Филиал Федерального государственного бюджетного учреждения "Федеральная кадастровая палата Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии" по Пермскому краю полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 04.02.2022, поступившего на рассмотрение 04.02.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 1 Всего листов раздела 1: 5 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19					
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167					
Кадастровый номер:	59:01:4713909:97				
Номер кадастрового квартала:	59:01:4713909				
Дата присвоения кадастрового номера:	24.07.2013				
	-				
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют				
Адрес:	Российская Федераци	я, Пермский край, г.о. Пермский, г. Пер	мь, ул. Промышленная, з/у 54а		
Площадь:	4502 +/- 17				
Кадастровая стоимость, руб.:	9575117.49				
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	59:01:4713914:46	59:01:4713914:46			
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют				
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют				
Категория земель:	Земли населенных пу	Земли населенных пунктов			
Виды разрешенного использования:	склады (6.9), складскі	ие площадки (6.9.1)			
Сведения о кадастровом инженере:	данные отсутствуют	данные отсутствуют			
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют	данные отсутствуют			

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

			5111C1 2		
Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 2 раздела 1 Всего листов раздела 1: 5 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 1					
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167					

59:01:4713909:97

Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:

Кадастровый номер:

Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:00-6.1416 от 17.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах водоохранных зон запрещаются:1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств; 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицилов и агрохимикатов: 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод: 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах")., вид/наименование: Водоохранная зона бассейна реки Верхняя Мулянка, Часть 7, тип: Водоохранная зона, решения: 1. дата решения: 03.06.2006, номер решения: 74-ФЗ, наименование ОГВ/ОМСУ: Государственная Дума Российской Федерации 2. дата решения: 10.01.2009, номер решения: 17, наименование ОГВ/ОМСУ: Правительство Российской Федерации 3. дата решения: 24.11.2020, номер решения: 30-01-02-969, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 59:00-6.1417 от 17.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах прибрежных защитных полос запрещаются:1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 3 раздела 1	Всего листов	раздела 1: 5	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167				
Кадастровый номер:		59:01:4713909:97		
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:		(сооружений) для сто станций технического станций технического средств, осуществлен пестицидов и агрохил дренажных, вод; 8) ра случаев, если разведы пользователями недри предоставленных им и (или) геологически статьей 19.1 Закона Р со статьей 65 частью прибрежных защитны запрещаются: 1) расп сельскохозяйственны Прибрежная защитна полоса, решения: 1. д Государственная Дум наименование ОГВ/С решения: 30-01-02-96 и экологии Пермского	о обслуживания, используемых для техние мойки транспортных средств; 6) размикатов, применение пестицидов и агровазведка и добыча общераспространенных позорожений в соответствии с законодательством Российской Федерации от 21 февраля 19 17 Водного кодекса Российской Федерации от 21 февраля 19 17 Водного кодекса Российской Федерации от 21 февраля 19 18 полос наряду с установленными часташка земель; 2) размещение отвалов разх животных и организация для них летня полоса бассейна реки Верхняя Муляндата решения: 03.06.2006, номер решени Российской Федерации 2. дата решен 19 ОМСУ: Правительство Российской Федеро, наименование ОГВ/ОМСУ: Министеря полоса бассейна Российской Федеро, наименование ОГВ/ОМСУ: Министеря правительство Российской Федеро (СТВ) правительство Российской Федеро (СТВ) (нов федеральной службы безопасности), нического осмотра и ремонта транспортных вмещение специализированных хранилищ охимикатов; 7) сброс сточных, в том числе ых полезных ископаемых (за исключением пезных ископаемых осуществляются и иных видов полезных ископаемых, в границах ссийской Федерации о недрах горных отводов технического проекта в соответствии со 192 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии ации №74-Ф3 от 03.06.2006 г. В границах тью 15 настоящей статьи ограничениями измываемых грунтов;3) выпас них лагерей, ванн., вид/наименование: ика, Часть 7, тип: Прибрежная защитная ия: 74-Ф3, наименование ОГВ/ОМСУ:
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игорной зоны: Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:		данные отсутствуют		
		данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения госуда земельного надзора:	арственного	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного учатерритории, в отношении которой утвержд территории:		данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:		данные отсутствуют		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

	Jinet 4				
Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 4 раздела 1	Всего листов	Всего разделов: 7		Всего листов выписки: 19	
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167	i				
Кадастровый номер:		59:01:4713909:97			
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования: Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:		данные отсутствуют			
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:		данные отсутствуют			
Сведения о наличии земельного спора о границ земельных участков:	местоположении	данные отсутствуют			
Статус записи об объекте недвижимости:		Сведения об объекте не	движимости имеют статус "акту	уальные"	
Особые отметки:		участков) с кадастровы ограничениях права на реестре прав, ограниче (обременения): огранич Земельного кодекса Росдокумента-основания: пространства Российск Федерации. вид ограни статьями 56, 56.1 Земел реквизиты документа-с электросетевого хозяйс границах таких зон" от ограничения (обремене 56.1 Земельного кодекс документа-основания: праничения статьями статьями статьями статьями бестраницах таких зон ограницах таких зон ограничения (обремене 56.1 Земельного кодекс документа-основания: праничения статьями стат	объект недвижимости, обременний прав и обременений недвижения прав на земельный участогойской Федерации; срок действостановление "Об утверждении об Федерации" от 11.03.2010 № нения (обременения): ограниченьного кодекса Российской Федерания: постановление "О портва и особых условий использов 24.02.2009 № 160 выдан: Правиния): ограничения прав на земела Российской Федерации; срок достановление "О порядке устаностановление "О порядке устаностановление"	рами): Земли ениях данного имуще к, предусмотр вия: с 27.04.2 и Федеральнь 138 выдан: Пния прав на зерации; срок дрядке установания земельный участо действия: с 18 новления охрания	общего пользования. Сведения об о объекта, не зарегистрированных в ества: вид ограничения ренные статьями 56, 56.1 2015; реквизиты их правил использования воздушного правительство Российской емельный участок, предусмотренные действия: с 28.05.2015; вления охранных зон объектов ных участков, расположенных в сийской Федерации. вид ок, предусмотренные статьями 56,
		_	± •	-	<u>*</u>

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Лист 5 Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 5 раздела 1 Всего листов раздела 1: 5 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19							
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167							
Кадастровый номер:	дастровый номер: 59:01:4713909:97						
Получатель выписки:	ограничения прав на Российской Федераци санитарно-эпидемио. Управление Федераличеловека по Пермске участок, предусмотре действия: с 15.06.201 охранных зон объект участков, расположен Российской Федераци предусмотренные ста 16.03.2021; реквизити 74-ФЗ выдан: Государустановления на местобъектов от 10.01.200 установленных грани бассейна реки Верхи Министерство приро (обременения): огран Земельного кодекса Едокумента-основания Государственная Думместности границ вод 10.01.2009 № 17 выдаграниц водоохранных Верхняя Мулянка на природных ресурсов заполнения раздела: 2	рственная Дума Российской Федерации; тности границ водоохранных зон и гран 09 № 17 выдан: Правительство Российсь иц водоохранных зон, границ прибрежны яя Мулянка на территории Пермского кр удных ресурсов, лесного хозяйства и эко ичения прав на земельный участок, пре российской Федерации; срок действия: с я: водный Кодекс Российской Федерации иа Российской Федерации; постановления доохранных зон и границ прибрежных з ан: Правительство Российской Федераци х зон, границ прибрежных защитных по	татьями 56, 56.1 Земельного кодекса ты документа-основания: 59.55.18.000.Т.000731.08.13 выдан: прав потребителей и благополучия тя): ограничения прав на земельный екса Российской Федерации; срок тановление "О порядке установления условий использования земельных 9 № 160 выдан: Правительство аничения прав на земельный участок, ийской Федерации; срок действия: с Российской Федерации от 03.06.2006 № постановление об утверждении Правил иц прибрежных защитных полос водных кой Федерации; приказ об утверждении ых защитных полос и границ береговых линий рая от 24.11.2020 № 30-01-02-969 выдан: погии Пермского края. вид ограничения дусмотренные статьями 56, 56.1 гот.04.2021; реквизиты и от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: не об утверждении Правил установления на ащитных полос водных объектов от ии; приказ об утверждении установленных лос и границ береговых линий бассейна реки 20 № 30-01-02-969 выдан: Министерство го края. Сведения, необходимые для вах, отсутствуют.				
TIOHY TAICHD DDIIINCKII.	јдена намент зе	місльній Отпошілий Адмиппис	ттации гогода пы ми				

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3 Всего листов	раздела 3: 1	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19		
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167					
Кадастровый номер:	59:01:4713909:97				
План (чертеж, схема) земельного участка					
59:01:4713908:44/2 59:01:4713908:156 38 88 98 98 98 98 98 98 98 98	Said Said Said Said Said Said Said Said	59:01:4718909:97/4	301 14 6 300 000 000 000 000 000 000 000 000 000		
Масштаб 1:800 Условные обозначени	я:				
полное наименование должности	подпись		инициалы, фамилия		

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 1 раздела 3.1 Всего листов раздела 3.1: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19					
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167					
Кадастровый номер: 59:01:4713909:97					

	Описание местоположения границ земельного участка						
No	№ Номер точки		Дирекционный	Горизонтальное	Описание закрепления на	Кадастровые номера	Сведения об адресах правообладателей смежных
п/п	п/п начальн конеч		угол	проложение, м	местности	смежных участков	земельных участков
	ая	ая					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	115°12.1`	61.48	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	205°5.6`	66.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	294°17.4`	24.33	данные отсутствуют	59:01:4713909:244	данные отсутствуют
4	1.1.4	1.1.5	204°14.2`	9.35	данные отсутствуют	59:01:4713909:244	данные отсутствуют
5	1.1.5	1.1.6	298°36.7`	39.95	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.6	1.1.1	27°5.4`	74.13	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.2.7	1.2.8	200°5.0`	4.83	данные отсутствуют	59:01:4713909:24	данные отсутствуют
8	1.2.8	1.2.9	110°8.6`	4.56	данные отсутствуют	59:01:4713909:24	данные отсутствуют
9	1.2.9	1.2.10	20°11.8`	4.84	данные отсутствуют	59:01:4713909:24	данные отсутствуют
10	1.2.10	1.2.7	290°6.1`	4.57	данные отсутствуют	59:01:4713909:24	данные отсутствуют

TO THE O MONEY OF THE THE OTHER OF THE THE OTHER OF THE OTHER OF THE OTHER OTH		ининалы фамилия
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Описание местоположения земельного участка

Земельный участок							
	вид объекта недвижимости						
Лист № 1 раздела 3.2	Лист № 1 раздела 3.2 Всего листов раздела 3.2: 1 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19						
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167	04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167						
Кадастровый номер: 59:01:4713909:97							

	Сведения о характерных точках границы земельного участка							
	Система координат 59.2							
Номер	Коорди	наты, м	Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения				
точки	X	Y		координат характерных точек границ земельного участка, м				
1	2	3	4	5				
1	510941.19	2225138.53	Закрепление отсутствует	0.1				
2	510939.62	2225142.82	Закрепление отсутствует	0.1				
3	510935.08	2225141.15	Закрепление отсутствует	0.1				
4	510936.65	2225136.87	Закрепление отсутствует	0.1				
1	510941.19	2225138.53	Закрепление отсутствует	0.1				
1	510972.45	2225095.57	Закрепление отсутствует	0.1				
2	510946.27	2225151.2	Закрепление отсутствует	0.1				
3	510885.84	2225122.9	Закрепление отсутствует	0.1				
4	510895.85	2225100.72	Закрепление отсутствует	0.1				
5	510887.32	2225096.88	Закрепление отсутствует	0.1				
6	510906.45	2225061.81	Закрепление отсутствует	0.1				
1	510972.45	2225095.57	Закрепление отсутствует	0.1				

TO THE O MONEY OF THE THE OTHER OF THE THE OTHER OF THE OTHER OF THE OTHER OTH		ининалы фамилия
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Всего листов выписки: 19

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Сведения о частях земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости

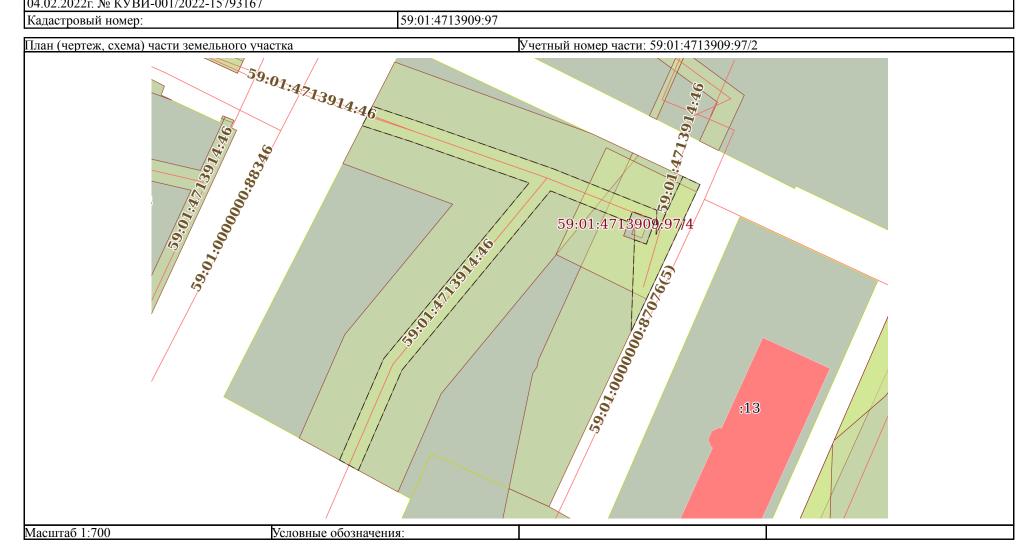
Всего разделов: 7

Всего листов раздела 4: 4

Лист № 1 раздела 4

04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167		
Кадастровый номер:	59:01:4713909:97	
План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 59:	01:4713909:97/1
59:01:4713908:44/2/ 59:01:4713908:44/2/ 59:01:4713914:46 :38	59:01:4713 59:01:4713 600000iiiii	
Масштаб 1:800 Условные обозн	ачения:	I
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия
	М.П.	

Земельный участок							
вид объекта недвижимости							
Лист № 2 раздела 4 Всего листов раздела 4: 4 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 1							
04.02.2022r No KVBM 001/2022 15703167							

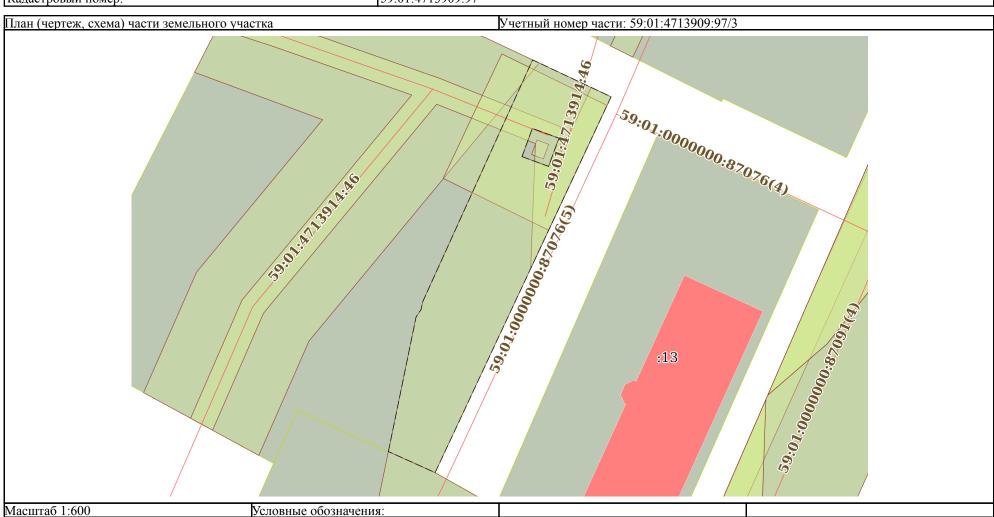


полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок						
	вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4 Всего листов раздела 4: 4 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19						

04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167

Кадастровый номер: 59:01:4713909:97



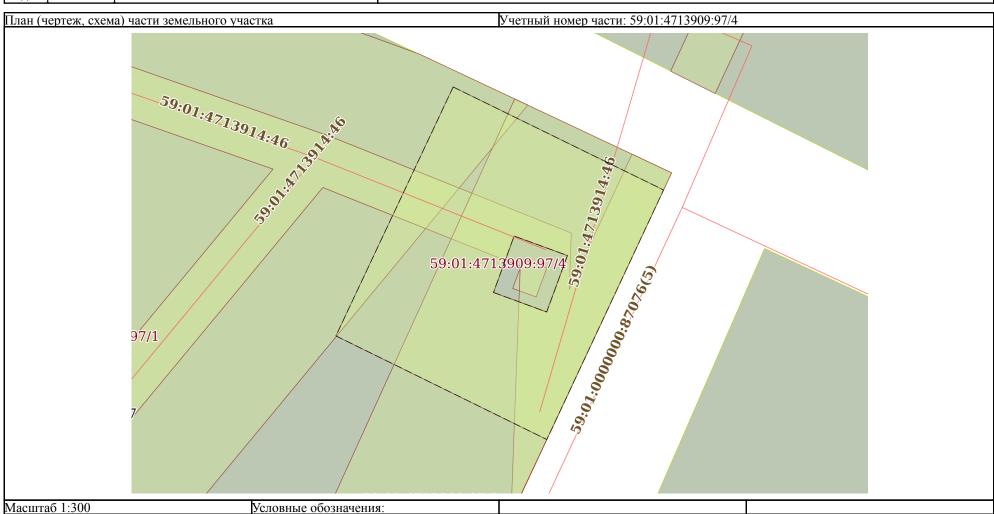
полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

_							JIII01 12
	Земельный участок						
	вид объекта недвижимости						
_						-	
	- 34 / /	_		-	_	_	4.0

Лист № 4 раздела 4 Всего листов раздела 4: 4 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19

04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167

Кадастровый номер: 59:01:4713909:97



полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 3 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19				
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167				
Кадастровый номер: 59:01:4713909:97				

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
59:01:4713909:97/1	2141	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-05-28; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 59.01.2.1202
59:01:4713909:97/2	586	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2015-06-18; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 № 160(ред. от 26.08.2013) "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" (вместе с "Правилами установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон"); Реестровый номер границы: 59.01.2.1582
59:01:4713909:97/3	831	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2016-08-29; реквизиты документа-основания: санитарно-эпидемиологическое заключение от 08.08.2013 № 59.55.18.000.Т.000731.08.13 выдан: Управление Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Пермскому краю; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах Единой санитарно-защитной зоны промузла "Осенцы" в соответствии с СанПиН 2.2.1-2.1.1.1200-03. "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов" (утверждены Главным государственным санитарным врачом Российской Федерации Г.Г. Онищенко 15 июня 2003г.).; Реестровый номер границы: 59.00.2.54
59:01:4713909:97/4	395	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьями 56, 56.1 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 2017-06-15; реквизиты документа-основания: постановление "О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон" от 24.02.2009 № 160 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Ограничение в использовании объектов недвижимости в границах охранной зоны ТП-7107, ТП-7178, КТП-7121, КТП-7108, входящих в состав ЭСК Подстанция 35/10-6 кВ "Первомайская" с линиями электропередачи и трансформаторными подстанциями в соответствии с Постановлением от 24.02.2009 №160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон»; Реестровый номер границы: 59.01.2.4902

полное наименование должности	ПОДПИСЬ	инициалы, фамилия

	Земельный ;	участок	JINCI 14
	вид объекта нед	вижимости	
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793	3167		
Кадастровый номер:	59:01:4713909:97		
Весь в	вид ограничения (обременения): ограничения прав на содекса Российской Федерации; Срок действия: с 20 утверждении Федеральных правил использования во Правительство Российской Федерации; Содержание № 138 "Об утверждении Федеральных правил использаямещать в полосах воздушных подходов на удаленточки аэродрома объекты выбросов (размещения) от способствующие привлечению и массовому скопленточки ограничения (обременения): ограничения прав на кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 20 Федерации от 03.06.2006 № 74-Ф3 выдан: Государст	15-04-27; реквизиты документа-осноздушного пространства Российской ограничения (обременения): Поставызования воздушного пространства или до 30 км, а вне полос воздушных ходов, животноводческие фермы, стию птиц."; Реестровый номер грани земельный участок, предусмотрен 21-03-16; реквизиты документа-осн венная Дума Российской Федерации	ования: постановление "Об й Федерации" от 11.03.2010 № 138 выдан: новление Правительства РФ от 11.03.2010 Российской Федерации": "Запрещается х подходов - до 15 км от контрольной котобойни и другие объекты, ицы: 59.32.2.857 нные статьями 56, 56.1 Земельного ования: водный Кодекс Российской и; постановление об утверждении Правил
	установления на местности границ водоохранных зо 17 выдан: Правительство Российской Федерации; пр прибрежных защитных полос и границ береговых ли 24.11.2020 № 30-01-02-969 выдан: Министерство пр Содержание ограничения (обременения): В соответс №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах водоохранных з плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомог кимических, взрывчатых, токсичных, отравляющих посуществление авиационных мер по борьбе с вредне специальных транспортных средств), за исключение оборудованных местах, имеющих твердое покрытие орюче-смазочных материалов (за исключением случамещены на территориях портов, инфраструктуры маломерных судов, объектов органов федеральной сля технического осмотра и ремонта транспортных специализированных хранилищ пестицидов и агрохиисле дренажных, вод; 8) разведка и добыча общераю зазведку и добыча общераспространенных полезных разведку и добычу иных видов полезных ископаемы Российской Федерации о недрах горных отводов и (проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Росси Реестровый номер границы: 59:00-6.1416; Вид объек Вид зоны по документу: Водоохранная зона бассейн	и и границ прибрежных защитных риказ об утверждении установленный иний бассейна реки Верхняя Муляни иродных ресурсов, лесного хозяйститвии со статьей 65 частью 15 Водно он запрещаются:1) использование с ильников, объектов размещения отх и ядовитых веществ, пунктов захоро и ядовитых веществ, пунктов захоро и устанизмами; 4) движение и сто и дерогам и стоянка, 5) строительство и реконструкция наев, если автозаправочные станции внутренних водных путей, в том чилужбы безопасности), станций техносредств, осуществление мойки тран имикатов, применение пестицидов и спространенных полезных ископаемых осуществляются поль х, в границах предоставленных им имил) геологических отводов на оснойской Федерации от 21 февраля 199 кта реестра границ: Зона с особыми а реки Верхняя Мулянка, Часть 7; Т	полос водных объектов от 10.01.2009 № ах границ водоохранных зон, границ ка на территории Пермского края от ва и экологии Пермского края; ого кодекса Российской Федерации точных вод в целях регулирования одов производства и потребления, онения радиоактивных отходов; 3) оянка транспортных средств (кроме ки на дорогах и в специально автозаправочных станций, складов и склады горюче-смазочных материалов исле баз (сооружений) для стоянки ического обслуживания, используемых спортных средств; 6) размещение и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том имых (за исключением случаев, если зователями недр, осуществляющими в соответствии с законодательством вании утвержденного технического оргода N 2395-1 "О недрах").; условиями использования территории; от зоны: Водоохранная зона
	вид ограничения (обременения): ограничения прав н кодекса Российской Федерации; Срок действия: с 20 Федерации от 03.06.2006 № 74-ФЗ выдан: Государст установления на местности границ водоохранных зо 17 выдан: Правительство Российской Федерации; пр	21-04-01; реквизиты документа-осн венная Дума Российской Федерации н и границ прибрежных защитных в	ования: водный Кодекс Российской и; постановление об утверждении Правил полос водных объектов от 10.01.2009 №

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1 Всего листов раздела 4.1: 3 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19			
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167			
Кадастровый номер: 59:01:4713909:97			

прибрежных защитных полос и границ береговых линий бассейна реки Верхняя Мулянка на территории Пермского края от 24.11.2020 № 30-01-02-969 выдан: Министерство природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Пермского края; Содержание ограничения (обременения): В соответствии со статьей 65 частью 15 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах прибрежных защитных полос запрещаются:1) использование сточных вод в целях регулирования плодородия почв; 2) размещение кладбищ, скотомогильников, объектов размещения отходов производства и потребления, химических, взрывчатых, токсичных, отравляющих и ядовитых веществ, пунктов захоронения радиоактивных отходов; 3) осуществление авиационных мер по борьбе с вредными организмами; 4) движение и стоянка транспортных средств (кроме специальных транспортных средств), за исключением их движения по дорогам и стоянки на дорогах и в специально оборудованных местах, имеющих твердое покрытие; 5) строительство и реконструкция автозаправочных станций, складов горюче-смазочных материалов (за исключением случаев, если автозаправочные станции, склады горюче-смазочных материалов размещены на территориях портов, инфраструктуры внутренних водных путей, в том числе баз (сооружений) для стоянки маломерных судов, объектов органов федеральной службы безопасности), станций технического обслуживания, используемых для технического осмотра и ремонта транспортных средств, осуществление мойки транспортных средств, 6) размещение специализированных хранилищ пестицидов и агрохимикатов, применение пестицидов и агрохимикатов; 7) сброс сточных, в том числе дренажных, вод, 8) разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых (за исключением случаев, если разведка и добыча общераспространенных полезных ископаемых осуществляются пользователями недр, осуществляющими разведку и добычу иных видов полезных ископаемых, в границах предоставленных им в соответствии с законодательством Российской Федерации о недрах горных отводов и (или) геологических отводов на основании утвержденного технического проекта в соответствии со статьей 19.1 Закона Российской Федерации от 21 февраля 1992 года N 2395-1 "О недрах"). В соответствии со статьей 65 частью 17 Водного кодекса Российской Федерации №74-ФЗ от 03.06.2006 г. В границах прибрежных защитных полос наряду с установленными частью 15 настоящей статьи ограничениями запрещаются: 1) распашка земель; 2) размещение отвалов размываемых грунтов; 3) выпас сельскохозяйственных животных и организация для них летних лагерей, ванн.; Реестровый номер границы: 59:00-6.1417; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Прибрежная защитная полоса бассейна реки Верхняя Мулянка, Часть 7; Тип зоны: Прибрежная защитная полоса

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 1 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 4 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19				
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167				
Кадастровый номер: 59:01:4713909:97				

	Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
	Учетный номер части: 59:01:4713909:97/1					
	Система координат МСК-59, зона 2					
Номер точки	Коорди	наты, м	Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения		
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м		
1	2	3	4	5		
1	510918.09	2225084.54	-	0.1		
2	510898.7	2225076.01	-	-		
3	510888.61	2225094.53	-	-		
4	510907	2225102.61	-	0.1		
5	510951.72	2225139.63	-	-		
6	510955.8	2225130.95	-	-		
7	510969.25	2225093.93	-	-		
8	510950.22	2225084.2	-	-		
9	510942.59	2225104.81	-	0.1		
1	510918.09	2225084.54	-	0.1		

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2 Всего листов раздела 4.2: 4 Всего разделов: 7 Всего листов выписки: 19				
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167				
Кадастровый номер: 59:01:4713909:97				

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка Учетный номер части: 59:01:4713909:97/2 Система координат МСК-59, зона 2 Номер точки Координаты, м Описание закрепления на Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м местности X 3 5 4 510894.58 2225083.57 2 2225087.1 510892.66 2225095.29 3 510911.48 0.1 4 510945.09 2225123.15 0.1 510939.24 2225137.82 5 _ 2225138.53 6 510941.19 Закрепление отсутствует 0.1 510939.62 2225142.82 Закрепление отсутствует 7 0.1 510935.08 2225141.15 Закрепление отсутствует 8 0.1 9 510935.9 2225138.92 10 510918.67 2225138.28 2225151.2 510946.27 11 Закрепление отсутствует 0.1 2225148.02 12 510947.77 13 510936.89 2225142.96 2225143.13 14 510941.43 0.1 15 510949.22 2225123.68 0.1 16 510958.18 2225098.12 0.1 _ 510960.97 2225089.7 17 _ 18 510957.31 2225087.82 _ _ 19 510954.39 2225096.83 0.1 2225119.15 20 510946.57 0.1

полное наименование лолжности	полпись	инициалы, фамилия
nomice number demand	подінієв	Titili Situation, quantitation

21

510913.6

510894.58

2225091.85

2225083.57

0.1

Земельный участок					
вид объекта недвижимости					
Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19		
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167					
Кадастровый номер:	59:01:4713909:97				

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка					
Учетный номер части: 59:01:4713909:97/3					
	Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	ки Координаты, м		Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения	
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м	
1	2	3	4	5	
1	510936.65	2225136.87	Закрепление отсутствует	0.1	
2	510941.19	2225138.53	Закрепление отсутствует	0.1	
3	510939.62	2225142.82	Закрепление отсутствует	0.1	
4	510935.08	2225141.15	Закрепление отсутствует	0.1	
1	510936.65	2225136.87	Закрепление отсутствует	0.1	
1	510889.23	2225115.38	-	-	
2	510885.84	2225122.9	Закрепление отсутствует	0.1	
3	510946.27	2225151.2	Закрепление отсутствует	0.1	
4	510952.21	2225138.58	-	-	
5	510913.36	2225120.92		0.1	
6	510912.05	2225120.63	-	0.1	
7	510910.86	2225119.83	-	0.1	

510889.23

2225115.38

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 4	Всего разделов: 7	Всего листов выписки: 19	
04.02.2022г. № КУВИ-001/2022-15793167				
Кадастровый номер:	59:01:4713909:97			

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 59:01:4713909:97/4				
Система координат МСК-59, зона 2				
Номер точки	ки Координаты, м		Описание закрепления на	Средняя квадратичная погрешность определения
	X	Y	местности	координат характерных точек границ земельного участка, м
1	2	3	4	5
1	510936.65	2225136.87	Закрепление отсутствует	0.1
2	510941.19	2225138.53	Закрепление отсутствует	0.1
3	510939.62	2225142.82	Закрепление отсутствует	0.1
4	510935.08	2225141.15	Закрепление отсутствует	0.1
1	510936.65	2225136.87	Закрепление отсутствует	0.1
1	510953.17	2225133.63	-	0.1
2	510933.16	2225124.2	-	0.1
3	510924.83	2225141.16		-
4	510944.89	2225150.55	-	-
1	510953.17	2225133.63		0.1

полное наименование должности	подпись	инициалы, фамилия