

**Протокол о результатах аукциона по продаже земельных участков  
и на право заключения договоров аренды земельных участков**

г. Пермь, ул. Сибирская, д.14, каб.2

28.02.2023, 09:20

Комиссия по проведению аукционов по продаже земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, объектов незавершенного строительства, расположенных на земельных участках, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участках, собственность на которые не разграничена, или на право заключения договоров аренды земельных участков, находящихся в муниципальной собственности города Перми, и участков, собственность на которые не разграничена, назначенная постановлением администрации города Перми от 20.11.2008 № 1089 (с последующими изменениями), в составе:

Председатель комиссии: Хаткевич А.А., начальник департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Заместитель председателя комиссии: Санникова Н.М., заместитель начальника департамента земельных отношений администрации города Перми;

Секретарь комиссии: Перешеина И.В., консультант отдела по распоряжению муниципальным имуществом управления по распоряжению муниципальным имуществом департамента имущественных отношений администрации города Перми;

Члены комиссии: Дмитриева Д.С., начальник отдела градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Дзержинского района города Перми;  
Хлебникова О.А., начальник сектора градостроительства, земельных и имущественных отношений администрации Кировского района города Перми.

**Лот № 1.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:5110152:120 площадью 526 кв.м, расположенного по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, мкр. Новые Ляды, ул. Береговая, з/у 2е с целью строительства индивидуального жилого дома (разрешенное использование земельного участка - для индивидуального жилищного строительства (2.1)).

На участие в аукционе поступили 4 заявки.

Зарегистрировались 3 участника.

Присутствовали на аукционе 3 участника.

Сведения об участниках аукциона - Борсук Наталья Николаевна, Кашин Владислав Сергеевич, Шубенцева Оксана Юрьевна.

Начальная цена – 52 849,00 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 130 537,03 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 128 951,56 руб.

Победитель аукциона - Кашин Владислав Сергеевич, 614002 г. Пермь, ул. Чернышевского, д. 22, кв. 106.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона – Борсук Наталья Николаевна, 617120 Пермский край, Верещагинский район, д. Черномясово, ул. Центральная, д. 7а.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) - 130 537,03 руб.



#### **Лот № 2.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:0910083:135 площадью 501 кв.м, расположенного по адресу: г. Пермь, Мотовилихинский район, ул. Крайняя, 3е для строительства жилого дома (разрешенное использование земельного участка - для индивидуального жилищного строительства).

На участие в аукционе поступили 10 заявок.

Зарегистрировались 7 участников.

Присутствовали на аукционе 7 участников.

Сведения об участниках аукциона - Главатских Юрий Юрьевич, ООО «ПЕРиПАД», Борсук Наталья Николаевна, Плотников Андрей Васильевич, Селиков Анатолий Борисович, Кашин Владислав Сергеевич, ИП Агорок Денис Сергеевич.

Начальная цена – 71 000,00 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 616 280,00 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 614 150,00 руб.

Победитель аукциона - Плотников Андрей Васильевич, 614056 г. Пермь, ул. 6-я Новгородская, д. 32.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона - Кашин Владислав Сергеевич, 614002 г. Пермь, ул. Чернышевского, д. 22, кв. 106.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) - 616 280,00 руб.

#### **Лот № 3.**

Земельный участок площадью 509 кв.м, кадастровый номер 59:01:3810260:56, расположенный по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, тер. СНТ коллективный сад № 17, з/у 73 для сада (разрешенное использование земельного участка – для сада).

На участие в аукционе поступили 2 заявки.

Зарегистрировались 2 участника.

Присутствовали на аукционе 2 участника.

Сведения об участниках аукциона - Шабалина Елена Юрьевна, Беляков Константин Валерьевич.  
Начальная цена – 403 620,00 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 718 443,60 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 706 335,00 руб.

Победитель аукциона - Шабалина Елена Юрьевна, 614026 г. Пермь, ул. Героя Васькина, д. 11, кв. 122.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона - Беляков Константин Валерьевич, 614107 г. Пермь, ул. Николая Быстрых, д. 7, кв. 824.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (стоимость земельного участка) – 718 443,60 руб.

#### **Лот № 4.**

Право заключения договора аренды земельного участка с кадастровым номером 59:01:4716097:29 площадью 13 311 кв.м, расположенного по адресу: Пермский край, г.о. Пермский, г. Пермь, ул. Верхне-Муллинская, з/у 132г для строительства склада (разрешенное использование земельного участка – склады (6.9)).

На участие в аукционе поступили 4 заявки.

Зарегистрировались 2 участника.

Присутствовали на аукционе 2 участника.

Сведения об участниках аукциона - АО «Металлоторг», ИП Халыгов Вугар Аллахверди оглы.  
Начальная цена – 3 001 992,00 руб.

Последнее предложение о цене предмета аукциона – 3 362 231,04 руб.

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона – 3 272 171,28 руб.



Победитель аукциона - ИП Халыгов Вугар Аллахверди оглы, 614090 г. Пермь, ул. Тбилисская, д. 31, кв. 52.

Участник аукциона, который сделал предпоследнее предложение о цене аукциона - АО «Металлоторг», 150023 г. Ярославль, ул. Гагарина, д. 75.

Сведения о последнем предложении о цене предмета аукциона (размер ежегодной арендной платы) – 3 362 231,04 руб.

Председатель комиссии

Хаткевич А.А.

Заместитель председателя комиссии

Санникова Н.М.

Секретарь комиссии

Перешеина И.В.

Члены комиссии

Дмитриева Д.С.

Хлебникова О.А.

The image shows five handwritten signatures in blue ink, arranged vertically. The first signature is at the top, followed by four more. The signatures are stylized and cursive. The first signature is the most prominent and appears to be the signature of the chairperson, A.A. Khatkevich. The other four signatures correspond to the other members of the commission listed to the right of the page.