Приложение 2

к приказу начальника

департамента имущественных отношений администрации города Перми  
от 24.03.2023 № 059-19-01-11-27

**Извещение о проведении 25.04.2023 г. аукциона в электронной форме   
на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта**

**Общая информация**

Аукцион в электронной форме на право заключения договора на размещение нестационарного торгового объекта (далее – аукцион, договор, НТО) проводится   
в соответствии с Постановлением Правительства Пермского края от 21.03.2018 № 137-п   
«Об утверждении порядка организации и проведения аукциона в электронной форме на право заключения договора на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта», Постановлением Правительства Пермского края от 28.11.2017 № 966-п «Об утверждении порядка разработки   
и утверждения схемы размещения нестационарных торговых объектов», Правилами благоустройства территории города Перми, утвержденными решением Пермской городской Думы от 15 декабря 2020 г. № 277, постановлением администрации города Перми от 02.07.2018 г. № 449 «О создании аукционной комиссии по проведению аукционов в электронной форме на право заключения договора на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта», постановлением администрации города Перми от 11 июля 2018 г. № 470 «Об утверждении Методики определения начальной цены лота аукциона в электронной форме на право заключения договора на осуществление торговой деятельности в нестационарном торговом объекте, договора на размещение нестационарного торгового объекта», постановлением администрации города Перми от 16 июля 2018 г. № 475 «О заключении договора   
на размещение нестационарного торгового объекта», регламентом электронной площадки   
АО «Сбербанк-АСТ».

**Орган, принявший решение о проведении аукциона** (далее – Организатор аукциона)**:** департамент имущественных отношений администрации г. Перми. 614000, г. Пермь, ул.Сибирская,14, телефон 212-77-24 (отдел по распоряжению муниципальным имуществом).

**Реквизиты решения о проведении аукциона:** приказ начальника департамента имущественных отношений администрации города Перми от 24.03.2023 № 059-19-01-11-27.

**Адрес электронной площадки в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которой будет проводиться аукцион**: http://utp.sberbank-ast.ru   
(далее – электронная площадка), торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав» (далее – торговая секция).

**Владелец электронной площадки**: АО «Сбербанк-АСТ» (далее – Оператор).  
 Регламент работы электронной площадки размещён по адресу:   
<http://www.sberbank>ast.ru/Page.aspx?cid=2742.

Регламент работы торговой секции размещен по адресу:   
<http://utp.sberbank-ast.ru/Main/Notice/988/Reglament>.

Инструкция по работе в торговой секции электронной площадки http://utp.sberbank-ast.ru размещена по адресу: http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/652/Instructions.

**Орган, уполномоченный на заключение договора на размещение нестационарного торгового объекта:** департамент экономики и промышленной политики администрации   
г. Перми. 614000, г. Пермь, ул.Сибирская,27, телефон 257-19-20 (отдел торговли и услуг).

**Сведения о лотах (предметах аукциона)**

**Лот № 1**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид НТО | Палатка, тип 1 |
| Учетный номер НТО | Д-ПЛ-11 |
| Местоположение НТО | ул. Мильчакова, 10 |
| Размер площади места размещения НТО, кв. м. | 6 |
| Специализация НТО | Овощи и фрукты |
| Срок размещения НТО, месяцев | 12 |
| Период размещения НТО | 12 месяцев с даты заключения договора |
| Начальная цена аукциона (плата за размещение НТО за 1 год), руб. | 13 727,73 |
| Размер задатка (в размере начальной цены аукциона), руб. | 13 727,73 |
| Величина повышения начальной цены аукциона - «шаг аукциона» (5% от начальной цены аукциона), руб. | 686,39 |
| Участники аукциона | Юридические лица  и индивидуальные  предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующие и осуществляющие торговую деятельность, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог  на профессиональный доход" |
| Срок заключения договора | Не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе  (об итогах аукциона) |
| Срок и порядок внесения итоговой цены аукциона | Итоговая цена аукциона вносится за весь срок действия договора не позднее 15 дней с даты заключения договора |

**Лот № 2**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид НТО | Лоток |
| Учетный номер НТО | Л-Л-41 |
| Местоположение НТО | ул. Комсомольский проспект, 1 |
| Размер площади места размещения НТО, кв. м. | 6 |
| Специализация НТО | Горячие и прохладительные напитки, мороженое |
| Срок размещения НТО, месяцев | 12 |
| Период размещения НТО | 12 месяцев с даты заключения договора |
| Начальная цена аукциона (плата за размещение НТО за 1 год), руб. | 19 652,66 |
| Размер задатка (в размере начальной цены аукциона), руб. | 19 652,66 |
| Величина повышения начальной цены аукциона - «шаг аукциона» (5% от начальной цены аукциона), руб. | 982,63 |
| Участники аукциона | Юридические лица  и индивидуальные  предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующие и осуществляющие торговую деятельность, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог  на профессиональный доход" |
| Срок заключения договора | Не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе  (об итогах аукциона) |
| Срок и порядок внесения итоговой цены аукциона | Итоговая цена аукциона вносится за весь срок действия договора не позднее 15 дней с даты заключения договора |

**Лот № 3**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид НТО | Палатка, тип 1 |
| Учетный номер НТО | М-ПЛ-55 |
| Местоположение НТО | ул. Тургенева, 27 |
| Размер площади места размещения НТО, кв. м. | 6 |
| Специализация НТО | Овощи и фрукты |
| Срок размещения НТО, месяцев | 12 |
| Период размещения НТО | 12 месяцев с даты заключения договора |
| Начальная цена аукциона (плата за размещение НТО за 1 год), руб. | 9 905,35 |
| Размер задатка (в размере начальной цены аукциона), руб. | 9 905,35 |
| Величина повышения начальной цены аукциона - «шаг аукциона» (5% от начальной цены аукциона), руб. | 495,27 |
| Участники аукциона | Юридические лица  и индивидуальные  предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующие и осуществляющие торговую деятельность, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог  на профессиональный доход" |
| Срок заключения договора | Не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе  (об итогах аукциона) |
| Срок и порядок внесения итоговой цены аукциона | Итоговая цена аукциона вносится за весь срок действия договора не позднее 15 дней с даты заключения договора |

**Лот № 4**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид НТО | Палатка, тип 1 |
| Учетный номер НТО | М-ПЛ-73 |
| Местоположение НТО | ул. Уинская, 18 |
| Размер площади места размещения НТО, кв. м. | 6 |
| Специализация НТО | Овощи и фрукты |
| Срок размещения НТО, месяцев | 12 |
| Период размещения НТО | 12 месяцев с даты заключения договора |
| Начальная цена аукциона (плата за размещение НТО за 1 год), руб. | 9 630,56 |
| Размер задатка (в размере начальной цены аукциона), руб. | 9 630,56 |
| Величина повышения начальной цены аукциона - «шаг аукциона» (5% от начальной цены аукциона), руб. | 481,53 |
| Участники аукциона | Юридические лица  и индивидуальные  предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующие и осуществляющие торговую деятельность, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог  на профессиональный доход" |
| Срок заключения договора | Не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе  (об итогах аукциона) |
| Срок и порядок внесения итоговой цены аукциона | Итоговая цена аукциона вносится за весь срок действия договора не позднее 15 дней с даты заключения договора |

**Лот № 5**

|  |  |
| --- | --- |
| Вид НТО | Палатка, тип 1 |
| Учетный номер НТО | С-ПЛ-17 |
| Местоположение НТО | ул. Солдатова, 32 |
| Размер площади места размещения НТО, кв. м. | 6 |
| Специализация НТО | Овощи и фрукты |
| Срок размещения НТО, месяцев | 12 |
| Период размещения НТО | 12 месяцев с даты заключения договора |
| Начальная цена аукциона (плата за размещение НТО за 1 год), руб. | 10 319,58 |
| Размер задатка (в размере начальной цены аукциона), руб. | 10 319,58 |
| Величина повышения начальной цены аукциона - «шаг аукциона» (5% от начальной цены аукциона), руб. | 515,98 |
| Участники аукциона | Юридические лица  и индивидуальные  предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующие и осуществляющие торговую деятельность, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог  на профессиональный доход" |
| Срок заключения договора | Не ранее чем через 10 рабочих дней и не позднее 20 рабочих дней с даты размещения на электронной площадке протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе  (об итогах аукциона) |
| Срок и порядок внесения итоговой цены аукциона | Итоговая цена аукциона вносится за весь срок действия договора не позднее 15 дней с даты заключения договора |

**Требования к типовым проектам палаток**

Требования к типовым проектам палаток представлены в приложении к настоящему извещению.

**Сроки, время подачи заявок, рассмотрения заявок, проведения аукциона**

**Дата и время начала срока подачи заявок на участие в аукционе –** 27.03.2023 в 9:00   
по местному времени (7:00 МСК).

**Дата и время окончания срока подачи заявок на участие в аукционе –** 21.04.2023   
в 18:00 по местному времени (16:00 МСК).

**Дата окончания срока рассмотрения заявок на участие в аукционе (определение участников аукциона)** - 24.04.2023.

**Дата проведения аукциона (дата и время начала приема предложений   
от участников аукциона) –** 25.04.2023 в 09:00 по местному времени (07:00 МСК).

**Место проведения аукциона:** электронная площадка – универсальная торговая платформа   
АО «Сбербанк-АСТ», размещенная на сайте http://utp.sberbank-ast.ru в сети Интернет (торговая секция «Приватизация, аренда и продажа прав»).

**Размер задатка для участия в аукционе, порядок его внесения и возврата, реквизиты счета для перечисления задатка**

Юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующие и осуществляющие торговую деятельность, а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход", зарегистрированные на электронной площадке в установленном порядке (далее – участники аукциона), до подачи заявки на участие в аукционе (далее – заявка), осуществляют перечисление суммы задатка на участие в аукционе на банковские реквизиты Оператора, размещенные в открытой части торговой секции. В момент подачи заявки Оператор проверяет наличие денежной суммы в размере задатка на лицевом счете участника аукциона и осуществляет блокирование необходимой денежной суммы.

Сумма задатка для участия в аукционе определяется в размере начальной цены аукциона. Размер задатка в извещении о проведении аукциона и аукционной документации указан по каждому лоту.

Перечисление задатка для участия в аукционе и возврат задатка осуществляются   
с учетом особенностей, установленных регламентом электронной площадки.

**Задаток перечисляется на реквизиты Оператора электронной площадки (**[**http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites**](http://utp.sberbank-ast.ru/AP/Notice/653/Requisites)**).**

**Назначение платежа – задаток для участия в электронном аукционе 25.04.2023   
по лоту №\_\_ (ул. \_\_\_\_\_).**

**Срок внесения задатка, т.е. поступления суммы задатка на счет Оператора:**c 27.03.2023 по 21.04.2023.

Задаток победителя или единственного участника аукциона засчитывается в счет платы   
за первый год размещения объекта.

Порядок возврата задатка:

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона, заблокированных в размере задатков на их лицевых счетах на электронной площадке после публикации протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (об итогах аукциона),   
за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, или единственного участника аукциона.

Организатор аукциона посредством штатного интерфейса торговой секции   
в установленные сроки формирует поручение Оператору:

- о перечислении задатка победителя аукциона, или единственного участника аукциона после формирования протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе (об итогах аукциона)   
на указанные в поручении банковские реквизиты;

- о разблокировании задатка участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение   
о цене аукциона, после заключения договора с победителем аукциона;

- о перечислении задатка участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, в случае уклонения от заключения договора победителя аукциона на указанные   
в поручении банковские реквизиты.

При уклонении победителя аукциона от заключения в установленный срок договора   
на размещение нестационарного торгового объекта денежные средства, внесенные   
им в качестве задатка, не возвращаются.

**Требования к участнику аукциона**

Участниками аукциона могут быть юридические лица и индивидуальные предприниматели, являющиеся субъектами малого или среднего предпринимательства, организующие   
и осуществляющие торговую деятельность. а также физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог   
на профессиональный доход".

К участникам аукциона устанавливаются следующие требования:

1) непроведение ликвидации участника аукциона - юридического лица и отсутствие решения арбитражного суда о признании участника аукциона - юридического лица или индивидуального предпринимателя несостоятельным (банкротом) и об открытии конкурсного производства;

2) неприостановление деятельности участника аукциона в порядке, установленном [Кодексом](consultantplus://offline/ref=34215694C951DA97DBB7463CD5BFAE99B4A64AC2452FCA32F652B9D0017A2AE67355E27A94kFK3G) Российской Федерации об административных правонарушениях, на дату подачи заявки   
на участие в аукционе.

**Перечень документов, которые должны быть предоставлены участником аукциона**

Для участия в аукционе участники аукциона подают заявку. Подача заявки осуществляется участником аукциона, зарегистрированным в торговой секции, из личного кабинета посредством штатного интерфейса торговой секции отдельно по каждому лоту в сроки, установленные извещением о проведении аукциона и аукционной документацией.

Заявка подается в форме электронного документа, подписанного электронной подписью.   
Заявка должна содержать согласие участника аукциона с условиями аукционной документации.

Не допускается включение в заявку сведений о фирменном наименовании (наименовании), об организационно-правовой форме, о месте нахождения, почтовом адресе (для юридического лица), фамилии, имени, отчестве, паспортных данных, месте жительства (для индивидуального предпринимателя), номере контактного телефона, адресе электронной почты, идентификационном номере налогоплательщика.

К заявке участники аукциона прикладывают следующие документы:

**юридические лица:**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);

- выписка из Единого государственного реестра юридических лиц, выданная не ранее чем   
за тридцать дней до окончания срока приема заявок, или её нотариально заверенная копия;

- заявление об отсутствии решения о ликвидации;

- заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом   
 и об открытии конкурсного производства;

- заявление о принадлежности участника аукциона к субъекту малого и среднего предпринимательства;

- заявление об организации и осуществлении торговой деятельности.

**индивидуальные предприниматели:**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);

- выписка из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей, выданная не ранее чем за тридцать дней до окончания срока приема заявок, или её нотариально заверенная копия;

- заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом   
и об открытии конкурсного производства;

- заявление о принадлежности участника аукциона к субъекту малого и среднего предпринимательства;

- заявление об организации и осуществлении торговой деятельности.

**физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями и применяющие специальный налоговый режим "Налог на профессиональный доход":**

- документ, подтверждающий право лица действовать от имени заявителя (в случае, если заявку подает представитель заявителя);

- заявление об отсутствии решения арбитражного суда о признании банкротом   
и об открытии конкурсного производства;

- заявление о принадлежности физического лица к плательшикам налога на профессиональный доход (самозанятым);

- заявление об организации и осуществлении торговой деятельности;

- копия ИНН

**Порядок проведения аукциона**

Торговая сессия проводится путем последовательного повышения участниками аукциона начальной цены аукциона на величину, равную величине «шага аукциона».

«Шаг аукциона» устанавливается Организатором аукциона в фиксированной сумме, составляющей 5% начальной цены аукциона, и не изменяется в течение всего времени подачи предложений о цене.

Время для подачи предложений о цене аукциона определяется в следующем порядке:

- время для подачи первого предложения о цене аукциона составляет 10 (десять) минут   
с момента начала аукциона;

- в случае поступления предложения о цене аукциона, увеличивающего начальную цену аукциона или текущее лучшее предложение о цене аукциона, время для подачи предложений о цене продлевается на 10 (десять) минут с момента приема Оператором каждого из таких предложений.

Если в течение 10 (десяти) минут после предоставления лучшего текущего предложения   
о цене аукциона не поступило следующее лучшее предложение о цене аукциона, подача предложений о цене автоматически, при помощи программных и технических средств торговой секции завершается.

Если в течение времени для подачи первого предложения о цене аукциона   
не поступает ни одного предложения о цене аукциона, подача предложений о цене автоматически при помощи программных и технических средств торговой секции завершается.

Срок для подачи предложений о цене обновляется автоматически после улучшения текущего предложения о цене. Время срока подачи предложений отсчитывается с момента подачи последнего (лучшего) предложения (или с начала подачи предложений о цене), отображается в закрытой части электронной площадки как расчетное время окончания торгов, а также как время, оставшееся до окончания торгов в минутах.

В ходе проведения подачи предложений о цене аукциона Оператор программными средствами электронной площадки обеспечивает отклонение предложения о цене аукциона в момент его поступления и соответствующее уведомление участника аукциона, в случаях, если:

- предложение о цене аукциона предоставлено до начала или по истечении установленного времени для подачи предложений о цене аукциона;

- представленное предложение о цене аукциона ниже начальной цены;

- представленное предложение о цене аукциона равно нулю;

- представленное предложение о цене аукциона не соответствует увеличению текущей цены на величину «шага аукциона»;

- предыдущее представленное данным участником аукциона предложение о цене аукциона является лучшим текущим предложением о цене;

- представленное участником аукциона предложение о цене аукциона меньше ранее представленных предложений.

Победителем аукциона признается участник аукциона, предложивший наиболее высокую цену аукциона.

Оператор прекращает блокирование в отношении денежных средств участников аукциона,   
не сделавших предложения о цене в ходе торговой сессии по лоту, заблокированных в размере задатка на лицевом счете на электронной площадке не позднее одного дня, следующего за днем завершения торговой сессии, за исключением победителя аукциона и участника аукциона, сделавшего предпоследнее предложение о цене аукциона, или единственного участника аукциона, или участника аукциона, первым подавшим заявку, в случае, когда никто из допущенных участников аукциона   
не сделал предложение о цене аукциона.

Приложение

к извещению

**ТРЕБОВАНИЯ**

**к типовым проектам палаток**

«Палатка»:

«Палатка» тип 1 – площадь 6 кв. м (длина – 3,0 м, ширина – 2,0 м, высота в коньке – 2,2 м);

«Палатка» тип 2 – площадь 9 кв. м (длина – 3,0 м, ширина – 3,0 м, высота в коньке – 2,2 м).

Конструкции и материалы типовых проектов всех типов «Палатка»:

несущий каркас: металлический;

материал тента: ткань с ПВХ покрытием водостойким;

крыша двускатная.

Цветовое решение типовых проектов всех типов «Палатка»:

дворовой фасад и крыша: RAL 8017 шоколадно-коричневый, RAL 7016 антрацитово-серый;

боковые фасады и имитация декоративных панелей: RAL 1013 жемчужно-белый, RAL 1015 светлая слоновая кость.

Установка вывески типовых проектов всех типов «Палатка»:

вывеска состоит из графической и текстовой частей.

Высота текстовой части – не более 150 мм.

Высота графической части может превышать максимальную высоту текстовой части не более чем на 20%.

Колористическое решение текстовой и графической частей определяется владельцем некапитального строения, сооружения.

Требования к оформлению прилавка (торгового стола) типовых проектов «Палатка»:

прилавок (торговый стол) декорируется чехлом в цвет материала тента с имитацией декоративных панелей по углам.

Допускается размещение вывески на чехле для прилавка (торгового стола) – информация в виде текста или логотипа не более 50% от всего поля.

Графическое изображение типового проекта «Палатка» представлено   
в Приложении к требованиям к типовым проектам палаток.

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Требованиям к типовым  
проектам палаток

**Графическое изображение типового проекта «Палатка»**







