае выдачи градостроительного плана земельного участка в отношении земельного участка, расположенного в границах особо охраняемой природной территории:**

Причины отнесения земельного участка к виду земельного участка для которого градостроительный регламент не устанавливается	Реквизиты Положения об особо охраняемой природной территории	Реквизиты утвержденной документации по планировке территории	Зонирование особо охраняемой природной территории (да/нет)						Требования к размещению объектов капитального строительства	
			Функциональная зона	Виды разрешенного использования земельного участка		Требования к параметрам объекта капитального строительства		Требования к размещению объектов строительства		
				Основные виды разрешенного использования	Вспомогательные виды разрешенного использования	Предельное количество этажей и (или) предельная высота зданий, сооружений	Максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка			Иные требования к параметрам объекта капитального строительства
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

**3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия**

**3.1. Объекты капитального строительства**

№ Не имеется , Не имеется  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта капитального строительства, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)  
инвентаризационный или кадастровый номер \_\_\_\_\_

**3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации**

№ Информация отсутствует , Информация отсутствует  
(согласно чертежу (ам) градостроительного плана) (назначение объекта культурного наследия, этажность, высотность, общая площадь, площадь застройки)

\_\_\_\_\_  
(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

регистрационный номер в реестре \_\_\_\_\_ от \_\_\_\_\_  
(дата)





**5. Информация об ограничениях использования земельного участка, в том числе если земельный участок полностью или частично расположен в границах зон с особыми условиями использования территорий**

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории: Приаэродромная территория аэродрома аэропорта Большое Савино, 59.32.2.857 - Постановление Правительства РФ от 11.03.2010 № 138 "Об утверждении Федеральных правил использования воздушного пространства Российской Федерации": "Запрещается размещать в полосах воздушных подходов на удалении до 30 км, а вне полос воздушных подходов - до 15 км от контрольной точки аэродрома объекты выбросов (размещения) отходов, животноводческие фермы, скотобойни и другие объекты, способствующие привлечению и массовому скоплению птиц."

**6. Информация о границах зон с особыми условиями использования территорий, если земельный участок полностью или частично расположен в границах таких зон:**

Наименование зоны с особыми условиями использования территории с указанием объекта, в отношении которого установлена такая зона	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости		
	Обозначение (номер) характерной точки	X	Y
1	2	3	4
-	-	-	-

**7. Информация о границах публичных сервитутов**

Информация отсутствует

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
-	-	-

**8. Номер и (или) наименование элемента планировочной структуры, в границах которого расположен земельный участок**

Свердловский р-н

**9. Информация о технических условиях подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, определенных с учетом программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения, городского округа**

Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения: в соответствии с действующими техническими условиями эксплуатирующих организаций.

ООО "НОВОГОР-Прикамье" от 24.11.2020 № 110-1989

предполагаемое водопотребление - 1,0 м<sup>3</sup>/сут. в районе земельного участка, централизованные сети водоснабжения и водоотведения отсутствуют.

Ближайшие сети водоснабжения, эксплуатируемые ООО "НОВОГОР-Прикамье", располагаются в районе здания по ул.Братская,175;

Д-300 мм, ориентировочно на расстоянии 8390 м.

Ближайшие сети водоотведения, эксплуатируемые ООО "НОВОГОР-Прикамье", располагаются в районе зданий по ул.Братская,175;

Д-150 мм ориентировочно на расстоянии – 8440 м.

При проектировании может быть применен альтернативный способ водоснабжения (от скважины) и альтернативный способ канализования (отвод стоков на локальные очистные сооружения,

канализование в выгребную яму с последующим вывозом стоков спец. машинами).

**10. Реквизиты нормативных правовых актов субъекта Российской Федерации, муниципальных правовых актов, устанавливающих требования к благоустройству территории**

Решение Пермской городской Думы от 18.12.2018 № 265 "Об утверждении Правил благоустройства территории города Перми и о признании утратившими силу отдельных решений Пермской городской Думы"

**11. Информация о красных линиях:**

Обозначение (номер) характерной точки	Перечень координат характерных точек в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости	
	X	Y
1	509406,41	2241517,17
2	509410,93	2241519,26
3	509397,82	2241555,91
4	509396,12	2241560,61

Приложение (в случае, указанном в части 3.1 статьи 57.3 Градостроительного кодекса Российской Федерации)



