

Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю  
полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 07.10.2021, поступившего на рассмотрение 07.10.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Помещение			
вид объекта недвижимости			

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
--------------------	---------------------------	-------------------	-------------------------

11.10.2021г. № КУВИ-002/2021-133206372	
Кадастровый номер:	59:01:3812307:1342
Номер кадастрового квартала:	59:01:3812307
Дата присвоения кадастрового номера:	10.09.2013

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Инвентарный номер 5438 27.07.2009 Производственное управление ГУП ЦТИ Пермского края; Условный номер 59-20/5-000-004052-000-1001
Местоположение:	Пермский край, г. Пермь, ул. Социалистическая, д. 4
Площадь:	78.2
Назначение:	Нежилое
Наименование:	помещение
Номер, тип этажа, на котором расположено помещение, машино-место	Этаж № цокольный
Вид жилого помещения:	данные отсутствуют
Кадастровая стоимость, руб.:	2691084.09
Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости:	59:01:3812307:1277
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса:	данные отсутствуют
Виды разрешенного использования:	данные отсутствуют
Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия:	данные отсутствуют
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
-------------------------------	---------	-------------------

М.П.

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 2	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.10.2021г. № КУВИ-002/2021-133206372			
Кадастровый номер:		59:01:3812307:1342	
Сведения об отнесении жилого помещения к определенному виду жилых помещений специализированного жилищного фонда, к жилым помещениям наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:		данные отсутствуют	
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки:		Сведения, необходимые для заполнения раздела: 9 - Сведения о части (частях) помещения, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Селезнева Екатерина Юрьевна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

## Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

## Сведения о зарегистрированных правах

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.10.2021г. № КУВИ-002/2021-133206372			
Кадастровый номер:		59:01:3812307:1342	

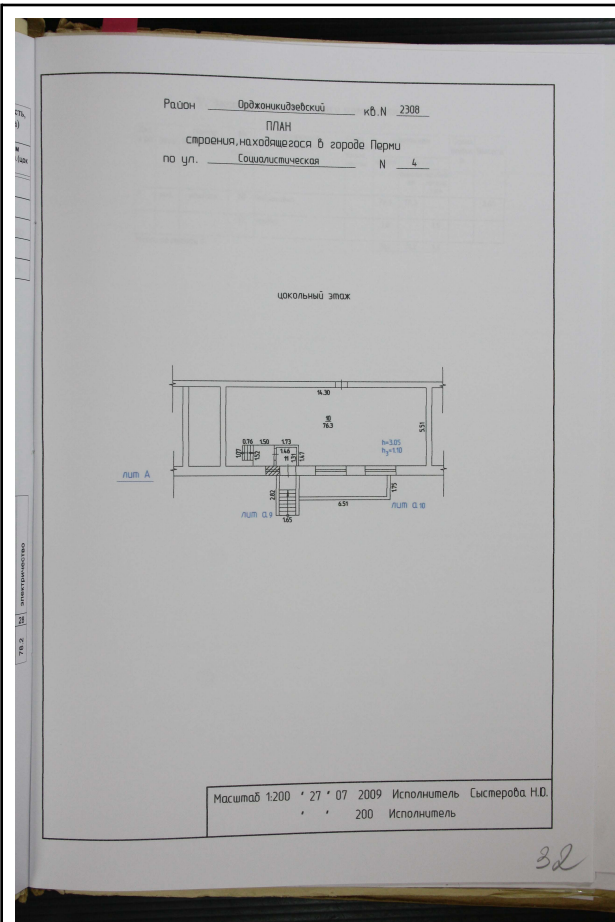
1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Муниципальное образование город Пермь
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 59-59/001-59/001/203/2015-1667/2 01.12.2015 17:14:50
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано	
5	Договоры участия в долевом строительстве:	не зарегистрировано	
6	Заявленные в судебном порядке права требования:	данные отсутствуют	
7	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:	данные отсутствуют	
8	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют	
9	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:	данные отсутствуют	
10	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:	отсутствуют	

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости  
 План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа)

Помещение			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 8	Всего листов раздела 8: 1	Всего разделов: 3	Всего листов выписки: 4
11.10.2021г. № КУВИ-002/2021-133206372			
Кадастровый номер: 59:01:3812307:1342		Номер этажа (этажей): цокольный	



Масштаб 1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

М.П.

**филиал федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата  
Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю**

(полное наименование органа кадастрового учета)

КП.1

**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**

помещения

(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	1	Всего листов:	2
--------	---	---------------	---

"15" января 2016 г. № 5900/201/16-17118	
Кадастровый номер:	59:01:3812307:1342
Номер кадастрового квартала:	59:01:3812307
Предыдущие номера:	59-20/5-000-004052-000-1001, 5438
Дата внесения номера в государственный кадастр недвижимости:	10.09.2013

Описание помещения:

1	Кадастровый номер здания (сооружения), в котором расположено помещение:	59:01:3812307:1277
2	Этаж (этажи), на котором (которых) расположено помещение:	Этаж № цокольный
3	Площадь помещения:	78.2
4	Адрес (описание местоположения):	Пермский край, г. Пермь, ул. Социалистическая, д. 4
5	Назначение:	Нежилое (жилое, нежилое)
6	Вид жилого помещения:	— (комната, квартира)
7	Кадастровый номер квартиры, в которой расположена комната:	—
8	Кадастровая стоимость (руб.):	237648.24
9	Сведения о правах: Собственность, № 59-59/001-59/001/203/2015-1667/2 от 01.12.2015, Муниципальное образование город Пермь; Оперативное управление, № 59-1/20-1/2001-1098 от 29.03.2001, Муниципальное автономное общеобразовательное учреждение "Средняя общеобразовательная школа №153 с углубленным изучением иностранных языков" г.Перми	
10	Особые отметки: —	
11	Сведения о включении в реестр объектов культурного наследия: —	
12	Сведения о кадастровых инженерах: —	
13	Дополнительные сведения:	
	13.1	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных с объектом недвижимости —
	13.2	Кадастровые номера объектов недвижимости, образованных из объекта недвижимости —
13.3	Кадастровые номера объектов, подлежащих снятию с кадастрового учета —	
14	Характер сведений государственного кадастра недвижимости (статус записи о помещении): Сведения об объекте недвижимости имеют статус ранее учтенные	

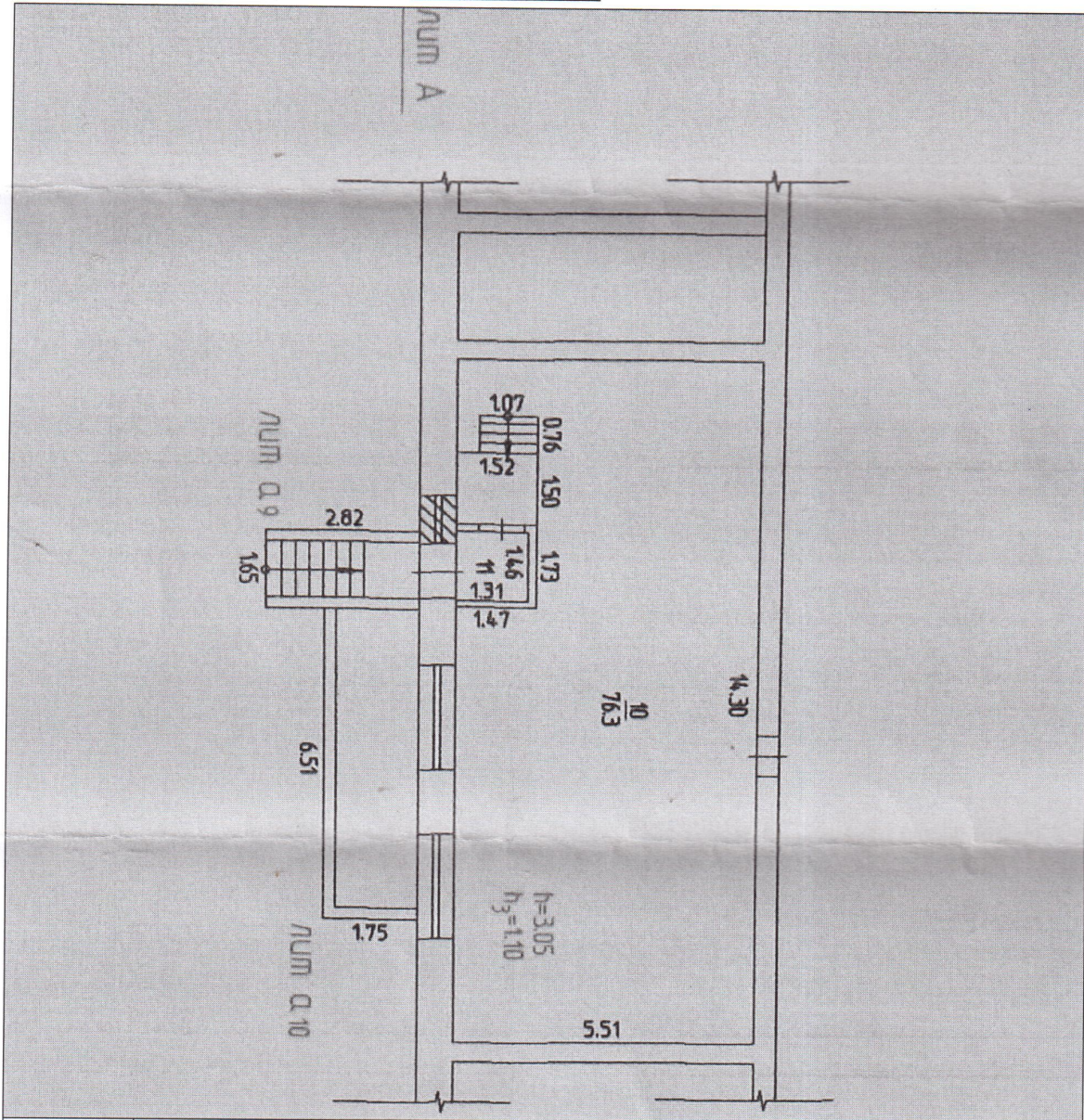
Начальник отдела	Е. А. Петрова
(полное наименование должности)	(инициалы, фамилия)



**КАДАСТРОВЫЙ ПАСПОРТ**  
помещения  
(выписка из государственного кадастра недвижимости)

Лист №	2	Всего листов:	2
"15" января 2016 г. № 5900/201/16-17118			
Кадастровый номер:	59:01:3812307:1342		

План расположения помещения на этаже Этаж № цокольный:



Масштаб 1: 125

Начальник отдела (полное наименование должности)	М.П. (подпись)	Е. А. Петрова (инициалы, фамилия)
---	-------------------	--------------------------------------

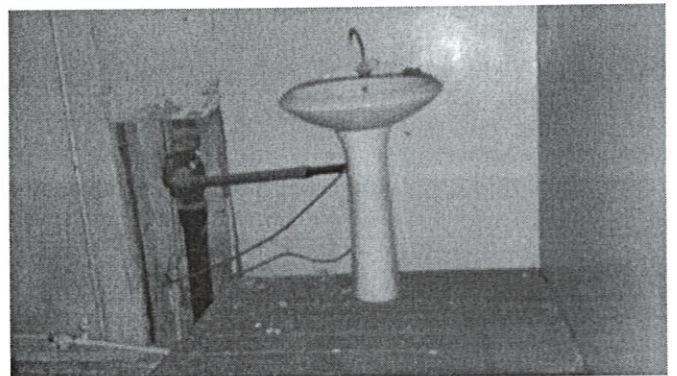
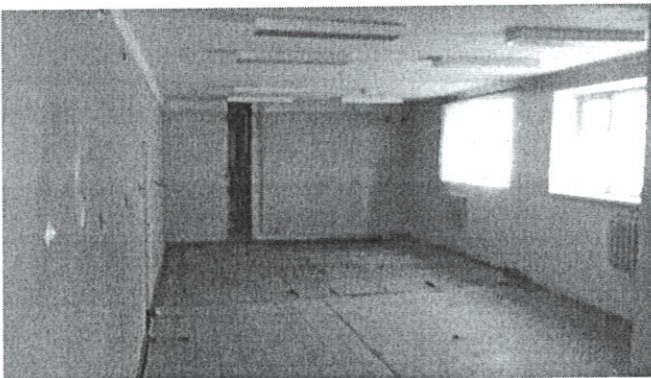




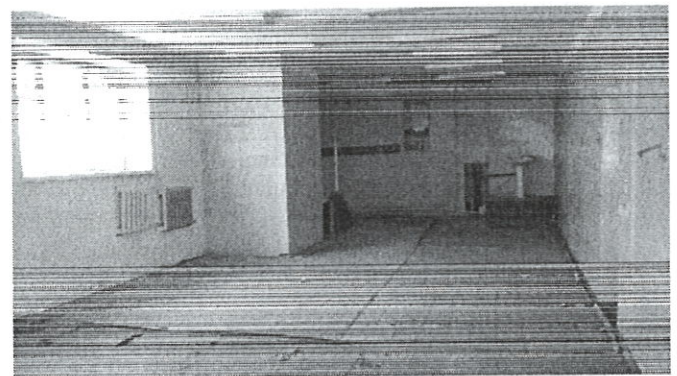
Изображение 10.3 Вид на здание со двора



Изображение 10.4 Вид на входную группу (со двора здания)



Изображение 10.5 и 10.6 Внутренние помещения



Изображение 10.7 и 10.8 Внутренние помещения