

**ТИПОВАЯ ФОРМА**  
**задания на проведение контрольного мероприятия**  
**без взаимодействия с контролируемым лицом**

«16» февраля 2022 г.

№ 3

Наименование должности, фамилия, имя, отчество (последнее – при наличии) должностного лица, уполномоченного на проведение контрольного мероприятия:

Главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми

Вид контрольного мероприятия: выездное обследование.

Объект земельных отношений, в отношении которого проводится контрольное мероприятие: земельный участок, расположенный по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. шоссе Космонавтов, 348, кадастровый номер 59:32:1790001:673.

(вид и наименование объекта земельных отношений)

с указанием его местоположения, иных сведений, позволяющих идентифицировать объект)

Цель проведения контрольного мероприятия: выявление нарушений земельного законодательства.

(предупреждение, выявление, пресечение нарушений обязательных требований

земельного законодательства в отношении объектов земельных отношений, за нарушение

которых законодательством предусмотрена административная ответственность)

Дата проведения контрольного мероприятия: «16» февраля 2022 г.

Глава администрации района

(наименование должности лица, выдавшего настоящее задание)



(подпись)

Дробинин Д.В.

(инициалы, фамилия)

## Акт выездного обследования

«16» февраля 2022 г.

№ 3

В рамках осуществления муниципального земельного контроля администрация Индустриального района города Перми на основании

(наименование органа муниципального земельного контроля)  
задания на проведение контрольного мероприятия без взаимодействия с физическим лицом от 16.02.2022 № 3

(решение о проведении контрольного мероприятия)

16 февраля 2022, главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми, Муравьев Максим Павлович

(дата проведения контрольного мероприятия, должность, фамилия, имя, отчество лица, проводившего контрольное мероприятие)

проведено выездное обследование земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:673, по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. шоссе Космонавтов, з/у 348.

(кадастровый номер (при наличии), местоположение)

используемого контролируемым лицом (при наличии таких сведений)

---

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, представителя контролируемого лица)

При проведении выездного обследования совершены следующие контрольные действия: осмотр земельного участка, инструментальное обследование.

(контрольные действия, совершенные в ходе проведения контрольного мероприятия, а также информация о составлении протоколов таких контрольных действий)

При проведении выездного обследования применены следующие способы фиксации фактического использования указанного земельного участка: фотосъемка.

(информация об использовании фотосъемки и видеозаписи (при совершении инструментального обследования))

В результате проведения выездного обследования установлено следующее: земельный участок сформирован и поставлен на государственный кадастровый учет с кадастровым номером 59:32:1790001:673, площадью 1000 кв.м., границы земельного участка установлены в соответствии с требованиями земельного законодательства. Сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

При проведении осмотра установлено, что свободный доступ на земельный участок с кадастровым номером 59:32:1790001:673, отсутствует. На участке припаркован автотранспорт (припаркованный автотранспорт имеет государственные регистрационные номера), размещены металлические контейнеры. Также на земельном участке расположен павильон с вывеской:»Шиномонтаж, легковой, грузовой, 24 часа».

Участок частично огорожен бетонным ограждением, при обследовании выявлены признака нарушения предусмотренные ст. 25, 26 Земельного кодекса РФ и ст. 7.1 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях от 30 декабря 2001 № 195-ФЗ.

(выводы о выявлении признаков нарушений обязательных требований земельного законодательства или об отсутствии таких признаков)

Приложение: 1. протокол инструментального обследования на 1 л. в 1 экз.;  
2. фототаблица на 6 л. в 1 экз.

Главный специалист отдела  
градостроительства, земельных  
и имущественных отношений

(наименование должности лица,  
составившего акт)



(подпись)

Муравьев М.П.

(инициалы, фамилия)

## Протокол инструментального обследования земельного участка

«16» февраля 2022 г.

№ 3

Инструментальное обследование начато в 16 часов 00 минут  
Инструментальное обследование окончено в 16 часов 35 минут

В ходе проведения выездного обследования  
(вид контрольного мероприятия)

Главный специалист отдела градостроительства земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми, Муравьев Максим Павлович.

(наименование должности, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица,  
совершающего контрольное действие)

совершено инструментальное обследование следующего земельного участка:

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:32:1790001:673
Адрес либо иное указание на местоположение	г. Пермь, Индустриальный район, ул. шоссе Космонавтов, з/у 348
Площадь	1000 кв. м

Сведения о специальном оборудовании и (или) технических приборах, используемых при совершении инструментального обследования: Рулетка измерительная металлическая RGK R – 50, лазерный дальномер Sturm! DL 1040, HUAWEI MadiaPad T3.

(оборудование и (или) технические приборы, используемые для определения фактических значений, имеющих значение для оценки соблюдения контролируемым лицом обязательных требований земельного законодательства)

Сведения о контролируемом лице (при наличии таких сведений)

-----

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя,  
физического лица)

Предмет обследования земельный участок с кадастровым номером 59:32:1790001:673

(соответствие общей площади, фактических границ использования обследуемого объекта земельных отношений площади и границам такого объекта, сведения о которых содержатся в Едином государственном реестре недвижимости) .

Методика инструментального обследования \_\_\_\_\_.

Результат инструментального обследования \_\_\_\_\_.

Нормируемые значения показателей, подлежащих контролю при проведении инструментального обследования \_\_\_\_\_.

Выводы о соответствии показателей, подлежащих контролю, установленным нормам, иные сведения, имеющие значение для оценки результатов инструментального обследования: земельный участок частично огорожен бетонным ограждением, свободного доступа не имеет.

Главный специалист отдела  
градостроительства, земельных  
и имущественных отношений

(наименование должности лица, составившего  
протокол)



(подпись)

Муравьев М.П.

(инициалы, фамилия)

## Протокол осмотра земельного участка

«16» февраля 2022 г.

№ 3

Осмотр начат в 16 часов 00 минут  
Осмотр окончен в 16 часов 35 минут

В ходе проведения выездного обследования без взаимодействия с контролируемым лицом

(вид контрольного мероприятия)

Главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Индустриального района города Перми, Муравьев Максим Павлович

(наименование должности, фамилия, имя, отчество (при наличии) лица, проводившего контрольное мероприятие)  
совершен осмотр земельного участка:

Кадастровый номер земельного участка (при наличии)	59:32:1790001:673
Адрес земельного участка либо иное указание на местоположение земельного участка	г. Пермь, Индустриальный район, ул. шоссе Космонавтов, з/у 348
Площадь земельного участка	1000 кв. м.
Разрешенное использование земельного участка (при наличии)	Складские площадки
Территориальная зона, в границах которой расположен земельный участок	Ж-3 Зона малоэтажной многоквартирной жилой застройки, индивидуального жилищного строительства и блокированной жилой застройки

Сведения о наличии предусмотренных законодательством Российской Федерации прав на земельный участок: сведения о зарегистрированных правах, отсутствуют.

Сведения о присутствии контролируемого лица (его представителя) при совершении осмотра, а также о применении в ходе совершения осмотра видеозаписи:

отсутствовали.

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, физического лица, представителя контролируемого лица (в случае их присутствия))

Описание земельного участка по результатам его визуального обследования: земельный частично огорожен бетонным ограждением, свободного доступа нет.

(идентификационные признаки обследуемого объекта земельных отношений, имеющие значение для контрольного мероприятия)

Главный специалист отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений

(наименование должности лица, составившего протокол)

  
(подпись)

Муравьев М.П.  
(инициалы, фамилия)

При совершении осмотра присутствовал:

\_\_\_\_\_  
(фамилия, имя, отчество (при наличии)  
индивидуального предпринимателя, физического лица,  
представителя контролируемого лица,  
присутствовавшего при совершении осмотра)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

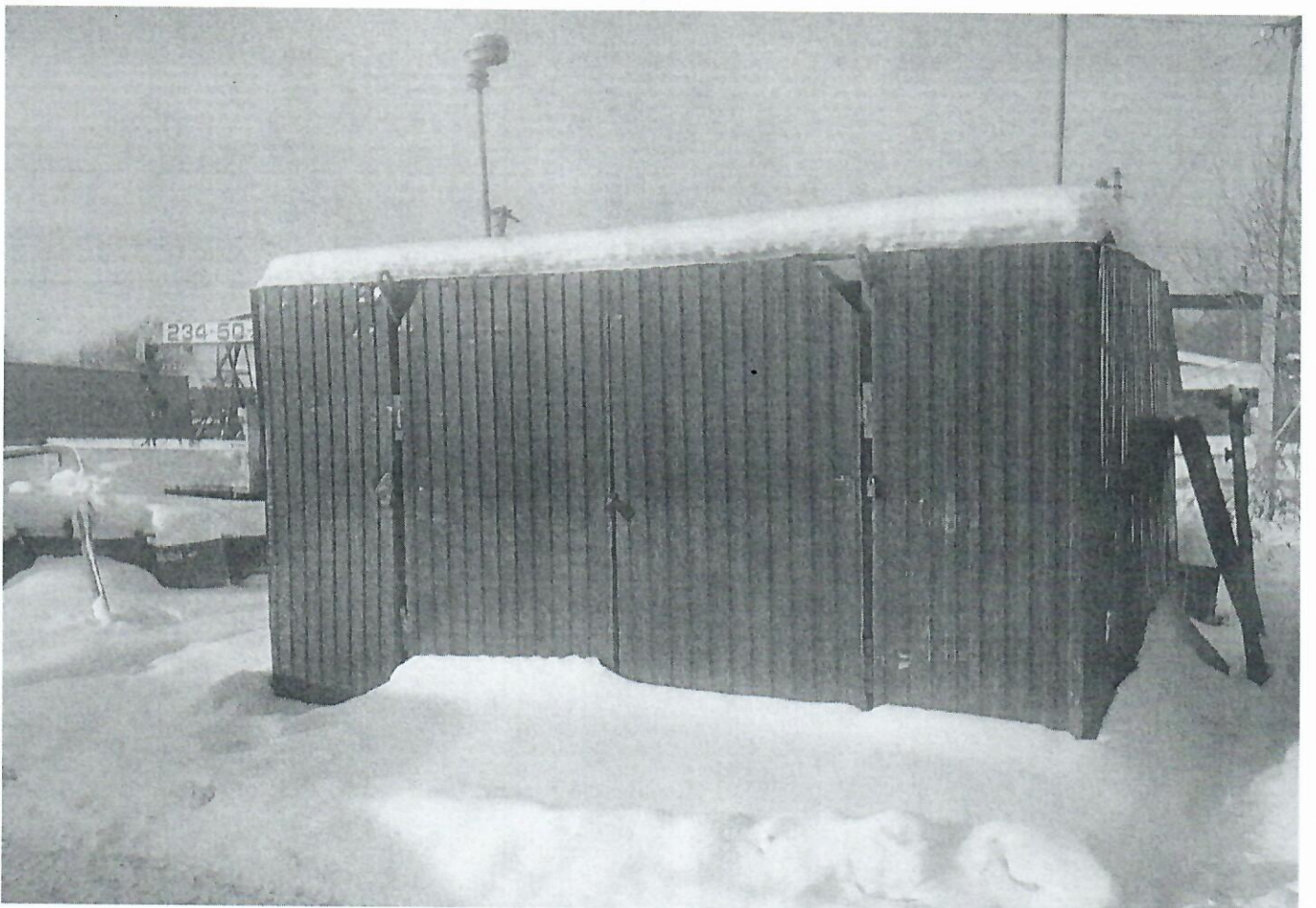
## Фототаблица – приложения к акту контрольного мероприятия

-----  
(наименование юридического лица, Ф.И.О. должностного лица, индивидуального  
предпринимателя, Ф.И.О. гражданина)

Земельный участок с кадастровым номером: 59:32:1790001:673, площадью 1000 кв.м., расположенный по адресу: г. Пермь, Индустриальный район, ул. шоссе Космонавтов, з/у 348.

(кадастровый номер земельного участка, площадь, вид разрешенного использования, местоположение земельного участка)












Фотографирование производилось: HUAWEI MadiaPad T3

(указывается марка, идентификационные  
параметры фотоаппарата)

№ снимка	Краткое описание снимка (адрес, по которому проводилось фотографирование)
1	Отсутствие свободного доступа на земельный участок с кадастровым номером 59:32:1790001:673
2	Объекты, расположенные на земельном участке с кадастровым номером 59:32:1790001:673
3	Частичное ограждение земельного участка с кадастровым номером 59:32:1790001:673 бетонным ограждением

Главный специалист отдела  
градостроительства, земельных  
и имущественных отношений

(наименование должности лица, составившего  
фототаблицу)



(подпись)

Муравьев М.П.

(инициалы, фамилия)