

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 27.08.2021, поступившего на рассмотрение 27.08.2021, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

| | |
|--|---------------------|
| 27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-112979142 | |
| Кадастровый номер: | 59:01:0000000:47970 |
| Номер кадастрового квартала: | 59:01:0000000 |
| Дата присвоения кадастрового номера: | 12.08.2013 |

| | |
|---|---|
| Ранее присвоенный государственный учетный номер: | Условный номер 59-59-01/146/2005-524 |
| Местоположение: | Пермский край, г. Пермь, Ленинский район, ул. Окулова, д. 73а |
| Площадь: | 3090.1 |
| Назначение: | Нежилое |
| Наименование: | здание хлебозавода |
| Количество этажей, в том числе подземных этажей: | 5, в том числе подземных 0 |
| Материал наружных стен: | Кирпичные |
| Год ввода в эксплуатацию по завершении строительства: | данные отсутствуют |
| Год завершения строительства: | 1917 |
| Кадастровая стоимость, руб.: | 16392183.09 |
| Кадастровые номера иных объектов недвижимости, в пределах которых расположен объект недвижимости: | 59:01:0000000:811 |
| Кадастровые номера помещений, машино-мест, расположенных в здании или сооружении: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости: | данные отсутствуют |
| Кадастровые номера образованных объектов недвижимости: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав предприятия как имущественного комплекса: | данные отсутствуют |
| Сведения о включении объекта недвижимости в состав единого недвижимого комплекса: | данные отсутствуют |
| Виды разрешенного использования: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

| | | | |
|---|---|---------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 2 раздела 1 | Всего листов раздела 1: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-112979142 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:47970 | |
| Сведения о включении объекта недвижимости в реестр объектов культурного наследия: | Является выявленным объектом культурного наследия, 281410040260005, представляющего собой историко-культурную ценность, Памятник и Завод спиртоочистительный, 1894 г., арх. В.В.Попатенко, 2000-12-05, 713-р решения органов охраны объектов культурного наследия - в отношении объекта недвижимости, являющегося выявленным объектом культурного наследия. | | |
| Сведения о кадастровом инженеру: | данные отсутствуют | | |
| Статус записи об объекте недвижимости: | Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные" | | |
| Особые отметки: | Сведения, необходимые для заполнения разделов: 6 - Сведения о частях объекта недвижимости; 7 - Перечень помещений, машино-мест, расположенных в здании, сооружении; 8 - План расположения помещения, машино-места на этаже (плане этажа), отсутствуют. | | |
| Получатель выписки: | Селезнева Екатерина Юрьевна, действующий(ая) на основании документа "" ДЕПАРТАМЕНТ ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА ПЕРМИ | | |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

| | | | |
|--|---------------------------|---------------------|-------------------------|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |
| Лист № 1 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
| 27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-112979142 | | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:47970 | |

| | | | |
|---|--|---|--|
| 1 | Правообладатель (правообладатели): | 1.1 | Муниципальное образование город Пермь |
| 2 | Вид, номер, дата и время государственной регистрации права: | 2.1 | Собственность 59-59-01/146/2005-524 09.12.2005 00:00:00 |
| 3 | Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | 3.1 | данные отсутствуют |
| 4 | Ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | | |
| | 4.1 | вид: | Объект культурного наследия |
| | | дата государственной регистрации: | 01.11.2019 11:38:37 |
| | | номер государственной регистрации: | 59:01:0000000:47970-59/088/2019-1 |
| | | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Срок действия не установлен |
| | | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Не определено |
| | | основание государственной регистрации: | Приказ "Об утверждении охранного обязательства собственника или иного законного владельца культурного наследия регионального значения "Завод спиртоочистительный", № СЭД-55-001-06-231, выдан 22.07.2019, Государственная инспекция по охране объектов культурного наследия Пермского края |
| | | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| | | |
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |

М.П.

| Здание | | |
|--|--|---|
| вид объекта недвижимости | | |
| Лист № 2 раздела 2 | Всего листов раздела 2: 2 | Всего разделов: 3 |
| Всего листов выписки: 5 | | |
| 27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-112979142 | | |
| Кадастровый номер: | | 59:01:0000000:47970 |
| 4.2 | вид: | Прочие ограничения прав и обременения объекта недвижимости |
| | дата государственной регистрации: | 09.12.2005 00:00:00 |
| | номер государственной регистрации: | 59-59-01/146/2005-524/1 |
| | срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | сроком на не определен |
| | лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта недвижимости: | Субъект Российской Федерации Пермский край |
| | основание государственной регистрации: | Распоряжение Губернатора Пермской области, № 713-р, выдан 05.12.2000 Приказ Департамента имущественных отношений администрации г. Перми, № 7, выдан 12.01.2005 |
| | сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа: | данные отсутствуют |
| | сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой: | данные отсутствуют |
| 5 | Договоры участия в долевом строительстве: | не зарегистрировано |
| 6 | Заявленные в судебном порядке права требования: | данные отсутствуют |
| 7 | Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права: | данные отсутствуют |
| 8 | Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд: | данные отсутствуют |
| 9 | Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя: | данные отсутствуют |
| 10 | Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости: | отсутствуют |

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
 Описание местоположения объекта недвижимости

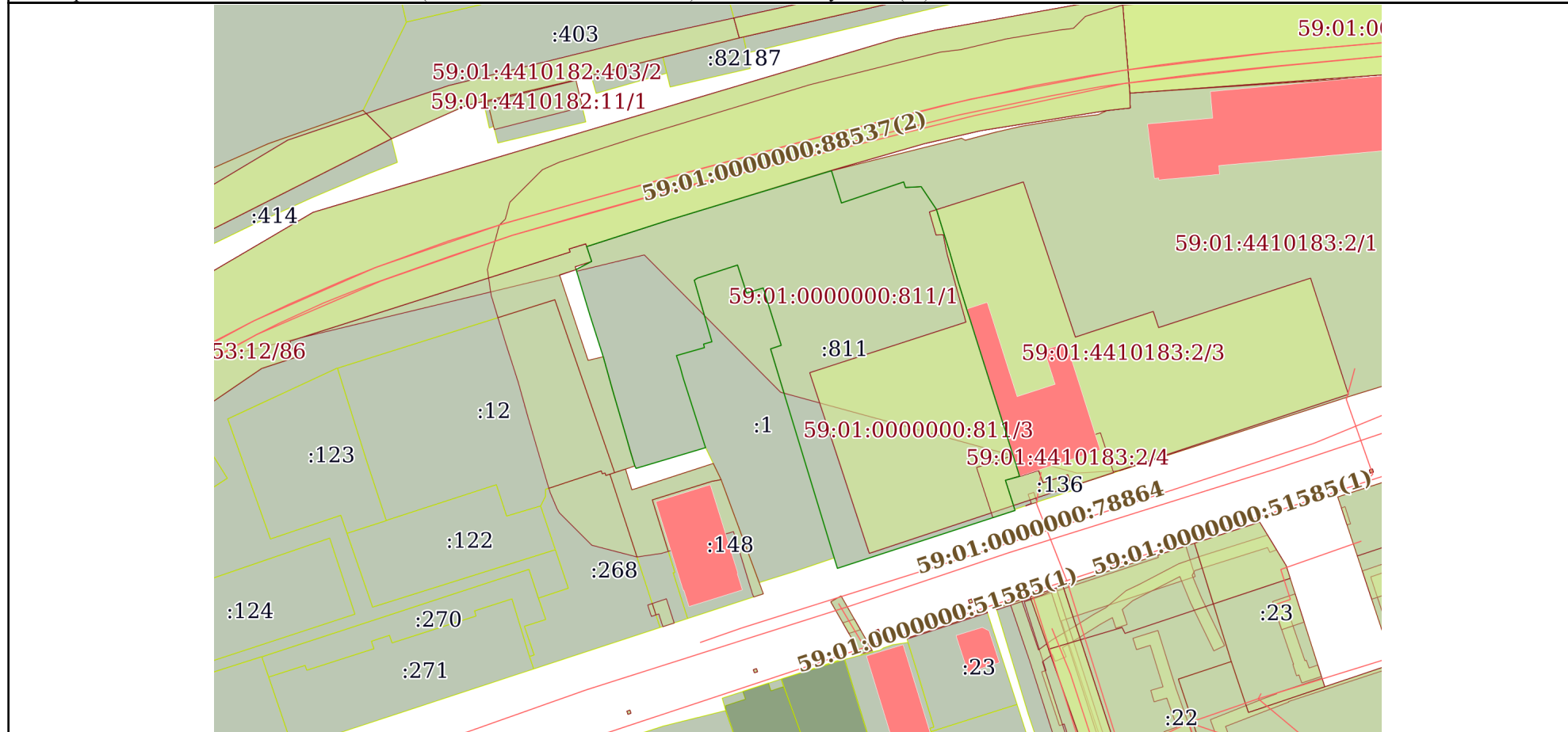
| | | | |
|--------------------------|--|--|--|
| Здание | | | |
| вид объекта недвижимости | | | |

| | | | |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|
| Лист № 1 раздела 5 | Всего листов раздела 5: 1 | Всего разделов: 3 | Всего листов выписки: 5 |
|--------------------|---------------------------|-------------------|-------------------------|

27.08.2021г. № КУВИ-002/2021-112979142

Кадастровый номер: 59:01:0000000:47970

Схема расположения объекта недвижимости (части объекта недвижимости) на земельном участке(ах)



| | | |
|----------------|-----------------------|--|
| Масштаб 1:2000 | Условные обозначения: | |
|----------------|-----------------------|--|

| | | |
|-------------------------------|---------|-------------------|
| полное наименование должности | подпись | инициалы, фамилия |
|-------------------------------|---------|-------------------|

М.П.