

Отчет
о техническом обследовании передаваемого имущества
по Концессионному соглашению

« 09 » июня 2021г.

С целью подготовки конкурсной документации на право заключения концессионного соглашения в отношении объектов теплоснабжения, централизованных систем горячего водоснабжения, отдельных объектов централизованной системы холодного водоснабжения и централизованных систем горячего водоснабжения города Перми в рамках Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях» проведена инвентаризация движимого и недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности и переданного в хозяйственное ведение ПМУП «Городское коммунальное и тепловое хозяйство» (далее – ПМУП «ГКТХ»), а также находящегося на содержании по договору в МКУ «Городская коммунальная служба» (далее – МКУ «ГКС»).

Рабочей группой в составе представителей администрации города Перми, МКУ «ГКС», ПМУП «ГКТХ», проведено обследование движимого и недвижимого имущества в составе:

№ п/п	Место расположения	Наименование технологического комплекса
1	Дзержинский район	Технологический комплекс Лепешинской, 3
2	Дзержинский район	Технологический комплекс Генерала Наумова, 18а
3	Мотовилихинский район	Технологический комплекс Ленская 32 "Б"
4	Мотовилихинский район	Технологический комплекс ДОС, 21а
5	Ленинский район	Технологический комплекс Борцов Революции, 151
6	Свердловский район	Технологический комплекс Бахаревская 53
7	Орджоникидзевский район	Технологический комплекс Криворожская, 36
8	Свердловский район, м/р Новые Ляды	Технологический комплекс Чусовская, 27
9	Орджоникидзевский район	Технологический комплекс Чапаева, 6
10	Ленинский район	Технологический комплекс Жукова, 33
11	Дзержинский район	Технологический комплекс Кочегаров, 50 д

№ п/п	Место расположения	Наименование технологического комплекса
12	Дзержинский/Свердловский/ Мотовилихинский/ Ленинский/Кировский/ Индустриальный район	Технологический комплекс ЦТП, сетей второго контура
13	Дзержинский район	Технологический комплекс тепловых сетей В.Каменского, 9
14	Мотовилихинский/ Свердловский/ Ленинский/ Орджоникидзевский район	Технологический комплекс тепловых сетей малые котельные
15	Кировский район	Технологический комплекс тепловых сетей ТЭЦ-14
16	Орджоникидзевский район	Технологический комплекс тепловых сетей ТЭЦ-13
17	Свердловский/ Мотовилихинский/ Ленинский район	Технологический комплекс тепловых сетей ТЭЦ-6/ВК 3
18	Индустриальный/ Дзержинский/ Свердловский район	Технологический комплекс тепловых сетей ТЭЦ -9/ВК -5

По результатам обследования выявлено следующее:

1. Муниципальное имущество находится в технически исправном (рабочем) состоянии;
2. Требуется проведение реконструкции/модернизации.

Выводы рабочей группы:

Возможно, передать по концессионному соглашению **3204** единицы движимого и недвижимого имущества.

Информация о техническом состоянии движимого и недвижимого имущества отображена в приложении №1, являющейся неотъемлемой частью данного отчета.

Начальник департамента жилищно-коммунального хозяйства администрации города Перми

А.И. Власов

Начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми

М.Ю. Берников

Члены рабочей группы:

Начальник управления развития
инфраструктуры – начальник отдела газификации
департамента жилищно-коммунального хозяйства
администрации города Перми

О.В. Кислякова

Начальник отдела
муниципальной казны
департамента имущественных отношений
администрации города Перми

Н.В. Стомаченко

Консультант отдела
муниципальной казны
департамента имущественных отношений
администрации города Перми

О.И. Калугина

Начальник технического отдела
МКУ «ГКС»

Ю.Н. Катина

Главный инженер – начальник цеха
генерации тепла ПМУП «ГКТХ»

В.А. Ермаков