

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости

Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 20.04.2021, поступившего на рассмотрение 20.04.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение	
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Лист № 1 раздела 1	Вид объекта недвижимости
Всего листов раздела 1: 1	Всего разделов: 2
Всего листов выписки: 2	
20 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-41513973	
Кадастровый номер: 59:01:4410713:1206	
Номер кадастрового квартала:	59:01:4410713
Дата присвоения кадастрового номера:	18.09.2013
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 4951; Условный номер 59-59-23/061/2011-278
Местоположение:	Пермский край, г.Пермь, Индустриальный район, ул.Чайковского и Кавалерийской, д.19/11, пом.7
Площадь:	15.3
Назначение:	Нежилое
Наименование:	нежилое помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № 1
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб:	443654.1
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:01:4410713:60
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения, необходимые для заполнения раздела: 5 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют.
Получатель выписки:	Тойменцева Татьяна Николаевна, действующий от имени заявителя - ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ на основании документа:
ПОЛНОЕ НАИМЕНОВАНИЕ ДОЛЖНОСТИ	ПОДПИСЬ
	ИНИЦИАЛЫ, ФАМИЛИЯ

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости  
Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 2	Всего листов выписки: 2
20 апреля 2021г. № КУВИ-002/2021-41513973			
Кадастровый номер: 59:01:4410713:1206			

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Пермь
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59-23/061/2011-278 27.12.2011 00:00:00
4	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	4.1	данные отсутствуют
5	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Республика \_\_\_\_\_ РОССИЯ \_\_\_\_\_  
Край (область) \_\_\_\_\_ ПЕРМСКИЙ \_\_\_\_\_  
Город (район) \_\_\_\_\_ ПЕРМЬ \_\_\_\_\_  
Район в городе (посёлок в районе) ИНДУСТРИАЛЬНЫЙ \_\_\_\_\_

## ТЕХНИЧЕСКИЙ ПАСПОРТ НЕЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ

В доме № 19/11 по ул. \_\_\_\_\_ Чайковского и Кавалерийской \_\_\_\_\_ (Литер А)  
(местоположение объекта учёта)

Инвентарный номер	4951					
Кадастровый номер						
	А	Б	В	Г	Д	Е

Технический паспорт составлен по состоянию на

« 25 » 07 2007 года  
(указывается дата обследования объекта учёта)

Субъект права: для граждан фамилия, имя, отчество, паспорт; для юридических лиц по Уставу	Документы, подтверждающие право собственности, владения, пользования	Доля (часть, литера)
Администрация города Перми	Регистрационное удостоверение № 17-1-17 от 29.02.1996 г.	Лит. А

## II. Архитектурно-планировочные и эксплуатационные показатели нежилого помещения.

Назначение Торговое, складское

Использование бытовое обслуживание

Год постройки здания 1955

Число этажей здания 3

Строительный объем помещения 54 куб. м. Площадь помещения 15,3 кв. м.

## III. Благоустройство нежилого помещения (кв. м.)

1	2	Отопление						9	Ванны и души		12	Горячая вода		Газовое снабжение		17	Лифты		20	21	22						
		от ТЭЦ		от пром. предпр.		от кварт. котельной			от АГВ и другое	печное		с горячей водой	Бассейн, сауна	центральное	от колонок		сетевое	баллонное				мусоропровод	пассажирские	грузовые	Телефон	Напольные электроплиты	Электричество
		на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе	на твердом топливе	на газе																				
15,3	15,3		15,3																15,3			15,3					

## IV. Стоимость нежилого помещения.

Полная балансовая стоимость \_\_\_\_\_ руб.

Остаточная балансовая стоимость (с учётом износа) \_\_\_\_\_ руб.

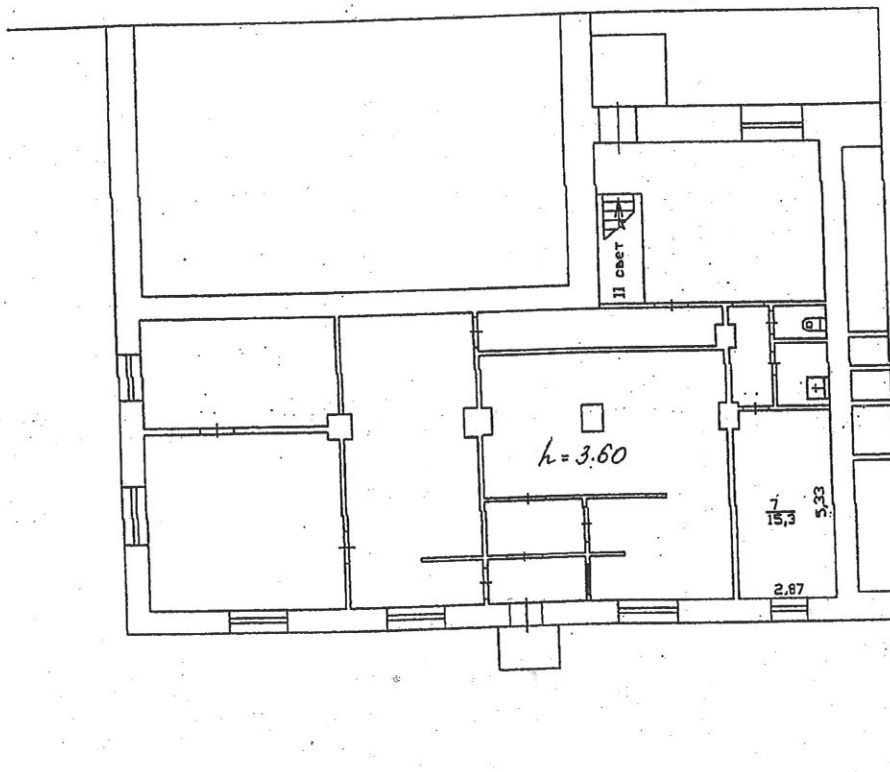
Действительная инвентаризационная стоимость в ценах 1969 года 645 руб.



Район Индустриальный кв. N 713

ПЛАН  
помещения, находящегося в городе Перми  
по ул. Чайковского и Кавалерийской N 19/11

I этаж



Лит А



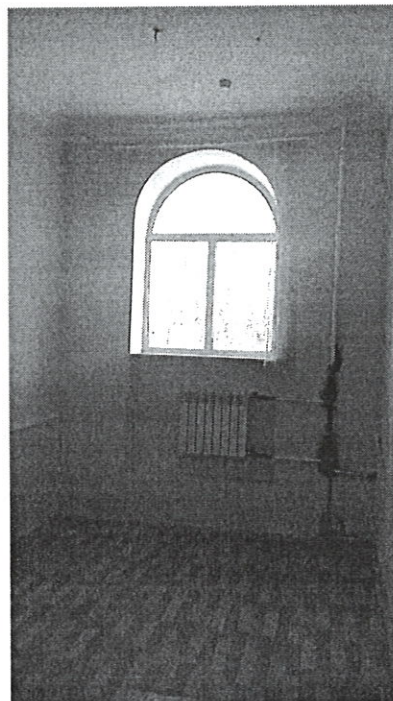
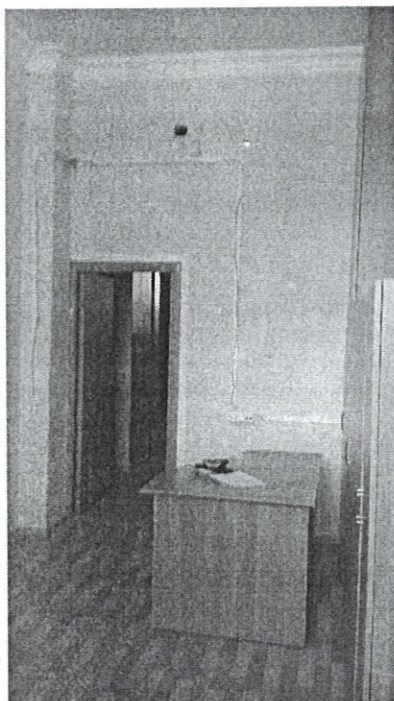
Масштаб 1:200 " 25" 07 2007 Исполнитель Ганиева Л.А.



Изображение 10.3 Вид на здание с прилегающей улицы



Изображение 10.4 Вид на входную группу (со двора здания)



Изображение 10.5 и 10.6 Внутреннее помещение